แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	7165	63717	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	1	0.90	900.90	400.00	360,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,360.00	-	360,360.00	-	-
2	น.ส.3	-	134/8	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	6	0	0.00	2,400.00	650.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.01
3	โฉนด	-	78946	หมู่ ต.สาริกา	2	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	48	-	1,453,200.00	245,280.00	-	245,280.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	1,300.00	16,250.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	48	-	106,200.00	122,450.00	-	122,450.00	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	1,300.00	8,125.00	3	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	10	-	59,625.00	67,750.00	-	67,750.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	48	-	318,600.00	88,164.00	-	-	88,164.00	0.02
					1	0	3	14.95	314.95	1,300.00	409,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,435.00	-	409,435.00	-	-
4	โฉนด	966	13733	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	1	3	84.30	784.30	1,250.00	980,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,375.00	-	-	980,375.00	0.30
5	โฉนด	7186	63738	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	0	2.00	1,602.00	1,100.00	1,762,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,200.00	-	1,762,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6	โฉนด	6929	62815	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	2	0	56.50	856.50	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	โฉนด	7112	63313	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	1	66.20	566.20	500.00	283,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,100.00	-	283,100.00	-	-
8	โฉนด	-	71045	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	68.00	368.00	740.00	272,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,320.00	-	272,320.00	-	-
9	โฉนด	1359	10898	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	5	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	2	-	1,091,328.00	1,115,328.00	-	-	-	-
					1	0	0	86.00	86.00	1,500.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
11	โฉนด	9026	75252	หมู่ 4 ต.เขาพระ	4	1	0	47.50	447.50	2,000.00	895,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,000.00	-	-	895,000.00	0.30
12	โฉนด	9284	76763	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	22.80	22.80	500.00	11,400.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.20	-	8,850.00	807,120.00	1	-	799,048.80	810,448.80	-	-	810,448.80	0.02
					1	4	0	17.20	1,617.20	500.00	808,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,600.00	-	808,600.00	-	-
13	โฉนด	16	2899	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	0	65.70	465.70	880.00	409,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,816.00	-	409,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14	โฉนด	7339	64875	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	22.10	122.10	850.00	103,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,785.00	-	103,785.00	-	-
15	โฉนด	4626	43018	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	0	69.60	469.60	1,500.00	704,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,400.00	-	704,400.00	-	-
16	โฉนด	445	9921	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
17	โฉนด	9819	79659	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	45.39	45.39	1,000.00	45,390.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.56	-	8,850.00	1,606,806.00	2	2	1,574,669.88	1,620,059.88	-	-	1,620,059.88	0.02
					1	0	2	31.41	231.41	1,000.00	231,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,410.00	-	231,410.00	-	-
18	โฉนด	4437	41613	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	2	40.00	640.00	1,250.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
19	โฉนด	5133	48658	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.25	-	8,850.00	1,135,012.50	1	-	1,123,662.38	1,298,662.38	-	1,298,662.38	-	-
					1	1	0	25.00	425.00	1,750.00	743,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,750.00	-	743,750.00	-	-
20	โฉนด	3018	28384	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	37.00	37.00	1,250.00	46,250.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,850.00	1,300,950.00	1	-	1,287,940.50	1,334,190.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	63.00	163.00	1,250.00	203,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,750.00	-	203,750.00	-	-
21	โฉนด	5690	54651	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	32.00	32.00	1,750.00	56,000.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	1	-	1,121,472.00	1,177,472.00	-	-	-	-
					1	0	3	68.00	368.00	1,750.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-
22	โฉนด	9496	78019	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	2.00	802.00	740.00	593,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,480.00	-	593,480.00	-	-
23	โฉนด	3711	34983	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	19.00	19.00	520.00	9,880.00	11	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	147.00	-	8,400.00	1,234,800.00	1	-	1,197,756.00	1,207,636.00	-	1,207,636.00	-	-
					1	2	2	18.80	1,018.80	520.00	529,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,776.00	-	529,776.00	-	-
24	โฉนด	8869	74460	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	2	27.50	227.50	1,000.00	227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500.00	-	-	227,500.00	0.02
25	โฉนด	8868	74459	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	2	240.00	440.00	1,000.00	440,000.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	334.80	-	8,850.00	2,962,980.00	1	-	2,933,350.20	3,373,350.20	-	-	3,373,350.20	0.02
26	โฉนด	614	12647	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	10	2	57.50	4,257.50	640.00	2,724,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,724,800.00	-	2,724,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27	โฉนด	7074	62891	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	77.10	277.10	850.00	235,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,535.00	-	235,535.00	-	-
29	น.ส.3	-	211/63	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	0	8.00	1,608.00	650.00	1,045,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,200.00	-	-	1,045,200.00	0.01
30	น.ส.3	-	68 ม.10	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	2	54.00	2,254.00	650.00	1,465,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,465,100.00	-	-	1,465,100.00	0.01
31	น.ส.3	-	223/57	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	0	70.00	1,670.00	650.00	1,085,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,500.00	-	-	1,085,500.00	0.01
32	น.ส.3	-	224/57	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	0	63.00	1,663.00	650.00	1,080,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,950.00	-	-	1,080,950.00	0.01
33	น.ส.3	-	222/57	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	0	69.00	3,269.00	650.00	2,124,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,850.00	-	-	2,124,850.00	0.01
34	น.ส.3	-	60 ม.10	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	3	16.00	1,116.00	650.00	725,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,400.00	-	-	725,400.00	0.01
35	น.ส.3	-	61 ม.10	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	3	61.00	3,161.00	650.00	2,054,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,650.00	-	-	2,054,650.00	0.01
36	น.ส.3	-	225/53	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	0	59.00	1,659.00	650.00	1,078,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,350.00	-	-	1,078,350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37	น.ส.3	-	226/53	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	0	66.00	1,666.00	650.00	1,082,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,900.00	-	-	1,082,900.00	0.01
38	น.ส.3	-	221/69	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	45.00	1,245.00	650.00	809,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,250.00	-	-	809,250.00	0.01
39	โฉนด	9948	80476	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	80.34	80.34	2,000.00	160,680.00	13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	321.36	-	8,850.00	2,844,036.00	23	36	1,820,183.04	1,980,863.04	-	-	-	-
					2	0	0	0.84	0.84	2,000.00	1,680.00	14	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	3.36	-	6,700.00	22,512.00	23	36	14,407.68	16,087.68	-	-	-	-
					3	0	0	6.75	6.75	2,000.00	13,500.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,850.00	238,950.00	1	1	236,560.50	250,060.50	-	-	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	2,000.00	9,000.00	16	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,650.00	47,700.00	1	1	47,223.00	56,223.00	-	-	-	-
					3	0	0	73.70	73.70	2,000.00	147,400.00	17	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	294.80	-	6,100.00	1,798,280.00	2	2	1,762,314.40	1,909,714.40	-	-	-	-
					2	0	0	56.75	56.75	2,000.00	113,500.00	18	โรงจอดรถ	ตึก	2	227.00	-	2,650.00	601,550.00	2	2	589,519.00	703,019.00	-	-	-	-
					2	0	0	39.72	39.72	2,000.00	79,440.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.90	-	8,850.00	1,406,265.00	2	2	1,378,139.70	1,457,579.70	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.60	6.60	2,000.00	13,200.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.40	-	8,850.00	233,640.00	1	1	231,303.60	244,503.60	-	-	-	-
40	โฉนด	8632	72787	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,850.00	774,375.00	1	-	766,631.25	799,631.25	-	-	799,631.25	0.02
					1	1	1	36.00	536.00	1,500.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	804,000.00	-	-
41	โฉนด	4123	37607	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
42	โฉนด	9820	79660	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	59.60	59.60	1,000.00	59,600.00	22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	219.00	-	8,850.00	1,938,150.00	2	2	1,899,387.00	1,958,987.00	-	-	1,958,987.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
43	โฉนด	9820	79661	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	15.30	15.30	1,000.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-
44	โฉนด	9289	76770	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	34.39	34.39	650.00	22,353.50	23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.55	-	8,850.00	1,217,317.50	1	-	1,205,144.33	1,227,497.82	-	-	1,227,497.82	0.02
					1	0	0	65.61	65.61	650.00	42,646.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,646.50	-	42,646.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45	โฉนด	9014	75222	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
46	โฉนด	6095	12943	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	10.00	10.00	650.00	6,500.00	24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,850.00	340,725.00	2	2	333,910.50	340,410.50	-	-	340,410.50	0.02
					1	4	2	82.00	1,882.00	650.00	1,223,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,300.00	-	1,223,300.00	-	-
47	โฉนด	3935	36393	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	2	-	607,110.00	707,110.00	-	707,110.00	-	-
48	น.ส.ล.	-	-	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	0	3.67	3.67	1,500.00	5,505.00	26	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	14.70	-	2,200.00	32,340.00	1	2	32,016.60	37,521.60	-	-	37,521.60	0.30
49	โฉนด	9543	78293	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
50	โฉนด	1168	8909	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	1	3	70.00	770.00	880.00	677,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,600.00	-	677,600.00	-	-
51	โฉนด	9330	77102	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	70.30	170.30	650.00	110,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,695.00	-	-	110,695.00	0.60
52	โฉนด	9331	77103	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	78.00	178.00	650.00	115,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,700.00	-	-	115,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
53	โฉนด	9332	77104	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
54	โฉนด	5958	43475	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	1	14.60	514.60	400.00	205,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,840.00	-	205,840.00	-	-
55	โฉนด	9580	78447	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	0	74.20	2,074.20	750.00	1,555,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,650.00	-	1,555,650.00	-	-
56	โฉนด	9013	75221	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
57	โฉนด	9012	75220	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
58	โฉนด	9610	78551	หมู่ 4 ต.เขาพระ	3	3	2	20.00	1,420.00	1,300.00	1,846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,000.00	-	-	1,846,000.00	0.30
59	โฉนด	9616	78569	หมู่ ต.เขาพระ	3	4	1	86.50	1,786.50	500.00	893,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,250.00	-	-	893,250.00	0.30
60	โฉนด	9619	78572	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
61	โฉนด	7644	67333	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
62	โฉนด	7026	63430	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	1	62.50	562.50	1,300.00	731,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,250.00	-	731,250.00	-	-
63	โฉนด	8109	69984	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	65.00	165.00	1,750.00	288,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,750.00	-	-	288,750.00	0.30
64	โฉนด	8716	73784	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	25.10	125.10	400.00	50,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,040.00	-	-	50,040.00	0.30
65	โฉนด	9379	77459	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	70.00	170.00	4,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
66	โฉนด	9613	78554	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	2	2	66.20	1,066.20	750.00	799,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,650.00	-	-	799,650.00	0.30
67	โฉนด	9618	78571	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
68	โฉนด	9614	78555	หมู่ 2 ต.เขาพระ	3	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
69	โฉนด	9615	78556	หมู่ 4 ต.เขาพระ	3	1	0	99.80	499.80	1,000.00	499,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,800.00	-	-	499,800.00	0.30
70	โฉนด	5733	54942	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	40.50	140.50	1,300.00	182,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,650.00	-	182,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
71	โฉนด	9612	78553	หมู่ 4 ต.เขาพระ	3	1	3	70.30	770.30	1,000.00	770,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,300.00	-	-	770,300.00	0.30
72	โฉนด	9476	77864	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
73	โฉนด	6571	60144	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
74	โฉนด	7897	68478	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	33.00	33.00	850.00	28,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,050.00	-	-	28,050.00	0.02
					1	0	1	87.00	187.00	850.00	158,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,950.00	-	158,950.00	-	-
75	โฉนด	8964	74902	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
76	โฉนด	9639	78663	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	670.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	536,000.00	-	-
77	โฉนด	9225	76485	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	92.40	92.40	4,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
78	โฉนด	7608	67099	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	1	0	77.10	477.10	1,300.00	620,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,230.00	-	-	620,230.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
79	โฉนด	9605	78537	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	64.00	64.00	1,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.30
80	โฉนด	9606	อำพร	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30
81	โฉนด	8961	74899	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	1	6.20	106.20	400.00	42,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,480.00	-	-	42,480.00	0.30
83	โฉนด	9524	78207	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	70.40	270.40	1,000.00	270,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400.00	-	270,400.00	-	-
84	โฉนด	9525	78208	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
85	โฉนด	9527	78210	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
86	โฉนด	7875	68424	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	57.30	157.30	400.00	62,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,920.00	-	62,920.00	-	-
87	โฉนด	9145	76065	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
88	โฉนด	9526	78209	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
89	โฉนด	9523	78206	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	29.60	129.60	500.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
90	โฉนด	8312	71262	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	49.90	149.90	1,000.00	149,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,900.00	-	-	149,900.00	0.30
91	โฉนด	9646	78710	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	54.40	54.40	400.00	21,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,760.00	-	21,760.00	-	-
92	โฉนด	3296	31452	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30
93	โฉนด	7648	67337	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
95	น.ส.3	-	155/77	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.02
					2	0	0	5.18	5.18	650.00	3,367.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,367.00	-	-	3,367.00	0.02
					1	1	3	90.82	790.82	650.00	514,033.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,033.00	-	-	514,033.00	0.01
96	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	7	0	0.00	2,800.00	400.00	1,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
97	โฉนด	9735	79190	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	61.60	61.60	2,000.00	123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	-	123,200.00	0.30
98	โฉนด	8271	71104	หมู่ ต.เขาพระ	4	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
99	โฉนด	9608	78549	หมู่ 2 ต.เขาพระ	3	1	0	92.00	492.00	880.00	432,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,960.00	-	-	432,960.00	0.30
100	โฉนด	9611	78552	หมู่ ต.เขาพระ	3	1	1	1.40	501.40	1,000.00	501,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,400.00	-	-	501,400.00	0.30
101	โฉนด	9609	78550	หมู่ 4 ต.เขาพระ	3	1	1	0.00	500.00	1,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
102	โฉนด	9617	78570	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
103	โฉนด	7298	65226	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	38.50	38.50	1,000.00	38,500.00	27	-	ตึก	2	154.00	-	-	-	7	4	-	38,500.00	-	38,500.00	-	-
					1	0	3	61.50	361.50	1,000.00	361,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500.00	-	361,500.00	-	-
104	โฉนด	8488	71849	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	35.50	135.50	650.00	88,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,075.00	-	88,075.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.80	-	8,850.00	299,130.00	3	-	296,138.70	296,006.10	-	-	296,006.10	0.02
105	โฉนด	2699	27522	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	3	1.00	301.00	810.00	243,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,810.00	-	-	243,810.00	0.30
106	โฉนด	8132	70135	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	1	0.00	500.00	1,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
107	โฉนด	8132	70135	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	1	0.00	500.00	1,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
108	โฉนด	701	12692	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	10	1	16.90	4,116.90	630.00	2,593,647.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,593,647.00	-	2,593,647.00	-	-
109	โฉนด	-	38469	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	24.00	824.00	880.00	725,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,120.00	-	725,120.00	-	-
110	โฉนด	-	26647	หมู่ ต.เขาพระ	1	10	1	63.00	4,163.00	500.00	2,081,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,081,500.00	-	2,081,500.00	-	-
111	โฉนด	2283	24785	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	0	94.00	2,094.00	640.00	1,340,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,160.00	-	1,340,160.00	-	-
112	โฉนด	3146	29681	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	65.00	265.00	2,500.00	662,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,500.00	-	-	662,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
113	โฉนด	2656	26712	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	70.01	70.01	2,500.00	175,025.00	29	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	41.25	-	8,550.00	352,687.50	2	-	331,526.25	506,551.25	-	506,551.25	-	-
114	โฉนด	7759	67895	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	1	14.90	914.90	740.00	677,026.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,026.00	-	677,026.00	-	-
115	โฉนด	2893	27584	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	50.00	50.00	1,250.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.90
116	โฉนด	1437	17493	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
117	โฉนด	1404	17070	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	14.00	814.00	1,250.00	1,017,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,500.00	-	-	1,017,500.00	0.60
118	โฉนด	3674	35111	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	2,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
119	โฉนด	2560	35356	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.60
120	โฉนด	8629	72784	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
121	โฉนด	1931	26193	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	64.40	164.40	1,750.00	287,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,700.00	-	287,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
122	โฉนด	-	57878	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	65.40	265.40	850.00	225,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,590.00	-	225,590.00	-	-
123	โฉนด	7936	68699	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
124	โฉนด	-	45645	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	98.00	198.00	500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
125	โฉนด	4620	44447	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	0	54.20	54.20	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
126	โฉนด	7796	68002	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	13.50	13.50	400.00	5,400.00	30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	3	3	463,563.00	468,963.00	-	-	-	-
												31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	3	3	463,563.00	463,563.00	-	-	-	-
					1	1	1	86.50	586.50	400.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-
127	โฉนด	3410	32955	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	65.00	65.00	1,750.00	113,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750.00	-	-	113,750.00	0.30
128	โฉนด	4795	45645	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	1	98.00	198.00	500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
129	โฉนด	759	12911	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	0	87.20	1,287.20	1,250.00	1,609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,609,000.00	-	1,609,000.00	-	-
130	โฉนด	6842	62763	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	3.90	103.90	1,000.00	103,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,900.00	-	103,900.00	-	-
131	โฉนด	2971	27725	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
132	โฉนด	5708	54686	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	56.60	156.60	1,000.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	-	156,600.00	0.30
133	โฉนด	2603	26840	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	3	91.00	391.00	1,500.00	586,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500.00	-	-	586,500.00	0.30
134	โฉนด	6774	61978	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
135	โฉนด	3525	34045	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	63.00	63.00	1,250.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.90
136	โฉนด	692	12669	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	62.07	62.07	2,000.00	124,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,140.00	-	124,140.00	-	-
137	โฉนด	3731	35236	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	11.25	11.25	650.00	7,312.50	32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	8	6	378,337.50	373,702.50	-	-	373,702.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	2	47.60	4,247.60	650.00	2,760,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,940.00	-	2,760,940.00	-	-
138	โฉนด	237	3117	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	0	24.00	1,624.00	810.00	1,315,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,440.00	-	1,315,440.00	-	-
139	โฉนด	6880	62733	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	5.00	105.00	1,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
140	โฉนด	6366	58310	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	80.00	180.00	650.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
141	โฉนด	1768	21611	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	3	36.00	1,136.00	500.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	568,000.00	-	-
142	โฉนด	1712	20498	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	94.20	194.20	1,000.00	194,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,200.00	-	194,200.00	-	-
143	โฉนด	4142	38355	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	2	50.00	1,050.00	500.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
144	โฉนด	5221	49045	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
145	โฉนด	6	2889	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	2	56.00	256.00	1,100.00	281,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,600.00	-	281,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
146	โฉนด	659	12727	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	3	52.60	1,552.60	850.00	1,319,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,710.00	-	1,319,710.00	-	-
147	โฉนด	678	12769	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	7	3	61.00	3,161.00	520.00	1,643,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,643,720.00	-	1,643,720.00	-	-
148	โฉนด	6763	61933	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	3	34.30	334.30	850.00	284,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,155.00	-	-	284,155.00	0.30
149	โฉนด	6348	58066	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
150	โฉนด	627	13370	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	7	3	44.00	3,144.00	1,100.00	3,458,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,458,400.00	-	3,458,400.00	-	-
151	โฉนด	1504	18031	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	5.75	5.75	740.00	4,255.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	23.00	-	8,850.00	203,550.00	11	35	142,485.00	116,207.50	-	-	116,207.50	0.02
					1	2	0	35.25	835.25	740.00	618,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,085.00	-	618,085.00	-	-
152	โฉนด	6600	60301	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	2	43.90	643.90	640.00	412,096.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,096.00	-	412,096.00	-	-
153	โฉนด	856	12710	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	2	17.80	2,617.80	530.00	1,387,434.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,434.00	-	1,387,434.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
154	โฉนด	2478	26416	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
155	โฉนด	3849	35941	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
156	โฉนด	7463	66154	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
157	โฉนด	7500	66355	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	19.00	19.00	1,300.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	24,700.00	-	-
					1	3	2	47.10	1,447.10	1,300.00	1,881,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,230.00	-	1,881,230.00	-	-
158	โฉนด	4377	40314	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
159	โฉนด	277	3155	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	39	3	76.00	15,976.00	820.00	13,100,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,100,320.00	-	10,717,720.00	2,382,600.00	0.01
160	โฉนด	3744	35515	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.30
161	โฉนด	55	3210	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	2	0	40.00	840.00	500.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
162	โฉนด	6154	26276	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	54.50	54.50	1,750.00	95,375.00	34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.00	-	8,850.00	1,929,300.00	10	8	1,794,249.00	1,831,745.00	-	-	1,831,745.00	0.02
					1	1	3	33.80	733.80	1,750.00	1,284,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,150.00	-	1,284,150.00	-	-
163	โฉนด	1590	18598	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	98.00	398.00	1,000.00	398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	398,000.00	-	-
164	โฉนด	5026	47823	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	93.50	93.50	850.00	79,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,475.00	-	79,475.00	-	-
165	โฉนด	5377	50216	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
166	โฉนด	5523	52396	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	740.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
167	โฉนด	4235	38756	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
168	โฉนด	4193	38569	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	1	12.00	1,712.00	940.00	1,609,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,609,280.00	-	1,609,280.00	-	-
169	โฉนด	6870	62772	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	3	13.30	313.30	2,500.00	783,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,250.00	-	783,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
170	โฉนด	2998	28277	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	26.00	126.00	1,250.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30
171	โฉนด	1195	13857	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	4	3	56.90	1,956.90	570.00	1,115,433.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,433.00	-	1,115,433.00	-	-
172	โฉนด	2890	27581	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.60
174	โฉนด	6939	62825	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	2	23.40	223.40	1,000.00	223,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,400.00	-	-	223,400.00	0.30
175	โฉนด	4464	47553	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	3	72.60	2,372.60	400.00	949,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,040.00	-	949,040.00	-	-
176	โฉนด	4454	41621	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
177	โฉนด	4711	44788	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	94.40	94.40	4,000.00	377,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,600.00	-	-	377,600.00	0.30
178	โฉนด	6524	59848	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	13.00	213.00	1,300.00	276,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,900.00	-	276,900.00	-	-
179	โฉนด	5502	52021	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	2	55.00	655.00	1,750.00	1,146,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,250.00	-	1,146,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
180	โฉนด	3226	31194	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	2	13.50	2,213.50	400.00	885,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,400.00	-	885,400.00	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	400.00	9,800.00	35	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,700.00	852,600.00	11	10	767,340.00	760,088.00	-	-	760,088.00	0.02
182	โฉนด	6190	29736	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	3	1	490,644.00	487,732.00	-	-	487,732.00	0.02
												37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	9	7	460,908.00	467,908.00	-	-	-	-
					1	1	3	86.00	786.00	500.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	393,000.00	-	-
183	โฉนด	3660	34229	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	21.00	121.00	850.00	102,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,850.00	-	-	102,850.00	0.30
184	โฉนด	7181	63733	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	91.60	691.60	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
185	โฉนด	2845	29179	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-
186	โฉนด	1472	17301	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	3	16.00	716.00	1,500.00	1,074,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000.00	-	1,074,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
187	โฉนด	5431	50416	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
188	โฉนด	2883	27574	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	51.00	51.00	1,250.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	-	63,750.00	0.30
189	โฉนด	7311	64656	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00	38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,850.00	1,557,600.00	10	8	1,432,992.00	1,533,840.00	-	-	1,533,840.00	0.02
					1	0	2	51.00	251.00	3,000.00	753,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000.00	-	753,000.00	-	-
190	โฉนด	5099	47918	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	98.70	98.70	4,000.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	-	394,800.00	0.30
191	โฉนด	2048	26209	หมู่ 3 ต.เขาพระ	3	0	0	5.63	5.63	650.00	3,659.50	39	โรงจอดรถ	ตึก	3	22.50	-	2,650.00	59,625.00	10	7	55,451.25	57,322.00	-	-	57,322.00	0.30
					2	0	0	6.88	6.88	650.00	4,472.00	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.50	-	8,850.00	243,375.00	10	7	226,338.75	223,509.50	-	-	223,509.50	0.02
					2	0	0	32.50	32.50	650.00	21,125.00	41	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	10	7	691,362.00	690,185.00	-	690,185.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,850.00	708,000.00	10	7	658,440.00	650,200.00	-	-	650,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.25	5.25	650.00	3,412.50	43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,850.00	185,850.00	10	7	172,840.50	170,677.50	-	-	170,677.50	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	10	7	197,532.00	195,060.00	-	-	195,060.00	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	650.00	8,775.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,850.00	477,900.00	10	7	444,447.00	438,885.00	-	-	438,885.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	650.00	4,875.00	46	โรงมหรสพ	ตึก	3	30.00	-	8,250.00	247,500.00	10	7	230,175.00	227,625.00	-	-	227,625.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.65	-	8,850.00	209,302.50	10	7	194,651.33	192,272.25	-	-	192,272.25	0.02
					3	0	0	2.40	2.40	650.00	1,560.00	48	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	9.60	-	6,700.00	64,320.00	10	7	59,817.60	59,448.00	-	-	59,448.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	650.00	2,600.00	49	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	16.00	-	6,550.00	104,800.00	10	7	97,464.00	96,920.00	-	-	96,920.00	0.30
					1	5	1	25.34	2,125.34	650.00	1,381,471.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,471.00	-	1,381,471.00	-	-
192	โฉนด	3658	34227	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	3	50.00	350.00	850.00	297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	-	297,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
193	โฉนด	5282	49431	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	3	0.00	700.00	400.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	50	-	ตึก	2	270.00	-	-	-	9	6	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
194	โฉนด	1787	20312	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	11	2	20.70	4,620.70	1,250.00	5,775,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,775,875.00	-	5,775,875.00	-	-
195	โฉนด	742	12738	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	19	3	29.10	7,929.10	520.00	4,123,132.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,123,132.00	-	4,123,132.00	-	-
196	โฉนด	3687	34716	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	1	-	210,276.00	220,276.00	-	-	-	-
					1	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
197	โฉนด	5044	47841	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	85.80	85.80	850.00	72,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,930.00	-	72,930.00	-	-
198	โฉนด	5319	49396	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	6	3	37.00	2,737.00	400.00	1,094,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,800.00	-	1,094,800.00	-	-
199	โฉนด	1785	20346	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	14	1	12.00	5,712.00	1,250.00	7,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140,000.00	-	7,140,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
201	โฉนด	6949	62980	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	1	3	87.60	787.60	850.00	669,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,460.00	-	-	669,460.00	0.30
202	โฉนด	2771	28250	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	56,500.00	-	-
203	โฉนด	7380	65176	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	11	8	358,248.00	359,172.00	-	-	359,172.00	0.02
					1	0	3	10.50	310.50	1,500.00	465,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,750.00	-	465,750.00	-	-
204	โฉนด	2722	27541	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	600.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
205	โฉนด	4272	39214	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	400.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-
					2	0	0	400.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00	53	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	16	16	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-
206	โฉนด	-	76612	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
207	โฉนด	-	76614	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
208	โฉนด	-	76611	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	2	19.00	219.00	1,000.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.30
209	โฉนด	-	76613	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
210	โฉนด	-	76615	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	1	13.50	113.50	1,000.00	113,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,500.00	-	-	113,500.00	0.30
211	โฉนด	4933	48745	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	3	84.80	784.80	1,300.00	1,020,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,240.00	-	1,020,240.00	-	-
212	โฉนด	9335	77107	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	84.00	184.00	650.00	119,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600.00	-	-	119,600.00	0.30
213	โฉนด	9542	78292	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	0	17.20	417.20	1,250.00	521,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500.00	-	521,500.00	-	-
214	โฉนด	9544	78294	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
215	โฉนด	9546	78296	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
216	โฉนด	9547	78297	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
217	โฉนด	6614	60441	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	0	0	2.00	2.00	500.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.30
218	โฉนด	6392	58452	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
219	โฉนด	8315	71265	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	0.70	300.70	1,000.00	300,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,700.00	-	-	300,700.00	0.30
220	โฉนด	7209	63761	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	60.00	160.00	400.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.30
221	โฉนด	3171	29706	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	69.50	69.50	2,500.00	173,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,750.00	-	-	173,750.00	0.30
222	โฉนด	4284	12336	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	7	3	64.00	3,164.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
223	โฉนด	3457	32787	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	2	4.00	204.00	1,500.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
224	โฉนด	6237	310196	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	54	-	ไม้	2	144.00	-	-	-	41	93	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
					5	6	1	53.10	2,553.10	400.00	1,021,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,240.00	-	-	1,021,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
225	โฉนด	2488	26426	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	1,250.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
226	โฉนด	2488	26426	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	1,250.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-
227	โฉนด	4949	48126	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	43.88	43.88	1,300.00	57,044.00	55	-	ตึก	2	175.50	-	-	-	7	4	-	57,044.00	-	57,044.00	-	-
					1	0	3	83.92	383.92	1,300.00	499,096.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,096.00	-	499,096.00	-	-
228	โฉนด	2633	26699	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	2.20	102.20	2,500.00	255,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,500.00	-	-	-	-
229	โฉนด	1427	17257	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	3	0	2.00	1,202.00	1,500.00	1,803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,000.00	-	1,803,000.00	-	-
230	โฉนด	355	7471	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	0	95.35	95.35	3,000.00	286,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,050.00	-	286,050.00	-	-
231	โฉนด	-	53259	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	0	2	29.80	229.80	7,500.00	1,723,500.00	56	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	4,230.00	-	3,950.00	16,708,500.00	11	8	15,371,820.00	17,095,320.00	-	-	-	-
232	โฉนด	-	13899	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	0	56.00	2,056.00	940.00	1,932,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,640.00	-	1,932,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
233	โฉนด	442	9981	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
234	โฉนด	7883	68434	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	56.90	256.90	1,900.00	488,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,110.00	-	488,110.00	-	-
235	โฉนด	7883	68434	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	56.90	256.90	1,900.00	488,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,110.00	-	488,110.00	-	-
236	โฉนด	4071	37316	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	1	4.00	1,304.00	520.00	678,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,080.00	-	678,080.00	-	-
237	โฉนด	747	12651	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	20.20	220.20	400.00	88,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,080.00	-	88,080.00	-	-
238	โฉนด	3543	33993	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	550.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
239	โฉนด	6971	63019	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	1	40.00	2,140.00	500.00	1,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,000.00	-	1,070,000.00	-	-
240	โฉนด	2750	27621	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	2	8.00	208.00	1,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
241	โฉนด	2989	28219	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	2,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
242	โฉนด	5697	56903	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	29.90	129.90	1,250.00	162,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,375.00	-	162,375.00	-	-
243	โฉนด	7785	67983	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	48.38	48.38	400.00	19,352.00	57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	193.50	-	8,850.00	1,712,475.00	3	-	1,695,350.25	1,680,452.75	-	-	1,680,452.75	0.02
					1	0	3	51.62	351.62	400.00	140,648.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,648.00	-	140,648.00	-	-
244	โฉนด	5105	52977	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	53.90	153.90	500.00	76,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,950.00	-	-	76,950.00	0.30
245	โฉนด	976	13740	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	1	14.06	914.06	1,250.00	1,142,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,575.00	-	1,142,575.00	-	-
246	โฉนด	4576	44279	หมู่ 7 ต.เขาพระ	4	2	3	47.60	1,147.60	780.00	895,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,128.00	-	-	895,128.00	0.30
247	โฉนด	4576	44279	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	3	47.60	1,147.60	780.00	895,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,128.00	-	-	895,128.00	0.30
248	-	3133 หน้าสำร	3133	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	2	8.00	1,808.00	1,550.00	2,802,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,802,400.00	-	-	2,802,400.00	0.01
249	น.ส.3	-	415	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
250	โฉนด	2261	24144	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.60
251	โฉนด	3279	31282	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	41.00	1,041.00	1,000.00	1,041,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,000.00	-	1,041,000.00	-	-
252	โฉนด	4575	44477	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
253	โฉนด	1693	20719	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	77.00	277.00	3,500.00	969,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,500.00	-	-	969,500.00	0.01
254	โฉนด	-	67909	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
255	โฉนด	2744	27615	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60
256	โฉนด	-	35151	หมู่ ต.เขาพระ	1	10	0	0.00	4,000.00	940.00	3,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760,000.00	-	3,760,000.00	-	-
257	โฉนด	-	17090	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	1,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
258	โฉนด	7494	68970	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	2	80.00	1,480.00	740.00	1,095,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,200.00	-	1,095,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
259	โฉนด	3465	32795	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
260	โฉนด	7207	63759	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	2	30.30	230.30	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
261	โฉนด	2869	28364	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	2.00	202.00	1,500.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30
262	โฉนด	598	12582	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	3	39.00	2,339.00	400.00	935,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,600.00	-	935,600.00	-	-
263	โฉนด	2045	20365	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	40.00	240.00	1,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.60
264	โฉนด	7016	63323	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	83.70	283.70	850.00	241,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,145.00	-	241,145.00	-	-
265	โฉนด	2896	27587	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	49.00	49.00	1,250.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.60
266	โฉนด	5041	47838	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	7.20	107.20	850.00	91,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,120.00	-	91,120.00	-	-
267	โฉนด	1932	29271	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
269	โฉนด	5083	48258	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	48.00	48.00	400.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.30
270	โฉนด	1984	27329	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	28.00	228.00	1,500.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-
271	โฉนด	3724	35162	หมู่ 9 ต.เขาพระ	3	6	0	0.00	2,400.00	780.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	-	1,872,000.00	0.30
272	โฉนด	311	5642	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	18	0	41.00	7,241.00	940.00	6,806,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,806,540.00	-	6,806,540.00	-	-
273	โฉนด	3961	36786	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	0	45.00	45.00	550.00	24,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750.00	-	-	24,750.00	0.30
274	โฉนด	2564	26473	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	26.00	26.00	1,750.00	45,500.00	58	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	-	-	35	85	-	45,500.00	-	-	-	-
					1	0	3	75.50	375.50	1,750.00	657,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,125.00	-	657,125.00	-	-
275	โฉนด	1179	13940	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	3	1.20	1,901.20	850.00	1,616,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,616,020.00	-	1,616,020.00	-	-
276	โฉนด	1717	20503	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	40.00	240.00	1,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
277	โฉนด	5966	56902	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	30.20	130.20	1,250.00	162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	162,750.00	-	-
278	โฉนด	5946	56882	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	0.50	100.50	1,250.00	125,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,625.00	-	125,625.00	-	-
279	โฉนด	3176	29711	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	1	38.00	138.00	2,500.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
280	โฉนด	4708	44785	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	59.50	59.50	3,500.00	208,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,250.00	-	208,250.00	-	-
281	โฉนด	4203	38507	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	77.00	1,277.00	940.00	1,200,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,380.00	-	1,200,380.00	-	-
282	โฉนด	6375	58360	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	3	0.00	1,100.00	2,650.00	2,915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,915,000.00	-	2,915,000.00	-	-
283	โฉนด	2760	27471	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	48.75	48.75	740.00	36,075.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,850.00	1,725,750.00	9	6	1,622,205.00	1,606,507.50	-	-	1,606,507.50	0.02
					2	0	0	25.50	25.50	740.00	18,870.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,850.00	902,700.00	10	7	839,511.00	831,300.00	-	-	831,300.00	0.02
					2	0	0	25.50	25.50	740.00	18,870.00	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,850.00	902,700.00	10	7	839,511.00	831,300.00	-	-	831,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	48.75	48.75	740.00	36,075.00	62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,850.00	1,725,750.00	9	6	1,622,205.00	1,606,507.50	-	-	1,606,507.50	0.02
					1	0	2	80.90	280.90	740.00	207,866.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,866.00	-	207,866.00	-	-
284	โฉนด	2280	24782	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	2	64.00	1,064.00	400.00	425,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,600.00	-	425,600.00	-	-
285	โฉนด	6015	57333	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	64.80	464.80	1,500.00	697,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,200.00	-	697,200.00	-	-
286	โฉนด	1896	21990	หมู่ 12 ต.เขาพระ	5	0	0	23.63	23.63	2,000.00	47,260.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	94.50	-	8,850.00	836,325.00	9	7	786,145.50	808,315.75	-	-	-	-
													-	ตึก	2	84.00	88.89	8,850.00	-	-	-	-	-	718,511.87	718,511.87	-	-
													-	ตึก	3	10.50	11.11	8,850.00	-	-	-	-	-	89,803.88	-	89,803.88	0.30
					1	0	0	76.37	76.37	2,000.00	152,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,740.00	-	152,740.00	-	-
287	โฉนด	4546	42533	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	78.10	378.10	880.00	332,728.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,728.00	-	332,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
288	โฉนด	4765	46550	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,150.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
289	โฉนด	5279	49418	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	13.50	13.50	400.00	5,400.00	64	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	27	38	-	5,400.00	-	-	-	-
					1	3	2	50.20	1,450.20	400.00	580,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,080.00	-	580,080.00	-	-
290	โฉนด	2776	28252	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	27.00	127.00	1,250.00	158,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,750.00	-	-	158,750.00	0.30
291	โฉนด	3881	36013	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
292	โฉนด	7064	62872	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	1	22.00	122.00	850.00	103,700.00	65	โรงจอดรถ	ตึก	2	220.00	-	2,650.00	583,000.00	12	9	530,530.00	605,080.00	-	605,080.00	-	-
												66	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	12	9	-	0.00	-	0.00	-	-
												67	-	ไม้	2	440.00	-	-	-	24	93	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	0	0	10.00	10.00	850.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	40.50	640.50	850.00	544,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,425.00	-	544,425.00	-	-
293	โฉนด	6232	31010	หมู่ ต.เขาพระ	1	11	0	39.90	4,439.90	780.00	3,463,122.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,463,122.00	-	3,463,122.00	-	-
294	โฉนด	5045	47842	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	72.90	72.90	850.00	61,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,965.00	-	61,965.00	-	-
295	โฉนด	2679	26735	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	60.10	60.10	2,500.00	150,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,250.00	-	-	150,250.00	0.30
296	โฉนด	6760	61916	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
297	โฉนด	6879	62732	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
298	โฉนด	3616	34185	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
299	โฉนด	1824	29565	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	70.00	170.00	1,250.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-
300	โฉนด	7528	66676	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	1	35.00	135.00	2,650.00	357,750.00	68	-	ตึก	2	1,080.00	-	-	-	8	5	-	357,750.00	-	357,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	65.00	665.00	2,650.00	1,762,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,250.00	-	1,762,250.00	-	-
301	โฉนด	5446	51322	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
302	โฉนด	3261	31150	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	76.75	76.75	400.00	30,700.00	69	-	ตึก	2	126.00	-	-	-	40	64	-	30,700.00	-	30,700.00	-	-
												70	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	-	15	38	-	0.00	-	0.00	-	-
												71	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	15	14	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	72	โรงจอดรถ	ไม้	1	36.00	-	2,650.00	95,400.00	40	93	6,678.00	10,278.00	-	10,278.00	-	0.01-0.00
					1	1	2	46.25	646.25	400.00	258,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,500.00	-	258,500.00	-	-
303	โฉนด	6579	60189	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	20.20	120.20	525.00	63,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,105.00	-	63,105.00	-	-
304	โฉนด	5921	56857	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	7.00	107.00	1,250.00	133,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,750.00	-	133,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
305	โฉนด	6367	58311	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	30.00	230.00	650.00	149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500.00	-	149,500.00	-	-
306	โฉนด	2175	25410	หมู่ 6 ต.เขาพระ	5	0	0	14.00	14.00	1,150.00	16,100.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,850.00	495,600.00	5	2	485,688.00	486,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	48.00	85.71	8,850.00	-	-	-	-	-	417,387.82	417,387.82	-	0.02-0.00
													ชั้นที่1	ตึก	3	8.00	14.29	8,850.00	-	-	-	-	-	69,532.18	-	69,532.18	0.30
					2	0	1	18.00	118.00	1,150.00	135,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,700.00	-	135,700.00	-	-
307	โฉนด	791	12786	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	2	40.00	240.00	1,150.00	276,000.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	960.00	-	8,850.00	8,496,000.00	23	30	5,947,200.00	6,223,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	23	30	495,600.00	518,600.00	-	-	-	-
					3	0	2	60.00	260.00	1,150.00	299,000.00	76	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,650.00	31,800.00	4	1	31,482.00	330,482.00	-	-	-	-
												77	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18.00	-	6,700.00	120,600.00	4	1	119,394.00	119,394.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												78	ภัตตาคาร	ตึก	3	16.81	-	7,350.00	123,553.50	4	1	122,317.96	122,317.96	-	-	-	-
					1	3	1	68.50	1,368.50	1,150.00	1,573,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,775.00	-	1,573,775.00	-	-
308	โฉนด	8914	74662	หมู่ 10 ต.เขาพระ	5	0	0	41.25	41.25	820.00	33,825.00	79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	165.00	-	8,850.00	1,460,250.00	4	2	1,431,045.00	1,464,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	45.00	27.27	8,850.00	-	-	-	-	-	382,281.77	-	382,281.77	0.30
													-	ตึก	2	120.00	72.73	8,850.00	-	-	-	-	-	1,019,558.23	-	1,019,558.23	0.02
					3	0	2	81.75	281.75	820.00	231,035.00	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,850.00	637,200.00	4	1	630,828.00	861,863.00	-	-	-	-
												81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,850.00	371,700.00	4	1	367,983.00	367,983.00	-	-	-	-
												82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,850.00	371,700.00	4	1	367,983.00	367,983.00	-	-	-	-
												83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,850.00	371,700.00	4	1	367,983.00	367,983.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,850.00	371,700.00	4	1	367,983.00	367,983.00	-	-	-	-
												85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,850.00	371,700.00	4	1	367,983.00	367,983.00	-	-	-	-
												86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,850.00	371,700.00	4	1	367,983.00	367,983.00	-	-	-	-
												87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	4	1	350,460.00	350,460.00	-	-	-	-
					1	0	0	96.90	96.90	820.00	79,458.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,458.00	-	79,458.00	-	-
309	ส.ค.1	-	-	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00	88	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,650.00	31,800.00	5	2	31,164.00	34,710.00	-	-	34,710.00	0.30
310	โฉนด	3962	36533	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	3	30.20	330.20	525.00	173,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,355.00	-	173,355.00	-	-
311	โฉนด	4261	39335	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	92.00	392.00	1,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
312	โฉนด	1075	13887	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	32	3	7.80	13,107.80	740.00	9,699,772.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,699,772.00	-	9,699,772.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
313	โฉนด	1524	17715	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
314	โฉนด	4232	38821	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	800.00	800.00	940.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	940.00	376,000.00	89	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	16	16	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-
315	โฉนด	4376	40313	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
316	โฉนด	114	2996	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	3	71.50	371.50	1,000.00	371,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,500.00	-	371,500.00	-	-
					2	0	0	28.50	28.50	1,000.00	28,500.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,850.00	1,008,900.00	9	6	948,366.00	946,599.00	-	-	946,599.00	0.02
317	โฉนด	3167	29702	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
318	โฉนด	7233	49111	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	725.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.30
319	โฉนด	2901	27592	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	48.00	48.00	1,250.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
320	โฉนด	628	12648	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	7	3	44.00	3,144.00	400.00	1,257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,600.00	-	1,257,600.00	-	-
321	โฉนด	6593	60263	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	740.00	11,100.00	91	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	7	4	-	11,100.00	-	11,100.00	-	-
					1	1	1	45.60	545.60	740.00	403,744.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,744.00	-	403,744.00	-	-
322	โฉนด	3872	35962	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	28.00	128.00	3,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.60
323	โฉนด	4274	39216	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	1	0.00	1,300.00	400.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
324	โฉนด	7297	64608	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	98.90	198.90	1,500.00	298,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,350.00	-	298,350.00	-	-
325	โฉนด	5678	54534	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	6	0	30.40	2,430.40	530.00	1,288,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,112.00	-	-	1,288,112.00	0.30
326	โฉนด	2839	28072	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-
327	โฉนด	686	12677	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	3	72.00	2,772.00	400.00	1,108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,800.00	-	1,108,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
328	โฉนด	3211	30686	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
329	โฉนด	2674	26730	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	96.00	96.00	2,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
330	โฉนด	3335	31950	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	21.00	121.00	1,500.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	-	181,500.00	0.30
331	โฉนด	4100	37425	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	1	1	0.00	500.00	1,450.00	725,000.00	92	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,050.00	-	10,000.00	10,500,000.00	9	-	9,870,000.00	10,280,000.00	-	-	10,280,000.00	0.30
												93	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	120.00	-	6,550.00	786,000.00	9	-	738,840.00	715,260.00	-	-	715,260.00	0.30
												94	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	9	-	232,932.00	225,498.00	-	-	225,498.00	0.30
												95	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	9	-	232,932.00	225,498.00	-	-	225,498.00	0.30
												96	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	9	-	232,932.00	225,498.00	-	-	225,498.00	0.30
												97	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	9	-	232,932.00	225,498.00	-	-	225,498.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	9	-	232,932.00	225,498.00	-	-	225,498.00	0.30
												99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	9	-	232,932.00	225,498.00	-	-	225,498.00	0.30
												100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	9	-	232,932.00	225,498.00	-	-	225,498.00	0.30
												101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	9	-	232,932.00	225,498.00	-	-	225,498.00	0.30
												102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	9	-	232,932.00	225,498.00	-	-	225,498.00	0.30
												103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	9	-	232,932.00	225,498.00	-	-	225,498.00	0.30
												104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	9	-	232,932.00	225,498.00	-	-	225,498.00	0.30
												105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	9	-	232,932.00	225,498.00	-	-	225,498.00	0.30
												106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	9	-	232,932.00	225,498.00	-	-	225,498.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
332	โฉนด	5466	52471	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,850.00	588,525.00	9	6	535,557.75	575,557.75	-	575,557.75	-	-
333	โฉนด	1095	13900	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	12.25	12.25	520.00	6,370.00	108	-	ตึก	2	49.00	-	-	-	11	8	-	6,370.00	-	6,370.00	-	-
					1	1	1	0.05	500.05	520.00	260,026.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,026.00	-	260,026.00	-	-
334	โฉนด	1944	26220	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	79.50	479.50	1,250.00	599,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,375.00	-	599,375.00	-	-
335	โฉนด	726	12699	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	2	24.00	624.00	2,650.00	1,653,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,600.00	-	1,653,600.00	-	-
336	โฉนด	3669	34238	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	0	7.50	7.50	850.00	6,375.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	4	-	254,880.00	261,255.00	-	-	261,255.00	0.30
					1	0	2	87.50	287.50	850.00	244,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,375.00	-	244,375.00	-	-
337	โฉนด	474	10389	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	11.20	11.20	650.00	7,280.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	10	8	358,248.00	357,740.00	-	-	357,740.00	0.02
					1	0	3	26.30	326.30	650.00	212,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,095.00	-	212,095.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
338	โฉนด	6990	63207	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	32.85	1,032.85	880.00	908,908.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,908.00	-	908,908.00	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	880.00	10,780.00	111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,850.00	433,650.00	9	7	403,294.50	405,401.50	-	-	405,401.50	0.02
339	โฉนด	4906	47332	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	25.00	225.00	400.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
340	โฉนด	2481	26419	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
341	โฉนด	6785	62099	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	1,100.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
342	โฉนด	2257	24140	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
343	โฉนด	2381	25650	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
344	โฉนด	1803	2 1416	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	3	58.00	758.00	740.00	560,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,920.00	-	-	560,920.00	0.60
346	โฉนด	5771	55367	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	14	2	78.80	5,878.80	500.00	2,939,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,939,400.00	-	2,939,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
347	โฉนด	2994	28367	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
348	โฉนด	5715	54719	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	29.00	429.00	880.00	377,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,520.00	-	-	377,520.00	0.30
349	โฉนด	5304	49276	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	8.70	8.70	4,000.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30
350	โฉนด	912	8138	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	1	25.00	1,325.00	500.00	662,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,500.00	-	662,500.00	-	-
351	โฉนด	934	13498	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	1	30.70	1,330.70	500.00	665,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,350.00	-	665,350.00	-	-
352	โฉนด	4308	39748	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	2	1	0.00	900.00	650.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
353	โฉนด	3144	29882	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
354	โฉนด	2485	26423	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	94.00	194.00	1,250.00	242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	-	242,500.00	0.30
355	โฉนด	955	12470	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	9	1	45.00	3,745.00	1,300.00	4,868,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,868,500.00	-	4,868,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
357	โฉนด	3367	32373	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
358	โฉนด	2973	27727	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
360	โฉนด	2152	23580	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
361	โฉนด	2418	26404	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	0	16.00	416.00	1,500.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
362	โฉนด	3481	33431	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	9.01	9.01	740.00	6,667.40	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.04	-	8,850.00	318,954.00	1	1	315,764.46	322,431.86	-	-	322,431.86	0.02
					1	0	1	90.99	190.99	740.00	141,332.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,332.60	-	141,332.60	-	-
363	โฉนด	3345	31348	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	56.25	56.25	740.00	41,625.00	113	-	ไม้	2	225.00	-	-	-	45	93	-	41,625.00	-	-	-	-
					1	2	0	90.35	890.35	740.00	658,859.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,859.00	-	658,859.00	-	-
364	โฉนด	1897	21991	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
365	โฉนด	5444	51983	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
366	โฉนด	3727	35232	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	1	39.20	139.20	880.00	122,496.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,496.00	-	122,496.00	-	-
367	โฉนด	3284	31044	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	3	1	0.00	1,300.00	550.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	-	715,000.00	0.30
368	โฉนด	3053	28974	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	12	1	62.50	4,962.50	1,250.00	6,203,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,203,125.00	-	6,203,125.00	-	-
369	โฉนด	1024	13915	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	0	0	7.00	7.00	640.00	4,480.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	15	16	208,152.00	202,720.00	-	-	202,720.00	0.30
					2	1	0	26.90	426.90	640.00	273,216.00	115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	15	16	2,104,704.00	2,277,696.00	-	2,277,696.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	640.00	38,400.00	116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,850.00	2,124,000.00	15	16	1,784,160.00	1,737,600.00	-	-	1,737,600.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	640.00	9,600.00	117	เรือนคนใช้/คนรัว	ตึก	2	60.00	-	6,550.00	393,000.00	15	16	330,120.00	324,000.00	-	324,000.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	640.00	3,840.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	16	356,832.00	343,680.00	-	-	343,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.25	2.25	640.00	1,440.00	119	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	15	16	20,034.00	20,520.00	-	20,520.00	-	-
					3	0	0	8.75	8.75	640.00	5,600.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	15	16	260,190.00	253,400.00	-	-	253,400.00	0.30
					2	0	0	32.00	32.00	640.00	20,480.00	121	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,650.00	339,200.00	15	16	284,928.00	291,840.00	-	291,840.00	-	-
370	โฉนด	1155	13969	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	2	0	17.00	817.00	850.00	694,450.00	122	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	-	-	48	85	-	694,450.00	-	694,450.00	-	-
372	โฉนด	1301	14431	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
373	โฉนด	7062	62870	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	27.00	127.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
374	โฉนด	2233	24116	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
375	โฉนด	4685	45297	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	1	54.00	154.00	650.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	100,100.00	-	-
376	โฉนด	6695	61507	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	400.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
377	โฉนด	7620	67162	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	8	3	59.40	3,559.40	650.00	2,313,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,313,610.00	-	2,313,610.00	-	-
378	โฉนด	5474	51560	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	2	0.50	1,000.50	530.00	530,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,265.00	-	-	530,265.00	0.30
379	โฉนด	7586	66939	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	15	14	761,100.00	718,000.00	-	718,000.00	-	-
					1	2	2	93.00	1,093.00	400.00	437,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,200.00	-	437,200.00	-	-
380	โฉนด	-	13970	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	65.00	365.00	1,300.00	474,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,500.00	-	474,500.00	-	-
381	โฉนด	1614	36604	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	29	3	56.00	11,956.00	820.00	9,803,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,803,920.00	-	9,803,920.00	-	-
382	โฉนด	2699	26744	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	59.60	59.60	2,500.00	149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	-	149,000.00	0.30
383	โฉนด	5246	49731	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	0	27.50	27.50	2,000.00	55,000.00	124	โรงจอดรถ	ตึก	3	110.00	-	2,650.00	291,500.00	6	4	279,840.00	329,010.00	-	-	329,010.00	0.30
					3	0	0	0.75	0.75	2,000.00	1,500.00	125	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	3.00	-	6,700.00	20,100.00	6	4	19,296.00	20,394.00	-	-	20,394.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
384	โฉนด	3166	29701	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
385	โฉนด	5621	53595	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
386	โฉนด	1407	17192	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	50.00	50.00	1,250.00	62,500.00	126	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	36	85	467,100.00	529,600.00	-	529,600.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	1,250.00	13,125.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	8	8	341,964.00	355,089.00	-	355,089.00	-	-
					1	3	2	24.20	1,424.20	1,250.00	1,780,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,250.00	-	1,780,250.00	-	-
387	โฉนด	7353	24938	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	13.00	13.00	450.00	5,850.00	128	-	ไม้	2	52.00	-	-	-	10	25	-	5,850.00	-	5,850.00	-	-
					1	1	3	87.00	787.00	450.00	354,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,150.00	-	354,150.00	-	-
388	โฉนด	8047	69341	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	1	8.90	508.90	1,100.00	559,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,790.00	-	559,790.00	-	-
389	โฉนด	6703	61563	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	9	7	493,830.00	489,210.00	-	-	489,210.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	10.60	10.60	400.00	4,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,240.00	-	4,240.00	-	-
390	โฉนด	4025	36881	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	0	3	33.60	333.60	400.00	133,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,440.00	-	-	133,440.00	0.30
391	โฉนด	2320	25260	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
392	โฉนด	7595	67010	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
393	โฉนด	7588	66941	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	3	18.80	1,118.80	400.00	447,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,520.00	-	447,520.00	-	-
394	โฉนด	7049	62668	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	21.00	21.00	-	0.00	130	-	ไม้	2	84.00	-	-	-	106	93	-	-	-	-	-	-
					1	0	3	76.40	376.40	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
395	โฉนด	7993	68969	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	1,200.00	1,200.00	640.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
					2	0	2	80.00	280.00	640.00	179,200.00	131	-	ตึก	2	153.00	-	-	-	56	76	-	179,200.00	-	179,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
396	โฉนด	3541	-	หมู่ ต.เขาพระ	2	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	132	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	-	26	85	-	200,000.00	-	-	-	-
397	โฉนด	882	12940	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	30.00	30.00	520.00	15,600.00	133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	8,650.00	1,643,500.00	22	70	493,050.00	508,650.00	-	-	-	-
												134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	3	-	367,983.00	376,149.00	-	376,149.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	520.00	4,680.00	135	อาคารพาณิชยกรรม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	22	70	89,640.00	94,320.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	520.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	-	5,460.00	0.02
					1	34	2	73.90	13,873.90	520.00	7,214,428.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,214,428.00	-	7,214,428.00	-	-
398	โฉนด	3828	36537	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	3	0	26.00	1,226.00	1,100.00	1,348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,600.00	-	1,348,600.00	-	-
399	โฉนด	844	12717	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	31.50	31.50	640.00	20,160.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	9	6	1,048,194.00	1,034,901.00	-	-	1,034,901.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	1	28.10	2,128.10	640.00	1,361,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,984.00	-	1,361,984.00	-	-
400	โฉนด	5750	55071	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
401	โฉนด	4701	44379	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	0	96.00	96.00	400.00	38,400.00	137	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	8,550.00	478,800.00	20	-	100,548.00	33,516.00	-	-	33,516.00	0.30
												138	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	8,550.00	478,800.00	20	-	100,548.00	33,516.00	-	-	33,516.00	0.30
												139	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	8,550.00	478,800.00	20	-	100,548.00	71,916.00	-	-	71,916.00	0.30
403	โฉนด	949	13439	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	3	44.00	744.00	1,500.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	1,116,000.00	-	-
404	โฉนด	1658	19728	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	35.80	335.80	750.00	251,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,850.00	-	-	251,850.00	0.01
405	โฉนด	3971	36444	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	4.00	4.00	2,650.00	10,600.00	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,850.00	141,600.00	16	16	118,944.00	129,544.00	-	-	-	-
					3	0	0	4.90	4.90	2,650.00	12,985.00	141	โรงจอดรถ	ตึก	3	19.60	-	2,650.00	51,940.00	16	16	43,629.60	56,614.60	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.25	12.25	2,650.00	32,462.50	142	โรงจอดรถ	ตึก	3	49.00	-	2,650.00	129,850.00	16	16	109,074.00	141,536.50	-	-	-	-
					3	0	0	11.25	11.25	2,650.00	29,812.50	143	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,650.00	119,250.00	3	-	118,057.50	147,870.00	-	-	-	-
					5	0	1	12.50	112.50	2,650.00	298,125.00	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	450.00	-	8,850.00	3,982,500.00	12	-	3,584,250.00	3,882,375.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	42.00	9.33	8,850.00	-	-	-	-	-	319,547.83	-	319,547.83	0.30
													-	ตึก	2	408.00	90.67	8,850.00	-	-	-	-	-	3,105,402.17	3,105,402.17	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	2,650.00	2,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650.00	-	-	2,650.00	0.30
					1	0	3	73.10	373.10	2,650.00	988,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,715.00	-	988,715.00	-	-
406	โฉนด	7542	66842	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
407	โฉนด	7542	66842	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
408	โฉนด	4854	46408	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	28.30	128.30	3,000.00	384,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,900.00	-	384,900.00	-	-
409	โฉนด	-	20759	หมู่ 3 ต.เขาพระ		2	1	27.00	927.00	2,000.00	1,854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,000.00	-	-	-	-
410	โฉนด	939	13503	หมู่ 4 ต.เขาพระ	4	0	3	84.20	384.20	880.00	338,096.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,096.00	-	-	338,096.00	0.30
411	โฉนด	4813	46622	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
412	โฉนด	9465	60298	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
413	ส.ค.1	-	-	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	0	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00	145	โรงจอดรถ	ไม้	3	4.00	-	2,650.00	10,600.00	5	6	9,964.00	10,510.00	-	-	10,510.00	0.30
414	ส.ค.1	-	-	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	0	0	4.55	4.55	1,500.00	6,825.00	146	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.20	-	2,650.00	48,230.00	13	34	31,831.80	34,798.40	-	-	34,798.40	0.30
415	ส.ค.1	-	-	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	147	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	4	1	62,964.00	70,056.00	-	-	70,056.00	0.30
416	ส.ค.1	-	-	หมู่ 13 ต.เขาพระ	3	0	0	9.10	9.10	1,500.00	13,650.00	148	โรงจอดรถ	ไม้	3	36.40	-	2,650.00	96,460.00	5	9	87,778.60	95,641.00	-	-	95,641.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
417	โฉนด	7381	65177	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	7	5	1,983,600.00	1,986,840.00	-	-	1,986,840.00	0.02
					1	0	2	66.00	266.00	1,500.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
418	โฉนด	6322	57884	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	850.00	17,000.00	150	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	18	20	835,200.00	789,560.00	-	-	789,560.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	850.00	2,550.00	151	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	18	22	25,440.00	26,082.00	-	-	26,082.00	0.02
					1	0	1	77.00	177.00	850.00	150,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,450.00	-	150,450.00	-	-
419	โฉนด	3730	35235	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	1	53.20	153.20	500.00	76,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,600.00	-	76,600.00	-	-
420	โฉนด	656	13364	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	0	33.00	33.00	520.00	17,160.00	152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	10	10	1,051,380.00	1,068,540.00	-	-	1,068,540.00	0.30
					4	23	2	23.00	9,423.00	520.00	4,899,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,899,960.00	-	-	4,899,960.00	0.30
421	โฉนด	1282	13952	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	7	0	78.80	2,878.80	1,500.00	4,318,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,318,200.00	-	-	4,318,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
422	โฉนด	1402	17068	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	35.00	235.00	1,000.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	235,000.00	-	-
423	โฉนด	2081	23069	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	3	98.50	1,198.50	1,350.00	1,617,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,975.00	-	1,617,975.00	-	-
424	โฉนด	8113	70039	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	1	2	0.00	600.00	570.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30
425	โฉนด	6063	57471	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	10	0	76.10	4,076.10	640.00	2,608,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,608,704.00	-	2,608,704.00	-	-
426	โฉนด	7702	67743	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
427	โฉนด	260	3138	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	18	2	14.90	7,414.90	1,100.00	8,156,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,156,390.00	-	8,156,390.00	-	-
428	น.ส.3	-	206/98	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	83.00	83.00	1,100.00	91,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,300.00	-	-	91,300.00	0.60
429	โฉนด	6094	8033	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	35.00	35.00	600.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
					1	3	3	65.00	1,565.00	600.00	939,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,000.00	-	939,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
430	โฉนด	7222	64696	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	16.50	16.50	740.00	12,210.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	10	8	537,372.00	537,900.00	-	-	537,900.00	0.02
					1	0	2	33.50	233.50	740.00	172,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,790.00	-	172,790.00	-	-
431	โฉนด	7430	65987	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	7.00	207.00	400.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	82,800.00	-	-
432	โฉนด	7959	68867	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	3	72.00	372.00	3,000.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.30
433	โฉนด	4894	46328	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	52.00	152.00	850.00	129,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200.00	-	129,200.00	-	-
434	โฉนด	7182	63734	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	0	50.70	2,050.70	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
435	โฉนด	3313	34023	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	2	20.00	220.00	1,500.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
436	โฉนด	1363	15260	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
437	โฉนด	1262	13911	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	3	0	53.60	1,253.60	940.00	1,178,384.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,384.00	-	-	1,178,384.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
438	โฉนด	6409	59082	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	9.75	9.75	1,500.00	14,625.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,850.00	345,150.00	10	8	317,538.00	325,260.00	-	-	325,260.00	0.02
												155	-	ไม้	2	39.00	-	-	-	11	30	-	14,625.00	-	-	-	-
					1	0	3	90.25	390.25	1,500.00	585,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,375.00	-	585,375.00	-	-
439	โฉนด	2122	22543	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
440	โฉนด	1081	14048	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	15	0	15.00	6,015.00	520.00	3,127,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,127,800.00	-	-	3,127,800.00	0.30
441	โฉนด	6374	58359	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	90.00	190.00	1,750.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	-	-
442	โฉนด	3792	35658	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	89.00	189.00	3,000.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	-	567,000.00	0.60
443	โฉนด	5471	51504	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00	156	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	31	46	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-
444	โฉนด	2647	26703	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	12.20	12.20	2,500.00	30,500.00	157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.75	-	8,850.00	431,437.50	3	-	427,123.13	448,994.38	-	-	448,994.38	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	57.10	57.10	2,500.00	142,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,750.00	-	142,750.00	-	-
445	โฉนด	6346	58063	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	87.60	387.60	1,250.00	484,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500.00	-	484,500.00	-	-
446	โฉนด	2860	30575	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	12.00	112.00	2,500.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
447	โฉนด	6891	62777	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	3	93.00	793.00	1,000.00	793,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,000.00	-	793,000.00	-	-
448	โฉนด	3259	31148	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	1	18.00	518.00	850.00	440,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,300.00	-	440,300.00	-	-
449	โฉนด	5499	52009	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
450	โฉนด	1936	29266	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	33.20	233.20	1,000.00	233,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,200.00	-	233,200.00	-	-
451	โฉนด	6100	20756	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	2	87.00	1,487.00	500.00	743,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,500.00	-	743,500.00	-	-
452	โฉนด	4402	40403	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	1	33.40	533.40	850.00	453,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,390.00	-	-	453,390.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
453	โฉนด	1650	19945	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
454	โฉนด	1124	13902	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	7	1	24.20	2,924.20	620.00	1,813,004.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,813,004.00	-	1,813,004.00	-	-
455	โฉนด	2097	23358	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
456	โฉนด	7775	67938	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	0	3.40	2,403.40	520.00	1,249,768.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,768.00	-	1,249,768.00	-	-
457	โฉนด	8241	71038	หมู่ 9 ต.เขาพระ	3	0	0	30.00	30.00	640.00	19,200.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	19.50	-	8,850.00	172,575.00	4	1	170,849.25	184,872.00	-	-	184,872.00	0.30
												159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	19.50	-	8,850.00	172,575.00	4	1	170,849.25	165,672.00	-	-	165,672.00	0.30
												160	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,650.00	47,700.00	4	-	47,223.00	45,792.00	-	-	45,792.00	0.30
												161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	19.50	-	8,850.00	172,575.00	4	1	170,849.25	165,672.00	-	-	165,672.00	0.30
					2	0	0	7.50	7.50	640.00	4,800.00	162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	4	1	262,845.00	259,680.00	-	-	259,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	13.50	213.50	640.00	136,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,640.00	-	136,640.00	-	-
458	โฉนด	5987	56959	หมู่ 3 ต.เขาพระ	5	0	0	12.00	12.00	1,200.00	14,400.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,850.00	424,800.00	23	-	297,360.00	286,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	50.00	8,850.00	-	-	-	-	-	143,136.00	-	143,136.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	24.00	50.00	8,850.00	-	-	-	-	-	143,136.00	143,136.00	-	-
					1	0	1	14.20	114.20	1,200.00	137,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,040.00	-	137,040.00	-	-
459	โฉนด	4703	45401	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	8	2	89.30	3,489.30	690.00	2,407,617.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,407,617.00	-	-	2,407,617.00	0.01
460	โฉนด	6271	5 4852	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	0	2	55.00	255.00	1,100.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	-	280,500.00	0.30
461	โฉนด	8088	69710	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	53.50	53.50	550.00	29,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,425.00	-	29,425.00	-	-
462	โฉนด	7851	68364	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
463	โฉนด	3301	31457	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	164	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,550.00	718,200.00	24	80	143,640.00	128,730.00	-	-	128,730.00	0.02
					1	0	2	79.00	279.00	1,000.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-
464	โฉนด	140	3022	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	10	2	16.00	4,216.00	500.00	2,108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,108,000.00	-	2,108,000.00	-	-
465	น.ส.3	-	427	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	0	96.00	96.00	1,300.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.60
466	โฉนด	3682	34711	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	98.80	298.80	1,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	298,800.00	-	-
467	โฉนด	1165	13788	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	37.10	137.10	400.00	54,840.00	165	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	17	46	-	54,840.00	-	54,840.00	-	-
												166	-	ตึก	2	25.00	-	-	-	16	16	-	0.00	-	0.00	-	-
468	โฉนด	3229	31203	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	1	1.00	101.00	1,750.00	176,750.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,850.00	537,637.50	2	-	526,884.75	703,634.75	-	703,634.75	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
469	โฉนด	3118	34990	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	27.00	27.00	850.00	22,950.00	168	-	ไม้	2	108.00	-	-	-	36	93	-	22,950.00	-	22,950.00	-	-
					1	0	1	9.10	109.10	850.00	92,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,735.00	-	92,735.00	-	-
470	โฉนด	3337	31948	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	64.00	164.00	3,500.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	-	574,000.00	0.90
471	โฉนด	4959	50385	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	22.50	22.50	850.00	19,125.00	169	-	ไม้	2	180.00	-	-	-	12	35	-	19,125.00	-	-	-	-
					1	0	3	13.70	313.70	850.00	266,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,645.00	-	266,645.00	-	-
472	โฉนด	7191	63743	หมู่ ต.เขาพระ	1	8	0	60.00	3,260.00	650.00	2,119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,119,000.00	-	2,119,000.00	-	-
473	โฉนด	6352	58076	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	19.10	219.10	500.00	109,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,550.00	-	-	109,550.00	0.30
474	โฉนด	3042	28808	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	27.50	27.50	820.00	22,550.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	8	6	924,825.00	918,170.00	-	-	918,170.00	0.02
					1	3	1	81.50	1,381.50	820.00	1,132,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,830.00	-	1,132,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
475	-	3645	34214	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
476	โฉนด	-	66805	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	650.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-
477	โฉนด	3110	30434	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	1	58.70	958.70	500.00	479,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,350.00	-	-	479,350.00	0.30
478	โฉนด	6020	57338	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	46	85	217,980.00	259,980.00	-	259,980.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	172	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	-	2,650.00	169,600.00	46	85	25,440.00	53,440.00	-	-	53,440.00	0.30
					1	1	2	38.60	638.60	1,750.00	1,117,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,550.00	-	1,117,550.00	-	-
479	โฉนด	2482	26430	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	80.00	280.00	1,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
480	โฉนด	867	12799	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	1	58.20	958.20	1,300.00	1,245,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,660.00	-	1,245,660.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	224.00	-	8,850.00	1,982,400.00	57	93	138,768.00	398,768.00	-	398,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.00	1.00	1,300.00	1,300.00	174	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,650.00	10,600.00	8	5	10,070.00	11,052.00	-	-	11,052.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	16	16	654,192.00	737,464.00	-	737,464.00	-	-
481	โฉนด	-	31289	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	3	5.00	1,505.00	640.00	963,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,200.00	-	963,200.00	-	-
482	โฉนด	-	41508	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
483	โฉนด	5489	51795	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	36.25	36.25	820.00	29,725.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,850.00	1,283,250.00	10	7	1,193,422.50	1,184,650.00	-	-	1,184,650.00	0.02
					1	6	3	62.05	2,762.05	820.00	2,264,881.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,264,881.00	-	2,264,881.00	-	-
484	โฉนด	390	8437	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	26.50	26.50	940.00	24,910.00	177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	8,850.00	938,100.00	8	5	891,195.00	887,962.00	-	-	887,962.00	0.02
					1	2	1	62.50	962.50	940.00	904,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,750.00	-	904,750.00	-	-
485	โฉนด	2190	30972	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	2	30.30	230.30	550.00	126,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,665.00	-	-	126,665.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
486	โฉนด	1604	18101	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
487	โฉนด	328	6368	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	7	2	46.00	3,046.00	650.00	1,979,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,979,900.00	-	1,979,900.00	-	-
488	โฉนด	-	3072	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	3	74.80	374.80	875.00	327,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,950.00	-	327,950.00	-	-
489	โฉนด	3471	32801	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
490	โฉนด	8229	70877	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	90.50	190.50	1,500.00	285,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,750.00	-	-	285,750.00	0.30
491	โฉนด	2222	24105	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
492	โฉนด	2222	24105	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
493	โฉนด	293	3170	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	12	1	20.00	4,920.00	650.00	3,198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,198,000.00	-	3,198,000.00	-	-
494	โฉนด	1079	14046	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	49.00	49.00	940.00	46,060.00	178	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	-	-	56	85	-	46,060.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	940.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
					1	3	1	60.30	1,360.30	940.00	1,278,682.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,682.00	-	1,278,682.00	-	-
495	โฉนด	3025	34194	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
496	โฉนด	8182	70513	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	1	41.00	141.00	1,250.00	176,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,250.00	-	176,250.00	-	-
497	โฉนด	2507	26535	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	1	76.60	976.60	1,500.00	1,464,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,900.00	-	-	1,464,900.00	0.30
498	โฉนด	-	13927	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	1	0.00	1,300.00	400.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
499	โฉนด	3843	36079	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	940.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	1,504,000.00	-	-
500	โฉนด	5170	48314	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	99.60	199.60	400.00	79,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,840.00	-	-	79,840.00	0.30
501	โฉนด	3560	34076	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
502	โฉนด	6369	58326	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
503	โฉนด	5932	56868	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	6.40	106.40	1,250.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-
505	โฉนด	6530	59885	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	27.50	27.50	1,300.00	35,750.00	179	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	10	7	-	35,750.00	-	-	-	-
					1	2	3	7.40	1,107.40	1,300.00	1,439,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,620.00	-	1,439,620.00	-	-
506	โฉนด	602	12596	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	2	32.80	2,632.80	400.00	1,053,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,120.00	-	1,053,120.00	-	-
507	โฉนด	1049	13714	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	48.00	48.00	740.00	35,520.00	180	-	ตึก	2	192.00	-	-	-	15	14	-	35,520.00	-	35,520.00	-	-
					1	3	1	4.40	1,304.40	740.00	965,256.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,256.00	-	965,256.00	-	-
508	โฉนด	6148	26269	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	0	94.80	94.80	2,000.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-
509	โฉนด	2646	26702	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	69.20	69.20	2,500.00	173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000.00	-	-	173,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
510	โฉนด	4409	41019	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
511	โฉนด	3288	31215	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	18.40	118.40	500.00	59,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,200.00	-	59,200.00	-	-
512	โฉนด	7431	65988	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	7.00	207.00	400.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.30
513	โฉนด	2580	26335	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	3	42.50	342.50	1,750.00	599,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,375.00	-	-	599,375.00	0.30
514	โฉนด	4726	44802	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	0	81.10	881.10	1,000.00	881,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,100.00	-	881,100.00	-	-
515	โฉนด	5942	56878	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	97.30	97.30	1,250.00	121,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,625.00	-	121,625.00	-	-
516	โฉนด	4896	46330	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
517	โฉนด	207	3088	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	70.00	170.00	1,250.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-
518	โฉนด	7466	66172	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	19.30	419.30	1,500.00	628,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,950.00	-	628,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
519	โฉนด	1481	17369	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	36.75	36.75	1,550.00	56,962.50	181	-	ตึก	2	147.00	-	-	-	10	7	-	56,962.50	-	-	-	-
					1	2	0	78.25	878.25	1,550.00	1,361,287.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,287.50	-	1,361,287.50	-	-
520	โฉนด	2211	26212	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	59.00	59.00	1,250.00	73,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,750.00	-	-	73,750.00	0.30
521	โฉนด	352	7321	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	3	63.00	363.00	1,500.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	544,500.00	-	-
522	โฉนด	6050	57446	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	3	49.90	1,549.90	500.00	774,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,950.00	-	774,950.00	-	-
523	โฉนด	5181	53010	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	34.40	34.40	650.00	22,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,360.00	-	22,360.00	-	-
524	โฉนด	2290	24640	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	2	40.00	1,440.00	1,300.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	1,872,000.00	-	-
525	โฉนด	5797	55768	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
526	โฉนด	1678	20198	หมู่ 12 ต.เขาพระ		2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
527	โฉนด	3061	29161	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	1	12.00	112.00	850.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	-	95,200.00	0.30
528	โฉนด	671	12688	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	1	21.50	521.50	2,000.00	1,043,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,000.00	-	1,043,000.00	-	-
529	โฉนด	1833	21652	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	37.26	37.26	1,550.00	57,753.00	182	-	ตึก	2	149.04	-	-	-	6	3	-	57,753.00	-	-	-	-
					1	0	0	79.94	79.94	1,550.00	123,907.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,907.00	-	123,907.00	-	-
530	โฉนด	5086	48190	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	4	0	7.20	1,607.20	925.00	1,486,660.00	183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	7	4	407,808.00	1,881,724.00	-	1,881,724.00	-	-
531	โฉนด	102	2984	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	17	0	49.00	6,849.00	500.00	3,424,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,424,500.00	-	3,424,500.00	-	-
532	โฉนด	2102	23363	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
533	โฉนด	3615	34184	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	12.00	212.00	850.00	180,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,200.00	-	-	180,200.00	0.60
534	โฉนด	2778	28246	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	45.00	145.00	1,750.00	253,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,750.00	-	-	253,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
535	โฉนด	1634	21515	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	47.00	447.00	850.00	379,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,950.00	-	-	379,950.00	0.30
536	โฉนด	5595	53327	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	1	2	0.00	600.00	640.00	384,000.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	14	-	761,100.00	1,109,700.00	-	1,109,700.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	640.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
537	โฉนด	5958	56894	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	33.50	133.50	1,250.00	166,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,875.00	-	166,875.00	-	-
538	โฉนด	37	2920	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	5	1	45.70	2,145.70	2,250.00	4,827,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,827,825.00	-	4,827,825.00	-	-
539	โฉนด	172	3054	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	600.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
540	โฉนด	5126	49504	หมู่ 12 ต.เขาพระ	5	0	1	95.70	195.70	1,500.00	293,550.00	185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	242.00	-	8,850.00	2,141,700.00	4	2	2,098,866.00	2,349,582.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	66.00	27.27	8,850.00	-	-	-	-	-	640,731.01	-	640,731.01	0.30
													-	ตึก	2	176.00	72.73	8,850.00	-	-	-	-	-	1,708,850.99	1,708,850.99	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
541	โฉนด	7447	66122	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	66.30	66.30	940.00	62,322.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,322.00	-	62,322.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	940.00	2,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,000.00	-	2,256,000.00	-	-
542	โฉนด	582	12576	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	3	3.10	1,103.10	740.00	816,294.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,294.00	-	816,294.00	-	-
543	โฉนด	3011	28768	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
544	โฉนด	5215	48978	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
545	โฉนด	5613	53520	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
546	โฉนด	2530	26409	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30
547	โฉนด	2918	27609	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	2.00	102.00	1,250.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	-	-
548	โฉนด	2151	23484	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	640.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
549	โฉนด	1092	14065	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	8	3	36.00	3,536.00	810.00	2,864,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,864,160.00	-	2,864,160.00	-	-
					1	2	3	95.10	1,195.10	810.00	968,031.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,031.00	-	968,031.00	-	-
550	โฉนด	3193	31152	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	12	9	708,708.00	681,768.00	-	681,768.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,850.00	132,750.00	12	-	120,802.50	124,965.00	-	-	124,965.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	400.00	1,200.00	188	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	12	-	28,938.00	28,548.00	-	-	28,548.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	189	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	8,400.00	672,000.00	12	35	436,800.00	356,000.00	-	-	356,000.00	0.02
												190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.50	-	8,850.00	243,375.00	12	-	221,471.25	209,302.50	-	-	209,302.50	0.02
					3	0	0	11.00	11.00	400.00	4,400.00	191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	44.00	-	8,700.00	382,800.00	7	4	367,488.00	360,404.00	-	-	360,404.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	400.00	4,400.00	192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	44.00	-	8,700.00	382,800.00	7	-	367,488.00	360,404.00	-	-	360,404.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	68.00	1,868.00	400.00	747,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,200.00	-	747,200.00	-	-
551	โฉนด	2891	27582	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
552	โฉนด	2095	23433	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	11	9	488,520.00	486,780.00	-	-	486,780.00	0.02
					1	2	0	85.00	885.00	1,300.00	1,150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,500.00	-	1,150,500.00	-	-
553	โฉนด	6741	61840	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
554	โฉนด	6625	60516	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	194	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	11	9	1,425,060.00	1,400,580.00	-	-	1,400,580.00	0.02
					1	0	2	88.60	288.60	1,000.00	288,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600.00	-	288,600.00	-	-
555	โฉนด	4783	47785	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	49.90	449.90	1,000.00	449,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,900.00	-	-	449,900.00	0.30
556	โฉนด	2936	13921	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	2	16.00	616.00	1,750.00	1,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000.00	-	-	1,078,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
557	โฉนด	3495	33572	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	3	9.00	1,909.00	640.00	1,221,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,760.00	-	1,221,760.00	-	-
559	โฉนด	752	12913	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	24.90	424.90	1,750.00	743,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,575.00	-	743,575.00	-	-
560	โฉนด	4623	44676	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	2,250.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	1,125,000.00	-	-
561	โฉนด	4020	36919	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
562	โฉนด	3546	33439	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	2	29.00	229.00	750.00	171,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,750.00	-	-	171,750.00	0.30
563	โฉนด	5790	55683	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
564	โฉนด	5116	49362	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	33.00	433.00	850.00	368,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,050.00	-	368,050.00	-	-
565	โฉนด	6156	26278	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	4	3	17.10	1,917.10	520.00	996,892.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,892.00	-	996,892.00	-	-
566	โฉนด	1190	13704	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	0.00	4,000.00	670.00	2,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,680,000.00	-	2,680,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.00	36.00	670.00	24,120.00	195	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,400.00	2,419,200.00	25	85	362,880.00	387,000.00	-	387,000.00	-	-
					1	20	2	16.00	8,216.00	670.00	5,504,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,504,720.00	-	5,504,720.00	-	-
567	โฉนด	8154	70252	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
568	โฉนด	1285	13955	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	59.50	359.50	850.00	305,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,575.00	-	305,575.00	-	-
569	โฉนด	3046	32600	หมู่ 4 ต.เขาพระ	3	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
570	โฉนด	7008	63291	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00	196	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,750.00	4,725,000.00	9	6	4,441,500.00	4,682,500.00	-	-	-	-
571	โฉนด	992	13754	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	6	1	54.90	2,554.90	1,500.00	3,832,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,832,350.00	-	3,832,350.00	-	-
572	โฉนด	3208	30683	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
573	โฉนด	1193	13950	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	3.75	3.75	400.00	1,500.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,850.00	132,750.00	25	34	87,615.00	81,150.00	-	-	81,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	37.25	437.25	400.00	174,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,900.00	-	174,900.00	-	-
574	โฉนด	3823	35874	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	140.00	140.00	1,500.00	210,000.00	198	-	ตึก	2	140.00	-	-	-	19	22	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
					5	0	1	60.00	160.00	1,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
575	โฉนด	4731	44794	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	3	43.30	343.30	4,000.00	1,373,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,200.00	-	1,373,200.00	-	-
576	โฉนด	6641	60642	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
577	โฉนด	3191	30305	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	3	0	0.00	1,200.00	940.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	-	1,128,000.00	0.30
578	โฉนด	6834	62753	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	12.30	112.30	1,000.00	112,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,300.00	-	112,300.00	-	-
579	โฉนด	1610	32989	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	0	19.00	1,219.00	1,300.00	1,584,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,700.00	-	1,584,700.00	-	-
580	โฉนด	1980	30286	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	1	82.70	982.70	500.00	491,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,350.00	-	491,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
581	โฉนด	4924	47016	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
582	โฉนด	5898	56834	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	18.90	118.90	1,250.00	148,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,625.00	-	148,625.00	-	-
583	โฉนด	1060	13918	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	12	3	43.10	5,143.10	820.00	4,217,342.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,217,342.00	-	4,217,342.00	-	-
584	โฉนด	4140	38353	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	2	50.00	1,050.00	500.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
585	โฉนด	2427	25629	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	97.00	397.00	2,500.00	992,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,500.00	-	992,500.00	-	-
586	โฉนด	6518	59815	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
587	โฉนด	7321	64695	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	30.00	30.00	740.00	22,200.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	8,850.00	1,068,637.50	10	8	983,146.50	983,973.75	-	-	983,973.75	0.02
					1	1	2	70.00	670.00	740.00	495,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,800.00	-	495,800.00	-	-
588	โฉนด	4897	46331	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
589	โฉนด	6440	59257	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	30.25	30.25	750.00	22,687.50	200	-	ตึก	2	121.00	-	-	-	8	5	-	22,687.50	-	22,687.50	-	-
					1	1	3	69.75	769.75	750.00	577,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,312.50	-	577,312.50	-	-
590	โฉนด	1655	19725	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	11.00	211.00	1,500.00	316,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500.00	-	-	316,500.00	0.30
591	โฉนด	5317	49264	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	21.10	21.10	4,000.00	84,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400.00	-	84,400.00	-	-
592	โฉนด	5960	56896	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	28.30	128.30	1,250.00	160,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,375.00	-	160,375.00	-	-
593	โฉนด	3770	35430	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	0	35.00	835.00	1,300.00	1,085,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,500.00	-	1,085,500.00	-	-
594	โฉนด	1240	13934	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	38	3	91.20	15,591.20	590.00	9,198,808.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,198,808.00	-	-	9,198,808.00	0.01
595	โฉนด	7441	66059	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	10	8	263,376.00	260,880.00	-	-	260,880.00	0.02
					1	0	3	0.40	300.40	750.00	225,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,300.00	-	225,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
596	โฉนด	1505	17654	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	12	3	73.10	5,173.10	640.00	3,310,784.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,310,784.00	-	3,310,784.00	-	-
597	โฉนด	3623	34192	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	32.22	32.22	850.00	27,387.00	202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.78	-	8,700.00	1,120,386.00	3	2	1,097,978.28	1,114,161.42	-	-	1,114,161.42	0.02
					1	0	0	80.78	80.78	850.00	68,663.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,663.00	-	68,663.00	-	-
598	โฉนด	6665	61069	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	6.25	6.25	2,000.00	12,500.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,850.00	221,250.00	13	10	199,125.00	198,350.00	-	-	198,350.00	0.02
					1	0	0	93.75	93.75	2,000.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-
599	โฉนด	6945	62976	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	34.25	34.25	850.00	29,112.50	204	-	ตึก	2	78.30	-	-	-	9	6	-	29,112.50	-	29,112.50	-	-
												205	-	ไม้	2	27.00	-	-	-	7	12	-	0.00	-	0.00	-	-
												206	-	ไม้	2	16.50	-	-	-	7	12	-	0.00	-	0.00	-	-
												207	-	ไม้	2	16.50	-	-	-	7	12	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	52.45	652.45	850.00	554,582.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,582.50	-	554,582.50	-	-
600	โฉนด	1142	14056	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	1	56.60	956.60	400.00	382,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,640.00	-	382,640.00	-	-
601	โฉนด	7292	64603	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	2	26.40	626.40	400.00	250,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,560.00	-	250,560.00	-	-
602	โฉนด	3834	35912	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
603	โฉนด	5761	55234	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
604	โฉนด	2571	29151	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	21.00	221.00	1,500.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	-	331,500.00	0.60
605	โฉนด	1757	20395	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	2	1.00	1,401.00	500.00	700,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,500.00	-	700,500.00	-	-
606	โฉนด	2996	28369	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	1	92.00	992.00	1,100.00	1,091,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,200.00	-	1,091,200.00	-	-
607	โฉนด	2672	26728	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	20.40	120.40	2,500.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	-	301,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
608	โฉนด	3729	35234	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	2	2	555,072.00	567,072.00	-	-	567,072.00	0.02
					1	5	3	84.00	2,384.00	750.00	1,788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,000.00	-	1,788,000.00	-	-
609	โฉนด	3382	32202	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	3.00	403.00	1,500.00	604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500.00	-	604,500.00	-	-
610	โฉนด	4950	48127	หมู่ 12 ต.เขาพระ	5	0	0	45.00	45.00	1,150.00	51,750.00	209	-	ตึก	-	180.00	-	-	-	12	9	-	51,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	80.00	44.44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	0	3	82.80	382.80	1,150.00	440,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,220.00	-	440,220.00	-	-
611	โฉนด	8809	74147	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	94.40	294.40	880.00	259,072.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,072.00	-	-	259,072.00	0.30
612	โฉนด	3454	32784	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
613	น.ส.3	-	211/98	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	97.00	97.00	1,100.00	106,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,700.00	-	-	106,700.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
614	โฉนด	4607	44287	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	0	61.40	61.40	430.00	26,402.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,402.00	-	26,402.00	-	-
615	โฉนด	3044	28810	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	820.00	1,312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,000.00	-	1,312,000.00	-	-
616	โฉนด	7997	68993	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	3	40.00	1,140.00	1,450.00	1,653,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,000.00	-	-	1,653,000.00	0.30
617	โฉนด	6574	60169	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	0	6.40	6.40	975.00	6,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240.00	-	6,240.00	-	-
618	โฉนด	-	13387	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	2	30.00	1,030.00	2,250.00	2,317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,317,500.00	-	2,317,500.00	-	-
619	โฉนด	451	10089	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	86.00	2,086.00	500.00	1,043,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,000.00	-	1,043,000.00	-	-
620	โฉนด	1494	17442	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	4	1	85.00	1,785.00	750.00	1,338,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,750.00	-	-	1,338,750.00	0.30
621	โฉนด	4966	47907	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	3	15.80	715.80	650.00	465,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,270.00	-	465,270.00	-	-
622	โฉนด	5543	52601	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	50.00	50.00	6,450.00	322,500.00	210	โรงจอดรถ	ตึก	2	187.00	-	2,650.00	495,550.00	20	28	356,796.00	669,385.00	-	669,385.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	40.00	40.00	6,450.00	258,000.00	211	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	148.80	-	8,300.00	1,235,040.00	1	1	1,222,689.60	1,480,689.60	-	-	1,480,689.60	0.30
					1	3	0	90.10	1,290.10	6,450.00	8,321,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,321,145.00	-	8,321,145.00	-	-
623	โฉนด	-	27333	หมู่ ต.เขาพระ	2	1	3	75.00	775.00	1,250.00	968,750.00	212	-	ไม้	2	280.00	-	-	-	29	93	-	968,750.00	-	968,750.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	1,250.00	2,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	2,500,000.00	-	-
624	โฉนด	3983	36569	หมู่ 8 ต.เขาพระ	5	0	0	14.50	14.50	940.00	13,630.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	58.00	-	8,850.00	513,300.00	17	24	390,108.00	403,738.00	-	-	-	-
												214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	10.00	-	8,850.00	88,500.00	5	5	84,075.00	97,705.00	-	-	-	-
												214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	10.00	-	8,850.00	88,500.00	5	5	84,075.00	97,705.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	10.00	100.00	8,850.00	-	-	-	-	-	97,705.00	-	97,705.00	0.30
					2	0	0	87.50	87.50	940.00	82,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,250.00	-	82,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	3	60.00	360.00	940.00	338,400.00	215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	350.00	-	8,850.00	3,097,500.00	17	24	2,354,100.00	2,692,500.00	-	-	-	-
												216	โรงจอดรถ	ตึก	-	50.00	-	2,650.00	132,500.00	17	24	100,700.00	439,100.00	-	-	-	-
												216	โรงจอดรถ	ตึก	-	50.00	-	2,650.00	132,500.00	17	24	100,700.00	439,100.00	-	-	-	-
												217	โรงจอดรถ	ตึก	-	20.00	-	2,650.00	53,000.00	1	1	52,470.00	390,870.00	-	-	-	-
												217	โรงจอดรถ	ตึก	-	20.00	-	2,650.00	53,000.00	1	1	52,470.00	390,870.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	20.00	100.00	2,650.00	-	-	-	-	-	390,870.00	-	390,870.00	0.30
					1	1	1	38.00	538.00	940.00	505,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,720.00	-	505,720.00	-	-
625	โฉนด	5573	52869	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	6.00	6.00	780.00	4,680.00	218	-	ตึก	2	24.00	-	-	-	16	16	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-
					1	1	3	62.20	762.20	780.00	594,516.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,516.00	-	594,516.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
626	โฉนด	795	13345	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	2	56.20	1,856.20	1,250.00	2,320,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,320,250.00	-	2,320,250.00	-	-
627	โฉนด	4767	46552	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	20.25	20.25	1,300.00	26,325.00	219	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	34	52	-	26,325.00	-	26,325.00	-	-
					1	2	3	79.75	1,179.75	1,300.00	1,533,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,533,675.00	-	1,533,675.00	-	-
628	โฉนด	5637	53733	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	850.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
629	โฉนด	2316	24774	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	62.00	362.00	530.00	191,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,860.00	-	191,860.00	-	-
630	โฉนด	2549	26443	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	92.60	92.60	2,500.00	231,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,500.00	-	231,500.00	-	-
631	โฉนด	116	2998	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	15	1	25.00	6,125.00	500.00	3,062,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,062,500.00	-	3,062,500.00	-	-
632	โฉนด	3348	31316	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	85.00	185.00	3,500.00	647,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500.00	-	-	647,500.00	0.60
634	โฉนด	5334	50501	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	3	86.00	1,186.00	2,250.00	2,668,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,668,500.00	-	2,668,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
635	โฉนด	4186	38473	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
636	โฉนด	2265	24646	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	2	0.00	600.00	740.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30
637	โฉนด	3057	29157	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	2	0	32.00	832.00	850.00	707,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,200.00	-	-	707,200.00	0.30
638	โฉนด	7521	66664	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
639	โฉนด	2183	23788	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
640	โฉนด	6323	57944	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	2	2	0.00	1,000.00	640.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
641	โฉนด	1294	13886	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	50	3	91.40	20,391.40	520.00	10,603,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,603,528.00	-	10,603,528.00	-	-
642	โฉนด	1660	20476	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
643	โฉนด	4637	44400	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
644	โฉนด	3324	31968	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	3	15.60	315.60	1,300.00	410,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,280.00	-	410,280.00	-	-
645	โฉนด	316	5727	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00	220	-	ไม้	2	72.00	-	-	-	38	93	-	11,700.00	-	-	-	-
					1	6	3	82.00	2,782.00	650.00	1,808,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,300.00	-	1,808,300.00	-	-
646	โฉนด	5049	47846	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	85.60	185.60	850.00	157,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,760.00	-	157,760.00	-	-
647	โฉนด	202	3083	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	3	12.00	1,512.00	1,750.00	2,646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,646,000.00	-	2,646,000.00	-	-
648	โฉนด	2428	25630	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	78.00	378.00	2,500.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	945,000.00	-	-
649	โฉนด	6816	62439	หมู่ 11 ต.นครนายก	2	0	0	16.40	16.40	1,500.00	24,600.00	221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	8	6	538,080.00	545,688.00	-	545,688.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	1,500.00	6,750.00	222	โรงจอดรถ	ไม้	3	18.00	-	2,650.00	47,700.00	7	15	41,976.00	42,525.00	-	-	42,525.00	0.30
					1	0	1	44.00	144.00	1,500.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
650	โฉนด	5186	49451	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	223	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	31	46	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
					1	2	3	64.00	1,164.00	1,500.00	1,746,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000.00	-	1,746,000.00	-	-
651	โฉนด	1045	13716	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	44.00	244.00	550.00	134,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,200.00	-	134,200.00	-	-
652	โฉนด	6217	30799	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	71.90	171.90	400.00	68,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,760.00	-	68,760.00	-	-
653	โฉนด	3768	35478	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	47	1	48.70	18,948.70	520.00	9,853,324.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,853,324.00	-	9,853,324.00	-	-
654	โฉนด	6889	62660	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	17.50	17.50	-	0.00	224	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	26	36	-	-	-	-	-	-
					1	0	2	40.10	240.10	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
655	โฉนด	467	11701	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	14	2	25.00	5,825.00	780.00	4,543,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,543,500.00	-	4,543,500.00	-	-
656	โฉนด	537	11960	หมู่ ต.เขาพระ	1	14	0	91.00	5,691.00	500.00	2,845,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,845,500.00	-	2,845,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
657	โฉนด	3873	35963	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
658	โฉนด	3342	31345	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	560.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
659	โฉนด	2057	22286	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	82.00	282.00	1,250.00	352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500.00	-	352,500.00	-	-
661	โฉนด	2126	22547	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	6.00	106.00	525.00	55,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,650.00	-	55,650.00	-	-
662	โฉนด	4259	39333	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-
663	โฉนด	4194	38570	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	2	88.00	288.00	1,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
664	โฉนด	4101	37426	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	1	1	0.00	500.00	850.00	425,000.00	225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,850.00	477,900.00	9	-	449,226.00	859,889.00	-	-	859,889.00	0.30
												226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,850.00	477,900.00	9	-	449,226.00	434,889.00	-	-	434,889.00	0.30
												227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	9	-	291,165.00	281,872.50	-	-	281,872.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	9	-	291,165.00	281,872.50	-	-	281,872.50	0.30
												229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	9	-	291,165.00	281,872.50	-	-	281,872.50	0.30
												230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	9	-	291,165.00	281,872.50	-	-	281,872.50	0.30
												231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	9	-	291,165.00	281,872.50	-	-	281,872.50	0.30
												232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	9	-	291,165.00	281,872.50	-	-	281,872.50	0.30
												233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	9	-	249,570.00	241,605.00	-	-	241,605.00	0.30
												234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,850.00	238,950.00	9	-	224,613.00	217,444.50	-	-	217,444.50	0.30
												235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	9	-	291,165.00	281,872.50	-	-	281,872.50	0.30
												236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	9	-	249,570.00	241,605.00	-	-	241,605.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
665	โฉนด	3308	32960	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	0	27.00	827.00	1,500.00	1,240,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,500.00	-	1,240,500.00	-	-
666	โฉนด	362	7721	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	29.00	829.00	2,250.00	1,865,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,865,250.00	-	1,865,250.00	-	-
667	โฉนด	6427	59145	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	570.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
668	โฉนด	588	12563	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	1	44.60	2,544.60	1,000.00	2,544,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544,600.00	-	2,544,600.00	-	-
669	โฉนด	7045	63559	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	88.00	188.00	640.00	120,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,320.00	-	-	120,320.00	0.30
670	โฉนด	5003	47754	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	85.30	285.30	850.00	242,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,505.00	-	242,505.00	-	-
671	โฉนด	5525	52398	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	740.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
672	โฉนด	7323	64697	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-
673	โฉนด	4828	46036	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	2	45.00	645.00	725.00	467,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,625.00	-	-	467,625.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
674	โฉนด	1435	17491	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
675	โฉนด	3715	34987	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	39.00	39.00	520.00	20,280.00	237	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	26	93	11,130.00	31,410.00	-	31,410.00	-	-
												238	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	26	36	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	2	1	98.80	998.80	520.00	519,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,376.00	-	519,376.00	-	-
676	โฉนด	854	12712	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	8	3	25.00	3,525.00	1,500.00	5,287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,287,500.00	-	5,287,500.00	-	-
677	โฉนด	2950	27740	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	24.00	824.00	880.00	725,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,120.00	-	725,120.00	-	-
678	โฉนด	4705	44664	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	2	85.00	285.00	1,750.00	498,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,750.00	-	498,750.00	-	-
679	โฉนด	6545	59994	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
680	โฉนด	213	3094	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	23	0	28.00	9,228.00	500.00	4,614,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,614,000.00	-	-	4,614,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
681	โฉนด	5023	47820	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	97.70	97.70	850.00	83,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,045.00	-	83,045.00	-	-
682	โฉนด	2622	26678	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	61.80	61.80	2,500.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	-	154,500.00	0.60
683	โฉนด	1029	13761	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	3	18.80	1,118.80	400.00	447,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,520.00	-	447,520.00	-	-
684	โฉนด	6642	60650	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	8.20	308.20	550.00	169,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,510.00	-	169,510.00	-	-
685	โฉนด	6645	60653	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
686	โฉนด	3877	35967	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
687	โฉนด	6469	59484	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	3	30.00	330.00	1,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30
688	โฉนด	5144	53120	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	30.00	330.00	850.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-
689	โฉนด	5627	53630	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
690	โฉนด	3351	31340	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	16.00	216.00	1,500.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
691	โฉนด	1319	14979	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	2	0.00	1,800.00	780.00	1,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	1,404,000.00	-	-
692	โฉนด	684	13362	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	11.20	411.20	2,000.00	822,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,400.00	-	822,400.00	-	-
693	โฉนด	4483	41889	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
694	โฉนด	2899	27590	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	49.00	49.00	1,250.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.30
695	โฉนด	6719	61770	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	12.74	12.74	1,100.00	14,014.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.96	-	8,850.00	450,996.00	10	7	419,426.28	419,910.40	-	-	419,910.40	0.02
					1	1	0	87.26	487.26	1,100.00	535,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,986.00	-	535,986.00	-	-
696	โฉนด	4297	39538	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	2	16.00	616.00	1,500.00	924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	924,000.00	-	-
697	โฉนด	695	12765	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	5.00	5.00	520.00	2,600.00	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,850.00	159,300.00	3	3	154,521.00	157,121.00	-	-	157,121.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	74.20	174.20	520.00	90,584.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,584.00	-	90,584.00	-	-
698	โฉนด	1513	17540	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	29	1	13.00	11,713.00	1,250.00	14,641,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,641,250.00	-	14,641,250.00	-	-
699	โฉนด	2522	26398	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	80.00	380.00	2,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
700	โฉนด	5413	50326	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	52.00	152.00	1,250.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
701	โฉนด	6467	59482	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	87.80	187.80	850.00	159,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,630.00	-	-	159,630.00	0.30
702	โฉนด	3640	34209	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
703	โฉนด	5556	52699	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	2	77.50	277.50	2,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-
704	โฉนด	1303	14433	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	1,500.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
705	โฉนด	552	12472	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	2,945.00	2,945.00	780.00	2,297,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,297,100.00	-	2,297,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	2	97.00	697.00	780.00	543,660.00	241	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	16	16	-	543,660.00	-	543,660.00	-	-
706	โฉนด	2794	3270	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	27.00	27.00	2,250.00	60,750.00	242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,850.00	2,124,000.00	36	60	849,600.00	867,870.00	-	867,870.00	-	-
					3	0	0	12.25	12.25	2,250.00	27,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,562.50	-	-	27,562.50	0.30
					1	6	3	55.50	2,755.50	2,250.00	6,199,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,199,875.00	-	6,199,875.00	-	-
					3	0	0	5.25	5.25	2,250.00	11,812.50	243	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,650.00	55,650.00	3	2	54,537.00	65,793.00	-	-	65,793.00	0.30
707	โฉนด	1921	30347	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	10	3	73.90	4,373.90	500.00	2,186,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,186,950.00	-	2,186,950.00	-	-
708	โฉนด	6926	62812	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	2	3.50	203.50	400.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	81,400.00	-	-
709	โฉนด	5100	47919	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	2.10	102.10	4,000.00	408,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,400.00	-	-	408,400.00	0.30
710	โฉนด	6690	61275	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	36.00	36.00	850.00	30,600.00	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	10	8	1,172,448.00	1,177,560.00	-	-	1,177,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	95.70	95.70	850.00	81,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,345.00	-	81,345.00	-	-
712	โฉนด	4644	44641	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
713	โฉนด	2568	28086	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	4	0	76.00	1,676.00	940.00	1,575,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,440.00	-	1,575,440.00	-	-
714	โฉนด	2923	27779	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
715	โฉนด	1652	19722	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	9	0	43.10	3,643.10	1,500.00	5,464,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,464,650.00	-	-	5,464,650.00	0.01
716	โฉนด	379	8147	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	1	51.40	151.40	1,500.00	227,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,100.00	-	227,100.00	-	-
717	โฉนด	2232	24115	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
718	โฉนด	2004	27317	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	1	46.00	1,346.00	1,750.00	2,355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,355,500.00	-	2,355,500.00	-	-
719	โฉนด	-	65550	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
720	โฉนด	2332	25274	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	7.88	7.88	1,000.00	7,880.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	12	9	241,605.00	236,210.00	-	-	236,210.00	0.02
					1	0	0	92.12	92.12	1,000.00	92,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,120.00	-	92,120.00	-	-
721	โฉนด	4537	42681	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	3	20.00	1,520.00	1,300.00	1,976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,976,000.00	-	1,976,000.00	-	-
722	โฉนด	3260	31149	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
723	โฉนด	3215	30528	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	6.00	106.00	1,250.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	132,500.00	-	-
724	โฉนด	597	13069	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	4	2	24.90	1,824.90	400.00	729,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,960.00	-	729,960.00	-	-
725	โฉนด	3608	34241	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	3	4.00	304.00	850.00	258,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,400.00	-	-	258,400.00	0.30
726	โฉนด	4763	46548	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,300.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
727	โฉนด	5767	55298	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	0	27.60	1,627.60	550.00	895,180.00	246	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	1,485.00	-	-	-	30	85	-	895,180.00	-	895,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
728	โฉนด	5055	47850	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	1.70	201.70	850.00	171,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,445.00	-	171,445.00	-	-
729	โฉนด	1008	13735	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	4	3	43.00	1,943.00	520.00	1,010,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,360.00	-	1,010,360.00	-	-
730	โฉนด	1915	26197	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	0	7.80	807.80	1,100.00	888,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,580.00	-	888,580.00	-	-
731	โฉนด	1283	13953	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	5	2	21.00	2,221.00	1,750.00	3,886,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,886,750.00	-	3,886,750.00	-	-
732	โฉนด	4738	46827	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	3	89.70	1,989.70	940.00	1,870,318.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,318.00	-	1,870,318.00	-	-
733	โฉนด	4547	42534	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
734	โฉนด	6227	30980	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	2	0	10.30	810.30	400.00	324,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,120.00	-	324,120.00	-	-
735	โฉนด	1041	13727	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	3	57.70	757.70	640.00	484,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,928.00	-	484,928.00	-	-
736	โฉนด	3977	36554	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	85.00	285.00	330.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	94,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
737	โฉนด	956	12471	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	9	1	47.00	3,747.00	820.00	3,072,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,072,540.00	-	3,072,540.00	-	-
738	โฉนด	2369	25421	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	0	2	57.00	257.00	1,250.00	321,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,250.00	-	-	321,250.00	0.30
739	โฉนด	5491	51849	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	12.00	212.00	400.00	84,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	84,800.00	-	-
740	โฉนด	5115	49968	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	3	98.10	398.10	740.00	294,594.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,594.00	-	294,594.00	-	-
742	โฉนด	3574	34337	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	10.00	410.00	880.00	360,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,800.00	-	360,800.00	-	-
743	โฉนด	3867	35957	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
744	โฉนด	1817	21910	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	3,600.00	3,600.00	740.00	2,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,000.00	-	2,664,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	740.00	11,100.00	247	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	10	7	-	11,100.00	-	11,100.00	-	-
					2	0	0	28.25	28.25	740.00	20,905.00	248	-	ตึก	2	113.00	-	-	-	10	7	-	20,905.00	-	-	20,905.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
746	โฉนด	944	13553	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
747	โฉนด	3255	30999	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	1.00	201.00	1,750.00	351,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,750.00	-	351,750.00	-	-
748	โฉนด	4844	46295	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	1,150.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	1,840,000.00	-	-
749	โฉนด	3408	33676	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	66.00	66.00	1,250.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30
750	โฉนด	6824	62521	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	17.00	17.00	600.00	10,200.00	249	-	ตึก	2	68.00	-	-	-	12	9	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-
					1	2	2	5.30	1,005.30	600.00	603,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,180.00	-	603,180.00	-	-
751	โฉนด	112	2994	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	42	0	28.00	16,828.00	650.00	10,938,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,938,200.00	-	10,938,200.00	-	-
752	โฉนด	1485	17488	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	1	3	82.00	782.00	1,150.00	899,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,300.00	-	-	899,300.00	0.60
753	โฉนด	5434	50455	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	18.00	18.00	520.00	9,360.00	250	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	-	31	85	-	9,360.00	-	9,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	3	15.00	315.00	520.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	-	163,800.00	0.30
754	โฉนด	653	12698	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	44.70	244.70	3,000.00	734,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,100.00	-	734,100.00	-	-
755	โฉนด	137	3019	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	17	0	64.00	6,864.00	650.00	4,461,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,461,600.00	-	4,461,600.00	-	-
756	โฉนด	2370	25422	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	0	2	54.00	254.00	1,250.00	317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,500.00	-	-	317,500.00	0.30
757	โฉนด	2315	24756	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	3	64.00	764.00	875.00	668,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,500.00	-	668,500.00	-	-
758	โฉนด	5050	47847	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	2.60	202.60	850.00	172,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,210.00	-	172,210.00	-	-
759	โฉนด	6119	25826	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	21.70	321.70	1,750.00	562,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,975.00	-	562,975.00	-	-
760	โฉนด	70	2952	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	10	2	50.00	4,250.00	650.00	2,762,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,762,500.00	-	2,762,500.00	-	-
761	โฉนด	164	3046	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	1	64.00	164.00	1,150.00	188,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,600.00	-	188,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
762	โฉนด	3444	33286	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	0	11.00	11.00	2,000.00	22,000.00	251	โรงงานซ่อมรถยนต์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.00	-	6,150.00	270,600.00	26	85	40,590.00	62,590.00	-	-	62,590.00	0.30
					5	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,850.00	991,200.00	32	48	515,424.00	511,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	28.57	8,850.00	-	-	-	-	-	146,264.69	-	146,264.69	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	80.00	71.43	8,850.00	-	-	-	-	-	365,687.31	365,687.31	-	0.02-0.00
					2	0	1	61.00	161.00	2,000.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	322,000.00	-	-
763	โฉนด	1965	38404	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	5	1	21.00	2,121.00	1,100.00	2,333,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,333,100.00	-	2,333,100.00	-	-
764	โฉนด	7488	66282	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
765	โฉนด	23	2906	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	8.55	8.55	2,250.00	19,237.50	253	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	68.40	-	8,400.00	574,560.00	3	3	557,323.20	576,560.70	-	-	-	-
					1	4	3	76.45	1,976.45	2,250.00	4,447,012.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,447,012.50	-	-	4,447,012.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
766	โฉนด	7261	64340	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
767	โฉนด	3427	32647	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	64.00	64.00	1,250.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60
768	โฉนด	6372	58354	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	254	-	ตึก	2	49.00	-	-	-	9	6	-	85,000.00	-	-	-	-
												255	-	ตึก	2	9.00	-	-	-	10	7	-	0.00	-	-	-	-
												256	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	10	7	-	0.00	-	-	-	-
												257	-	ตึก	2	24.00	-	-	-	7	4	-	0.00	-	-	-	-
												258	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	15	14	-	0.00	-	-	-	-
769	โฉนด	3732	35163	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	51.90	151.90	2,000.00	303,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,800.00	-	303,800.00	-	-
770	โฉนด	8851	74404	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
771	โฉนด	6953	62832	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	45.20	45.20	650.00	29,380.00	259	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	11	8	-	29,380.00	-	29,380.00	-	-
772	โฉนด	4976	47017	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	2	98.70	698.70	2,650.00	1,851,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,851,555.00	-	1,851,555.00	-	-
773	โฉนด	1331	14767	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	8.40	408.40	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
775	โฉนด	198	3079	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	2	55.00	1,455.00	780.00	1,134,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,900.00	-	1,134,900.00	-	-
776	โฉนด	5691	54652	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	1	6.00	506.00	1,100.00	556,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,600.00	-	556,600.00	-	-
777	โฉนด	6386	58429	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	50.30	350.30	1,300.00	455,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,390.00	-	455,390.00	-	-
778	โฉนด	5088	48053	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.60
779	โฉนด	7206	63758	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	2	93.40	293.40	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
780	โฉนด	365	7724	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	3	45.00	2,345.00	1,300.00	3,048,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,048,500.00	-	3,048,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
781	โฉนด	2223	24106	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	10.50	10.50	1,000.00	10,500.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	9	6	349,398.00	348,747.00	-	-	348,747.00	0.02
					1	0	0	89.50	89.50	1,000.00	89,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	89,500.00	-	-
782	โฉนด	1080	14047	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	33.75	33.75	1,300.00	43,875.00	261	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	-	-	96	85	-	43,875.00	-	43,875.00	-	-
					1	5	0	5.35	2,005.35	1,300.00	2,606,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,606,955.00	-	2,606,955.00	-	-
783	โฉนด	7119	63372	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	45.00	45.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
784	โฉนด	1209	13834	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	0	86.90	1,286.90	530.00	682,057.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,057.00	-	682,057.00	-	-
785	โฉนด	5047	47844	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	73.00	173.00	850.00	147,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,050.00	-	147,050.00	-	-
786	โฉนด	4594	43013	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	41.60	441.60	1,750.00	772,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,800.00	-	772,800.00	-	-
787	โฉนด	4732	44795	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	3	36.30	336.30	4,000.00	1,345,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,200.00	-	1,345,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
788	โฉนด	1315	14761	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	1,100.00	9,900.00	262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	10	25	238,950.00	201,060.00	-	-	201,060.00	0.02
					1	4	3	91.00	1,991.00	1,100.00	2,190,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,190,100.00	-	2,190,100.00	-	-
789	โฉนด	2574	28275	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	64.00	164.00	1,250.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
791	โฉนด	5583	53096	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	0	0	33.20	33.20	430.00	14,276.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,276.00	-	-	14,276.00	0.30
792	โฉนด	6969	63000	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.60
793	โฉนด	3136	29905	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
794	โฉนด	68	2950	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	9	0	0.00	3,600.00	940.00	3,384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,384,000.00	-	3,384,000.00	-	-
795	โฉนด	462	11445	หมู่ ต.เขาพระ	5	0	0	11.25	11.25	1,100.00	12,375.00	263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,850.00	398,250.00	27	38	246,915.00	235,395.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	36.00	80.00	8,850.00	-	-	-	-	-	188,316.00	188,316.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	9.00	20.00	8,850.00	-	-	-	-	-	47,079.00	-	47,079.00	0.30
					1	4	3	87.75	1,987.75	1,100.00	2,186,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,186,525.00	-	2,186,525.00	-	-
796	โฉนด	7333	64789	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	1,900.00	17,100.00	264	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	-	31	85	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-
					1	2	2	37.50	1,037.50	1,900.00	1,971,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,971,250.00	-	1,971,250.00	-	-
797	โฉนด	1068	13958	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	60	2	0.00	24,200.00	820.00	19,844,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,844,000.00	-	19,844,000.00	-	-
798	โฉนด	208	3089	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	1	75.70	575.70	1,750.00	1,007,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,475.00	-	1,007,475.00	-	-
799	โฉนด	7257	64336	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	2	4.00	204.00	850.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	-	173,400.00	0.30
800	โฉนด	2533	26412	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	3	20.00	320.00	2,500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
801	โฉนด	835	12725	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	12.00	12.00	520.00	6,240.00	265	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	25	34	-	6,240.00	-	6,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	0	46.50	2,446.50	520.00	1,272,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,180.00	-	1,272,180.00	-	-
802	โฉนด	3780	35568	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	10	0	95.00	4,095.00	1,550.00	6,347,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,347,250.00	-	-	6,347,250.00	0.60
803	โฉนด	3429	32645	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	65.00	65.00	1,250.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	-	81,250.00	0.90
804	โฉนด	502	11056	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	17.60	17.60	980.00	17,248.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,248.00	-	17,248.00	-	-
805	โฉนด	2050	24173	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	2	92.00	1,092.00	530.00	578,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,760.00	-	578,760.00	-	-
806	โฉนด	3209	30684	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	7.50	7.50	1,750.00	13,125.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	1	-	262,845.00	275,970.00	-	-	275,970.00	0.02
					1	0	1	92.50	192.50	1,750.00	336,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,875.00	-	336,875.00	-	-
807	โฉนด	300	3280	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	7	2	92.00	3,092.00	2,250.00	6,957,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,957,000.00	-	6,957,000.00	-	-
808	โฉนด	7053	62755	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	79.80	79.80	650.00	51,870.00	267	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	6	3	-	51,870.00	-	51,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
809	โฉนด	1380	15582	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	10	1	34.00	4,134.00	740.00	3,059,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,059,160.00	-	-	3,059,160.00	0.30
810	โฉนด	5121	49512	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	80.10	80.10	1,500.00	120,150.00	268	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	2	-	888,300.00	1,008,450.00	-	-	-	-
												269	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	108.00	-	8,750.00	945,000.00	2	-	926,100.00	1,046,250.00	-	1,046,250.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	1,500.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
811	โฉนด	3976	36553	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
812	โฉนด	3253	31175	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	1	96.10	2,196.10	1,500.00	3,294,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,294,150.00	-	3,294,150.00	-	-
813	โฉนด	5057	49243	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	25.10	225.10	850.00	191,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,335.00	-	191,335.00	-	-
814	โฉนด	981	13744	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	1	32.50	532.50	400.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-
815	โฉนด	6968	62999	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
816	โฉนด	6481	59664	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	0	19.80	1,219.80	1,100.00	1,341,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,341,780.00	-	1,341,780.00	-	-
817	โฉนด	6014	57332	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	3	11.90	711.90	940.00	669,186.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,186.00	-	669,186.00	-	-
818	โฉนด	5307	49279	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	28.60	28.60	4,000.00	114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	114,400.00	-	-
819	โฉนด	1433	17002	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	5	3	99.40	2,399.40	400.00	959,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,760.00	-	959,760.00	-	-
820	โฉนด	2101	23362	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
822	โฉนด	6924	62810	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	86.80	486.80	400.00	194,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,720.00	-	-	-	-
823	โฉนด	7350	64935	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	71.50	71.50	750.00	53,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,625.00	-	-	53,625.00	0.30
824	โฉนด	3048	32048	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
825	โฉนด	3196	30680	หมู่ 4 ต.เขาพระ	3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	270	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	17	18	86,920.00	95,560.00	-	-	95,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	17	18	580,560.00	568,080.00	-	568,080.00	-	-
					1	1	1	35.00	535.00	1,500.00	802,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,500.00	-	802,500.00	-	-
826	โฉนด	531	11843	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	0	1	24.00	124.00	650.00	80,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	-	80,600.00	0.30
827	โฉนด	5601	53357	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	68.60	468.60	630.00	295,218.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,218.00	-	295,218.00	-	-
828	โฉนด	2859	29182	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	81.00	181.00	2,500.00	452,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,500.00	-	-	452,500.00	0.90
829	โฉนด	6610	60436	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	4	0	0.00	1,600.00	640.00	1,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000.00	-	-	1,024,000.00	0.30
830	โฉนด	4963	49075	หมู่ 10 ต.เขาพระ	5	0	0	22.58	22.58	1,500.00	33,870.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.30	-	8,850.00	799,155.00	5	3	783,171.90	817,041.90	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	69.30	76.74	8,850.00	-	-	-	-	-	582,683.89	582,683.89	-	-
													-	ตึก	3	21.00	23.26	8,850.00	-	-	-	-	-	176,513.36	-	176,513.36	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	273	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,650.00	185,500.00	5	3	181,790.00	208,040.00	-	-	-	-
					5	0	0	22.76	22.76	1,500.00	34,140.00	274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	91.00	-	8,850.00	805,350.00	5	3	789,243.00	823,383.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	44.10	48.46	8,850.00	-	-	-	-	-	370,835.49	370,835.49	-	-
													-	ตึก	3	46.90	51.54	8,850.00	-	-	-	-	-	394,247.01	-	394,247.01	0.30
					3	0	0	1.80	1.80	1,500.00	2,700.00	275	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	7.20	-	5,700.00	41,040.00	5	2	40,219.20	42,919.20	-	-	-	-
					1	2	3	35.36	1,135.36	1,500.00	1,703,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,040.00	-	1,703,040.00	-	-
831	โฉนด	543	13073	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	98.80	498.80	500.00	249,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,400.00	-	249,400.00	-	-
832	โฉนด	6480	59630	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	11	1	90.80	4,590.80	500.00	2,295,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,400.00	-	2,295,400.00	-	-
833	โฉนด	5199	49021	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	3	67.50	767.50	1,150.00	882,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,625.00	-	882,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.50	32.50	1,150.00	37,375.00	276	-	ตึก	2	260.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	0.00	-
												277	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,700.00	2,262,000.00	12	-	2,058,420.00	1,982,695.00	-	-	1,982,695.00	0.02
834	โฉนด	5893	56829	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	17.10	117.10	1,250.00	146,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,375.00	-	146,375.00	-	-
835	โฉนด	3888	35988	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	10.00	110.00	3,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.60
836	โฉนด	1656	19726	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	15.00	215.00	1,500.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	-	322,500.00	0.30
837	โฉนด	5301	49273	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	50.10	50.10	4,000.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	-	200,400.00	0.60
838	โฉนด	3149	29684	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	1	6.00	106.00	2,500.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	265,000.00	-	-
839	โฉนด	4372	40118	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	2	52.00	252.00	1,500.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
840	โฉนด	4926	47022	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	33.00	433.00	850.00	368,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,050.00	-	368,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
841	โฉนด	5711	54693	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	8.10	8.10	650.00	5,265.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	8,850.00	286,740.00	2	-	281,005.20	286,270.20	-	-	286,270.20	0.02
					1	0	0	91.90	91.90	650.00	59,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,735.00	-	59,735.00	-	-
842	โฉนด	121	3003	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	17	0	64.00	6,864.00	1,100.00	7,550,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,550,400.00	-	7,550,400.00	-	-
843	โฉนด	1280	13879	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	20	3	58.50	8,358.50	850.00	7,104,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,104,725.00	-	7,104,725.00	-	-
844	โฉนด	4233	38779	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
845	โฉนด	1174	13975	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	8	0	0.00	3,200.00	740.00	2,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,368,000.00	-	2,368,000.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	740.00	51,800.00	279	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	36	58	80,136.00	124,304.00	-	124,304.00	-	-
												280	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	28.00	-	6,100.00	170,800.00	36	93	11,956.00	11,956.00	-	11,956.00	-	-
												281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	36	85	467,100.00	518,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	49.10	1,449.10	740.00	1,072,334.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,334.00	-	1,072,334.00	-	-
846	โฉนด	6470	59485	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	64.90	164.90	1,000.00	164,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,900.00	-	-	164,900.00	0.30
847	โฉนด	1530	20375	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	0	20.00	820.00	400.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
848	โฉนด	3552	33986	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
850	โฉนด	4830	47411	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	1,100.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
851	โฉนด	234	3114	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	11	0	0.00	4,400.00	1,100.00	4,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,840,000.00	-	4,840,000.00	-	-
852	โฉนด	3012	28769	หมู่ ต.เขาพระ	1	8	0	17.00	3,217.00	940.00	3,023,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,023,980.00	-	3,023,980.00	-	-
853	โฉนด	5639	53735	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	27.50	27.50	850.00	23,375.00	282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	8	6	915,090.00	918,995.00	-	-	918,995.00	0.02
					1	0	1	11.60	111.60	850.00	94,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,860.00	-	94,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
854	โฉนด	7032	63484	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	8.00	8.00	500.00	4,000.00	283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	8	5	269,040.00	264,544.00	-	-	264,544.00	0.02
					1	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
855	โฉนด	6776	62020	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	3	45.00	745.00	1,500.00	1,117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,500.00	-	1,117,500.00	-	-
856	โฉนด	3309	31338	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	3	31.20	1,531.20	530.00	811,536.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,536.00	-	811,536.00	-	-
857	โฉนด	3586	35375	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
858	โฉนด	118	3000	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	13	1	9.00	5,309.00	500.00	2,654,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,654,500.00	-	-	2,654,500.00	0.01
859	โฉนด	7258	64337	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
860	โฉนด	3388	33674	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	60.00	60.00	1,250.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
861	โฉนด	3634	34203	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	42.00	142.00	850.00	120,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,700.00	-	-	120,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
862	โฉนด	781	12780	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	3	86.80	386.80	2,000.00	773,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,600.00	-	-	773,600.00	0.30
863	โฉนด	7277	64457	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	0	96.80	1,296.80	400.00	518,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,720.00	-	518,720.00	-	-
864	โฉนด	2887	27578	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	4.00	104.00	1,250.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
865	โฉนด	231	3111	หมู่ ต.เขาพระ	1	11	0	95.00	4,495.00	780.00	3,506,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,506,100.00	-	3,506,100.00	-	-
866	โฉนด	3093	30398	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	3	2	14.00	1,414.00	1,250.00	1,767,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,767,500.00	-	1,767,500.00	-	-
867	โฉนด	6394	58876	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	5.25	5.25	500.00	2,625.00	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	8,850.00	185,850.00	6	9	169,123.50	151,305.00	-	-	151,305.00	0.02
					1	0	1	94.75	194.75	500.00	97,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,375.00	-	97,375.00	-	-
868	โฉนด	2873	28205	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	0	0	1.25	1.25	520.00	650.00	285	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	5.00	-	6,700.00	33,500.00	4	1	33,165.00	32,810.00	-	-	32,810.00	0.30
					3	0	1	56.25	156.25	520.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	-	81,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.25	1.25	520.00	650.00	286	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	5.00	-	6,700.00	33,500.00	4	1	33,165.00	32,810.00	-	-	32,810.00	0.30
					3	0	1	87.50	187.50	520.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.30
					3	0	0	8.40	8.40	520.00	4,368.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,368.00	-	-	4,368.00	0.30
					3	0	0	1.25	1.25	520.00	650.00	287	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	5.00	-	6,700.00	33,500.00	4	1	33,165.00	32,810.00	-	-	32,810.00	0.30
					3	0	0	1.25	1.25	520.00	650.00	288	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	5.00	-	6,700.00	33,500.00	4	1	33,165.00	32,810.00	-	-	32,810.00	0.30
					3	0	0	1.25	1.25	520.00	650.00	289	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	5.00	-	6,700.00	33,500.00	4	1	33,165.00	32,810.00	-	-	32,810.00	0.30
					3	0	0	5.76	5.76	520.00	2,995.20	290	ภัตตาคาร	ตึก	3	23.04	-	7,350.00	169,344.00	2	2	165,957.12	168,952.32	-	-	168,952.32	0.30
												291	ภัตตาคาร	ตึก	3	14.43	-	7,350.00	106,060.50	2	2	103,939.29	103,939.29	-	-	103,939.29	0.30
												292	ภัตตาคาร	ตึก	3	5.80	-	7,350.00	42,630.00	2	2	41,777.40	41,777.40	-	-	41,777.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.30	1.30	520.00	676.00	293	ภัตตาคาร	ตึก	3	5.20	-	7,350.00	38,220.00	2	2	37,455.60	38,131.60	-	-	38,131.60	0.30
					3	0	0	3.24	3.24	520.00	1,684.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684.80	-	-	1,684.80	0.30
					1	3	2	31.30	1,431.30	520.00	744,276.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,276.00	-	744,276.00	-	-
869	โฉนด	5021	47818	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	25.80	125.80	850.00	106,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,930.00	-	106,930.00	-	-
870	โฉนด	4589	44208	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	98.70	98.70	400.00	39,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,480.00	-	39,480.00	-	-
871	โฉนด	3973	36550	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	63.00	63.00	330.00	20,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,790.00	-	20,790.00	-	-
872	โฉนด	3699	28877	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	1	95.00	595.00	520.00	309,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400.00	-	-	309,400.00	0.30
873	โฉนด	3547	33999	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
874	โฉนด	585	12934	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	95.00	495.00	1,300.00	643,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500.00	-	643,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
875	โฉนด	947	13548	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	0	37.40	37.40	1,000.00	37,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-
876	โฉนด	355	7 471	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	0	2.25	2.25	3,000.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.30
877	น.ส.3	-	472/70	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	2	55.00	255.00	1,500.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	-	382,500.00	0.30
878	โฉนด	7036	63488	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	58.00	458.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
879	โฉนด	6176	27339	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	25.50	25.50	1,250.00	31,875.00	294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,850.00	902,700.00	3	-	893,673.00	907,494.00	-	-	907,494.00	0.02
					1	5	1	44.30	2,144.30	1,250.00	2,680,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,680,375.00	-	2,680,375.00	-	-
880	โฉนด	953	13416	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	7.00	7.00	1,250.00	8,750.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,850.00	1,022,175.00	3	1	1,011,953.25	1,020,703.25	-	-	-	-
												296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	3	1	245,322.00	249,116.00	-	-	249,116.00	0.02
					1	4	3	93.00	1,993.00	1,250.00	2,491,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,491,250.00	-	2,491,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
881	โฉนด	8589	72511	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	23.50	23.50	850.00	19,975.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.00	-	8,850.00	1,663,800.00	3	-	1,647,162.00	1,633,861.00	-	-	1,633,861.00	0.02
					1	0	0	41.50	41.50	850.00	35,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,275.00	-	35,275.00	-	-
882	โฉนด	7002	63257	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	19.25	19.25	1,000.00	19,250.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	3	-	674,635.50	680,256.50	-	-	680,256.50	0.02
					1	0	0	80.75	80.75	1,000.00	80,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,750.00	-	80,750.00	-	-
883	โฉนด	8697	73699	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	11.20	11.20	850.00	9,520.00	299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.80	-	8,850.00	396,480.00	3	-	392,515.20	394,105.60	-	-	394,105.60	0.02
					1	0	3	88.80	388.80	850.00	330,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,480.00	-	330,480.00	-	-
884	โฉนด	2625	46414	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	18.75	18.75	1,500.00	28,125.00	300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	3	1	657,112.50	671,962.50	-	-	671,962.50	0.02
					1	0	0	81.25	81.25	1,500.00	121,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,875.00	-	121,875.00	-	-
885	โฉนด	9170	76279	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	66.60	166.60	850.00	141,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,610.00	-	141,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
886	โฉนด	1359	15275	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	1,100.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-
887	โฉนด	3568	34872	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	98.40	498.40	750.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	373,800.00	-	-
888	โฉนด	4972	48038	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	3	75.20	1,175.20	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
889	โฉนด	6299	57768	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	14.00	314.00	740.00	232,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,360.00	-	-	232,360.00	0.30
890	โฉนด	3058	29158	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	3	34.00	334.00	850.00	283,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,900.00	-	-	283,900.00	0.30
891	โฉนด	5073	48419	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	2	78.90	1,078.90	600.00	647,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,340.00	-	647,340.00	-	-
892	ส.ค.1	-	-	หมู่ 10 ต.เขาพระ	3	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00	301	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.50	-	2,650.00	86,125.00	4	-	80,957.50	81,640.00	-	-	81,640.00	0.30
893	โฉนด	4730	37925	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00	302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,850.00	283,200.00	15	-	237,888.00	266,560.00	-	-	266,560.00	0.30
												303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,850.00	283,200.00	15	-	237,888.00	226,560.00	-	-	226,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,850.00	283,200.00	15	-	237,888.00	226,560.00	-	-	226,560.00	0.30
												305	โรงจอดรถ	ไม้	3	7.50	-	2,650.00	19,875.00	15	-	8,943.75	6,956.25	-	-	6,956.25	0.30
894	โฉนด	3116	29415	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	6.00	6.00	1,100.00	6,600.00	306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	3	1	210,276.00	212,628.00	-	-	212,628.00	0.02
					1	0	3	94.00	394.00	1,100.00	433,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,400.00	-	433,400.00	-	-
895	ส.ค.1	-	-	หมู่ 4 ต.เขาพระ	3	0	0	2.25	2.25	1,500.00	3,375.00	307	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,650.00	23,850.00	3	1	23,611.50	26,509.50	-	-	26,509.50	0.30
896	โฉนด	9461	77829	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	80.00	180.00	400.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
897	โฉนด	1454	17182	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	98.30	298.30	500.00	149,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,150.00	-	149,150.00	-	-
898	โฉนด	8584	72506	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	3	43.30	743.30	600.00	445,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,980.00	-	445,980.00	-	-
899	โฉนด	9243	76507	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	650.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
900	โฉนด	6582	60192	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
901	โฉนด	1366	15970	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	19.00	19.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
902	โฉนด	2536	29546	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	2	41.50	1,841.50	640.00	1,178,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,560.00	-	1,178,560.00	-	-
903	โฉนด	3614	34247	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	29.00	229.00	850.00	194,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,650.00	-	194,650.00	-	-
904	โฉนด	8409	71600	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	80.80	180.80	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
905	โฉนด	9195	76365	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	83.60	283.60	850.00	241,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,060.00	-	241,060.00	-	-
906	โฉนด	3077	29168	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	2.40	102.40	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
908	โฉนด	8548	72136	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	11.00	11.00	940.00	10,340.00	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	2	-	364,266.00	374,606.00	-	-	374,606.00	0.02
					1	1	2	79.20	679.20	940.00	638,448.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,448.00	-	638,448.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
909	โฉนด	8824	74219	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	600.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
910	โฉนด	8825	74220	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	600.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
911	โฉนด	8708	73731	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	84.00	84.00	880.00	73,920.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.75	-	8,850.00	661,537.50	3	1	654,922.12	715,611.38	-	715,611.38	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
912	โฉนด	4861	46809	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	97.00	297.00	1,250.00	371,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250.00	-	371,250.00	-	-
913	โฉนด	8777	73982	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
914	โฉนด	5604	53406	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	1	0.70	500.70	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
915	โฉนด	9151	76089	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
916	โฉนด	2042	20403	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
917	โฉนด	8604	72585	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	71.20	71.20	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
918	โฉนด	8863	74416	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	51.00	251.00	1,000.00	251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	251,000.00	-	-
919	โฉนด	9117	75788	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	32.10	32.10	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
920	โฉนด	8736	73830	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	5.00	5.00	520.00	2,600.00	310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,850.00	177,000.00	1	-	175,230.00	177,830.00	-	-	177,830.00	0.02
					1	1	3	93.80	793.80	520.00	412,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,776.00	-	412,776.00	-	-
921	โฉนด	9109	75688	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
922	โฉนด	9110	75689	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
923	โฉนด	9286	76767	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
924	โฉนด	8954	74863	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	94.90	94.90	400.00	37,960.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	2	-	954,030.00	991,990.00	-	991,990.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
925	โฉนด	8242	71039	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
926	โฉนด	7807	68124	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	94.90	94.90	2,000.00	189,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,800.00	-	-	189,800.00	0.30
927	โฉนด	5983	38204	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	0	83.09	83.09	500.00	41,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,545.00	-	-	41,545.00	0.30
928	โฉนด	1525	17716	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	1	56.00	556.00	850.00	472,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,600.00	-	-	472,600.00	0.30
929	โฉนด	6987	63095	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	1,550.00	2,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,000.00	-	2,480,000.00	-	-
930	น.ส.3	-	12	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	6	3	26.00	2,726.00	650.00	1,771,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,900.00	-	-	1,771,900.00	0.01
931	โฉนด	2252	24135	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	27.00	127.00	1,000.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	127,000.00	-	-
932	โฉนด	77	2959	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	16	3	23.00	6,723.00	500.00	3,361,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,361,500.00	-	3,361,500.00	-	-
933	โฉนด	7821	68138	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	37.50	37.50	-	0.00	312	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	30	93	6,492.50	6,492.50	-	6,492.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												313	-	ไม้	2	91.00	-	-	-	30	93	-	0.00	-	0.00	-	-
												314	-	ไม้	2	24.00	-	-	-	30	93	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	0	1	62.50	162.50	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
934	โฉนด	7821	68138	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	650.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
935	โฉนด	1509	17437	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	6	0	0.00	2,400.00	850.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	2,040,000.00	-	-
936	โฉนด	1509	17437	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	850.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
937	โฉนด	3379	32199	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	3.00	403.00	1,500.00	604,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,500.00	-	604,500.00	-	-
938	โฉนด	480	11126	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	3	99.00	799.00	1,100.00	878,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,900.00	-	878,900.00	-	-
939	โฉนด	3621	34190	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
940	โฉนด	3960	36785	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	18.00	18.00	850.00	15,300.00	315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	8	5	605,340.00	601,524.00	-	601,524.00	-	-
					1	1	0	2.00	402.00	850.00	341,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,700.00	-	341,700.00	-	-
941	โฉนด	1908	21662	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
942	ส.ค.1	-	133	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	18	1	50.00	7,350.00	650.00	4,777,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,777,500.00	-	-	4,777,500.00	0.01
943	น.ส.3	-	153/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
944	โฉนด	8810	74148	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	-	-
945	โฉนด	1676	21003	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	1	30.00	130.00	1,250.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	162,500.00	-	-
946	โฉนด	-	40360	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	87.00	487.00	850.00	413,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,950.00	-	413,950.00	-	-
947	โฉนด	2545	29556	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	77.00	377.00	430.00	162,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,110.00	-	162,110.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
948	โฉนด	4955	47014	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00	316	-	ตึก	2	104.00	-	-	-	11	8	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-
					1	0	3	12.00	312.00	400.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-
949	น.ส.3	-	127	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	3	2	50.00	1,450.00	3,500.00	5,075,000.00	317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	270.00	-	8,850.00	2,389,500.00	28	42	1,433,700.00	6,365,330.00	-	-	6,365,330.00	0.30
												318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,850.00	885,000.00	28	42	531,000.00	477,900.00	-	-	477,900.00	0.30
950	โฉนด	7618	67160	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	0	22.00	1,622.00	1,750.00	2,838,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,838,500.00	-	2,838,500.00	-	-
951	โฉนด	7498	66353	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
952	โฉนด	6205	30344	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	49.00	349.00	1,300.00	453,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,700.00	-	453,700.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,850.00	141,600.00	4	-	138,768.00	151,536.00	-	-	151,536.00	0.02
												320	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	4	-	83,104.00	81,408.00	-	-	81,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
953	โฉนด	262	3140	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	21	1	66.00	8,566.00	1,100.00	9,422,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,422,600.00	-	9,422,600.00	-	-
954	โฉนด	3523	35815	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	3	53.00	353.00	880.00	310,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,640.00	-	310,640.00	-	-
955	โฉนด	586	14028	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	0.00	2,800.00	740.00	2,072,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,000.00	-	2,072,000.00	-	-
					2	0	0	44.75	44.75	740.00	33,115.00	321	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	43	70	28,620.00	56,011.00	-	56,011.00	-	-
												322	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	-	-	43	85	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	1	0	41.25	441.25	740.00	326,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,525.00	-	326,525.00	-	-
956	โฉนด	8452	71786	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
957	โฉนด	3796	35649	หมู่ 2 ต.เขาพระ	5	0	0	14.25	14.25	1,750.00	24,937.50	323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	57.00	-	8,850.00	504,450.00	9	7	469,138.50	483,987.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	27.00	47.37	8,850.00	-	-	-	-	-	229,216.24	-	229,216.24	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	13.50	13.50	1,750.00	23,625.00	324	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,650.00	143,100.00	9	7	133,083.00	153,846.00	-	-	153,846.00	0.30
					1	0	2	14.25	214.25	1,750.00	374,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,937.50	-	374,937.50	-	-
958	โฉนด	5124	49503	หมู่ 12 ต.เขาพระ	5	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	26	85	290,640.00	332,640.00	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	10.71	8,650.00	-	-	-	-	-	35,625.74	-	35,625.74	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	50.00	8,650.00	-	-	-	-	-	166,353.26	166,353.26	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	39.29	8,650.00	-	-	-	-	-	166,353.26	166,353.26	-	-
					1	0	1	78.10	178.10	1,500.00	267,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,150.00	-	267,150.00	-	-
959	โฉนด	6448	59265	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	28.60	28.60	525.00	15,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,015.00	-	15,015.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
960	โฉนด	1399	20761	หมู่ 1 ต.เขาพระ	3	0	0	50.00	50.00	820.00	41,000.00	326	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	6,100.00	1,220,000.00	9	6	1,146,800.00	1,151,200.00	-	-	1,151,200.00	0.30
					3	0	1	37.75	137.75	820.00	112,955.00	327	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	551.00	-	3,650.00	2,011,150.00	9	6	1,890,481.00	1,943,101.50	-	-	1,943,101.50	0.30
					3	0	0	61.75	61.75	820.00	50,635.00	328	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	247.00	-	6,100.00	1,506,700.00	9	6	1,416,298.00	1,421,732.00	-	-	1,421,732.00	0.30
					3	0	0	24.75	24.75	820.00	20,295.00	329	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	99.00	-	8,000.00	792,000.00	8	6	752,400.00	748,935.00	-	-	748,935.00	0.30
					1	14	2	10.75	5,810.75	820.00	4,764,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,764,815.00	-	4,764,815.00	-	-
961	โฉนด	-	56217	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	2	50.00	250.00	880.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
962	โฉนด	1431	17034	หมู่ 10 ต.เขาพระ	3	2	0	24.10	824.10	430.00	354,363.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,363.00	-	-	354,363.00	0.30
963	โฉนด	-	12733	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	1	0.00	2,500.00	530.00	1,325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,000.00	-	1,325,000.00	-	-
964	โฉนด	-	13371	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	3	0.00	700.00	2,650.00	1,855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,000.00	-	1,855,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.00	56.00	2,650.00	148,400.00	330	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	416.00	-	-	-	42	85	-	148,400.00	-	148,400.00	-	-
965	-	586	12935	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	67.00	167.00	525.00	87,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,675.00	-	-	-	-
					2	0	2	42.00	242.00	525.00	127,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,050.00	-	-	-	-
966	โฉนด	3350	31315	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
967	โฉนด	7873	68420	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
968	โฉนด	2021	21999	หมู่ 3 ต.เขาพระ	3	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00	331	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	400.00	-	3,650.00	1,460,000.00	3	3	1,430,800.00	1,541,200.00	-	-	1,541,200.00	0.30
969	โฉนด	7346	64909	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	31.00	131.00	670.00	87,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,770.00	-	87,770.00	-	-
970	โฉนด	6345	58052	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
971	โฉนด	7676	67527	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	8	0	7.80	3,207.80	650.00	2,085,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,085,070.00	-	2,085,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
972	โฉนด	1503	18030	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	0	18.00	818.00	400.00	327,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,200.00	-	-	327,200.00	0.01
973	โฉนด	1928	26196	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	6	3	37.00	2,737.00	500.00	1,368,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,500.00	-	1,368,500.00	-	-
974	โฉนด	6166	-	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	69.10	169.10	2,000.00	338,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,200.00	-	338,200.00	-	-
975	-	6745	61865	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	99.00	199.00	750.00	149,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250.00	-	-	149,250.00	0.30
976	โฉนด	1971	31005	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	1	63.40	2,163.40	1,100.00	2,379,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,379,740.00	-	2,379,740.00	-	-
977	โฉนด	2734	27276	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	59.20	459.20	850.00	390,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,320.00	-	390,320.00	-	-
978	โฉนด	2946	27736	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	25.00	825.00	880.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-
979	โฉนด	159	3041	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	36.00	436.00	1,750.00	763,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,000.00	-	-	763,000.00	0.01
980	น.ส.3	-	275/41	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	38.25	38.25	1,500.00	57,375.00	332	-	ตึก	2	153.00	-	-	-	33	50	-	57,375.00	-	-	57,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.50	12.50	1,500.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.02
					5	1	2	80.25	680.25	1,500.00	1,020,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,375.00	-	-	1,020,375.00	0.30
981	โฉนด	3631	34200	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	59.00	159.00	850.00	135,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150.00	-	-	135,150.00	0.30
982	โฉนด	5970	56906	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	35.20	135.20	1,250.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-
983	โฉนด	1351	16064	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	0	10.00	810.00	400.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
984	โฉนด	7356	64941	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
985	โฉนด	6381	58415	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	2	16.60	616.60	1,750.00	1,079,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,050.00	-	1,079,050.00	-	-
986	โฉนด	5009	47806	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	25.90	125.90	850.00	107,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,015.00	-	107,015.00	-	-
987	โฉนด	2490	26428	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
988	โฉนด	504	11057	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	600.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
989	โฉนด	3894	35994	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
990	โฉนด	6943	62829	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	3	1	25.00	1,325.00	650.00	861,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,250.00	-	861,250.00	-	-
991	โฉนด	6914	62800	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	43.80	243.80	400.00	97,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,520.00	-	97,520.00	-	-
992	โฉนด	1371	15579	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	6.00	206.00	2,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	412,000.00	-	-
993	โฉนด	4518	42178	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
994	โฉนด	2363	25401	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	6.13	6.13	600.00	3,678.00	333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.50	-	8,650.00	211,925.00	24	85	42,385.00	35,466.75	-	-	35,466.75	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	600.00	7,200.00	334	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	9	7	392,544.00	387,216.00	-	-	387,216.00	0.02
					1	7	3	92.27	3,192.27	600.00	1,915,362.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,362.00	-	1,915,362.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
995	โฉนด	3605	34819	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	3	17.00	717.00	1,250.00	896,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,250.00	-	896,250.00	-	-
996	โฉนด	1909	21663	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
997	โฉนด	7434	65995	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	1	15.00	115.00	2,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.30
998	โฉนด	4872	47778	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	80.00	80.00	4,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
999	โฉนด	1969	30333	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	335	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,550.00	513,000.00	3	3	497,610.00	474,330.00	-	-	474,330.00	0.02
					1	4	1	60.30	1,760.30	500.00	880,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,150.00	-	880,150.00	-	-
1000	โฉนด	6357	58289	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	0	23.50	1,223.50	850.00	1,039,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,975.00	-	1,039,975.00	-	-
1001	โฉนด	3064	29739	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
1002	โฉนด	7412	65652	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	9	7	444,447.00	448,389.00	-	-	448,389.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	86.50	186.50	1,000.00	186,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,500.00	-	186,500.00	-	-
1003	โฉนด	1850	22131	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	70.00	70.00	640.00	44,800.00	337	-	ไม้	2	280.00	-	-	-	47	93	-	44,800.00	-	-	-	-
					1	4	2	40.60	1,840.60	640.00	1,177,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,984.00	-	1,177,984.00	-	-
1004	โฉนด	1654	19724	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
1005	โฉนด	2844	29178	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	12.00	112.00	2,500.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1006	โฉนด	7169	63721	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	85.00	285.00	775.00	220,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,875.00	-	220,875.00	-	-
1007	โฉนด	228	3108	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	20	3	60.00	8,360.00	500.00	4,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,180,000.00	-	4,180,000.00	-	-
1008	โฉนด	2123	22544	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60
1009	โฉนด	5092	48057	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1010	โฉนด	3858	35950	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	26.00	126.00	3,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.60
1011	โฉนด	6937	62823	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	5	2	35.50	2,235.50	525.00	1,173,637.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,637.50	-	1,173,637.50	-	-
1012	โฉนด	4192	38568	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	0	9.00	1,609.00	940.00	1,512,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,460.00	-	1,512,460.00	-	-
1013	โฉนด	408	8413	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	2	62.60	1,062.60	940.00	998,844.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,844.00	-	998,844.00	-	-
1015	โฉนด	2655	26711	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	70.20	70.20	2,500.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-
1016	โฉนด	4386	40017	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	6.00	106.00	3,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.60
1017	โฉนด	6535	59893	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	76.00	176.00	850.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	-	149,600.00	0.30
1018	โฉนด	5037	47834	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	21.50	121.50	850.00	103,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,275.00	-	103,275.00	-	-
1019	โฉนด	2552	26446	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	89.50	89.50	2,500.00	223,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,750.00	-	-	223,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1020	โฉนด	4858	46412	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	1	62.30	162.30	750.00	121,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,725.00	-	121,725.00	-	-
1021	โฉนด	5010	47807	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	22.20	122.20	850.00	103,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,870.00	-	103,870.00	-	-
1022	โฉนด	2708	27182	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	0.20	200.20	1,250.00	250,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,250.00	-	250,250.00	-	-
1023	โฉนด	4532	42452	หมู่ 13 ต.เขาพระ	3	3	2	77.00	1,477.00	400.00	590,800.00	338	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	264.00	-	8,000.00	2,112,000.00	20	-	1,605,120.00	2,069,200.00	-	-	2,069,200.00	0.30
												339	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,550.00	513,000.00	20	-	389,880.00	359,100.00	-	-	359,100.00	0.30
												340	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	20	-	40,280.00	37,100.00	-	-	37,100.00	0.30
1024	โฉนด	2134	26277	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	27.00	27.00	850.00	22,950.00	341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	8	6	898,452.00	902,286.00	-	-	902,286.00	0.02
					1	0	2	62.00	262.00	850.00	222,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,700.00	-	222,700.00	-	-
1025	โฉนด	5460	51090	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	10.80	810.80	1,500.00	1,216,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,200.00	-	-	1,216,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1026	โฉนด	1617	18261	หมู่ 1 ต.เขาพระ	3	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00	342	ภัตตาคาร	ตึก	3	56.00	-	7,350.00	411,600.00	2	2	403,368.00	427,868.00	-	-	427,868.00	0.30
					2	0	1	50.13	150.13	1,750.00	262,727.50	343	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	612.50	-	8,650.00	5,298,125.00	125	-	794,718.75	1,057,446.25	-	1,057,446.25	-	-
												344	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,550.00	213,750.00	5	-	181,687.50	181,687.50	-	181,687.50	-	-
												345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,850.00	769,950.00	4	-	739,152.00	739,152.00	-	739,152.00	-	-
					1	2	0	3.87	803.87	1,750.00	1,406,772.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,406,772.50	-	1,406,772.50	-	-
1027	โฉนด	1175	13976	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	16.50	116.50	550.00	64,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,075.00	-	64,075.00	-	-
1028	โฉนด	-	63725	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	1	25.80	525.80	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1029	โฉนด	4030	36964	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	17.50	17.50	400.00	7,000.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	22	26	446,040.00	415,870.00	-	-	415,870.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	22	26	611,712.00	570,336.00	-	-	570,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00	348	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,650.00	424,000.00	22	26	305,280.00	295,840.00	-	-	295,840.00	0.30
					2	0	0	62.50	62.50	400.00	25,000.00	349	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	8,550.00	2,137,500.00	27	85	320,625.00	345,625.00	-	-	345,625.00	0.02
					2	0	0	16.88	16.88	400.00	6,752.00	350	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.50	-	10,000.00	675,000.00	27	85	101,250.00	108,002.00	-	-	108,002.00	0.02
					1	18	1	77.82	7,377.82	400.00	2,951,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,951,128.00	-	2,951,128.00	-	-
1030	โฉนด	555	3197	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	6	1	9.00	2,509.00	650.00	1,630,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,850.00	-	-	1,630,850.00	0.30
1031	โฉนด	954	13417	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	940.00	1,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000.00	-	1,880,000.00	-	-
1032	โฉนด	2784	27538	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	37.50	37.50	520.00	19,500.00	351	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	150.00	-	8,400.00	1,260,000.00	9	25	945,000.00	838,500.00	-	-	838,500.00	0.02
					1	4	1	90.50	1,790.50	520.00	931,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,060.00	-	931,060.00	-	-
1033	โฉนด	5196	49067	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	3	95.00	795.00	400.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1034	โฉนด	307	5452	หมู่ ต.เขาพระ	1	7	3	10.40	3,110.40	500.00	1,555,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,200.00	-	1,555,200.00	-	-
1035	โฉนด	7872	68419	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
1036	โฉนด	3321	31742	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	0	78.00	878.00	940.00	825,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,320.00	-	825,320.00	-	-
1037	โฉนด	8162	70353	หมู่ ต.เขาพระ	4	3	3	2.50	1,502.50	640.00	961,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,600.00	-	-	961,600.00	0.30
1038	น.ส.3	-	203	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	97.00	97.00	650.00	63,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,050.00	-	-	63,050.00	0.30
1039	โฉนด	4677	44571	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	41.00	241.00	1,250.00	301,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,250.00	-	301,250.00	-	-
1040	โฉนด	1612	19983	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	3	71.00	2,371.00	1,100.00	2,608,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,608,100.00	-	2,608,100.00	-	-
1041	โฉนด	7856	68370	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	3	1.20	701.20	650.00	455,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,780.00	-	455,780.00	-	-
1042	โฉนด	971	13892	หมู่ ต.เขาพระ	4	9	1	20.60	3,720.60	940.00	3,497,364.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,497,364.00	-	-	3,497,364.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1043	โฉนด	4657	44245	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1044	โฉนด	8046	69309	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	3	-	420,552.00	430,056.00	-	-	430,056.00	0.02
					1	0	2	38.00	238.00	1,500.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-
1045	โฉนด	1277	13881	หมู่ ต.เขาพระ	1	9	3	64.30	3,964.30	740.00	2,933,582.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,933,582.00	-	2,933,582.00	-	-
1046	โฉนด	6237	31019	หมู่ ต.เขาพระ	1	6	1	89.10	2,589.10	400.00	1,035,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,640.00	-	1,035,640.00	-	-
1047	โฉนด	2665	26721	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	1	6.00	506.00	2,500.00	1,265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,000.00	-	1,265,000.00	-	-
1049	โฉนด	8071	69603	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	23.38	23.38	650.00	15,197.00	353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,850.00	827,475.00	3	2	810,925.50	817,847.75	-	-	817,847.75	0.02
					1	0	2	48.62	248.62	650.00	161,603.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,603.00	-	161,603.00	-	-
1050	โฉนด	8800	74081	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	25.65	25.65	1,250.00	32,062.50	354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.60	-	8,850.00	908,010.00	3	2	889,849.80	912,832.20	-	912,832.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	52.35	52.35	1,250.00	65,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,437.50	-	65,437.50	-	-
1051	โฉนด	8313	71263	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	23.63	23.63	1,000.00	23,630.00	355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,700.00	1,644,300.00	3	1	1,627,857.00	1,618,601.00	-	-	1,618,601.00	0.02
					1	0	1	1.37	101.37	1,000.00	101,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,370.00	-	101,370.00	-	-
1052	โฉนด	4993	48168	หมู่ 5 ต.เขาพระ	4	0	3	90.00	390.00	940.00	366,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,600.00	-	-	366,600.00	0.30
1053	โฉนด	3307	31191	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	3	-	946,242.00	954,126.00	-	-	954,126.00	0.02
					1	0	3	95.50	395.50	1,000.00	395,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,500.00	-	395,500.00	-	-
1054	โฉนด	925	12635	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	25.40	25.40	1,100.00	27,940.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.50	-	8,850.00	898,275.00	3	-	889,292.25	899,266.75	-	-	899,266.75	0.02
					1	3	3	41.39	1,541.39	1,100.00	1,695,529.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,529.00	-	1,695,529.00	-	-
1055	โฉนด	11438	75517	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	3	-	1,051,380.00	1,049,640.00	-	-	1,049,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	50.20	50.20	650.00	32,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,630.00	-	32,630.00	-	-
1057	โฉนด	1656	15287	หมู่ ต.เขาพระ	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
1058	น.ส.3	-	209	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	97.00	97.00	650.00	63,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,050.00	-	-	63,050.00	0.30
1059	โฉนด	11403	75102	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	3	0.00	300.00	520.00	156,000.00	359	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	7,350.00	441,000.00	4	2	432,180.00	579,360.00	-	-	579,360.00	0.30
												360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	4	2	208,152.00	203,904.00	-	-	203,904.00	0.30
												361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	4	2	216,825.00	212,400.00	-	-	212,400.00	0.30
												362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	4	2	216,825.00	212,400.00	-	-	212,400.00	0.30
												363	เรือนคนใช้/คารัว	ตึก	3	24.00	-	6,550.00	157,200.00	4	2	154,056.00	150,912.00	-	-	150,912.00	0.30
												364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	4	2	208,152.00	203,904.00	-	-	203,904.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.75	6.75	520.00	3,510.00	365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,300.00	224,100.00	4	2	219,618.00	218,646.00	-	-	218,646.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	520.00	2,340.00	366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,300.00	149,400.00	4	2	146,412.00	145,764.00	-	-	145,764.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	520.00	1,560.00	367	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	12.00	-	6,700.00	80,400.00	4	2	78,792.00	78,744.00	-	-	78,744.00	0.02
					1	0	3	95.25	395.25	520.00	205,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,530.00	-	205,530.00	-	-
1060	น.ส.3	-	204	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	97.00	97.00	650.00	63,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,050.00	-	-	63,050.00	0.30
1061	น.ส.3	-	233.	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	7	0	8.00	2,808.00	650.00	1,825,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,825,200.00	-	-	1,825,200.00	0.01
1062	น.ส.3	-	38	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	5	1	34.00	2,134.00	650.00	1,387,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,100.00	-	-	1,387,100.00	0.01
1063	น.ส.3	-	111	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	1	44.00	944.00	650.00	613,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,600.00	-	-	613,600.00	0.01
1064	น.ส.3	-	41	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	9	3	44.00	3,944.00	650.00	2,563,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,563,600.00	-	-	2,563,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1065	น.ส.3	-	525	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	5	5	89.00	2,589.00	650.00	1,682,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,850.00	-	-	1,682,850.00	0.01
1066	น.ส.3	-	148	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	3	8.00	708.00	650.00	460,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,200.00	-	-	460,200.00	0.01
1067	น.ส.3	-	124	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	6	1	33.00	2,533.00	650.00	1,646,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,646,450.00	-	-	1,646,450.00	0.01
1068	น.ส.3	-	13	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	6	2	47.00	2,647.00	650.00	1,720,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,550.00	-	-	1,720,550.00	0.01
1069	โฉนด	1557	38953.	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	10	1	90.00	4,190.00	400.00	1,676,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,676,000.00	-	1,676,000.00	-	-
1070	น.ส.3	-	72.	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	21	2	0.00	8,600.00	650.00	5,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,590,000.00	-	-	5,590,000.00	0.01
1071	น.ส.3	-	169	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	8	3	11.00	3,511.00	650.00	2,282,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,282,150.00	-	-	2,282,150.00	0.01
1072	ส.ค.1	-	-	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	368	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,650.00	185,500.00	3	-	183,645.00	206,185.00	-	-	206,185.00	0.30
1073	น.ส.3	-	96	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	38	1	78.00	15,378.00	650.00	9,995,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,995,700.00	-	-	9,995,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1074	น.ส.3	-	581	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	27.00	227.00	650.00	147,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,550.00	-	-	147,550.00	0.01
1075	น.ส.3	-	-	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	3	60.00	360.00	650.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.01
1076	โฉนด	8165	70375	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
1077	โฉนด	1368	15404	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	3	-	525,690.00	533,820.00	-	-	533,820.00	0.02
					1	1	3	85.00	785.00	1,250.00	981,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,250.00	-	981,250.00	-	-
1078	โฉนด	9173	76282	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	66.60	166.60	850.00	141,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,610.00	-	141,610.00	-	-
1079	โฉนด	8834	74339	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
1080	โฉนด	7402	65561	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	29.00	329.00	500.00	164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500.00	-	164,500.00	-	-
1081	โฉนด	400	8894	หมู่ ต.เขาพระ	4	3	3	76.00	1,576.00	1,900.00	2,994,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,994,400.00	-	-	2,994,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1082	โฉนด	307	5452	หมู่ ต.เขาพระ	1	7	3	10.40	3,110.40	500.00	1,555,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,200.00	-	1,555,200.00	-	-
1083	โฉนด	5863	56521	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
1084	โฉนด	873	13359	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	12	1	72.00	4,972.00	940.00	4,673,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,673,680.00	-	4,673,680.00	-	-
1085	โฉนด	3390	32964	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	61.00	61.00	1,250.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	-	76,250.00	0.30
1086	โฉนด	1218	14068	หมู่ 8 ต.เขาพระ	5	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,850.00	557,550.00	16	-	468,342.00	458,514.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	9.00	14.29	8,850.00	-	-	-	-	-	65,475.80	-	65,475.80	0.30
												371	-	ตึก	-	63.00	-	-	-	17	18	-	23,625.00	-	-	-	-
												371	-	ตึก	-	63.00	-	-	-	17	18	-	23,625.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	9.00	14.29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	2	54.00	85.71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	27.50	27.50	1,500.00	41,250.00	372	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	8,550.00	940,500.00	26	93	65,835.00	107,085.00	-	107,085.00	-	-
					1	4	3	32.55	1,932.55	1,500.00	2,898,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,898,825.00	-	2,898,825.00	-	-
1087	โฉนด	6765	61942	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	25.00	225.00	1,100.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-
1088	โฉนด	5736	54956	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-
1089	โฉนด	2098	23359	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
1090	โฉนด	7166	63718	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	81.80	481.80	400.00	192,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,720.00	-	192,720.00	-	-
1091	โฉนด	935	13499	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	25.30	425.30	875.00	372,137.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,137.50	-	372,137.50	-	-
1092	โฉนด	3860	35952	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1093	โฉนด	3558	34074	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1094	โฉนด	1659	20285	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	56.00	56.00	430.00	24,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,080.00	-	24,080.00	-	-
1095	โฉนด	3606	34820	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	3	17.00	717.00	1,250.00	896,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,250.00	-	896,250.00	-	-
1096	โฉนด	2763	27189	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	73.40	173.40	400.00	69,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,360.00	-	-	69,360.00	0.30
1097	โฉนด	292	3169	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	9	0	85.00	3,685.00	1,500.00	5,527,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,527,500.00	-	5,527,500.00	-	-
1098	โฉนด	2201	24193	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	20.25	20.25	400.00	8,100.00	373	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	-	22	70	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-
					1	1	1	16.95	516.95	400.00	206,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,780.00	-	206,780.00	-	-
1099	โฉนด	4453	41620	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	51.00	51.00	1,150.00	58,650.00	374	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	-	-	-	32	85	-	58,650.00	-	58,650.00	-	-
					1	3	1	60.00	1,360.00	1,150.00	1,564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,000.00	-	1,564,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1100	โฉนด	5912	56848	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	66.70	266.70	1,250.00	333,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,375.00	-	333,375.00	-	-
1101	โฉนด	4902	46814	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	1,150.00	17,250.00	375	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	15	14	-	17,250.00	-	17,250.00	-	-
					1	23	1	94.40	9,394.40	1,150.00	10,803,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,803,560.00	-	10,803,560.00	-	-
1102	โฉนด	5280	49419	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	0	63.70	1,263.70	400.00	505,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,480.00	-	505,480.00	-	-
1103	โฉนด	6667	61081	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1104	โฉนด	2489	26427	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
1105	โฉนด	7034	63486	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	9	7	296,298.00	298,926.00	-	-	298,926.00	0.02
					1	0	1	91.00	191.00	1,000.00	191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,000.00	-	191,000.00	-	-
1106	โฉนด	2442	25636	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	48.00	348.00	2,500.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1107	โฉนด	2617	26673	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	91.10	91.10	2,500.00	227,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,750.00	-	-	227,750.00	0.30
1108	โฉนด	321	6053	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	6	3	50.50	2,750.50	1,450.00	3,988,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,988,225.00	-	3,988,225.00	-	-
1109	โฉนด	2343	25273	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	7.88	7.88	1,000.00	7,880.00	377	-	ตึก	2	31.50	-	-	-	8	5	-	7,880.00	-	7,880.00	-	-
					1	0	1	27.12	127.12	1,000.00	127,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,120.00	-	127,120.00	-	-
1110	โฉนด	3968	36489	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	3	92.00	792.00	500.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
1111	โฉนด	7089	63085	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	2	64.00	264.00	-	0.00	378	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	-	-	43	85	-	-	-	-	-	-
1112	โฉนด	3363	32348	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	3	42.00	1,142.00	550.00	628,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,100.00	-	628,100.00	-	-
1113	โฉนด	3131	31231	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	0	40.00	2,040.00	1,250.00	2,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000.00	-	2,550,000.00	-	-
1114	โฉนด	6664	61068	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1115	โฉนด	5350	50092	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	379	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	12	9	-	200,000.00	-	-	-	-
1116	โฉนด	1722	21433	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	1,900.00	17,100.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	36	58	140,184.00	138,168.00	-	-	138,168.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	1,900.00	47,500.00	381	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,650.00	265,000.00	16	20	212,000.00	254,200.00	-	-	254,200.00	0.30
					1	1	3	45.00	745.00	1,900.00	1,415,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,500.00	-	1,415,500.00	-	-
1117	โฉนด	3323	31967	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	2	84.40	684.40	1,750.00	1,197,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,700.00	-	1,197,700.00	-	-
1118	โฉนด	3472	32802	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.60
1119	โฉนด	3530	33874	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	68.40	468.40	500.00	234,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,200.00	-	234,200.00	-	-
1120	โฉนด	4751	45511	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	8.10	408.10	500.00	204,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,050.00	-	204,050.00	-	-
1121	โฉนด	3775	35590	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1122	โฉนด	3008	28765	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	6	1	77.00	2,577.00	650.00	1,675,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,050.00	-	1,675,050.00	-	-
1123	โฉนด	475	10390	หมู่ ต.เขาพระ	1	23	0	58.00	9,258.00	1,300.00	12,035,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,035,400.00	-	-	12,035,400.00	0.01
1124	โฉนด	2972	27726	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
1125	โฉนด	1449	17166	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	2	47.00	647.00	1,750.00	1,132,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,250.00	-	1,132,250.00	-	-
1126	โฉนด	2455	25933	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	22.31	22.31	2,000.00	44,620.00	382	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	178.00	-	8,700.00	1,548,600.00	9	6	1,455,684.00	1,453,846.00	-	-	1,453,846.00	0.02
					1	0	1	77.69	177.69	2,000.00	355,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,380.00	-	355,380.00	-	-
1127	โฉนด	5897	56833	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	17.90	117.90	1,250.00	147,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,375.00	-	147,375.00	-	-
1128	โฉนด	6292	57669	หมู่ 6 ต.เขาพระ	5	0	0	34.00	34.00	1,750.00	59,500.00	383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	136.00	-	8,850.00	1,203,600.00	9	6	1,131,384.00	1,154,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	100.00	73.53	8,850.00	-	-	-	-	-	849,106.79	849,106.79	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	36.00	26.47	8,850.00	-	-	-	-	-	305,669.21	-	305,669.21	0.30
					1	0	1	66.00	166.00	1,750.00	290,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500.00	-	290,500.00	-	-
1129	โฉนด	3572	34876	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
1130	โฉนด	5012	47809	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	98.80	98.80	850.00	83,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,980.00	-	83,980.00	-	-
1131	โฉนด	5014	47811	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	90.50	90.50	850.00	76,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,925.00	-	76,925.00	-	-
1132	โฉนด	3277	31089	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	1	12.00	512.00	1,500.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.30
1133	โฉนด	2806	27536	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	1	37.00	537.00	1,300.00	698,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,100.00	-	698,100.00	-	-
1134	โฉนด	1313	14727	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	55.00	55.00	400.00	22,000.00	384	-	ไม้	2	89.00	-	-	-	31	93	-	22,000.00	-	-	-	-
												385	-	ไม้	2	130.00	-	-	-	51	93	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
					1	1	3	45.00	745.00	400.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	298,000.00	-	-
1135	โฉนด	1318	14978	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
1136	โฉนด	5606	53418	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	1	0.00	900.00	925.00	832,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500.00	-	832,500.00	-	-
1137	โฉนด	3589	35378	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00	386	-	ไม้	2	135.00	-	-	-	17	60	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1138	โฉนด	2910	27601	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	49.00	49.00	1,250.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.30
1140	โฉนด	1214	13836	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	96.20	496.20	1,500.00	744,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,300.00	-	744,300.00	-	-
1141	โฉนด	4905	47331	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	3	0.60	300.60	740.00	222,444.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,444.00	-	222,444.00	-	-
1142	โฉนด	1393	16466	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	4	3	36.10	1,936.10	740.00	1,432,714.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,714.00	-	-	1,432,714.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1143	โฉนด	5360	49903	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	3	69.50	1,169.50	1,750.00	2,046,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,625.00	-	2,046,625.00	-	-
1144	โฉนด	3746	35517	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	33.00	133.00	850.00	113,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,050.00	-	-	113,050.00	0.30
1145	โฉนด	6919	62805	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	83.80	183.80	400.00	73,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,520.00	-	-	73,520.00	0.30
1146	โฉนด	5256	51314	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	1,050.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
1147	โฉนด	3639	34208	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	13.00	213.00	850.00	181,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,050.00	-	-	181,050.00	0.60
1148	โฉนด	5701	54679	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	1	87.00	187.00	1,250.00	233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	-	233,750.00	0.30
1149	โฉนด	1957	30961	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	86.30	2,086.30	3,000.00	6,258,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,258,900.00	-	6,258,900.00	-	-
1150	โฉนด	7275	64455	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	0	96.80	1,296.80	400.00	518,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,720.00	-	518,720.00	-	-
1151	โฉนด	1836	21655	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	2	2	0.00	1,000.00	1,100.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	-	1,100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1152	โฉนด	3982	36559	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	3	7.20	307.20	400.00	122,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,880.00	-	122,880.00	-	-
1153	โฉนด	6175	27337	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	3	70.90	370.90	525.00	194,722.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,722.50	-	-	194,722.50	0.30
1154	โฉนด	1316	14762	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	1,100.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-
1155	โฉนด	5692	54653	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	37.50	37.50	1,550.00	58,125.00	387	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	18	20	-	58,125.00	-	-	-	-
					1	1	2	52.50	652.50	1,550.00	1,011,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,375.00	-	1,011,375.00	-	-
1156	โฉนด	2556	26432	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	530.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-
1157	โฉนด	2148	23482	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	41.50	341.50	740.00	252,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,710.00	-	252,710.00	-	-
1158	โฉนด	6114	25820	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	12.60	112.60	1,300.00	146,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,380.00	-	-	146,380.00	0.30
1159	โฉนด	4084	37322	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1160	โฉนด	5131	49509	หมู่ 12 ต.นครนายก	5	0	2	65.10	265.10	1,500.00	397,650.00	388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	122.40	-	8,850.00	1,083,240.00	15	18	888,256.80	1,264,242.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	29.41	8,850.00	-	-	-	-	-	371,813.57	-	371,813.57	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	86.40	70.59	8,850.00	-	-	-	-	-	892,428.43	892,428.43	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	1,500.00	3,375.00	389	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,650.00	23,850.00	12	10	21,465.00	23,886.00	-	-	23,886.00	0.30
					3	0	0	2.25	2.25	1,500.00	3,375.00	390	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	-	2,650.00	23,850.00	12	30	16,695.00	18,162.00	-	-	18,162.00	0.30
1161	โฉนด	3426	32648	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	64.00	64.00	1,250.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60
1162	โฉนด	161	3043	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	17	1	84.00	6,984.00	1,300.00	9,079,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,079,200.00	-	9,079,200.00	-	-
1163	โฉนด	1967	30963	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	0	90.50	2,090.50	1,100.00	2,299,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,550.00	-	2,299,550.00	-	-
1164	โฉนด	1188	14007	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	4	3	31.50	1,931.50	400.00	772,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,600.00	-	772,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1165	โฉนด	2146	30969	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	27.50	127.50	875.00	111,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,562.50	-	111,562.50	-	-
1166	โฉนด	1162	13787	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	1	91.30	1,391.30	880.00	1,224,344.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,344.00	-	1,224,344.00	-	-
1167	โฉนด	7335	64871	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	43.80	43.80	875.00	38,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,325.00	-	-	38,325.00	0.30
1168	โฉนด	6950	62981	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	1	75.30	975.30	740.00	721,722.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,722.00	-	721,722.00	-	-
1169	โฉนด	1376	16998	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	40.00	440.00	1,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
1170	โฉนด	6454	59299	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
1171	โฉนด	7037	63489	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	520.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
1172	โฉนด	2920	27611	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
1173	โฉนด	4720	44796	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	1	63.80	563.80	880.00	496,144.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,144.00	-	-	496,144.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1174	โฉนด	2619	26675	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	61.20	61.20	2,500.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30
1175	โฉนด	3641	34210	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60
1176	โฉนด	1070	13713	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	2	25.70	625.70	400.00	250,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,280.00	-	250,280.00	-	-
1177	โฉนด	6380	58414	หมู่ 9 ต.เขาพระ	5	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00	391	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	1,620.00	-	8,300.00	13,446,000.00	10	8	12,370,320.00	13,301,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	810.00	50.00	8,300.00	-	-	-	-	-	6,650,700.00	-	6,650,700.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	810.00	50.00	8,300.00	-	-	-	-	-	6,650,700.00	6,650,700.00	-	-
1178	โฉนด	6425	59143	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
1179	โฉนด	584	12929	หมู่ 10 ต.เขาพระ	3	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	392	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	8	5	1,135,440.00	1,153,584.00	-	-	1,153,584.00	0.30
					2	0	1	64.00	164.00	1,500.00	246,000.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.50	-	8,850.00	1,579,725.00	8	5	1,500,738.75	1,699,347.00	-	1,699,347.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1180	โฉนด	4098	37352	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
1181	โฉนด	6951	62982	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	1	1	35.60	535.60	850.00	455,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,260.00	-	-	455,260.00	0.30
1182	โฉนด	3610	34243	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	19.00	219.00	850.00	186,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,150.00	-	-	186,150.00	0.30
1183	โฉนด	652	13062	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	3	3	99.90	1,599.90	1,900.00	3,039,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,039,810.00	-	-	3,039,810.00	0.30
1184	โฉนด	3403	32953	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	65.00	65.00	1,250.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	-	81,250.00	0.30
1185	โฉนด	5011	47808	หมู่ 0 ต.เขาพระ	1	0	0	98.20	98.20	850.00	83,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,470.00	-	83,470.00	-	-
1186	โฉนด	1149	13762	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	13.90	1,213.90	530.00	643,367.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,367.00	-	643,367.00	-	-
1187	โฉนด	6546	59995	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	0	30.00	30.00	850.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30
1188	โฉนด	5189	49454	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	29.00	29.00	740.00	21,460.00	394	-	ตึก	2	116.00	-	-	-	10	7	-	21,460.00	-	21,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	71.00	1,171.00	740.00	866,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,540.00	-	866,540.00	-	-
1189	โฉนด	4478	42459	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
1190	โฉนด	5423	50393	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	1	13.80	513.80	740.00	380,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,212.00	-	380,212.00	-	-
1191	โฉนด	4324	29720	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	1	69.00	569.00	1,750.00	995,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,750.00	-	995,750.00	-	-
					5	0	0	31.00	31.00	1,750.00	54,250.00	395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	124.00	-	8,850.00	1,097,400.00	16	16	921,816.00	910,222.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	100.00	80.65	8,850.00	-	-	-	-	-	734,094.04	734,094.04	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	19.35	8,850.00	-	-	-	-	-	176,127.96	-	176,127.96	0.30
1193	โฉนด	1445	17162	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	42.00	842.00	1,100.00	926,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,200.00	-	-	926,200.00	0.90
1194	โฉนด	3265	31180	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1195	โฉนด	6796	62160	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	0	0.00	2,400.00	520.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	1,248,000.00	-	-
1196	โฉนด	1638	18570	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	71.10	471.10	400.00	188,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,440.00	-	188,440.00	-	-
1197	โฉนด	3220	30605	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	0	11.00	2,011.00	400.00	804,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,400.00	-	804,400.00	-	-
1198	โฉนด	2730	27746	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	1	77.00	1,777.00	810.00	1,439,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,370.00	-	1,439,370.00	-	-
1199	โฉนด	1208	13833	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	51.70	151.70	850.00	128,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,945.00	-	-	128,945.00	0.30
1200	โฉนด	8719	73787	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	3	2	555,072.00	555,808.00	-	-	555,808.00	0.02
					1	0	0	84.00	84.00	400.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
1201	น.ส.3	-	126/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
1202	โฉนด	8553	72188	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1203	โฉนด	1750	21573	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
1204	โฉนด	8001	69024	หมู่ ต.เขาพระ	2	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	397	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	-	-	6	6	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
1205	โฉนด	4066	37329	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	3	98.90	398.90	880.00	351,032.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,032.00	-	351,032.00	-	-
1206	โฉนด	7846	68306	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	42.75	42.75	740.00	31,635.00	398	-	ไม้	2	171.00	-	-	-	26	93	-	31,635.00	-	-	-	-
					1	0	3	75.15	375.15	740.00	277,611.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,611.00	-	277,611.00	-	-
1207	โฉนด	6895	62781	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	18.00	618.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1208	โฉนด	2522	26398	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	3	80.00	380.00	2,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
1209	โฉนด	3449	33095	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	2	2.00	202.00	500.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-
1210	โฉนด	2015	22312	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	0	2.00	1,202.00	500.00	601,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,000.00	-	601,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1211	น.ส.3	-	45	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	8	0	68.00	3,268.00	400.00	1,307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,307,200.00	-	-	1,307,200.00	0.01
1212	โฉนด	1716	20502	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1213	โฉนด	8754	73922	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	40.50	440.50	850.00	374,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,425.00	-	-	374,425.00	0.30
1214	โฉนด	-	61113	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	94.00	294.00	650.00	191,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100.00	-	191,100.00	-	-
1215	โฉนด	7024	63418	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
1216	โฉนด	1379	15577	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	11	0	82.70	4,482.70	1,200.00	5,379,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,379,240.00	-	-	5,379,240.00	0.01
1217	โฉนด	4696	44374	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	0	13.90	13.90	400.00	5,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,560.00	-	-	5,560.00	0.30
1218	โฉนด	8678	73598	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.40	200.40	1,000.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	-	200,400.00	0.30
1219	โฉนด	2416	28697	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	94.00	194.00	3,500.00	679,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000.00	-	-	679,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1220	โฉนด	1681	28655	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	8	0	0.00	3,200.00	500.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
1221	โฉนด	952	13442	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1222	โฉนด	952	13442	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1223	โฉนด	8582	72504	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	77.00	177.00	500.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
1224	โฉนด	1439	17495	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
1225	โฉนด	7587	66940	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	3	18.80	1,118.80	400.00	447,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,520.00	-	447,520.00	-	-
1226	โฉนด	1793	30335	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	2	79.50	679.50	500.00	339,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,750.00	-	339,750.00	-	-
1227	โฉนด	2669	26725	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	19.10	119.10	2,500.00	297,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,750.00	-	297,750.00	-	-
1228	โฉนด	-	18068	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	73.00	373.00	1,300.00	484,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,900.00	-	484,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1229	โฉนด	-	53260	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	2	32.90	232.90	9,000.00	2,096,100.00	399	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	11	8	-	2,096,100.00	-	-	-	-
					3	0	2	94.10	294.10	9,000.00	2,646,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,646,900.00	-	-	2,646,900.00	0.30
1230	โฉนด	2713	27217	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1231	โฉนด	7152	63702	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	52.00	52.00	1,250.00	65,000.00	400	-	ตึก	2	416.00	-	-	-	9	6	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
					1	1	0	48.00	448.00	1,250.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
1232	โฉนด	5802	56520	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	6.89	6.89	1,250.00	8,612.50	401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,850.00	238,950.00	8	5	227,002.50	228,446.50	-	-	228,446.50	0.02
					1	0	0	87.71	87.71	1,250.00	109,637.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,637.50	-	109,637.50	-	-
1233	โฉนด	5375	50505	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	58.90	58.90	750.00	44,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,175.00	-	44,175.00	-	-
1234	น.ส.3	-	36	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	13	0	21.00	5,221.00	1,500.00	7,831,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,831,500.00	-	-	7,831,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1235	โฉนด	-	12731	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	12	0	68.10	4,868.10	520.00	2,531,412.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,531,412.00	-	2,531,412.00	-	-
					2	0	0	42.75	42.75	520.00	22,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,230.00	-	22,230.00	-	-
					1	4	3	57.25	1,957.25	520.00	1,017,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,770.00	-	1,017,770.00	-	-
1236	โฉนด	3448	33094	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	1	98.00	198.00	1,250.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-
1237	โฉนด	5230	49205	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	61.50	61.50	640.00	39,360.00	402	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	21	26	78,440.00	111,440.00	-	111,440.00	-	-
												403	-	ตึก	2	9.00	-	-	-	21	26	-	0.00	-	0.00	-	-
												404	-	ตึก	2	3.00	-	-	-	21	26	-	0.00	-	0.00	-	-
												405	-	ตึก	2	40.00	-	-	-	21	26	-	0.00	-	0.00	-	-
												406	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	21	26	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												407	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	21	26	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	2	3	74.20	1,174.20	640.00	751,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,488.00	-	751,488.00	-	-
1238	โฉนด	505	11198	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	3	51.00	351.00	3,000.00	1,053,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,000.00	-	1,053,000.00	-	-
1239	โฉนด	7589	66973	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1240	โฉนด	4103	37428	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	850.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-
1241	โฉนด	4932	48123	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1242	โฉนด	3175	29710	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	1	38.00	138.00	2,500.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
1243	โฉนด	384	8317	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	3,767.00	3,767.00	1,550.00	5,838,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,838,850.00	-	5,838,850.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	1,550.00	620,000.00	408	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	-	-	55	85	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1244	โฉนด	3480	33430	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	740.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30
1245	โฉนด	302	3316	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	16	2	60.00	6,660.00	870.00	5,794,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,794,200.00	-	5,794,200.00	-	-
1246	โฉนด	1242	13821	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	7	1	85.90	2,985.90	940.00	2,806,746.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,806,746.00	-	2,806,746.00	-	-
1247	โฉนด	2941	25176	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	1	0	20.00	420.00	880.00	369,600.00	409	-	ตึก	2	88.00	-	-	-	10	7	-	369,600.00	-	369,600.00	-	-
1248	โฉนด	6807	62221	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	2	65.80	1,465.80	940.00	1,377,852.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,852.00	-	1,377,852.00	-	-
1249	โฉนด	1228	13876	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	41	0	73.10	16,473.10	820.00	13,507,942.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,507,942.00	-	13,507,942.00	-	-
1250	โฉนด	2874	28022	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	84.30	484.30	750.00	363,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,225.00	-	-	363,225.00	0.30
1251	โฉนด	406	8775	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	21.00	21.00	820.00	17,220.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	10	7	691,362.00	686,280.00	-	-	686,280.00	0.02
					1	21	3	49.30	8,749.30	820.00	7,174,426.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,174,426.00	-	7,174,426.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1252	โฉนด	4229	38721	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	28.50	228.50	400.00	91,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,400.00	-	91,400.00	-	-
1253	โฉนด	5281	49430	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	400.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
1254	โฉนด	7354	64939	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
1255	โฉนด	736	12695	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	2	91.90	1,091.90	400.00	436,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,760.00	-	436,760.00	-	-
1256	โฉนด	6486	59680	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	25.00	25.00	740.00	18,500.00	411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	35	56	389,400.00	372,500.00	-	-	372,500.00	0.02
					1	0	3	75.00	375.00	740.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	277,500.00	-	-
1257	โฉนด	4430	41677	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	72.00	172.00	1,500.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
1258	โฉนด	630	12581	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	3	16.20	2,316.20	400.00	926,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,480.00	-	926,480.00	-	-
1259	โฉนด	7286	64589	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	29.50	29.50	850.00	25,075.00	412	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	118.00	-	8,750.00	1,032,500.00	12	14	887,950.00	913,025.00	-	913,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	70.50	170.50	850.00	144,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,925.00	-	144,925.00	-	-
1260	โฉนด	1663	20226	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	3	5.00	1,105.00	500.00	552,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500.00	-	552,500.00	-	-
1261	โฉนด	1239	13820	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	16	1	43.80	6,543.80	520.00	3,402,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,402,776.00	-	3,402,776.00	-	-
1262	โฉนด	4341	39645	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	2	50.00	1,450.00	740.00	1,073,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,000.00	-	1,073,000.00	-	-
1263	โฉนด	2621	26677	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	61.20	61.20	2,500.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
1264	โฉนด	3672	35109	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	2	0.00	600.00	850.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
1265	โฉนด	3551	33985	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
1266	โฉนด	3723	35161	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	0	0.00	2,400.00	670.00	1,608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,000.00	-	1,608,000.00	-	-
1267	โฉนด	7646	65456	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	79.80	79.80	3,000.00	239,400.00	413	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,650.00	214,650.00	8	6	203,917.50	436,878.00	-	436,878.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1268	โฉนด	6404	58936	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
1269	โฉนด	6270	53536	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	6	5	1,653,000.00	1,654,350.00	-	-	1,654,350.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	750.00	9,375.00	415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	6	5	420,375.00	425,325.00	-	-	425,325.00	0.02
					1	2	0	82.30	882.30	750.00	661,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,725.00	-	661,725.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	6	-	269,040.00	272,208.00	-	-	272,208.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	417	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	90.00	-	8,000.00	720,000.00	6	5	684,000.00	699,300.00	-	-	699,300.00	0.30
					1	0	0	72.00	72.00	750.00	54,000.00	418	โรงจอดรถ	ตึก	1	288.00	-	2,650.00	763,200.00	6	5	725,040.00	771,408.00	-	771,408.00	-	-
					3	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	419	ภัตตาคาร	ตึก	3	99.20	-	7,350.00	729,120.00	2	1	721,828.80	748,828.80	-	-	-	-
												420	ภัตตาคาร	ตึก	3	42.50	-	7,350.00	312,375.00	2	1	309,251.25	309,251.25	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1270	โฉนด	452	10090	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	87.00	2,087.00	500.00	1,043,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,500.00	-	1,043,500.00	-	-
1271	โฉนด	1642	18638	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	18	0	0.00	7,200.00	800.00	5,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,760,000.00	-	5,760,000.00	-	-
1272	โฉนด	1450	17167	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	53.40	253.40	1,550.00	392,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,770.00	-	392,770.00	-	-
1273	โฉนด	2477	26415	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	35.00	135.00	1,250.00	168,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	168,750.00	-	-
1274	โฉนด	3308	32960	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	2	78.00	278.00	1,500.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-
1275	โฉนด	2921	27777	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	92.00	92.00	2,500.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.60
1276	โฉนด	6240	31071	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	9	3	38.80	3,938.80	520.00	2,048,176.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,048,176.00	-	2,048,176.00	-	-
1277	โฉนด	8023	6911	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	1	81.90	181.90	625.00	113,687.50	421	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	7	4	-	113,687.50	-	-	-	-
1278	โฉนด	4416	41049	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	3	0	38.00	1,238.00	940.00	1,163,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,720.00	-	1,163,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1279	โฉนด	11019	24794	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	3	35.00	335.00	1,250.00	418,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,750.00	-	418,750.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00	422	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	38	93	88,200.00	133,200.00	-	-	133,200.00	0.02
1280	โฉนด	-	38508	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	0	77.00	1,277.00	810.00	1,034,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,370.00	-	1,034,370.00	-	-
1281	โฉนด	6482	59676	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	1,100.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-
1282	โฉนด	494	11274	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	3	57.90	1,157.90	650.00	752,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,635.00	-	752,635.00	-	-
1283	โฉนด	2087	30354	หมู่ 10 ต.เขาพระ	3	0	0	35.75	35.75	1,500.00	53,625.00	423	ภัตตาคาร	ตึก	3	143.00	-	7,350.00	1,051,050.00	6	3	1,019,518.50	1,041,612.00	-	-	1,041,612.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	6	3	824,112.00	834,624.00	-	-	834,624.00	0.02
					3	0	0	5.40	5.40	1,500.00	8,100.00	425	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	21.60	-	6,700.00	144,720.00	6	3	140,378.40	144,136.80	-	-	144,136.80	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	1,500.00	6,750.00	426	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,650.00	47,700.00	6	4	45,792.00	51,588.00	-	-	51,588.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.50	4.50	1,500.00	6,750.00	427	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,650.00	47,700.00	6	4	45,792.00	51,588.00	-	-	51,588.00	0.30
					3	0	0	0.50	0.50	1,500.00	750.00	428	โรงจอดรถ	ตึก	3	2.00	-	2,650.00	5,300.00	6	4	5,088.00	5,732.00	-	-	5,732.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	429	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,650.00	238,500.00	4	2	233,730.00	262,710.00	-	-	262,710.00	0.30
					1	1	2	56.85	656.85	1,500.00	985,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,275.00	-	985,275.00	-	-
1284	โฉนด	5252	51310	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	30.38	30.38	500.00	15,190.00	430	-	ตึก	2	121.50	-	-	-	9	6	-	15,190.00	-	15,190.00	-	-
					1	1	0	69.62	469.62	500.00	234,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,810.00	-	234,810.00	-	-
1285	โฉนด	6008	60434	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	4	0	0.00	1,600.00	740.00	1,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,000.00	-	-	1,184,000.00	0.30
1286	โฉนด	253	3131	หมู่ 1 ต.เขาพระ	3	0	1	20.75	120.75	1,050.00	126,787.50	431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	76.00	-	8,850.00	672,600.00	4	-	665,874.00	772,483.50	-	-	772,483.50	0.30
												432	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	4	-	261,360.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	1,050.00	31,500.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	9	-	998,280.00	997,920.00	-	997,920.00	-	-
					1	19	0	61.25	7,661.25	1,050.00	8,044,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,044,312.50	-	8,044,312.50	-	-
1287	โฉนด	4641	44072	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	1	25.00	125.00	940.00	117,500.00	435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	500.00	-	8,300.00	4,150,000.00	23	30	2,905,000.00	2,773,500.00	-	2,773,500.00	-	-
					1	11	0	66.00	4,466.00	940.00	4,198,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,198,040.00	-	4,198,040.00	-	-
1288	โฉนด	2001	26657	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	36.60	436.60	2,000.00	873,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,200.00	-	873,200.00	-	-
1289	โฉนด	225	3105	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	43.50	43.50	820.00	35,670.00	436	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	5	4	76,320.00	111,990.00	-	-	-	-
												437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	5	4	382,464.00	382,464.00	-	-	-	-
												438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	5	4	764,928.00	764,928.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.25	5.25	820.00	4,305.00	439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,850.00	185,850.00	3	3	180,274.50	184,579.50	-	-	-	-
					5	0	0	50.00	50.00	820.00	41,000.00	440	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	680.00	-	8,650.00	5,882,000.00	12	34	3,882,120.00	3,923,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	22.06	8,650.00	-	-	-	-	-	804,340.06	804,340.06	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	5.15	8,650.00	-	-	-	-	-	187,565.56	-	187,565.56	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	22.06	8,650.00	-	-	-	-	-	804,340.06	804,340.06	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	820.00	164,000.00	441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,850.00	219,037.50	2	2	214,656.75	378,656.75	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	820.00	82,000.00	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,850.00	836,325.00	2	2	819,598.50	901,598.50	-	-	-	-
					1	76	1	89.25	30,589.25	820.00	25,083,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,083,185.00	-	-	25,083,185.00	0.01
1290	โฉนด	125	3007	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	7	0	0.00	2,800.00	500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1291	โฉนด	4470	41925	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	1	58.00	558.00	1,500.00	837,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,000.00	-	837,000.00	-	-
1292	โฉนด	1701	20973	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	3	55.50	755.50	640.00	483,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,520.00	-	483,520.00	-	-
					2	0	0	44.50	44.50	640.00	28,480.00	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.00	-	8,850.00	1,575,300.00	8	6	1,480,782.00	1,477,756.00	-	-	1,477,756.00	0.02
1293	โฉนด	789	12778	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	54.00	54.00	940.00	50,760.00	444	-	ไม้	2	216.00	-	-	-	31	93	-	50,760.00	-	-	-	-
					1	5	3	79.20	2,379.20	940.00	2,236,448.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,448.00	-	2,236,448.00	-	-
1294	โฉนด	6342	58008	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	1	0	39.80	439.80	2,000.00	879,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,600.00	-	-	879,600.00	0.30
1295	โฉนด	4798	45757	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1296	โฉนด	2850	29185	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	-	-
1297	โฉนด	1666	20423	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	95.00	895.00	1,550.00	1,387,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,250.00	-	1,387,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1298	โฉนด	1544	18044	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	3	16.00	1,916.00	1,100.00	2,107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,107,600.00	-	2,107,600.00	-	-
1299	โฉนด	1651	20286	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	20	2	32.60	8,232.60	1,100.00	9,055,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,055,860.00	-	9,055,860.00	-	-
1300	โฉนด	4686	45364	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1301	โฉนด	1600	18263	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	28	3	74.00	11,574.00	810.00	9,374,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,374,940.00	-	9,374,940.00	-	-
1302	โฉนด	6021	57339	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	3	48.90	348.90	1,750.00	610,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,575.00	-	610,575.00	-	-
1303	โฉนด	7355	64940	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
1304	โฉนด	6613	60439	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	2	3	7.20	1,107.20	740.00	819,328.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,328.00	-	-	819,328.00	0.30
1305	โฉนด	6626	60517	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	55.60	155.60	1,000.00	155,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,600.00	-	-	155,600.00	0.30
1306	โฉนด	9585	78452	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1307	โฉนด	4714	45154	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	1	4.90	504.90	850.00	429,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,165.00	-	429,165.00	-	-
1308	โฉนด	9581	78448	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	32.20	32.20	500.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	16,100.00	-	-
1309	โฉนด	4883	46821	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	5	0	45.00	2,045.00	1,100.00	2,249,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,249,500.00	-	2,249,500.00	-	-
1310	โฉนด	9582	78450	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	750.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
1311	โฉนด	9621	78574	หมู่ ต.เขาพระ	3	2	0	66.80	866.80	500.00	433,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,400.00	-	-	433,400.00	0.30
1312	โฉนด	9607	78548	หมู่ 2 ต.เขาพระ	3	1	1	0.00	500.00	1,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
1313	โฉนด	9620	78573	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1314	โฉนด	9537	78242	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	18.40	118.40	1,000.00	118,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400.00	-	-	118,400.00	0.30
1316	โฉนด	9550	78303	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	98.40	198.40	1,000.00	198,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,400.00	-	-	198,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1317	โฉนด	9315	76990	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1318	โฉนด	291	3168	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	4	2	49.00	1,849.00	1,550.00	2,865,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,865,950.00	-	-	2,865,950.00	0.30
1319	โฉนด	9010	75218	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
1320	โฉนด	9635	78627	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1321	โฉนด	9456	77822	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	82.00	82.00	850.00	69,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,700.00	-	-	69,700.00	0.30
1322	โฉนด	9556	78341	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	52.90	152.90	500.00	76,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,450.00	-	-	76,450.00	0.30
1323	โฉนด	9625	78594	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	45.50	45.50	1,000.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-
1324	โฉนด	2036	22014	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
1325	โฉนด	9624	78595	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1326	โฉนด	9629	78621	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	10	0	0.00	4,000.00	940.00	3,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760,000.00	-	3,760,000.00	-	-
1327	โฉนด	9633	78625	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1328	โฉนด	9634	78626	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1329	โฉนด	8246	71043	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	80.30	180.30	740.00	133,422.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,422.00	-	133,422.00	-	-
1330	โฉนด	9451	77817	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	1	13.00	113.00	850.00	96,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,050.00	-	-	96,050.00	0.30
1331	โฉนด	9452	77818	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	21.38	21.38	850.00	18,173.00	445	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	171.00	-	8,400.00	1,436,400.00	1	-	1,393,308.00	1,411,481.00	-	-	1,411,481.00	0.02
					1	0	0	68.62	68.62	850.00	58,327.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,327.00	-	58,327.00	-	-
1332	โฉนด	9455	77821	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	76.00	76.00	850.00	64,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600.00	-	-	64,600.00	0.30
1333	โฉนด	9457	77823	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1334	โฉนด	9458	77824	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	2	53.70	653.70	850.00	555,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,645.00	-	-	555,645.00	0.30
1335	โฉนด	3943	36183	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	2	74.00	274.00	1,250.00	342,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,500.00	-	342,500.00	-	-
1336	โฉนด	9098	75640	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	6.20	406.20	880.00	357,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,456.00	-	-	357,456.00	0.30
1337	โฉนด	9551	78304	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	72.30	172.30	1,000.00	172,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,300.00	-	-	172,300.00	0.30
1338	โฉนด	9627	78618	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	56.80	56.80	1,000.00	56,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	-	56,800.00	0.30
1339	โฉนด	9638	78659	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	91.20	91.20	2,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	-	182,400.00	0.30
1340	โฉนด	9636	78628	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	3	69.50	769.50	1,000.00	769,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,500.00	-	769,500.00	-	-
1341	โฉนด	9553	78307	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	63.20	63.20	1,000.00	63,200.00	446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.72	-	8,850.00	2,236,572.00	2	-	2,191,840.56	2,255,040.56	-	-	2,255,040.56	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1342	โฉนด	9552	78305	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	79.20	79.20	1,000.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	-	79,200.00	0.30
1343	โฉนด	9632	78624	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	73.00	473.00	1,000.00	473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000.00	-	473,000.00	-	-
1344	โฉนด	9640	78697	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
1345	โฉนด	3010	28767	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
1346	โฉนด	2430	25632	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	39.00	439.00	2,500.00	1,097,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,500.00	-	1,097,500.00	-	-
1347	โฉนด	5501	52011	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
1348	โฉนด	3102	29620	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	0	11.00	11.00	1,150.00	12,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,650.00	-	12,650.00	-	-
1349	โฉนด	2795	27911	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	1	10.75	110.75	2,250.00	249,187.50	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	323.00	-	8,850.00	2,858,550.00	21	28	2,115,327.00	2,193,001.50	-	2,193,001.50	-	-
												448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	7	5	1,019,520.00	987,660.00	-	987,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24.00	24.00	2,250.00	54,000.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	11	9	390,816.00	427,824.00	-	-	427,824.00	0.30
												450	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	11	9	117,024.00	111,936.00	-	-	111,936.00	0.30
					1	4	2	65.25	1,865.25	2,250.00	4,196,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,196,812.50	-	4,196,812.50	-	-
1350	โฉนด	7348	64930	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	2	50.00	250.00	1,750.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.30
1351	โฉนด	1916	26195	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	15.00	415.00	1,000.00	415,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,000.00	-	415,000.00	-	-
1352	โฉนด	2787	27701	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	64.00	164.00	750.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-
1353	โฉนด	1789	21391	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	3	1	38.00	1,338.00	740.00	990,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,120.00	-	-	990,120.00	0.30
1354	โฉนด	3339	31698	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	82.00	282.00	1,500.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	-	423,000.00	0.30
1355	โฉนด	798	13342	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	1	64.10	2,164.10	400.00	865,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,640.00	-	865,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1356	โฉนด	6547	59996	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	0	30.00	30.00	850.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30
1358	โฉนด	5732	54938	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	3	60.70	760.70	650.00	494,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,455.00	-	494,455.00	-	-
1359	โฉนด	6830	62585	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	2	22.70	222.70	400.00	89,080.00	451	-	-	2	247.00	-	-	-	65	0	-	89,080.00	-	89,080.00	-	-
1360	โฉนด	7408	65577	หมู่ 13 ต.เขาพระ	5	0	3	9.00	309.00	740.00	228,660.00	452	-	-	-	76.00	-	-	-	9	0	-	228,660.00	-	-	-	-
1361	โฉนด	1432	17001	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	20	1	35.60	8,135.60	640.00	5,206,784.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,206,784.00	-	-	5,206,784.00	0.60
1362	โฉนด	4554	42890	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	11	9	1,208,025.00	1,205,700.00	-	-	1,205,700.00	0.02
					1	0	2	13.30	213.30	1,000.00	213,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,300.00	-	213,300.00	-	-
1363	โฉนด	4737	45194	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	36.10	436.10	550.00	239,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,855.00	-	239,855.00	-	-
1364	โฉนด	2717	28693	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	1	51.00	551.00	1,500.00	826,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,500.00	-	-	826,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1365	โฉนด	4073	37303	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	27.50	27.50	400.00	11,000.00	454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	16	-	817,740.00	770,330.00	-	-	770,330.00	0.02
					2	0	0	2.50	2.50	400.00	1,000.00	455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.00	-	8,850.00	88,500.00	16	-	74,340.00	70,030.00	-	-	70,030.00	0.02
					1	1	0	68.40	468.40	400.00	187,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,360.00	-	187,360.00	-	-
1366	โฉนด	5201	49023	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,150.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
1367	โฉนด	5303	49275	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	60.80	60.80	4,000.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	-	243,200.00	0.30
1368	โฉนด	6104	25202	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	1	82.20	982.20	400.00	392,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,880.00	-	-	392,880.00	0.60
1369	โฉนด	3004	28201	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	1	75.25	175.25	2,000.00	350,500.00	456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	4	4	860,544.00	1,211,044.00	-	-	1,211,044.00	0.02
												457	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	4	4	101,760.00	101,760.00	-	-	101,760.00	0.02
					3	0	0	19.68	19.68	2,000.00	39,360.00	458	โรงจอดรถ	ตึก	3	78.75	-	2,650.00	208,687.50	4	4	200,340.00	239,700.00	-	-	239,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1370	โฉนด	1312	14726	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	2	71.00	1,071.00	650.00	696,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,150.00	-	696,150.00	-	-
					2	0	1	20.00	120.00	650.00	78,000.00	459	-	ไม้	2	120.00	-	-	-	43	93	-	78,000.00	-	-	-	-
1371	โฉนด	2250	24133	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	94.46	194.46	1,000.00	194,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,460.00	-	194,460.00	-	-
					2	0	0	27.54	27.54	1,000.00	27,540.00	460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	7	7	905,355.00	932,895.00	-	-	932,895.00	0.02
1372	โฉนด	4323	39719	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1373	โฉนด	2701	27524	หมู่ ต.เขาพระ	3	8	0	93.00	3,293.00	520.00	1,712,360.00	461	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	85.00	-	8,700.00	739,500.00	21	28	547,230.00	2,215,220.00	-	-	2,215,220.00	0.30
												462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	76.00	-	8,700.00	661,200.00	21	28	489,288.00	449,616.00	-	-	449,616.00	0.30
												463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,700.00	278,400.00	21	26	206,016.00	189,312.00	-	-	189,312.00	0.30
												464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,700.00	278,400.00	21	26	206,016.00	189,312.00	-	-	189,312.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,700.00	278,400.00	21	26	206,016.00	189,312.00	-	-	189,312.00	0.30
												466	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	32.00	-	8,700.00	278,400.00	21	26	206,016.00	189,312.00	-	-	189,312.00	0.30
												467	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	48.00	-	8,750.00	420,000.00	21	86	58,800.00	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30
												468	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	48.00	-	8,750.00	420,000.00	21	70	58,800.00	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30
												469	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	48.00	-	8,750.00	420,000.00	21	70	58,800.00	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30
												470	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	48.00	-	8,750.00	420,000.00	21	70	58,800.00	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30
												471	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	48.00	-	8,750.00	420,000.00	21	65	58,800.00	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30
												472	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	48.00	-	8,750.00	420,000.00	21	86	58,800.00	29,400.00	-	-	29,400.00	0.30
												473	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	65	143,640.00	82,080.00	-	-	82,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												474	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	70	57,456.00	28,728.00	-	-	28,728.00	0.30
												475	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	85.00	-	8,700.00	739,500.00	21	28	547,230.00	502,860.00	-	-	502,860.00	0.30
												476	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	85.00	-	8,700.00	739,500.00	21	28	547,230.00	502,860.00	-	-	502,860.00	0.30
												477	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	85.00	-	8,700.00	739,500.00	21	28	547,230.00	502,860.00	-	-	502,860.00	0.30
1374	โฉนด	320	6013	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	9	1	36.40	3,736.40	500.00	1,868,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,868,200.00	-	1,868,200.00	-	-
1375	โฉนด	8816	74154	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	2	11.30	1,411.30	1,000.00	1,411,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,300.00	-	1,411,300.00	-	-
1376	โฉนด	6252	37861	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1377	โฉนด	3373	31925	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	1	55.00	155.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1378	โฉนด	3115	29414	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	1	0	40.00	440.00	1,100.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	-	484,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1379	โฉนด	5546	52643	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	52.60	52.60	2,000.00	105,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,200.00	-	105,200.00	-	-
1380	โฉนด	229	3109	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
1381	โฉนด	5465	52470	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	14.25	14.25	1,300.00	18,525.00	478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	36	62	188,328.00	206,853.00	-	-	206,853.00	0.02
					1	0	0	43.55	43.55	1,300.00	56,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,615.00	-	56,615.00	-	-
1382	โฉนด	7556	30325	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	55.40	2,855.40	520.00	1,484,808.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,808.00	-	1,484,808.00	-	-
1383	โฉนด	6999	63226	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	20.25	20.25	1,500.00	30,375.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	2	-	702,513.00	732,888.00	-	732,888.00	-	-
					1	0	3	46.75	346.75	1,500.00	520,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,125.00	-	520,125.00	-	-
1384	โฉนด	6743	61842	หมู่ 10 ต.เขาพระ	3	0	0	36.00	36.00	850.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.30
1385	โฉนด	2239	24122	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1386	โฉนด	7738	67862	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1387	โฉนด	604	12643	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	11	0	73.80	4,473.80	640.00	2,863,232.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,863,232.00	-	2,863,232.00	-	-
1388	โฉนด	3463	32793	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.90
1389	โฉนด	8619	72679	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	34.70	134.70	650.00	87,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,555.00	-	-	87,555.00	0.30
1390	โฉนด	6111	25817	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	37.25	37.25	850.00	31,662.50	480	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	298.00	-	8,700.00	2,592,600.00	10	7	2,411,118.00	2,365,002.50	-	-	2,365,002.50	0.02
					2	0	0	13.65	13.65	850.00	11,602.50	481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,850.00	483,210.00	14	14	425,224.80	407,834.70	-	-	407,834.70	0.02
					1	1	0	32.40	432.40	850.00	367,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,540.00	-	367,540.00	-	-
1391	โฉนด	-	27187	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	36.50	436.50	400.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	-	174,600.00	0.30
1392	โฉนด	7497	66352	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1393	โฉนด	7161	63713	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
1394	โฉนด	1573	17973	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	49.00	149.00	1,150.00	171,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,350.00	-	171,350.00	-	-
1395	โฉนด	6605	60425	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	26.00	26.00	1,250.00	32,500.00	482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,850.00	920,400.00	11	8	846,768.00	842,452.00	-	-	842,452.00	0.02
					1	0	3	74.00	374.00	1,250.00	467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	467,500.00	-	-
1396	โฉนด	551	12245	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	3	0.00	1,900.00	500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
1397	โฉนด	9177	76303	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	66.70	366.70	1,000.00	366,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,700.00	-	366,700.00	-	-
1398	โฉนด	5071	48934	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	1,100.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-
1399	โฉนด	1592	18578	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	72.00	472.00	1,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	472,000.00	-	-
1400	โฉนด	5085	48189	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1401	โฉนด	3910	36010	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
1402	โฉนด	2949	27739	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	24.00	824.00	880.00	725,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,120.00	-	725,120.00	-	-
1403	โฉนด	1901	22189	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	4	3	66.50	1,966.50	530.00	1,042,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,245.00	-	1,042,245.00	-	-
1404	โฉนด	3262	31151	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	2	0	24.00	824.00	400.00	329,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,600.00	-	-	329,600.00	0.30
1405	โฉนด	3111	30083	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	1,300.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-
1407	โฉนด	2581	26336	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	3	52.40	352.40	1,750.00	616,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,700.00	-	-	616,700.00	0.30
1408	โฉนด	5789	55682	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
1409	โฉนด	5068	48873	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
1410	โฉนด	6037	57370	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	13	3	74.20	5,574.20	500.00	2,787,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,787,100.00	-	2,787,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1411	โฉนด	2414	26505	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	2	46.00	646.00	1,500.00	969,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,000.00	-	-	969,000.00	0.60
1412	โฉนด	4853	46407	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	94.90	94.90	3,000.00	284,700.00	483	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	16	16	-	284,700.00	-	-	-	-
1413	โฉนด	1223	13812	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	5	0	9.80	2,009.80	1,250.00	2,512,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,512,250.00	-	2,512,250.00	-	-
1414	โฉนด	1182	13977	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	29.30	4,029.30	690.00	2,780,217.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,780,217.00	-	2,780,217.00	-	-
1415	โฉนด	470	10760	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	3	28.00	1,928.00	500.00	964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,000.00	-	964,000.00	-	-
1416	โฉนด	2399	25670	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	3.00	103.00	2,500.00	257,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,500.00	-	257,500.00	-	-
1417	โฉนด	3693	35297	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	484	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	9	6	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
					1	1	2	54.00	654.00	3,000.00	1,962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,000.00	-	1,962,000.00	-	-
1418	โฉนด	6283	57597	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	3,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1419	โฉนด	5091	48056	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
1420	โฉนด	941	13437	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	1,708.00	1,708.00	1,000.00	1,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,000.00	-	1,708,000.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00	485	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	21	26	-	400,000.00	-	-	-	-
1421	โฉนด	7071	62888	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	0	22.00	822.00	525.00	431,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,550.00	-	431,550.00	-	-
1422	โฉนด	4870	47776	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	80.00	80.00	4,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1423	โฉนด	3550	33984	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
1424	โฉนด	200	3081	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	3	81.00	2,381.00	1,900.00	4,523,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,523,900.00	-	4,523,900.00	-	-
1425	โฉนด	6761	61917	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	1,100.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
1426	โฉนด	2072	30901	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	2	60.50	1,060.50	400.00	424,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,200.00	-	424,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1427	โฉนด	5032	47829	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	97.70	97.70	850.00	83,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,045.00	-	83,045.00	-	-
1428	โฉนด	3172	29707	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	69.00	69.00	2,500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	172,500.00	-	-
1429	โฉนด	1047	13719	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	9	0	0.00	3,600.00	530.00	1,908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,000.00	-	1,908,000.00	-	-
					2	1	0	30.07	430.07	530.00	227,937.10	486	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	8,750.00	1,680,000.00	44	93	117,600.00	345,537.10	-	345,537.10	-	-
1430	โฉนด	5626	53629	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1431	โฉนด	4102	37427	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	1	1	0.00	500.00	850.00	425,000.00	487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	133.00	-	8,850.00	1,177,050.00	9	6	1,106,427.00	1,496,115.50	-	-	1,496,115.50	0.30
												488	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.00	-	8,000.00	384,000.00	9	6	360,960.00	349,440.00	-	-	349,440.00	0.30
												489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,850.00	929,250.00	9	-	873,495.00	845,617.50	-	-	845,617.50	0.30
												490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,850.00	929,250.00	9	-	873,495.00	845,617.50	-	-	845,617.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,850.00	929,250.00	9	-	873,495.00	845,617.50	-	-	845,617.50	0.30
												492	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,650.00	795,000.00	9	-	747,300.00	723,450.00	-	-	723,450.00	0.30
												493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,850.00	557,550.00	9	-	524,097.00	507,370.50	-	-	507,370.50	0.30
												494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,850.00	557,550.00	9	-	524,097.00	507,370.50	-	-	507,370.50	0.30
												495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,850.00	619,500.00	9	-	582,330.00	563,745.00	-	-	563,745.00	0.30
												496	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.00	-	2,650.00	296,800.00	9	-	278,992.00	270,088.00	-	-	270,088.00	0.30
												497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,850.00	619,500.00	9	-	582,330.00	563,745.00	-	-	563,745.00	0.30
												498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,850.00	619,500.00	9	-	582,330.00	563,745.00	-	-	563,745.00	0.30
												499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,850.00	619,500.00	9	-	582,330.00	563,745.00	-	-	563,745.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1432	โฉนด	2266	24647	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	99.00	199.00	740.00	147,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,260.00	-	-	147,260.00	0.60
1433	โฉนด	3343	31346	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	85.00	385.00	740.00	284,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,900.00	-	284,900.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	740.00	11,100.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	7	15	180,540.00	170,400.00	-	-	170,400.00	0.02
1434	โฉนด	603	12584	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	2	53.80	1,453.80	520.00	755,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,976.00	-	755,976.00	-	-
1435	โฉนด	1801	2 1414	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	1	86.00	986.00	640.00	631,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,040.00	-	-	631,040.00	0.60
1436	โฉนด	6675	61108	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	94.10	294.10	650.00	191,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,165.00	-	191,165.00	-	-
1437	โฉนด	3870	35960	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	17.00	117.00	3,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.60
1438	โฉนด	6036	57369	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	1	62.50	562.50	1,750.00	984,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,375.00	-	984,375.00	-	-
1439	โฉนด	1224	13813	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	6.30	306.30	1,000.00	306,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,300.00	-	306,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1440	โฉนด	3254	31104	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	2	21.70	2,221.70	1,400.00	3,110,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,110,380.00	-	3,110,380.00	-	-
1441	โฉนด	4901	47056	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	18.00	18.00	940.00	16,920.00	501	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	11	8	-	16,920.00	-	-	-	-
					1	2	3	82.00	1,182.00	940.00	1,111,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,080.00	-	1,111,080.00	-	-
1442	โฉนด	2781	28247	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	23.00	123.00	1,250.00	153,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,750.00	-	153,750.00	-	-
1443	โฉนด	851	12745	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	3	31.20	1,531.20	400.00	612,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,480.00	-	-	-	-
1444	โฉนด	5224	49155	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	83.10	83.10	1,250.00	103,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,875.00	-	103,875.00	-	-
1445	โฉนด	4236	38757	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1446	โฉนด	2758	28669	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	32.00	232.00	1,500.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
1447	โฉนด	6822	62505	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,100.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1448	โฉนด	2908	27599	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	48.00	48.00	1,250.00	60,000.00	502	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	2	-	289,332.00	349,332.00	-	-	-	-
												503	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	6.00	-	6,700.00	40,200.00	2	-	39,396.00	39,396.00	-	-	-	-
1449	โฉนด	1048	13715	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	83.75	83.75	400.00	33,500.00	504	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	335.00	-	8,700.00	2,914,500.00	46	76	699,480.00	732,980.00	-	732,980.00	-	0.02-0.00
												505	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	46	76	19,080.00	19,080.00	-	19,080.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	8.75	8.75	400.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	3,500.00	-	-
					1	5	2	3.80	2,203.80	400.00	881,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,520.00	-	881,520.00	-	-
1450	โฉนด	2384	25655	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	59.00	259.00	2,500.00	647,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500.00	-	647,500.00	-	-
1451	โฉนด	5430	50415	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	59.90	459.90	740.00	340,326.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,326.00	-	-	340,326.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1452	โฉนด	3536	33885	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1453	โฉนด	5108	49360	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	3	42.20	742.20	880.00	653,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,136.00	-	653,136.00	-	-
1454	โฉนด	7373	65070	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,850.00	601,800.00	7	4	577,728.00	568,174.00	-	-	568,174.00	0.02
1455	โฉนด	7980	68916	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	6	4	339,840.00	362,760.00	-	362,760.00	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	3,000.00	21,000.00	508	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,650.00	74,200.00	6	4	71,232.00	90,748.00	-	-	90,748.00	0.30
					1	0	2	13.80	213.80	3,000.00	641,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,400.00	-	641,400.00	-	-
1456	น.ส.3	-	152/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
1457	โฉนด	1500	18066	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	3.00	303.00	3,500.00	1,060,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,500.00	-	-	1,060,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1458	โฉนด	7720	63772	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	0	15.00	815.00	1,000.00	815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,000.00	-	815,000.00	-	-
1459	โฉนด	322	6054	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	3	98.80	798.80	1,100.00	878,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,680.00	-	878,680.00	-	-
1460	โฉนด	7208	63760	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	2	68.80	268.80	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1461	โฉนด	5094	48059	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.90
1462	โฉนด	1387	16474	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	7.00	7.00	1,250.00	8,750.00	509	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,550.00	239,400.00	22	93	16,758.00	25,508.00	-	-	25,508.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,250.00	10,000.00	510	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	22	93	19,152.00	29,152.00	-	-	29,152.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,250.00	10,000.00	511	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	32.00	-	8,400.00	268,800.00	22	93	18,816.00	28,816.00	-	-	28,816.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	1,250.00	13,750.00	512	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	8,550.00	376,200.00	22	93	26,334.00	40,084.00	-	-	40,084.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,250.00	10,000.00	513	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	22	93	19,152.00	29,152.00	-	-	29,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.63	14.63	1,250.00	18,287.50	514	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	58.50	-	8,550.00	500,175.00	22	93	35,012.25	53,299.75	-	-	53,299.75	0.02
					2	0	0	22.38	22.38	1,250.00	27,975.00	515	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	89.50	-	8,700.00	778,650.00	22	28	560,628.00	541,884.00	-	-	541,884.00	0.02
					1	1	2	33.09	633.09	1,250.00	791,362.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,362.50	-	791,362.50	-	-
1463	โฉนด	2729	27745	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	2	92.00	2,292.00	940.00	2,154,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,154,480.00	-	2,154,480.00	-	-
1464	โฉนด	946	13549	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	1	96.70	196.70	1,250.00	245,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,875.00	-	245,875.00	-	-
1465	โฉนด	5028	27825	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	0.80	100.80	750.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-
1466	โฉนด	8550	72138	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	875.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
1467	โฉนด	7628	65449	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1468	โฉนด	3612	32445	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	93.00	193.00	750.00	144,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,750.00	-	-	144,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1469	โฉนด	2667	26723	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,850.00	814,200.00	7	76	781,632.00	814,706.00	-	-	814,706.00	0.02
					1	0	0	97.00	97.00	2,500.00	242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	242,500.00	-	-
1470	น.ส.3	-	96/23	หมู่ ต.เขาพระ	1	38	1	78.00	15,378.00	400.00	6,151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,151,200.00	-	-	6,151,200.00	0.01
1471	โฉนด	-	49069	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	3	95.00	795.00	400.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-
1472	โฉนด	4455	41805	หมู่ 7 ต.เขาพระ	4	2	3	41.00	1,141.00	940.00	1,072,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,540.00	-	-	1,072,540.00	0.30
1473	โฉนด	8159	70257	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	81.10	381.10	1,650.00	628,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,815.00	-	628,815.00	-	-
1474	โฉนด	8545	72096	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	26.90	326.90	1,250.00	408,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,625.00	-	-	408,625.00	0.30
1475	โฉนด	4448	41536	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	21.06	21.06	1,900.00	40,014.00	517	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	-	45	85	-	40,014.00	-	40,014.00	-	-
												518	-	ตึก	2	2.25	-	-	-	45	74	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												519	-	ตึก	2	2.00	-	-	-	45	74	-	0.00	-	0.00	-	-
1476	โฉนด	6238	31069	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	3	75.80	1,175.80	1,150.00	1,352,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,170.00	-	1,352,170.00	-	-
1477	โฉนด	3628	3 4197	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60
1478	โฉนด	2810	27539	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	1	3.00	1,703.00	1,300.00	2,213,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,213,900.00	-	2,213,900.00	-	-
1479	โฉนด	6400	58932	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	750.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
1480	โฉนด	5549	52646	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	86.20	286.20	1,750.00	500,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850.00	-	500,850.00	-	-
1481	โฉนด	7584	66931	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	30.50	30.50	400.00	12,200.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.00	-	8,850.00	2,159,400.00	5	6	2,073,024.00	2,085,224.00	-	-	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	400.00	2,800.00	521	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,650.00	74,200.00	5	3	72,716.00	75,516.00	-	-	-	-
					1	0	1	26.50	126.50	400.00	50,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,600.00	-	50,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1482	โฉนด	5588	53258	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	1	1	33.60	533.60	9,000.00	4,802,400.00	522	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	4,356.00	-	3,950.00	17,206,200.00	11	8	15,829,704.00	20,632,104.00	-	-	-	-
1483	โฉนด	7824	68164	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	2	77.50	277.50	1,500.00	416,250.00	523	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	6	3	-	416,250.00	-	416,250.00	-	-
1484	โฉนด	126	3008	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	24.00	424.00	500.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.01
1485	โฉนด	7961	68869	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	0	3	89.00	389.00	650.00	252,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,850.00	-	-	252,850.00	0.30
1486	โฉนด	460	10214	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	12	0	0.00	4,800.00	820.00	3,936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,936,000.00	-	3,936,000.00	-	-
1487	โฉนด	-	14983	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	2	49.00	1,849.00	780.00	1,442,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,220.00	-	1,442,220.00	-	-
1488	โฉนด	-	13851	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	68.00	568.00	400.00	227,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,200.00	-	227,200.00	-	-
1489	โฉนด	4027	37137	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	7.88	7.88	875.00	6,895.00	524	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	31.50	-	8,550.00	269,325.00	22	70	80,797.50	47,293.75	-	-	47,293.75	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	875.00	7,875.00	525	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	22	70	92,340.00	54,045.00	-	-	54,045.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	875.00	7,875.00	526	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	22	70	92,340.00	54,045.00	-	-	54,045.00	0.02
					2	0	0	7.88	7.88	875.00	6,895.00	527	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	31.50	-	8,550.00	269,325.00	22	70	80,797.50	47,293.75	-	-	47,293.75	0.02
					2	0	0	7.88	7.88	875.00	6,895.00	528	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	31.50	-	8,550.00	269,325.00	22	70	80,797.50	47,293.75	-	-	47,293.75	0.02
					1	1	2	75.06	675.06	875.00	590,677.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,677.50	-	590,677.50	-	-
1490	โฉนด	3617	34186	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
1491	โฉนด	-	45976	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	53.30	453.30	630.00	285,579.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,579.00	-	-	285,579.00	0.30
1492	โฉนด	6379	58413	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1493	โฉนด	4064	37327	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	880.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
1494	น.ส.3	-	250/246	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	33.50	33.50	-	0.00	529	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	8	5	75,525.00	75,525.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												530	-	ตึก	2	4.00	-	-	-	8	5	-	0.00	-	-	-	-
												531	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	8	5	-	0.00	-	-	-	-
					1	2	1	86.50	986.50	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1495	โฉนด	8813	74151	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	22.30	222.30	1,000.00	222,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,300.00	-	-	222,300.00	0.30
1496	โฉนด	4531	42451	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	532	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	308.00	-	8,550.00	2,633,400.00	20	-	553,014.00	184,338.00	-	-	184,338.00	0.30
												533	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	308.00	-	8,550.00	2,633,400.00	20	-	553,014.00	344,338.00	-	-	344,338.00	0.30
												534	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	8,550.00	478,800.00	20	-	100,548.00	33,516.00	-	-	33,516.00	0.30
												535	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	8,550.00	478,800.00	20	-	100,548.00	33,516.00	-	-	33,516.00	0.30
												536	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	8,550.00	478,800.00	20	-	100,548.00	33,516.00	-	-	33,516.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1497	โฉนด	4735	45199	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	6.00	6.00	1,250.00	7,500.00	537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	8	6	199,656.00	202,908.00	-	-	202,908.00	0.02
					1	0	3	94.00	394.00	1,250.00	492,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,500.00	-	492,500.00	-	-
1498	โฉนด	5098	48392	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
1499	โฉนด	3128	35524	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	1	23.00	1,323.00	530.00	701,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,190.00	-	701,190.00	-	-
1500	โฉนด	250	3128	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	21	1	63.00	8,563.00	500.00	4,281,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,281,500.00	-	4,281,500.00	-	-
1502	โฉนด	5403	50599	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	0	0	286.00	286.00	9,000.00	2,574,000.00	538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	1,144.00	-	8,300.00	9,495,200.00	12	14	8,165,872.00	10,739,872.00	-	-	10,739,872.00	0.30
					1	1	0	14.00	414.00	9,000.00	3,726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,726,000.00	-	3,726,000.00	-	-
1503	น.ส.3	-	212/982	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	1	26.00	126.00	1,100.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	-	138,600.00	0.60
1504	โฉนด	2542	29553	หมู่ ต.เขาพระ	4	4	2	65.00	1,865.00	640.00	1,193,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,600.00	-	-	1,193,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1505	โฉนด	2189	38389	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	12.00	112.00	1,250.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.60
1506	โฉนด	8143	70205	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	3	1	490,644.00	494,732.00	-	-	494,732.00	0.02
					1	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
1507	โฉนด	1819	21912	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	6	0	95.00	2,495.00	400.00	998,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,000.00	-	998,000.00	-	-
1508	โฉนด	2495	26597	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	3	5.50	305.50	525.00	160,387.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,387.50	-	-	160,387.50	0.30
1509	โฉนด	4965	49077	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1510	โฉนด	5740	54960	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
1511	โฉนด	6881	62734	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	85.70	285.70	1,000.00	285,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,700.00	-	285,700.00	-	-
1512	โฉนด	4636	44399	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	22.50	22.50	740.00	16,650.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	1	1	788,535.00	805,185.00	-	-	805,185.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	72.50	372.50	740.00	275,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,650.00	-	275,650.00	-	-
1513	โฉนด	3856	35948	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
1514	โฉนด	3726	35231	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	1,100.00	22,000.00	541	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	9	6	-	22,000.00	-	-	-	-
					1	0	2	81.00	281.00	1,100.00	309,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,100.00	-	309,100.00	-	-
1515	โฉนด	4789	47221	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
1516	โฉนด	5033	47830	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	43.60	143.60	850.00	122,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,060.00	-	122,060.00	-	-
1517	โฉนด	1938	29274	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	93.30	893.30	1,250.00	1,116,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,625.00	-	1,116,625.00	-	-
1518	โฉนด	1496	33426	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	99.90	299.90	850.00	254,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,915.00	-	254,915.00	-	-
1519	โฉนด	1251	13826	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	2	2	32.30	1,032.30	880.00	908,424.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,424.00	-	908,424.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1520	โฉนด	555	12337	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	1,300.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	542	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	-	42	85	-	20,800.00	-	-	-	-
					1	2	1	84.00	984.00	1,300.00	1,279,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,200.00	-	1,279,200.00	-	-
1521	โฉนด	820	12789	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	2	1.20	1,801.20	520.00	936,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,624.00	-	936,624.00	-	-
1522	โฉนด	1871	20405	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	0	78.30	1,278.30	1,150.00	1,470,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,045.00	-	1,470,045.00	-	-
1523	โฉนด	157	3039	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	13	2	39.00	5,439.00	780.00	4,242,420.00	543	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	128.00	-	-	-	75	85	-	4,242,420.00	-	4,242,420.00	-	-
1524	โฉนด	3993	36641	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	3	62.50	1,162.50	1,300.00	1,511,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,511,250.00	-	1,511,250.00	-	-
1525	โฉนด	1595	20225	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	3	2	54.00	1,454.00	640.00	930,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,560.00	-	930,560.00	-	-
1526	โฉนด	2546	26555	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	3	40.00	740.00	600.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1527	โฉนด	657	12726	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	4	1	39.80	1,739.80	1,600.00	2,783,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,783,680.00	-	2,783,680.00	-	-
1528	โฉนด	4174	38601	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	3	27.00	1,927.00	640.00	1,233,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,280.00	-	1,233,280.00	-	-
1529	โฉนด	1700	20292	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	85.00	885.00	650.00	575,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,250.00	-	575,250.00	-	-
1530	โฉนด	5697	54658	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	2	91.00	691.00	880.00	608,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,080.00	-	608,080.00	-	-
1531	โฉนด	4774	46284	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1532	โฉนด	6797	62161	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	520.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
1533	โฉนด	500	11042	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	3	68.00	1,968.00	500.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	984,000.00	-	-
1534	โฉนด	6960	62991	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
1535	โฉนด	350	7319	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	3	50.00	1,950.00	600.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1536	โฉนด	3609	34242	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	15.00	215.00	850.00	182,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,750.00	-	-	182,750.00	0.30
1537	โฉนด	4379	40316	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
1538	โฉนด	1184	13978	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0.00	4,000.00	400.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
					2	0	0	91.50	91.50	400.00	36,600.00	544	-	ไม้	2	276.00	-	-	-	68	93	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-
												545	-	ไม้	2	90.00	-	-	-	68	93	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	6	2	9.50	2,609.50	400.00	1,043,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,800.00	-	1,043,800.00	-	-
1539	โฉนด	6687	61272	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	16.50	16.50	850.00	14,025.00	546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	11	8	537,372.00	528,033.00	-	-	528,033.00	0.02
					1	0	1	33.50	133.50	850.00	113,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,475.00	-	113,475.00	-	-
1540	โฉนด	4035	37141	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	547	-	ไม้	2	144.00	-	-	-	17	60	-	18,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	64.00	1,164.00	500.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
1541	โฉนด	1535	18108	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	2	0	45.00	845.00	400.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
1542	โฉนด	6864	62709	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	3	66.40	2,766.40	400.00	1,106,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,560.00	-	1,106,560.00	-	-
1544	โฉนด	1099	13966	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	11	3	29.50	4,729.50	400.00	1,891,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,800.00	-	1,891,800.00	-	-
1545	โฉนด	4713	44790	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	50.30	250.30	3,500.00	876,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,050.00	-	876,050.00	-	-
1546	โฉนด	1985	31024	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	3	88.90	388.90	2,000.00	777,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,800.00	-	777,800.00	-	-
1547	โฉนด	640	13377	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	31.50	31.50	2,250.00	70,875.00	548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	8	5	1,059,345.00	1,096,767.00	-	-	1,096,767.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	2,250.00	20,250.00	549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	8	5	302,670.00	313,362.00	-	-	313,362.00	0.02
					1	1	3	4.50	704.50	2,250.00	1,585,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,585,125.00	-	1,585,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1548	โฉนด	1451	17183	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	77.00	377.00	1,550.00	584,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,350.00	-	584,350.00	-	-
1549	โฉนด	6808	62222	หมู่ 10 ต.เขาพระ	3	3	2	21.90	1,421.90	940.00	1,336,586.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,586.00	-	-	1,336,586.00	0.30
1550	โฉนด	574	12564	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	61.80	1,261.80	530.00	668,754.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,754.00	-	668,754.00	-	-
1551	โฉนด	7555	26502	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	29.60	129.60	1,500.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
1552	โฉนด	5856	56505	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	1,750.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
1553	โฉนด	750	12802	หมู่ ต.เขาพระ	4	4	1	42.30	1,742.30	640.00	1,115,072.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,072.00	-	-	1,115,072.00	0.30
1554	โฉนด	1523	17459	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
1555	โฉนด	-	12685	หมู่ ต.เขาพระ	1	8	0	78.10	3,278.10	820.00	2,688,042.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688,042.00	-	2,688,042.00	-	-
1556	โฉนด	-	12650	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	3	57.00	1,557.00	1,900.00	2,958,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,958,300.00	-	2,958,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1557	โฉนด	8600	72552	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	33.20	133.20	850.00	113,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,220.00	-	-	113,220.00	0.30
1558	โฉนด	5277	49364	หมู่ 7 ต.เขาพระ	4	2	3	47.70	1,147.70	780.00	895,206.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,206.00	-	-	895,206.00	0.60
1559	โฉนด	4533	42453	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	1	77.00	177.00	400.00	70,800.00	550	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	76.00	-	8,550.00	649,800.00	20	-	136,458.00	116,286.00	-	-	116,286.00	0.30
												551	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	8,550.00	478,800.00	20	-	100,548.00	33,516.00	-	-	33,516.00	0.30
												552	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	8,550.00	478,800.00	20	-	100,548.00	33,516.00	-	-	33,516.00	0.30
1560	โฉนด	3340	33403	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	22.90	122.90	520.00	63,908.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,908.00	-	63,908.00	-	-
1561	โฉนด	7701	67742	หมู่ ต.เขาพระ	4	3	1	47.20	1,347.20	880.00	1,185,536.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,536.00	-	-	1,185,536.00	0.30
1562	โฉนด	7507	66364	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	6	2	10.20	2,610.20	500.00	1,305,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,100.00	-	1,305,100.00	-	-
1563	โฉนด	7576	26514	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	9.80	209.80	1,500.00	314,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,700.00	-	-	314,700.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1564	โฉนด	6782	62089	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	2	50.00	1,050.00	1,650.00	1,732,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,500.00	-	1,732,500.00	-	-
1565	โฉนด	6354	58236	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	570.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.60
1566	โฉนด	7072	62889	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	2	20.00	620.00	525.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	325,500.00	-	-
1567	โฉนด	7698	67733	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	63.75	63.75	400.00	25,500.00	553	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	-	-	56	85	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
												554	-	ไม้	2	24.00	-	-	-	9	20	-	0.00	-	0.00	-	-
												555	-	ไม้	2	81.00	-	-	-	21	86	-	0.00	-	0.00	-	-
												556	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	8	5	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	1	1	62.05	562.05	400.00	224,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,820.00	-	224,820.00	-	-
1568	โฉนด	5653	53844	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	9.13	9.13	940.00	8,582.20	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.52	-	8,850.00	323,202.00	2	2	316,737.96	325,320.16	-	-	325,320.16	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	90.87	790.87	940.00	743,417.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,417.80	-	743,417.80	-	-
1569	โฉนด	1797	21410	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	1	47.00	947.00	940.00	890,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,180.00	-	890,180.00	-	-
1570	โฉนด	3378	32198	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	70.00	870.00	1,300.00	1,131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000.00	-	1,131,000.00	-	-
1571	โฉนด	5594	53264	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	1	0	0.00	400.00	7,500.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30
					3	0	0	40.25	40.25	7,500.00	301,875.00	558	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	161.00	-	8,650.00	1,392,650.00	11	22	1,086,267.00	1,221,024.00	-	-	1,221,024.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	7,500.00	56,250.00	559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	11	9	244,260.00	289,890.00	-	-	289,890.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	7,500.00	22,500.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,850.00	106,200.00	11	9	97,704.00	115,956.00	-	-	115,956.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	7,500.00	225,000.00	561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,300.00	996,000.00	11	8	916,320.00	1,101,480.00	-	-	1,101,480.00	0.30
					1	3	0	73.45	1,273.45	7,500.00	9,550,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,550,875.00	-	9,550,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1572	โฉนด	3706	35388	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
1573	น.ส.3	-	490	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	0	1.00	801.00	2,500.00	2,002,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,500.00	-	-	2,002,500.00	0.01
1574	น.ส.3	-	60	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	1	4.00	104.00	650.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.01
1575	โฉนด	1403	17071	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	6	1	89.00	2,589.00	1,250.00	3,236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,236,250.00	-	3,236,250.00	-	-
1576	โฉนด	8458	71792	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	16.00	116.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1577	โฉนด	2861	28632	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	12.00	112.00	2,500.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
1578	โฉนด	2030	22008	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.60
1579	โฉนด	3999	36735	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	35.75	35.75	850.00	30,387.50	562	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	-	-	25	85	-	30,387.50	-	-	-	-
					1	0	1	64.25	164.25	850.00	139,612.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,612.50	-	139,612.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1580	โฉนด	2931	29560	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	39.00	39.00	650.00	25,350.00	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,850.00	345,150.00	2	-	338,247.00	363,597.00	-	-	363,597.00	0.02
					1	5	3	61.00	2,361.00	650.00	1,534,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,650.00	-	1,534,650.00	-	-
1581	โฉนด	983	13746	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	1,250.00	2,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	2,500,000.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	1,250.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	1,125,000.00	-	-
1582	โฉนด	4001	36769	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	650.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
1583	โฉนด	4417	41077	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	28.85	428.85	850.00	364,522.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,522.50	-	364,522.50	-	-
					2	0	0	42.75	42.75	850.00	36,337.50	564	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	32	48	49,608.00	85,945.50	-	-	-	-
												565	-	ตึก	2	14.00	-	-	-	32	48	-	0.00	-	-	-	-
												566	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	-	-	32	85	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1585	โฉนด	7749	67884	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	1	42.80	542.80	400.00	217,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,120.00	-	217,120.00	-	-
1586	โฉนด	4296	39357	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	2	15.70	615.70	1,500.00	923,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,550.00	-	923,550.00	-	-
1587	โฉนด	4750	45510	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	7.00	407.00	500.00	203,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,500.00	-	203,500.00	-	-
1588	โฉนด	1227	13815	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	8.00	8.00	740.00	5,920.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	7	4	271,872.00	269,296.00	-	-	269,296.00	0.02
					1	3	1	10.50	1,310.50	740.00	969,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,770.00	-	969,770.00	-	-
1589	โฉนด	1434	17490	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	3	48.00	748.00	1,500.00	1,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000.00	-	1,122,000.00	-	-
1590	โฉนด	7760	67896	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	75.80	75.80	430.00	32,594.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,594.00	-	32,594.00	-	-
1591	โฉนด	6207	30349	หมู่ ต.เขาพระ	1	9	1	91.10	3,791.10	530.00	2,009,283.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,283.00	-	2,009,283.00	-	-
1592	โฉนด	1745	20305	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	0	73.10	873.10	1,750.00	1,527,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,925.00	-	1,527,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1593	โฉนด	6393	58467	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
1594	โฉนด	4046	37007	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	530.00	848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000.00	-	848,000.00	-	-
1595	โฉนด	5299	49271	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	50.10	50.10	4,000.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	200,400.00	-	-
1596	โฉนด	6166	26646	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	0	80.50	480.50	1,500.00	720,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,750.00	-	720,750.00	-	-
1597	โฉนด	2532	26411	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	3	67.00	367.00	2,500.00	917,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,500.00	-	-	917,500.00	0.30
1598	โฉนด	128	3010	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	19.68	19.68	650.00	12,792.00	568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,850.00	696,937.50	3	-	689,968.13	688,821.38	-	-	688,821.38	0.02
					1	12	0	70.82	4,870.82	650.00	3,166,033.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,166,033.00	-	-	3,166,033.00	0.01
					2	0	0	8.00	8.00	650.00	5,200.00	569	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	14	14	74,624.00	79,824.00	-	-	-	-
					5	0	0	63.75	63.75	650.00	41,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,437.50	-	-	41,437.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	61.00	61.00	650.00	39,650.00	570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	242.00	-	8,850.00	2,141,700.00	25	36	1,370,688.00	1,410,338.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	60.00	24.79	8,850.00	-	-	-	-	-	318,556.46	-	318,556.46	0.30
												571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	255.00	-	8,850.00	2,256,750.00	13	14	1,985,940.00	1,985,940.00	-	-	-	-
												571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	255.00	-	8,850.00	2,256,750.00	13	14	1,985,940.00	1,985,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	11.76	8,850.00	-	-	-	-	-	222,930.79	-	222,930.79	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	225.00	88.24	8,850.00	-	-	-	-	-	1,672,739.21	1,672,739.21	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	650.00	5,687.50	572	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	25	-	6,492.50	12,180.00	-	-	-	-
1599	โฉนด	950	13440	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	7	0	0.00	2,800.00	1,500.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
1600	โฉนด	1978	38405	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	8	1	60.50	3,360.50	650.00	2,184,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,325.00	-	2,184,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1601	โฉนด	7328	64763	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	63.10	163.10	1,250.00	203,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,875.00	-	-	203,875.00	0.30
1602	น.ส.3	-	189/73	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	3	40.00	740.00	650.00	481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	-	481,000.00	0.01
1603	โฉนด	2231	24114	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
1604	โฉนด	4047	37351	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	42.40	242.40	500.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-
1605	โฉนด	8907	74623	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	34.80	134.80	400.00	53,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,920.00	-	-	53,920.00	0.01
1606	โฉนด	9626	78607	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	2	9.00	609.00	1,000.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-
1607	โฉนด	3419	32663	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	62.00	62.00	1,250.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.30
1608	โฉนด	9568	78413	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	18	2	41.70	7,441.70	520.00	3,869,684.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,869,684.00	-	3,869,684.00	-	-
1609	โฉนด	9380	77460	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	70.00	170.00	4,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1610	โฉนด	9663	78817	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
1611	โฉนด	9582	78449	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-
1612	โฉนด	9657	78811	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
1613	โฉนด	7853	68367	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	1	28.00	528.00	740.00	390,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,720.00	-	390,720.00	-	-
1614	โฉนด	8557	72244	หมู่ 4 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
1615	โฉนด	8508	71931	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	2	2	0.00	1,000.00	640.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
1616	โฉนด	8098	69875	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	7	0	64.30	2,864.30	740.00	2,119,582.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,119,582.00	-	2,119,582.00	-	-
1617	โฉนด	7708	67796	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1618	โฉนด	8101	69878	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	640.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	1,280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1619	โฉนด	9454	77820	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	95.00	95.00	850.00	80,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,750.00	-	-	80,750.00	0.30
1620	น.ส.3	-	154/77	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	0	46.80	46.80	650.00	30,420.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	2	1	210,276.00	238,572.00	-	-	238,572.00	0.30
												574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	19.25	-	8,850.00	170,362.50	2	1	168,658.88	166,955.25	-	-	166,955.25	0.30
												575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	19.25	-	8,850.00	170,362.50	2	1	168,658.88	166,955.25	-	-	166,955.25	0.30
												576	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	4.05	-	6,700.00	27,135.00	2	1	26,863.65	26,592.30	-	-	26,592.30	0.30
												577	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	11.70	-	8,550.00	100,035.00	2	3	97,033.95	94,032.90	-	-	94,032.90	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	650.00	9,100.00	578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	2	1	490,644.00	494,788.00	-	485,688.00	9,100.00	0.02
					1	1	3	49.20	749.20	650.00	486,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,980.00	-	-	486,980.00	0.01
1621	โฉนด	9241	76501	หมู่ 2 ต.เขาพระ	3	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	579	ภัตตาคาร	ตึก	3	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	3	2	1,382,976.00	1,560,864.00	-	-	1,560,864.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01
					1	0	1	29.60	129.60	4,000.00	518,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,400.00	-	-	518,400.00	0.01
1622	โฉนด	6317	57879	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	25.00	25.00	850.00	21,250.00	580	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	4	9	778,050.00	773,650.00	-	-	773,650.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	850.00	2,550.00	581	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	12.00	-	6,550.00	78,600.00	4	3	76,242.00	78,006.00	-	-	78,006.00	0.02
					2	0	0	10.59	10.59	850.00	9,001.50	582	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.34	-	2,650.00	112,201.00	4	3	108,834.97	116,714.46	-	-	116,714.46	0.02
					2	0	0	8.10	8.10	850.00	6,885.00	583	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.40	-	2,650.00	85,860.00	4	3	83,284.20	89,310.60	-	-	89,310.60	0.02
					1	1	2	28.91	628.91	850.00	534,573.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,573.50	-	534,573.50	-	-
1623	โฉนด	-	67569	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	0	1.00	1.00	1,900.00	1,900.00	584	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	4.00	-	6,550.00	26,200.00	2	1	25,938.00	27,576.00	-	-	27,576.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	1,900.00	34,200.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	21	30	446,040.00	467,496.00	-	467,496.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	31.00	31.00	1,900.00	58,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,900.00	-	58,900.00	-	-
1624	โฉนด	6007	56979	หมู่ 3 ต.เขาพระ	3	0	0	7.26	7.26	1,300.00	9,438.00	586	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	29.04	-	8,300.00	241,032.00	4	3	233,801.04	240,828.72	-	-	240,828.72	0.30
					3	0	0	0.84	0.84	1,300.00	1,092.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092.00	-	-	1,092.00	0.30
					2	1	0	92.70	492.70	1,300.00	640,510.00	587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	8,650.00	3,044,800.00	26	-	456,720.00	1,097,230.00	-	1,097,230.00	-	-
1627	โฉนด	7849	68357	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	33.50	333.50	1,000.00	333,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,500.00	-	-	333,500.00	0.30
1628	โฉนด	7647	67336	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
1629	โฉนด	9574	78426	หมู่ 9 ต.เขาพระ	3	0	0	76.00	76.00	850.00	64,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600.00	-	-	64,600.00	0.30
1630	โฉนด	9575	78427	หมู่ 9 ต.เขาพระ	3	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
1631	โฉนด	9216	76454	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	2	8.00	208.00	880.00	183,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,040.00	-	-	183,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1632	โฉนด	9511	78162	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
1634	โฉนด	9463	77841	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	32.00	432.00	400.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	172,800.00	-	-
1635	โฉนด	9510	78131	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	3	93.20	793.20	1,100.00	872,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,520.00	-	872,520.00	-	-
1636	โฉนด	2746	27617	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	98.70	98.70	1,000.00	98,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700.00	-	98,700.00	-	-
1637	โฉนด	8875	74484	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	89.00	889.00	400.00	355,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,600.00	-	-	355,600.00	0.30
1638	โฉนด	5245	49730	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	3	0.00	700.00	1,300.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-
1639	โฉนด	9215	76453	หมู่ ต.เขาพระ	3	1	1	29.90	529.90	880.00	466,312.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,312.00	-	-	466,312.00	0.30
1640	โฉนด	9419	77588	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	90.00	90.00	1,250.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
1641	โฉนด	8722	73798	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1642	โฉนด	9598	78498	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	1,100.00	16,500.00	588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,850.00	464,625.00	2	-	455,332.50	471,832.50	-	-	471,832.50	0.02
					1	0	3	85.00	385.00	1,100.00	423,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,500.00	-	423,500.00	-	-
1643	โฉนด	9370	77335	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	27.50	227.50	400.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-
1644	โฉนด	2749	27620	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	27.00	127.00	1,500.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	-	190,500.00	0.30
1645	โฉนด	5366	51775	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
1646	โฉนด	9780	62431	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1648	โฉนด	8424	71667	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
1649	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	0	1.00	1.00	12,000.00	12,000.00	589	เรือนคนใช้/คารัว	ตึก	3	4.00	-	6,550.00	26,200.00	2	1	25,938.00	37,676.00	-	-	37,676.00	0.30
1650	โฉนด	2747	27618	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	98.40	98.40	1,000.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	-	98,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1651	โฉนด	7975	53152	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	1	82.10	982.10	740.00	726,754.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,754.00	-	726,754.00	-	-
1652	โฉนด	2748	27619	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	8.90	108.90	1,000.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	-	108,900.00	0.30
1653	โฉนด	9664	78818	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
1654	โฉนด	9661	78815	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
1655	โฉนด	9467	77849	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	2	12.40	612.40	1,300.00	796,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,120.00	-	-	796,120.00	0.30
1656	โฉนด	6821	62462	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	9	1	92.50	3,792.50	400.00	1,517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,517,000.00	-	1,517,000.00	-	-
1657	โฉนด	9505	78039	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
1658	โฉนด	7030	23643	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	1	9.00	109.00	650.00	70,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,850.00	-	70,850.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	11	35	223,020.00	181,080.00	-	-	181,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1659	โฉนด	6466	59481	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	37.50	437.50	1,000.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.30
1660	โฉนด	7953	68787	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	73.50	473.50	1,550.00	733,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,925.00	-	733,925.00	-	-
1661	โฉนด	3213	30433	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
1662	โฉนด	240	3120	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	49	0	60.00	19,660.00	1,150.00	22,609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,609,000.00	-	22,609,000.00	-	-
1663	โฉนด	3132	29901	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	520.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
1664	โฉนด	8078	69610	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	0	3	48.60	348.60	650.00	226,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,590.00	-	-	226,590.00	0.30
1665	โฉนด	7375	65115	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	77.30	277.30	525.00	145,582.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,582.50	-	145,582.50	-	-
1666	โฉนด	7478	66248	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1667	โฉนด	5700	54663	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1668	โฉนด	3151	29686	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	7.00	107.00	2,500.00	267,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,500.00	-	-	267,500.00	0.30
1669	โฉนด	5518	52373	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	13.50	13.50	1,250.00	16,875.00	591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	11	9	434,889.00	437,427.00	-	-	437,427.00	0.02
					1	0	3	86.50	386.50	1,250.00	483,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,125.00	-	483,125.00	-	-
1670	โฉนด	2305	25432	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	40.00	240.00	1,050.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
1671	โฉนด	2480	26418	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
1672	โฉนด	6251	37860	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1673	โฉนด	3159	29694	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	7.00	107.00	2,500.00	267,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,500.00	-	-	267,500.00	0.30
1674	โฉนด	8633	72788	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1675	โฉนด	1601	18264	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	25	1	28.00	10,128.00	1,150.00	11,647,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,647,200.00	-	11,647,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1676	โฉนด	1601	18264	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	25	1	28.00	10,128.00	1,150.00	11,647,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,647,200.00	-	11,647,200.00	-	-
1677	โฉนด	66	2948	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	1	16.00	1,316.00	1,500.00	1,974,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,974,000.00	-	1,974,000.00	-	-
1678	โฉนด	7852	68365	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	45.30	245.30	400.00	98,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,120.00	-	-	98,120.00	0.60
1679	โฉนด	3882	36014	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
1680	โฉนด	8757	73925	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	47.80	247.80	850.00	210,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,630.00	-	210,630.00	-	-
1681	โฉนด	2541	29552	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	4	2	65.00	1,865.00	520.00	969,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,800.00	-	-	969,800.00	0.30
1682	โฉนด	1021	14018	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	7	1	35.00	2,935.00	530.00	1,555,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,550.00	-	1,555,550.00	-	-
1683	โฉนด	1135	14012	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	3	92.00	1,992.00	400.00	796,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,800.00	-	796,800.00	-	-
1684	โฉนด	707	13042	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	13	1	35.30	5,335.30	1,100.00	5,868,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,868,830.00	-	5,868,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1685	โฉนด	3392	33602	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	12.50	12.50	1,000.00	12,500.00	592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	59.00	-	8,700.00	513,300.00	31	48	277,182.00	258,884.00	-	-	258,884.00	0.02
					1	0	0	48.50	48.50	1,000.00	48,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500.00	-	48,500.00	-	-
1686	โฉนด	5917	56853	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	28.90	428.90	2,000.00	857,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,800.00	-	857,800.00	-	-
1687	โฉนด	5574	52870	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	3	36.50	1,536.50	1,250.00	1,920,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,625.00	-	1,920,625.00	-	-
1688	โฉนด	816	12793	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	2	63.70	1,463.70	400.00	585,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,480.00	-	585,480.00	-	-
1689	โฉนด	1234	13819	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	3	3	15.10	1,515.10	1,250.00	1,893,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,893,875.00	-	1,893,875.00	-	-
1690	โฉนด	5300	49272	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	37.83	37.83	4,000.00	151,320.00	593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.90	-	8,850.00	1,335,465.00	10	8	1,228,627.80	1,353,238.50	-	-	1,353,238.50	0.02
					1	0	0	12.27	12.27	4,000.00	49,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,080.00	-	49,080.00	-	-
1691	โฉนด	5531	52418	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	78.40	478.40	400.00	191,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,360.00	-	191,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1692	โฉนด	2088	23373	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.60
1693	โฉนด	1288	14076	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	1	12.00	512.00	1,500.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
1694	โฉนด	1233	13818	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	15.10	115.10	1,650.00	189,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,915.00	-	189,915.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	1,650.00	18,150.00	594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	7	4	373,824.00	380,292.00	-	-	380,292.00	0.02
1695	โฉนด	2372	25424	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	0	2	55.00	255.00	1,250.00	318,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	-	318,750.00	0.30
1696	โฉนด	4548	42535	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1697	โฉนด	6940	62826	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	4	2	56.20	1,856.20	740.00	1,373,588.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,373,588.00	-	1,373,588.00	-	-
1698	โฉนด	3257	31232	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	0	53.00	53.00	550.00	29,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,150.00	-	29,150.00	-	-
1699	โฉนด	72	2954	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	24	0	91.30	9,691.30	830.00	8,043,779.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,043,779.00	-	8,043,779.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1700	โฉนด	5031	47828	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	97.70	97.70	850.00	83,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,045.00	-	83,045.00	-	-
1701	โฉนด	6695	61507	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	17.50	17.50	400.00	7,000.00	595	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	7	4	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-
					1	0	1	32.50	132.50	400.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-
1702	โฉนด	3227	31195	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	520.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	520.00	15,600.00	596	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	20	24	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-
					1	1	2	8.00	608.00	520.00	316,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,160.00	-	316,160.00	-	-
1703	โฉนด	3657	34226	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	3	24.00	324.00	850.00	275,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	-	275,400.00	0.30
1704	โฉนด	2862	28637	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	19.00	119.00	2,500.00	297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	297,500.00	-	-
1705	โฉนด	2583	26338	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	1	4.90	504.90	1,750.00	883,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,575.00	-	-	883,575.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1706	โฉนด	5060	49170	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	38.60	38.60	850.00	32,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,810.00	-	32,810.00	-	-
1707	โฉนด	2942	27732	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	35.00	435.00	880.00	382,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800.00	-	-	382,800.00	0.30
1708	โฉนด	5113	49359	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	1	2	29.40	629.40	740.00	465,756.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,756.00	-	-	465,756.00	0.30
1709	โฉนด	2167	23493	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	0.00	100.00	1,600.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
					5	0	0	27.00	27.00	1,600.00	43,200.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,850.00	955,800.00	12	9	869,778.00	865,188.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	28.00	25.93	8,850.00	-	-	-	-	-	224,343.25	224,343.25	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	80.00	74.07	8,850.00	-	-	-	-	-	640,844.75	-	640,844.75	0.30
					1	0	2	0.00	200.00	1,600.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1710	โฉนด	2944	27734	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	3	0	56.00	1,256.00	880.00	1,105,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,280.00	-	-	1,105,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1711	โฉนด	7477	66247	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	1,750.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	875,000.00	-	-
1712	โฉนด	3114	29413	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	0	2	50.00	250.00	1,250.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	-	312,500.00	0.60
1713	โฉนด	297	3174	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	33	3	90.00	13,590.00	1,500.00	20,385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,385,000.00	-	20,385,000.00	-	-
1714	โฉนด	387	8356	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
1715	โฉนด	5638	53734	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	27.50	27.50	850.00	23,375.00	598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	8	6	915,090.00	918,995.00	-	-	918,995.00	0.02
					1	0	1	11.50	111.50	850.00	94,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,775.00	-	94,775.00	-	-
1716	โฉนด	661	12767	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	63.60	163.60	1,250.00	204,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,500.00	-	204,500.00	-	-
1717	โฉนด	-	62098	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	940.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
1718	โฉนด	-	57082	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1719	น.ส.3	-	472	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	2	55.00	255.00	1,500.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	-	382,500.00	0.30
					1	11	2	46.00	4,646.00	1,500.00	6,969,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,969,000.00	-	-	6,969,000.00	0.01
1720	โฉนด	579	12580	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	30.80	30.80	650.00	20,020.00	599	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	8,650.00	1,332,100.00	11	26	1,039,038.00	1,059,058.00	-	-	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	650.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
1721	โฉนด	5505	52247	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	9	1	73.00	3,773.00	940.00	3,546,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546,620.00	-	-	3,546,620.00	0.01
1722	โฉนด	7752	67887	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	3	80.00	380.00	850.00	323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000.00	-	323,000.00	-	-
1723	โฉนด	5749	55070	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1724	โฉนด	5749	55070	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1725	โฉนด	538	13517	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	89.00	889.00	1,300.00	1,155,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,700.00	-	1,155,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1726	โฉนด	538	13517	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	89.10	889.10	1,300.00	1,155,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,830.00	-	1,155,830.00	-	-
1727	โฉนด	486	10829	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1728	โฉนด	2779	28249	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	-	61,500.00	0.30
1729	โฉนด	4292	39190	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
1730	โฉนด	5799	55770	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
1731	โฉนด	4	66370	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,850.00	1,345,200.00	7	4	1,291,392.00	1,308,036.00	-	-	1,308,036.00	0.02
					1	3	1	44.80	1,344.80	1,500.00	2,017,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,017,200.00	-	2,017,200.00	-	-
1732	โฉนด	4502	42625	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	9	2	85.20	3,885.20	400.00	1,554,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,554,080.00	-	1,554,080.00	-	-
1733	โฉนด	6607	60433	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	740.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	-	592,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1734	โฉนด	1560	17952	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1735	โฉนด	7417	65657	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	15.75	15.75	1,000.00	15,750.00	601	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	63.00	-	8,750.00	551,250.00	10	7	512,662.50	511,875.00	-	-	511,875.00	0.02
					1	0	1	84.25	184.25	1,000.00	184,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,250.00	-	184,250.00	-	-
1736	โฉนด	8745	73853	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	850.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
1737	โฉนด	2163	23489	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	2	1	0.00	900.00	1,600.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
1738	โฉนด	5080	49020	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
1739	โฉนด	3564	34285	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1740	โฉนด	4559	42729	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	56.70	856.70	1,400.00	1,199,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,380.00	-	1,199,380.00	-	-
1741	โฉนด	203	3084	หมู่ 2 ต.เขาพระ	3	0	0	8.75	8.75	820.00	7,175.00	602	โรงจอดรถ	ไม้	3	35.00	-	2,650.00	92,750.00	7	15	78,837.50	86,012.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	3.75	3.75	820.00	3,075.00	603	โรงจอดรถ	ไม้	3	15.00	-	2,650.00	39,750.00	5	6	37,365.00	40,440.00	-	-	-	-
					1	25	3	44.80	10,344.80	820.00	8,482,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,482,736.00	-	8,482,736.00	-	-
1742	โฉนด	478	11124	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	975.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
1743	โฉนด	2147	23481	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	1	0.00	100.00	740.00	74,000.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	400.00	-	8,850.00	3,540,000.00	24	93	247,800.00	321,800.00	-	-	321,800.00	0.02
					1	1	3	89.70	789.70	740.00	584,378.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,378.00	-	584,378.00	-	-
1744	โฉนด	4764	46549	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,150.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
1745	โฉนด	3137	29906	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1746	โฉนด	4378	40315	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
1747	โฉนด	3879	35969	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1748	โฉนด	5017	47814	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	91.70	91.70	850.00	77,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,945.00	-	77,945.00	-	-
1749	โฉนด	6677	61110	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	94.10	294.10	650.00	191,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,165.00	-	191,165.00	-	-
1751	โฉนด	5148	53124	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	30.00	330.00	850.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-
1752	โฉนด	6194	30320	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	83.60	183.60	400.00	73,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,440.00	-	73,440.00	-	-
1753	โฉนด	5910	56846	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	92.80	292.80	1,250.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
1754	โฉนด	1587	18597	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	66.00	466.00	1,000.00	466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,000.00	-	466,000.00	-	-
1755	โฉนด	2439	25633	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	48.00	348.00	2,500.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-
1756	โฉนด	1783	23278	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
1757	โฉนด	702	12694	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	10	1	51.90	4,151.90	750.00	3,113,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,113,925.00	-	3,113,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1758	โฉนด	4778	47780	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	3	95.00	395.00	1,000.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	-	395,000.00	0.30
1759	โฉนด	4823	46478	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	740.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
1760	โฉนด	5039	47836	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	40.40	140.40	850.00	119,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,340.00	-	119,340.00	-	-
1761	โฉนด	2531	26410	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	2	86.00	286.00	2,500.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	-	715,000.00	0.30
1762	โฉนด	6178	27341	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
1763	โฉนด	6341	58003	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	22.90	122.90	520.00	63,908.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,908.00	-	63,908.00	-	-
1764	โฉนด	136	3018	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	5	1	50.00	2,150.00	500.00	1,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000.00	-	1,075,000.00	-	-
1765	โฉนด	6353	58225	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	0	96.80	96.80	650.00	62,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,920.00	-	62,920.00	-	-
1766	โฉนด	1456	17188	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	22	0	74.00	8,874.00	650.00	5,768,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,768,100.00	-	5,768,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1767	โฉนด	6934	62820	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	86.60	186.60	400.00	74,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,640.00	-	74,640.00	-	-
1768	โฉนด	5025	47822	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	97.60	97.60	850.00	82,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,960.00	-	82,960.00	-	-
1769	โฉนด	7145	63648	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
1770	โฉนด	6206	30348	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	0	71.90	1,671.90	500.00	835,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,950.00	-	835,950.00	-	-
1771	โฉนด	3632	34201	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	10.00	110.00	850.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	-	93,500.00	0.30
1772	โฉนด	5401	50502	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	430.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-
1773	โฉนด	3355	32310	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,150.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
1775	โฉนด	961	13890	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	59.00	459.00	740.00	339,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,660.00	-	339,660.00	-	-
1776	โฉนด	575	12562	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	2	11.00	611.00	530.00	323,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,830.00	-	323,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1779	โฉนด	501	11055	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	36.00	36.00	2,250.00	81,000.00	605	-	ไม้	2	144.00	-	-	-	34	93	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
					1	2	2	63.00	1,063.00	2,250.00	2,391,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,391,750.00	-	2,391,750.00	-	-
1780	โฉนด	5951	56887	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	42.90	142.90	1,250.00	178,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,625.00	-	178,625.00	-	-
1781	โฉนด	5146	53122	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	30.00	330.00	850.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-
1782	โฉนด	2802	28281	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1783	โฉนด	3152	29687	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	7.00	107.00	2,500.00	267,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,500.00	-	-	267,500.00	0.30
1784	โฉนด	1370	15578	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	8.00	408.00	2,000.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	-	-
1785	โฉนด	2777	28248	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	1,750.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
1786	โฉนด	-	13842	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	13.50	13.50	1,750.00	23,625.00	606	-	ไม้	2	54.00	-	-	-	46	93	-	23,625.00	-	23,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	79.40	579.40	1,750.00	1,013,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,950.00	-	1,013,950.00	-	-
1787	โฉนด	7963	68871	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	1	1	2.00	502.00	570.00	286,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,140.00	-	-	286,140.00	0.30
1788	โฉนด	4742	45439	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	1	2	47.10	647.10	880.00	569,448.00	607	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	25	85	-	569,448.00	-	569,448.00	-	-
1789	น.ส.3	-	135/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
1790	โฉนด	381	8495	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	0	0	15.00	15.00	6,450.00	96,750.00	608	โรงจอดรถ	ตึก	3	46.64	-	2,650.00	123,596.00	8	5	117,416.20	210,458.32	-	-	210,458.32	0.30
					1	3	2	90.30	1,490.30	6,450.00	9,612,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,612,435.00	-	9,612,435.00	-	-
1791	โฉนด	7014	63297	หมู่ 7 ต.เขาพระ	5	0	0	38.90	38.90	10,000.00	389,000.00	609	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	9	6	1,184,400.00	1,535,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	33.33	8,750.00	-	-	-	-	-	511,815.48	-	511,815.48	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	48.00	33.33	8,750.00	-	-	-	-	-	511,815.48	-	511,815.48	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่3	ตึก	2	48.00	33.33	8,750.00	-	-	-	-	-	511,815.48	-	511,815.48	0.02
1792	โฉนด	4969	48035	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
1793	โฉนด	2248	24131	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1794	โฉนด	4693	44371	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	0	21.80	21.80	400.00	8,720.00	610	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	8,550.00	478,800.00	20	-	100,548.00	42,236.00	-	-	42,236.00	0.30
1795	โฉนด	2031	22009	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
1796	โฉนด	5496	51887	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	16	1	1.70	6,501.70	820.00	5,331,394.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,331,394.00	-	5,331,394.00	-	-
1797	โฉนด	601	12587	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	1	3.75	103.75	400.00	41,500.00	611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	830.03	-	8,650.00	7,179,759.50	2	4	6,892,569.12	6,934,069.12	-	-	6,934,069.12	0.02
					1	1	0	93.35	493.35	400.00	197,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,340.00	-	197,340.00	-	-
1798	โฉนด	1492	17376	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	11	3	12.00	4,712.00	1,250.00	5,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,890,000.00	-	5,890,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1799	โฉนด	2906	27597	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	97.00	97.00	1,250.00	121,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,250.00	-	-	121,250.00	0.60
1800	โฉนด	1196	1 3858	หมู่ ต.เขาพระ	4	4	1	43.00	1,743.00	400.00	697,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,200.00	-	-	697,200.00	0.60
1801	โฉนด	7510	66367	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	90.00	1,090.00	500.00	545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000.00	-	545,000.00	-	-
1802	โฉนด	1145	12579	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	83.50	183.50	525.00	96,337.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,337.50	-	96,337.50	-	-
1803	น.ส.3	-	205/98	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	97.00	97.00	1,100.00	106,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,700.00	-	-	106,700.00	0.60
1804	โฉนด	715	12653	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	3	82.40	782.40	820.00	641,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,568.00	-	641,568.00	-	-
1805	โฉนด	7226	63778	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	2.10	202.10	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1806	โฉนด	3236	30998	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	30.00	130.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1807	โฉนด	5808	55875	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	2	41.00	1,841.00	940.00	1,730,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,540.00	-	1,730,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1808	โฉนด	6504	59785	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	1	36.00	136.00	1,250.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
1809	โฉนด	5875	56669	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	3	90.10	790.10	940.00	742,694.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,694.00	-	742,694.00	-	-
1810	โฉนด	5875	56669	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	3	90.00	790.00	940.00	742,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,600.00	-	-	742,600.00	0.30
1811	โฉนด	5875	56669	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	3	90.10	790.10	940.00	742,694.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,694.00	-	-	742,694.00	0.30
1812	โฉนด	3216	30529	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	40.00	140.00	1,250.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
1813	โฉนด	101	2983	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	13	2	59.00	5,459.00	1,250.00	6,823,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,823,750.00	-	6,823,750.00	-	-
1814	โฉนด	5	35527	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	1	24.00	1,324.00	650.00	860,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,600.00	-	860,600.00	-	-
1815	โฉนด	2875	31733	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	66.50	666.50	1,250.00	833,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,125.00	-	833,125.00	-	-
1816	โฉนด	2978	27798	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	940.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1817	โฉนด	8125	70077	หมู่ ต.เขาพระ	2	2	2	59.60	1,059.60	640.00	678,144.00	612	-	ตึก	2	55.00	-	-	-	6	3	-	678,144.00	-	678,144.00	-	-
1818	โฉนด	4569	44365	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
1819	โฉนด	878	12705	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	1	62.70	162.70	1,250.00	203,375.00	613	-	ไม้	2	108.00	-	-	-	55	93	-	203,375.00	-	203,375.00	-	-
1820	โฉนด	1289	14077	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	1	97.80	597.80	1,300.00	777,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,140.00	-	-	777,140.00	0.01
1821	น.ส.3	-	7	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	550.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.01
1822	โฉนด	6542	59959	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1823	โฉนด	1964	30960	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	8.60	608.60	2,000.00	1,217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,200.00	-	1,217,200.00	-	-
1824	โฉนด	-	12655	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	55.20	855.20	1,750.00	1,496,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,600.00	-	1,496,600.00	-	-
1826	โฉนด	5859	56517	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	8.50	8.50	1,250.00	10,625.00	614	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	34.00	-	8,750.00	297,500.00	10	30	208,250.00	189,125.00	-	-	189,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	91.50	391.50	1,250.00	489,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,375.00	-	489,375.00	-	-
1827	โฉนด	-	12572	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	42.00	2,042.00	640.00	1,306,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,880.00	-	-	-	-
1828	โฉนด	7007	63290	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	31.70	31.70	12,000.00	380,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,400.00	-	-	-	-
1829	โฉนด	3264	31179	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	93.00	193.00	1,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	193,000.00	-	-
1830	-	1998	26652	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	7	2	42.00	3,042.00	900.00	2,737,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,737,800.00	-	-	2,737,800.00	0.01
1831	โฉนด	6414	59102	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	7	3	58.00	3,158.00	650.00	2,052,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,700.00	-	2,052,700.00	-	-
1832	โฉนด	7396	65528	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	22.00	22.00	640.00	14,080.00	615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	3	1	771,012.00	769,516.00	-	-	769,516.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	640.00	5,120.00	616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,850.00	283,200.00	3	-	280,368.00	279,824.00	-	-	279,824.00	0.30
					3	0	0	16.50	16.50	640.00	10,560.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	8,850.00	584,100.00	3	-	578,259.00	577,137.00	-	-	577,137.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	53.50	753.50	640.00	482,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,240.00	-	482,240.00	-	-
1833	โฉนด	5624	53627	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	98.00	498.00	500.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
1834	โฉนด	3406	33700	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	65.00	65.00	1,250.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	81,250.00	-	-
1835	โฉนด	7695	67682	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
1836	โฉนด	645	13368	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	0	0	0.81	0.81	2,250.00	1,822.50	618	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	3.24	-	6,550.00	21,222.00	2	1	21,009.78	22,832.28	-	-	-	-
					3	0	0	0.56	0.56	2,250.00	1,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260.00	-	-	1,260.00	0.30
					1	1	2	64.63	664.63	2,250.00	1,495,417.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,417.50	-	1,495,417.50	-	-
1837	โฉนด	8251	71054	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
1838	โฉนด	4615	45107	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	4	3	41.50	1,941.50	940.00	1,825,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,825,010.00	-	-	1,825,010.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1839	โฉนด	5218	49042	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
1840	โฉนด	599	12672	หมู่ ต.เขาพระ	1	7	3	58.50	3,158.50	400.00	1,263,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,400.00	-	1,263,400.00	-	-
1841	โฉนด	7947	68781	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	1	32.20	532.20	1,100.00	585,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,420.00	-	585,420.00	-	-
1842	โฉนด	6907	62793	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	11	8	651,360.00	631,040.00	-	-	631,040.00	0.02
					1	1	3	97.40	797.40	400.00	318,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,960.00	-	318,960.00	-	-
1843	โฉนด	1463	17062	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	28.80	428.80	400.00	171,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,520.00	-	171,520.00	-	-
1844	โฉนด	4753	45513	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	7.90	407.90	500.00	203,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,950.00	-	203,950.00	-	-
1845	โฉนด	1723	21434	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	42.00	442.00	500.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-
1846	โฉนด	3787	35653	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	75.00	175.00	3,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1847	โฉนด	6378	58412	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	6.56	6.56	1,000.00	6,560.00	620	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	26.25	-	8,550.00	224,437.50	3	6	210,971.25	210,798.12	-	-	210,798.12	0.02
					1	0	2	13.44	213.44	1,000.00	213,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,440.00	-	213,440.00	-	-
1848	โฉนด	1320	14980	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	775.00	1,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000.00	-	1,550,000.00	-	-
1849	โฉนด	1506	17655	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	6	3	31.50	2,731.50	740.00	2,021,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,021,310.00	-	2,021,310.00	-	-
1850	โฉนด	1953	29268	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	2	35.40	635.40	1,750.00	1,111,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,950.00	-	1,111,950.00	-	-
1851	โฉนด	4138	38003	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	850.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30
1852	โฉนด	51	2934	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	100.00	100.00	2,650.00	265,000.00	621	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	55	85	324,375.00	589,375.00	-	589,375.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	2,650.00	39,750.00	622	โรงจอดรถ	ไม้	3	60.00	-	2,650.00	159,000.00	8	25	119,250.00	151,050.00	-	-	151,050.00	0.30
					1	0	3	81.00	381.00	2,650.00	1,009,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,650.00	-	1,009,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1853	โฉนด	6364	58308	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	80.00	480.00	650.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
1854	โฉนด	4382	40013	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	86.00	86.00	3,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.60
1855	โฉนด	942	13551	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	1	34.30	134.30	1,000.00	134,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,300.00	-	134,300.00	-	-
1856	โฉนด	3188	30437	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1857	โฉนด	2188	38388	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	12.00	112.00	1,250.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
1858	โฉนด	1176	13853	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	3	3	28.60	1,528.60	740.00	1,131,164.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,164.00	-	-	1,131,164.00	0.30
1859	โฉนด	608	12644	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	4	3	8.90	1,908.90	400.00	763,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,560.00	-	763,560.00	-	-
1860	โฉนด	7359	64954	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	1,100.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-
1861	โฉนด	4332	39575	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	12	3	32.40	5,132.40	620.00	3,182,088.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,182,088.00	-	-	3,182,088.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1862	โฉนด	4104	37429	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	1	82.20	582.20	880.00	512,336.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,336.00	-	512,336.00	-	-
1863	โฉนด	3814	35749	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
1864	โฉนด	4716	45156	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	42.00	42.00	530.00	22,260.00	623	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	26	40	871,920.00	865,116.00	-	-	865,116.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	530.00	7,155.00	624	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	26	93	32,697.00	39,852.00	-	39,852.00	-	-
					1	3	0	5.90	1,205.90	530.00	639,127.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,127.00	-	639,127.00	-	-
1865	โฉนด	4974	48040	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
1866	โฉนด	4975	48041	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
1867	โฉนด	1446	17163	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	0	74.00	1,674.00	1,250.00	2,092,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,092,500.00	-	2,092,500.00	-	-
1868	โฉนด	3876	39099	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	57.00	557.00	1,250.00	696,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,250.00	-	696,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1869	โฉนด	5284	53007	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	6	3	62.70	2,762.70	940.00	2,596,938.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,596,938.00	-	2,596,938.00	-	-
1870	โฉนด	8565	72334	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	26.00	26.00	740.00	19,240.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,850.00	920,400.00	2	-	901,992.00	921,232.00	-	-	921,232.00	0.02
					1	1	0	51.00	451.00	740.00	333,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,740.00	-	333,740.00	-	-
1871	โฉนด	1386	15619	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	44.80	144.80	400.00	57,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,920.00	-	-	57,920.00	0.30
1873	โฉนด	9067	75526	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
1874	โฉนด	4014	36795	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	25.00	225.00	1,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
1875	โฉนด	4126	37610	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1876	โฉนด	1293	13885	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	207.00	-	8,700.00	1,800,900.00	2	3	1,746,873.00	1,778,882.00	-	-	1,778,882.00	0.02
					1	3	0	19.00	1,219.00	400.00	487,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,600.00	-	487,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1877	โฉนด	9738	79195	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
1878	โฉนด	9000	75113	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	0	31.80	31.80	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1879	อื่นๆ	-	ภบท5	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	44	3	97.16	17,997.16	400.00	7,198,864.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,198,864.00	-	-	7,198,864.00	0.30
1880	โฉนด	4061	37192	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	2	66.00	266.00	1,250.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	-	-
1881	โฉนด	7401	65560	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	29.10	329.10	500.00	164,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,550.00	-	164,550.00	-	-
1882	โฉนด	9237	76497	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	20.00	120.00	4,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
1883	โฉนด	9240	76500	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	4,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
1884	โฉนด	7786	42704	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	1	0	0.00	400.00	1,900.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
1885	โฉนด	9532	78237	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	0.00	300.00	880.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1886	โฉนด	9737	79194	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1887	โฉนด	9685	78907	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1888	โฉนด	5014	39859	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	10	0	3.90	4,003.90	540.00	2,162,106.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,162,106.00	-	2,162,106.00	-	-
1889	โฉนด	9736	79193	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	0	81.00	81.00	3,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-
1890	โฉนด	5994	56966	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	1	60.80	160.80	1,500.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	241,200.00	-	-
1891	โฉนด	9650	78779	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	15.80	15.80	850.00	13,430.00	627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	2	2	546,399.00	559,829.00	-	-	559,829.00	0.02
					1	0	0	84.20	84.20	850.00	71,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,570.00	-	71,570.00	-	-
1892	โฉนด	9654	78783	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
1893	โฉนด	9652	78781	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1894	โฉนด	8558	72245	หมู่ 4 ต.เขาพระ	4	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
1895	โฉนด	8102	69879	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	4	3	11.10	1,911.10	530.00	1,012,883.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,883.00	-	1,012,883.00	-	-
1896	โฉนด	9489	77962	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
1897	โฉนด	3267	31182	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1898	โฉนด	241	3121	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	54	0	20.00	21,620.00	500.00	10,810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,810,000.00	-	10,810,000.00	-	-
1899	โฉนด	3162	29697	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	22.00	122.00	2,500.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	-	305,000.00	0.30
1900	โฉนด	3266	31181	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1901	โฉนด	8690	73679	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
1902	โฉนด	5654	53845	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	28.35	28.35	940.00	26,649.00	628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	113.40	-	8,300.00	941,220.00	9	6	884,746.80	883,159.20	-	-	883,159.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	71.65	371.65	940.00	349,351.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,351.00	-	349,351.00	-	-
1903	โฉนด	3522	35814	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	2	16.05	1,016.05	750.00	762,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,037.50	-	762,037.50	-	-
					2	0	0	60.95	60.95	750.00	45,712.50	629	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	243.80	-	8,700.00	2,121,060.00	4	1	2,078,638.80	2,081,930.10	-	-	2,081,930.10	0.02
1904	อื่นๆ	-	-	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	16	3	94.00	6,794.00	650.00	4,416,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,416,100.00	-	-	4,416,100.00	0.01
1905	โฉนด	8710	73733	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	92.00	192.00	1,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
1906	โฉนด	4270	39102	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	13.00	613.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1907	โฉนด	6780	62059	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
1908	โฉนด	9049	75457	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	1	35.00	135.00	330.00	44,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	-	44,550.00	0.30
1909	โฉนด	255	249	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	4.60	504.60	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1910	โฉนด	9317	77016	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	8.00	108.00	850.00	91,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	91,800.00	-	-
1911	โฉนด	338	6996	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	1	28.80	528.80	600.00	317,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,280.00	-	317,280.00	-	-
1912	โฉนด	9037	75352	หมู่ ต.เขาพระ	1	6	2	32.50	2,632.50	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1913	โฉนด	8759	73927	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	2	-	1,040,760.00	1,070,760.00	-	-	1,070,760.00	0.02
					1	0	0	74.40	74.40	1,000.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	74,400.00	-	-
1914	โฉนด	9229	76489	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	92.40	92.40	4,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
1915	โฉนด	4972	48038	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	2	3	75.20	1,175.20	1,100.00	1,292,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,720.00	-	-	1,292,720.00	0.30
1916	โฉนด	3568	34872	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	98.40	498.40	750.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	373,800.00	-	-
1917	โฉนด	4396	40317	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	37.00	37.00	1,300.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	48,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1918	โฉนด	4339	39643	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	84.00	384.00	850.00	326,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400.00	-	326,400.00	-	-
1919	โฉนด	4396	40317	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	37.00	37.00	1,300.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	48,100.00	-	-
1920	โฉนด	459	10213	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1921	โฉนด	8013	69050	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	850.00	7,650.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	3	2	312,228.00	316,692.00	-	-	316,692.00	0.02
					1	1	0	15.50	415.50	850.00	353,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,175.00	-	353,175.00	-	-
1922	โฉนด	9221	76481	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
1923	โฉนด	7105	63173	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	3.60	503.60	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1924	โฉนด	9222	76482	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
1925	โฉนด	8008	69045	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1926	โฉนด	4342	39646	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	0	36.10	1,636.10	740.00	1,210,714.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,714.00	-	1,210,714.00	-	-
1927	โฉนด	8540	72091	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	1	48.50	148.50	400.00	59,400.00	632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	3	1	1,051,380.00	1,089,540.00	-	-	1,089,540.00	0.02
					3	0	0	6.50	6.50	400.00	2,600.00	633	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	26.00	-	8,250.00	214,500.00	3	1	212,355.00	210,665.00	-	-	210,665.00	0.30
1928	โฉนด	2651	26707	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	69.90	69.90	2,500.00	174,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750.00	-	-	174,750.00	0.30
1929	โฉนด	8009	69046	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	740.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	-	592,000.00	0.30
1930	โฉนด	8224	70850	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	65.00	65.00	850.00	55,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250.00	-	55,250.00	-	-
1931	โฉนด	8928	74753	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,150.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
1932	โฉนด	4022	36921	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	2	1.00	601.00	1,000.00	601,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,000.00	-	-	601,000.00	0.30
1933	โฉนด	8649	72934	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1934	โฉนด	5228	49767	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1935	โฉนด	9267	76680	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	24.50	24.50	850.00	20,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,825.00	-	20,825.00	-	-
1936	โฉนด	7531	65401	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,900.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
1937	โฉนด	8118	70068	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1938	โฉนด	8224	70850	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	65.00	65.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1940	โฉนด	8118	70068	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	400.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
1941	โฉนด	2182	23787	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
1942	โฉนด	9053	75461	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	1	78.30	978.30	780.00	763,074.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,074.00	-	763,074.00	-	-
1943	โฉนด	4268	39100	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	21.88	21.88	1,250.00	27,350.00	634	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,700.00	1,522,500.00	2	-	1,492,050.00	1,519,400.00	-	-	1,519,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	35.12	535.12	1,250.00	668,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,900.00	-	668,900.00	-	-
1944	โฉนด	8216	70811	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1945	โฉนด	8926	74751	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,150.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
1946	โฉนด	7893	68474	หมู่ 9 ต.เขาพระ	3	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
1947	โฉนด	4269	39101	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	1	1	57.00	557.00	1,125.00	626,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,625.00	-	-	626,625.00	0.30
1948	โฉนด	2508	26536	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
1949	โฉนด	3978	36555	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	11	3	22.20	4,722.20	520.00	2,455,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,455,544.00	-	2,455,544.00	-	-
1950	โฉนด	5694	54655	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	2	91.00	691.00	1,000.00	691,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,000.00	-	691,000.00	-	-
1951	โฉนด	5698	54659	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	780.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1952	โฉนด	3302	31248	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
1953	โฉนด	1410	16909	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	17	1	77.00	6,977.00	520.00	3,628,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,628,040.00	-	3,628,040.00	-	-
1954	โฉนด	4443	41635	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	22.00	222.00	900.00	199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	199,800.00	-	-
1955	โฉนด	4247	38935	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	3	-	981,288.00	972,664.00	-	-	972,664.00	0.02
					1	0	1	72.00	172.00	400.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	68,800.00	-	-
1956	โฉนด	6501	59782	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	0	93.10	493.10	1,100.00	542,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,410.00	-	542,410.00	-	-
1957	โฉนด	1798	2 1411	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	1	98.00	998.00	940.00	938,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,120.00	-	-	938,120.00	0.60
1958	โฉนด	2141	30965	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	2	49.30	1,049.30	650.00	682,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,045.00	-	682,045.00	-	-
1959	โฉนด	2728	28004	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	5	3	24.00	2,324.00	3,000.00	6,972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,972,000.00	-	-	6,972,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1960	โฉนด	7462	66153	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	76.40	176.40	3,500.00	617,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,400.00	-	617,400.00	-	-
1961	โฉนด	2398	25669	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
1962	โฉนด	4860	46479	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	2	13.00	213.00	400.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	85,200.00	-	-
1963	โฉนด	5225	49156	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
1964	โฉนด	4724	44800	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	86.50	86.50	1,000.00	86,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	-	86,500.00	0.30
1965	โฉนด	2371	25423	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	0	2	55.00	255.00	1,250.00	318,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	-	318,750.00	0.30
1966	โฉนด	727	12649	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	1	88.70	988.70	2,250.00	2,224,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,224,575.00	-	2,224,575.00	-	-
1967	โฉนด	4725	44801	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	4	0	62.60	1,662.60	880.00	1,463,088.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,088.00	-	-	1,463,088.00	0.30
1968	โฉนด	1213	13835	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	4	0	23.20	1,623.20	1,750.00	2,840,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,840,600.00	-	2,840,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1969	โฉนด	4284	39913	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1970	โฉนด	3414	32962	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	61.00	61.00	1,250.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	-	76,250.00	0.30
1971	โฉนด	6827	62582	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	4.00	104.00	750.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
1972	โฉนด	4393	41507	หมู่ 5 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
1973	โฉนด	6653	60846	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	3	92.40	1,192.40	400.00	476,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,960.00	-	476,960.00	-	-
1974	โฉนด	5409	50499	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	11.00	11.00	400.00	4,400.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	7	4	373,824.00	366,542.00	-	-	366,542.00	0.02
					1	1	3	89.00	789.00	400.00	315,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600.00	-	315,600.00	-	-
1975	โฉนด	5974	56910	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	23.60	123.60	1,250.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	154,500.00	-	-
1976	โฉนด	6567	60108	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	7.00	7.00	650.00	4,550.00	637	-	ตึก	2	28.00	-	-	-	8	5	-	4,550.00	-	4,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	3	62.70	4,362.70	650.00	2,835,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,755.00	-	2,835,755.00	-	-
1977	โฉนด	1139	13908	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	1	77.00	1,777.00	810.00	1,439,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,370.00	-	1,439,370.00	-	-
1978	โฉนด	3311	32623	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	3	15.00	315.00	430.00	135,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,450.00	-	-	135,450.00	0.30
1979	โฉนด	646	13385	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	0	0	9.00	9.00	2,250.00	20,250.00	638	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,650.00	95,400.00	1	1	94,446.00	114,696.00	-	-	-	-
												639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,850.00	106,200.00	1	1	105,138.00	105,138.00	-	-	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	2,250.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.02
					1	1	2	46.00	646.00	2,250.00	1,453,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,500.00	-	1,453,500.00	-	-
1980	โฉนด	3527	33989	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	88.00	388.00	1,750.00	679,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000.00	-	-	679,000.00	0.01
1981	โฉนด	6093	57260	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	1,100.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	1,760,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1982	โฉนด	-	12958	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	77.00	1,277.00	775.00	989,675.00	640	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	0.00	-	-	-	-	2	-	989,675.00	-	989,675.00	-	-
1983	โฉนด	7325	64707	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	56.25	56.25	400.00	22,500.00	641	-	ตึก	2	225.00	-	-	-	19	22	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
					1	2	3	21.95	1,121.95	400.00	448,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,780.00	-	448,780.00	-	-
1984	โฉนด	2774	28274	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	96.00	96.00	1,750.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
1985	โฉนด	7758	67894	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	12.20	412.20	850.00	350,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,370.00	-	350,370.00	-	-
1986	โฉนด	2409	26935	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	40.00	340.00	1,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
1987	โฉนด	2181	25824	หมู่ 12 ต.เขาพระ	5	0	0	60.00	60.00	980.00	58,800.00	642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	181.00	-	8,700.00	1,574,700.00	24	80	314,940.00	295,005.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	50.28	8,700.00	-	-	-	-	-	148,358.01	148,358.01	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	14.92	8,700.00	-	-	-	-	-	43,985.25	-	43,985.25	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	34.81	8,700.00	-	-	-	-	-	148,358.01	148,358.01	-	-
					3	0	0	0.54	0.54	980.00	529.20	643	โรงจอดรถ	ตึก	3	2.16	-	2,650.00	5,724.00	9	6	5,380.56	5,738.04	-	-	5,738.04	0.30
					2	0	0	6.42	6.42	980.00	6,291.60	644	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.67	-	2,650.00	68,025.50	24	80	13,605.10	16,495.43	-	16,495.43	-	-
					3	0	0	2.63	2.63	980.00	2,577.40	645	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	10.50	-	5,700.00	59,850.00	24	80	11,970.00	11,554.90	-	-	11,554.90	0.30
					1	0	2	94.61	294.61	980.00	288,717.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,717.80	-	288,717.80	-	-
1988	โฉนด	4761	46044	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
1989	โฉนด	2543	29554	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	2	66.00	1,866.00	640.00	1,194,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,240.00	-	1,194,240.00	-	-
1990	โฉนด	1425	16984	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	1	57.00	557.00	1,550.00	863,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,350.00	-	-	863,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1991	โฉนด	1425	16984	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	57.00	557.00	1,550.00	863,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,350.00	-	863,350.00	-	-
1992	โฉนด	1425	16984	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	57.00	557.00	1,550.00	863,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,350.00	-	863,350.00	-	-
1993	โฉนด	4128	37688	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1994	โฉนด	8738	73832	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	55.00	355.00	400.00	142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	-	142,000.00	0.30
1995	โฉนด	3756	34425	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,100.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
1996	โฉนด	7992	68968	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	33.00	33.00	740.00	24,420.00	646	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	-	-	26	85	-	24,420.00	-	24,420.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	740.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	592,000.00	-	-
					1	1	2	47.00	647.00	740.00	478,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,780.00	-	478,780.00	-	-
1997	โฉนด	8570	72364	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	1,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1998	โฉนด	3620	34189	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
1999	โฉนด	1727	21438	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	48.44	48.44	1,000.00	48,440.00	647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	193.75	-	8,850.00	1,714,687.50	2	-	1,680,393.75	1,728,833.75	-	-	1,728,833.75	0.02
					1	0	3	71.56	371.56	1,000.00	371,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,560.00	-	371,560.00	-	-
2000	โฉนด	7707	67795	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-
2001	โฉนด	9352	77290	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,850.00	601,800.00	2	-	589,764.00	657,764.00	-	-	657,764.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,850.00	601,800.00	2	-	589,764.00	657,764.00	-	-	657,764.00	0.02
					1	3	0	67.50	1,267.50	4,000.00	5,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070,000.00	-	5,070,000.00	-	-
2003	โฉนด	4184	38471	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	1	83.00	583.00	880.00	513,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,040.00	-	513,040.00	-	-
2004	โฉนด	9415	77583	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2005	โฉนด	8314	71294	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	3	17.50	317.50	1,000.00	317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,500.00	-	317,500.00	-	-
2006	โฉนด	7709	67797	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
2007	โฉนด	8823	74218	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	600.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2008	โฉนด	9409	77568	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
2011	โฉนด	8136	70170	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.30
2012	โฉนด	9106	75684	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	2	0	54.70	854.70	500.00	427,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,350.00	-	427,350.00	-	-
2013	โฉนด	7945	68743	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	12.25	12.25	1,500.00	18,375.00	650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,850.00	433,650.00	1	-	429,313.50	447,688.50	-	-	447,688.50	0.02
					1	1	3	87.75	787.75	1,500.00	1,181,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,625.00	-	1,181,625.00	-	-
2014	โฉนด	9180	76316	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2015	โฉนด	5342	49790	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	57.90	157.90	1,250.00	197,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,375.00	-	-	197,375.00	0.30
2016	โฉนด	1236	13931	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	15.75	15.75	1,250.00	19,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,687.50	-	-	19,687.50	0.02
					1	2	1	27.45	927.45	1,250.00	1,159,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,312.50	-	1,159,312.50	-	-
2017	โฉนด	8485	71846	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	7.50	7.50	1,100.00	8,250.00	651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	2	-	265,500.00	268,440.00	-	-	268,440.00	0.02
					1	0	1	27.50	127.50	1,100.00	140,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250.00	-	140,250.00	-	-
2018	โฉนด	9647	78714	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2019	โฉนด	7983	68919	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	1	4.70	104.70	3,000.00	314,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,100.00	-	314,100.00	-	-
2020	โฉนด	9604	78524	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
2021	โฉนด	9531	78230	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	2	20.00	1,020.00	570.00	581,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,400.00	-	-	581,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2022	โฉนด	6662	61044	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	3	61.80	761.80	1,750.00	1,333,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,150.00	-	1,333,150.00	-	-
2023	โฉนด	2396	25667	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	3.00	103.00	2,500.00	257,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,500.00	-	-	257,500.00	0.30
2024	โฉนด	5756	55181	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	8.00	408.00	400.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-
2025	โฉนด	9183	76319	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	87.70	187.70	1,000.00	187,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,700.00	-	-	187,700.00	0.30
2026	โฉนด	9185	76321	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
2027	โฉนด	5341	49789	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	83.80	83.80	1,250.00	104,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,750.00	-	-	104,750.00	0.30
2028	โฉนด	9645	78702	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	24.70	24.70	1,250.00	30,875.00	652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.80	-	8,850.00	874,380.00	2	-	856,892.40	887,767.40	-	-	-	-
					1	0	1	75.30	175.30	1,250.00	219,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,125.00	-	219,125.00	-	-
2029	โฉนด	5781	55526	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2030	โฉนด	9655	78785	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2031	โฉนด	4709	44786	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	27.80	127.80	4,000.00	511,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,200.00	-	-	511,200.00	0.30
2032	โฉนด	9181	76317	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
2033	โฉนด	9658	78812	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
2034	โฉนด	9662	78816	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
2035	โฉนด	4426	41510	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
2036	โฉนด	2397	25668	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	5.00	105.00	2,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
2037	โฉนด	9497	78020	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	2.00	802.00	740.00	593,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,480.00	-	593,480.00	-	-
2038	โฉนด	9557	78374	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	15.75	15.75	1,100.00	17,325.00	653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	2	2	546,399.00	563,724.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	84.25	384.25	1,100.00	422,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,675.00	-	422,675.00	-	-
2039	โฉนด	6798	62162	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	2	27.40	627.40	530.00	332,522.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,522.00	-	332,522.00	-	-
2040	โฉนด	4427	41511	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	1	2	0.00	600.00	1,300.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
2041	โฉนด	9660	78814	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
2042	โฉนด	9668	78822	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	2.00	102.00	850.00	86,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700.00	-	-	86,700.00	0.30
2043	โฉนด	8945	74798	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	0.30
2044	โฉนด	9641	78698	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
2045	โฉนด	9642	78699	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
2046	โฉนด	9656	78786	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	1	0.00	500.00	1,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2047	โฉนด	9591	78474	หมู่ 3 ต.เขาพระ	3	0	2	30.60	230.60	1,000.00	230,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,600.00	-	-	230,600.00	0.30
2048	โฉนด	9590	78473	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	50.00	50.00	880.00	44,000.00	654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	2	2	1,248,912.00	1,292,912.00	-	-	1,292,912.00	0.02
												655	สระว่ายน้ำ	ตึก	2	50.76	-	8,250.00	418,770.00	2	2	410,394.60	410,394.60	-	-	410,394.60	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	880.00	23,760.00	656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	2	2	936,684.00	960,444.00	-	-	960,444.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	880.00	12,320.00	657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.50	-	8,850.00	491,175.00	2	2	481,351.50	493,671.50	-	-	493,671.50	0.02
					1	2	3	87.50	1,187.50	880.00	1,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,000.00	-	1,045,000.00	-	-
2049	โฉนด	9589	78472	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
					3	1	3	23.90	723.90	750.00	542,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,925.00	-	-	542,925.00	0.30
2050	โฉนด	8648	72933	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	15.20	15.20	400.00	6,080.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.80	-	8,850.00	538,080.00	3	2	527,318.40	528,017.60	-	-	528,017.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	84.80	184.80	400.00	73,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,920.00	-	73,920.00	-	-
2051	โฉนด	7957	68850	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	63.70	163.70	850.00	139,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,145.00	-	139,145.00	-	-
2052	โฉนด	4521	42540	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	940.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-
2053	โฉนด	3889	35989	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
2054	โฉนด	5114	49967	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	30.20	230.20	850.00	195,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,670.00	-	195,670.00	-	-
2055	โฉนด	6683	61140	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	2	43.20	1,043.20	1,500.00	1,564,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,800.00	-	1,564,800.00	-	-
2056	โฉนด	3629	34198	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60
2057	โฉนด	5056	49242	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	33.10	233.10	850.00	198,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,135.00	-	198,135.00	-	-
2058	โฉนด	4819	45956	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2059	โฉนด	5614	53521	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
2060	โฉนด	2312	24753	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	3	63.00	763.00	1,250.00	953,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,750.00	-	953,750.00	-	-
2061	โฉนด	812	12735	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	10	7	823,050.00	806,500.00	-	-	806,500.00	0.02
					1	5	2	15.50	2,215.50	400.00	886,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,200.00	-	886,200.00	-	-
2063	โฉนด	6739	61834	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	2	2	74.00	1,074.00	740.00	794,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,760.00	-	-	794,760.00	0.30
2064	โฉนด	6288	57611	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	18.00	18.00	1,100.00	19,800.00	660	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	10	30	807,975.00	712,350.00	-	-	712,350.00	0.02
					1	1	0	69.60	469.60	1,100.00	516,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,560.00	-	516,560.00	-	-
2065	โฉนด	6492	5 9773	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	35.00	35.00	2,000.00	70,000.00	661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	8,850.00	1,239,000.00	9	7	991,200.00	875,350.00	-	-	875,350.00	0.02
					1	0	3	65.00	365.00	2,000.00	730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000.00	-	730,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2066	โฉนด	5738	54958	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-
2067	โฉนด	2881	27572	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	7.00	107.00	1,250.00	133,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,750.00	-	-	133,750.00	0.30
2068	โฉนด	1091	14064	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	9	0	34.50	3,634.50	740.00	2,689,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,689,530.00	-	2,689,530.00	-	-
2069	โฉนด	1249	13824	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	5	2	90.00	2,290.00	400.00	916,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,000.00	-	-	916,000.00	0.30
2070	โฉนด	4779	47781	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	3	97.20	397.20	1,000.00	397,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,200.00	-	-	397,200.00	0.30
2071	โฉนด	52	2935	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	9	1	88.00	3,788.00	810.00	3,068,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,068,280.00	-	3,068,280.00	-	-
2072	โฉนด	4777	46287	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	1,250.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
2073	โฉนด	1332	14768	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	3	45.20	1,545.20	525.00	811,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,230.00	-	811,230.00	-	-
2074	โฉนด	1840	22039	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	2	87.00	287.00	500.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	143,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2075	โฉนด	5190	49455	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	740.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	888,000.00	-	-
2076	โฉนด	1752	22522	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	5	0	0.00	2,000.00	940.00	1,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000.00	-	-	1,880,000.00	0.30
2077	โฉนด	2154	23582	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
2078	โฉนด	2914	27605	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	51.00	51.00	1,250.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	-	63,750.00	0.30
2079	โฉนด	7295	64606	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	31.90	131.90	1,500.00	197,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,850.00	-	197,850.00	-	-
2081	โฉนด	3186	30405	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	10	3	94.00	4,394.00	570.00	2,504,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,504,580.00	-	-	2,504,580.00	0.30
2082	โฉนด	1143	13898	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	19	1	71.80	7,771.80	400.00	3,108,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,108,720.00	-	3,108,720.00	-	-
2083	โฉนด	1736	20948	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	0	91.70	891.70	650.00	579,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,605.00	-	579,605.00	-	-
2084	โฉนด	4345	40271	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	4	1	70.70	1,770.70	925.00	1,637,897.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,637,897.50	-	-	1,637,897.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2085	โฉนด	6548	59997	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	0	30.00	30.00	850.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30
2086	โฉนด	6195	30321	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.80	400.80	1,100.00	440,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,880.00	-	440,880.00	-	-
2087	โฉนด	7179	63731	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	9	7	740,745.00	741,690.00	-	-	741,690.00	0.02
					1	1	2	46.10	646.10	750.00	484,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,575.00	-	484,575.00	-	-
2088	โฉนด	1879	21591	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	1	61.00	161.00	2,500.00	402,500.00	663	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	5,184.00	-	8,450.00	43,804,800.00	6	3	42,747,264.00	41,579,012.00	-	41,579,012.00	-	-
2089	โฉนด	7330	64778	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	24.00	24.00	940.00	22,560.00	664	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	22	70	-	22,560.00	-	22,560.00	-	-
					1	4	1	5.30	1,705.30	940.00	1,602,982.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,982.00	-	1,602,982.00	-	-
2090	โฉนด	5043	47840	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	95.90	95.90	850.00	81,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,515.00	-	81,515.00	-	-
2091	โฉนด	3330	35526	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	1	24.00	1,324.00	520.00	688,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,480.00	-	688,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2092	โฉนด	3054	34046	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	3	9.00	709.00	1,500.00	1,063,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,500.00	-	-	1,063,500.00	0.60
2093	โฉนด	4727	44803	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	2	9.30	609.30	1,000.00	609,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,300.00	-	-	609,300.00	0.30
2094	โฉนด	573	12955	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	3	9.10	1,509.10	1,100.00	1,660,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,010.00	-	1,660,010.00	-	-
2095	โฉนด	2459	26414	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	3	3	39.00	1,539.00	1,300.00	2,000,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,700.00	-	-	2,000,700.00	0.30
2096	โฉนด	2294	24690	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2097	โฉนด	6006	56978	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	36.00	36.00	1,150.00	41,400.00	665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	8	5	1,190,160.00	1,193,976.00	-	-	1,193,976.00	0.02
					1	13	0	3.90	5,203.90	1,150.00	5,984,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,984,485.00	-	5,984,485.00	-	-
2098	โฉนด	5521	52376	หมู่ 4 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
2099	โฉนด	2115	22536	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2100	โฉนด	1158	13850	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	82.50	282.50	1,000.00	282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,500.00	-	282,500.00	-	-
2101	โฉนด	6805	62219	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	2	2	41.70	1,041.70	740.00	770,858.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,858.00	-	-	770,858.00	0.30
2102	โฉนด	6265	49723	หมู่ 2 ต.เขาพระ	5	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,850.00	566,400.00	8	5	538,080.00	562,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	50.00	8,850.00	-	-	-	-	-	260,544.00	-	260,544.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	32.00	50.00	8,850.00	-	-	-	-	-	260,544.00	260,544.00	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00	667	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	4.00	-	6,550.00	26,200.00	2	2	25,676.00	27,176.00	-	-	-	-
					1	2	3	83.00	1,183.00	1,500.00	1,774,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,500.00	-	1,774,500.00	-	-
2103	โฉนด	4364	39789	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	940.00	14,100.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	12	9	483,210.00	470,760.00	-	-	470,760.00	0.02
					1	0	3	85.00	385.00	940.00	361,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,900.00	-	361,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2104	โฉนด	256	3134	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	63.60	463.60	1,250.00	579,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,500.00	-	579,500.00	-	-
2105	โฉนด	3972	36445	หมู่ 5 ต.เขาพระ	5	0	0	50.00	50.00	1,900.00	95,000.00	669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,850.00	371,700.00	3	-	367,983.00	462,983.00	-	-	-	-
												670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	163.00	-	8,850.00	1,442,550.00	13	12	1,269,444.00	1,306,742.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	72.00	44.17	8,850.00	-	-	-	-	-	577,187.94	-	577,187.94	0.30
													-	ตึก	2	91.00	55.83	8,850.00	-	-	-	-	-	729,554.06	729,554.06	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	1,900.00	7,600.00	671	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,650.00	42,400.00	4	1	41,976.00	48,304.00	-	-	48,304.00	0.30
					1	4	2	56.00	1,856.00	1,900.00	3,526,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,526,400.00	-	3,526,400.00	-	-
2106	ส.ค.1	-	-	หมู่ 10 ต.เขาพระ	3	0	0	0.56	0.56	1,500.00	840.00	672	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	2.25	-	2,650.00	5,962.50	4	2	5,843.25	6,325.50	-	-	6,325.50	0.30
2107	โฉนด	2176	25822	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	8.20	8.20	2,000.00	16,400.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.80	-	8,850.00	290,280.00	4	3	281,571.60	297,971.60	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	55.40	155.40	2,000.00	310,800.00	675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	3.71	-	8,850.00	32,833.50	4	3	31,848.49	342,648.49	-	-	-	-
												676	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	5.25	-	6,700.00	35,175.00	4	3	34,119.75	34,119.75	-	-	-	-
												677	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	3.20	-	6,700.00	21,440.00	4	3	20,796.80	20,796.80	-	-	-	-
												678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.88	-	8,850.00	397,188.00	4	3	385,272.36	385,272.36	-	-	-	-
					3	0	0	5.50	5.50	2,000.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.30
2108	โฉนด	4519	42538	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	0	33.00	33.00	1,100.00	36,300.00	679	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	132.00	-	2,650.00	349,800.00	4	2	342,804.00	358,116.00	-	-	358,116.00	0.30
					2	0	0	27.50	27.50	1,100.00	30,250.00	680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	4	1	963,765.00	964,810.00	-	964,810.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,100.00	22,000.00	681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	4	1	700,920.00	701,680.00	-	701,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.75	0.75	1,100.00	825.00	682	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	3.00	-	6,700.00	20,100.00	4	1	19,899.00	20,121.00	-	20,121.00	-	-
					1	1	3	18.75	718.75	1,100.00	790,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,625.00	-	790,625.00	-	-
2109	โฉนด	6258	39925	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	8.25	8.25	1,750.00	14,437.50	683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,850.00	292,050.00	6	3	283,288.50	297,726.00	-	-	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	1,750.00	13,125.00	684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	6	3	257,535.00	270,660.00	-	-	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	1,750.00	13,125.00	685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	6	3	257,535.00	270,660.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.23	15.23	1,750.00	26,652.50	686	โรงจอดรถ	ตึก	2	59.50	-	2,650.00	157,675.00	6	3	152,944.75	179,597.25	-	-	-	-
					1	1	2	61.52	661.52	1,750.00	1,157,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,660.00	-	-	1,157,660.00	0.01
					2	0	0	10.80	10.80	1,750.00	18,900.00	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.20	-	8,850.00	382,320.00	3	-	378,496.80	397,396.80	-	-	-	-
					1	3	1	22.90	1,322.90	1,750.00	2,315,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,315,075.00	-	-	2,315,075.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2110	โฉนด	1774	25951	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	56.25	56.25	1,300.00	73,125.00	688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,850.00	1,991,250.00	7	4	1,911,600.00	1,924,987.50	-	1,924,987.50	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	1,300.00	13,650.00	689	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	7	4	106,848.00	117,159.00	-	117,159.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00	690	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	40.00	-	6,550.00	262,000.00	7	4	251,520.00	256,660.00	-	256,660.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	691	ภัตตาคาร	ตึก	3	64.00	-	7,350.00	470,400.00	4	1	465,696.00	472,384.00	-	-	472,384.00	0.30
					3	0	0	19.50	19.50	1,300.00	25,350.00	692	โรงจอดรถ	ตึก	3	78.00	-	2,650.00	206,700.00	4	1	204,633.00	223,782.00	-	-	223,782.00	0.30
					2	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00	693	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	7	4	366,336.00	401,688.00	-	401,688.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	1,300.00	5,850.00	694	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	4	1	47,223.00	51,642.00	-	51,642.00	-	-
					3	0	0	1.50	1.50	1,300.00	1,950.00	695	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,700.00	40,200.00	4	1	39,798.00	40,542.00	-	-	40,542.00	0.30
					1	3	0	85.75	1,285.75	1,300.00	1,671,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,671,475.00	-	1,671,475.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2111	โฉนด	6485	59679	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2112	โฉนด	7741	67868	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	12.25	12.25	850.00	10,412.50	696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,850.00	433,650.00	2	-	424,977.00	435,389.50	-	435,389.50	-	-
					1	0	2	65.15	265.15	850.00	225,377.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,377.50	-	225,377.50	-	-
2113	โฉนด	-	20320	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	27.00	27.00	1,750.00	47,250.00	697	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	45	85	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-
					1	4	3	92.00	1,992.00	1,750.00	3,486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,486,000.00	-	3,486,000.00	-	-
2114	น.ส.3	-	164	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	6	1	27.00	2,527.00	650.00	1,642,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,642,550.00	-	-	1,642,550.00	0.01
2115	โฉนด	4480	42461	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	53.90	653.90	1,150.00	751,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,985.00	-	751,985.00	-	-
2116	โฉนด	7565	28282	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
2117	โฉนด	1949	35558	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	95.80	95.80	500.00	47,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,900.00	-	47,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2118	โฉนด	6271	54852	หมู่ 7 ต.เขาพระ	5	0	0	24.50	24.50	1,100.00	26,950.00	698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	98.00	-	8,850.00	867,300.00	11	9	797,916.00	790,174.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	49.00	50.00	8,850.00	-	-	-	-	-	395,087.00	395,087.00	-	-
													-	ตึก	3	49.00	50.00	8,850.00	-	-	-	-	-	395,087.00	-	395,087.00	0.30
					2	2	0	48.50	848.50	1,100.00	933,350.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	14	12	607,464.00	1,499,396.00	-	1,499,396.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,100.00	13,200.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	7	4	407,808.00	408,264.00	-	-	408,264.00	0.02
2119	โฉนด	7998	68994	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	3	2	85.50	1,485.50	1,000.00	1,485,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,500.00	-	-	1,485,500.00	0.30
2120	โฉนด	5748	55069	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2121	โฉนด	5748	55069	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2122	โฉนด	5774	55422	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	18.38	18.38	740.00	13,601.20	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,850.00	650,475.00	3	3	630,960.75	644,561.95	-	-	644,561.95	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	32.72	532.72	740.00	394,212.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,212.80	-	394,212.80	-	-
2123	โฉนด	1540	18042	หมู่ ต.เขาพระ	1	8	3	41.20	3,541.20	500.00	1,770,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,600.00	-	1,770,600.00	-	-
2124	โฉนด	1540	18042	หมู่ ต.เขาพระ	4	8	3	41.00	3,541.00	500.00	1,770,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,500.00	-	-	1,770,500.00	0.30
2125	โฉนด	5924	56859	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	4.00	104.00	1,250.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
2126	โฉนด	4983	48287	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	22.00	122.00	1,250.00	152,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500.00	-	152,500.00	-	-
2127	โฉนด	507	11213	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	6	1	87.00	2,587.00	1,150.00	2,975,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,975,050.00	-	2,975,050.00	-	-
2128	โฉนด	-	61106	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	94.00	294.00	850.00	249,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	249,900.00	-	-
2129	โฉนด	74	2956	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	12	0	24.00	4,824.00	500.00	2,412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,412,000.00	-	2,412,000.00	-	-
2131	โฉนด	5067	4872	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	875.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2132	โฉนด	2685	26741	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	59.70	59.70	2,500.00	149,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250.00	-	-	149,250.00	0.30
2133	โฉนด	2752	27623	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	3	12.00	312.00	1,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
2134	โฉนด	5206	48828	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	600.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
2135	โฉนด	4075	37290	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	19.50	19.50	740.00	14,430.00	702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	8	6	648,882.00	649,506.00	-	-	649,506.00	0.02
					1	4	1	63.50	1,763.50	740.00	1,304,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,990.00	-	1,304,990.00	-	-
2136	โฉนด	2432	25618	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	3	70.00	370.00	2,500.00	925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000.00	-	-	925,000.00	0.30
2137	โฉนด	-	32830	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
2139	โฉนด	7946	68780	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	90.60	490.60	1,250.00	613,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,250.00	-	613,250.00	-	-
2140	โฉนด	546	13076	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	8	1	67.00	3,367.00	940.00	3,164,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,164,980.00	-	3,164,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2141	โฉนด	-	18686	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	8	0	0.00	3,200.00	780.00	2,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,000.00	-	2,496,000.00	-	-
2142	โฉนด	2166	26280	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	27.00	27.00	740.00	19,980.00	703	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	36	56	-	19,980.00	-	19,980.00	-	-
					1	2	0	67.30	867.30	740.00	641,802.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,802.00	-	641,802.00	-	-
2143	น.ส.3	-	183/33	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	2	0	6.00	806.00	1,500.00	1,209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000.00	-	-	1,209,000.00	0.60
2144	โฉนด	5517	52360	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	2	50.60	250.60	2,650.00	664,090.00	704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,850.00	1,239,000.00	31	46	669,060.00	1,333,150.00	-	-	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	2,650.00	15,900.00	705	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	9	6	59,784.00	75,684.00	-	-	-	-
2145	น.ส.3	-	127/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
2146	โฉนด	1780	24667	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
2147	น.ส.3	-	125/94	หมู่ ต.เขาพระ	3	3	2	53.00	1,453.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2148	โฉนด	5663	54176	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	1,200.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
					5	2	2	54.40	1,054.40	400.00	421,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,760.00	-	-	421,760.00	0.30
2149	โฉนด	133	3015	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
2150	โฉนด	4719	45438	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2151	น.ส.3	-	130/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.01
2152	โฉนด	334	6930	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	0	63.30	1,263.30	940.00	1,187,502.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,502.00	-	1,187,502.00	-	-
2153	โฉนด	3517	33666	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2155	โฉนด	6582	60192	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
2157	โฉนด	9592	78475	หมู่ 3 ต.เขาพระ	3	0	2	6.20	206.20	1,000.00	206,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,200.00	-	-	206,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2158	โฉนด	9382	74462	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
2159	โฉนด	9385	77465	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	1,250.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-
2160	โฉนด	9679	78873	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
2161	โฉนด	7808	68125	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	1	0	16.90	416.90	1,750.00	729,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,575.00	-	-	729,575.00	0.30
2162	โฉนด	3876	76608	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	38.20	138.20	500.00	69,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,100.00	-	69,100.00	-	-
2163	โฉนด	2812	27285	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	1	43.60	143.60	1,500.00	215,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,400.00	-	215,400.00	-	-
2164	โฉนด	9391	77482	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	3	32.50	332.50	600.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-
2165	โฉนด	9678	78872	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	6	0	54.50	2,454.50	1,500.00	3,681,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,681,750.00	-	-	3,681,750.00	0.30
2166	โฉนด	9260	76609	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2167	โฉนด	9269	76688	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	39.30	139.30	650.00	90,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,545.00	-	90,545.00	-	-
2168	โฉนด	6935	62821	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	3	59.40	759.40	400.00	303,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,760.00	-	-	303,760.00	0.01
2169	โฉนด	3014	28380	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2170	โฉนด	9166	76267	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	0	68.00	1,268.00	940.00	1,191,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,920.00	-	1,191,920.00	-	-
2171	โฉนด	9261	76610	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2172	โฉนด	4012	36793	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	10.70	210.70	1,000.00	210,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,700.00	-	210,700.00	-	-
2173	โฉนด	9384	77464	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
2174	โฉนด	9383	77463	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
2175	โฉนด	9381	774641	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	1	2	0.00	600.00	1,550.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	930,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2176	โฉนด	9684	78889	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	80.00	80.00	850.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30
2177	โฉนด	9667	78821	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	80.80	80.80	850.00	68,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,680.00	-	-	68,680.00	0.30
2178	โฉนด	9665	78819	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
2179	โฉนด	9666	78820	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
2180	โฉนด	2020	21998	หมู่ 1 ต.เขาพระ	3	0	0	21.50	21.50	1,250.00	26,875.00	706	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	86.00	-	6,100.00	524,600.00	3	2	514,108.00	535,737.00	-	-	535,737.00	0.30
					2	0	0	7.50	7.50	1,250.00	9,375.00	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	3	2	260,190.00	266,910.00	-	-	266,910.00	0.02
2183	โฉนด	5464	52411	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	55.00	255.00	2,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
2185	โฉนด	9464	77842	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2186	โฉนด	6660	61036	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2187	โฉนด	9487	77960	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
2188	โฉนด	4617	44595	หมู่ 7 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
2189	โฉนด	9485	77958	หมู่ 2 ต.เขาพระ	3	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
2190	โฉนด	9486	77959	หมู่ 2 ต.เขาพระ	3	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
2191	โฉนด	9643	78700	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
2192	โฉนด	2217	25314	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	2	54.00	1,054.00	1,000.00	1,054,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,000.00	-	1,054,000.00	-	-
2194	โฉนด	9653	78782	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
2195	โฉนด	9651	78780	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
2197	โฉนด	7398	65557	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	29.00	329.00	1,500.00	493,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,500.00	-	493,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2198	โฉนด	721	12661	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	1	50.09	1,350.09	940.00	1,269,084.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,084.60	-	1,269,084.60	-	-
2199	โฉนด	3575	34424	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	43.00	443.00	1,100.00	487,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,300.00	-	487,300.00	-	-
2200	โฉนด	9336	77108	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	90.00	190.00	650.00	123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500.00	-	-	123,500.00	0.30
2201	โฉนด	9545	78295	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
2202	โฉนด	9548	78298	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
2203	โฉนด	9549	78299	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
2204	โฉนด	9333	77105	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	4.00	204.00	1,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
2205	โฉนด	9334	77106	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	85.00	185.00	650.00	120,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,250.00	-	-	120,250.00	0.30
2206	โฉนด	4877	46615	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	1	61.00	161.00	500.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	80,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2207	โฉนด	5886	57083	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	23.00	23.00	1,300.00	29,900.00	708	-	ตึก	2	92.00	-	-	-	10	7	-	29,900.00	-	29,900.00	-	-
					5	1	3	77.00	777.00	1,300.00	1,010,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,100.00	-	-	1,010,100.00	0.30
2208	โฉนด	740	13351	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	9	3	52.30	3,952.30	520.00	2,055,196.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,196.00	-	2,055,196.00	-	-
2209	โฉนด	2783	27537	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	1	95.00	1,795.00	525.00	942,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,375.00	-	942,375.00	-	-
2210	โฉนด	-	13028	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	0	83.00	2,083.00	1,250.00	2,603,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,603,750.00	-	2,603,750.00	-	-
2211	โฉนด	7950	68784	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	5.25	5.25	1,100.00	5,775.00	709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,850.00	185,850.00	3	-	183,991.50	186,049.50	-	-	186,049.50	0.02
					1	2	0	19.55	819.55	1,100.00	901,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,505.00	-	901,505.00	-	-
2212	โฉนด	5112	43958	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	1	64.10	564.10	650.00	366,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,665.00	-	366,665.00	-	-
2213	โฉนด	8701	73724	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.40	200.40	1,250.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2214	โฉนด	6961	62992	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.60
2215	โฉนด	3764	35730	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
2216	โฉนด	-	12715	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	2	0.00	2,200.00	520.00	1,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	1,144,000.00	-	-
2217	โฉนด	267	3145	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	56	2	68.00	22,668.00	500.00	11,334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,334,000.00	-	-	11,334,000.00	0.01
2218	โฉนด	267	3145	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	56	2	68.00	22,668.00	500.00	11,334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,334,000.00	-	11,334,000.00	-	-
2219	โฉนด	2160	24512	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
2220	โฉนด	4957	50383	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	57.00	57.00	850.00	48,450.00	710	-	ไม้	2	168.00	-	-	-	33	93	-	48,450.00	-	48,450.00	-	-
												711	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	11	8	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	1	2	15.40	615.40	850.00	523,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,090.00	-	523,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2221	น.ส.3	-	32525	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	35.00	435.00	1,500.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	-	652,500.00	0.01
2222	น.ส.3	-	144/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
2223	โฉนด	7965	68873	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	1	23.25	523.25	570.00	298,252.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,252.50	-	298,252.50	-	-
					2	0	0	43.75	43.75	570.00	24,937.50	712	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	350.00	-	8,700.00	3,045,000.00	3	2	2,984,100.00	2,978,587.50	-	-	2,978,587.50	0.02
2224	โฉนด	468	10185	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	13	3	90.00	5,590.00	940.00	5,254,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,254,600.00	-	5,254,600.00	-	-
2225	โฉนด	4628	44745	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	58.50	58.50	3,000.00	175,500.00	713	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,700.00	2,035,800.00	30	44	1,140,048.00	1,193,400.00	-	1,193,400.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	714	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	22	28	76,320.00	99,960.00	-	-	99,960.00	0.30
					1	1	0	83.70	483.70	3,000.00	1,451,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,100.00	-	1,451,100.00	-	-
2226	โฉนด	3469	32799	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	4.00	204.00	1,500.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2227	โฉนด	4863	45974	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	91.00	91.00	630.00	57,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,330.00	-	-	57,330.00	0.30
2228	โฉนด	1327	14764	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	3	87.50	387.50	400.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-
2229	โฉนด	7044	63558	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	81.40	81.40	850.00	69,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,190.00	-	69,190.00	-	-
2230	โฉนด	1020	13725	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	7	2	49.00	3,049.00	530.00	1,615,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,970.00	-	1,615,970.00	-	-
2231	โฉนด	6520	59817	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
2232	โฉนด	8114	70040	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	570.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
2233	โฉนด	3384	32204	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	2.00	802.00	1,300.00	1,042,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,600.00	-	1,042,600.00	-	-
2234	โฉนด	1284	13954	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	3	79.50	779.50	1,750.00	1,364,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,125.00	-	-	1,364,125.00	0.01
2235	โฉนด	5111	49969	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	3.50	603.50	740.00	446,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,590.00	-	446,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2236	โฉนด	4437	61613	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	15.75	15.75	-	0.00	715	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	10	7	-	-	-	-	-	-
					1	1	1	88.65	588.65	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2237	โฉนด	243	3123	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	15	0	4.00	6,004.00	500.00	3,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,002,000.00	-	3,002,000.00	-	-
2238	โฉนด	1369	15553	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	10	0	83.90	4,083.90	775.00	3,165,022.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,165,022.50	-	3,165,022.50	-	-
2239	โฉนด	4991	47215	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	75.30	75.30	1,000.00	75,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	75,300.00	-	-
2240	โฉนด	615	12904	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	9	0	0.30	3,600.30	530.00	1,908,159.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,908,159.00	-	1,908,159.00	-	-
2241	โฉนด	2871	28203	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	4	3	86.80	1,986.80	400.00	794,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,720.00	-	794,720.00	-	-
2242	โฉนด	6742	61841	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	2	2	0.00	1,000.00	400.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2243	โฉนด	5737	54957	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2244	โฉนด	4239	38774	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	87.75	87.75	400.00	35,100.00	716	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.00	-	2,650.00	214,650.00	13	40	128,790.00	131,692.50	-	131,692.50	-	-
												717	-	ไม้	2	36.00	-	-	-	8	15	-	0.00	-	0.00	-	-
												718	-	ไม้	2	36.00	-	-	-	13	40	-	0.00	-	0.00	-	-
												719	-	ตึก	2	49.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	0.00	-	-
												720	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	-	-	-	13	30	-	0.00	-	0.00	-	-
												721	-	ไม้	2	100.00	-	-	-	31	93	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	0	3	12.25	312.25	400.00	124,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,900.00	-	124,900.00	-	-
2245	โฉนด	839	12741	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	3	1.40	2,301.40	740.00	1,703,036.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,036.00	-	1,703,036.00	-	-
2246	โฉนด	691	13036	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	51.00	251.00	2,000.00	502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	502,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2247	โฉนด	6788	62111	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	41.25	41.25	940.00	38,775.00	722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,850.00	1,460,250.00	10	7	1,358,032.50	1,353,000.00	-	-	1,353,000.00	0.02
					1	3	1	37.35	1,337.35	940.00	1,257,109.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,109.00	-	1,257,109.00	-	-
2248	โฉนด	5118	49514	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	1	68.70	968.70	550.00	532,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,785.00	-	532,785.00	-	-
2249	โฉนด	4381	40012	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	30.00	130.00	3,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.60
2250	โฉนด	6281	57593	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	34.50	334.50	810.00	270,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,945.00	-	270,945.00	-	-
2251	โฉนด	4775	46285	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
2252	โฉนด	5187	49452	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	13.00	13.00	550.00	7,150.00	723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	7	4	441,792.00	435,136.00	-	435,136.00	-	-
					1	2	3	87.00	1,187.00	550.00	652,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,850.00	-	652,850.00	-	-
2253	โฉนด	1749	21560	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	14	0	6.20	5,606.20	520.00	2,915,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,915,224.00	-	2,915,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2254	โฉนด	2997	28370	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	630.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
2255	โฉนด	4911	46337	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	4	1	64.90	1,764.90	400.00	705,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,960.00	-	-	705,960.00	0.30
2256	โฉนด	2388	25659	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	2,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.60
2257	โฉนด	2091	23376	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.90
2258	โฉนด	5973	56909	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	23.90	123.90	1,250.00	154,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,875.00	-	154,875.00	-	-
2259	โฉนด	4873	47779	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	3	45.00	2,345.00	4,000.00	9,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,380,000.00	-	9,380,000.00	-	-
2261	โฉนด	2794	3 270	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	0	0	12.25	12.25	2,250.00	27,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,562.50	-	-	27,562.50	0.30
2262	โฉนด	2195	25837	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	2	0	10.80	810.80	1,750.00	1,418,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,900.00	-	-	1,418,900.00	0.60
2263	โฉนด	162	3044	หมู่ ต.เขาพระ	1	43	2	76.00	17,476.00	780.00	13,631,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,631,280.00	-	-	13,631,280.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2264	โฉนด	19	2902	หมู่ ต.เขาพระ	1	44	1	65.00	17,765.00	650.00	11,547,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,547,250.00	-	-	11,547,250.00	0.01
2265	โฉนด	1689	20723	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	87.00	87.00	3,500.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.60
2266	ส.ค.1	-	-	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	0	2.50	2.50	1,500.00	3,750.00	724	โรงจอดรถ	ตึก	3	7.50	-	2,650.00	19,875.00	4	-	19,676.25	22,830.00	-	-	22,830.00	0.30
2267	โฉนด	8095	69799	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	20.00	120.00	850.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
2268	โฉนด	2109	20348	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	86.60	286.60	1,500.00	429,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,900.00	-	-	429,900.00	0.60
2269	โฉนด	-	3 064	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	1	0	0.00	400.00	7,500.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30
2270	โฉนด	139	3021	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	650.00	5,850.00	725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.30	-	8,850.00	303,555.00	1	-	300,519.45	306,369.45	-	-	-	-
					1	29	1	7.00	11,707.00	650.00	7,609,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,609,550.00	-	-	7,609,550.00	0.01
2271	โฉนด	117	2999	หมู่ ต.เขาพระ	1	29	1	76.00	11,776.00	670.00	7,889,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,889,920.00	-	-	7,889,920.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2272	ส.ค.1	-	-	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	0	2.25	2.25	1,500.00	3,375.00	726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,850.00	79,650.00	4	2	78,057.00	79,839.00	-	-	79,839.00	0.30
2273	โฉนด	7114	63358	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	0	98.00	898.00	1,250.00	1,122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,500.00	-	-	1,122,500.00	0.01
2274	โฉนด	88	2970	หมู่ ต.เขาพระ	1	31	0	48.00	12,448.00	600.00	7,468,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,468,800.00	-	-	7,468,800.00	0.01
2275	โฉนด	97	2979	หมู่ ต.เขาพระ	1	37	2	64.00	15,064.00	650.00	9,791,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,791,600.00	-	-	9,791,600.00	0.01
2276	โฉนด	7284	64520	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	29	2	13.05	11,813.05	620.00	7,324,091.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,324,091.00	-	-	7,324,091.00	0.30
2277	โฉนด	-	-	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
2278	โฉนด	98	2980	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	54.00	54.00	1,050.00	56,700.00	727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	3	3	1,854,252.00	1,910,952.00	-	-	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,050.00	52,500.00	728	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	374.00	-	8,700.00	3,253,800.00	1	-	3,221,262.00	3,273,762.00	-	-	-	-
					1	38	1	88.00	15,388.00	1,050.00	16,157,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,157,400.00	-	-	16,157,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2279	โฉนด	1692	20718	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	45.00	145.00	3,500.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	-	507,500.00	0.30
2280	โฉนด	3089	33475	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	19.69	19.69	1,100.00	21,659.00	729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,850.00	696,937.50	10	-	648,151.88	648,902.75	-	-	648,902.75	0.02
					1	1	0	40.31	440.31	1,100.00	484,341.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,341.00	-	484,341.00	-	-
2281	โฉนด	7115	63359	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	3	93.40	2,793.40	1,250.00	3,491,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,491,750.00	-	-	3,491,750.00	0.01
2282	โฉนด	7116	63360	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	19.00	119.00	1,250.00	148,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,750.00	-	-	148,750.00	0.01
2283	โฉนด	7117	63361	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	21.00	421.00	1,250.00	526,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,250.00	-	-	526,250.00	0.01
2284	โฉนด	1065	13982	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	0	92.00	2,092.00	1,100.00	2,301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,301,200.00	-	2,301,200.00	-	-
2285	โฉนด	982	13745	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	0	3	53.40	353.40	400.00	141,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,360.00	-	-	141,360.00	0.30
2286	โฉนด	5806	55873	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2287	โฉนด	4413	41046	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,550.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
2288	โฉนด	6628	60519	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	55.60	155.60	1,000.00	155,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,600.00	-	-	155,600.00	0.30
2289	โฉนด	5625	53628	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2290	โฉนด	5866	56612	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	2	0	3.00	803.00	400.00	321,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,200.00	-	-	321,200.00	0.30
2291	โฉนด	1248	13939	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	91.20	191.20	1,300.00	248,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,560.00	-	248,560.00	-	-
2292	โฉนด	2554	26448	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	21.60	121.60	2,500.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.30
2293	โฉนด	928	12630	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	2	8.00	208.00	3,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
2294	โฉนด	7075	62892	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	2	76.80	276.80	850.00	235,280.00	730	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	7	4	-	235,280.00	-	235,280.00	-	-
												731	-	ตึก	2	9.00	-	-	-	7	4	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2295	โฉนด	5432	50453	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	3	33.00	333.00	400.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	-	133,200.00	0.30
2296	โฉนด	3647	34216	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	51.00	251.00	850.00	213,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,350.00	-	-	213,350.00	0.30
2297	โฉนด	2065	23642	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2298	โฉนด	5909	56845	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	55.70	455.70	2,000.00	911,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,400.00	-	911,400.00	-	-
2299	โฉนด	5908	56844	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	97.80	97.80	1,250.00	122,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250.00	-	122,250.00	-	-
2300	โฉนด	3044	28810	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	820.00	1,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000.00	-	1,640,000.00	-	-
2302	โฉนด	1150	13909	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	1	72.00	1,372.00	1,500.00	2,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,058,000.00	-	2,058,000.00	-	-
2303	โฉนด	3422	32666	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	63.00	63.00	1,250.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
2304	โฉนด	3271	31083	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	732	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	6	3	92,538.00	161,676.00	-	161,676.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												733	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	6	3	-	0.00	-	0.00	-	-
												734	-	ไม้	2	120.00	-	-	-	30	93	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	1	0	65.00	465.00	1,500.00	697,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500.00	-	697,500.00	-	-
2305	โฉนด	2053	22282	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	23.00	423.00	1,550.00	655,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,650.00	-	655,650.00	-	-
2306	โฉนด	1325	14778	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	2	57.00	257.00	3,000.00	771,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,000.00	-	771,000.00	-	-
2307	โฉนด	6035	57368	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	50.00	50.00	880.00	44,000.00	735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,850.00	1,460,250.00	2	-	1,431,045.00	1,475,045.00	-	1,475,045.00	-	-
					1	0	3	59.60	359.60	880.00	316,448.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,448.00	-	316,448.00	-	-
2308	โฉนด	801	13337	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	6	3	66.40	2,766.40	400.00	1,106,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,560.00	-	1,106,560.00	-	-
2309	โฉนด	6938	62824	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	7	3	5.30	3,105.30	530.00	1,645,809.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,809.00	-	1,645,809.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2310	โฉนด	1457	17202	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	3	3	65.00	1,565.00	1,100.00	1,721,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,721,500.00	-	1,721,500.00	-	-
2311	โฉนด	4773	46283	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	3	0.00	300.00	1,250.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
2312	โฉนด	5062	49172	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	69.20	169.20	750.00	126,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,900.00	-	126,900.00	-	-
2313	โฉนด	122	3004	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
2314	โฉนด	7264	64343	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	58.20	158.20	520.00	82,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,264.00	-	-	82,264.00	0.30
2315	โฉนด	1094	13889	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	2,000.00	2,000.00	750.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
					2	0	0	198.80	198.80	750.00	149,100.00	736	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	20	24	-	149,100.00	-	-	-	-
												737	-	ตึก	2	192.00	-	-	-	66	76	-	0.00	-	-	-	-
2316	โฉนด	6871	62773	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	12.00	12.00	-	0.00	738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	3	-	420,552.00	412,056.00	-	-	412,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	88.30	88.30	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2317	โฉนด	1137	13699	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	11	1	56.60	4,556.60	400.00	1,822,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,640.00	-	1,822,640.00	-	-
2319	โฉนด	2780	28243	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	19.00	119.00	500.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-
2320	โฉนด	3847	35939	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
2321	โฉนด	7281	64497	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	31.50	31.50	1,900.00	59,850.00	739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	36	56	490,644.00	483,588.00	-	483,588.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	1,900.00	5,700.00	740	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,650.00	31,800.00	8	15	30,210.00	34,956.00	-	-	34,956.00	0.30
					1	6	0	60.50	2,460.50	1,900.00	4,674,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,674,950.00	-	4,674,950.00	-	-
2322	โฉนด	1794	21396	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	1	39.00	939.00	740.00	694,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,860.00	-	-	694,860.00	0.30
2323	โฉนด	7260	64339	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2324	โฉนด	5174	48913	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
2325	โฉนด	4371	40388	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
2326	โฉนด	1422	17121	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	9.50	9.50	1,550.00	14,725.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,850.00	336,300.00	8	6	316,122.00	324,121.00	-	-	324,121.00	0.02
					1	2	3	90.50	1,190.50	1,550.00	1,845,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,275.00	-	1,845,275.00	-	-
2327	โฉนด	6442	59259	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2328	โฉนด	2986	28278	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	98.00	98.00	1,250.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.30
2329	โฉนด	3585	35374	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00	742	โรงจอดรถ	ไม้	2	153.00	-	2,650.00	405,450.00	8	15	344,632.50	375,815.00	-	375,815.00	-	-
												743	-	ไม้	2	35.00	-	-	-	8	15	-	0.00	-	0.00	-	-
												744	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	33	50	-	92,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	16.10	316.10	1,000.00	316,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,100.00	-	316,100.00	-	-
2330	โฉนด	3990	36634	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	3,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2331	โฉนด	5920	56856	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	8.50	108.50	1,250.00	135,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,625.00	-	135,625.00	-	-
2332	โฉนด	5905	56841	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	0.20	100.20	1,250.00	125,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250.00	-	125,250.00	-	-
2333	โฉนด	5705	54683	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	76.10	176.10	1,000.00	176,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,100.00	-	-	176,100.00	0.30
2334	โฉนด	288	3221	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	29	0	92.00	11,692.00	820.00	9,587,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,587,440.00	-	9,587,440.00	-	-
2335	โฉนด	7519	66465	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	12.00	12.00	850.00	10,200.00	745	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,750.00	420,000.00	26	93	29,400.00	39,600.00	-	-	39,600.00	0.02
					1	0	3	88.00	388.00	850.00	329,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,800.00	-	329,800.00	-	-
2336	โฉนด	-	13501	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	1	30.70	1,330.70	500.00	665,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,350.00	-	665,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2337	โฉนด	2287	30681	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	10	0	11.00	4,011.00	650.00	2,607,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,607,150.00	-	2,607,150.00	-	-
2338	โฉนด	1241	13822	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	93.30	93.30	550.00	51,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,315.00	-	51,315.00	-	-
2339	โฉนด	6775	62015	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	0	14.25	14.25	650.00	9,262.50	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	57.00	-	8,850.00	504,450.00	15	20	403,560.00	412,822.50	-	-	412,822.50	0.30
					4	2	0	29.77	829.77	650.00	539,350.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,350.50	-	-	539,350.50	0.30
2340	น.ส.3	-	67	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	1	21.00	121.00	650.00	78,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,650.00	-	-	78,650.00	0.01
2341	โฉนด	8384	71469	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2342	โฉนด	4577	44280	หมู่ 7 ต.เขาพระ	4	2	3	47.06	1,147.06	780.00	894,706.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,706.80	-	-	894,706.80	0.30
2343	โฉนด	4577	44280	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	3	47.50	1,147.50	780.00	895,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,050.00	-	-	895,050.00	0.30
2344	โฉนด	1344	15539	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	14	3	57.70	5,957.70	500.00	2,978,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,978,850.00	-	2,978,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2345	โฉนด	6403	58935	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	940.00	18,800.00	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	2	-	693,840.00	712,640.00	-	-	712,640.00	0.02
					1	4	3	80.00	1,980.00	940.00	1,861,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,200.00	-	1,861,200.00	-	-
2346	โฉนด	1877	21589	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	43.00	143.00	2,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.60
2347	โฉนด	-	30695	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	0	7.00	2,007.00	500.00	1,003,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,500.00	-	-	1,003,500.00	0.01
2348	โฉนด	5204	48826	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
2350	โฉนด	1448	17165	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	19.50	119.50	975.00	116,512.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,512.50	-	116,512.50	-	-
2351	โฉนด	850	12701	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	0	50.00	850.00	850.00	722,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,500.00	-	722,500.00	-	-
2352	โฉนด	2084	23072	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	3	3.00	303.00	1,750.00	530,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,250.00	-	530,250.00	-	-
2353	โฉนด	3830	36539	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	2	77.00	677.00	1,250.00	846,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,250.00	-	846,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2354	โฉนด	3270	31185	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	2	48.00	1,048.00	1,100.00	1,152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,800.00	-	1,152,800.00	-	-
2355	โฉนด	2929	29558	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	2	73.00	1,473.00	1,000.00	1,473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,000.00	-	1,473,000.00	-	-
2356	โฉนด	9278	59325	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	525.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
2357	โฉนด	151	3033	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	35	0	40.00	14,040.00	780.00	10,951,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,951,200.00	-	10,951,200.00	-	-
2358	โฉนด	258	3136	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	2	63.40	1,863.40	750.00	1,397,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,550.00	-	1,397,550.00	-	-
2359	โฉนด	2982	27802	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
2360	โฉนด	7420	65681	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	85.50	85.50	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2361	โฉนด	3928	36449	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	0	58.00	1,258.00	1,300.00	1,635,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,400.00	-	1,635,400.00	-	-
2362	โฉนด	5980	56916	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	23.00	123.00	1,250.00	153,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,750.00	-	153,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2363	โฉนด	2422	26403	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	0	19.00	419.00	1,500.00	628,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,500.00	-	-	628,500.00	0.30
2364	โฉนด	6602	60305	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	59.60	59.60	1,000.00	59,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,600.00	-	-	59,600.00	0.30
2365	โฉนด	8723	73799	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
2366	โฉนด	9152	76090	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
2367	โฉนด	6514	59636	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	4.30	404.30	1,750.00	707,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,525.00	-	-	707,525.00	0.30
2368	โฉนด	7825	68165	หมู่ 7 ต.เขาพระ	4	0	2	98.70	298.70	1,500.00	448,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,050.00	-	-	448,050.00	0.30
2369	โฉนด	6604	60424	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	28.40	28.40	630.00	17,892.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,892.00	-	17,892.00	-	-
2370	โฉนด	8722	73798	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
2371	โฉนด	2035	22013	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2372	โฉนด	3664	34233	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
2373	น.ส.3	-	179	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	11	3	70.00	4,770.00	650.00	3,100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100,500.00	-	-	3,100,500.00	0.01
2374	น.ส.3	-	225	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	14	2	60.00	5,860.00	650.00	3,809,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,809,000.00	-	-	3,809,000.00	0.01
2375	โฉนด	3826	36535	หมู่ 2 ต.เขาพระ	3	0	0	3.00	3.00	1,100.00	3,300.00	748	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	8.64	-	6,550.00	56,592.00	4	3	54,894.24	57,628.32	-	-	57,628.32	0.30
					1	3	0	25.00	1,225.00	1,100.00	1,347,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,500.00	-	1,347,500.00	-	-
2376	โฉนด	8602	72566	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	54.00	54.00	850.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	-	45,900.00	0.30
2377	ส.ค.1	-	-	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00	749	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.25	-	2,650.00	16,562.50	4	2	16,231.25	18,900.00	-	-	18,900.00	0.30
2378	โฉนด	1019	13724	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	1	51.40	1,751.40	400.00	700,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,560.00	-	700,560.00	-	-
2379	โฉนด	1208	9020	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	6	0	0.00	2,400.00	940.00	2,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,000.00	-	2,256,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2380	น.ส.3	-	3 6	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	2	59.00	1,459.00	650.00	948,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,350.00	-	-	948,350.00	0.01
2381	โฉนด	-	75945	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	3	16.00	316.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2382	โฉนด	9171	76280	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	66.60	166.60	850.00	141,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,610.00	-	141,610.00	-	-
2383	โฉนด	7083	62985	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	31.50	31.50	-	0.00	750	-	ตึก	2	126.00	-	-	-	7	4	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	-	0.00	751	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	41	66	-	-	-	-	-	-
					1	1	3	73.30	773.30	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2384	โฉนด	581	12571	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	3	68.50	2,368.50	520.00	1,231,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,620.00	-	-	-	-
2385	โฉนด	2524	26400	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	80.00	380.00	2,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
2386	โฉนด	2761	27186	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2387	โฉนด	1588	18575	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	3	65.00	365.00	1,750.00	638,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,750.00	-	638,750.00	-	-
2388	โฉนด	5349	50091	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
2389	โฉนด	6986	63094	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	7	3	28.30	3,128.30	1,550.00	4,848,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,848,865.00	-	4,848,865.00	-	-
2390	โฉนด	5939	56875	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	1.30	101.30	1,250.00	126,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,625.00	-	126,625.00	-	-
2391	โฉนด	449	10175	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	19.50	19.50	500.00	9,750.00	752	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	78.00	-	8,550.00	666,900.00	2	-	626,886.00	636,636.00	-	636,636.00	-	-
					1	3	3	80.50	1,580.50	500.00	790,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,250.00	-	790,250.00	-	-
2392	โฉนด	805	12933	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	2,309.90	2,309.90	530.00	1,224,247.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,247.00	-	1,224,247.00	-	-
					2	0	1	50.00	150.00	530.00	79,500.00	753	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	2,484.00	-	-	-	37	85	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-
2393	โฉนด	4440	41616	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	3	-	841,104.00	854,112.00	-	-	854,112.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	65.50	365.50	1,250.00	456,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,875.00	-	456,875.00	-	-
2394	โฉนด	5706	54684	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	23.50	23.50	1,000.00	23,500.00	755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.60	-	8,850.00	828,360.00	7	5	795,225.60	793,874.80	-	-	793,874.80	0.02
					1	0	1	56.50	156.50	1,000.00	156,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,500.00	-	156,500.00	-	-
2395	โฉนด	1470	17200	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	39.25	39.25	1,000.00	39,250.00	756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.00	-	8,850.00	1,389,450.00	9	7	1,292,188.50	1,303,649.50	-	-	1,303,649.50	0.02
					1	0	3	60.75	360.75	1,000.00	360,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,750.00	-	360,750.00	-	-
2396	โฉนด	5553	52655	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	3	0.00	700.00	2,000.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
2397	โฉนด	4005	36846	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	11	3	29.70	4,729.70	520.00	2,459,444.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,459,444.00	-	-	2,459,444.00	0.30
2399	โฉนด	2445	25639	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	80.00	380.00	2,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
2400	โฉนด	962	13891	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	44.00	44.00	520.00	22,880.00	757	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	-	-	48	85	-	22,880.00	-	22,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	16	2	30.20	6,630.20	520.00	3,447,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,447,704.00	-	3,447,704.00	-	-
2401	โฉนด	1958	38445	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	2	61.40	2,261.40	3,000.00	6,784,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,784,200.00	-	6,784,200.00	-	-
2402	โฉนด	2644	26700	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	38.00	138.00	2,500.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.30
2403	โฉนด	514	11697	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	1,300.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-
2404	โฉนด	3210	30685	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	31.50	31.50	1,250.00	39,375.00	758	-	ตึก	2	126.00	-	-	-	6	3	-	39,375.00	-	39,375.00	-	-
					1	0	2	68.50	268.50	1,250.00	335,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,625.00	-	335,625.00	-	-
2405	โฉนด	2811	27994	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	3,672.00	3,672.00	1,100.00	4,039,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,039,200.00	-	4,039,200.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00	759	-	ไม้	2	108.00	-	-	-	28	93	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
2406	โฉนด	5766	55292	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	44.10	244.10	980.00	239,218.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,218.00	-	239,218.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	67.25	67.25	980.00	65,905.00	760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	269.00	-	8,850.00	2,380,650.00	29	85	357,097.50	423,002.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	10.04	8,850.00	-	-	-	-	-	42,427.15	-	42,427.15	0.30
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121.00	44.98	8,850.00	-	-	-	-	-	190,308.82	190,308.82	-	-
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121.00	44.98	8,850.00	-	-	-	-	-	190,308.82	190,308.82	-	-
					3	0	0	13.75	13.75	980.00	13,475.00	761	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	-	2,650.00	286,200.00	29	85	42,930.00	56,405.00	-	-	56,405.00	0.30
2407	โฉนด	845	12758	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	36.00	36.00	520.00	18,720.00	762	-	ไม้	2	144.00	-	-	-	47	93	-	18,720.00	-	-	-	-
					1	5	1	87.50	2,187.50	520.00	1,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,500.00	-	1,137,500.00	-	-
2408	โฉนด	5200	49022	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	27.50	27.50	1,150.00	31,625.00	763	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	-	-	30	85	-	31,625.00	-	31,625.00	-	-
					1	1	3	72.50	772.50	1,150.00	888,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,375.00	-	888,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2409	โฉนด	6296	57733	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	2.60	102.60	1,250.00	128,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250.00	-	128,250.00	-	-
2410	โฉนด	677	12675	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	6	1	15.30	2,515.30	820.00	2,062,546.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,062,546.00	-	-	2,062,546.00	0.30
2411	โฉนด	36	2919	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	7	0	60.00	2,860.00	1,900.00	5,434,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,434,000.00	-	-	5,434,000.00	0.01
2412	โฉนด	7435	65996	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	1	0	72.90	472.90	1,500.00	709,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,350.00	-	-	709,350.00	0.30
2413	โฉนด	2121	22542	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	0	75.00	75.00	400.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2414	โฉนด	1129	14014	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	1	81.00	981.00	810.00	794,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,610.00	-	794,610.00	-	-
					2	0	0	63.00	63.00	810.00	51,030.00	764	-	ไม้	2	252.00	-	-	-	59	93	-	51,030.00	-	51,030.00	-	-
2415	โฉนด	729	12700	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	3	27.90	1,527.90	1,900.00	2,903,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,903,010.00	-	2,903,010.00	-	-
2416	โฉนด	4553	42889	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	0	1	51.70	151.70	2,000.00	303,400.00	765	ภัตตาคาร	ตึก	3	45.60	-	7,350.00	335,160.00	11	76	304,995.60	598,340.80	-	-	598,340.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2417	โฉนด	4246	38962	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	43.00	143.00	1,200.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.30
2418	โฉนด	5681	54551	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	10	7	658,440.00	667,200.00	-	-	667,200.00	0.02
					1	2	2	82.00	1,082.00	1,500.00	1,623,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,623,000.00	-	1,623,000.00	-	-
2419	โฉนด	4051	37217	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	767	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	35	85	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-
					1	0	3	73.00	373.00	400.00	149,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,200.00	-	149,200.00	-	-
2420	โฉนด	5545	52642	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	50.90	50.90	2,000.00	101,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,800.00	-	101,800.00	-	-
2421	โฉนด	5067	48872	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
2422	โฉนด	443	9982	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	940.00	1,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000.00	-	1,880,000.00	-	-
2423	โฉนด	1557	38953	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	10	1	80.00	4,180.00	400.00	1,672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,000.00	-	1,672,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2424	โฉนด	1981	27334	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	0	6.25	6.25	2,000.00	12,500.00	768	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,650.00	66,250.00	6	6	62,275.00	74,775.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	2,000.00	12,500.00	769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,850.00	221,250.00	6	6	207,975.00	220,475.00	-	-	-	-
					3	0	0	11.00	11.00	2,000.00	22,000.00	770	โรงจอดรถ	ตึก	3	44.00	-	2,650.00	116,600.00	6	6	109,604.00	131,604.00	-	-	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,850.00	283,200.00	2	2	277,536.00	309,536.00	-	-	-	-
												772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,850.00	283,200.00	2	2	277,536.00	277,536.00	-	-	-	-
					3	0	0	8.20	8.20	2,000.00	16,400.00	773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.80	-	8,850.00	290,280.00	3	3	281,571.60	297,971.60	-	-	-	-
					3	0	0	8.20	8.20	2,000.00	16,400.00	774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.80	-	8,850.00	290,280.00	3	3	281,571.60	297,971.60	-	-	-	-
					1	1	3	23.10	723.10	2,000.00	1,446,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,200.00	-	1,446,200.00	-	-
2425	โฉนด	5936	56871	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	7.40	107.40	1,250.00	134,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,250.00	-	134,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2426	โฉนด	1333	14796	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	50.75	50.75	1,000.00	50,750.00	775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.00	-	8,850.00	1,796,550.00	14	14	1,580,964.00	1,523,921.00	-	1,523,921.00	-	-
					3	0	0	6.97	6.97	1,000.00	6,970.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.88	-	8,850.00	246,738.00	5	3	241,803.24	241,371.10	-	-	241,371.10	0.30
					3	0	0	6.97	6.97	1,000.00	6,970.00	777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.88	-	8,850.00	246,738.00	5	3	241,803.24	241,371.10	-	-	241,371.10	0.30
					3	0	0	6.97	6.97	1,000.00	6,970.00	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.88	-	8,850.00	246,738.00	5	3	241,803.24	241,371.10	-	-	241,371.10	0.30
					3	0	0	6.97	6.97	1,000.00	6,970.00	779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.88	-	8,850.00	246,738.00	35	3	113,499.48	105,665.20	-	-	105,665.20	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00	780	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	12.00	-	8,000.00	96,000.00	5	3	94,080.00	94,200.00	-	-	94,200.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	781	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	35	3	24,380.00	26,200.00	-	-	26,200.00	0.30
					3	0	0	2.50	2.50	1,000.00	2,500.00	782	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	10.00	-	6,700.00	67,000.00	5	3	65,660.00	66,150.00	-	-	66,150.00	0.30
					3	0	0	10.50	10.50	1,000.00	10,500.00	783	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	42.00	-	8,250.00	346,500.00	5	3	339,570.00	339,675.00	-	-	339,675.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	53.87	1,153.87	1,000.00	1,153,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,870.00	-	1,153,870.00	-	-
2427	โฉนด	2634	26690	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	-	-
2428	โฉนด	509	11215	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	3	0	49.00	1,249.00	1,150.00	1,436,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,350.00	-	1,436,350.00	-	-
2429	โฉนด	4956	50382	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	28.50	28.50	740.00	21,090.00	784	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	-	-	16	42	-	21,090.00	-	21,090.00	-	-
					1	0	2	46.50	246.50	740.00	182,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,410.00	-	182,410.00	-	-
2430	โฉนด	-	26645	หมู่ ต.เขาพระ	1	7	3	76.00	3,176.00	1,150.00	3,652,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,652,400.00	-	3,652,400.00	-	-
2431	โฉนด	6977	62843	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	1	36.30	136.30	400.00	54,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,520.00	-	-	54,520.00	0.30
2432	โฉนด	5584	53101	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
2433	โฉนด	642	13375	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	2,250.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	4,500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	3	97.00	797.00	2,250.00	1,793,250.00	785	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	-	-	-	36	85	-	1,793,250.00	-	1,793,250.00	-	-
2434	โฉนด	2090	30350	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	92.90	1,292.90	520.00	672,308.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,308.00	-	672,308.00	-	-
2435	โฉนด	93	2975	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	12	2	97.00	5,097.00	940.00	4,791,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,791,180.00	-	4,791,180.00	-	-
2436	โฉนด	-	45273	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2437	โฉนด	32	2915	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	27.00	27.00	940.00	25,380.00	786	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	34	85	-	25,380.00	-	25,380.00	-	-
					1	9	2	6.00	3,806.00	940.00	3,577,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,577,640.00	-	3,577,640.00	-	-
2438	โฉนด	3571	34875	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
2439	โฉนด	5679	54535	หมู่ ต.เขาพระ	4	6	0	0.00	2,400.00	530.00	1,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,000.00	-	-	1,272,000.00	0.30
2440	โฉนด	-	49068	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	3	91.00	1,191.00	400.00	476,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,400.00	-	476,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2441	โฉนด	7546	66879	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	50.50	650.50	600.00	390,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,300.00	-	390,300.00	-	-
2442	โฉนด	1900	27335	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	1	84.00	1,384.00	400.00	553,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,600.00	-	553,600.00	-	-
2443	โฉนด	3985	36571	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	3	43.00	1,143.00	810.00	925,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,830.00	-	925,830.00	-	-
2444	โฉนด	1522	17582	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	12	0	14.00	4,814.00	520.00	2,503,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,503,280.00	-	-	2,503,280.00	0.01
2445	โฉนด	5846	56309	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	20	0	19.40	8,019.40	640.00	5,132,416.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,132,416.00	-	5,132,416.00	-	-
2446	โฉนด	5798	55769	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2447	โฉนด	1942	26223	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	74.60	74.60	1,000.00	74,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,600.00	-	74,600.00	-	-
2448	โฉนด	3006	28763	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	12	0	0.00	4,800.00	500.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
2449	โฉนด	6120	25827	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	3	12.30	712.30	740.00	527,102.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,102.00	-	527,102.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2450	โฉนด	1015	36695	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2451	โฉนด	2877	31735	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	820.00	1,312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,000.00	-	1,312,000.00	-	-
					1	1	0	48.00	448.00	820.00	367,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,360.00	-	367,360.00	-	-
2452	โฉนด	5907	56843	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	97.70	97.70	1,250.00	122,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,125.00	-	122,125.00	-	-
2453	โฉนด	4262	39336	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	92.00	392.00	880.00	344,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,960.00	-	344,960.00	-	-
2454	โฉนด	3443	33387	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	2	0.00	1,000.00	640.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
2455	โฉนด	2940	25175	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	0	28.00	828.00	880.00	728,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,640.00	-	-	728,640.00	0.30
2456	โฉนด	5686	54578	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	0	13.20	813.20	1,100.00	894,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,520.00	-	894,520.00	-	-
2457	โฉนด	3178	29713	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	0	94.00	94.00	2,500.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	235,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2458	โฉนด	3897	35997	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
2459	โฉนด	5359	51226	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	40.25	40.25	520.00	20,930.00	787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,850.00	1,424,850.00	11	8	1,310,862.00	1,331,792.00	-	-	-	-
					2	0	0	39.88	39.88	520.00	20,737.60	788	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	38	85	334,080.00	354,817.60	-	-	-	-
					1	37	0	16.37	14,816.37	520.00	7,704,512.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,704,512.40	-	7,704,512.40	-	-
2460	โฉนด	5982	56927	หมู่ 5 ต.เขาพระ	5	0	1	74.00	174.00	3,000.00	522,000.00	789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	8,850.00	2,655,000.00	11	9	2,416,050.00	2,858,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	216.00	72.00	8,850.00	-	-	-	-	-	2,058,048.00	2,058,048.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	84.00	28.00	8,850.00	-	-	-	-	-	800,352.00	-	800,352.00	0.30
2461	โฉนด	2382	26660	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	1	47.00	547.00	2,650.00	1,449,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,550.00	-	1,449,550.00	-	-
2462	โฉนด	4692	44644	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	1	17.00	1,317.00	740.00	974,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,580.00	-	974,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2463	โฉนด	621	13066	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	0	1	17.00	117.00	750.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	-	87,750.00	0.30
2464	โฉนด	590	12570	หมู่ ต.เขาพระ	1	12	1	38.40	4,938.40	400.00	1,975,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975,360.00	-	1,975,360.00	-	-
2465	โฉนด	7203	63755	หมู่ 10 ต.เขาพระ	3	8	2	33.65	3,433.65	940.00	3,227,631.00	790	ภัตตาคาร	ตึก	3	96.00	-	7,350.00	705,600.00	8	-	670,320.00	3,876,783.00	-	-	3,876,783.00	0.30
												791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,850.00	557,550.00	8	5	529,672.50	512,946.00	-	-	512,946.00	0.30
												792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,850.00	557,550.00	8	-	529,672.50	512,946.00	-	-	512,946.00	0.30
												793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,850.00	557,550.00	8	-	529,672.50	512,946.00	-	-	512,946.00	0.30
												794	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	40.00	-	8,250.00	330,000.00	6	-	320,100.00	310,200.00	-	-	310,200.00	0.30
												795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	8,850.00	154,875.00	8	-	147,131.25	142,485.00	-	-	142,485.00	0.30
												796	โรงจอดรถ	ตึก	3	192.00	-	2,650.00	508,800.00	6	-	493,536.00	478,272.00	-	-	478,272.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	8	-	210,187.50	203,550.00	-	-	203,550.00	0.30
												798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	8,850.00	154,875.00	8	-	147,131.25	142,485.00	-	-	142,485.00	0.30
												799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	8	-	403,560.00	390,816.00	-	-	390,816.00	0.30
												800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	8,850.00	154,875.00	8	-	147,131.25	142,485.00	-	-	142,485.00	0.30
												801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,850.00	557,550.00	8	-	529,672.50	512,946.00	-	-	512,946.00	0.30
												802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	8,850.00	154,875.00	8	-	147,131.25	142,485.00	-	-	142,485.00	0.30
												803	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	6	-	96,460.00	84,800.00	-	-	84,800.00	0.30
												804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	33.00	-	8,850.00	292,050.00	8	-	277,447.50	268,686.00	-	-	268,686.00	0.30
												805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,850.00	557,550.00	8	-	529,672.50	512,946.00	-	-	512,946.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												806	ภัตตาคาร	ตึก	3	72.00	-	7,350.00	529,200.00	8	-	502,740.00	486,864.00	-	-	486,864.00	0.30
												807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	8	-	210,187.50	203,550.00	-	-	203,550.00	0.30
												808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	8,850.00	154,875.00	8	-	147,131.25	142,485.00	-	-	142,485.00	0.30
												809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	8,850.00	154,875.00	8	-	147,131.25	142,485.00	-	-	142,485.00	0.30
												810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	8,850.00	154,875.00	8	-	147,131.25	142,485.00	-	-	142,485.00	0.30
												811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	8,850.00	154,875.00	8	-	147,131.25	142,485.00	-	-	142,485.00	0.30
												812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,850.00	557,550.00	8	-	529,672.50	512,946.00	-	-	512,946.00	0.30
												813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,850.00	557,550.00	8	5	529,672.50	512,946.00	-	-	512,946.00	0.30
												814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	8,850.00	154,875.00	8	-	147,131.25	142,485.00	-	-	142,485.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0.00	1,200.00	940.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	940.00	14,805.00	815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	8	5	529,672.50	527,751.00	-	-	527,751.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	940.00	22,560.00	816	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	8	-	756,960.00	755,616.00	-	-	755,616.00	0.02
2466	โฉนด	5792	55703	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
2467	โฉนด	170	3052	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	25	0	28.00	10,028.00	1,600.00	16,044,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,044,800.00	-	16,044,800.00	-	-
2468	โฉนด	2917	27608	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	2.00	102.00	1,250.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30
2469	โฉนด	605	12671	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	100.00	100.00	1,250.00	125,000.00	817	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	-	66	85	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
					1	16	3	24.60	6,724.60	1,250.00	8,405,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,405,750.00	-	8,405,750.00	-	-
2470	โฉนด	4477	42458	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	2	40.00	1,040.00	1,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2471	โฉนด	2716	28362	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	11.00	211.00	1,500.00	316,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500.00	-	-	316,500.00	0.60
2472	โฉนด	4666	45663	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	47.00	147.00	650.00	95,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	95,550.00	-	-
2473	โฉนด	8795	74074	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	8	2	21.60	3,421.60	650.00	2,224,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,224,040.00	-	2,224,040.00	-	-
2474	โฉนด	6505	59786	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	1	36.00	136.00	1,750.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-
2475	โฉนด	2149	23483	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	0	17.70	817.70	740.00	605,098.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,098.00	-	605,098.00	-	-
2476	โฉนด	3588	35377	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	12.60	112.60	1,000.00	112,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,600.00	-	112,600.00	-	-
2477	โฉนด	4994	48169	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	3	74.80	374.80	940.00	352,312.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,312.00	-	352,312.00	-	-
2479	โฉนด	1132	13697	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	7	3	9.90	3,109.90	400.00	1,243,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,960.00	-	-	1,243,960.00	0.30
2480	โฉนด	2359	25397	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	0	45.30	845.30	810.00	684,693.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,693.00	-	684,693.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2481	โฉนด	4159	38033	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	7	3	92.00	3,192.00	740.00	2,362,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362,080.00	-	2,362,080.00	-	-
2482	โฉนด	7308	64653	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00	818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272.00	-	8,850.00	2,407,200.00	9	6	2,262,768.00	2,292,552.00	-	-	2,292,552.00	0.02
					1	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
2483	โฉนด	4248	38936	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	54.00	54.00	400.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.30
2484	โฉนด	3900	36000	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
2485	โฉนด	3979	36556	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	3	0	7.20	1,207.20	520.00	627,744.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,744.00	-	627,744.00	-	-
2486	โฉนด	5672	54444	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	1	73.70	973.70	650.00	632,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,905.00	-	632,905.00	-	-
2487	โฉนด	4925	47021	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	1	0.00	100.00	740.00	74,000.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,850.00	238,950.00	57	-	57,348.00	131,348.00	-	131,348.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	740.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2488	โฉนด	6187	29265	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	1	73.40	973.40	1,100.00	1,070,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,740.00	-	1,070,740.00	-	-
2489	โฉนด	6136	26225	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	40.20	140.20	1,250.00	175,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,250.00	-	-	175,250.00	0.30
2490	โฉนด	4281	39082	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	85.00	185.00	1,000.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-
2491	โฉนด	6554	60063	หมู่ 11 ต.เขาพระ	5	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,850.00	885,000.00	21	28	654,900.00	651,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	40.00	8,850.00	-	-	-	-	-	260,720.00	-	260,720.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	60.00	60.00	8,850.00	-	-	-	-	-	391,080.00	391,080.00	-	-
					1	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-
2492	โฉนด	5552	52649	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	43.10	143.10	2,000.00	286,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,200.00	-	286,200.00	-	-
2493	โฉนด	2207	24077	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	10	0	0.00	4,000.00	1,100.00	4,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400,000.00	-	4,400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2494	โฉนด	3346	31349	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	640.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
2495	โฉนด	1013	14017	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	54.00	54.00	530.00	28,620.00	821	-	ไม้	2	144.00	-	-	-	40	93	-	28,620.00	-	28,620.00	-	-
												822	-	ไม้	2	72.00	-	-	-	7	12	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	7	0	90.00	2,890.00	530.00	1,531,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,700.00	-	1,531,700.00	-	-
2496	โฉนด	6428	59146	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	570.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
2497	โฉนด	1084	14049	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	1	36.20	1,336.20	2,000.00	2,672,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,672,400.00	-	2,672,400.00	-	-
2498	โฉนด	87	2969	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	14	2	16.00	5,816.00	820.00	4,769,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,769,120.00	-	4,769,120.00	-	-
2499	โฉนด	2670	26726	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	85.20	85.20	2,500.00	213,000.00	823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,850.00	1,239,000.00	13	16	1,040,760.00	1,253,760.00	-	-	1,253,760.00	0.02
					1	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2500	โฉนด	7310	64655	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	11	9	879,336.00	922,104.00	-	-	922,104.00	0.02
					1	0	2	79.00	279.00	3,000.00	837,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,000.00	-	837,000.00	-	-
2501	โฉนด	2692	26748	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	93.70	93.70	2,500.00	234,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,250.00	-	234,250.00	-	-
2502	โฉนด	7076	62893	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	76.40	276.40	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2503	โฉนด	221	3101	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	1	2	0.00	600.00	1,750.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.60
2504	โฉนด	5896	56832	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	17.10	117.10	1,250.00	146,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,375.00	-	146,375.00	-	-
2505	โฉนด	306	5444	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	39	2	11.40	15,811.40	500.00	7,905,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,905,700.00	-	7,905,700.00	-	-
2506	โฉนด	5462	51113	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	10	2	0.00	4,200.00	1,250.00	5,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250,000.00	-	5,250,000.00	-	-
2507	โฉนด	2739	27289	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	5	0	12.00	2,012.00	600.00	1,207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,200.00	-	1,207,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2508	โฉนด	3528	33990	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	85.00	385.00	1,750.00	673,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,750.00	-	-	673,750.00	0.01
2509	โฉนด	2395	25666	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	20.00	220.00	2,500.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-
2510	โฉนด	3773	35588	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
2511	โฉนด	5739	54959	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
2512	โฉนด	3356	32311	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,150.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
2513	โฉนด	6916	62802	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	1	93.90	193.90	400.00	77,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,560.00	-	-	77,560.00	0.30
2514	โฉนด	2613	26669	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	80.80	80.80	2,500.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	-	202,000.00	0.60
2515	โฉนด	5620	53594	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
2516	โฉนด	6122	25829	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	3	0.00	300.00	725.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2517	โฉนด	1217	13961	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	36.60	336.60	550.00	185,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,130.00	-	185,130.00	-	-
2518	โฉนด	2900	27591	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	49.00	49.00	1,250.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.30
2519	โฉนด	38	2921	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	53	0	5.00	21,205.00	2,450.00	51,952,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,952,250.00	-	50,000,000.00	1,952,250.00	0.01
2520	โฉนด	2471	28067	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	640.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
2521	โฉนด	1220	13963	หมู่ 12 ต.เขาพระ	5	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	248.00	-	8,850.00	2,194,800.00	31	52	1,053,504.00	1,177,504.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	150.00	60.48	8,850.00	-	-	-	-	-	712,272.17	712,272.17	-	-
													-	ตึก	3	98.00	39.52	8,850.00	-	-	-	-	-	465,231.83	-	465,231.83	0.30
					1	0	1	41.60	141.60	2,000.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	283,200.00	-	-
2522	โฉนด	7018	63345	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	69.00	469.00	850.00	398,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,650.00	-	398,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2523	โฉนด	2563	26472	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00	826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	6	3	412,056.00	1,399,312.00	-	1,399,312.00	-	-
2524	โฉนด	214	3095	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	33	0	32.00	13,232.00	650.00	8,600,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,600,800.00	-	-	8,600,800.00	0.01
2525	โฉนด	3840	36027	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	1	0	63.00	463.00	3,000.00	1,389,000.00	827	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.84	-	8,650.00	915,516.00	8	14	787,343.76	2,103,102.48	-	2,103,102.48	-	-
2526	โฉนด	2286	24788	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	0	69.00	2,069.00	740.00	1,531,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,060.00	-	1,531,060.00	-	-
2527	โฉนด	39	2922	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	1,908.00	1,908.00	1,150.00	2,194,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,194,200.00	-	2,194,200.00	-	-
					2	2	0	77.00	877.00	1,150.00	1,008,550.00	828	-	ไม้	2	216.00	-	-	-	27	93	-	1,008,550.00	-	-	-	-
2528	โฉนด	6285	57608	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2529	โฉนด	5305	49277	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	7.70	7.70	4,000.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	-	30,800.00	0.30
2530	โฉนด	1531	17926	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	3	-	525,690.00	533,820.00	-	-	533,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	67.00	67.00	1,250.00	83,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,750.00	-	83,750.00	-	-
2531	โฉนด	4471	41888	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	640.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
2532	โฉนด	3600	34810	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
2533	โฉนด	1825	29566	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	70.00	170.00	1,250.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-
2534	โฉนด	3314	31243	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	6.00	406.00	850.00	345,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,100.00	-	345,100.00	-	-
2535	โฉนด	4133	37825	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2536	โฉนด	2953	28665	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	0	10.00	410.00	1,500.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.30
2537	โฉนด	1424	17123	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	88.10	88.10	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2538	โฉนด	3627	34196	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	55.00	155.00	850.00	131,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,750.00	-	-	131,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2539	โฉนด	610	13367	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	4	1	58.70	1,758.70	2,650.00	4,660,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,660,555.00	-	4,660,555.00	-	-
2540	โฉนด	1400	16684	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	72.00	372.00	630.00	234,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,360.00	-	234,360.00	-	-
2541	โฉนด	5002	47753	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	17.60	217.60	850.00	184,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,960.00	-	184,960.00	-	-
2542	โฉนด	6133	26211	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	58.90	58.90	1,250.00	73,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,625.00	-	-	73,625.00	0.30
2543	โฉนด	633	12588	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	4,603.80	4,603.80	520.00	2,393,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,393,976.00	-	2,393,976.00	-	-
					2	0	0	120.00	120.00	520.00	62,400.00	830	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	-	-	41	85	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-
					5	1	2	80.00	680.00	520.00	353,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,600.00	-	-	353,600.00	0.30
2544	โฉนด	4408	40416	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,550.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	-	310,000.00	0.30
2545	โฉนด	3995	36643	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	3	62.50	1,162.50	1,100.00	1,278,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,750.00	-	1,278,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2546	โฉนด	6012	57316	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	60.20	560.20	500.00	280,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,100.00	-	280,100.00	-	-
2547	โฉนด	2797	27460	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	2	60.00	1,460.00	1,100.00	1,606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,000.00	-	1,606,000.00	-	-
2548	โฉนด	1226	13814	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	640.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
2549	โฉนด	5931	56867	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	6.10	106.10	1,250.00	132,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,625.00	-	132,625.00	-	-
2550	โฉนด	4551	42750	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	1	93.90	593.90	1,000.00	593,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,900.00	-	593,900.00	-	-
2551	โฉนด	1461	20750	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	1	80.70	580.70	1,750.00	1,016,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,225.00	-	1,016,225.00	-	-
2552	โฉนด	5172	48904	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	0	15.20	815.20	800.00	652,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,160.00	-	652,160.00	-	-
2553	โฉนด	7545	66869	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	11.25	11.25	500.00	5,625.00	831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	6	3	374,355.00	379,980.00	-	379,980.00	-	-
					2	0	0	13.75	13.75	500.00	6,875.00	832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,850.00	486,750.00	2	2	477,015.00	483,890.00	-	-	483,890.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	75.00	375.00	500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-
2554	โฉนด	8022	69110	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	3	2	60.60	1,460.60	780.00	1,139,268.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,268.00	-	-	1,139,268.00	0.30
2555	โฉนด	3051	29198	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
2556	น.ส.3	-	136/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
2557	โฉนด	2094	20361	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	32.50	232.50	1,500.00	348,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,750.00	-	-	348,750.00	0.60
2558	โฉนด	3498	33747	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
2559	โฉนด	3456	32786	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
2560	โฉนด	2318	25233	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	87.00	187.00	1,100.00	205,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,700.00	-	205,700.00	-	-
2561	โฉนด	223	3103	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	2	92.30	692.30	1,500.00	1,038,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,450.00	-	1,038,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2562	โฉนด	5759	27311	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	2	15.50	215.50	3,000.00	646,500.00	833	-	ตึก	2	101.04	-	-	-	5	2	-	646,500.00	-	646,500.00	-	-
2563	โฉนด	1060	13918	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	12	3	43.10	5,143.10	820.00	4,217,342.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,217,342.00	-	4,217,342.00	-	-
2564	โฉนด	3269	31184	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	84.00	184.00	1,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
2565	โฉนด	7509	66366	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	6	2	10.20	2,610.20	500.00	1,305,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,100.00	-	1,305,100.00	-	-
2566	โฉนด	4492	42149	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
2567	โฉนด	3119	29418	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	50.00	250.00	1,250.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	312,500.00	-	-
2568	โฉนด	7868	68415	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
2569	โฉนด	7505	66360	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	29.26	29.26	1,300.00	38,038.00	834	-	ตึก	2	117.04	-	-	-	9	6	-	38,038.00	-	38,038.00	-	-
					1	1	0	27.04	427.04	1,300.00	555,152.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,152.00	-	555,152.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2570	โฉนด	3349	31318	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	38.00	238.00	3,500.00	833,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,000.00	-	-	833,000.00	0.60
2571	โฉนด	4435	41549	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	0	91.60	91.60	610.00	55,876.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,876.00	-	55,876.00	-	-
2572	โฉนด	8601	72563	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2573	โฉนด	8124	70076	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	2	2	59.60	1,059.60	640.00	678,144.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,144.00	-	678,144.00	-	-
2574	โฉนด	5096	48390	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
2575	โฉนด	647	13388	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	4	0	41.60	1,641.60	2,250.00	3,693,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,693,600.00	-	3,693,600.00	-	-
2576	โฉนด	589	12575	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	9	0	20.50	3,620.50	820.00	2,968,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,968,810.00	-	2,968,810.00	-	-
2577	โฉนด	2043	25903	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	54.00	254.00	1,500.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	-	381,000.00	0.60
2578	โฉนด	4581	42924	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	4	3	40.90	1,940.90	940.00	1,824,446.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,446.00	-	-	1,824,446.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2579	โฉนด	-	33919	หมู่ ต.เขาพระ	2	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	-	-
2580	โฉนด	3542	33919	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
2581	โฉนด	3394	33600	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	61.00	61.00	1,250.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	-	76,250.00	0.30
2582	โฉนด	4723	44799	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	25.80	125.80	650.00	81,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,770.00	-	81,770.00	-	-
2583	โฉนด	1403	17069	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	8	2	11.00	3,411.00	1,150.00	3,922,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,922,650.00	-	3,922,650.00	-	-
2584	โฉนด	6327	57983	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	3	25.20	1,125.20	500.00	562,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,600.00	-	562,600.00	-	-
2585	โฉนด	3802	28878	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	39.00	39.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2586	โฉนด	6787	62110	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	1	7.02	1,707.02	1,750.00	2,987,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,987,285.00	-	2,987,285.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2587	โฉนด	1477	17372	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	6.00	6.00	630.00	3,780.00	835	-	ตึก	2	24.00	-	-	-	10	7	-	3,780.00	-	-	-	-
					1	0	2	75.40	275.40	630.00	173,502.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,502.00	-	173,502.00	-	-
2588	โฉนด	182	3064	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	2	56.10	1,456.10	7,500.00	10,920,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,920,750.00	-	10,920,750.00	-	-
2589	โฉนด	8243	55239	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
2590	โฉนด	1948	26186	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	12	0	63.00	4,863.00	500.00	2,431,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,431,500.00	-	2,431,500.00	-	-
2591	น.ส.3	-	145/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
2592	โฉนด	7189	63741	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	3	95.10	1,595.10	775.00	1,236,202.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,202.50	-	1,236,202.50	-	-
2593	โฉนด	919	12603	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	0	25.00	25.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2594	โฉนด	7514	66373	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	12.25	12.25	1,750.00	21,437.50	836	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,700.00	852,600.00	7	5	818,496.00	814,355.50	-	-	814,355.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	87.75	1,187.75	1,750.00	2,078,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,078,562.50	-	2,078,562.50	-	-
2595	โฉนด	3537	33886	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,100.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
2596	โฉนด	4144	38053	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.60
2597	โฉนด	6811	62254	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
2598	โฉนด	7419	65659	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	35.00	35.00	700.00	24,500.00	837	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,700.00	2,436,000.00	9	6	2,289,840.00	2,241,260.00	-	-	2,241,260.00	0.02
					1	2	3	65.00	1,165.00	700.00	815,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,500.00	-	815,500.00	-	-
2599	โฉนด	3800	35598	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00	838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	292.00	-	8,850.00	2,584,200.00	47	76	620,208.00	693,208.00	-	693,208.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	3.40	3.40	1,000.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	3,400.00	-	-
2600	โฉนด	3318	31362	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	124.50	124.50	3,000.00	373,500.00	839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	28	42	513,300.00	851,400.00	-	851,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	34.50	34.50	3,000.00	103,500.00	840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	138.00	-	8,850.00	1,221,300.00	36	60	488,520.00	509,548.62	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	108.00	78.26	8,850.00	-	-	-	-	-	455,791.24	455,791.24	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	12.74	9.23	8,850.00	-	-	-	-	-	53,757.38	-	53,757.38	0.30
2601	โฉนด	3883	36015	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
2602	โฉนด	5104	48456	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
2603	โฉนด	1510	18595	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	2,650.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	795,000.00	-	-
2604	โฉนด	7734	67858	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	57.60	257.60	1,500.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	386,400.00	-	-
2605	โฉนด	7566	37859	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	7	0	0.00	2,800.00	500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
2606	โฉนด	4622	44449	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	841	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,700.00	2,436,000.00	11	9	2,216,760.00	2,157,680.00	-	-	2,157,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	65.00	65.00	400.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
2607	โฉนด	4082	37320	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	4.40	1,604.40	1,750.00	2,807,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,807,700.00	-	2,807,700.00	-	-
2608	โฉนด	4178	38318	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	4	3	39.00	1,939.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2609	โฉนด	283	3161	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	22	3	4.00	9,104.00	1,250.00	11,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,380,000.00	-	11,380,000.00	-	-
2610	โฉนด	2534	26413	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	3	45.00	345.00	2,500.00	862,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,500.00	-	-	862,500.00	0.30
2611	โฉนด	607	12586	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	2	86.10	1,486.10	400.00	594,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,440.00	-	594,440.00	-	-
2612	โฉนด	4859	46413	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	0	90.00	1,690.00	940.00	1,588,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,600.00	-	1,588,600.00	-	-
2613	โฉนด	6594	60273	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	520.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	520.00	5,720.00	842	-	ตึก	2	44.00	-	-	-	8	5	-	5,720.00	-	5,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	89.00	389.00	520.00	202,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,280.00	-	202,280.00	-	-
2614	โฉนด	589	12575	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	9	0	20.50	3,620.50	820.00	2,968,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,968,810.00	-	-	2,968,810.00	0.30
2615	โฉนด	7113	63314	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	32.50	32.50	750.00	24,375.00	843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,850.00	1,150,500.00	11	9	1,058,460.00	1,036,815.00	-	1,036,815.00	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	750.00	1,687.50	844	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	8,550.00	76,950.00	7	12	67,716.00	59,400.00	-	59,400.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	750.00	9,375.00	845	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	7	15	376,200.00	330,000.00	-	330,000.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	846	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,650.00	265,000.00	7	4	254,400.00	265,200.00	-	-	265,200.00	0.30
					1	9	3	9.85	3,909.85	750.00	2,932,387.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,932,387.50	-	2,932,387.50	-	-
2616	โฉนด	4452	41827	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	48.80	848.80	500.00	424,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,400.00	-	424,400.00	-	-
2618	โฉนด	2798	27461	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	2	60.00	1,460.00	1,100.00	1,606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,606,000.00	-	1,606,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2619	โฉนด	5981	56917	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	8.50	108.50	1,250.00	135,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,625.00	-	135,625.00	-	-
2620	โฉนด	7063	62871	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	35.75	35.75	-	0.00	847	-	ไม้	2	143.00	-	-	-	41	93	-	-	-	-	-	-
					1	0	3	69.45	369.45	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2621	โฉนด	141	3023	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	1,200.00	1,200.00	2,250.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	2,700,000.00	-	-
					5	2	2	87.90	1,087.90	2,250.00	2,447,775.00	848	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	48.00	-	-	-	31	85	-	2,447,775.00	-	-	-	-
2622	โฉนด	5918	56854	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	3	71.40	371.40	1,250.00	464,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,250.00	-	464,250.00	-	-
2623	โฉนด	984	13747	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	1	98.00	1,398.00	520.00	726,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,960.00	-	726,960.00	-	-
2624	โฉนด	1800	2 1413	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	2	1.00	1,001.00	940.00	940,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,940.00	-	-	940,940.00	0.60
2625	โฉนด	5587	53104	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2626	โฉนด	921	12628	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	30.00	30.00	1,950.00	58,500.00	849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	17	18	870,840.00	865,620.00	-	-	865,620.00	0.02
					1	0	0	82.00	82.00	1,950.00	159,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900.00	-	159,900.00	-	-
2627	โฉนด	6121	25828	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	96.60	396.60	740.00	293,484.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,484.00	-	293,484.00	-	-
2628	โฉนด	2480	26418	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
2629	โฉนด	3127	29953	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	4	1	59.00	1,759.00	2,650.00	4,661,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,661,350.00	-	4,661,350.00	-	-
2630	โฉนด	5988	56960	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	42.00	42.00	1,750.00	73,500.00	850	-	ตึก	2	168.00	-	-	-	7	4	-	73,500.00	-	-	-	-
					1	0	1	91.30	191.30	1,750.00	334,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,775.00	-	334,775.00	-	-
2631	โฉนด	9074	75534	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	3	54.00	754.00	2,000.00	1,508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,000.00	-	1,508,000.00	-	-
2632	โฉนด	9072	75532	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	2	26.30	1,026.30	2,000.00	2,052,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,600.00	-	-	2,052,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2633	โฉนด	9073	75533	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	0	86.10	886.10	2,000.00	1,772,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,772,200.00	-	-	1,772,200.00	0.01
2634	โฉนด	8309	71253	หมู่ 13 ต.เขาพระ	3	0	0	11.25	11.25	640.00	7,200.00	851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,850.00	398,250.00	4	1	394,267.50	389,520.00	-	-	389,520.00	0.30
					2	0	0	11.25	11.25	640.00	7,200.00	852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	4	1	394,267.50	389,520.00	-	-	389,520.00	0.02
					3	0	0	11.25	11.25	640.00	7,200.00	853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,850.00	398,250.00	4	1	394,267.50	389,520.00	-	-	389,520.00	0.30
					3	0	0	11.25	11.25	640.00	7,200.00	854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,850.00	398,250.00	4	1	394,267.50	389,520.00	-	-	389,520.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	640.00	4,000.00	855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	4	1	219,037.50	216,400.00	-	-	216,400.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	640.00	4,000.00	856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	4	1	219,037.50	216,400.00	-	-	216,400.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	640.00	4,000.00	857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	4	1	219,037.50	216,400.00	-	-	216,400.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	640.00	4,000.00	858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	4	1	219,037.50	216,400.00	-	-	216,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.25	6.25	640.00	4,000.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	4	1	219,037.50	216,400.00	-	-	216,400.00	0.30
					3	0	0	31.50	31.50	640.00	20,160.00	860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	31.50	-	8,850.00	278,775.00	4	1	275,987.25	287,784.00	-	-	287,784.00	0.30
					3	0	0	31.50	31.50	640.00	20,160.00	861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	31.50	-	8,850.00	278,775.00	4	1	275,987.25	287,784.00	-	-	287,784.00	0.30
					3	0	0	31.50	31.50	640.00	20,160.00	862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	31.50	-	8,850.00	278,775.00	4	1	275,987.25	287,784.00	-	-	287,784.00	0.30
					3	0	1	12.50	112.50	640.00	72,000.00	863	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	450.00	-	8,250.00	3,712,500.00	4	1	3,675,375.00	3,636,000.00	-	-	3,636,000.00	0.30
					1	3	3	92.77	1,592.77	640.00	1,019,372.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,372.80	-	1,019,372.80	-	-
					3	0	0	39.00	39.00	640.00	24,960.00	864	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	156.00	-	7,350.00	1,146,600.00	4	2	1,123,668.00	1,079,832.00	-	-	1,079,832.00	0.30
					2	0	0	37.13	37.13	640.00	23,763.20	865	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	148.50	-	6,550.00	972,675.00	4	3	943,494.75	957,531.20	-	-	957,531.20	0.02
					2	0	0	7.32	7.32	640.00	4,684.80	866	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	29.25	-	8,550.00	250,087.50	4	3	242,584.88	224,761.80	-	-	224,761.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	7.32	7.32	640.00	4,684.80	867	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	29.25	-	8,550.00	250,087.50	4	3	242,584.88	224,761.80	-	-	224,761.80	0.30
					3	0	0	7.32	7.32	640.00	4,684.80	868	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	29.25	-	8,550.00	250,087.50	4	3	242,584.88	224,761.80	-	-	224,761.80	0.30
					3	0	0	7.32	7.32	640.00	4,684.80	869	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	29.25	-	8,550.00	250,087.50	4	3	242,584.88	224,761.80	-	-	224,761.80	0.30
					3	0	0	7.32	7.32	640.00	4,684.80	870	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	29.25	-	8,550.00	250,087.50	4	3	242,584.88	224,761.80	-	-	224,761.80	0.30
					2	0	0	11.25	11.25	640.00	7,200.00	871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	4	1	394,267.50	389,520.00	-	-	389,520.00	0.02
2635	โฉนด	3811	35746	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	-	0	56.25	56.25	1,750.00	98,437.50	872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,850.00	1,991,250.00	18	20	1,593,000.00	1,571,962.50	-	1,571,962.50	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	1,750.00	39,375.00	873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	18	20	637,200.00	589,410.00	-	589,410.00	-	-
												874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	18	-	637,200.00	628,785.00	-	628,785.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	875	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,650.00	95,400.00	4	4	91,584.00	107,334.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.25	29.25	1,750.00	51,187.50	876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,850.00	1,035,450.00	18	20	828,360.00	817,420.50	-	817,420.50	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	1,750.00	61,250.00	877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,850.00	1,239,000.00	20	24	941,640.00	928,550.00	-	928,550.00	-	-
					2	0	0	1.25	1.25	1,750.00	2,187.50	878	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	5.00	-	6,700.00	33,500.00	18	20	26,800.00	26,977.50	-	26,977.50	-	-
					1	1	3	28.75	728.75	1,750.00	1,275,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,312.50	-	1,275,312.50	-	-
2636	โฉนด	1806	21622	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	4	1	210,276.00	215,904.00	-	215,904.00	-	0.02-0.00
					3	0	0	7.32	7.32	2,000.00	14,640.00	880	โรงจอดรถ	ไม้	3	29.25	-	2,650.00	77,512.50	4	3	75,187.13	89,827.13	-	-	-	-
					2	0	0	86.68	86.68	2,000.00	173,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,360.00	-	173,360.00	-	-
2637	โฉนด	1564	17956	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	1	0	1.00	401.00	1,250.00	501,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,250.00	-	-	501,250.00	0.30
2638	โฉนด	4831	46690	หมู่ 4 ต.เขาพระ	4	0	1	13.10	113.10	650.00	73,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,515.00	-	-	73,515.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2639	โฉนด	6632	60523	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	13.00	13.00	-	0.00	881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	6	3	446,394.00	432,588.00	-	-	432,588.00	0.02
					1	0	1	78.70	178.70	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2640	น.ส.3	-	144	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	50.00	50.00	650.00	32,500.00	882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,850.00	1,610,700.00	26	36	1,030,848.00	966,706.00	-	934,206.00	32,500.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	9	6	524,097.00	517,770.50	-	507,370.50	10,400.00	0.02
					1	6	3	88.00	2,788.00	650.00	1,812,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,200.00	-	-	1,812,200.00	0.01
2641	โฉนด	3570	34874	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	30.88	30.88	750.00	23,160.00	884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	8,850.00	1,092,975.00	6	3	1,060,185.75	1,050,556.50	-	-	1,050,556.50	0.02
					1	1	3	69.12	769.12	750.00	576,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,840.00	-	576,840.00	-	-
2642	โฉนด	6382	58416	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	2	16.60	616.60	1,750.00	1,079,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,050.00	-	1,079,050.00	-	-
2643	น.ส.3	-	151	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	16	3	20.00	6,720.00	650.00	4,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,368,000.00	-	-	4,368,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2644	โฉนด	5272	49131	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	29.10	29.10	4,000.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	116,400.00	-	-
2645	โฉนด	5273	49132	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	26.10	26.10	2,000.00	52,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	52,200.00	-	-
2646	โฉนด	7176	63728	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	3	34.30	734.30	400.00	293,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,720.00	-	293,720.00	-	-
2647	น.ส.3	-	145	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	3	2	86.00	1,486.00	400.00	594,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,400.00	-	-	594,400.00	0.01
2648	โฉนด	5274	49126	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	97.00	97.00	4,000.00	388,000.00	885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	6	3	412,056.00	787,312.00	-	787,312.00	-	-
2649	โฉนด	3822	35873	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	6	4	849,600.00	869,400.00	-	-	869,400.00	0.02
					1	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
2650	น.ส.3	-	69	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	6	2	67.00	2,667.00	650.00	1,733,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,550.00	-	-	1,733,550.00	0.01
2651	น.ส.3	-	28	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	0	49.00	2,049.00	650.00	1,331,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,850.00	-	-	1,331,850.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2652	น.ส.3	-	72	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	1	48.00	1,348.00	650.00	876,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,200.00	-	-	876,200.00	0.01
2653	น.ส.3	-	34	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	1	10.00	910.00	650.00	591,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,500.00	-	-	591,500.00	0.01
2654	โฉนด	5715	54719	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
2655	-	3961	36786	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	0	45.00	45.00	550.00	24,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750.00	-	-	24,750.00	0.01
2656	โฉนด	1788	20397	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	2	1	19.00	919.00	2,200.00	2,021,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,021,800.00	-	-	2,021,800.00	0.30
2657	โฉนด	2866	28676	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	99.00	99.00	2,500.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.30
2658	โฉนด	115	2997	หมู่ ต.เขาพระ	4	3	1	86.70	1,386.70	1,550.00	2,149,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,149,385.00	-	-	2,149,385.00	0.30
2659	โฉนด	2865	28674	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	1	11.00	111.00	2,500.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	-	277,500.00	0.30
2660	โฉนด	2578	26333	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	27.50	27.50	1,750.00	48,125.00	887	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	8,550.00	940,500.00	6	9	855,855.00	800,525.00	-	-	800,525.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	97.20	297.20	1,750.00	520,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,100.00	-	520,100.00	-	-
2661	โฉนด	3630	34199	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	12.00	212.00	400.00	84,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	84,800.00	-	-
2662	โฉนด	6541	59958	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	74.70	74.70	500.00	37,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,350.00	-	37,350.00	-	-
2663	โฉนด	461	10074	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	5	1	3.00	2,103.00	980.00	2,060,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,940.00	-	2,060,940.00	-	-
2664	โฉนด	6413	59101	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2665	โฉนด	2524	26400	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	3	80.00	380.00	2,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
2667	โฉนด	2361	25399	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	4	0	90.50	1,690.50	850.00	1,436,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,925.00	-	-	1,436,925.00	0.30
2668	โฉนด	1668	20425	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	2	63.00	1,463.00	1,550.00	2,267,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,267,650.00	-	2,267,650.00	-	-
2669	โฉนด	4360	39889	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	99.00	99.00	1,250.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2671	โฉนด	1976	31006	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	5	3	68.00	2,368.00	940.00	2,225,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,225,920.00	-	2,225,920.00	-	-
2672	โฉนด	2755	28696	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	51.00	251.00	1,500.00	376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	-	376,500.00	0.60
2673	โฉนด	5006	47757	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	13.70	213.70	850.00	181,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,645.00	-	181,645.00	-	-
2674	โฉนด	2558	26434	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	530.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-
2675	โฉนด	2153	23581	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	7.00	107.00	1,250.00	133,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,750.00	-	133,750.00	-	-
2676	โฉนด	4010	36791	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	15.75	15.75	750.00	11,812.50	888	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	6	3	-	11,812.50	-	-	-	-
					1	0	2	9.25	209.25	750.00	156,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,937.50	-	156,937.50	-	-
2677	โฉนด	651	13063	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	5	0	46.00	2,046.00	2,250.00	4,603,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,603,500.00	-	-	4,603,500.00	0.30
2678	โฉนด	1388	16467	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	889	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	50	76	-	3,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	3	53.20	2,353.20	400.00	941,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,280.00	-	-	-	-
2679	โฉนด	2570	29152	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	2	77.00	677.00	1,500.00	1,015,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,500.00	-	-	1,015,500.00	0.30
2680	โฉนด	5251	51309	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	1,250.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	625,000.00	-	-
2681	โฉนด	166	3048	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	3	89.00	1,189.00	1,300.00	1,545,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,700.00	-	1,545,700.00	-	-
2682	โฉนด	5223	49046	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
2683	โฉนด	1578	17976	หมู่ 12 ต.เขาพระ	5	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	8,850.00	2,124,000.00	37	85	318,600.00	438,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	40.00	8,850.00	-	-	-	-	-	175,440.00	-	175,440.00	0.30
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	60.00	8,850.00	-	-	-	-	-	263,160.00	263,160.00	-	-
					1	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2684	โฉนด	737	12942	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	0	15.00	2,415.00	400.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	966,000.00	-	-
2685	โฉนด	1028	13839	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	7	1	12.50	2,912.50	530.00	1,543,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,625.00	-	-	1,543,625.00	0.60
2686	โฉนด	1863	20352	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	0	25.80	425.80	1,500.00	638,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,700.00	-	-	638,700.00	0.30
2687	โฉนด	1458	17203	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	15	0	8.00	6,008.00	780.00	4,686,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,686,240.00	-	4,686,240.00	-	-
2688	โฉนด	2863	28638	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	16.00	116.00	2,500.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-
2689	โฉนด	3165	29700	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	0	76.00	76.00	2,500.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
2690	โฉนด	3980	36557	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	400.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2691	โฉนด	1140	13897	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	3	36.20	1,936.20	400.00	774,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,480.00	-	774,480.00	-	-
2692	โฉนด	6008	57312	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	89.80	489.80	500.00	244,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,900.00	-	244,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2693	โฉนด	3843	36079	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	29.25	29.25	940.00	27,495.00	891	-	ตึก	2	117.00	-	-	-	24	32	-	27,495.00	-	-	-	-
					1	3	3	70.75	1,570.75	940.00	1,476,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,505.00	-	1,476,505.00	-	-
2694	โฉนด	2453	25977	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2695	โฉนด	3790	35656	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	30.00	130.00	3,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.60
2696	โฉนด	185	3067	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	35	1	52.00	14,152.00	780.00	11,038,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,038,560.00	-	11,038,560.00	-	-
2697	โฉนด	4790	47222	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	750.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
2698	โฉนด	2785	27703	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	60.90	460.90	740.00	341,066.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,066.00	-	341,066.00	-	-
2699	โฉนด	1979	30340	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	1	92.40	2,192.40	500.00	1,096,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,200.00	-	1,096,200.00	-	-
2700	โฉนด	1961	30332	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	1	93.70	2,193.70	1,750.00	3,838,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,838,975.00	-	3,838,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2701	โฉนด	165	3047	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	14.88	14.88	1,400.00	20,832.00	892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,850.00	526,575.00	3	-	521,309.25	542,141.25	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	1,400.00	14,000.00	893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	1	-	315,414.00	329,414.00	-	-	-	-
					1	10	2	7.12	4,207.12	1,400.00	5,889,968.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,889,968.00	-	-	5,889,968.00	0.01
2702	โฉนด	2191	23991	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	12.00	112.00	1,250.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
2703	โฉนด	6255	38422	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	67.00	67.00	850.00	56,950.00	894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,700.00	730,800.00	43	-	204,624.00	232,342.00	-	232,342.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	850.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
2704	โฉนด	2736	27278	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	11.00	11.00	640.00	7,040.00	895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	12	9	354,354.00	341,924.00	-	-	341,924.00	0.02
					1	2	3	89.00	1,189.00	640.00	760,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,960.00	-	760,960.00	-	-
2705	โฉนด	222	3102	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	9	0	33.00	3,633.00	820.00	2,979,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,979,060.00	-	2,979,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2706	โฉนด	2851	30569	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	81.80	81.80	2,500.00	204,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,500.00	-	-	204,500.00	0.30
2707	โฉนด	2847	28263	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.16	-	8,850.00	674,016.00	2	2	660,535.68	710,535.68	-	-	710,535.68	0.02
					1	0	0	78.00	78.00	2,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
2708	โฉนด	4550	42537	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2709	โฉนด	2254	24137	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	48.00	148.00	1,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
2710	โฉนด	6647	60660	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	430.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-
2711	โฉนด	2444	25638	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	80.00	380.00	2,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
2712	โฉนด	4240	39063	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	1	3	43.90	743.90	1,300.00	967,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,070.00	-	-	967,070.00	0.30
2713	โฉนด	6243	33400	หมู่ ต.เขาพระ	1	24	1	87.70	9,787.70	720.00	7,047,144.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,047,144.00	-	7,047,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2714	โฉนด	5122	49502	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	3	99.20	399.20	2,000.00	798,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,400.00	-	-	798,400.00	0.30
2715	โฉนด	4280	39135	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	4	0	93.10	1,693.10	1,250.00	2,116,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,116,375.00	-	2,116,375.00	-	-
2716	โฉนด	4467	42438	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	0	67.00	67.00	400.00	26,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,800.00	-	-	26,800.00	0.30
2717	โฉนด	5734	54954	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
2718	โฉนด	2074	23366	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2719	โฉนด	3717	34989	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	63.00	63.00	530.00	33,390.00	897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,850.00	2,230,200.00	12	9	2,029,482.00	1,951,362.00	-	-	1,951,362.00	0.02
					1	2	3	20.40	1,120.40	530.00	593,812.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,812.00	-	593,812.00	-	-
2720	โฉนด	8778	73990	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	33.00	33.00	1,100.00	36,300.00	898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	3	-	1,156,518.00	1,169,454.00	-	-	1,169,454.00	0.02
					1	1	3	49.40	749.40	1,100.00	824,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,340.00	-	824,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2721	โฉนด	7450	66134	หมู่ 2 ต.เขาพระ	5	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	91.00	-	8,850.00	805,350.00	22	-	563,745.00	693,745.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	79.00	86.81	8,850.00	-	-	-	-	-	461,475.21	461,475.21	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.00	13.19	8,850.00	-	-	-	-	-	70,055.79	-	70,055.79	0.30
					2	0	0	87.30	87.30	1,300.00	113,490.00	900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,850.00	876,150.00	4	-	858,627.00	954,594.00	-	954,594.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,300.00	17,550.00	901	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	54.00	-	6,550.00	353,700.00	22	-	247,590.00	265,140.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00	902	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	4	-	103,880.00	114,760.00	-	114,760.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
2722	โฉนด	7932	68628	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	33.75	33.75	400.00	13,500.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	3	3	1,158,907.50	1,172,407.50	-	-	-	-
					1	0	3	66.25	366.25	400.00	146,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,500.00	-	146,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2723	โฉนด	8397	71549	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	25.00	25.00	-	0.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	3	-	876,150.00	858,450.00	-	-	858,450.00	0.02
					1	0	2	9.80	209.80	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2724	โฉนด	5651	53827	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	11.87	511.87	500.00	255,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,935.00	-	255,935.00	-	-
					2	0	0	5.63	5.63	500.00	2,815.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,850.00	199,125.00	3	-	197,133.75	195,966.25	-	-	195,966.25	0.02
2725	โฉนด	7442	66060	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	19.25	19.25	1,000.00	19,250.00	906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	-	-	3	-	-	19,250.00	-	-	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	1,000.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30
					1	0	1	76.25	176.25	1,000.00	176,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,250.00	-	176,250.00	-	-
2726	โฉนด	1280	1 3879	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	2	4.00	204.00	850.00	173,400.00	907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,627.40	-	8,700.00	14,158,380.00	4	1	13,875,212.40	13,765,444.80	-	-	13,765,444.80	0.02
					2	0	0	12.83	12.83	850.00	10,905.50	908	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.30	-	2,650.00	135,945.00	3	1	134,585.55	142,772.15	-	-	142,772.15	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	26.82	326.82	850.00	277,797.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,797.00	-	277,797.00	-	-
					2	0	0	5.25	5.25	850.00	4,462.50	909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,850.00	185,850.00	3	1	183,991.50	184,737.00	-	-	184,737.00	0.02
2727	โฉนด	7831	68207	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	32.50	32.50	1,500.00	48,750.00	910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,850.00	1,150,500.00	3	1	1,138,995.00	1,164,735.00	-	-	1,164,735.00	0.02
					1	0	0	67.50	67.50	1,500.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	101,250.00	-	-
2728	โฉนด	3612	34245	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	40.00	40.00	850.00	34,000.00	911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	3	-	1,401,840.00	1,407,520.00	-	-	1,407,520.00	0.02
					1	0	1	53.00	153.00	850.00	130,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,050.00	-	130,050.00	-	-
2729	โฉนด	8133	70167	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	29.75	29.75	710.00	21,122.50	912	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	238.00	-	8,700.00	2,070,600.00	3	-	2,049,894.00	2,029,604.50	-	-	2,029,604.50	0.02
					1	1	2	28.95	628.95	710.00	446,554.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,554.50	-	446,554.50	-	-
2730	โฉนด	8303	71246	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	913	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	79.80	-	8,650.00	690,270.00	3	-	676,464.60	652,853.80	-	-	652,853.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	34.50	634.50	400.00	253,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800.00	-	253,800.00	-	-
2731	โฉนด	8370	71427	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	30.38	30.38	1,100.00	33,418.00	914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	8,850.00	1,075,275.00	3	-	1,064,522.25	1,076,434.75	-	-	1,076,434.75	0.02
					1	0	2	69.62	269.62	1,100.00	296,582.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,582.00	-	296,582.00	-	-
2732	โฉนด	872	13336	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	22.62	22.62	1,100.00	24,882.00	915	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.50	-	8,750.00	791,875.00	3	-	768,118.75	745,488.25	-	-	745,488.25	0.02
					1	13	1	68.58	5,368.58	1,100.00	5,905,438.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,905,438.00	-	5,905,438.00	-	-
2733	โฉนด	8700	73723	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	10.50	10.50	1,250.00	13,125.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	3	1	367,983.00	373,674.00	-	-	373,674.00	0.02
					1	0	0	91.10	91.10	1,250.00	113,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,875.00	-	113,875.00	-	-
2734	โฉนด	6692	61277	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	16.00	16.00	850.00	13,600.00	917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	4	2	555,072.00	557,344.00	-	-	557,344.00	0.02
					1	3	2	10.90	1,410.90	850.00	1,199,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,265.00	-	1,199,265.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2735	โฉนด	8164	70374	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
2736	โฉนด	601	5456	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	9	2	59.00	3,859.00	500.00	1,929,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,500.00	-	1,929,500.00	-	-
2737	โฉนด	7185	63737	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	79.10	79.10	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2738	โฉนด	8828	74267	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	30.20	30.20	400.00	12,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,080.00	-	12,080.00	-	-
2739	โฉนด	2263	24644	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	1.50	801.50	400.00	320,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,600.00	-	320,600.00	-	-
2740	โฉนด	3333	35529	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	71.70	171.70	700.00	120,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,190.00	-	-	120,190.00	0.30
2741	โฉนด	3516	33808	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	3	34.00	734.00	780.00	572,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,520.00	-	572,520.00	-	-
2742	โฉนด	4000	36736	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,900.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.30
2743	โฉนด	4200	39051	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	1	45.00	1,345.00	940.00	1,264,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,300.00	-	1,264,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2744	โฉนด	5536	52482	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
2745	โฉนด	5140	48667	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	54.20	554.20	880.00	487,696.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,696.00	-	487,696.00	-	-
2746	โฉนด	8784	74034	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	11.00	211.00	1,250.00	263,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,750.00	-	-	263,750.00	0.30
2747	โฉนด	7494	66293	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	740.00	1,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,000.00	-	1,184,000.00	-	-
2748	โฉนด	8122	70072	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	45.00	845.00	520.00	439,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,400.00	-	-	439,400.00	0.30
2749	โฉนด	7499	66354	หมู่ ต.เขาพระ	4	19	3	43.20	7,943.20	810.00	6,433,992.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,433,992.00	-	-	6,433,992.00	0.30
2750	โฉนด	7762	67907	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	2	82.00	1,082.00	1,300.00	1,406,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,406,600.00	-	1,406,600.00	-	-
2751	โฉนด	8119	70069	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
2752	โฉนด	1278	13923	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	14.10	614.10	850.00	521,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,985.00	-	521,985.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2753	โฉนด	7554	27322	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	59.60	59.60	740.00	44,104.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,104.00	-	44,104.00	-	-
2754	โฉนด	124	3006	หมู่ ต.เขาพระ	4	19	3	12.00	7,912.00	670.00	5,301,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,301,040.00	-	-	5,301,040.00	0.30
2755	โฉนด	9253	76539	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	2	91.00	691.00	570.00	393,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,870.00	-	-	393,870.00	0.30
2756	โฉนด	6658	61034	หมู่ ต.เขาพระ	5	0	0	10.12	10.12	3,000.00	30,360.00	918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.50	-	8,850.00	358,425.00	26	42	207,886.50	238,246.50	-	-	-	-
													-	ตึก	2	40.50	100.00	8,850.00	-	-	-	-	-	238,246.50	238,246.50	-	-
					3	0	0	6.25	6.25	3,000.00	18,750.00	919	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,650.00	66,250.00	3	3	64,262.50	83,012.50	-	-	83,012.50	0.30
2757	โฉนด	7693	67648	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	31.60	31.60	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2758	โฉนด	7027	63431	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	1	0.00	900.00	1,150.00	1,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	1,035,000.00	-	-
2759	โฉนด	7451	66135	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	20.80	320.80	1,300.00	417,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,040.00	-	-	417,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2760	โฉนด	1097	13770	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	2	28.00	1,428.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2761	โฉนด	8787	74037	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	92.80	192.80	1,250.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	241,000.00	-	-
2762	โฉนด	9255	76541	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
2763	โฉนด	9400	77510	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	17	20	339,840.00	358,848.00	-	-	358,848.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	17	20	339,840.00	358,848.00	-	-	358,848.00	0.02
					1	0	0	56.00	56.00	3,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
2764	โฉนด	7247	64081	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	2	0.00	600.00	1,200.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
2765	โฉนด	794	13353	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	1	65.20	3,365.20	1,750.00	5,889,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,889,100.00	-	5,889,100.00	-	-
2766	โฉนด	8211	70744	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	2	82.90	1,882.90	600.00	1,129,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,740.00	-	1,129,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2767	โฉนด	3789	35655	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
2768	โฉนด	3766	35805	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	2	0.00	1,000.00	940.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	940,000.00	-	-
2769	โฉนด	6455	59300	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
2770	โฉนด	648	13379	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	59.48	59.48	2,250.00	133,830.00	922	-	ไม้	2	153.00	-	-	-	51	93	-	133,830.00	-	133,830.00	-	-
					1	5	1	78.42	2,178.42	2,250.00	4,901,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,901,445.00	-	4,901,445.00	-	-
2771	โฉนด	441	9772	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	24	1	77.00	9,777.00	650.00	6,355,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,355,050.00	-	6,355,050.00	-	-
2772	โฉนด	3432	32642	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	65.00	65.00	1,250.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	-	81,250.00	0.90
2773	โฉนด	319	5892	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	20.13	20.13	1,500.00	30,195.00	923	-	ตึก	2	80.50	-	-	-	9	6	-	30,195.00	-	-	-	-
					1	0	1	10.07	110.07	1,500.00	165,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,105.00	-	165,105.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2774	โฉนด	1292	13884	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	3	69.90	769.90	1,250.00	962,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,375.00	-	962,375.00	-	-
2775	โฉนด	4541	42656	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
2776	โฉนด	120	3002	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	22	0	56.00	8,856.00	780.00	6,907,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,907,680.00	-	6,907,680.00	-	-
2777	โฉนด	4115	37591	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	50.80	50.80	525.00	26,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,670.00	-	26,670.00	-	-
2778	โฉนด	2447	28977	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	7	3	73.00	3,173.00	650.00	2,062,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,062,450.00	-	2,062,450.00	-	-
2779	โฉนด	5691	54652	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	37.50	37.50	1,100.00	41,250.00	924	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	16	16	-	41,250.00	-	41,250.00	-	-
					1	7	0	71.20	2,871.20	1,100.00	3,158,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,158,320.00	-	3,158,320.00	-	-
2780	โฉนด	1918	30343	หมู่ ต.เขาพระ	3	6	3	28.00	2,728.00	500.00	1,364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,000.00	-	-	1,364,000.00	0.30
2781	โฉนด	663	12768	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	4	2	38.00	1,838.00	530.00	974,140.00	925	โรงจอดรถ	ตึก	3	360.00	-	2,650.00	954,000.00	8	6	906,300.00	1,851,820.00	-	-	1,851,820.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												926	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	60.00	-	6,550.00	393,000.00	8	6	373,350.00	361,560.00	-	-	361,560.00	0.30
												927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	6	336,300.00	325,680.00	-	-	325,680.00	0.30
												928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	6	336,300.00	325,680.00	-	-	325,680.00	0.30
												929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	6	336,300.00	325,680.00	-	-	325,680.00	0.30
												930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	6	336,300.00	325,680.00	-	-	325,680.00	0.30
												931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	6	336,300.00	325,680.00	-	-	325,680.00	0.30
												932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	6	336,300.00	325,680.00	-	-	325,680.00	0.30
												933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	6	336,300.00	325,680.00	-	-	325,680.00	0.30
												934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	6	336,300.00	325,680.00	-	-	325,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	6	336,300.00	325,680.00	-	-	325,680.00	0.30
												936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	6	336,300.00	325,680.00	-	-	325,680.00	0.30
												937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	6	336,300.00	325,680.00	-	-	325,680.00	0.30
												938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	6	336,300.00	325,680.00	-	-	325,680.00	0.30
					1	2	0	0.00	800.00	530.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-
2782	โฉนด	1491	17375	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	49.90	149.90	1,250.00	187,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,375.00	-	187,375.00	-	-
2783	โฉนด	1037	1 3893	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00	939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	7	5	254,880.00	253,965.00	-	-	253,965.00	0.30
					2	0	0	62.00	62.00	940.00	58,280.00	940	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	8,700.00	2,157,600.00	26	38	1,337,712.00	1,309,688.00	-	-	1,309,688.00	0.02
					5	0	0	12.25	12.25	940.00	11,515.00	941	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	98.00	-	8,700.00	852,600.00	8	6	801,444.00	795,907.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่2	ตึก	2	49.00	50.00	8,700.00	-	-	-	-	-	397,953.50	-	397,953.50	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	49.00	50.00	8,700.00	-	-	-	-	-	397,953.50	-	397,953.50	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	940.00	4,700.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,850.00	177,000.00	8	5	168,150.00	167,540.00	-	-	167,540.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	940.00	4,700.00	943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,850.00	177,000.00	8	5	168,150.00	167,540.00	-	-	167,540.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	940.00	4,700.00	944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,850.00	177,000.00	8	5	168,150.00	167,540.00	-	-	167,540.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	940.00	4,700.00	945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,850.00	177,000.00	8	6	168,150.00	167,540.00	-	-	167,540.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	7	5	254,880.00	253,965.00	-	-	253,965.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00	947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	7	5	254,880.00	253,965.00	-	-	253,965.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00	948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	7	5	254,880.00	253,965.00	-	-	253,965.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00	949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	7	5	254,880.00	253,965.00	-	-	253,965.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00	950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	7	5	254,880.00	253,965.00	-	-	253,965.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00	951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	7	5	254,880.00	253,965.00	-	-	253,965.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00	952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	7	5	254,880.00	253,965.00	-	-	253,965.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00	953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	7	5	254,880.00	253,965.00	-	-	253,965.00	0.30
					3	0	0	2.25	2.25	940.00	2,115.00	954	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	9.00	-	8,000.00	72,000.00	8	6	68,400.00	68,355.00	-	-	68,355.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	940.00	5,875.00	955	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,650.00	66,250.00	7	5	63,600.00	67,487.50	-	-	67,487.50	0.30
					1	3	0	52.75	1,252.75	940.00	1,177,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,585.00	-	1,177,585.00	-	-
2784	โฉนด	4287	39164	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	50.00	50.00	940.00	47,000.00	956	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	8,550.00	889,200.00	23	93	62,244.00	109,244.00	-	-	109,244.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	940.00	18,800.00	957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	23	30	173,460.00	177,392.00	-	-	177,392.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	940.00	28,200.00	958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,850.00	924,825.00	23	32	647,377.50	620,088.00	-	-	620,088.00	0.02
					3	9	3	0.00	3,900.00	940.00	3,666,000.00	959	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	264.00	-	10,000.00	2,640,000.00	23	30	1,848,000.00	5,355,600.00	-	-	5,355,600.00	0.30
												960	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	36.00	-	6,700.00	241,200.00	23	32	168,840.00	154,368.00	-	-	154,368.00	0.30
												961	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	64.00	-	6,550.00	419,200.00	23	32	293,440.00	268,288.00	-	-	268,288.00	0.30
												962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,850.00	743,400.00	23	32	520,380.00	475,776.00	-	-	475,776.00	0.30
												963	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,700.00	974,400.00	23	32	682,080.00	623,616.00	-	-	623,616.00	0.30
												964	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	126.00	-	8,000.00	1,008,000.00	23	32	705,600.00	645,120.00	-	-	645,120.00	0.30
												965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	-	8,850.00	79,650.00	23	93	5,575.50	5,575.50	-	-	5,575.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												966	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	26.00	-	8,550.00	222,300.00	23	93	15,561.00	15,561.00	-	-	15,561.00	0.30
												967	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	26.00	-	8,550.00	222,300.00	23	93	15,561.00	15,561.00	-	-	15,561.00	0.30
												968	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	26.00	-	8,550.00	222,300.00	23	93	15,561.00	15,561.00	-	-	15,561.00	0.30
												969	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	26.00	-	8,550.00	222,300.00	23	93	15,561.00	15,561.00	-	-	15,561.00	0.30
												970	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	26.00	-	8,550.00	222,300.00	23	93	15,561.00	15,561.00	-	-	15,561.00	0.30
												971	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	26.00	-	8,550.00	222,300.00	23	93	15,561.00	15,561.00	-	-	15,561.00	0.30
												972	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	26.00	-	8,550.00	222,300.00	23	93	15,561.00	15,561.00	-	-	15,561.00	0.30
												973	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	26.00	-	8,550.00	222,300.00	23	93	15,561.00	15,561.00	-	-	15,561.00	0.30
												974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,850.00	460,200.00	23	32	322,140.00	294,528.00	-	-	294,528.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,850.00	460,200.00	23	32	322,140.00	294,528.00	-	-	294,528.00	0.30
												976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,850.00	460,200.00	23	32	322,140.00	294,528.00	-	-	294,528.00	0.30
												977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,850.00	460,200.00	23	32	322,140.00	294,528.00	-	-	294,528.00	0.30
												978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,850.00	460,200.00	23	32	322,140.00	294,528.00	-	-	294,528.00	0.30
												979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,850.00	460,200.00	23	32	322,140.00	294,528.00	-	-	294,528.00	0.30
												980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,850.00	460,200.00	23	32	322,140.00	294,528.00	-	-	294,528.00	0.30
												981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,850.00	460,200.00	23	32	322,140.00	294,528.00	-	-	294,528.00	0.30
												982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,850.00	460,200.00	23	32	322,140.00	294,528.00	-	-	294,528.00	0.30
												983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,850.00	460,200.00	23	32	322,140.00	294,528.00	-	-	294,528.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,850.00	460,200.00	23	32	322,140.00	294,528.00	-	-	294,528.00	0.30
												985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,850.00	460,200.00	23	32	322,140.00	294,528.00	-	-	294,528.00	0.30
												986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,850.00	460,200.00	23	32	322,140.00	294,528.00	-	-	294,528.00	0.30
					1	2	2	29.00	1,029.00	940.00	967,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,260.00	-	967,260.00	-	-
2785	โฉนด	2490	26428	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
2786	โฉนด	2406	25677	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	13.00	213.00	2,500.00	532,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,500.00	-	-	532,500.00	0.60
2787	โฉนด	7472	65359	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
2788	โฉนด	8538	72089	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00	987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,850.00	159,300.00	3	1	157,707.00	279,521.00	-	-	279,521.00	0.30
												988	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	12.00	-	8,250.00	99,000.00	3	1	98,010.00	96,030.00	-	-	96,030.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.00	56.00	1,250.00	70,000.00	989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	3	1	1,261,656.00	1,306,168.00	-	-	1,306,168.00	0.02
2789	โฉนด	7162	63714	หมู่ 9 ต.เขาพระ	5	0	0	33.63	33.63	1,300.00	43,719.00	990	-	ตึก	-	134.50	-	-	-	27	38	-	43,719.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	17.84	-	-	-	-	-	-	7,799.47	-	7,799.47	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	110.50	82.16	-	-	-	-	-	-	35,919.53	35,919.53	-	-
					1	0	1	52.67	152.67	1,300.00	198,471.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,471.00	-	198,471.00	-	-
2790	โฉนด	1377	15554	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	15	0	95.70	6,095.70	1,100.00	6,705,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,705,270.00	-	6,705,270.00	-	-
2791	โฉนด	8689	73644	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	2	58.00	658.00	1,750.00	1,151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,500.00	-	-	1,151,500.00	0.30
2792	โฉนด	3147	29683	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	13.00	213.00	2,500.00	532,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,500.00	-	-	532,500.00	0.30
2793	โฉนด	1679	20199	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	1	25.00	125.00	2,500.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	-	312,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2794	โฉนด	7038	63536	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	93.00	193.00	1,150.00	221,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,950.00	-	221,950.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	1,150.00	8,050.00	991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,850.00	216,825.00	3	1	214,656.75	222,706.75	-	-	-	-
												992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.85	-	8,850.00	219,922.50	4	2	215,524.05	219,175.60	-	-	219,175.60	0.02
2795	โฉนด	2143	26228	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	60.00	60.00	520.00	31,200.00	993	-	ตึก	2	240.00	-	-	-	10	7	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-
					1	13	3	57.70	5,557.70	520.00	2,890,004.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,890,004.00	-	2,890,004.00	-	-
2796	โฉนด	422	9361	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	5.00	805.00	500.00	402,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,500.00	-	402,500.00	-	-
2797	โฉนด	668	13061	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	16.00	16.00	850.00	13,600.00	994	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	13	10	-	13,600.00	-	13,600.00	-	-
					5	1	0	86.00	486.00	850.00	413,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,100.00	-	-	413,100.00	0.30
2798	โฉนด	3201	30030	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	61.00	361.00	740.00	267,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,140.00	-	267,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2799	โฉนด	1061	14061	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	1	67.50	2,167.50	530.00	1,148,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,775.00	-	1,148,775.00	-	-
2800	โฉนด	332	6802	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	9	0	58.00	3,658.00	650.00	2,377,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,377,700.00	-	2,377,700.00	-	-
2801	โฉนด	5332	49956	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
2802	โฉนด	4024	36923	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	20	0	61.00	8,061.00	520.00	4,191,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,191,720.00	-	4,191,720.00	-	-
2803	โฉนด	1211	13944	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	6	0	27.40	2,427.40	1,150.00	2,791,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,791,510.00	-	-	2,791,510.00	0.30
2804	โฉนด	3930	36451	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	3	5.00	305.00	1,500.00	457,500.00	995	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	6	3	-	457,500.00	-	457,500.00	-	-
2805	โฉนด	6523	59820	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	48.30	448.30	1,550.00	694,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,865.00	-	694,865.00	-	-
2806	โฉนด	7567	51650	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	4.00	604.00	500.00	302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	302,000.00	-	-
2807	โฉนด	2553	26447	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	88.40	88.40	2,500.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	-	221,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2808	โฉนด	4574	44607	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	2	59.10	259.10	500.00	129,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,550.00	-	129,550.00	-	-
2809	โฉนด	2606	28016	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-
2810	โฉนด	3248	30884	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	1	92.00	592.00	1,250.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	-	740,000.00	0.30
2811	โฉนด	5297	49269	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
2812	โฉนด	5207	48849	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	19.25	19.25	650.00	12,512.50	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	7	7	633,748.50	646,261.00	-	646,261.00	-	-
					3	0	0	5.25	5.25	650.00	3,412.50	997	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,650.00	55,650.00	4	4	53,424.00	56,836.50	-	-	56,836.50	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,850.00	849,600.00	4	4	815,616.00	831,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	33.33	8,850.00	-	-	-	-	-	277,044.29	-	277,044.29	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	64.00	66.67	8,850.00	-	-	-	-	-	554,171.71	554,171.71	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.13	1.13	650.00	734.50	999	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	4.50	-	6,700.00	30,150.00	4	4	28,944.00	29,678.50	-	-	29,678.50	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00	1,000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	4	4	203,904.00	207,804.00	-	-	207,804.00	0.30
					3	0	0	4.13	4.13	650.00	2,684.50	1,001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.50	-	8,850.00	146,025.00	2	2	143,104.50	145,789.00	-	-	145,789.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	650.00	1,950.00	1,002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,850.00	106,200.00	2	2	104,076.00	106,026.00	-	-	106,026.00	0.30
					3	0	0	3.38	3.38	650.00	2,197.00	1,003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.50	-	8,850.00	119,475.00	2	2	117,085.50	119,282.50	-	-	119,282.50	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	650.00	2,925.00	1,004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,850.00	159,300.00	1	1	157,707.00	160,632.00	-	-	160,632.00	0.30
					1	9	3	40.46	3,940.46	650.00	2,561,299.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,561,299.00	-	2,561,299.00	-	-
2813	โฉนด	3953	36403	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	740.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30
2814	โฉนด	1389	16463	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	35.00	1,235.00	400.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2815	โฉนด	5007	47758	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	28.00	228.00	850.00	193,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	193,800.00	-	-
2816	โฉนด	5498	51895	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	56.25	56.25	640.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					5	1	1	41.25	541.25	640.00	346,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,400.00	-	-	346,400.00	0.30
2817	โฉนด	3397	33603	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	63.00	63.00	1,250.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
2818	โฉนด	1042	13720	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	6	2	40.30	2,640.30	640.00	1,689,792.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,792.00	-	1,689,792.00	-	-
2819	โฉนด	887	13072	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	2	0.00	1,400.00	400.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
2820	โฉนด	6722	61773	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	1	39.80	939.80	1,100.00	1,033,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,780.00	-	1,033,780.00	-	-
2821	โฉนด	5751	55073	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	31.80	131.80	1,750.00	230,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,650.00	-	230,650.00	-	-
2822	โฉนด	3399	33698	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	64.00	64.00	1,250.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2823	โฉนด	3436	32638	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	66.00	66.00	1,250.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.90
2824	โฉนด	1586	18596	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	61.00	461.00	1,000.00	461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,000.00	-	461,000.00	-	-
2825	โฉนด	1017	13994	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	4	0	1.50	1,601.50	530.00	848,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,795.00	-	848,795.00	-	-
2826	โฉนด	1026	13759	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	0	47.00	47.00	525.00	24,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,675.00	-	-	24,675.00	0.30
2827	โฉนด	6226	30978	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	56.10	156.10	810.00	126,441.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,441.00	-	126,441.00	-	-
2828	โฉนด	933	13497	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	1	31.20	1,331.20	500.00	665,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,600.00	-	665,600.00	-	-
2829	โฉนด	1002	14006	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	14	1	52.80	5,752.80	520.00	2,991,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,991,456.00	-	2,991,456.00	-	-
2830	โฉนด	5127	49507	หมู่ 12 ต.เขาพระ	5	0	0	85.50	85.50	1,500.00	128,250.00	1,005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,850.00	885,000.00	27	-	531,000.00	623,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	20.00	8,850.00	-	-	-	-	-	124,770.00	-	124,770.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	1	80.00	80.00	8,850.00	-	-	-	-	-	499,080.00	499,080.00	-	-
2831	โฉนด	5262	49173	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	69.20	169.20	850.00	143,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,820.00	-	143,820.00	-	-
2832	โฉนด	1705	21126	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	76.50	76.50	2,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
					2	0	0	19.50	19.50	2,000.00	39,000.00	1,006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	7	7	641,979.00	680,979.00	-	-	680,979.00	0.02
2833	โฉนด	1519	18668	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	1	81.10	981.10	1,100.00	1,079,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,210.00	-	1,079,210.00	-	-
2834	โฉนด	6806	62220	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
2835	โฉนด	2449	26457	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	1	42.00	542.00	740.00	401,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,080.00	-	401,080.00	-	-
2836	โฉนด	4108	37433	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	1,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
2837	โฉนด	2886	27577	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	52.00	52.00	1,250.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2838	โฉนด	4383	40014	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	76.00	76.00	3,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.60
2839	โฉนด	6996	63213	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	45.00	1,045.00	1,100.00	1,149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,500.00	-	1,149,500.00	-	-
2840	โฉนด	6507	59788	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	1	92.00	192.00	1,250.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2841	โฉนด	3250	31111	หมู่ 1 ต.เขาพระ	3	0	0	12.50	12.50	2,000.00	25,000.00	1,007	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	50.00	-	8,300.00	415,000.00	31	46	224,100.00	224,200.00	-	-	224,200.00	0.30
					2	0	1	86.50	186.50	2,000.00	373,000.00	1,008	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	46	85	208,800.00	581,800.00	-	581,800.00	-	-
2842	โฉนด	1096	13901	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	2	2	9.00	1,009.00	640.00	645,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,760.00	-	-	645,760.00	0.30
2843	โฉนด	106	2988	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	2.00	802.00	1,750.00	1,403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,500.00	-	1,403,500.00	-	-
2844	โฉนด	2249	24132	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	17.50	17.50	500.00	8,750.00	1,009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	6	3	600,915.00	591,080.00	-	-	591,080.00	0.02
					1	0	0	82.50	82.50	500.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	41,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2845	โฉนด	7517	66376	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	28.88	28.88	1,500.00	43,320.00	1,010	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	231.00	-	8,700.00	2,009,700.00	6	3	1,949,409.00	1,932,438.00	-	-	1,932,438.00	0.02
					1	1	3	71.12	771.12	1,500.00	1,156,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,680.00	-	1,156,680.00	-	-
2846	โฉนด	3618	34187	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	35.00	235.00	850.00	199,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,750.00	-	-	199,750.00	0.30
2847	โฉนด	3619	34188	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	44.00	244.00	850.00	207,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,400.00	-	-	207,400.00	0.30
2848	โฉนด	1200	13862	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
2849	โฉนด	6958	62837	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	0	49.60	49.60	650.00	32,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,240.00	-	-	32,240.00	0.30
2850	โฉนด	8006	69043	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	31.50	31.50	1,100.00	34,650.00	1,011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	6	6	1,048,194.00	1,082,844.00	-	-	1,082,844.00	0.02
					1	5	2	3.90	2,203.90	1,100.00	2,424,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,290.00	-	2,424,290.00	-	-
2851	โฉนด	3118	29417	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	0	2	50.00	250.00	1,250.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	-	312,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2852	โฉนด	7392	65518	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	1,012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	7	4	254,880.00	266,130.00	-	-	-	-
					1	0	2	50.40	250.40	1,500.00	375,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,600.00	-	375,600.00	-	-
2853	โฉนด	2465	35514	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
2854	โฉนด	4800	45759	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
2855	โฉนด	3748	35519	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
2856	โฉนด	4898	46332	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
2857	โฉนด	4799	45758	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
2858	โฉนด	6629	60520	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	55.60	155.60	1,000.00	155,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,600.00	-	-	155,600.00	0.30
2859	โฉนด	4918	46509	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	30.00	130.00	650.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	84,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2860	โฉนด	7268	64388	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	2	84.25	684.25	1,500.00	1,026,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,375.00	-	1,026,375.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1,013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	6	3	607,608.00	602,316.00	-	-	602,316.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	1,500.00	10,125.00	1,014	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	6	3	69,403.50	77,382.00	-	-	77,382.00	0.02
2861	โฉนด	8753	73921	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	520.00	4,680.00	1,015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	3	-	309,042.00	313,722.00	-	-	313,722.00	0.02
					1	0	3	11.00	311.00	520.00	161,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,720.00	-	161,720.00	-	-
2862	โฉนด	8556	72238	หมู่ 10 ต.เขาพระ	3	0	0	50.00	50.00	1,100.00	55,000.00	1,016	ภัตตาคาร	ตึก	3	53.28	-	7,350.00	391,608.00	6	3	379,859.76	423,111.52	-	-	423,111.52	0.30
												1,017	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	3.36	-	6,700.00	22,512.00	6	3	21,836.64	21,161.28	-	-	21,161.28	0.30
												1,018	โรงจอดรถ	ตึก	3	39.00	-	2,650.00	103,350.00	6	3	100,249.50	97,149.00	-	-	97,149.00	0.30
												1,019	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.50	-	2,650.00	107,325.00	6	3	104,105.25	100,885.50	-	-	100,885.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1,020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	19.27	-	8,850.00	170,539.50	6	3	165,423.32	160,307.13	-	-	160,307.13	0.30
2863	โฉนด	2247	24130	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
2864	โฉนด	5628	53631	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2865	โฉนด	1499	18013	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	15	1	12.00	6,112.00	1,750.00	10,696,000.00	1,021	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,324.00	-	10,000.00	13,240,000.00	28	42	7,944,000.00	17,845,600.00	-	-	17,845,600.00	0.30
												1,022	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,008.00	-	8,000.00	8,064,000.00	28	42	4,838,400.00	4,354,560.00	-	-	4,354,560.00	0.30
2866	โฉนด	2483	26421	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
2867	โฉนด	3474	32804	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	8.00	208.00	1,500.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
2868	โฉนด	2963	27717	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	11.90	11.90	850.00	10,115.00	1,023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.60	-	8,850.00	421,260.00	3	-	417,047.40	418,737.20	-	-	418,737.20	0.02
					1	0	0	88.10	88.10	850.00	74,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,885.00	-	74,885.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2869	โฉนด	2711	30178	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	6	0	59.65	2,459.65	400.00	983,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,860.00	-	983,860.00	-	-
					3	0	0	4.53	4.53	400.00	1,812.00	1,024	โรงจอดรถ	ไม้	3	18.13	-	2,650.00	48,044.50	7	25	36,033.38	37,845.38	-	-	37,845.38	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	400.00	400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400.00	-	-	400.00	0.30
					3	0	0	0.56	0.56	400.00	224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224.00	-	-	224.00	0.30
					3	0	0	28.26	28.26	400.00	11,304.00	1,025	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	113.05	-	6,700.00	757,435.00	7	7	704,414.55	715,718.55	-	-	715,718.55	0.30
2870	โฉนด	85	2967	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	40	1	4.00	16,104.00	940.00	15,137,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,137,760.00	-	15,137,760.00	-	-
2871	โฉนด	3997	36696	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	22.02	22.02	400.00	8,808.00	1,026	-	ไม้	2	34.08	-	-	-	10	25	-	8,808.00	-	8,808.00	-	-
												1,027	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	7	4	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	2	3	77.98	1,177.98	400.00	471,192.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,192.00	-	471,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2872	โฉนด	3312	32624	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	87.75	87.75	740.00	64,935.00	1,028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	351.00	-	8,850.00	3,106,350.00	7	4	2,982,096.00	2,953,840.50	-	-	2,953,840.50	0.02
					1	4	0	85.25	1,685.25	740.00	1,247,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,085.00	-	1,247,085.00	-	-
2873	โฉนด	7465	66171	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2874	โฉนด	73	2955	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	9	2	60.00	3,860.00	500.00	1,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,930,000.00	-	1,930,000.00	-	-
2875	โฉนด	3622	34191	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	12.00	212.00	850.00	180,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,200.00	-	-	180,200.00	0.60
2876	โฉนด	2047	20354	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	48.40	248.40	1,500.00	372,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,600.00	-	-	372,600.00	0.60
2877	โฉนด	4567	44363	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2878	โฉนด	-	12667	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	940.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	1,504,000.00	-	-
					2	0	1	17.00	117.00	940.00	109,980.00	1,029	-	ไม้	2	162.00	-	-	-	16	55	-	109,980.00	-	109,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2879	โฉนด	7949	68783	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	2	38.50	638.50	1,100.00	702,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,350.00	-	702,350.00	-	-
2880	โฉนด	5800	-	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	3	59.00	759.00	1,000.00	759,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,000.00	-	-	-	-
2881	โฉนด	-	12567	หมู่ ต.เขาพระ	1	12	0	46.00	4,846.00	400.00	1,938,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,938,400.00	-	1,938,400.00	-	-
2883	โฉนด	7696	67683	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
2884	โฉนด	2013	22310	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2885	โฉนด	1501	18067	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	2	0.00	1,000.00	3,500.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	-	3,500,000.00	0.01
2887	โฉนด	1204	13829	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	6	2	35.00	2,635.00	640.00	1,686,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,400.00	-	-	1,686,400.00	0.30
2888	โฉนด	1326	14765	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	3	96.40	396.40	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2889	โฉนด	738	66974	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2890	โฉนด	-	31020	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
2891	โฉนด	5205	48827	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	600.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
2892	น.ส.3	-	59	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	0	95.00	95.00	650.00	61,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,750.00	-	-	61,750.00	0.01
2893	โฉนด	2237	24120	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2894	โฉนด	6617	60457	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	2	60.20	660.20	880.00	580,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,976.00	-	-	580,976.00	0.30
2895	โฉนด	8628	72783	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	7.50	7.50	1,000.00	7,500.00	1,030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	3	1	262,845.00	265,035.00	-	-	265,035.00	0.02
					1	0	0	92.50	92.50	1,000.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	92,500.00	-	-
2896	โฉนด	2401	25672	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	1,031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	15	16	475,776.00	493,120.00	-	-	493,120.00	0.02
					1	0	1	29.00	129.00	2,500.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	322,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2897	โฉนด	985	13748	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	63.04	163.04	530.00	86,411.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,411.20	-	86,411.20	-	-
2898	โฉนด	5826	56111	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
2899	โฉนด	2113	20377	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	0	45.20	845.20	740.00	625,448.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,448.00	-	625,448.00	-	-
2900	น.ส.3	-	61	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	3	5.00	705.00	650.00	458,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,250.00	-	-	458,250.00	0.01
2901	โฉนด	1598	20802	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	97.00	1,097.00	500.00	548,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,500.00	-	548,500.00	-	-
2902	โฉนด	6678	61111	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	94.10	294.10	650.00	191,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,165.00	-	191,165.00	-	-
2903	โฉนด	5938	56874	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	14.50	114.50	1,250.00	143,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,125.00	-	143,125.00	-	-
2904	โฉนด	3207	30682	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	3.00	103.00	1,000.00	103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	103,000.00	-	-
2905	โฉนด	662	12766	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	31.06	131.06	2,000.00	262,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,120.00	-	-	262,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2906	โฉนด	2584	26339	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	1	89.00	589.00	1,500.00	883,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,500.00	-	-	883,500.00	0.30
2907	โฉนด	2484	26422	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	25.00	125.00	1,750.00	218,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,750.00	-	-	218,750.00	0.30
2909	โฉนด	6737	61827	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	0	75.60	75.60	740.00	55,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,944.00	-	-	55,944.00	0.30
2910	โฉนด	2653	26709	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	70.20	70.20	2,500.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-
2911	โฉนด	4245	38961	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	3	34.90	1,134.90	1,300.00	1,475,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,370.00	-	1,475,370.00	-	-
2912	โฉนด	1173	13925	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	23	2	59.20	9,459.20	520.00	4,918,784.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,918,784.00	-	4,918,784.00	-	-
2913	โฉนด	4568	44364	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2914	โฉนด	5022	47819	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	44.80	144.80	850.00	123,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,080.00	-	123,080.00	-	-
2915	โฉนด	3866	35956	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2916	โฉนด	2090	23375	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
2917	โฉนด	1465	17150	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	4	1	30.00	1,730.00	530.00	916,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,900.00	-	-	916,900.00	0.30
2918	โฉนด	2684	26740	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	19.00	119.00	2,500.00	297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	-	297,500.00	0.60
2919	โฉนด	7267	64386	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	3	3	0.00	1,500.00	670.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	1,005,000.00	-	-
2920	น.ส.3	-	240	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	2	85.00	1,885.00	650.00	1,225,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,250.00	-	-	1,225,250.00	0.01
2921	โฉนด	2686	26742	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	80.60	280.60	2,500.00	701,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,500.00	-	701,500.00	-	-
2922	โฉนด	6484	59678	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2923	โฉนด	5310	49282	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2924	โฉนด	1064	13998	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	2	91.20	1,491.20	1,100.00	1,640,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,320.00	-	1,640,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2925	โฉนด	3452	32782	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	37.50	37.50	1,550.00	58,125.00	1,032	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	20	24	-	58,125.00	-	58,125.00	-	-
					1	0	3	33.50	333.50	1,550.00	516,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,925.00	-	516,925.00	-	-
2926	โฉนด	6479	59563	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	2	0.00	200.00	740.00	148,000.00	1,033	-	ตึก	2	24.00	-	-	-	27	38	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
2927	โฉนด	2733	27275	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	0	12.60	812.60	850.00	690,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,710.00	-	690,710.00	-	-
2928	โฉนด	1059	13917	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	33	2	46.60	13,446.60	780.00	10,488,348.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,488,348.00	-	-	10,488,348.00	0.30
2929	โฉนด	6769	61946	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	3	41.00	341.00	850.00	289,850.00	1,034	-	ไม้	2	65.36	-	-	-	6	9	-	289,850.00	-	289,850.00	-	-
2930	โฉนด	4003	37025	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	7	0	81.80	2,881.80	690.00	1,988,442.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,442.00	-	-	1,988,442.00	0.30
2931	โฉนด	3824	35875	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
2932	โฉนด	3358	32584	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	1,750.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2933	โฉนด	2155	23583	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	12.00	112.00	1,250.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
2934	โฉนด	2402	25673	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	96.00	96.00	2,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2935	โฉนด	5786	55679	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	19.50	19.50	650.00	12,675.00	1,035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	3	1	683,397.00	682,266.00	-	-	682,266.00	0.02
					1	1	0	96.90	496.90	650.00	322,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,985.00	-	322,985.00	-	-
2936	โฉนด	3275	31087	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2937	โฉนด	1459	17204	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	36.00	336.00	1,300.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-
2938	โฉนด	5333	49957	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	33.50	133.50	850.00	113,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,475.00	-	-	113,475.00	0.30
2939	โฉนด	2431	25617	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	3	63.00	363.00	2,500.00	907,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,500.00	-	-	907,500.00	0.30
2940	โฉนด	3180	29715	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2941	โฉนด	1189	13703	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	45.00	45.00	520.00	23,400.00	1,036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	75	93	111,510.00	134,910.00	-	-	-	-
					1	76	3	25.30	30,725.30	520.00	15,977,156.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,977,156.00	-	15,977,156.00	-	-
2942	โฉนด	4074	37289	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	850.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
2943	โฉนด	4688	45996	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	40.00	40.00	740.00	29,600.00	1,037	-	ไม้	2	160.00	-	-	-	61	93	-	29,600.00	-	29,600.00	-	-
					1	3	0	60.00	1,260.00	740.00	932,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,400.00	-	932,400.00	-	-
2944	โฉนด	3103	29621	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	1	35.00	1,735.00	1,300.00	2,255,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,255,500.00	-	2,255,500.00	-	-
2945	โฉนด	2526	26402	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	80.00	380.00	2,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
2946	โฉนด	2492	26430	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	80.00	280.00	1,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
2947	โฉนด	973	14071	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	10	0	21.30	4,021.30	570.00	2,292,141.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,141.00	-	2,292,141.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.00	45.00	570.00	25,650.00	1,038	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	-	31	85	-	25,650.00	-	-	-	-
												1,039	-	ไม้	2	180.00	-	-	-	33	93	-	0.00	-	-	-	-
					1	0	3	55.00	355.00	570.00	202,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,350.00	-	202,350.00	-	-
2948	โฉนด	1178	13794	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	3	39.80	3,139.80	850.00	2,668,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,668,830.00	-	2,668,830.00	-	-
2950	โฉนด	2809	27540	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	23.00	23.00	400.00	9,200.00	1,040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	18	20	637,200.00	598,610.00	-	-	598,610.00	0.02
					1	2	1	88.00	988.00	400.00	395,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200.00	-	395,200.00	-	-
2951	โฉนด	6203	30337	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	3	71.90	1,971.90	500.00	985,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,950.00	-	985,950.00	-	-
2952	โฉนด	1933	29273	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	1	60.00	960.00	1,100.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
2953	โฉนด	511	11694	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	8	1	80.30	3,380.30	1,100.00	3,718,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,718,330.00	-	3,718,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2954	โฉนด	2145	26282	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	18.50	18.50	850.00	15,725.00	1,041	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	74.00	-	8,650.00	640,100.00	10	26	473,674.00	463,795.00	-	463,795.00	-	-
					1	2	0	35.80	835.80	850.00	710,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,430.00	-	710,430.00	-	-
2955	โฉนด	3327	35523	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	1	23.00	1,323.00	740.00	979,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,020.00	-	979,020.00	-	-
2956	โฉนด	2790	27851	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	3	47.00	1,547.00	400.00	618,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800.00	-	618,800.00	-	-
2957	โฉนด	6329	57985	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	2	13.90	1,413.90	500.00	706,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,950.00	-	706,950.00	-	-
2959	โฉนด	3624	34193	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
2960	โฉนด	2678	26734	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	60.30	60.30	2,500.00	150,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750.00	-	-	150,750.00	0.30
2961	โฉนด	3673	35110	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
2962	โฉนด	1126	13904	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	2	49.40	2,249.40	940.00	2,114,436.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,114,436.00	-	2,114,436.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2963	โฉนด	7205	63757	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	1	64.40	164.40	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2964	โฉนด	5673	54445	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	39.00	39.00	650.00	25,350.00	1,042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,850.00	1,380,600.00	7	4	1,325,376.00	1,309,308.00	-	-	1,309,308.00	0.02
2965	โฉนด	817	12792	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	9	3	15.00	3,915.00	530.00	2,074,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,074,950.00	-	2,074,950.00	-	-
2966	โฉนด	4273	39215	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	517.90	517.90	2,650.00	1,372,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,435.00	-	1,372,435.00	-	-
					2	0	0	400.00	400.00	2,650.00	1,060,000.00	1,043	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	-	-	46	85	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-
2967	โฉนด	7352	64937	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
2968	โฉนด	3663	34232	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	3	0.00	300.00	850.00	255,000.00	1,044	-	ตึก	2	237.90	-	-	-	6	3	-	255,000.00	-	-	-	-
2969	โฉนด	4361	42327	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	99.00	99.00	1,250.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-
2970	โฉนด	499	11041	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	9	3	40.90	3,940.90	500.00	1,970,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,970,450.00	-	-	1,970,450.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2971	โฉนด	5263	49332	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
2972	โฉนด	2605	28661	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	50.00	250.00	1,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
2973	โฉนด	4177	38317	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	98.00	98.00	875.00	85,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,750.00	-	85,750.00	-	-
2974	โฉนด	1526	17717	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	26.00	26.00	1,250.00	32,500.00	1,045	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,700.00	1,809,600.00	3	2	1,773,408.00	1,787,812.00	-	1,787,812.00	-	-
												1,046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,700.00	1,809,600.00	3	2	1,773,408.00	1,755,312.00	-	1,755,312.00	-	-
					1	0	2	88.00	288.00	1,250.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
2975	โฉนด	5448	51324	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2976	โฉนด	609	12673	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	96.10	496.10	400.00	198,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,440.00	-	-	198,440.00	0.30
2977	โฉนด	3143	29881	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2978	โฉนด	3909	36009	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
2979	โฉนด	2773	28271	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	96.00	96.00	1,750.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
2980	โฉนด	7069	62886	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	1	17.80	517.80	975.00	504,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,855.00	-	504,855.00	-	-
2981	โฉนด	2291	24641	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	1,047	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	27	38	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
					1	1	1	86.50	586.50	1,000.00	586,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500.00	-	586,500.00	-	-
2982	โฉนด	7490	66284	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2983	โฉนด	2640	26696	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	7.13	7.13	2,500.00	17,825.00	1,048	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.75	-	2,650.00	41,737.50	9	6	39,233.25	57,058.25	-	-	-	-
												1,049	-	ตึก	2	20.50	-	-	-	9	6	-	0.00	-	-	-	-
												1,050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.50	-	8,850.00	181,425.00	8	-	172,353.75	184,736.00	-	-	184,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,051	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.00	-	2,650.00	21,200.00	8	5	20,140.00	19,504.00	-	-	19,504.00	0.02
					1	0	2	80.77	280.77	2,500.00	701,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,925.00	-	701,925.00	-	-
2984	โฉนด	4078	37260	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	16.50	16.50	740.00	12,210.00	1,052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	6	3	566,577.00	561,264.00	-	-	561,264.00	0.02
					1	2	1	53.50	953.50	740.00	705,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,590.00	-	705,590.00	-	-
2985	โฉนด	6365	58309	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	80.00	280.00	650.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
2986	โฉนด	6886	62616	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	36.10	36.10	-	0.00	1,053	-	ตึก	2	40.00	-	-	-	25	34	-	-	-	-	-	-
2987	โฉนด	4387	40107	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	6.90	106.90	750.00	80,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,175.00	-	-	80,175.00	0.30
2988	โฉนด	4710	44787	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	35.20	135.20	750.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	-	101,400.00	0.30
2989	โฉนด	7350	64935	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	53.70	53.70	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2990	โฉนด	1869	22487	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	2	7.00	207.00	3,000.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	-	621,000.00	0.30
2991	โฉนด	2803	27847	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
2992	โฉนด	2051	34063	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	1	28.50	2,128.50	500.00	1,064,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,250.00	-	1,064,250.00	-	-
2993	โฉนด	5577	52873	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	3	36.50	736.50	780.00	574,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,470.00	-	574,470.00	-	-
2994	โฉนด	4167	38368	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	78.00	78.00	1,750.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-
2995	โฉนด	6586	60219	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	0	77.00	77.00	1,250.00	96,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,250.00	-	96,250.00	-	-
2996	โฉนด	3104	29765	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	2	46.00	2,246.00	400.00	898,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,400.00	-	898,400.00	-	-
2997	โฉนด	1307	14437	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
2998	โฉนด	3404	32952	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	65.00	65.00	1,250.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	-	81,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2999	โฉนด	7079	62905	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	20	1	51.40	8,151.40	675.00	5,502,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,502,195.00	-	5,502,195.00	-	-
3000	โฉนด	5834	56208	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	13.13	13.13	850.00	11,160.50	1,054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,850.00	464,625.00	3	1	459,978.75	461,846.75	-	-	461,846.75	0.02
					1	2	3	86.87	1,186.87	850.00	1,008,839.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,839.50	-	1,008,839.50	-	-
3001	โฉนด	4161	38035	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	7	2	50.80	3,050.80	520.00	1,586,416.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,416.00	-	-	1,586,416.00	0.01
3002	โฉนด	5535	52425	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	20.25	20.25	2,000.00	40,500.00	1,055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	25	34	473,121.00	470,610.00	-	470,610.00	-	0.02-0.00
					3	0	0	4.50	4.50	2,000.00	9,000.00	1,056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,850.00	159,300.00	21	26	117,882.00	126,882.00	-	-	-	-
					2	0	2	72.85	272.85	2,000.00	545,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,700.00	-	545,700.00	-	-
3003	โฉนด	1478	17373	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	37.38	37.38	1,750.00	65,415.00	1,057	-	ตึก	2	149.50	-	-	-	8	5	-	65,415.00	-	65,415.00	-	-
					1	1	3	62.62	762.62	1,750.00	1,334,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,585.00	-	1,334,585.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3004	โฉนด	2732	27274	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	40.50	40.50	850.00	34,425.00	1,058	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	-	-	28	85	-	34,425.00	-	34,425.00	-	-
					1	1	0	41.50	441.50	850.00	375,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,275.00	-	375,275.00	-	-
3005	โฉนด	5253	51311	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	880.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
3006	โฉนด	4549	42536	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3007	โฉนด	1956	29263	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	0	47.70	847.70	1,300.00	1,102,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,010.00	-	1,102,010.00	-	-
3009	โฉนด	1020	13725	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	7	2	49.00	3,049.00	530.00	1,615,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,970.00	-	-	1,615,970.00	0.30
3010	โฉนด	4473	41830	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	31.50	31.50	850.00	26,775.00	1,059	-	ตึก	2	126.00	-	-	-	14	12	-	26,775.00	-	26,775.00	-	-
					1	1	0	59.20	459.20	850.00	390,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,320.00	-	390,320.00	-	-
3011	โฉนด	1989	31021	หมู่ ต.เขาพระ	1	6	0	0.00	2,400.00	400.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	46.40	446.40	400.00	178,560.00	1,060	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	-	-	66	85	-	178,560.00	-	178,560.00	-	-
3012	โฉนด	6558	60071	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	95.80	95.80	2,000.00	191,600.00	1,061	-	ตึก	2	69.00	-	-	-	17	18	-	191,600.00	-	191,600.00	-	-
3013	โฉนด	1582	18178	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	2	52.00	2,252.00	500.00	1,126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,000.00	-	1,126,000.00	-	-
3014	โฉนด	1647	18688	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	1.80	101.80	1,250.00	127,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,250.00	-	127,250.00	-	-
3015	โฉนด	3174	29709	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-
3017	โฉนด	1543	18043	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	7	1	14.00	2,914.00	1,100.00	3,205,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,205,400.00	-	3,205,400.00	-	-
3018	โฉนด	4794	45644	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	1	92.00	192.00	1,250.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3019	โฉนด	4600	43052	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	3	45.90	1,545.90	1,250.00	1,932,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,375.00	-	1,932,375.00	-	-
3020	โฉนด	6298	57762	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	9.75	9.75	520.00	5,070.00	1,062	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.00	-	8,650.00	337,350.00	9	14	290,121.00	254,709.00	-	-	254,709.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.25	8.25	520.00	4,290.00	1,063	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.64	-	2,650.00	89,146.00	11	8	82,014.32	82,738.48	-	-	82,738.48	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	520.00	520.00	1,064	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	3.75	-	6,700.00	25,125.00	10	7	23,366.25	23,132.50	-	23,132.50	-	-
					1	1	3	81.00	781.00	520.00	406,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,120.00	-	406,120.00	-	-
3021	โฉนด	4234	38780	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	33.00	133.00	850.00	113,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,050.00	-	113,050.00	-	-
3022	โฉนด	3247	31162	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	3	75.50	775.50	740.00	573,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,870.00	-	573,870.00	-	-
3023	โฉนด	1370	15578	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	8.00	408.00	2,000.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	-	-
3024	โฉนด	5278	49365	หมู่ 7 ต.เขาพระ	4	2	3	47.70	1,147.70	940.00	1,078,838.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,838.00	-	-	1,078,838.00	0.60
3025	โฉนด	3473	32803	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	6.00	206.00	1,500.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	-	309,000.00	0.30
3026	โฉนด	-	18531	หมู่ ต.เขาพระ	1	6	3	0.00	2,700.00	850.00	2,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,000.00	-	2,295,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3027	โฉนด	1215	13837	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	1	46.00	546.00	525.00	286,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,650.00	-	286,650.00	-	-
3028	โฉนด	6216	30358	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	0	64.60	2,464.60	525.00	1,293,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,915.00	-	1,293,915.00	-	-
3029	โฉนด	5954	56890	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	38.60	138.60	1,250.00	173,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250.00	-	173,250.00	-	-
3030	โฉนด	838	12721	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	38.75	38.75	740.00	28,675.00	1,065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.00	-	8,850.00	1,371,750.00	9	6	1,289,445.00	1,318,120.00	-	-	-	-
					1	2	2	43.15	1,043.15	740.00	771,931.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,931.00	-	771,931.00	-	-
3031	โฉนด	6557	60070	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	95.80	95.80	2,000.00	191,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600.00	-	-	191,600.00	0.30
3032	โฉนด	3538	33920	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	740.00	11,100.00	1,066	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	25	34	-	11,100.00	-	11,100.00	-	-
					1	0	1	85.00	185.00	740.00	136,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,900.00	-	136,900.00	-	-
3033	โฉนด	4107	37432	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3034	โฉนด	5914	56850	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	49.60	249.60	1,250.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
3035	โฉนด	6062	57470	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	54.75	54.75	520.00	28,470.00	1,067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	219.00	-	8,850.00	1,938,150.00	6	4	1,860,624.00	1,850,331.00	-	-	1,850,331.00	0.02
					1	38	1	69.15	15,369.15	520.00	7,991,958.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,991,958.00	-	7,991,958.00	-	-
3036	โฉนด	1589	18576	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	3	75.75	375.75	1,000.00	375,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,750.00	-	375,750.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	1,068	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	7	4	-	20,250.00	-	-	-	-
3037	โฉนด	5582	53095	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	740.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	592,000.00	-	-
3038	โฉนด	1311	14494	หมู่ ต.เขาพระ	2	1	3	70.00	770.00	1,100.00	847,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,000.00	-	847,000.00	-	-
3039	โฉนด	5904	56840	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	2.00	102.00	1,250.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
3040	โฉนด	797	13343	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	0	96.80	1,296.80	400.00	518,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,720.00	-	518,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3041	โฉนด	5439	50902	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	925.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30
3042	โฉนด	286	3164	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
3043	โฉนด	539	13518	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	1,550.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	930,000.00	-	-
3044	โฉนด	3864	35954	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	88.00	88.00	3,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.60
3045	โฉนด	4277	39132	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
3046	โฉนด	660	13059	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
3047	โฉนด	6835	62756	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	3	57.50	357.50	740.00	264,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,550.00	-	264,550.00	-	-
3048	โฉนด	5570	52829	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3049	โฉนด	5976	56912	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	18.90	118.90	1,250.00	148,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,625.00	-	148,625.00	-	-
3050	โฉนด	4282	39911	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	6	2	0.00	2,600.00	940.00	2,444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,444,000.00	-	2,444,000.00	-	-
3051	โฉนด	5285	53008	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	3	18.10	1,118.10	1,300.00	1,453,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,530.00	-	1,453,530.00	-	-
3052	โฉนด	1263	14015	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00	1,069	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	17	65	323,190.00	893,914.00	-	893,914.00	-	-
					1	3	0	15.00	1,215.00	1,750.00	2,126,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,126,250.00	-	2,126,250.00	-	-
3053	โฉนด	3579	38433	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	47	1	0.00	18,900.00	650.00	12,285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,285,000.00	-	12,285,000.00	-	-
3054	โฉนด	6061	57469	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	1	72.60	972.60	400.00	389,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,040.00	-	-	389,040.00	0.30
3055	โฉนด	90	2972	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	29	1	70.90	11,770.90	1,100.00	12,947,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,947,990.00	-	12,947,990.00	-	-
3056	โฉนด	5723	54826	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	11.00	111.00	1,300.00	144,300.00	1,070	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	10	7	-	144,300.00	-	144,300.00	-	-
3057	โฉนด	796	13338	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	8	0	0.00	3,200.00	850.00	2,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,720,000.00	-	2,720,000.00	-	-
3058	โฉนด	1357	15273	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	600.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
3059	โฉนด	3876	35966	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
3060	โฉนด	7234	49112	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	725.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.30
3061	โฉนด	2875	31733	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	12.25	12.25	1,250.00	15,312.50	1,071	-	ตึก	2	49.00	-	-	-	18	20	-	15,312.50	-	15,312.50	-	-
					1	5	0	85.75	2,085.75	1,250.00	2,607,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,607,187.50	-	2,607,187.50	-	-
3062	โฉนด	6326	57976	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
3063	โฉนด	62	2944	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	780.00	7,020.00	1,072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	8	6	302,670.00	293,112.00	-	-	293,112.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	7	5	764,640.00	747,765.00	-	-	747,765.00	0.02
												1,074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	8	6	302,670.00	293,112.00	-	-	293,112.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	780.00	7,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	-	7,020.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	780.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02
					1	10	0	48.50	4,048.50	780.00	3,157,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,157,830.00	-	3,157,830.00	-	-
3064	โฉนด	7131	63594	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	3	5.00	705.00	400.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
3065	โฉนด	6590	60260	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	10.00	10.00	740.00	7,400.00	1,075	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	40.00	-	8,750.00	350,000.00	9	25	262,500.00	234,900.00	-	-	234,900.00	0.02
					1	1	3	46.60	746.60	740.00	552,484.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,484.00	-	552,484.00	-	-
3066	โฉนด	5696	54657	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	2	91.00	691.00	880.00	608,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,080.00	-	608,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3067	โฉนด	7077	62894	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	73.40	273.40	850.00	232,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,390.00	-	232,390.00	-	-
3068	โฉนด	2974	27728	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	50.50	50.50	850.00	42,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,925.00	-	42,925.00	-	-
3069	โฉนด	175	3057	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	22	0	84.00	8,884.00	600.00	5,330,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,330,400.00	-	5,330,400.00	-	-
3070	โฉนด	3401	32958	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	64.00	64.00	1,250.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
3071	โฉนด	1802	2 1415	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	1	24.00	924.00	640.00	591,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,360.00	-	-	591,360.00	0.60
3072	โฉนด	567	12561	หมู่ 10 ต.เขาพระ	5	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00	1,076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	18	22	1,491,048.00	1,522,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	66.00	30.56	8,850.00	-	-	-	-	-	465,149.41	-	465,149.41	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	150.00	69.44	8,850.00	-	-	-	-	-	1,057,434.59	1,057,434.59	-	-
					1	0	1	59.20	159.20	2,000.00	318,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,400.00	-	318,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3073	โฉนด	4833	46692	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	3	33.80	733.80	1,100.00	807,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,180.00	-	807,180.00	-	-
3074	โฉนด	3565	34334	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,550.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
3075	โฉนด	863	12706	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	1	23.00	1,323.00	740.00	979,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,020.00	-	979,020.00	-	-
3076	โฉนด	2939	25174	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	56.44	56.44	880.00	49,667.20	1,077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	451.50	-	8,700.00	3,928,050.00	2	-	3,849,489.00	3,899,156.20	-	-	3,899,156.20	0.02
					1	1	3	43.56	743.56	880.00	654,332.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,332.80	-	654,332.80	-	-
3077	โฉนด	6039	57372	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	2	0.80	200.80	750.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	150,600.00	-	-
3078	โฉนด	6132	26199	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	9	0	25.60	3,625.60	940.00	3,408,064.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,408,064.00	-	3,408,064.00	-	-
3079	โฉนด	1767	21610	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	2	3	37.00	1,137.00	500.00	568,500.00	1,078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	31.50	-	8,850.00	278,775.00	8	25	209,081.25	763,642.50	-	763,642.50	-	-
3080	โฉนด	7645	65453	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	31.10	31.10	600.00	18,660.00	1,079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,850.00	1,008,900.00	2	-	988,722.00	1,007,382.00	-	1,007,382.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3081	โฉนด	6519	59816	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
3082	โฉนด	8788	74038	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	93.80	193.80	1,250.00	242,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,250.00	-	242,250.00	-	-
3083	โฉนด	9083	75581	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	90.40	90.40	500.00	45,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200.00	-	-	45,200.00	0.30
3084	โฉนด	9084	75582	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	67.00	167.00	500.00	83,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	-	83,500.00	0.30
3085	โฉนด	8904	74583	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	4	2	94.70	1,894.70	490.00	928,403.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,403.00	-	-	928,403.00	0.30
3086	โฉนด	9080	75578	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
3087	โฉนด	8826	74221	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	50.00	250.00	600.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
3088	โฉนด	8901	74580	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	2	0.00	600.00	650.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
3089	โฉนด	9081	75579	หมู่ 4 ต.เขาพระ	4	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3090	โฉนด	9085	75583	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
3091	โฉนด	9252	76538	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	1	10.00	510.00	400.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
3092	โฉนด	2561	26485	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	630.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
3093	โฉนด	6132	44737	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	1	23.10	123.10	850.00	104,635.00	1,080	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	450.00	-	2,200.00	990,000.00	15	-	831,600.00	896,635.00	-	896,635.00	-	-
3094	โฉนด	3422	32076	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	1,081	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	540.00	-	2,200.00	1,188,000.00	15	16	997,920.00	1,030,400.00	-	1,030,400.00	-	0.01-0.00
					1	3	0	17.00	1,217.00	400.00	486,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,800.00	-	486,800.00	-	-
3096	โฉนด	3421	32075	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	3	2	0.00	1,400.00	400.00	560,000.00	1,082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	53.20	-	8,850.00	470,820.00	15	-	395,488.80	936,656.00	-	-	936,656.00	0.30
												1,083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	31.80	-	8,850.00	281,430.00	15	-	236,401.20	225,144.00	-	-	225,144.00	0.30
												1,084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	31.50	-	8,850.00	278,775.00	15	-	234,171.00	223,020.00	-	-	223,020.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.00	17.00	400.00	6,800.00	1,085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,850.00	464,625.00	15	-	390,285.00	378,500.00	-	-	378,500.00	0.02
3097	โฉนด	4083	33844	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	1	0	90.00	490.00	850.00	416,500.00	1,086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.50	-	8,850.00	146,025.00	15	16	122,661.00	533,320.00	-	-	533,320.00	0.30
3099	โฉนด	4086	33847	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	850.00	17,000.00	1,087	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	15	-	802,720.00	709,000.00	-	709,000.00	-	-
					2	0	0	52.00	52.00	850.00	44,200.00	1,088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,850.00	1,840,800.00	15	-	1,546,272.00	1,516,840.00	-	-	1,516,840.00	0.02
3102	โฉนด	3419	32073	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	0	5.85	5.85	850.00	4,972.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,972.50	-	4,972.50	-	-
					3	1	0	84.15	484.15	850.00	411,527.50	1,089	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	52.50	-	8,550.00	448,875.00	15	-	201,993.75	568,633.75	-	-	568,633.75	0.30
												1,090	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	49.00	-	8,550.00	418,950.00	15	-	188,527.50	146,632.50	-	-	146,632.50	0.30
3103	โฉนด	4090	33923	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	1	0	90.00	490.00	850.00	416,500.00	1,091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	15	-	260,190.00	664,300.00	-	-	664,300.00	0.30
												1,092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	15	-	260,190.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	15	-	260,190.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30
												1,094	โรงจอดรถ	ตึก	3	13.50	-	2,650.00	35,775.00	15	-	30,051.00	28,620.00	-	-	28,620.00	0.30
												1,095	โรงจอดรถ	ตึก	3	13.50	-	2,650.00	35,775.00	15	-	30,051.00	28,620.00	-	-	28,620.00	0.30
												1,096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	15	-	260,190.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30
												1,097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	15	-	260,190.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30
												1,098	โรงจอดรถ	ตึก	3	13.50	-	2,650.00	35,775.00	15	-	30,051.00	28,620.00	-	-	28,620.00	0.30
												1,099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	15	-	260,190.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30
												1,100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	15	-	260,190.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30
												1,101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	15	-	260,190.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	15	-	260,190.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30
												1,103	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,650.00	92,750.00	15	-	77,910.00	74,200.00	-	-	74,200.00	0.30
												1,104	โรงจอดรถ	ตึก	3	13.50	-	2,650.00	35,775.00	15	-	30,051.00	28,620.00	-	-	28,620.00	0.30
												1,105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	15	-	260,190.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30
												1,106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	15	-	260,190.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30
												1,107	โรงจอดรถ	ตึก	3	13.50	-	2,650.00	35,775.00	15	-	30,051.00	28,620.00	-	-	28,620.00	0.30
												1,108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	15	-	260,190.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30
												1,109	โรงจอดรถ	ตึก	3	13.50	-	2,650.00	35,775.00	15	-	30,051.00	28,620.00	-	-	28,620.00	0.30
												1,110	โรงจอดรถ	ตึก	3	13.50	-	2,650.00	35,775.00	15	-	30,051.00	28,620.00	-	-	28,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,111	โรงจอดรถ	ตึก	3	13.50	-	2,650.00	35,775.00	15	-	30,051.00	28,620.00	-	-	28,620.00	0.30
												1,112	โรงจอดรถ	ตึก	3	13.50	-	2,650.00	35,775.00	15	-	30,051.00	28,620.00	-	-	28,620.00	0.30
3104	โฉนด	4092	33925	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	1	0	90.00	490.00	850.00	416,500.00	1,113	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	78.00	-	6,700.00	522,600.00	15	-	438,984.00	834,580.00	-	-	834,580.00	0.30
												1,114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,850.00	283,200.00	15	-	237,888.00	226,560.00	-	-	226,560.00	0.30
3105	โฉนด	4094	33927	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	1	0	90.00	490.00	850.00	416,500.00	1,115	โรงจอดรถ	ตึก	3	162.00	-	2,650.00	429,300.00	15	-	360,612.00	759,940.00	-	-	759,940.00	0.30
												1,116	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	15.90	-	6,700.00	106,530.00	15	-	89,485.20	85,224.00	-	-	85,224.00	0.30
3106	โฉนด	4093	33926	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	1	0	90.00	490.00	850.00	416,500.00	1,117	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	25.50	-	8,550.00	218,025.00	15	-	98,111.25	492,808.75	-	-	492,808.75	0.30
												1,118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,850.00	106,200.00	15	-	89,208.00	84,960.00	-	-	84,960.00	0.30
												1,119	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.04	-	2,650.00	31,906.00	15	-	14,357.70	11,167.10	-	-	11,167.10	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3107	โฉนด	3418	32072	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
					3	0	0	89.00	89.00	850.00	75,650.00	1,120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	15	42	1,264,284.00	1,165,550.00	-	-	1,165,550.00	0.30
												1,121	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	154.00	-	8,650.00	1,332,100.00	15	42	772,618.00	666,050.00	-	-	666,050.00	0.30
3111	โฉนด	4087	33848	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	1	0	90.00	490.00	850.00	416,500.00	1,122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	-	356,832.00	756,340.00	-	-	756,340.00	0.02
												1,123	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	15	-	186,984.00	178,080.00	-	-	178,080.00	0.02
3112	โฉนด	5380	41067	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	1	82.00	182.00	650.00	118,300.00	1,124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	-	356,832.00	458,140.00	-	-	458,140.00	0.30
												1,125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.00	-	8,850.00	345,150.00	15	-	289,926.00	276,120.00	-	-	276,120.00	0.30
												1,126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.00	-	8,850.00	345,150.00	15	-	289,926.00	276,120.00	-	-	276,120.00	0.30
												1,127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.00	-	8,850.00	345,150.00	15	-	289,926.00	276,120.00	-	-	276,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.00	-	8,850.00	345,150.00	15	-	289,926.00	276,120.00	-	-	276,120.00	0.30
												1,129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.00	-	8,850.00	345,150.00	15	-	289,926.00	276,120.00	-	-	276,120.00	0.30
												1,130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.00	-	8,850.00	345,150.00	15	-	289,926.00	276,120.00	-	-	276,120.00	0.30
3114	โฉนด	6134	44739	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	48.50	148.50	850.00	126,225.00	1,131	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	15	55	578,340.00	576,045.00	-	-	576,045.00	0.02
3115	โฉนด	4571	44082	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	15.70	115.70	3,000.00	347,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,100.00	-	347,100.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00	1,132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	5	3	772,605.00	774,675.00	-	-	774,675.00	0.02
3116	โฉนด	2745	25653	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	3	32.00	2,332.00	500.00	1,166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,000.00	-	1,166,000.00	-	-
3117	โฉนด	2984	28279	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	94.00	94.00	1,250.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.30
3118	โฉนด	2985	29166	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	1.00	101.00	1,250.00	126,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,250.00	-	-	126,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3119	โฉนด	3527	61134	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
3120	โฉนด	7266	64345	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	3	4.80	1,104.80	1,650.00	1,822,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,920.00	-	1,822,920.00	-	-
3121	โฉนด	8208	70732	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	17.50	17.50	1,000.00	17,500.00	1,133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	3	1	1,205,820.00	1,198,960.00	-	-	1,198,960.00	0.02
					1	0	2	32.50	232.50	1,000.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-
3122	โฉนด	1157	14026	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	18.06	18.06	1,000.00	18,060.00	1,134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.25	-	8,850.00	639,412.50	3	-	633,018.38	651,078.38	-	-	-	-
					1	0	0	82.34	82.34	1,000.00	82,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,340.00	-	82,340.00	-	-
3123	โฉนด	1000	13757	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	33.00	33.00	2,000.00	66,000.00	1,135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	3	-	1,156,518.00	1,199,154.00	-	-	1,199,154.00	0.02
					1	1	1	30.00	530.00	2,000.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-
3124	โฉนด	8012	69049	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	7.50	7.50	850.00	6,375.00	1,136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	3	-	262,845.00	263,910.00	-	-	263,910.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	92.50	792.50	850.00	673,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,625.00	-	673,625.00	-	-
3125	โฉนด	8560	72262	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	6.00	6.00	640.00	3,840.00	1,137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	3	6	199,656.00	197,124.00	-	197,124.00	-	-
					1	1	1	72.40	572.40	640.00	366,336.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,336.00	-	366,336.00	-	-
					2	0	0	21.60	21.60	640.00	13,824.00	1,138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.40	-	8,850.00	764,640.00	3	2	749,347.20	755,524.80	-	755,524.80	-	-
3126	โฉนด	8244	71041	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	31.00	131.00	850.00	111,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,350.00	-	-	111,350.00	0.30
3128	โฉนด	8080	69638	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	93.90	93.90	850.00	79,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,815.00	-	-	79,815.00	0.60
3129	โฉนด	3170	29705	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	69.00	69.00	2,500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.30
3130	โฉนด	8562	72302	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	1,650.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.30
3131	โฉนด	620	13064	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	10	0	96.40	4,096.40	400.00	1,638,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,560.00	-	1,638,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3132	โฉนด	3214	30530	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	15.00	115.00	1,200.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
3133	โฉนด	720	12657	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	77.80	77.80	520.00	40,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,456.00	-	-	40,456.00	0.60
3134	โฉนด	3168	29703	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
3135	โฉนด	4418	41078	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	740.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-
3136	โฉนด	2566	26540	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3137	โฉนด	2147	30968	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	31.97	31.97	875.00	27,973.75	1,139	-	ตึก	2	127.88	-	-	-	8	5	-	27,973.75	-	-	-	-
					1	2	3	8.03	1,108.03	875.00	969,526.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,526.25	-	969,526.25	-	-
3138	โฉนด	693	13037	หมู่ ต.เขาพระ	3	2	0	86.90	886.90	1,500.00	1,330,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,350.00	-	-	1,330,350.00	0.30
3139	โฉนด	6259	42277	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	0	10.30	1,210.30	520.00	629,356.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,356.00	-	629,356.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3140	โฉนด	4474	41831	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	33.75	33.75	850.00	28,687.50	1,140	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	-	-	8	10	-	28,687.50	-	28,687.50	-	-
					1	1	3	7.95	707.95	850.00	601,757.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,757.50	-	601,757.50	-	-
3141	โฉนด	209	3090	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	31	1	26.30	12,526.30	820.00	10,271,566.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,271,566.00	-	10,271,566.00	-	-
3142	โฉนด	487	10622	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
3143	โฉนด	3383	32203	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	2.00	202.00	1,500.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	303,000.00	-	-
3144	โฉนด	2922	27778	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.60
3145	โฉนด	2710	27184	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
3146	โฉนด	1362	15278	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	1,100.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-
3147	โฉนด	427	9634	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	0	81.00	81.00	650.00	52,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	52,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3148	โฉนด	2925	27781	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	83.00	83.00	2,500.00	207,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,500.00	-	207,500.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	1,141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	15	14	426,216.00	431,480.00	-	-	431,480.00	0.02
3149	โฉนด	1923	30341	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	12	0	24.80	4,824.80	500.00	2,412,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,412,400.00	-	2,412,400.00	-	-
3150	โฉนด	2415	26503	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	90.00	190.00	3,500.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.01
3151	โฉนด	2110	25900	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	30.00	130.00	1,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.60
3152	โฉนด	3462	32792	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60
3153	โฉนด	-	16691	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	13	0	71.00	5,271.00	1,100.00	5,798,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,798,100.00	-	5,798,100.00	-	-
3154	โฉนด	254	3132	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	1	82.00	1,382.00	1,750.00	2,418,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,418,500.00	-	2,418,500.00	-	-
3155	โฉนด	-	12697	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	12	0	0.00	4,800.00	820.00	3,936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,936,000.00	-	3,936,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	57.50	57.50	820.00	47,150.00	1,142	-	ตึก	-	230.00	-	-	-	10	7	-	47,150.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	132.00	57.39	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-
												1,143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	230.00	-	8,850.00	2,035,500.00	8	5	1,933,725.00	1,919,810.00	-	-	-	-
												1,143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	230.00	-	8,850.00	2,035,500.00	8	5	1,933,725.00	1,919,810.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	80.00	34.78	8,850.00	-	-	-	-	-	667,709.92	-	667,709.92	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	150.00	65.22	8,850.00	-	-	-	-	-	1,252,100.08	1,252,100.08	-	0.02-0.00
					2	0	0	24.75	24.75	820.00	20,295.00	1,144	-	ตึก	2	99.00	-	-	-	10	7	-	20,295.00	-	-	-	-
												1,145	โรงจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	2,650.00	0.00	8	5	0.00	20,295.00	-	20,295.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	14.00	114.00	820.00	93,480.00	1,146	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	456.00	-	-	-	9	14	-	93,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	456.00	-	8,650.00	3,944,400.00	7	8	3,628,848.00	3,628,848.00	-	-	-	-
					1	3	0	20.75	1,220.75	820.00	1,001,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,015.00	-	1,001,015.00	-	-
3156	น.ส.3	-	163	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	2	39.00	2,239.00	650.00	1,455,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,455,350.00	-	-	1,455,350.00	0.01
3157	โฉนด	3295	31451	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	5	3	60.80	2,360.80	650.00	1,534,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,520.00	-	1,534,520.00	-	-
3158	โฉนด	245	3125	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	6	0	90.00	2,490.00	1,100.00	2,739,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,739,000.00	-	2,739,000.00	-	-
3159	โฉนด	275	3153	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1,148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	13	12	623,040.00	629,720.00	-	629,720.00	-	-
					3	0	0	16.25	16.25	1,750.00	28,437.50	1,149	โรงจอดรถ	ตึก	3	65.00	-	2,650.00	172,250.00	7	5	163,637.50	188,630.00	-	-	188,630.00	0.30
					1	0	3	46.55	346.55	1,750.00	606,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,462.50	-	606,462.50	-	-
3160	โฉนด	3153	29688	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	6.00	106.00	2,500.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	-	265,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3161	โฉนด	7009	63292	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	29.30	29.30	12,000.00	351,600.00	1,150	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	9	6	1,184,400.00	1,498,200.00	-	-	1,498,200.00	0.02
3162	โฉนด	4034	37140	หมู่ 5 ต.เขาพระ	4	0	1	70.50	170.50	500.00	85,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,250.00	-	-	85,250.00	0.30
3163	โฉนด	5184	53013	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	2	55.00	655.00	650.00	425,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,750.00	-	-	425,750.00	0.30
3164	โฉนด	3825	35876	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
3165	โฉนด	1537	18192	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	1	18.70	2,918.70	1,150.00	3,356,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,356,505.00	-	3,356,505.00	-	-
3166	โฉนด	741	12737	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	19	3	81.90	7,981.90	520.00	4,150,588.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,150,588.00	-	4,150,588.00	-	-
3167	โฉนด	4922	48020	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	1,300.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
3168	โฉนด	1322	14982	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	2	49.00	1,849.00	780.00	1,442,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,220.00	-	1,442,220.00	-	-
3169	โฉนด	6300	57803	หมู่ 2 ต.เขาพระ	5	0	0	47.80	47.80	1,750.00	83,650.00	1,151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	191.20	-	8,850.00	1,692,120.00	9	7	1,590,592.80	1,621,868.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	45.00	23.54	8,850.00	-	-	-	-	-	382,112.22	-	382,112.22	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	146.00	76.36	8,850.00	-	-	-	-	-	1,239,756.28	1,239,756.28	-	-
					1	0	3	52.20	352.20	1,750.00	616,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,350.00	-	616,350.00	-	-
3170	โฉนด	3986	36572	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	3	43.00	1,143.00	810.00	925,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,830.00	-	925,830.00	-	-
3171	โฉนด	5220	49044	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
3172	โฉนด	6965	62996	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	3	70.00	370.00	740.00	273,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,800.00	-	273,800.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	740.00	22,200.00	1,152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	3	-	700,920.00	708,960.00	-	-	708,960.00	0.02
3173	โฉนด	3063	29738	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3174	โฉนด	3278	31090	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	1,153	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	13	10	-	23,625.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	96.25	496.25	1,500.00	744,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,375.00	-	744,375.00	-	-
3175	โฉนด	3678	34386	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
3176	โฉนด	6997	62661	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	47.00	647.00	650.00	420,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,550.00	-	420,550.00	-	-
3177	โฉนด	7859	68376	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	0	28.40	28.40	500.00	14,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,200.00	-	14,200.00	-	-
3178	โฉนด	4033	37139	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	1	26.00	926.00	750.00	694,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,500.00	-	694,500.00	-	-
3179	โฉนด	871	13352	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	0	30.10	2,030.10	400.00	812,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,040.00	-	812,040.00	-	-
3180	โฉนด	4517	42208	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	0	32.00	32.00	525.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.30
3181	โฉนด	5929	56865	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	5.20	105.20	1,250.00	131,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,500.00	-	131,500.00	-	-
3182	โฉนด	3395	32957	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	63.00	63.00	1,250.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3183	โฉนด	1550	17950	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	16	1	2.00	6,502.00	570.00	3,706,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,706,140.00	-	-	3,706,140.00	0.30
3184	โฉนด	6663	61067	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	1,154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	13	10	318,600.00	317,360.00	-	-	317,360.00	0.02
					1	0	1	15.00	115.00	2,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
3185	โฉนด	3060	29160	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	2	2	63.00	1,063.00	525.00	558,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,075.00	-	-	558,075.00	0.30
3186	โฉนด	3009	28766	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	7	2	22.00	3,022.00	1,100.00	3,324,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,324,200.00	-	3,324,200.00	-	-
3187	โฉนด	1954	29275	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	18.00	418.00	2,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	836,000.00	-	-
3188	โฉนด	7021	63348	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	69.00	469.00	570.00	267,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,330.00	-	267,330.00	-	-
3189	โฉนด	5975	56911	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	18.80	118.80	1,250.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-
3190	โฉนด	4664	45661	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	33.00	133.00	650.00	86,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,450.00	-	86,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3191	โฉนด	5999	56971	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	82.20	682.20	500.00	341,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,100.00	-	341,100.00	-	-
3192	โฉนด	606	12585	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	7	0	21.10	2,821.10	400.00	1,128,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,440.00	-	1,128,440.00	-	-
3193	โฉนด	1383	16930	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
3194	โฉนด	1291	13883	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	8	1	26.30	3,326.30	940.00	3,126,722.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,126,722.00	-	3,126,722.00	-	-
3195	โฉนด	5617	53556	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	48.00	48.00	1,150.00	55,200.00	1,155	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	-	-	36	85	-	55,200.00	-	-	-	-
					1	3	2	10.80	1,410.80	1,150.00	1,622,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,420.00	-	1,622,420.00	-	-
3196	โฉนด	6599	60300	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	18.38	18.38	640.00	11,763.20	1,156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,850.00	650,475.00	8	6	611,446.50	610,200.20	-	-	610,200.20	0.02
					1	1	3	81.62	781.62	640.00	500,236.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,236.80	-	500,236.80	-	-
3197	โฉนด	2434	25620	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	3	70.00	370.00	2,500.00	925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000.00	-	-	925,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3198	โฉนด	6407	59080	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1,157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	12	26	261,960.00	234,480.00	-	-	234,480.00	0.02
					1	0	3	90.00	390.00	1,500.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
3199	โฉนด	4931	48122	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
3200	โฉนด	448	10174	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	1	16.40	1,316.40	1,000.00	1,316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,400.00	-	1,316,400.00	-	-
3201	โฉนด	4728	44791	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	61.40	461.40	4,000.00	1,845,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,845,600.00	-	1,845,600.00	-	-
3202	โฉนด	2587	28305	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
3203	โฉนด	1541	18071	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	7	3	92.00	3,192.00	500.00	1,596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,000.00	-	1,596,000.00	-	-
3204	โฉนด	970	1 3888	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	3	75.00	775.00	740.00	573,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,500.00	-	-	573,500.00	0.60
3205	โฉนด	5902	56838	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	2.50	102.50	1,250.00	128,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,125.00	-	128,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3206	โฉนด	2648	26704	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	0	69.40	69.40	2,500.00	173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,500.00	-	173,500.00	-	-
3207	โฉนด	339	7017	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	20	1	27.00	8,127.00	1,150.00	9,346,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,346,050.00	-	9,346,050.00	-	-
3208	โฉนด	1910	21664	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	32.00	32.00	1,250.00	40,000.00	1,158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	9	6	1,064,832.00	1,070,848.00	-	-	1,070,848.00	0.02
					1	0	3	68.00	368.00	1,250.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
3209	โฉนด	3197	30878	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1,159	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	39	85	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
												1,160	-	ไม้	2	25.00	-	-	-	6	9	-	0.00	-	0.00	-	-
3210	โฉนด	4179	38319	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
3211	โฉนด	2623	26679	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	61.90	61.90	2,500.00	154,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,750.00	-	-	154,750.00	0.60
3212	โฉนด	14	2897	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	7	0	90.40	2,890.40	940.00	2,716,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,716,976.00	-	2,716,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3213	โฉนด	1185	13702	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	16	0	0.00	6,400.00	530.00	3,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,392,000.00	-	3,392,000.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	530.00	1,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,000.00	-	1,484,000.00	-	-
					2	1	3	79.20	779.20	530.00	412,976.00	1,161	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	-	39	85	-	412,976.00	-	412,976.00	-	-
3214	โฉนด	6468	59483	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	2	94.10	294.10	1,000.00	294,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,100.00	-	-	294,100.00	0.30
3215	โฉนด	5036	47833	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	17.90	117.90	850.00	100,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,215.00	-	100,215.00	-	-
3216	โฉนด	4721	44797	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	3	99.20	399.20	1,000.00	399,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200.00	-	-	399,200.00	0.60
3217	โฉนด	26	2909	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	30	1	32.00	12,132.00	650.00	7,885,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,885,800.00	-	7,885,800.00	-	-
3218	โฉนด	1553	17813	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	650.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
3219	โฉนด	3387	33697	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	60.00	60.00	1,250.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3220	โฉนด	3417	32661	หมู่ 0 ต.เขาพระ	4	0	0	62.00	62.00	1,250.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.30
3221	โฉนด	3283	31160	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
3222	โฉนด	6648	60679	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	3	87.20	2,387.20	1,000.00	2,387,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,387,200.00	-	-	2,387,200.00	0.01
3223	โฉนด	5363	50012	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	98.70	98.70	4,000.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	-	394,800.00	0.30
3224	โฉนด	2314	24755	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	1	3	64.00	764.00	875.00	668,500.00	1,162	-	-	2	36.00	-	-	-	33	0	-	668,500.00	-	668,500.00	-	-
3225	โฉนด	2319	25259	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
3226	โฉนด	3202	30031	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	62.00	362.00	740.00	267,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,880.00	-	267,880.00	-	-
3227	โฉนด	3435	32639	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	0	66.00	66.00	1,250.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.60
3228	โฉนด	2391	25662	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	97.00	97.00	2,500.00	242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	242,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3229	โฉนด	2681	26737	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	89.20	89.20	2,500.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	0.30
3230	โฉนด	7737	67861	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	51.75	51.75	1,000.00	51,750.00	1,163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,850.00	1,831,950.00	7	4	1,758,672.00	1,755,463.50	-	-	1,755,463.50	0.02
					1	0	3	48.25	348.25	1,000.00	348,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,250.00	-	348,250.00	-	-
3231	โฉนด	-	12957	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	75.00	1,675.00	690.00	1,155,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,750.00	-	1,155,750.00	-	-
3232	โฉนด	3252	30995	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	1	0	6.00	406.00	1,300.00	527,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,800.00	-	-	527,800.00	0.30
3233	โฉนด	4972	24696	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
3234	โฉนด	5888	57235	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	41.60	141.60	1,250.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
3235	โฉนด	7828	68177	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
3236	โฉนด	8718	73786	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	69.20	169.20	400.00	67,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,680.00	-	-	67,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3237	โฉนด	9154	76148	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	69.70	69.70	850.00	59,245.00	1,164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.24	-	8,850.00	143,724.00	2	-	140,849.52	200,094.52	-	-	200,094.52	0.02
												1,165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.25	-	8,850.00	81,862.50	2	-	80,225.25	80,225.25	-	-	80,225.25	0.02
3238	โฉนด	9242	76506	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	82.00	282.00	650.00	183,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,300.00	-	-	183,300.00	0.30
3239	โฉนด	497	11039	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	4.90	304.90	1,250.00	381,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,125.00	-	-	381,125.00	0.30
3240	โฉนด	8654	72939	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	42.40	142.40	400.00	56,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,960.00	-	-	56,960.00	0.30
3241	โฉนด	8348	71361	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	67.00	267.00	650.00	173,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,550.00	-	173,550.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	650.00	21,450.00	1,166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	3	1	1,156,518.00	1,177,968.00	-	-	-	-
3242	โฉนด	8984	75014	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	72.00	372.00	740.00	275,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,280.00	-	275,280.00	-	-
3243	โฉนด	8717	73785	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	10.00	110.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3244	โฉนด	4147	38013	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
3245	โฉนด	6033	57351	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	2	27.60	627.60	940.00	589,944.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,944.00	-	-	589,944.00	0.30
3246	โฉนด	6655	60960	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
3247	โฉนด	7988	68946	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
3248	โฉนด	7400	65559	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	29.10	329.10	500.00	164,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,550.00	-	164,550.00	-	-
3249	โฉนด	6161	26289	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	92.50	192.50	400.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.30
3250	โฉนด	4040	36927	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	2	22.00	2,222.00	810.00	1,799,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,820.00	-	1,799,820.00	-	-
3251	โฉนด	8929	74765	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	1.00	201.00	850.00	170,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,850.00	-	170,850.00	-	-
3252	โฉนด	8231	70879	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	72.80	172.80	1,000.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	-	172,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3253	โฉนด	2620	26676	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500.00	-	-	152,500.00	0.30
3254	โฉนด	9128	75924	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	33.00	233.00	980.00	228,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,340.00	-	228,340.00	-	-
3255	โฉนด	2064	26229	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	82.40	482.40	1,750.00	844,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,200.00	-	844,200.00	-	-
3256	โฉนด	8666	73533	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	7.20	307.20	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3257	โฉนด	3812	35747	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
3258	โฉนด	8310	71254	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	2	0.00	1,000.00	640.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
3259	โฉนด	3078	29169	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	8.00	108.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3260	โฉนด	6162	26290	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	99.20	299.20	880.00	263,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,296.00	-	263,296.00	-	-
3261	โฉนด	9121	75828	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	1	0	4.50	404.50	560.00	226,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,520.00	-	-	226,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3262	โฉนด	526	11930	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	35.94	35.94	2,000.00	71,880.00	1,167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.75	-	8,850.00	1,272,187.50	1	-	1,259,465.63	1,331,345.62	-	-	1,331,345.62	0.02
					1	0	1	21.25	121.25	2,000.00	242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	242,500.00	-	-
3263	โฉนด	1618	18611	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	1	87.30	187.30	810.00	151,713.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,713.00	-	-	151,713.00	0.30
3264	โฉนด	6269	50461	หมู่ ต.เขาพระ	4	9	0	47.80	3,647.80	400.00	1,459,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,120.00	-	-	1,459,120.00	0.30
3265	โฉนด	2598	28127	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
3266	โฉนด	6933	62819	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	79.50	579.50	400.00	231,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,800.00	-	231,800.00	-	-
3267	โฉนด	6731	61804	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	45.50	45.50	1,000.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-
3268	โฉนด	7987	68945	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
3269	โฉนด	7750	67885	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	69.00	69.00	400.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	-	27,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3270	โฉนด	1911	21665	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
3271	โฉนด	6128	26183	หมู่ ต.เขาพระ	3	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
3272	โฉนด	7569	26659	หมู่ ต.เขาพระ	4	6	3	20.00	2,720.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3273	โฉนด	3425	32649	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	64.00	64.00	1,250.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
3274	โฉนด	8768	73969	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	36.10	836.10	400.00	334,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,440.00	-	-	334,440.00	0.30
3275	โฉนด	418	9467	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	2	10.00	610.00	650.00	396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500.00	-	-	396,500.00	0.30
3276	โฉนด	6163	26291	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	91.70	191.70	400.00	76,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,680.00	-	76,680.00	-	-
3277	โฉนด	3148	29683	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	13.00	213.00	2,500.00	532,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,500.00	-	-	532,500.00	0.30
3278	โฉนด	4997	47748	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	96.00	96.00	850.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3279	โฉนด	189	3071	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	1	10.90	510.90	775.00	395,947.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,947.50	-	395,947.50	-	-
3280	โฉนด	5695	54656	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	27.00	27.00	1,550.00	41,850.00	1,168	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	42	85	-	41,850.00	-	41,850.00	-	-
					1	1	2	63.00	663.00	1,550.00	1,027,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,650.00	-	1,027,650.00	-	-
3281	โฉนด	7065	62882	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	2	77.03	277.03	3,000.00	831,090.00	1,169	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	-	1	-	831,090.00	-	-	-	-
3282	โฉนด	310	5561	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	3	6.00	1,506.00	1,100.00	1,656,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,656,600.00	-	1,656,600.00	-	-
3283	โฉนด	9054	75492	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	52.10	52.10	630.00	32,823.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,823.00	-	32,823.00	-	-
3284	โฉนด	753	12914	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	61.90	561.90	1,750.00	983,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,325.00	-	983,325.00	-	-
3285	โฉนด	1107	13709	หมู่ ต.เขาพระ	1	6	3	73.60	2,773.60	400.00	1,109,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,440.00	-	1,109,440.00	-	-
3286	โฉนด	8234	70882	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	10.20	210.20	1,000.00	210,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,200.00	-	-	210,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3287	โฉนด	926	12636	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	90.02	490.02	1,250.00	612,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,525.00	-	612,525.00	-	-
3288	โฉนด	8427	71670	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	17.00	217.00	880.00	190,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,960.00	-	-	190,960.00	0.30
3289	โฉนด	8567	72355	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3290	โฉนด	9120	75826	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	33.30	133.30	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3291	โฉนด	7363	65005	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
3292	โฉนด	8752	73918	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	940.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
3293	โฉนด	4307	39747	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	1	0.00	900.00	500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
3294	โฉนด	8650	72935	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
3295	โฉนด	8789	74039	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	93.80	193.80	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3296	โฉนด	9038	75392	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	32.00	32.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3297	โฉนด	9119	75825	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	33.30	133.30	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3298	โฉนด	9149	76069	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
3299	โฉนด	308	5530	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	2	65.60	1,865.60	2,250.00	4,197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,197,600.00	-	4,197,600.00	-	-
3300	โฉนด	9246	76510	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
3301	โฉนด	9257	76543	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	5.00	5.00	520.00	2,600.00	1,170	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	20.00	-	6,550.00	131,000.00	3	1	129,690.00	129,670.00	-	-	129,670.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	520.00	9,360.00	1,171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	3	1	630,828.00	627,444.00	-	-	627,444.00	0.02
					2	0	0	83.20	83.20	520.00	43,264.00	1,172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	3	1	315,414.00	352,306.00	-	352,306.00	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	520.00	6,370.00	1,173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,850.00	433,650.00	1	1	429,313.50	435,683.50	-	-	435,683.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	87.75	787.75	520.00	409,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,630.00	-	409,630.00	-	-
3302	โฉนด	3205	30470	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	3	13.50	713.50	600.00	428,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,100.00	-	428,100.00	-	-
3303	โฉนด	4260	39334	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	92.00	392.00	1,750.00	686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	686,000.00	-	-
3304	โฉนด	8790	74040	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	93.80	193.80	1,250.00	242,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,250.00	-	-	242,250.00	0.30
3305	โฉนด	1279	13878	หมู่ ต.เขาพระ	1	10	3	69.90	4,369.90	740.00	3,233,726.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,233,726.00	-	3,233,726.00	-	-
3306	โฉนด	8937	74785	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1,174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,850.00	867,300.00	3	-	858,627.00	853,781.00	-	-	853,781.00	0.02
					1	0	3	75.00	375.00	500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-
3307	โฉนด	8274	71126	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	13.00	13.00	670.00	8,710.00	1,175	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,700.00	887,400.00	3	-	878,526.00	869,488.00	-	-	869,488.00	0.02
					1	4	3	87.00	1,987.00	670.00	1,331,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,290.00	-	1,331,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3308	โฉนด	8138	70172	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	24.00	24.00	740.00	17,760.00	1,176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,850.00	831,900.00	3	-	823,581.00	824,703.00	-	-	824,703.00	0.02
					1	2	0	47.30	847.30	740.00	627,002.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,002.00	-	627,002.00	-	-
3309	โฉนด	7337	64873	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	37.00	37.00	850.00	31,450.00	1,177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.32	-	8,850.00	1,303,782.00	3	-	1,290,744.18	1,296,118.54	-	-	1,296,118.54	0.02
					1	0	0	85.00	85.00	850.00	72,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,250.00	-	72,250.00	-	-
3310	โฉนด	6767	61944	หมู่ 13 ต.เขาพระ	5	0	0	28.00	28.00	650.00	18,200.00	1,178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	3	1	1,103,949.00	1,099,847.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	19.05	8,850.00	-	-	-	-	-	209,410.87	-	209,410.87	0.30
													-	ตึก	2	102.00	80.95	8,850.00	-	-	-	-	-	890,436.13	890,436.13	-	-
3311	โฉนด	7770	67915	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	0	16.70	1,616.70	1,100.00	1,778,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,778,370.00	-	1,778,370.00	-	-
3312	น.ส.3	-	233	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	1	98.00	2,998.00	650.00	1,948,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,948,700.00	-	-	1,948,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3313	น.ส.3	-	236	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	2	44.00	644.00	650.00	418,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,600.00	-	-	418,600.00	0.01
3314	โฉนด	1401	16592	หมู่ 10 ต.เขาพระ	3	0	0	100.00	100.00	1,150.00	115,000.00	1,179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	5	5	3,154,000.00	3,269,000.00	-	-	3,269,000.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	1,150.00	46,000.00	1,180	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,650.00	424,000.00	5	5	402,800.00	448,800.00	-	-	448,800.00	0.30
					3	0	0	10.50	10.50	1,150.00	12,075.00	1,181	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	42.00	-	6,700.00	281,400.00	5	5	267,330.00	279,405.00	-	-	279,405.00	0.30
					1	0	2	49.50	249.50	1,150.00	286,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,925.00	-	286,925.00	-	-
3315	น.ส.3	-	35	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	2	35.00	1,435.00	650.00	932,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,750.00	-	-	932,750.00	0.01
3316	น.ส.3	-	39	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	18	0	20.00	7,220.00	650.00	4,693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,693,000.00	-	-	4,693,000.00	0.01
3317	น.ส.3	-	63.	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	8	0	34.00	3,234.00	650.00	2,102,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,102,100.00	-	-	2,102,100.00	0.01
3318	น.ส.3	-	272	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	2	92.00	1,092.00	650.00	709,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,800.00	-	-	709,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3319	โฉนด	2192	24014	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	59.00	1,659.00	1,250.00	2,073,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,073,750.00	-	2,073,750.00	-	-
3320	น.ส.3	-	159	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	94.00	2,094.00	650.00	1,361,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,100.00	-	-	1,361,100.00	0.01
3321	น.ส.3	-	162	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	3	83.00	1,583.00	650.00	1,028,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,950.00	-	-	1,028,950.00	0.01
3322	น.ส.3	-	324	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	8	1	36.00	3,336.00	650.00	2,168,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,168,400.00	-	-	2,168,400.00	0.01
3323	น.ส.3	-	140	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	0	95.00	4,095.00	650.00	2,661,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,661,750.00	-	-	2,661,750.00	0.01
3324	โฉนด	681	12772	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	2	46.70	2,646.70	400.00	1,058,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,680.00	-	1,058,680.00	-	-
3325	โฉนด	5237 III 4076	2035	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	0	7.00	7.00	1,300.00	9,100.00	1,182	ภัตตาคาร	ตึก	3	28.00	-	7,350.00	205,800.00	9	-	191,394.00	196,378.00	-	-	196,378.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	1,183	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,650.00	190,800.00	9	-	177,444.00	197,028.00	-	-	197,028.00	0.30
					2	0	2	19.00	219.00	1,300.00	284,700.00	1,184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	60	76	290,640.00	575,340.00	-	575,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	0.00	1,600.00	1,300.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-
3326	โฉนด	6239	31070	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	3	22.30	1,922.30	520.00	999,596.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,596.00	-	999,596.00	-	-
3327	โฉนด	1181	13942	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	3	22.00	2,322.00	1,300.00	3,018,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,018,600.00	-	3,018,600.00	-	-
3328	น.ส.3	-	175	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	2	46.00	646.00	650.00	419,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,900.00	-	-	419,900.00	0.01
3329	น.ส.3	-	108	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	3	43.00	1,143.00	650.00	742,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,950.00	-	-	742,950.00	0.01
3330	น.ส.3	-	79	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	20	2	6.00	8,206.00	650.00	5,333,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,333,900.00	-	-	5,333,900.00	0.01
3331	โฉนด	5947	56883	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	1.80	101.80	1,250.00	127,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,250.00	-	127,250.00	-	-
3332	โฉนด	3901	36001	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
3333	โฉนด	7357	64942	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	8.10	108.10	850.00	91,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,885.00	-	91,885.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3334	โฉนด	972	13847	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	60.10	160.10	330.00	52,833.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,833.00	-	52,833.00	-	-
3335	โฉนด	2440	25634	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	50.00	350.00	2,500.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	875,000.00	-	-
3336	โฉนด	876	12752	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	7	0	52.00	2,852.00	520.00	1,483,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,040.00	-	1,483,040.00	-	-
3337	โฉนด	2641	26697	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	12.80	112.80	2,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	-	225,600.00	0.30
3338	น.ส.3	-	29	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	4	2	47.00	1,847.00	650.00	1,200,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,550.00	-	-	1,200,550.00	0.01
3339	น.ส.3	-	290	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	1	60.00	2,160.00	650.00	1,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	-	1,404,000.00	0.01
3340	โฉนด	8579	72448	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	-	1,400,000.00	0.30
3341	น.ส.3	-	27	หมู่ 10 ต.เขาพระ	3	0	0	22.00	22.00	650.00	14,300.00	1,185	ภัตตาคาร	ตึก	3	88.00	-	7,350.00	646,800.00	5	5	614,460.00	628,760.00	-	-	628,760.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	650.00	9,100.00	1,186	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	56.00	-	6,700.00	375,200.00	5	5	356,440.00	365,540.00	-	-	365,540.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	1,187	ภัตตาคาร	ตึก	3	64.00	-	7,350.00	470,400.00	5	5	446,880.00	457,280.00	-	-	457,280.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	650.00	1,950.00	1,188	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	6,700.00	80,400.00	5	5	76,380.00	78,330.00	-	-	78,330.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	650.00	650.00	1,189	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,650.00	10,600.00	5	5	10,070.00	10,720.00	-	-	10,720.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	650.00	650.00	1,190	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,650.00	10,600.00	5	5	10,070.00	10,720.00	-	-	10,720.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	650.00	650.00	1,191	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,650.00	10,600.00	5	5	10,070.00	10,720.00	-	-	10,720.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	650.00	650.00	1,192	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,650.00	10,600.00	5	5	10,070.00	10,720.00	-	-	10,720.00	0.30
					3	0	0	120.00	120.00	650.00	78,000.00	1,193	โรงจอดรถ	ตึก	3	480.00	-	2,650.00	1,272,000.00	5	5	1,208,400.00	1,286,400.00	-	-	1,286,400.00	0.30
					2	0	0	4.00	4.00	650.00	2,600.00	1,194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,850.00	141,600.00	5	5	134,520.00	137,120.00	-	-	137,120.00	0.02
					3	0	0	2.70	2.70	650.00	1,755.00	1,195	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	10.80	-	6,700.00	72,360.00	5	5	68,742.00	70,497.00	-	-	70,497.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	1,196	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	5	5	120,840.00	128,640.00	-	-	128,640.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	650.00	2,600.00	1,197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,850.00	141,600.00	5	5	134,520.00	137,120.00	-	-	137,120.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	1,198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	5	5	672,600.00	685,600.00	-	-	685,600.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	650.00	3,250.00	1,199	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,450.00	507,000.00	5	5	481,650.00	484,900.00	-	-	484,900.00	0.02
					3	0	0	0.95	0.95	650.00	617.50	1,200	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	3.80	-	6,700.00	25,460.00	5	5	24,187.00	24,804.50	-	-	24,804.50	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	650.00	975.00	1,201	ป้อมยาม	ไม้	3	6.00	-	6,400.00	38,400.00	5	15	32,640.00	33,615.00	-	-	33,615.00	0.30
					1	19	1	93.85	7,793.85	650.00	5,066,002.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,066,002.50	-	-	5,066,002.50	0.01
3342	โฉนด	1212	1 3945	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	3	86.00	1,586.00	530.00	840,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,580.00	-	840,580.00	-	-
3343	น.ส.3	-	98	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	21	3	26.00	8,726.00	650.00	5,671,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,671,900.00	-	-	5,671,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3344	น.ส.3	-	24	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	3	13.00	1,113.00	650.00	723,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,450.00	-	-	723,450.00	0.01
3345	น.ส.3	-	5 8	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	3	20.00	6,320.00	650.00	4,108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,108,000.00	-	-	4,108,000.00	0.01
3346	น.ส.3	-	78	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	15	1	20.00	6,120.00	650.00	3,978,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,978,000.00	-	-	3,978,000.00	0.01
3347	โฉนด	6197	30323	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	10	0	46.10	4,046.10	810.00	3,277,341.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,277,341.00	-	3,277,341.00	-	-
3348	น.ส.3	-	5 9	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	27	2	46.00	11,046.00	650.00	7,179,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,179,900.00	-	-	7,179,900.00	0.01
3349	โฉนด	5381	41068	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00	1,202	ภัตตาคาร	ตึก	3	1,920.00	-	7,350.00	14,112,000.00	15	16	11,854,080.00	11,409,600.00	-	-	11,409,600.00	0.30
					1	3	3	50.00	1,550.00	400.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
3350	น.ส.3	-	160	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	94.00	2,094.00	650.00	1,361,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,100.00	-	-	1,361,100.00	0.01
3351	โฉนด	4085	33846	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	10.00	10.00	850.00	8,500.00	1,203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,850.00	141,600.00	15	-	118,944.00	121,780.00	-	-	121,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	0	80.00	480.00	850.00	408,000.00	1,204	ภัตตาคาร	ตึก	3	352.00	-	7,350.00	2,587,200.00	15	-	2,173,248.00	2,477,760.00	-	-	2,477,760.00	0.30
												1,205	ภัตตาคาร	ตึก	3	144.00	-	7,350.00	1,058,400.00	15	-	889,056.00	846,720.00	-	-	846,720.00	0.30
												1,206	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	60.00	-	6,550.00	393,000.00	15	-	330,120.00	314,400.00	-	-	314,400.00	0.30
												1,207	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	40.00	-	6,700.00	268,000.00	15	-	225,120.00	214,400.00	-	-	214,400.00	0.30
												1,208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,850.00	141,600.00	15	-	118,944.00	113,280.00	-	-	113,280.00	0.30
3352	น.ส.3	-	67.	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	2	4.00	2,204.00	650.00	1,432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,600.00	-	-	1,432,600.00	0.01
3353	โฉนด	498	2036	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	2	0.00	1,800.00	670.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	1,206,000.00	-	-
					2	0	0	200.00	200.00	670.00	134,000.00	1,209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	11	9	1,030,848.00	1,130,864.00	-	-	1,130,864.00	0.02
												1,210	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	11	35	177,840.00	150,480.00	-	-	150,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,211	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	11	35	355,680.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
3354	โฉนด	8073	69605	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	6.00	406.00	650.00	263,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,900.00	-	-	263,900.00	0.60
3355	โฉนด	8075	69607	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	41.00	441.00	650.00	286,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,650.00	-	-	286,650.00	0.60
3356	โฉนด	7139	63602	หมู่ 9 ต.เขาพระ	3	2	0	71.30	871.30	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3357	โฉนด	2800	27463	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	2	59.00	1,459.00	1,100.00	1,604,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,900.00	-	1,604,900.00	-	-
3358	โฉนด	683	13386	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	76.00	76.00	2,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
3359	โฉนด	183	3065	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	53	1	76.00	21,376.00	780.00	16,673,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,673,280.00	-	16,673,280.00	-	-
3360	โฉนด	5211	48974	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
3361	โฉนด	4160	38034	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3362	โฉนด	2421	26515	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	50.00	450.00	1,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
3363	โฉนด	6411	59097	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	1,100.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
3364	โฉนด	3782	35570	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	5	0	16.00	2,016.00	2,500.00	5,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000.00	-	-	5,040,000.00	0.60
3365	โฉนด	2470	28066	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	13.50	13.50	640.00	8,640.00	1,212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	3	-	473,121.00	472,203.00	-	-	472,203.00	0.02
					1	1	3	86.50	786.50	640.00	503,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,360.00	-	503,360.00	-	-
3366	โฉนด	4266	39098	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	27.00	27.00	1,100.00	29,700.00	1,213	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	36	85	-	29,700.00	-	29,700.00	-	-
					1	2	3	73.00	1,173.00	1,100.00	1,290,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,300.00	-	1,290,300.00	-	-
3367	โฉนด	800	36899	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	2	51.70	4,251.70	400.00	1,700,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,680.00	-	1,700,680.00	-	-
3368	โฉนด	3431	32643	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	65.00	65.00	1,250.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	-	81,250.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3369	โฉนด	2555	26431	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	2	2	0.00	1,000.00	530.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-
3370	โฉนด	2867	28666	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	5.00	205.00	1,500.00	307,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	-	307,500.00	0.60
3371	โฉนด	7020	63347	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	69.00	469.00	570.00	267,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,330.00	-	267,330.00	-	-
3372	โฉนด	4237	38758	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
3373	โฉนด	7360	64955	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	35.85	35.85	1,100.00	39,435.00	1,214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.40	-	8,850.00	1,269,090.00	2	2	1,243,708.20	1,283,143.20	-	-	1,283,143.20	0.02
					1	1	1	64.15	564.15	1,100.00	620,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,565.00	-	620,565.00	-	-
3374	โฉนด	6866	62768	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	9	0	77.00	3,677.00	1,500.00	5,515,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,515,500.00	-	5,515,500.00	-	-
3375	โฉนด	1067	13957	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	15	1	91.08	6,191.08	1,100.00	6,810,188.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,810,188.00	-	6,810,188.00	-	-
3376	โฉนด	2930	29559	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	6	0	0.00	2,400.00	650.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3377	โฉนด	6931	62817	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	66.60	166.60	400.00	66,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,640.00	-	66,640.00	-	-
3378	โฉนด	6717	61766	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	640.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	-	512,000.00	0.30
3379	โฉนด	1691	20717	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	54.00	154.00	3,500.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	-	539,000.00	0.90
3380	โฉนด	5362	49905	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	48.00	48.00	530.00	25,440.00	1,215	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	-	-	70	85	-	25,440.00	-	25,440.00	-	-
					1	5	3	52.00	2,352.00	530.00	1,246,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,560.00	-	1,246,560.00	-	-
3381	โฉนด	2793	30081	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	98.00	98.00	1,250.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.30
3382	โฉนด	3192	30567	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	38.50	38.50	1,250.00	48,125.00	1,216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,850.00	1,362,900.00	10	7	1,267,497.00	1,274,735.00	-	-	1,274,735.00	0.02
					1	1	2	88.80	688.80	1,250.00	861,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000.00	-	861,000.00	-	-
3383	โฉนด	2889	27580	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	6.00	206.00	1,750.00	360,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,500.00	-	-	360,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3384	โฉนด	553	12335	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	12.25	12.25	1,600.00	19,600.00	1,217	-	ไม้	2	49.00	-	-	-	10	25	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-
					1	2	2	34.25	1,034.25	1,600.00	1,654,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,654,800.00	-	1,654,800.00	-	-
3385	โฉนด	2926	27782	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	2,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
3386	โฉนด	8076	69608	หมู่ 5 ต.เขาพระ	4	1	0	36.00	436.00	650.00	283,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,400.00	-	-	283,400.00	0.30
3387	โฉนด	5481	51723	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	18.69	18.69	1,000.00	18,690.00	1,218	-	ตึก	2	74.75	-	-	-	10	7	-	18,690.00	-	18,690.00	-	-
					1	0	1	71.61	171.61	1,000.00	171,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,610.00	-	171,610.00	-	-
3388	โฉนด	5858	56516	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	34.92	34.92	1,250.00	43,650.00	1,219	-	ตึก	2	139.68	-	-	-	10	7	-	43,650.00	-	43,650.00	-	-
					1	0	3	65.08	365.08	1,250.00	456,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,350.00	-	456,350.00	-	-
3389	โฉนด	6179	27506	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	40.00	40.00	1,250.00	50,000.00	1,220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	3	-	1,401,840.00	1,451,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	60.00	60.00	1,250.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
3390	โฉนด	3829	36538	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	3	0	36.00	1,236.00	1,250.00	1,545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,000.00	-	1,545,000.00	-	-
3391	-	224	24127	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
3392	น.ส.3	-	33	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	10	2	27.00	4,227.00	1,500.00	6,340,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,340,500.00	-	-	6,340,500.00	0.60
3393	โฉนด	7786	67984	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,900.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
3394	น.ส.3ก	-	55931	หมู่ 6 ต.เขาพระ	3	0	2	0.00	200.00	775.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.30
3395	โฉนด	2023	22001	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.60
3396	โฉนด	2828	28133	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	252,500.00	0.60
3397	โฉนด	7585	66932	หมู่ 9 ต.เขาพระ	3	0	0	22.50	22.50	400.00	9,000.00	1,221	โรงจอดรถ	ไม้	3	90.00	-	2,650.00	238,500.00	13	40	143,100.00	152,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	77.50	1,977.50	400.00	791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,000.00	-	791,000.00	-	-
3398	โฉนด	8023	69111	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	15.75	15.75	600.00	9,450.00	1,222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	2	1	551,974.50	555,849.00	-	555,849.00	-	-
					3	0	0	22.75	22.75	600.00	13,650.00	1,223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	91.00	-	8,850.00	805,350.00	2	1	797,296.50	802,893.00	-	-	802,893.00	0.30
					2	0	0	5.00	5.00	600.00	3,000.00	1,224	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	20.00	-	6,550.00	131,000.00	2	1	129,690.00	131,380.00	-	131,380.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	600.00	4,200.00	1,225	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	2	1	73,458.00	76,916.00	-	76,916.00	-	-
					1	0	1	31.40	131.40	600.00	78,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,840.00	-	78,840.00	-	-
3399	โฉนด	1930	26192	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	1	93.00	593.00	1,800.00	1,067,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,400.00	-	1,067,400.00	-	-
3400	โฉนด	3904	36004	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	97.00	297.00	3,000.00	891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000.00	-	-	891,000.00	0.60
3401	โฉนด	1076	13919	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	50.60	50.60	710.00	35,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,926.00	-	-	35,926.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3402	โฉนด	8315	71265	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	0.70	300.70	1,000.00	300,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,700.00	-	-	300,700.00	0.30
3403	โฉนด	8315	71265	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	0.70	300.70	1,000.00	300,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,700.00	-	-	300,700.00	0.30
3404	โฉนด	2943	27733	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	3	3	10.00	1,510.00	880.00	1,328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,800.00	-	-	1,328,800.00	0.30
3405	โฉนด	5106	54262	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	6	0	15.80	2,415.80	640.00	1,546,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,112.00	-	1,546,112.00	-	-
3406	โฉนด	3107	29885	หมู่ 8 ต.เขาพระ	5	0	0	60.00	60.00	1,900.00	114,000.00	1,226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,850.00	2,124,000.00	28	42	1,274,400.00	1,260,960.00	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	60.00	25.00	8,850.00	-	-	-	-	-	315,240.00	-	315,240.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	180.00	75.00	8,850.00	-	-	-	-	-	945,720.00	945,720.00	-	-
					2	0	1	8.00	108.00	1,900.00	205,200.00	1,227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	8,300.00	3,585,600.00	7	5	3,442,176.00	3,539,808.00	-	-	3,539,808.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	1,900.00	41,800.00	1,228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	10	8	724,284.00	742,720.00	-	-	742,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	1,900.00	15,200.00	1,229	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	10	30	205,200.00	179,360.00	-	-	179,360.00	0.02
					1	2	1	7.00	907.00	1,900.00	1,723,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,300.00	-	1,723,300.00	-	-
3407	โฉนด	1411	16934	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	2	75.00	675.00	1,250.00	843,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,750.00	-	843,750.00	-	-
3408	โฉนด	4207	38522	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	42.25	42.25	650.00	27,462.50	1,230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,850.00	1,495,650.00	11	8	1,375,998.00	1,403,460.50	-	-	-	-
					1	2	0	24.75	824.75	650.00	536,087.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,087.50	-	536,087.50	-	-
3409	โฉนด	1495	17443	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	2	0	93.00	893.00	400.00	357,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,200.00	-	-	357,200.00	0.30
3410	โฉนด	3033	28389	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	530.00	848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000.00	-	848,000.00	-	-
3411	โฉนด	155	3037	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	20	0	12.00	8,012.00	600.00	4,807,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,807,200.00	-	4,807,200.00	-	-
3412	โฉนด	745	13365	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	37.50	37.50	740.00	27,750.00	1,231	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	13	10	-	27,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	71.50	1,071.50	740.00	792,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,910.00	-	-	-	-
3413	โฉนด	6210	30352	หมู่ 10 ต.เขาพระ	5	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00	1,232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	28	85	259,500.00	320,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	65.00	8,650.00	-	-	-	-	-	208,325.00	208,325.00	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.00	35.00	8,650.00	-	-	-	-	-	112,175.00	-	112,175.00	0.30
3414	โฉนด	4893	46438	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	44.40	244.40	1,750.00	427,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,700.00	-	427,700.00	-	-
3415	โฉนด	763	13046	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	23	1	59.20	9,359.20	820.00	7,674,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,674,544.00	-	7,674,544.00	-	-
3416	โฉนด	6993	63210	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	7.80	7.80	880.00	6,864.00	1,233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.20	-	8,850.00	276,120.00	2	-	270,597.60	277,461.60	-	-	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	880.00	23,100.00	1,234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	2,566	-	223,020.00	246,120.00	-	-	246,120.00	0.02
					1	2	2	11.05	1,011.05	880.00	889,724.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,724.00	-	889,724.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3417	โฉนด	2639	26695	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	62.50	62.50	2,500.00	156,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,250.00	-	-	156,250.00	0.30
3418	โฉนด	6954	62833	หมู่ 11 ต.เขาพระ	5	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	1,235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,850.00	495,600.00	22	30	346,920.00	402,096.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	16.00	28.57	8,850.00	-	-	-	-	-	114,919.04	114,919.04	-	-
													-	ตึก	3	40.00	71.43	8,850.00	-	-	-	-	-	287,176.96	-	287,176.96	0.30
					1	0	1	14.30	114.30	1,500.00	171,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,450.00	-	171,450.00	-	-
3420	โฉนด	2161	25431	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	2	2	0.00	1,000.00	1,250.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	0.30
3421	โฉนด	3549	33983	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	39.00	39.00	850.00	33,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,150.00	-	33,150.00	-	-
					1	0	1	61.00	161.00	850.00	136,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,850.00	-	136,850.00	-	-
3422	โฉนด	5195	49066	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3423	โฉนด	1515	17824	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	0	7.00	1,207.00	1,500.00	1,810,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,500.00	-	1,810,500.00	-	-
3424	โฉนด	3477	33273	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3425	โฉนด	1791	21393	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	0	89.00	889.00	740.00	657,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,860.00	-	-	657,860.00	0.30
3426	โฉนด	4223	38552	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	740.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	592,000.00	-	-
					2	0	3	8.00	308.00	740.00	227,920.00	1,236	-	ไม้	2	320.00	-	-	-	46	93	-	227,920.00	-	227,920.00	-	-
3427	โฉนด	4254	38969	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	86.20	386.20	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3428	โฉนด	4165	38366	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	1,550.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-
3429	โฉนด	6024	57342	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	27.50	27.50	1,000.00	27,500.00	1,237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	11	-	895,620.00	923,120.00	-	-	-	-
					1	0	2	71.40	271.40	1,000.00	271,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,400.00	-	271,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3430	โฉนด	8711	73764	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	71.00	471.00	500.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	-	235,500.00	0.60
3431	โฉนด	4359	40241	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	74.30	474.30	400.00	189,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,720.00	-	189,720.00	-	-
3432	โฉนด	1324	14779	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	1,600.00	32,000.00	1,238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	25	34	420,552.00	414,320.00	-	414,320.00	-	-
					3	0	0	8.75	8.75	1,600.00	14,000.00	1,239	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,650.00	92,750.00	6	3	89,967.50	101,185.00	-	-	101,185.00	0.30
					3	0	0	8.75	8.75	1,600.00	14,000.00	1,240	โรงจอดรถ	ไม้	3	35.00	-	2,650.00	92,750.00	6	9	84,402.50	88,200.00	-	-	88,200.00	0.30
3433	โฉนด	8134	70168	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	940.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	-	376,000.00	0.30
3434	ส.ค.1	-	3	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	14	0	25.00	5,625.00	650.00	3,656,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,656,250.00	-	-	3,656,250.00	0.01
3435	ส.ค.1	-	-	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	6	3	0.00	2,700.00	650.00	1,755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000.00	-	-	1,755,000.00	0.01
3436	น.ส.2	-	34	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	7	1	35.00	2,935.00	650.00	1,907,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,907,750.00	-	-	1,907,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3437	โฉนด	41	2924	หมู่ 7 ต.เขาพระ	4	0	3	60.60	360.60	1,300.00	468,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,780.00	-	-	468,780.00	0.30
3438	โฉนด	9394	77485	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	15.20	115.20	650.00	74,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,880.00	-	-	74,880.00	0.30
3440	โฉนด	9469	77851	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	2	67.60	667.60	1,250.00	834,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,500.00	-	-	834,500.00	0.30
3441	โฉนด	9340	77222	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	91.00	291.00	1,000.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	-	291,000.00	0.30
3442	โฉนด	9506	78040	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	2	90.00	290.00	1,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.30
3443	โฉนด	9475	77857	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	28.50	428.50	1,250.00	535,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,625.00	-	535,625.00	-	-
3444	โฉนด	8960	74898	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	1,241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	2	-	416,304.00	421,104.00	-	-	421,104.00	0.02
					1	0	1	88.00	188.00	400.00	75,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	75,200.00	-	-
3445	โฉนด	8704	73727	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	10.70	110.70	1,250.00	138,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,375.00	-	-	138,375.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3446	โฉนด	9057	75496	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	3	60.80	760.80	780.00	593,424.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,424.00	-	-	593,424.00	0.30
3447	โฉนด	3303	31187	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	1,242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.48	-	8,850.00	349,398.00	2	-	342,410.04	352,410.04	-	-	352,410.04	0.02
					1	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
3448	โฉนด	9468	77850	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	97.00	297.00	1,250.00	371,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,250.00	-	371,250.00	-	-
3449	โฉนด	9395	77486	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
3450	โฉนด	9503	78037	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
3451	โฉนด	7643	67319	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	1	2	22.00	622.00	1,550.00	964,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,100.00	-	-	964,100.00	0.30
3452	โฉนด	9058	75497	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	19.25	19.25	780.00	15,015.00	1,243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	2	-	667,821.00	682,836.00	-	-	682,836.00	0.02
					1	1	3	56.45	756.45	780.00	590,031.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,031.00	-	590,031.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3453	โฉนด	9504	78038	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
3454	โฉนด	7878	68427	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	41.10	141.10	400.00	56,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,440.00	-	-	56,440.00	0.30
3455	โฉนด	8852	74405	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	9.60	209.60	1,000.00	209,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,600.00	-	-	209,600.00	0.30
3456	โฉนด	9437	77745	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	3	43.40	743.40	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3457	โฉนด	8762	73963	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-
3458	โฉนด	8763	73964	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	640.00	1,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000.00	-	1,024,000.00	-	-
3459	โฉนด	8853	74406	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	28.70	228.70	1,000.00	228,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,700.00	-	-	228,700.00	0.30
3460	โฉนด	9439	77747	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3461	โฉนด	1317	15052	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	54.00	854.00	600.00	512,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400.00	-	512,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3463	โฉนด	8764	73965	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	1	81.80	1,381.80	640.00	884,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,352.00	-	884,352.00	-	-
3464	โฉนด	8846	74399	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	2.47	202.47	1,000.00	202,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,470.00	-	-	202,470.00	0.30
3465	โฉนด	8859	74412	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	13.50	213.50	1,000.00	213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500.00	-	-	213,500.00	0.30
3466	โฉนด	8860	74413	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	16.70	216.70	1,000.00	216,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,700.00	-	-	216,700.00	0.30
3467	โฉนด	9440	77748	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3468	โฉนด	9441	77749	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3471	โฉนด	8861	74414	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	25.00	225.00	1,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
3472	โฉนด	9442	77750	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	33.50	33.50	500.00	16,750.00	1,244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.98	-	8,850.00	1,185,723.00	2	-	1,162,008.54	1,178,758.54	-	-	1,178,758.54	0.02
					1	1	3	66.50	766.50	500.00	383,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,250.00	-	383,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3474	โฉนด	7423	65251	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	1	70.60	970.60	1,100.00	1,067,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,660.00	-	-	1,067,660.00	0.30
3475	โฉนด	-	74400	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	97.40	297.40	1,000.00	297,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,400.00	-	-	297,400.00	0.30
3476	โฉนด	8862	74415	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	26.00	226.00	1,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	-	226,000.00	0.30
3477	โฉนด	9443	77751	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3478	โฉนด	8848	74401	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	70.80	270.80	1,000.00	270,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,800.00	-	-	270,800.00	0.30
3479	โฉนด	9444	77752	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3480	โฉนด	7642	67318	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	1	1	22.00	522.00	600.00	313,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	-	313,200.00	0.30
3482	โฉนด	9533	78238	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
3483	โฉนด	8864	74455	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3484	โฉนด	8866	74457	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3485	โฉนด	8434	71681	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
3486	โฉนด	9475	77854	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	17.80	217.80	1,250.00	272,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,250.00	-	-	272,250.00	0.30
3487	โฉนด	3066	29210	หมู่ 7 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
3488	โฉนด	9208	76427	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	0	36.40	836.40	400.00	334,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,560.00	-	-	334,560.00	0.30
3490	โฉนด	8203	70725	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
3491	โฉนด	875	12739	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	3	63.00	763.00	1,300.00	991,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,900.00	-	991,900.00	-	-
3492	โฉนด	2611	26667	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	25.80	125.80	2,500.00	314,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,500.00	-	-	314,500.00	0.30
3493	โฉนด	7006	63278	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3494	โฉนด	6328	57984	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	0	54.00	1,254.00	500.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	627,000.00	-	-
3495	โฉนด	3341	31344	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	850.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-
3496	โฉนด	2911	27602	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	49.00	49.00	1,250.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.30
3497	โฉนด	7294	64605	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	34.70	134.70	400.00	53,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,880.00	-	-	53,880.00	0.30
3498	โฉนด	5155	53533	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	19	3	15.50	7,915.50	1,000.00	7,915,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,915,500.00	-	7,915,500.00	-	-
3499	โฉนด	2080	23467	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
3500	โฉนด	3836	35914	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	33.40	133.40	400.00	53,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,360.00	-	53,360.00	-	-
3501	โฉนด	5478	51612	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	20.25	20.25	740.00	14,985.00	1,245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	11	8	659,502.00	645,813.00	-	-	645,813.00	0.02
					1	1	2	79.95	679.95	740.00	503,163.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,163.00	-	503,163.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3502	โฉนด	5029	47826	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	93.30	93.30	850.00	79,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,305.00	-	79,305.00	-	-
3503	โฉนด	1624	18431	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	1	0	82.00	482.00	740.00	356,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,680.00	-	-	356,680.00	0.30
3504	โฉนด	5635	53731	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	72.30	172.30	1,250.00	215,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,375.00	-	215,375.00	-	-
3505	โฉนด	4943	47379	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	2	1.20	201.20	850.00	171,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,020.00	-	-	171,020.00	0.30
3506	โฉนด	7080	62906	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	2	68.00	2,668.00	400.00	1,067,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,200.00	-	1,067,200.00	-	-
3507	โฉนด	1532	18106	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	940.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
3508	โฉนด	3095	30400	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	3	90.00	390.00	500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
3509	โฉนด	5930	56866	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	5.00	105.00	1,250.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	131,250.00	-	-
3510	โฉนด	2487	26425	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	56.00	156.00	2,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3511	โฉนด	6720	61771	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	12.74	12.74	1,100.00	14,014.00	1,246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	101.92	-	8,700.00	886,704.00	10	-	806,900.64	812,047.60	-	-	812,047.60	0.02
					1	1	0	87.26	487.26	1,100.00	535,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,986.00	-	535,986.00	-	-
3512	โฉนด	4681	45161	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	1	56.00	1,356.00	640.00	867,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,840.00	-	867,840.00	-	-
3513	โฉนด	3905	36005	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
3514	โฉนด	5955	56891	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	35.00	135.00	1,250.00	168,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	168,750.00	-	-
3515	โฉนด	3413	33751	หมู่ 3 ต.เขาพระ	3	0	0	61.00	61.00	1,250.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	-	76,250.00	0.30
3516	โฉนด	5584	53101	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
3517	โฉนด	7262	64341	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
3518	โฉนด	5585	53102	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3519	โฉนด	1292	63884	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	3	69.00	769.00	1,000.00	769,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,000.00	-	769,000.00	-	-
3520	น.ส.3	-	137/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
3521	โฉนด	5703	54681	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	98.90	198.90	1,000.00	198,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900.00	-	-	198,900.00	0.30
3522	โฉนด	7948	68782	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	1	36.30	536.30	1,100.00	589,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,930.00	-	589,930.00	-	-
3523	โฉนด	7597	67012	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
3524	โฉนด	2804	23848	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	35.00	35.00	-	0.00	1,247	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	32	48	49,608.00	43,884.00	-	43,884.00	-	-
												1,248	-	ตึก	2	104.00	-	-	-	32	48	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	0	1	34.00	134.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3525	โฉนด	3154	29689	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	7.00	107.00	2,500.00	267,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,500.00	-	-	267,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3526	โฉนด	6471	59486	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	64.90	164.90	1,000.00	164,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,900.00	-	-	164,900.00	0.90
3527	โฉนด	2491	26419	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
3528	โฉนด	2485	26423	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	94.00	194.00	1,250.00	242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	242,500.00	-	-
3529	โฉนด	205	3086	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	11	2	5.00	4,605.00	940.00	4,328,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,328,700.00	-	4,328,700.00	-	-
3530	โฉนด	8646	72929	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	65.10	265.10	1,000.00	265,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,100.00	-	-	265,100.00	0.30
3531	โฉนด	3113	29454	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	8	0	0.00	3,200.00	1,500.00	4,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800,000.00	-	4,800,000.00	-	-
3532	โฉนด	4798	45757	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
3533	โฉนด	2075	23367	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	775.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.30
3534	โฉนด	3316	31296	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	1,249	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	67	85	181,650.00	286,650.00	-	286,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	1,250	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,650.00	254,400.00	25	40	152,640.00	224,640.00	-	-	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
3535	โฉนด	1005	14070	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	520.00	4,680.00	1,251	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,550.00	307,800.00	8	15	261,630.00	220,140.00	-	-	220,140.00	0.02
					1	5	2	28.00	2,228.00	520.00	1,158,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,560.00	-	1,158,560.00	-	-
3536	โฉนด	3966	36487	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
3537	โฉนด	4646	44777	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
3538	โฉนด	8529	72040	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	57.80	57.80	1,500.00	86,700.00	1,252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	11	12	2,921,600.00	3,008,300.00	-	-	3,008,300.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
3539	น.ส.3	-	128/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3540	โฉนด	7592	66976	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,900.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
3541	โฉนด	6736	61824	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	26.25	26.25	1,250.00	32,812.50	1,253	-	ตึก	2	105.00	-	-	-	10	7	-	32,812.50	-	32,812.50	-	-
					1	0	1	73.75	173.75	1,250.00	217,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,187.50	-	217,187.50	-	-
3542	โฉนด	2848	28633	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	99.00	99.00	2,500.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.30
3543	โฉนด	5735	54955	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-
3544	โฉนด	5901	56837	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	4.90	104.90	1,250.00	131,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,125.00	-	131,125.00	-	-
3545	โฉนด	91	2973	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	30	0	4.00	12,004.00	1,600.00	19,206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,206,400.00	-	19,206,400.00	-	-
3546	โฉนด	4980	48282	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	93.60	93.60	1,250.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
3547	โฉนด	103	2985	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	0	44.90	44.90	650.00	29,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,185.00	-	29,185.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3548	โฉนด	2907	27598	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	48.00	48.00	1,250.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
3549	โฉนดตราจอง	-	232	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	4	1	30.00	1,730.00	1,500.00	2,595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,595,000.00	-	-	2,595,000.00	0.30
3550	โฉนด	1203	13865	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	1	31.80	131.80	880.00	115,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,984.00	-	-	115,984.00	0.30
3551	โฉนด	-	13947	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,150.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
					2	0	3	22.00	322.00	1,150.00	370,300.00	1,254	-	ไม้	2	132.00	-	-	-	-	3	-	370,300.00	-	370,300.00	-	-
3552	โฉนด	272	3150	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	0.00	1,000.00	500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
3553	โฉนด	8077	69609	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	40.00	440.00	650.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.30
3554	น.ส.3	-	122/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	53.00	153.00	1,500.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	-	229,500.00	0.01
3555	โฉนด	2676	26732	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	60.10	60.10	2,500.00	150,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,250.00	-	-	150,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3556	น.ส.3	-	374	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	94.00	94.00	2,500.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	-	235,000.00	0.01
3557	โฉนด	469	10186	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	20	0	0.00	8,000.00	940.00	7,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,520,000.00	-	7,520,000.00	-	-
3558	โฉนด	5231	49206	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	56.25	56.25	400.00	22,500.00	1,255	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	-	-	34	85	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
					1	0	1	45.65	145.65	400.00	58,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,260.00	-	58,260.00	-	-
3559	โฉนด	-	55399	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	2,650.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	2,120,000.00	-	-
3560	โฉนด	7842	68302	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
3561	โฉนด	6149	26270	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	1,256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	15	42	842,856.00	768,600.00	-	768,600.00	-	0.02-0.00
					3	0	0	22.50	22.50	2,000.00	45,000.00	1,257	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	-	2,650.00	238,500.00	14	38	147,870.00	173,790.00	-	-	173,790.00	0.30
					2	0	1	49.80	149.80	2,000.00	299,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,600.00	-	299,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3562	โฉนด	5689	54628	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	24.75	24.75	850.00	21,037.50	1,258	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,700.00	1,722,600.00	9	7	1,602,018.00	1,588,603.50	-	-	1,588,603.50	0.02
					1	0	0	75.25	75.25	850.00	63,962.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,962.50	-	63,962.50	-	-
3563	โฉนด	1926	26200	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	8	2	17.00	3,417.00	1,100.00	3,758,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,758,700.00	-	3,758,700.00	-	-
3564	โฉนด	2333	25275	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
3565	โฉนด	473	11054	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	1	34.70	134.70	500.00	67,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,350.00	-	67,350.00	-	-
3566	โฉนด	2916	27607	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	3.00	203.00	1,250.00	253,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,750.00	-	-	253,750.00	0.60
3567	โฉนด	3885	30017	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.60
3568	โฉนด	7895	68476	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	1,259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.40	-	8,850.00	339,840.00	3	2	333,043.20	414,644.80	-	-	414,644.80	0.02
												1,260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.05	-	8,850.00	327,892.50	3	2	321,334.65	318,055.72	-	-	318,055.72	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	1,261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.69	-	8,850.00	121,156.50	3	2	118,733.37	202,521.80	-	-	202,521.80	0.30
												1,262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.69	-	8,850.00	121,156.50	3	2	118,733.37	117,521.80	-	-	117,521.80	0.30
												1,263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.69	-	8,850.00	121,156.50	3	2	118,733.37	117,521.80	-	-	117,521.80	0.30
												1,264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	13.69	-	8,850.00	121,156.50	3	2	118,733.37	117,521.80	-	-	117,521.80	0.30
3569	โฉนด	8814	74152	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	77.00	477.00	1,000.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	477,000.00	-	-
3570	โฉนด	1809	22163	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	1	70.20	970.20	780.00	756,756.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,756.00	-	756,756.00	-	-
3571	โฉนด	5892	57258	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	0	79.30	879.30	2,650.00	2,330,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,330,145.00	-	2,330,145.00	-	-
3572	โฉนด	-	49074	หมู่ ต.เขาพระ	2	1	1	23.00	523.00	1,750.00	915,250.00	1,265	-	ไม้	2	132.00	-	-	-	41	93	-	915,250.00	-	915,250.00	-	-
3573	โฉนด	3648	34217	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	1,266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	3	-	981,288.00	972,664.00	-	-	972,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	72.00	172.00	400.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	68,800.00	-	-
3574	โฉนด	4189	68303	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-
3575	โฉนด	4816	46625	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	940.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
3576	โฉนด	6412	59098	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	21.00	221.00	1,300.00	287,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,300.00	-	-	287,300.00	0.60
3577	โฉนด	1905	21659	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
3578	โฉนด	8029	69160	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	1	96.90	996.90	1,250.00	1,246,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,125.00	-	1,246,125.00	-	-
3579	โฉนด	3320	31741	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	940.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	940.00	51,700.00	1,267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	30	46	477,900.00	494,200.00	-	494,200.00	-	-
3580	โฉนด	9144	76064	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3581	โฉนด	8660	73527	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	400.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3582	โฉนด	8196	70600	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	3	63.00	1,163.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3583	โฉนด	9089	75594	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	18.40	318.40	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3584	โฉนด	8016	69070	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3585	โฉนด	9044	75421	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	35.80	135.80	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3586	โฉนด	3092	29760	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	57.60	257.60	1,550.00	399,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,280.00	-	399,280.00	-	-
3587	โฉนด	8042	69269	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	28.88	28.88	1,000.00	28,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,880.00	-	-	28,880.00	0.02
					1	1	0	12.02	412.02	1,000.00	412,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,020.00	-	412,020.00	-	-
3588	โฉนด	4146	38012	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3590	โฉนด	7594	67009	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	93.80	93.80	400.00	37,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,520.00	-	37,520.00	-	-
3591	โฉนด	9088	75593	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	18.50	318.50	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3592	โฉนด	8350	71363	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	91.20	491.20	850.00	417,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,520.00	-	-	417,520.00	0.30
3593	โฉนด	7001	63228	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	3	67.00	367.00	1,500.00	550,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,500.00	-	550,500.00	-	-
3594	โฉนด	4642	44639	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
3595	โฉนด	1997	26654	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	3.50	3.50	1,750.00	6,125.00	1,268	-	ตึก	2	14.00	-	-	-	6	3	-	6,125.00	-	-	-	-
					1	2	0	75.70	875.70	1,750.00	1,532,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,475.00	-	1,532,475.00	-	-
3596	โฉนด	570	12776	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	63.00	63.00	1,750.00	110,250.00	1,269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,300.00	2,091,600.00	3	2	2,049,768.00	2,139,102.00	-	-	2,139,102.00	0.02
					2	0	0	52.50	52.50	1,750.00	91,875.00	1,270	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	8,650.00	3,633,000.00	21	75	908,250.00	818,475.00	-	-	818,475.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	1,271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	3	2	1,040,760.00	1,082,640.00	-	-	1,082,640.00	0.02
					2	0	0	9.75	9.75	1,750.00	17,062.50	1,272	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.00	-	2,650.00	103,350.00	3	2	101,283.00	117,312.00	-	-	117,312.00	0.02
					1	1	3	44.75	744.75	1,750.00	1,303,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,312.50	-	1,303,312.50	-	-
3597	โฉนด	3364	32950	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	2	12.70	212.70	530.00	112,731.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,731.00	-	-	112,731.00	0.30
3598	โฉนด	1352	16065	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	3	95.60	795.60	400.00	318,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,240.00	-	-	318,240.00	0.30
3599	โฉนด	2514	27566	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	0	26.70	426.70	3,500.00	1,493,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,493,450.00	-	-	1,493,450.00	0.30
3600	โฉนด	8305	71249	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	46.20	46.20	740.00	34,188.00	1,273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	369.00	-	8,700.00	3,210,300.00	2	-	3,146,094.00	3,180,282.00	-	-	3,180,282.00	0.02
					1	2	0	53.80	853.80	740.00	631,812.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,812.00	-	631,812.00	-	-
3601	โฉนด	751	13361	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	54.50	654.50	400.00	261,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800.00	-	261,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3602	โฉนด	8821	74209	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	2	7.50	207.50	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3603	โฉนด	8349	71362	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	1	0.00	500.00	850.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.30
3604	โฉนด	9218	76457	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	3	26.20	326.20	2,000.00	652,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,400.00	-	-	652,400.00	0.30
3605	โฉนด	2133	24523	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	87.30	87.30	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3606	โฉนด	4357	39771	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
3607	โฉนด	8822	74210	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	69.30	69.30	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3608	โฉนด	8195	70599	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	3	63.00	1,163.00	530.00	616,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,390.00	-	616,390.00	-	-
3609	โฉนด	8509	71969	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	2	1	67.30	967.30	1,750.00	1,692,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,775.00	-	-	1,692,775.00	0.30
3610	โฉนด	5520	52375	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3611	โฉนด	8637	72792	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
3612	โฉนด	9147	76067	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
3613	โฉนด	8255	71058	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	3	37.90	737.90	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3614	โฉนด	1769	21612	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	2	48.60	1,048.60	500.00	524,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,300.00	-	524,300.00	-	-
3615	โฉนด	9288	76066	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
3616	โฉนด	4358	39772	หมู่ ต.เขาพระ	3	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3617	โฉนด	5872	56649	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	99.20	99.20	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3618	โฉนด	9343	77225	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	95.40	95.40	1,000.00	95,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	-	95,400.00	0.30
3619	โฉนด	77	2959	หมู่ ต.เขาพระ	1	16	3	23.00	6,723.00	500.00	3,361,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,361,500.00	-	3,361,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3620	โฉนด	6130	26187	หมู่ ต.เขาพระ	4	11	3	61.90	4,761.90	500.00	2,380,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,950.00	-	-	-	-
3621	โฉนด	9282	76761	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	76.00	376.00	740.00	278,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,240.00	-	-	278,240.00	0.30
3622	โฉนด	9308	76935	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	64.50	164.50	850.00	139,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,825.00	-	139,825.00	-	-
3623	โฉนด	9373	77342	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	570.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
3624	โฉนด	9304	76931	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	76.20	176.20	850.00	149,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,770.00	-	149,770.00	-	-
3625	โฉนด	6130	26187	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
3626	โฉนด	9283	76762	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	3	76.00	376.00	740.00	278,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,240.00	-	-	278,240.00	0.30
3627	โฉนด	9306	76933	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	24.38	24.38	850.00	20,723.00	1,274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,850.00	862,875.00	2	-	845,617.50	866,340.50	-	-	866,340.50	0.02
					1	0	0	75.62	75.62	850.00	64,277.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,277.00	-	64,277.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3628	โฉนด	8702	73725	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	23.50	223.50	1,250.00	279,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,375.00	-	-	279,375.00	0.30
3629	โฉนด	3013	28379	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,150.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
3630	โฉนด	2498	26909	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	64.00	164.00	2,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
3631	โฉนด	7433	65994	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	53.50	353.50	520.00	183,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,820.00	-	-	183,820.00	0.30
3632	โฉนด	8571	72365	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	3	66.50	1,566.50	1,150.00	1,801,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,475.00	-	-	-	-
3633	โฉนด	9377	77362	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	19.20	119.20	1,750.00	208,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,600.00	-	-	-	-
3634	โฉนด	9280	76759	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	76.00	376.00	400.00	150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400.00	-	-	150,400.00	0.30
3635	โฉนด	9307	76934	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	64.50	164.50	850.00	139,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,825.00	-	139,825.00	-	-
3636	โฉนด	9375	77344	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	73.00	473.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3637	โฉนด	9342	77224	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	1,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
3638	โฉนด	9344	77226	หมู่ ต.เขาพระ	4	9	1	94.00	3,794.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3639	โฉนด	9337	77217	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3640	โฉนด	9328	77047	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	69.10	369.10	850.00	313,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,735.00	-	-	313,735.00	0.30
3641	โฉนด	8707	73730	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	92.30	192.30	880.00	169,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,224.00	-	169,224.00	-	-
3642	โฉนด	5318	49265	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	0.60	0.60	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3643	โฉนด	1305	14435	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	1	66.00	966.00	810.00	782,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,460.00	-	782,460.00	-	-
3644	โฉนด	1021	14018	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	7	1	35.00	2,935.00	530.00	1,555,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,550.00	-	1,555,550.00	-	-
3645	โฉนด	870	13035	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1,275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	11	8	384,192.00	517,488.00	-	-	517,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,700.00	348,000.00	11	8	320,160.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.02
					1	3	3	25.60	1,525.60	1,500.00	2,288,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,400.00	-	2,288,400.00	-	-
3646	โฉนด	3607	34240	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	23.00	223.00	850.00	189,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,550.00	-	-	189,550.00	0.30
3647	โฉนด	2468	28064	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3648	โฉนด	1446	17163	หมู่ ต.เขาพระ	4	4	0	76.00	1,676.00	1,250.00	2,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,095,000.00	-	-	2,095,000.00	0.30
3649	โฉนด	9329	77048	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	69.10	369.10	740.00	273,134.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,134.00	-	-	273,134.00	0.30
3650	โฉนด	9338	77220	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	1	0	10.80	410.80	880.00	361,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,504.00	-	-	361,504.00	0.30
3651	โฉนด	9326	77045	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	81.10	381.10	850.00	323,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,935.00	-	-	323,935.00	0.30
3652	โฉนด	9327	77046	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	81.00	381.00	740.00	281,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,940.00	-	-	281,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3653	โฉนด	9339	77221	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	33.00	33.00	1,000.00	33,000.00	1,277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	2	-	1,144,836.00	1,177,836.00	-	-	1,177,836.00	0.02
					1	4	3	67.00	1,967.00	1,000.00	1,967,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,000.00	-	1,967,000.00	-	-
3654	โฉนด	6264	42462	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	1	0	49.90	449.90	1,250.00	562,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,375.00	-	-	562,375.00	0.30
3655	โฉนด	7403	65562	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	29.10	329.10	500.00	164,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,550.00	-	-	164,550.00	0.30
3656	โฉนด	8235	70883	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	40.00	240.00	1,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
3657	โฉนด	1577	17975	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
3658	โฉนด	2500	26911	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	17.00	317.00	1,250.00	396,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,250.00	-	396,250.00	-	-
3659	โฉนด	9227	76487	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
3660	โฉนด	9228	76488	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	92.40	92.40	4,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3661	โฉนด	3931	36389	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
3662	โฉนด	8549	72137	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	12.50	612.50	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3663	โฉนด	9075	75538	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	0.00	300.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3664	โฉนด	9281	76760	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	76.00	376.00	400.00	150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400.00	-	-	150,400.00	0.30
3665	โฉนด	9374	77343	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
3666	โฉนด	9305	76932	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
3667	โฉนด	2853	28214	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	81.40	81.40	2,500.00	203,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,500.00	-	-	203,500.00	0.30
3668	โฉนด	3737	35168	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	0	10.00	1,610.00	1,100.00	1,771,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,000.00	-	1,771,000.00	-	-
3669	โฉนด	9231	76491	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3670	ส.ค.1	-	-	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	0	2.30	2.30	1,500.00	3,450.00	1,278	โรงจอดรถ	ไม้	3	9.20	-	2,650.00	24,380.00	3	-	23,648.60	25,635.80	-	-	25,635.80	0.30
3671	โฉนด	9733	62125	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
3672	โฉนด	8539	72090	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	55.00	155.00	400.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-
3673	โฉนด	6387	58430	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
3674	โฉนด	1353	16066	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	3	57.80	757.80	1,750.00	1,326,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,150.00	-	1,326,150.00	-	-
3675	โฉนด	403	8897	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	94.30	194.30	3,000.00	582,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,900.00	-	582,900.00	-	-
3676	โฉนด	7103	63171	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	94.40	194.40	3,000.00	583,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200.00	-	583,200.00	-	-
3677	โฉนด	827	12777	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	83.20	483.20	520.00	251,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,264.00	-	251,264.00	-	-
3678	โฉนด	4811	46391	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	850.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3679	โฉนด	8564	72333	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	24.75	24.75	740.00	18,315.00	1,279	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	99.00	-	8,400.00	831,600.00	3	9	756,756.00	775,071.00	-	-	775,071.00	0.02
					1	2	0	75.25	875.25	740.00	647,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,685.00	-	647,685.00	-	-
3680	โฉนด	171	3053	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00	1,280	ภัตตาคาร	ตึก	3	32.00	-	7,350.00	235,200.00	4	2	230,496.00	355,496.00	-	-	-	-
												1,281	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	33.60	-	6,550.00	220,080.00	4	-	215,678.40	215,678.40	-	-	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	1,250.00	24,062.50	1,282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	4	-	624,456.00	648,518.50	-	-	-	-
												1,283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,850.00	177,000.00	3	-	175,230.00	175,230.00	-	-	-	-
					1	0	2	45.75	245.75	1,250.00	307,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,187.50	-	-	307,187.50	0.01
					1	40	0	71.00	16,071.00	1,250.00	20,088,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,088,750.00	-	-	20,088,750.00	0.01
3681	โฉนด	8624	72765	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	6.13	6.13	500.00	3,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,065.00	-	-	3,065.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	37.37	37.37	500.00	18,685.00	1,284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	149.50	-	8,850.00	1,323,075.00	3	1	1,309,844.25	1,302,067.75	-	-	1,302,067.75	0.02
					1	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
3682	โฉนด	8072	69604	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	60.00	60.00	650.00	39,000.00	1,285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	239.20	-	8,850.00	2,116,920.00	3	-	2,095,750.80	2,092,412.40	-	-	2,092,412.40	0.02
					1	0	2	91.00	291.00	650.00	189,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,150.00	-	189,150.00	-	-
3683	โฉนด	9988	63811	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	50.00	250.00	850.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-
3684	โฉนด	2346	21785	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	4.00	804.00	400.00	321,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600.00	-	321,600.00	-	-
3685	โฉนด	7643	51536	หมู่ ต.เขาพระ	1	10	3	93.00	4,393.00	540.00	2,372,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,372,220.00	-	2,372,220.00	-	-
3686	โฉนด	1361	20879	หมู่ ต.สาริกา	1	0	3	89.00	389.00	880.00	342,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,320.00	-	342,320.00	-	-
3687	โฉนด	2349	21788	หมู่ ต.สาริกา	1	2	0	5.00	805.00	750.00	603,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,750.00	-	603,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3688	โฉนด	7642	51535	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	0	85.80	1,285.80	880.00	1,131,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,504.00	-	1,131,504.00	-	-
3689	โฉนด	1167	8908	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	7	0	75.00	2,875.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3690	โฉนด	99	2981	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	8	0	45.90	3,245.90	780.00	2,531,802.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,531,802.00	-	2,531,802.00	-	-
3691	โฉนด	7700	67741	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	6.25	6.25	540.00	3,375.00	1,286	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	50.00	-	8,400.00	420,000.00	2	-	394,800.00	398,175.00	-	-	398,175.00	0.02
					1	7	3	22.05	3,122.05	540.00	1,685,907.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,685,907.00	-	1,685,907.00	-	-
3692	โฉนด	496	2034	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3693	โฉนด	2831	29180	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
3694	โฉนด	1166	8907	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	3	78.00	378.00	810.00	306,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,180.00	-	-	306,180.00	0.30
					2	0	0	8.75	8.75	810.00	7,087.50	1,287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	16	-	247,800.00	248,692.50	-	248,692.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	59.25	959.25	810.00	776,992.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,992.50	-	776,992.50	-	-
3695	โฉนด	1436	17492	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	72.25	72.25	1,750.00	126,437.50	1,288	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	9	20	38,160.00	164,597.50	-	-	-	-
												1,289	-	ไม้	2	64.00	-	-	-	9	20	-	0.00	-	-	-	-
												1,290	-	ตึก	2	30.00	-	-	-	24	32	-	0.00	-	-	-	-
												1,291	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	0.00	-	-
												1,292	-	ตึก	2	117.00	-	-	-	27	38	-	126,437.50	-	126,437.50	-	-
					1	0	3	27.75	327.75	1,750.00	573,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,562.50	-	573,562.50	-	-
3696	โฉนด	3865	35955	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
3697	โฉนด	6368	58325	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	74.00	474.00	500.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3698	โฉนด	6756	61911	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	21.00	321.00	400.00	128,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	128,400.00	-	-
3699	โฉนด	5665	54218	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	1,250.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
3700	โฉนด	9172	76281	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	66.60	166.60	850.00	141,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,610.00	-	141,610.00	-	-
3701	โฉนด	9169	76278	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	66.60	166.60	850.00	141,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,610.00	-	141,610.00	-	-
3702	โฉนด	4670	44490	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	2	0.00	1,400.00	400.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
3703	โฉนด	3613	34246	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	74.00	274.00	850.00	232,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,900.00	-	232,900.00	-	-
3704	โฉนด	8903	74582	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	2	0.00	600.00	570.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30
3705	โฉนด	5258	51316	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	67.20	167.20	880.00	147,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,136.00	-	-	147,136.00	0.30
3706	โฉนด	5785	55655	หมู่ ต.เขาพระ	4	5	2	40.20	2,240.20	850.00	1,904,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,170.00	-	-	1,904,170.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3707	โฉนด	8902	74581	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	1	19.00	519.00	570.00	295,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,830.00	-	-	295,830.00	0.30
3708	โฉนด	8776	73981	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3709	โฉนด	9082	75580	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	86.80	86.80	500.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	-	43,400.00	0.30
3710	โฉนด	5258	51316	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	67.20	67.20	880.00	59,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,136.00	-	-	59,136.00	0.30
3711	โฉนด	6022	57340	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	21.90	221.90	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3712	โฉนด	7492	66291	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	640.00	5,760.00	1,293	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.80	-	8,550.00	288,990.00	2	6	271,650.60	277,410.60	-	-	277,410.60	0.02
					1	1	3	91.00	791.00	640.00	506,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,240.00	-	506,240.00	-	-
3713	โฉนด	826	12755	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3714	โฉนด	9223	76483	หมู่ 2 ต.เขาพระ	3	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00	1,294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	176.40	-	8,850.00	1,561,140.00	3	-	1,529,917.20	1,854,305.80	-	-	1,854,305.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,295	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	8.00	-	6,700.00	53,600.00	3	-	52,528.00	51,992.00	-	-	51,992.00	0.30
												1,296	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.35	-	2,650.00	11,527.50	3	-	11,296.95	11,181.67	-	-	11,181.67	0.30
												1,297	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	24.60	-	8,250.00	202,950.00	3	-	198,891.00	196,861.50	-	-	196,861.50	0.30
3715	โฉนด	28807	2 8807	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	15.10	215.10	600.00	129,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,060.00	-	-	129,060.00	0.30
3716	โฉนด	6242	31072	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	1	45.00	545.00	1,300.00	708,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,500.00	-	-	708,500.00	0.30
3717	โฉนด	5368	50387	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3718	โฉนด	8900	74579	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	2	0.00	600.00	570.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30
3719	โฉนด	6712	61697	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
3720	โฉนด	6734	61816	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	97.90	397.90	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3721	โฉนด	8775	73980	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3722	โฉนด	5294	49266	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	68.40	68.40	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3723	โฉนด	6473	59503	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	940.00	8,460.00	1,298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,700.00	609,000.00	3	-	602,910.00	599,190.00	-	-	599,190.00	0.02
					1	1	2	65.00	665.00	940.00	625,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,100.00	-	625,100.00	-	-
3724	โฉนด	7234	63786	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-
3725	โฉนด	7361	65003	หมู่ 5 ต.เขาพระ	4	0	3	0.00	300.00	3,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
3726	โฉนด	4603	44691	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
3727	โฉนด	2704	26826	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	50.70	50.70	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3728	โฉนด	4011	36792	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	25.00	225.00	1,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3729	โฉนด	4625	43017	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	15.75	15.75	1,300.00	20,475.00	1,299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	10	9	507,370.50	522,270.00	-	522,270.00	-	-
					2	0	0	2.00	2.00	1,300.00	2,600.00	1,300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,850.00	70,800.00	10	9	64,428.00	66,320.00	-	66,320.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	1,300.00	3,900.00	1,301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,850.00	106,200.00	10	9	96,642.00	99,480.00	-	99,480.00	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	1,300.00	2,925.00	1,302	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	9.00	-	6,550.00	58,950.00	2	1	58,360.50	60,696.00	-	-	60,696.00	0.30
					1	1	1	27.80	527.80	1,300.00	686,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,140.00	-	686,140.00	-	-
3730	โฉนด	4189	38303	หมู่ 12 ต.เขาพระ	5	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	1,303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	78.00	-	8,850.00	690,300.00	3	1	683,397.00	768,397.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	38.46	8,850.00	-	-	-	-	-	257,524.70	-	257,524.70	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	48.00	61.54	8,850.00	-	-	-	-	-	412,066.30	412,066.30	-	-
3731	โฉนด	4990	48306	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	97.60	97.60	3,000.00	292,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800.00	-	292,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3732	โฉนด	6925	62811	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	84.40	484.40	400.00	193,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,760.00	-	193,760.00	-	-
3733	โฉนด	8953	74862	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	89.80	89.80	400.00	35,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,920.00	-	35,920.00	-	-
3734	โฉนด	9140	75984	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	61.30	161.30	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3735	โฉนด	9079	75577	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	11.25	11.25	500.00	5,625.00	1,304	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	2	-	767,340.00	772,965.00	-	-	772,965.00	0.02
					1	0	3	88.75	388.75	500.00	194,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,375.00	-	194,375.00	-	-
3736	โฉนด	9086	75584	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
3737	โฉนด	9174	76300	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3738	โฉนด	9175	76301	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3739	โฉนด	4425	41681	หมู่ ต.เขาพระ	4	4	3	0.00	1,900.00	670.00	1,273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,000.00	-	-	1,273,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3740	โฉนด	3614	34247	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	29.00	229.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
3741	โฉนด	1950	26191	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	66.60	366.60	500.00	183,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,300.00	-	183,300.00	-	-
3742	โฉนด	5367	50386	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
3743	โฉนด	9233	76493	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	92.40	92.40	4,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
3744	โฉนด	9234	76494	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
3745	โฉนด	4647	44778	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	13.75	13.75	1,250.00	17,187.50	1,305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,850.00	486,750.00	3	1	481,882.50	489,335.00	-	489,335.00	-	-
					1	0	3	86.25	386.25	1,250.00	482,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,812.50	-	482,812.50	-	-
3746	โฉนด	2274	24792	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	15.75	15.75	1,100.00	17,325.00	1,306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	3	-	551,974.50	558,148.50	-	-	558,148.50	0.02
					1	1	1	84.25	584.25	1,100.00	642,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,675.00	-	642,675.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3747	โฉนด	5890	57237	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	28.00	28.00	1,250.00	35,000.00	1,307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	3	-	981,288.00	996,464.00	-	-	996,464.00	0.02
												1,308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	3	1	981,288.00	1,016,288.00	-	-	-	-
					1	0	2	96.60	296.60	1,250.00	370,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,750.00	-	370,750.00	-	-
3748	โฉนด	7351	64936	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	30.25	30.25	850.00	25,712.50	1,309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,850.00	1,070,850.00	10	8	985,182.00	989,477.50	-	-	989,477.50	0.02
					1	0	3	69.75	369.75	850.00	314,287.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,287.50	-	314,287.50	-	-
3749	โฉนด	6297	57742	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	940.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-
3750	โฉนด	5483	51745	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	37.50	437.50	500.00	218,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,750.00	-	218,750.00	-	-
3751	โฉนด	2671	26727	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	1,310	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,700.00	1,531,200.00	2	2	1,500,576.00	1,555,576.00	-	-	-	-
					1	0	0	98.30	98.30	2,500.00	245,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,750.00	-	245,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3752	โฉนด	6989	63206	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	13.00	13.00	925.00	12,025.00	1,311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	12	10	414,180.00	407,797.00	-	-	407,797.00	0.02
					1	6	1	39.40	2,539.40	925.00	2,348,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,348,945.00	-	2,348,945.00	-	-
3753	โฉนด	6123	25830	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	1	93.00	593.00	400.00	237,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,200.00	-	237,200.00	-	-
3754	โฉนด	6941	62827	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	6	1	37.70	2,537.70	550.00	1,395,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,735.00	-	1,395,735.00	-	-
3755	โฉนด	5707	54685	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	0	97.90	97.90	1,000.00	97,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,900.00	-	97,900.00	-	-
3756	โฉนด	3998	36697	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
3757	โฉนด	4141	38354	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	2	50.00	1,050.00	500.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
3758	โฉนด	2452	29239	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	9	1	90.00	3,790.00	940.00	3,562,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,562,600.00	-	3,562,600.00	-	-
3759	โฉนด	5030	47827	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	97.60	97.60	850.00	82,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,960.00	-	82,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3760	โฉนด	580	12577	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	2	7.10	1,007.10	650.00	654,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,615.00	-	654,615.00	-	-
3761	โฉนด	3135	29904	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	78.40	278.40	650.00	180,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,960.00	-	-	180,960.00	0.30
3762	โฉนด	2903	27594	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	97.00	97.00	1,250.00	121,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,250.00	-	-	121,250.00	0.30
3763	โฉนด	2423	25625	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	0	79.00	79.00	2,500.00	197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500.00	-	197,500.00	-	-
3764	โฉนด	5524	52397	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	740.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
3765	โฉนด	4157	38009	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	76.20	1,676.20	2,000.00	3,352,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,352,400.00	-	3,352,400.00	-	-
3766	โฉนด	3975	36552	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	0	20.00	20.00	330.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-
3767	โฉนด	5608	53424	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	700.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
3768	โฉนด	2159	23587	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	9.00	109.00	1,250.00	136,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,250.00	-	136,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3769	โฉนด	2477	26415	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	35.00	135.00	1,250.00	168,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	-	168,750.00	0.30
3770	โฉนด	5425	50395	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	22.00	422.00	740.00	312,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,280.00	-	312,280.00	-	-
3771	โฉนด	1147	13701	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	89.80	1,689.80	1,150.00	1,943,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,943,270.00	-	1,943,270.00	-	-
3772	โฉนด	3189	30438	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
3773	โฉนด	513	11696	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	1,150.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	1,840,000.00	-	-
3774	โฉนด	142	3024	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	56.25	56.25	780.00	43,875.00	1,312	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	-	-	66	85	-	43,875.00	-	-	-	-
					1	26	2	63.75	10,663.75	780.00	8,317,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,317,725.00	-	8,317,725.00	-	-
3775	โฉนด	5260	50185	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	61.30	61.30	2,000.00	122,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,600.00	-	122,600.00	-	-
3776	โฉนด	2855	29177	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	18.38	18.38	2,500.00	45,950.00	1,313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,850.00	650,475.00	2	-	637,465.50	683,415.50	-	-	683,415.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	99.62	99.62	2,500.00	249,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,050.00	-	249,050.00	-	-
3777	โฉนด	7334	64795	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	2	1	47.00	947.00	640.00	606,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,080.00	-	-	606,080.00	0.30
3778	โฉนด	886	12773	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	2.00	302.00	550.00	166,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,100.00	-	-	166,100.00	0.30
3779	โฉนด	3428	32646	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	0	64.00	64.00	1,250.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
3780	โฉนด	3981	36558	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	400.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3781	โฉนด	7908	68556	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	-	19.50	19.50	880.00	17,160.00	1,314	-	ตึก	2	78.00	-	-	-	6	3	-	17,160.00	-	17,160.00	-	-
					1	0	3	64.50	364.50	880.00	320,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,760.00	-	320,760.00	-	-
3782	โฉนด	266	3144	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	30	2	74.00	12,274.00	820.00	10,064,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,064,680.00	-	10,064,680.00	-	-
3783	โฉนด	266	3144	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	17	0	13.00	6,813.00	820.00	5,586,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,586,660.00	-	5,586,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3784	โฉนด	8647	72931	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	89.10	89.10	500.00	44,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	44,550.00	-	-
3786	โฉนด	870	-	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	100.00	100.00	750.00	75,000.00	1,315	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	-	11	22	-	75,000.00	-	-	-	-
					1	0	0	1,525.60	1,525.60	750.00	1,144,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,200.00	-	-	-	-
3787	โฉนด	1426	17256	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	3	56.00	1,956.00	1,500.00	2,934,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,934,000.00	-	2,934,000.00	-	-
3788	โฉนด	3491	33546	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3789	น.ส.3	-	19	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	13	2	85.00	5,485.00	650.00	3,565,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,565,250.00	-	-	3,565,250.00	0.30
3790	โฉนด	1805	20342	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	4	0	33.00	1,633.00	1,750.00	2,857,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,857,750.00	-	-	2,857,750.00	0.01
3791	โฉนด	8111	70017	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	640.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
3792	โฉนด	-	25251	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	7.60	107.60	1,000.00	107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	107,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3793	โฉนด	5087	48052	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	850.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
3794	โฉนด	857	12709	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	7.50	407.50	850.00	346,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,375.00	-	346,375.00	-	-
3795	โฉนด	1400	16684	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	72.00	372.00	630.00	234,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,360.00	-	234,360.00	-	-
3796	โฉนด	-	61167	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	94.00	294.00	550.00	161,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	-	-	-
3797	โฉนด	4722	44798	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	3	86.25	386.25	1,000.00	386,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,250.00	-	386,250.00	-	-
					2	0	0	21.75	21.75	1,000.00	21,750.00	1,316	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	87.00	-	8,700.00	756,900.00	10	8	696,348.00	702,960.00	-	-	702,960.00	0.02
3798	โฉนด	664	13071	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	2	27.40	627.40	530.00	332,522.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,522.00	-	332,522.00	-	-
3799	โฉนด	2636	26692	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	23.40	23.40	2,000.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.30
3800	โฉนด	6946	62977	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	1	2	44.80	644.80	850.00	548,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,080.00	-	-	548,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3801	โฉนด	1368	15404.	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	3	85.00	785.00	1,250.00	981,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,250.00	-	981,250.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.02
3802	โฉนด	1166	13789	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	1	15.60	915.60	400.00	366,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,240.00	-	366,240.00	-	-
3803	โฉนด	2948	27738	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	0	24.00	824.00	880.00	725,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,120.00	-	-	725,120.00	0.30
3804	โฉนด	4111	37498	หมู่ 12 ต.เขาพระ		1	0	10.80	410.80	850.00	349,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,180.00	-	-	-	-
3805	โฉนด	2061	23314	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	69.10	69.10	650.00	44,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,915.00	-	44,915.00	-	-
3806	โฉนด	1972	30334	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	7.90	407.90	500.00	203,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,950.00	-	203,950.00	-	-
3807	โฉนด	5881	57039	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	73.00	473.00	650.00	307,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,450.00	-	307,450.00	-	-
3808	โฉนด	7548	30287	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	19.00	19.00	650.00	12,350.00	1,317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.75	-	8,850.00	661,537.50	3	-	654,922.13	654,041.38	-	-	654,041.38	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.75	-	8,850.00	661,537.50	3	-	654,922.13	667,272.13	-	-	-	-
					1	5	1	25.90	2,125.90	650.00	1,381,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,835.00	-	1,381,835.00	-	-
3809	โฉนด	2919	27610	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	7.00	207.00	1,250.00	258,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750.00	-	-	258,750.00	0.30
3810	โฉนด	4038	37144	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
3811	โฉนด	5312	49259	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	11.25	11.25	4,000.00	45,000.00	1,319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	2	-	390,285.00	435,285.00	-	-	435,285.00	0.02
					1	0	3	12.25	312.25	4,000.00	1,249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,000.00	-	1,249,000.00	-	-
3812	โฉนด	3702	35246	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3813	โฉนด	1335	15295	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	1	20.00	1,320.00	1,550.00	2,046,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,000.00	-	2,046,000.00	-	-
3814	โฉนด	1125	13903	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	1	63.30	1,763.30	940.00	1,657,502.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,502.00	-	1,657,502.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3815	โฉนด	1011	13731	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	2	14.80	1,014.80	640.00	649,472.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,472.00	-	649,472.00	-	-
3816	โฉนด	2680	26736	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	88.20	88.20	2,500.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.30
3817	โฉนด	1007	14072	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	1	99.00	1,799.00	1,250.00	2,248,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,248,750.00	-	2,248,750.00	-	-
3818	โฉนด	3628	34197	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	31.25	31.25	400.00	12,500.00	1,320	-	ตึก	2	125.00	-	-	-	8	5	-	12,500.00	-	-	-	-
					1	0	0	68.75	68.75	400.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-
3819	โฉนด	3391	32959	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	61.00	61.00	1,250.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	76,250.00	-	-
3820	โฉนด	3850	35942	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	1	1	23.00	523.00	3,000.00	1,569,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,569,000.00	-	-	1,569,000.00	0.60
3821	โฉนด	4572	44083	หมู่ 5 ต.เขาพระ	5	0	0	84.00	84.00	3,000.00	252,000.00	1,321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	336.00	-	8,850.00	2,973,600.00	31	-	1,605,744.00	1,679,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	144.00	42.86	8,850.00	-	-	-	-	-	719,592.05	-	719,592.05	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,322	-	ตึก	-	336.00	-	-	-	31	46	-	252,000.00	-	-	-	-
												1,322	-	ตึก	-	336.00	-	-	-	31	46	-	252,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	144.00	42.86	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	192.00	57.14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	0	0	57.10	57.10	3,000.00	171,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,300.00	-	171,300.00	-	-
3822	โฉนด	471	10761	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	16	0	41.00	6,441.00	650.00	4,186,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,186,650.00	-	4,186,650.00	-	-
3823	โฉนด	5928	56864	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	12.90	112.90	1,250.00	141,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,125.00	-	141,125.00	-	-
3824	โฉนด	3298	31454	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
3825	โฉนด	2683	26739	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	60.10	60.10	2,500.00	150,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,250.00	-	-	150,250.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3826	โฉนด	1507	17586	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	2	5.20	1,005.20	400.00	402,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,080.00	-	402,080.00	-	-
3827	โฉนด	595	12566	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	12	0	16.30	4,816.30	400.00	1,926,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,926,520.00	-	1,926,520.00	-	-
3828	โฉนด	3846	35938	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
3829	โฉนด	1955	29267	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	19	0	72.00	7,672.00	500.00	3,836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,836,000.00	-	3,836,000.00	-	-
3830	โฉนด	5870	56619	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	8	1	36.30	3,336.30	400.00	1,334,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,520.00	-	1,334,520.00	-	-
3831	โฉนด	6568	60130	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	15.70	415.70	850.00	353,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,345.00	-	-	353,345.00	0.60
3832	โฉนด	5435	50456	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	3	33.00	333.00	740.00	246,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,420.00	-	246,420.00	-	-
3833	โฉนด	6923	62809	หมู่ 10 ต.นครนายก	1	16	0	0.00	6,400.00	600.00	3,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840,000.00	-	3,840,000.00	-	-
					1	2	0	25.00	825.00	600.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.00	33.00	600.00	19,800.00	1,323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	15	14	1,004,652.00	1,024,452.00	-	-	-	-
					2	0	0	32.50	32.50	600.00	19,500.00	1,324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	8,650.00	2,249,000.00	32	85	337,350.00	356,850.00	-	356,850.00	-	-
					1	0	3	54.50	354.50	600.00	212,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,700.00	-	212,700.00	-	-
3834	โฉนด	2313	24754	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	3	64.00	764.00	650.00	496,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,600.00	-	496,600.00	-	-
3835	โฉนด	4152	38046	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	570.00	1,140,000.00	1,325	-	ตึก	1	78.00	-	-	-	19	22	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
3836	โฉนด	7051	62751	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	35.90	435.90	525.00	228,847.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,847.50	-	228,847.50	-	-
3837	โฉนด	359	7718	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	3	78.00	2,378.00	2,650.00	6,301,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,301,700.00	-	6,301,700.00	-	-
3838	โฉนด	1670	20323	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	10	0	0.00	4,000.00	550.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-
3839	โฉนด	4923	47015	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	89.50	89.50	500.00	44,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,750.00	-	44,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3840	โฉนด	2264	24645	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	32.50	32.50	740.00	24,050.00	1,326	-	ไม้	2	130.00	-	-	-	81	93	-	24,050.00	-	24,050.00	-	-
					2	0	0	13.81	13.81	740.00	10,219.40	1,327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.25	-	8,850.00	488,962.50	3	-	484,072.88	484,513.03	-	-	484,513.03	0.02
					1	1	3	5.89	705.89	740.00	522,358.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,358.60	-	522,358.60	-	-
3841	โฉนด	5612	53519	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
3842	โฉนด	2308	25435	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	0	0.00	2,400.00	940.00	2,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,000.00	-	-	2,256,000.00	0.01
3843	โฉนด	6533	59891	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
3844	โฉนด	5555	52693	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	1	0	60.60	460.60	775.00	356,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,965.00	-	-	356,965.00	0.30
3845	โฉนด	1520	17496	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	15	0	0.00	6,000.00	940.00	5,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,640,000.00	-	5,640,000.00	-	-
3846	โฉนด	5693	54654	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	1	2	91.00	691.00	1,000.00	691,000.00	1,328	-	-	4	0.00	-	-	-	-	0	-	691,000.00	-	-	691,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3847	โฉนด	1779	30787	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	0	680.90	680.90	1,100.00	748,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,990.00	-	748,990.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,100.00	4,400.00	1,329	-	ตึก	2	16.00	-	-	-	8	5	-	4,400.00	-	4,400.00	-	-
3848	โฉนด	698	12689	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	10	3	34.70	4,334.70	540.00	2,340,738.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,738.00	-	2,340,738.00	-	-
3849	โฉนด	5248	49218	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	91.30	391.30	1,300.00	508,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,690.00	-	508,690.00	-	-
3850	โฉนด	153	3035	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	16	2	88.00	6,688.00	1,300.00	8,694,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,694,400.00	-	8,694,400.00	-	-
3851	โฉนด	5214	48977	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
3852	โฉนด	6559	60072	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00	1,330	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	7	4	-	190,000.00	-	-	-	-
												1,331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,850.00	433,650.00	7	4	416,304.00	403,294.50	-	403,294.50	-	-
												1,332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	7	4	917,568.00	1,078,894.00	-	1,078,894.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3853	โฉนด	3871	35961	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	84.00	284.00	3,000.00	852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000.00	-	-	852,000.00	0.60
3854	โฉนด	6231	31009	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	28	2	23.80	11,423.80	720.00	8,225,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,225,136.00	-	8,225,136.00	-	-
3855	โฉนด	5008	47805	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	23.80	223.80	850.00	190,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,230.00	-	190,230.00	-	-
3856	โฉนด	5762	55235	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
3857	โฉนด	3224	31192	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	2	37.00	2,237.00	400.00	894,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,800.00	-	894,800.00	-	-
3858	โฉนด	931	13495	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	1	30.50	1,330.50	880.00	1,170,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,840.00	-	1,170,840.00	-	-
3859	โฉนด	1130	13906	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	2	61.90	1,061.90	1,000.00	1,061,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,900.00	-	1,061,900.00	-	-
3860	โฉนด	3493	33454	หมู่ 10 ต.เขาพระ	5	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1,333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	36	56	498,432.00	478,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	37.50	8,850.00	-	-	-	-	-	179,424.00	-	179,424.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1																						
					2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	1,334	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	56	93	93,366.00	151,866.00	-	151,866.00	-	-
					1	4	1	28.00	1,728.00	1,500.00	2,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,000.00	-	2,592,000.00	-	-
3861	โฉนด	1585	18181	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	90.00	90.00	1,100.00	99,000.00	1,335	-	ไม้	2	720.00	-	-	-	56	93	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
					1	1	1	45.20	545.20	1,100.00	599,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,720.00	-	599,720.00	-	-
3862	โฉนด	5046	47843	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	62.70	62.70	850.00	53,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,295.00	-	53,295.00	-	-
3863	โฉนด	2055	22284	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	14.66	14.66	1,250.00	18,325.00	1,336	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.90	-	2,650.00	26,235.00	10	15	19,676.25	15,741.00	-	-	15,741.00	0.02
												1,337	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.75	-	8,550.00	416,812.50	10	15	312,609.38	268,412.50	-	-	268,412.50	0.02
					1	0	2	65.86	265.86	1,250.00	332,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,325.00	-	332,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3864	โฉนด	3969	36490	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3865	โฉนด	84	2966	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	8	0	63.00	3,263.00	780.00	2,545,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,545,140.00	-	2,545,140.00	-	-
3866	โฉนด	5880	57037	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	21.00	321.00	2,500.00	802,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,500.00	-	802,500.00	-	-
3867	โฉนด	3075	29243	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3868	โฉนด	3407	33750	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	66.00	66.00	1,250.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30
3869	โฉนด	6543	59992	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
3870	โฉนด	1167	13790	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	9.30	1,209.30	400.00	483,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,720.00	-	483,720.00	-	-
3871	โฉนด	2629	26685	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	61.20	61.20	2,500.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30
3872	โฉนด	5899	56835	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	18.70	118.70	1,250.00	148,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,375.00	-	148,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3873	โฉนด	3890	35990	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
3874	โฉนด	6649	60680	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01
3875	โฉนด	5611	53518	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
3876	โฉนด	341	7101	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	15	0	0.00	6,000.00	500.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
3877	โฉนด	5482	51744	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	37.50	437.50	1,500.00	656,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,250.00	-	656,250.00	-	-
3878	โฉนด	733	12760	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	10	1	13.20	4,113.20	520.00	2,138,864.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,138,864.00	-	2,138,864.00	-	-
3880	โฉนด	1160	13765	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	24.75	24.75	2,000.00	49,500.00	1,338	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	7	4	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
												1,339	-	ตึก	2	27.00	-	-	-	7	4	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	0	0	98.65	98.65	2,000.00	197,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,300.00	-	197,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3881	โฉนด	2087	23372	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.60
3882	โฉนด	4238	38759	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
3883	โฉนด	739	13044	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	2	19.60	1,419.60	1,500.00	2,129,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,129,400.00	-	2,129,400.00	-	-
3884	โฉนด	2608	27240	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	25.00	325.00	2,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	2,000.00	98,000.00	1,340	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	18	20	50,880.00	148,880.00	-	-	-	-
												1,341	-	ตึก	2	40.00	-	-	-	18	20	-	0.00	-	-	-	-
												1,342	-	ตึก	2	132.00	-	-	-	28	40	-	0.00	-	-	-	-
3885	โฉนด	6517	59814	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00	1,343	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,700.00	382,800.00	11	8	352,176.00	171,776.00	-	-	171,776.00	0.02
					1	1	0	88.95	488.95	1,000.00	488,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,950.00	-	488,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3886	โฉนด	967	13734	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	1	1	16.80	516.80	1,250.00	646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000.00	-	-	646,000.00	0.30
3887	โฉนด	4995	47746	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	69.20	169.20	850.00	143,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,820.00	-	143,820.00	-	-
3888	โฉนด	2591	27055	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	0	93.70	493.70	740.00	365,338.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,338.00	-	-	365,338.00	0.30
3889	โฉนด	7512	66371	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,750.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
3890	โฉนด	1141	13700	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	29.40	29.40	740.00	21,756.00	1,344	-	ตึก	2	117.60	-	-	-	6	3	-	21,756.00	-	21,756.00	-	-
					1	2	1	25.40	925.40	740.00	684,796.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,796.00	-	684,796.00	-	-
3891	โฉนด	1054	14022	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	59.80	159.80	810.00	129,438.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,438.00	-	129,438.00	-	-
3892	โฉนด	2628	26684	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	61.20	61.20	2,500.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.60
3893	โฉนด	2938	14023	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	0	7.00	807.00	880.00	710,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,160.00	-	-	710,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3894	โฉนด	3701	35245	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	740.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	-	-
3895	โฉนด	1003	14043	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	5	3	48.50	2,348.50	400.00	939,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,400.00	-	-	939,400.00	0.30
3896	โฉนด	6693	61316	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
3897	โฉนด	1690	20724	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	72.00	272.00	3,500.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	-	952,000.00	0.90
3898	โฉนด	8878	74487	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	1.70	401.70	400.00	160,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,680.00	-	-	160,680.00	0.30
3899	โฉนด	9124	75842	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00	1,345	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	63.00	-	8,300.00	522,900.00	3	-	517,671.00	682,213.00	-	-	682,213.00	0.30
3900	โฉนด	3842	36029	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	64.00	164.00	2,650.00	434,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,600.00	-	434,600.00	-	-
					2	3	3	91.00	1,591.00	2,650.00	4,216,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,216,150.00	-	4,216,150.00	-	-
3901	โฉนด	4910	47326	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	63.00	463.00	3,000.00	1,389,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,000.00	-	1,389,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3902	โฉนด	5291	50056	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
3903	โฉนด	3891	35991	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
3904	โฉนด	5018	47815	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	98.60	98.60	850.00	83,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,810.00	-	83,810.00	-	-
3905	โฉนด	1542	18072	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	7	3	80.00	3,180.00	500.00	1,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000.00	-	1,590,000.00	-	-
3906	โฉนด	7276	64456	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	0	96.80	1,296.80	400.00	518,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,720.00	-	518,720.00	-	-
3907	โฉนด	6932	62818	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	11.25	11.25	-	0.00	1,346	-	ตึก	2	45.00	-	-	-	7	4	-	0.00	-	-	-	-
					1	1	0	20.25	420.25	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3908	โฉนด	2588	28331	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	28.00	228.00	1,500.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.60
3909	โฉนด	2056	22285	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	82.00	282.00	1,250.00	352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500.00	-	352,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3910	โฉนด	7110	37424	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	34.50	34.50	850.00	29,325.00	1,347	-	ตึก	2	138.00	-	-	-	7	4	-	29,325.00	-	29,325.00	-	-
3911	โฉนด	197	3241	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	1,436.00	1,436.00	600.00	861,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,600.00	-	861,600.00	-	-
					2	2	0	0.00	800.00	600.00	480,000.00	1,348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	37	64	344,088.00	824,088.00	-	824,088.00	-	-
3912	โฉนด	2441	25635	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	50.00	350.00	2,500.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	875,000.00	-	-
3913	โฉนด	1746	20264	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.30
3914	โฉนด	3129	30237	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,100.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	1,320,000.00	-	-
3915	โฉนด	3740	35171	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	2	20.00	1,020.00	940.00	958,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,800.00	-	958,800.00	-	-
3916	โฉนด	3898	35998	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
3917	โฉนด	5493	51858	หมู่ 8 ต.เขาพระ	5	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00	1,349	-	ไม้	-	72.00	-	-	-	34	93	-	81,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	0.90	0.90	3,000.00	2,700.00	1,350	โรงจอดรถ	ตึก	-	36.00	-	2,650.00	95,400.00	-	1	94,446.00	97,146.00	-	-	-	-
3918	โฉนด	530	11806	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	21.00	21.00	1,250.00	26,250.00	1,351	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	7	4	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-
					1	0	2	98.00	298.00	1,250.00	372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,500.00	-	372,500.00	-	-
3919	โฉนด	5120	49511	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	2	3	47.80	1,147.80	1,750.00	2,008,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,008,650.00	-	2,008,650.00	-	-
3920	โฉนด	4252	38955	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3921	โฉนด	2853	28214	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	-	-
3922	โฉนด	251	3129	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	39	0	12.00	15,612.00	500.00	7,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,806,000.00	-	7,806,000.00	-	-
3923	โฉนด	6668	61082	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
3924	โฉนด	1153	13843	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	30.00	30.00	820.00	24,600.00	1,352	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	120.00	-	2,200.00	264,000.00	2	1	261,360.00	285,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	11.60	1,411.60	820.00	1,157,512.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,512.00	-	1,157,512.00	-	-
					1	0	0	5.00	5.00	820.00	4,100.00	1,353	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	20.00	-	2,200.00	44,000.00	2	1	43,560.00	47,660.00	-	-	-	-
					1	0	0	5.00	5.00	820.00	4,100.00	1,354	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	20.00	-	2,200.00	44,000.00	2	1	43,560.00	47,660.00	-	-	-	-
3925	โฉนด	2604	26841	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	99.00	299.00	1,500.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	-	448,500.00	0.60
3926	โฉนด	685	12676	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	3	67.60	1,567.60	820.00	1,285,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,432.00	-	1,285,432.00	-	-
3927	โฉนด	3899	35999	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
3928	โฉนด	6125	25835	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	0	43.20	43.20	525.00	22,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,680.00	-	22,680.00	-	-
3929	โฉนด	5059	49169	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	79.30	79.30	400.00	31,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,720.00	-	31,720.00	-	-
3930	โฉนด	89	2971	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	9	3	22.00	3,922.00	1,100.00	4,314,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,314,200.00	-	4,314,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3931	โฉนด	6669	61083	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
3932	โฉนด	5916	56852	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	3	70.20	370.20	1,250.00	462,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,750.00	-	462,750.00	-	-
3933	โฉนด	6585	60214	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	3	3	0.00	1,500.00	940.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	1,410,000.00	-	-
3934	โฉนด	655	12750	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	9	2	99.50	3,899.50	1,400.00	5,459,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,459,300.00	-	5,459,300.00	-	-
3935	โฉนด	4592	44116	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	3	2	85.00	1,485.00	780.00	1,158,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,300.00	-	-	1,158,300.00	0.30
3936	โฉนด	1131	13895	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	14	0	63.80	5,663.80	940.00	5,323,972.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,323,972.00	-	5,323,972.00	-	-
3937	โฉนด	6631	60522	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	16.63	16.63	1,000.00	16,630.00	1,355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,850.00	588,525.00	3	-	582,639.75	587,499.25	-	-	587,499.25	0.02
					1	0	3	30.77	330.77	1,000.00	330,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,770.00	-	330,770.00	-	-
3938	โฉนด	5528	52401	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	17.50	17.50	740.00	12,950.00	1,356	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	-	14	34	-	12,950.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	82.50	182.50	740.00	135,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,050.00	-	135,050.00	-	-
3939	โฉนด	4188	38625	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3940	โฉนด	7319	64693	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	740.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	-	592,000.00	0.30
3941	โฉนด	6315	57877	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	80.00	280.00	850.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-
3942	โฉนด	3231	30889	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	8	0	0.00	3,200.00	630.00	2,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000.00	-	2,016,000.00	-	-
3943	โฉนด	7353	64938	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	850.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
3944	โฉนด	1103	13706	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	2	19.80	1,019.80	2,000.00	2,039,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,039,600.00	-	2,039,600.00	-	-
3945	โฉนด	3874	35964	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
3946	โฉนด	4755	45321	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	2	37.70	637.70	1,200.00	765,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,240.00	-	765,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3947	โฉนด	2323	25263	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
3948	โฉนด	784	12747	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	16	3	91.00	6,791.00	820.00	5,568,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,568,620.00	-	5,568,620.00	-	-
3949	โฉนด	8580	72449	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	77.60	477.60	1,500.00	716,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,400.00	-	-	716,400.00	0.30
3950	น.ส.3	-	231	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	1	70.00	4,170.00	650.00	2,710,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,710,500.00	-	-	2,710,500.00	0.01
3951	น.ส.3	-	149	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	10	0	0.00	4,000.00	650.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.01
3952	น.ส.3	-	281	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	1	17.00	2,117.00	650.00	1,376,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,050.00	-	-	1,376,050.00	0.01
3953	น.ส.3	-	-	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	2	50.00	1,850.00	650.00	1,202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,500.00	-	-	1,202,500.00	0.01
3954	น.ส.3	-	64.	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	9	2	58.00	3,858.00	400.00	1,543,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,200.00	-	-	1,543,200.00	0.01
3955	โฉนด	1339	15543	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	31.45	31.45	400.00	12,580.00	1,357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	251.60	-	8,700.00	2,188,920.00	5	5	2,079,474.00	2,092,054.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	21.25	21.25	400.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.30
					2	0	0	25.80	25.80	400.00	10,320.00	1,358	โรงจอดรถ	ตึก	2	103.20	-	2,650.00	273,480.00	5	5	259,806.00	270,126.00	-	270,126.00	-	-
					2	0	0	6.50	6.50	400.00	2,600.00	1,359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,850.00	230,100.00	5	5	218,595.00	221,195.00	-	221,195.00	-	-
					1	12	0	14.50	4,814.50	400.00	1,925,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,800.00	-	1,925,800.00	-	-
3956	โฉนด	5842	56255	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3957	โฉนด	4667	45664	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	47.00	147.00	850.00	124,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,950.00	-	124,950.00	-	-
3958	โฉนด	6691	61276	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	35.40	135.40	850.00	115,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,090.00	-	115,090.00	-	-
3959	โฉนด	1268	13855	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	39.80	1,239.80	690.00	855,462.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,462.00	-	855,462.00	-	-
3960	โฉนด	3646	34215	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	13.00	213.00	850.00	181,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,050.00	-	-	181,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3961	โฉนด	2424	25626	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
3962	โฉนด	5936	56872	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	11.50	111.50	1,250.00	139,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,375.00	-	139,375.00	-	-
3963	โฉนด	4199	39050	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	5	3	54.00	2,354.00	780.00	1,836,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,120.00	-	1,836,120.00	-	-
3964	โฉนด	53	2936	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	7,300.00	7,300.00	775.00	5,657,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,657,500.00	-	5,657,500.00	-	-
					5	2	0	0.00	800.00	775.00	620,000.00	1,360	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	-	-	36	85	-	620,000.00	-	-	-	-
3965	โฉนด	4504	46190	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	22.70	22.70	1,100.00	24,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,970.00	-	24,970.00	-	-
3966	โฉนด	5442	51981	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	58.10	58.10	525.00	30,502.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,502.50	-	-	30,502.50	0.30
3967	โฉนด	4143	38356	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	1,361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	3	-	1,682,208.00	1,672,224.00	-	-	1,672,224.00	0.02
					1	2	2	2.00	1,002.00	500.00	501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	501,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3968	โฉนด	3844	36080	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	3	96.00	1,596.00	1,300.00	2,074,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,074,800.00	-	2,074,800.00	-	-
3969	โฉนด	3926	36202	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	0	97.00	1,297.00	740.00	959,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,780.00	-	959,780.00	-	-
3970	โฉนด	5042	47839	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	7.60	107.60	850.00	91,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,460.00	-	91,460.00	-	-
3971	โฉนด	2882	27573	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	52.00	52.00	1,250.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
3972	โฉนด	3661	34230	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	16.00	116.00	850.00	98,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	-	98,600.00	0.30
3973	โฉนด	708	13030	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	3	86.60	386.60	2,000.00	773,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,200.00	-	-	773,200.00	0.30
3974	โฉนด	4920	47573	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
3975	โฉนด	2642	26698	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	60.20	60.20	2,500.00	150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	-	150,500.00	0.30
3976	โฉนด	2792	27862	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	14.00	414.00	1,100.00	455,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400.00	-	455,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3977	โฉนด	363	7722	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	6	1	82.80	2,582.80	1,500.00	3,874,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,874,200.00	-	3,874,200.00	-	-
3978	โฉนด	5961	56897	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	31.10	131.10	1,250.00	163,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,875.00	-	163,875.00	-	-
3979	โฉนด	1602	18233	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1,362	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	10	7	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3980	โฉนด	3245	31126	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	16.00	416.00	1,500.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
3981	โฉนด	3199	30028	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	3	63.00	363.00	740.00	268,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,620.00	-	-	268,620.00	0.30
3982	โฉนด	4729	44792	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	3	73.80	373.80	4,000.00	1,495,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,200.00	-	1,495,200.00	-	-
3983	โฉนด	1751	22521	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	7	3	76.00	3,176.00	500.00	1,588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,000.00	-	-	1,588,000.00	0.30
3984	โฉนด	3299	31455	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	18.38	18.38	1,000.00	18,380.00	1,363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,850.00	650,475.00	9	7	604,941.75	610,312.25	-	-	610,312.25	0.02
					2	0	0	8.10	8.10	1,000.00	8,100.00	1,364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	8,850.00	286,740.00	9	7	266,668.20	269,033.40	-	-	269,033.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.75	21.75	1,000.00	21,750.00	1,365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,850.00	769,950.00	9	6	723,753.00	722,404.50	-	-	722,404.50	0.02
					1	1	3	19.97	719.97	1,000.00	719,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,970.00	-	719,970.00	-	-
3985	โฉนด	3907	36007	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.60
3986	โฉนด	2928	29557	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	2	1	26.00	926.00	750.00	694,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,500.00	-	-	694,500.00	0.30
3987	โฉนด	5445	51321	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	1	37.60	537.60	500.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	268,800.00	-	-
3988	โฉนด	2535	29545	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	58.00	258.00	400.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	103,200.00	-	-
3989	โฉนด	1304	14434	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	1	39.00	939.00	810.00	760,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,590.00	-	760,590.00	-	-
3990	โฉนด	978	13742	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	11	0	0.00	4,400.00	780.00	3,432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,432,000.00	-	3,432,000.00	-	-
					2	0	0	86.70	86.70	780.00	67,626.00	1,366	-	ไม้	2	192.00	-	-	-	45	93	-	67,626.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3991	โฉนด	4964	49076	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	2	76.50	676.50	1,000.00	676,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,500.00	-	676,500.00	-	-
3992	โฉนด	777	13344	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	1,750.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
3993	โฉนด	6349	58067	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	15.30	115.30	400.00	46,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,120.00	-	-	46,120.00	0.30
3994	โฉนด	5763	55236	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
3995	โฉนด	3038	29147	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	3	51.00	351.00	1,500.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	-	526,500.00	0.60
3996	โฉนด	1748	21036	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	52.00	352.00	630.00	221,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,760.00	-	221,760.00	-	-
3997	โฉนด	4754	45514	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	7.90	407.90	500.00	203,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,950.00	-	203,950.00	-	-
3998	โฉนด	5058	49168	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	1	80.70	580.70	750.00	435,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,525.00	-	435,525.00	-	-
3999	โฉนด	6894	62780	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	3	53.10	753.10	400.00	301,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,240.00	-	301,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4000	โฉนด	2715	28668	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	29.00	229.00	3,500.00	801,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,500.00	-	-	801,500.00	0.30
4001	โฉนด	7559	26305	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	3	6.00	1,506.00	740.00	1,114,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,440.00	-	1,114,440.00	-	-
4002	โฉนด	6220	30970	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	6	0	0.00	2,400.00	850.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	2,040,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	850.00	22,950.00	1,367	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	35	85	-	22,950.00	-	22,950.00	-	-
					1	1	2	28.30	628.30	850.00	534,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,055.00	-	534,055.00	-	-
4003	โฉนด	4741	46830	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	2	92.30	2,292.30	1,100.00	2,521,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,521,530.00	-	2,521,530.00	-	-
4004	โฉนด	6963	62994	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	1	2	0.00	600.00	740.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30
4005	โฉนด	6566	60107	หมู่ 4 ต.เขาพระ	5	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	1,368	-	ตึก	-	48.00	-	-	-	10	7	-	7,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	14.00	29.17	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	3	57.70	4,357.70	650.00	2,832,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,832,505.00	-	2,832,505.00	-	-
4006	โฉนด	5411	50324	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	93.10	193.10	1,250.00	241,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,375.00	-	241,375.00	-	-
4007	โฉนด	5414	50327	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	59.20	159.20	1,250.00	199,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	199,000.00	-	-
4008	โฉนด	5292	50057	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	36.25	36.25	1,250.00	45,312.50	1,369	-	ตึก	2	145.00	-	-	-	7	4	-	45,312.50	-	-	-	-
					1	0	1	63.75	163.75	1,250.00	204,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,687.50	-	204,687.50	-	-
4009	โฉนด	5208	49202	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	1,250.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-
4010	โฉนด	4545	42532	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	77.80	377.80	880.00	332,464.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,464.00	-	332,464.00	-	-
4011	โฉนด	6034	57367	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	3	37.20	337.20	1,000.00	337,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,200.00	-	337,200.00	-	-
4012	โฉนด	4582	45108	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	4.50	4.50	1,500.00	6,750.00	1,370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,850.00	159,300.00	9	8	146,556.00	151,713.00	-	-	151,713.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	98.90	198.90	1,500.00	298,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,350.00	-	298,350.00	-	-
4013	โฉนด	1587	18597	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	66.00	466.00	1,000.00	466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,000.00	-	466,000.00	-	-
4014	โฉนด	2519	26395	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
4015	โฉนด	2812	27995	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	0.80	400.80	820.00	328,656.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,656.00	-	328,656.00	-	-
4016	โฉนด	4699	44377	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	2	1.00	201.00	400.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.30
4017	โฉนด	6755	61910	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	88.20	488.20	850.00	414,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,970.00	-	414,970.00	-	-
4018	โฉนด	721	12601	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	3	1	50.90	1,350.90	1,000.00	1,350,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,900.00	-	-	1,350,900.00	0.30
4019	โฉนด	6410	59083	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
4020	โฉนด	4367	39926	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00	1,371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	8,650.00	3,044,800.00	6	6	2,862,112.00	3,212,112.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	24.50	24.50	1,750.00	42,875.00	1,372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	98.00	-	8,850.00	867,300.00	8	6	815,262.00	858,137.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	28.00	28.57	8,850.00	-	-	-	-	-	227,964.60	-	227,964.60	0.30
													-	ตึก	2	70.00	71.43	8,850.00	-	-	-	-	-	569,951.40	569,951.40	-	-
					3	0	0	2.50	2.50	1,750.00	4,375.00	1,373	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.61	-	2,650.00	25,466.50	8	6	23,938.51	28,313.51	-	-	-	-
					1	17	1	2.30	6,902.30	1,750.00	12,079,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,079,025.00	-	-	12,079,025.00	0.01
4021	โฉนด	1177	13984	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	36	3	90.00	14,790.00	630.00	9,317,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,317,700.00	-	9,317,700.00	-	-
4022	โฉนด	7729	67848	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	26.25	26.25	850.00	22,312.50	1,374	-	ไม้	2	105.00	-	-	-	31	93	-	22,312.50	-	-	-	-
					1	0	1	73.75	173.75	850.00	147,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,687.50	-	147,687.50	-	-
4023	โฉนด	6702	61562	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	57.50	57.50	400.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4024	โฉนด	8537	72084	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	90.10	90.10	500.00	45,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,050.00	-	45,050.00	-	-
4025	โฉนด	3965	36486	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4026	น.ส.3	-	63	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	2	63.00	263.00	650.00	170,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,950.00	-	-	170,950.00	0.01
4027	โฉนด	4129	37689	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	13.13	13.13	2,500.00	32,825.00	1,375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,850.00	464,625.00	9	6	436,747.50	455,633.75	-	-	455,633.75	0.02
					1	1	0	48.87	448.87	2,500.00	1,122,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,175.00	-	1,122,175.00	-	-
4028	โฉนด	5332	49956	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
4029	โฉนด	2459	26414	หมู่ 5 ต.เขาพระ	4	3	3	39.00	1,539.00	1,300.00	2,000,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,700.00	-	-	2,000,700.00	0.30
4030	โฉนด	3222	33093	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	1	70.00	170.00	1,250.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-
4031	โฉนด	515	11698	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	3	99.10	799.10	1,300.00	1,038,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,830.00	-	1,038,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4032	โฉนด	7439	66030	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	1,376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	10	8	569,940.00	583,800.00	-	-	583,800.00	0.02
					1	0	0	82.50	82.50	1,500.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-
4033	น.ส.3	-	133/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
4034	โฉนด	2491	26429	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	43.00	143.00	2,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
4035	โฉนด	4028	37135	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	2	1.90	601.90	400.00	240,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,760.00	-	240,760.00	-	-
4036	โฉนด	-	13971	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	1,750.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	1,750.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	-	-
					2	0	3	54.00	354.00	1,750.00	619,500.00	1,377	-	ไม้	2	162.00	-	-	-	56	93	-	619,500.00	-	-	-	-
4037	โฉนด	269	3147	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	28	2	16.00	11,416.00	500.00	5,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,708,000.00	-	5,708,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4038	โฉนด	7345	64908	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	12.00	112.00	850.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	95,200.00	-	-
4039	โฉนด	2544	29555	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	2	65.00	1,865.00	740.00	1,380,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,100.00	-	1,380,100.00	-	-
4040	โฉนด	5309	49281	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4041	โฉนด	2520	26396	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	42.25	42.25	2,500.00	105,625.00	1,378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,850.00	1,495,650.00	3	2	1,465,737.00	1,556,405.50	-	-	1,556,405.50	0.02
					1	0	3	91.75	391.75	2,500.00	979,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,375.00	-	979,375.00	-	-
4042	โฉนด	1866	28365	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	78.40	178.40	1,500.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	-	267,600.00	0.60
4043	โฉนด	5203	48637	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	95.60	95.60	880.00	84,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,128.00	-	-	84,128.00	0.30
4044	โฉนด	807	13341	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	22.50	22.50	980.00	22,050.00	1,379	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	6	6	224,190.00	246,240.00	-	246,240.00	-	-
					1	3	1	21.30	1,321.30	980.00	1,294,874.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,874.00	-	1,294,874.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4045	โฉนด	3036	29146	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	68.00	268.00	3,500.00	938,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,000.00	-	-	938,000.00	0.01
4046	โฉนด	3155	29690	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	6.00	106.00	2,500.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	-	265,000.00	0.30
4047	โฉนด	1662	19907	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	17.30	417.30	750.00	312,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,975.00	-	312,975.00	-	-
4048	โฉนด	7108	63214	หมู่ 5 ต.เขาพระ	5	0	0	53.50	53.50	1,300.00	69,550.00	1,380	-	ไม้	-	214.00	-	-	-	91	93	-	69,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ไม้	2	190.00	88.79	-	-	-	-	-	-	61,753.44	61,753.44	-	-
													-	ไม้	3	24.00	11.21	-	-	-	-	-	-	7,796.56	-	7,796.56	0.30
					1	0	0	38.60	38.60	1,300.00	50,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,180.00	-	50,180.00	-	-
4049	โฉนด	2962	27716	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	850.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30
4050	โฉนด	3880	36012	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	32.00	132.00	3,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4051	โฉนด	832	12718	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
					1	2	0	69.50	869.50	400.00	347,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,800.00	-	347,800.00	-	-
4052	โฉนด	6384	58427	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	-	-
4053	โฉนด	4998	47749	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	66.00	166.00	850.00	141,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,100.00	-	141,100.00	-	-
4054	โฉนด	6991	63208	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	2	45.00	1,045.00	880.00	919,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,600.00	-	919,600.00	-	-
4055	โฉนด	-	5 8304	หมู่ ต.เขาพระ	4	7	0	43.50	2,843.50	550.00	1,563,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,925.00	-	-	1,563,925.00	0.60
4056	โฉนด	1356	15272	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	600.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
4057	โฉนด	6616	60456	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	0	83.00	2,083.00	880.00	1,833,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,040.00	-	1,833,040.00	-	-
4058	โฉนด	1471	17201	หมู่ 2 ต.เขาพระ	3	0	0	5.25	5.25	820.00	4,305.00	1,381	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	21.00	-	8,000.00	168,000.00	4	1	166,320.00	170,625.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	18	1	15.78	7,315.78	820.00	5,998,939.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,998,939.60	-	5,998,939.60	-	-
4059	โฉนด	1653	19723	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	87.00	287.00	1,500.00	430,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500.00	-	-	430,500.00	0.60
4060	โฉนด	1423	17122	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	69.00	69.00	980.00	67,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,620.00	-	67,620.00	-	-
4061	โฉนด	7564	25825	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	0	19.50	19.50	980.00	19,110.00	1,382	ภัตตาคาร	ตึก	3	78.00	-	7,350.00	573,300.00	3	1	567,567.00	575,211.00	-	-	575,211.00	0.30
					3	0	0	3.75	3.75	980.00	3,675.00	1,383	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	15.00	-	6,700.00	100,500.00	3	1	99,495.00	101,160.00	-	-	101,160.00	0.30
					2	0	3	32.95	332.95	980.00	326,291.00	1,384	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,700.00	1,722,600.00	3	1	1,705,374.00	1,997,213.00	-	1,997,213.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	980.00	20,580.00	1,385	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	84.00	-	6,550.00	550,200.00	3	1	544,698.00	554,274.00	-	554,274.00	-	-
4062	โฉนด	2300	24766	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	385.00	385.00	850.00	327,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,250.00	-	327,250.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	850.00	12,750.00	1,386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	8	6	504,450.00	501,270.00	-	-	501,270.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4063	โฉนด	7688	65484	หมู่ 7 ต.เขาพระ	4	0	0	80.00	80.00	775.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30
4064	โฉนด	426	9633	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	650.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
4065	โฉนด	5813	55932	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	91.30	691.30	1,300.00	898,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,690.00	-	898,690.00	-	-
4066	โฉนด	435	9642	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	1	37.00	537.00	1,250.00	671,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,250.00	-	671,250.00	-	-
4067	โฉนด	1619	20763	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	54.00	54.00	740.00	39,960.00	1,387	-	ไม้	2	216.00	-	-	-	23	93	-	39,960.00	-	39,960.00	-	-
					5	4	3	24.00	1,924.00	740.00	1,423,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,760.00	-	-	1,423,760.00	0.30
4068	โฉนด	-	23073	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	1,388	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	8	5	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
					1	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
4069	โฉนด	3160	29695	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	70.00	270.00	2,500.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4070	โฉนด	8692	73681	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	1	26.30	526.30	850.00	447,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,355.00	-	-	447,355.00	0.30
4071	โฉนด	2140	30966	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	550.00	8,250.00	1,389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,850.00	504,450.00	4	2	494,361.00	492,522.00	-	-	492,522.00	0.02
					1	0	3	72.00	372.00	550.00	204,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	204,600.00	-	-
4072	โฉนด	2156	23584	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	28.00	128.00	1,250.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
4073	โฉนด	4869	47775	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	80.00	80.00	4,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
4074	โฉนด	3142	29880	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
4075	โฉนด	3793	35659	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	16.00	116.00	1,500.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.60
4076	โฉนด	5952	56888	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	32.30	132.30	1,250.00	165,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,375.00	-	165,375.00	-	-
4077	โฉนด	2677	26733	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	19.00	119.00	2,500.00	297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	-	297,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4078	โฉนด	2482	26420	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
4079	โฉนด	3685	34714	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
4080	โฉนด	4857	46411	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	1,200.00	1,200.00	2,250.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	2,700,000.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	2,250.00	900,000.00	1,390	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	37	85	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
4081	โฉนด	1069	13959	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	4	3	50.10	1,950.10	1,750.00	3,412,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,412,675.00	-	3,412,675.00	-	-
4082	โฉนด	1374	17191	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	30.00	330.00	1,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
4083	โฉนด	5429	50414	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	2	32.30	632.30	740.00	467,902.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,902.00	-	-	467,902.00	0.30
4084	โฉนด	3096	38410	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	0	68.00	68.00	1,100.00	74,800.00	1,391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	195.00	-	8,850.00	1,725,750.00	3	2	1,691,235.00	1,748,777.50	-	-	1,748,777.50	0.30
												1,392	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	13.50	-	8,250.00	111,375.00	3	2	109,147.50	108,033.75	-	-	108,033.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	77.30	77.30	1,100.00	85,030.00	1,393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	3	-	971,376.00	1,046,494.00	-	1,046,494.00	-	-
4085	โฉนด	7042	63540	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	740.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	592,000.00	-	-
4086	โฉนด	3353	32527	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	5	0	20.60	2,020.60	1,300.00	2,626,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,626,780.00	-	2,626,780.00	-	-
4087	โฉนด	1337	14790	หมู่ 10 ต.เขาพระ	5	0	0	38.00	38.00	1,300.00	49,400.00	1,394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	152.00	-	8,850.00	1,345,200.00	40	64	484,272.00	452,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	21.05	8,850.00	-	-	-	-	-	95,348.08	-	95,348.08	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	120.00	78.95	8,850.00	-	-	-	-	-	357,611.92	357,611.92	-	0.02-0.00
					2	0	2	25.00	225.00	1,300.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
4088	โฉนด	3854	35946	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
4089	โฉนด	6233	31012	หมู่ 8 ต.เขาพระ	5	0	0	30.00	30.00	820.00	24,600.00	1,395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	31	48	552,240.00	534,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	89.40	2,789.40	820.00	2,287,308.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,287,308.00	-	2,287,308.00	-	-
4090	โฉนด	5702	54680	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	22.50	22.50	880.00	19,800.00	1,396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	14	-	684,990.00	672,930.00	-	-	672,930.00	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	880.00	1,980.00	1,397	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	14	14	20,511.00	21,537.00	-	-	21,537.00	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	880.00	1,980.00	1,398	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	14	76	20,511.00	21,537.00	-	-	21,537.00	0.02
					1	1	1	45.70	545.70	880.00	480,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,216.00	-	480,216.00	-	-
4091	โฉนด	4251	38954	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
4092	โฉนด	6282	57594	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	3	46.10	746.10	740.00	552,114.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,114.00	-	552,114.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4093	โฉนด	6110	25816	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	7.00	207.00	1,750.00	362,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250.00	-	-	362,250.00	0.30
4094	โฉนด	4665	45662	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	47.00	147.00	650.00	95,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	95,550.00	-	-
4095	โฉนด	30	2913	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	27	3	60.00	11,160.00	1,250.00	13,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,950,000.00	-	13,950,000.00	-	-
4096	โฉนด	951	13441	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	6	3	42.00	2,742.00	1,750.00	4,798,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,798,500.00	-	4,798,500.00	-	-
4097	โฉนด	289	3166	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	13	0	98.00	5,298.00	500.00	2,649,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,649,000.00	-	2,649,000.00	-	-
4098	โฉนด	5443	51982	หมู่ 0 ต.เขาพระ	4	0	3	41.90	341.90	750.00	256,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,425.00	-	-	256,425.00	0.30
4099	โฉนด	193	3075	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	10	0	60.00	4,060.00	1,100.00	4,466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,466,000.00	-	4,466,000.00	-	-
4100	โฉนด	5084	48259	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	47.70	47.70	750.00	35,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,775.00	-	35,775.00	-	-
4101	โฉนด	3804	35648	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4102	โฉนด	3886	36018	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
4103	โฉนด	588	12563	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	6	1	44.60	2,544.60	1,000.00	2,544,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544,600.00	-	-	2,544,600.00	0.30
4104	โฉนด	248	3127	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	32	3	41.00	13,141.00	1,100.00	14,455,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,455,100.00	-	14,455,100.00	-	-
4105	โฉนด	3223	31114	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	18	2	63.00	7,463.00	880.00	6,567,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,567,440.00	-	6,567,440.00	-	-
4106	โฉนด	9470	77852	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	10.00	210.00	1,250.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
4107	โฉนด	9408	77567	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
4108	โฉนด	9459	77826	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	6	0	25.10	2,425.10	520.00	1,261,052.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,052.00	-	1,261,052.00	-	-
4109	โฉนด	8543	72094	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	1,399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,850.00	924,825.00	2	-	906,328.50	917,128.50	-	-	917,128.50	0.02
					1	0	1	28.00	128.00	400.00	51,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,200.00	-	51,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4110	โฉนด	7880	68429	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
4111	โฉนด	9628	78619	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.30
4112	โฉนด	9453	77819	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
4113	โฉนด	9099	75641	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	60.60	60.60	1,000.00	60,600.00	1,400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.40	-	8,850.00	2,145,240.00	2	-	2,102,335.20	2,162,935.20	-	-	2,162,935.20	0.02
					1	0	2	69.40	269.40	1,000.00	269,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,400.00	-	269,400.00	-	-
4114	โฉนด	8920	74668	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	1	1.38	501.38	820.00	411,131.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,131.60	-	411,131.60	-	-
					3	0	0	9.37	9.37	820.00	7,683.40	1,401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	37.50	-	8,850.00	331,875.00	2	1	328,556.25	332,920.90	-	-	332,920.90	0.30
					3	0	0	8.75	8.75	820.00	7,175.00	1,402	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	35.00	-	6,700.00	234,500.00	2	1	232,155.00	236,985.00	-	-	236,985.00	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	820.00	3,690.00	1,403	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	18.00	-	8,250.00	148,500.00	2	1	147,015.00	149,220.00	-	-	149,220.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4115	โฉนด	9016	75224	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
4116	โฉนด	5340	49788	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	51.70	151.70	1,250.00	189,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,625.00	-	-	189,625.00	0.30
4117	โฉนด	5666	54219	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	1,250.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
4118	โฉนด	4565	44361	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	54.40	454.40	500.00	227,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,200.00	-	227,200.00	-	-
4119	โฉนด	9465	77843	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	32.00	232.00	400.00	92,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	92,800.00	-	-
4120	โฉนด	9488	77961	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
4121	โฉนด	9644	78701	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
4122	โฉนด	7791	67997	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
4123	โฉนด	7503	66358	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	91.40	291.40	500.00	145,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,700.00	-	-	145,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4124	โฉนด	9369	77334	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	27.50	227.50	400.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
4125	โฉนด	9566	78411	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	3	20.10	1,120.10	740.00	828,874.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,874.00	-	828,874.00	-	-
4126	โฉนด	4428	41512	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	1,300.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
4127	โฉนด	9659	78813	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00	1,404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.75	-	8,850.00	1,758,937.50	2	2	1,723,758.75	1,774,758.75	-	-	1,774,758.75	0.02
												1,405	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	2	-	103,880.00	103,880.00	-	-	103,880.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	850.00	10,625.00	1,406	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	50.00	-	6,550.00	327,500.00	2	2	320,950.00	331,575.00	-	-	331,575.00	0.02
					1	0	3	27.50	327.50	850.00	278,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,375.00	-	278,375.00	-	-
4128	โฉนด	9538	78243	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
4129	โฉนด	80	2962	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	38	3	44.60	15,544.60	500.00	7,772,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,772,300.00	-	7,772,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4130	โฉนด	187	3069	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	600.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4131	โฉนด	9541	78279	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	10.00	110.00	1,250.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	-	137,500.00	0.30
4132	โฉนด	9490	77976	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	0	1	37.00	137.00	1,250.00	171,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,250.00	-	-	171,250.00	0.30
4133	โฉนด	9539	78267	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	940.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	-	376,000.00	0.30
4134	โฉนด	8612	72753	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	1,407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	2	2	312,228.00	315,828.00	-	-	315,828.00	0.02
					1	0	1	14.00	114.00	400.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-
4135	โฉนด	9597	78490	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	12.20	412.20	1,250.00	515,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,250.00	-	-	515,250.00	0.30
4136	โฉนด	7048	63577	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	0	21.00	21.00	1,900.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
4137	โฉนด	4258	39260	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	84.00	84.00	740.00	62,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,160.00	-	62,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4138	โฉนด	2961	27715	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
4139	โฉนด	8630	72785	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
4140	โฉนด	9536	78241	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	12.90	112.90	1,000.00	112,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,900.00	-	-	112,900.00	0.30
4141	โฉนด	3025	28737	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	-	101,000.00	0.30
4142	โฉนด	8549	72137	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	2	12.50	612.50	940.00	575,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,750.00	-	-	575,750.00	0.30
4143	โฉนด	9535	78240	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
4144	โฉนด	9513	78175	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1,408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	8,850.00	216,825.00	2	-	212,488.50	227,488.50	-	-	227,488.50	0.02
					1	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
4145	โฉนด	5152	48354	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	0	36.20	1,236.20	2,250.00	2,781,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,781,450.00	-	2,781,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4146	โฉนด	-	44242	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
4147	โฉนด	9530	78218	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	0	0	61.60	61.60	1,250.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.30
4148	โฉนด	3079	29170	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	24.00	224.00	850.00	190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	-	190,400.00	0.30
4149	โฉนด	9529	78214	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	32.40	632.40	740.00	467,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,976.00	-	467,976.00	-	-
4150	โฉนด	9560	78382	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	41.70	441.70	850.00	375,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,445.00	-	375,445.00	-	-
4151	โฉนด	8474	71824	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
4152	โฉนด	5667	54332	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	940.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.30
4153	โฉนด	9559	78381	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	41.50	441.50	850.00	375,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,275.00	-	375,275.00	-	-
4154	โฉนด	9561	78383	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	1	47.60	547.60	850.00	465,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,460.00	-	465,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4155	โฉนด	1017	78201	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	1	79.00	179.00	500.00	89,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	89,500.00	-	-
4156	โฉนด	9514	78192	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	34.50	234.50	1,000.00	234,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,500.00	-	-	234,500.00	0.30
4157	โฉนด	532	11834	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,550.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	1,240,000.00	-	-
4158	โฉนด	9517	78195	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
4159	โฉนด	3251	30936	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	99.00	299.00	980.00	293,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,020.00	-	-	293,020.00	0.30
4160	โฉนด	2730	12937	หมู่ ต.เขาพระ	1	26	3	81.30	10,781.30	1,350.00	14,554,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,554,755.00	-	14,554,755.00	-	-
4161	โฉนด	7136	63599	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	3	52.90	352.90	1,500.00	529,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,350.00	-	529,350.00	-	-
4162	โฉนด	6627	60518	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	55.60	155.60	1,000.00	155,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,600.00	-	-	155,600.00	0.30
4163	โฉนด	6597	60276	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	1	43.70	543.70	400.00	217,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,480.00	-	217,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4164	โฉนด	6843	62764	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	3	67.20	367.20	525.00	192,780.00	1,409	-	ตึก	2	56.25	-	-	-	14	12	-	192,780.00	-	192,780.00	-	-
4165	โฉนด	1133	13698	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	740.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
4166	โฉนด	134	3016	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	9	1	4.00	3,704.00	500.00	1,852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,000.00	-	-	1,852,000.00	0.01
4167	โฉนด	4007	36754	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	32.50	32.50	1,900.00	61,750.00	1,410	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	130.00	-	8,550.00	1,111,500.00	67	93	77,805.00	139,555.00	-	139,555.00	-	-
					1	0	3	12.50	312.50	1,900.00	593,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,750.00	-	593,750.00	-	-
4168	โฉนด	4624	44677	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	1	32.40	532.40	875.00	465,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,850.00	-	465,850.00	-	-
4169	โฉนด	375	7961	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	15	1	25.00	6,125.00	500.00	3,062,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,062,500.00	-	3,062,500.00	-	-
4170	โฉนด	6254	38392	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	3	29.90	729.90	1,750.00	1,277,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,325.00	-	1,277,325.00	-	-
4171	โฉนด	4769	46554	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	15.75	15.75	1,150.00	18,112.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,112.50	-	18,112.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	84.25	1,584.25	1,150.00	1,821,887.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,821,887.50	-	1,821,887.50	-	-
4172	โฉนด	4187	38321	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
4173	โฉนด	4414	41047	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,550.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
4174	โฉนด	2987	28280	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	2.00	102.00	1,250.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30
4175	โฉนด	743	12728	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	3	84.00	2,384.00	520.00	1,239,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,680.00	-	1,239,680.00	-	-
4176	โฉนด	295	3172	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	36	2	67.00	14,667.00	650.00	9,533,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,533,550.00	-	9,533,550.00	-	-
4177	โฉนด	2868	28663	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	0	11.30	411.30	1,500.00	616,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,950.00	-	-	616,950.00	0.30
4178	โฉนด	2635	26691	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	47.70	47.70	2,500.00	119,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,250.00	-	119,250.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	1,411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	7	4	458,784.00	478,197.00	-	-	478,197.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4179	โฉนด	5791	55684	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
4180	โฉนด	5889	57236	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	58.50	58.50	1,250.00	73,125.00	1,412	-	ตึก	2	234.00	-	-	-	10	7	-	73,125.00	-	73,125.00	-	-
					1	2	0	41.50	841.50	1,250.00	1,051,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,875.00	-	1,051,875.00	-	-
4181	โฉนด	2991	28221	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	20.00	120.00	2,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
4182	โฉนด	-	18228	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	16	3	5.00	6,705.00	740.00	4,961,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,961,700.00	-	4,961,700.00	-	-
4183	โฉนด	3461	32791	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
4184	โฉนด	7502	66357	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
4185	โฉนด	2562	26471	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	82.10	82.10	850.00	69,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,785.00	-	69,785.00	-	-
4186	โฉนด	4801	65760	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4187	โฉนด	8345	71358	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	1	33.20	933.20	1,100.00	1,026,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,520.00	-	-	1,026,520.00	0.30
4188	โฉนด	1477	17272	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	11.38	11.38	1,100.00	12,518.00	1,413	-	ตึก	2	45.50	-	-	-	10	7	-	12,518.00	-	12,518.00	-	-
					1	9	3	78.82	3,978.82	1,100.00	4,376,702.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,376,702.00	-	4,376,702.00	-	-
4190	โฉนด	7432	65993	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	3	53.50	353.50	550.00	194,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,425.00	-	-	194,425.00	0.30
4191	โฉนด	5669	54441	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	1,414	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	49	85	53,865.00	87,615.00	-	87,615.00	-	-
					3	0	0	12.25	12.25	1,500.00	18,375.00	1,415	ภัตตาคาร	ตึก	3	49.00	-	7,350.00	360,150.00	21	26	266,511.00	263,277.00	-	-	263,277.00	0.30
					1	0	0	83.85	83.85	1,500.00	125,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,775.00	-	125,775.00	-	-
4192	โฉนด	4158	38032	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	56.00	156.00	525.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-
4193	โฉนด	6563	60077	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4194	โฉนด	1764	38379	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
4196	โฉนด	4645	44642	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
4197	โฉนด	2915	27606	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	51.00	51.00	1,250.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	-	63,750.00	0.30
4198	โฉนด	43	2926	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	2	3	96.50	1,196.50	600.00	717,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,900.00	-	717,900.00	-	-
4199	โฉนด	2537	29547	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	4	2	65.00	1,865.00	530.00	988,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,450.00	-	-	988,450.00	0.30
4200	โฉนด	843	12722	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	9	2	48.90	3,848.90	520.00	2,001,428.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,428.00	-	2,001,428.00	-	-
4201	โฉนด	2410	26837	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	40.00	340.00	850.00	289,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,000.00	-	289,000.00	-	-
4202	โฉนด	1382	16929	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
4203	โฉนด	1962	38403	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	38.40	338.40	2,000.00	676,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,800.00	-	676,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4204	โฉนด	1576	18555	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	1	8.00	508.00	1,550.00	787,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,400.00	-	787,400.00	-	-
4205	โฉนด	5851	56379	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	5	0	47.00	2,047.00	940.00	1,924,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,924,180.00	-	1,924,180.00	-	-
4206	โฉนด	6749	61878	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	0	41.60	41.60	550.00	22,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,880.00	-	-	22,880.00	0.30
4207	โฉนด	2876	31734	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00	1,416	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	14	12	-	19,680.00	-	-	-	-
					1	4	3	86.60	1,986.60	820.00	1,629,012.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,012.00	-	1,629,012.00	-	-
4208	โฉนด	1793	21395	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	3	96.00	796.00	740.00	589,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,040.00	-	-	589,040.00	0.30
4209	โฉนด	2675	26731	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	60.10	60.10	2,500.00	150,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,250.00	-	-	150,250.00	0.30
4210	โฉนด	7240	63930	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
4211	โฉนด	8025	69113	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	26.60	126.60	500.00	63,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,300.00	-	63,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4212	โฉนด	8918	74666	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4213	โฉนด	6047	57380	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	0.40	200.40	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4214	โฉนด	3974	36551	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	15.00	415.00	400.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	166,000.00	-	-
4215	โฉนด	6307	57852	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	0	98.00	898.00	520.00	466,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,960.00	-	466,960.00	-	-
4216	โฉนด	2721	35273	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	9	1	54.00	3,754.00	520.00	1,952,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,080.00	-	1,952,080.00	-	-
4217	โฉนด	4420	41080	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	36.00	36.00	-	0.00	1,417	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	12	35	82,680.00	63,600.00	-	63,600.00	-	-
												1,418	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	12	9	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	0	3	85.00	385.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4218	โฉนด	5977	56913	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	2	65.90	665.90	1,100.00	732,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,490.00	-	732,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4219	โฉนด	1536	18193	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	13	0	59.00	5,259.00	940.00	4,943,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,943,460.00	-	4,943,460.00	-	-
4220	โฉนด	2696	26752	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	1,419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.32	-	8,850.00	144,432.00	5	-	140,099.04	157,210.40	-	-	157,210.40	0.02
												1,420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,850.00	123,900.00	5	3	120,183.00	117,705.00	-	-	117,705.00	0.02
					1	0	1	5.00	105.00	2,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-
4221	โฉนด	2437	25623	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	91.00	391.00	2,500.00	977,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,500.00	-	977,500.00	-	-
4222	โฉนด	7309	64654	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
4223	โฉนด	7291	64602	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	1,421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	7	4	407,808.00	399,864.00	-	-	399,864.00	0.02
					1	0	2	56.10	256.10	400.00	102,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,440.00	-	102,440.00	-	-
4224	โฉนด	3906	36006	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4225	โฉนด	2491	26429	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	43.00	143.00	2,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.30
4226	โฉนด	2302	32749	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	3	1	95.00	1,395.00	940.00	1,311,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,300.00	-	1,311,300.00	-	-
4227	โฉนด	2494	28241	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	5.00	205.00	1,750.00	358,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,750.00	-	-	358,750.00	0.30
4228	โฉนด	2407	26834	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	40.00	340.00	400.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
4229	โฉนด	2756	29148	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	80.00	280.00	1,500.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
4230	โฉนด	3139	30250	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	16.25	16.25	1,750.00	28,437.50	1,422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,850.00	575,250.00	10	10	517,725.00	546,162.50	-	546,162.50	-	-
					1	0	1	83.75	183.75	1,750.00	321,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,562.50	-	321,562.50	-	-
4231	โฉนด	5209	49203	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	1,250.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
4232	โฉนด	5212	48975	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4233	โฉนด	6841	62762	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	97.00	97.00	400.00	38,800.00	1,423	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	30	44	-	38,800.00	-	38,800.00	-	-
4234	โฉนด	1963	31003	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	2	25.30	1,025.30	1,750.00	1,794,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,275.00	-	1,794,275.00	-	-
4235	โฉนด	6230	31008	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	7	3	61.40	3,161.40	1,300.00	4,109,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,109,820.00	-	4,109,820.00	-	-
4236	โฉนด	806	12779	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	2	20.30	2,620.30	525.00	1,375,657.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,657.50	-	1,375,657.50	-	-
4237	โฉนด	1302	14432	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
4238	โฉนด	6591	60261	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	3	12.00	712.00	740.00	526,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,880.00	-	526,880.00	-	-
					2	0	0	43.00	43.00	740.00	31,820.00	1,424	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	172.80	-	8,750.00	1,512,000.00	11	40	907,200.00	863,420.00	-	-	863,420.00	0.02
4239	โฉนด	2673	26729	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	1,425	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	2	-	803,700.00	866,200.00	-	-	866,200.00	0.02
					1	0	1	29.50	129.50	2,500.00	323,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,750.00	-	323,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4240	โฉนด	6218	30900	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	3	2	66.50	1,466.50	940.00	1,378,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,510.00	-	1,378,510.00	-	-
4241	โฉนด	6487	59696	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	3	49.20	2,349.20	400.00	939,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,680.00	-	939,680.00	-	-
4242	โฉนด	2270	23873	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	3	47.00	747.00	1,250.00	933,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,750.00	-	-	933,750.00	0.30
4243	โฉนด	6527	59862	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	1	59.80	1,759.80	500.00	879,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,900.00	-	879,900.00	-	-
					2	0	0	15.50	15.50	500.00	7,750.00	1,426	-	ตึก	2	62.30	-	-	-	8	5	-	7,750.00	-	-	-	-
4244	โฉนด	6534	59892	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	76.00	176.00	850.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	-	149,600.00	0.30
4245	โฉนด	1087	14052	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	2	21.80	1,021.80	1,300.00	1,328,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,340.00	-	1,328,340.00	-	-
4246	โฉนด	6947	62978	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	1	1	10.60	510.60	850.00	434,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,010.00	-	-	434,010.00	0.30
4247	โฉนด	6875	62728	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4248	โฉนด	2846	28264	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-
4249	โฉนด	4344	39700	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	0	63.00	463.00	1,250.00	578,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,750.00	-	578,750.00	-	-
4250	โฉนด	2450	26458	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	1	41.00	541.00	400.00	216,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,400.00	-	216,400.00	-	-
4251	โฉนด	5438	50903	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	925.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	-	740,000.00	0.30
4252	โฉนด	6858	62684	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	9.75	9.75	1,250.00	12,187.50	1,427	-	ไม้	2	39.00	-	-	-	9	20	-	12,187.50	-	12,187.50	-	-
					1	0	3	99.25	399.25	1,250.00	499,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,062.50	-	499,062.50	-	-
4253	โฉนด	4936	48748	หมู่ 7 ต.เขาพระ	4	0	1	8.00	108.00	1,300.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	0.30
4254	โฉนด	96	2978	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	36.00	36.00	780.00	28,080.00	1,428	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	66	85	-	28,080.00	-	28,080.00	-	-
					1	4	1	29.90	1,729.90	780.00	1,349,322.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,322.00	-	1,349,322.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4255	โฉนด	1782	23277	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	5.00	205.00	1,250.00	256,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,250.00	-	256,250.00	-	-
4256	โฉนด	4340	39644	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	38.50	38.50	850.00	32,725.00	1,429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,850.00	340,725.00	8	5	323,688.75	346,192.00	-	-	346,192.00	0.02
												1,430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,850.00	340,725.00	8	5	323,688.75	313,467.00	-	-	313,467.00	0.02
												1,431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,850.00	340,725.00	8	5	323,688.75	313,467.00	-	-	313,467.00	0.02
												1,432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,850.00	340,725.00	8	5	323,688.75	313,467.00	-	-	313,467.00	0.02
					2	0	0	13.12	13.12	850.00	11,156.25	1,433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,850.00	464,625.00	11	8	427,455.00	420,026.25	-	-	420,026.25	0.02
					2	0	0	13.12	13.12	850.00	11,156.25	1,434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,850.00	464,625.00	11	8	427,455.00	420,026.25	-	-	420,026.25	0.02
					1	3	1	85.25	1,385.25	850.00	1,177,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,462.50	-	1,177,462.50	-	-
4257	โฉนด	2253	24136	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	18.75	18.75	1,000.00	18,750.00	1,435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	11	35	431,437.50	383,812.50	-	-	383,812.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	20.25	120.25	1,000.00	120,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,250.00	-	120,250.00	-	-
4258	โฉนด	2786	27702	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	91.00	191.00	400.00	76,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	76,400.00	-	-
4260	โฉนด	613	12646	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	8	0	58.70	3,258.70	520.00	1,694,524.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,694,524.00	-	1,694,524.00	-	-
4261	โฉนด	6131	26198	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	13	0	28.90	5,228.90	650.00	3,398,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,398,785.00	-	3,398,785.00	-	-
4262	โฉนด	9232	76492	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	1,436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.25	-	8,850.00	1,046,512.50	1	-	1,036,047.38	1,156,047.38	-	-	1,156,047.38	0.02
					1	0	0	62.40	62.40	4,000.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	249,600.00	-	-
4263	โฉนด	9340	77222	หมู่ 2 ต.เขาพระ	3	0	2	91.00	291.00	1,000.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	-	291,000.00	0.30
4264	โฉนด	9341	77223	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	1	40.00	940.00	880.00	827,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,200.00	-	-	827,200.00	0.30
4266	โฉนด	9230	76490	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4267	โฉนด	6624	60515	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	31.50	31.50	850.00	26,775.00	1,437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	11	9	1,014,741.00	1,008,063.00	-	-	1,008,063.00	0.02
					1	0	1	68.50	168.50	850.00	143,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,225.00	-	143,225.00	-	-
4268	โฉนด	4350	39713	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
4269	โฉนด	1216	13960	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	2	98.00	698.00	650.00	453,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,700.00	-	453,700.00	-	-
4271	โฉนด	3878	35968	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
4272	โฉนด	7320	64694	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	2	50.00	250.00	740.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	-	185,000.00	0.30
4273	โฉนด	3106	29884	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	33.00	33.00	400.00	13,200.00	1,438	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	9	6	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-
												1,439	-	ตึก	2	32.00	-	-	-	7	4	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	0	1	69.00	169.00	400.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4274	โฉนด	4639	44402	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
4275	โฉนด	703	12693	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	3	33.40	333.40	500.00	166,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,700.00	-	-	166,700.00	0.30
4276	โฉนด	4542	42657	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
4277	โฉนด	2317	25232	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00	1,440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	2	-	450,996.00	463,996.00	-	-	463,996.00	0.02
					1	0	1	78.40	178.40	1,000.00	178,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,400.00	-	178,400.00	-	-
4278	โฉนด	2630	26686	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	61.80	61.80	2,500.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	154,500.00	-	-
4279	โฉนด	3420	32664	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	63.00	63.00	1,250.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30
4280	โฉนด	2092	23377	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
4281	โฉนด	1943	26221	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	69.40	169.40	1,250.00	211,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,750.00	-	211,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4282	โฉนด	5226	49157	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
4283	โฉนด	1171	13792	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	52.50	1,252.50	690.00	864,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,225.00	-	864,225.00	-	-
4284	โฉนด	1835	21654	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	2	0.00	1,000.00	1,300.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
4285	โฉนด	2658	26714	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
4286	โฉนด	6994	63211	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	90.10	2,090.10	775.00	1,619,827.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,619,827.50	-	1,619,827.50	-	-
4287	โฉนด	6666	61080	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	3,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
4288	โฉนด	2551	26445	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	90.50	90.50	2,500.00	226,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,250.00	-	-	226,250.00	0.30
4289	โฉนด	1462	17061	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	12.30	112.30	850.00	95,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,455.00	-	95,455.00	-	-
4290	โฉนด	4116	37516	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	1	51.00	951.00	1,300.00	1,236,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,300.00	-	1,236,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4291	โฉนด	2525	26401	หมู่ 0 ต.เขาพระ	1	2	0	30.00	830.00	2,500.00	2,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,075,000.00	-	2,075,000.00	-	-
4292	โฉนด	2513	27565	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	93.70	193.70	1,500.00	290,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,550.00	-	-	290,550.00	0.30
4293	โฉนด	3643	34212	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	2	46.00	246.00	850.00	209,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,100.00	-	-	209,100.00	0.30
4294	โฉนด	5787	55680	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	10.00	10.00	880.00	8,800.00	1,441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	15	14	243,552.00	235,360.00	-	-	235,360.00	0.02
					1	1	1	90.00	590.00	880.00	519,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,200.00	-	519,200.00	-	-
4295	โฉนด	2579	26334	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	30.02	30.02	1,750.00	52,535.00	1,442	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	6	12	902,880.00	873,335.00	-	-	873,335.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	1,750.00	21,875.00	1,443	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,550.00	427,500.00	4	1	423,225.00	432,275.00	-	-	432,275.00	0.02
					1	0	2	91.08	291.08	1,750.00	509,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,390.00	-	509,390.00	-	-
4296	โฉนด	6984	62849	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	30.10	30.10	1,000.00	30,100.00	1,444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,850.00	106,200.00	5	3	103,014.00	130,990.00	-	-	130,990.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4297	โฉนด	821	12788	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	26.20	226.20	400.00	90,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,480.00	-	-	90,480.00	0.30
4298	โฉนด	-	12724	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	2	29.00	2,229.00	400.00	891,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,600.00	-	891,600.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	400.00	5,400.00	1,445	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	20	60	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
4299	โฉนด	1062	13924	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	1	0.00	1,300.00	1,100.00	1,430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,000.00	-	1,430,000.00	-	-
4300	โฉนด	7703	67744	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
4301	โฉนด	156	3038	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	1	25.00	125.00	925.00	115,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,625.00	-	115,625.00	-	-
4302	โฉนด	20	2903	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	21	0	7.00	8,407.00	500.00	4,203,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,203,500.00	-	4,203,500.00	-	-
4303	โฉนด	2525	26401	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	3	80.00	380.00	2,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4304	โฉนด	547	13077	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	41.00	1,041.00	1,550.00	1,613,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,613,550.00	-	1,613,550.00	-	-
4305	โฉนด	6483	59677	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	3	56.00	1,956.00	1,100.00	2,151,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,151,600.00	-	2,151,600.00	-	-
4306	โฉนด	1398	20760	หมู่ 1 ต.เขาพระ	3	0	2	79.50	279.50	2,000.00	559,000.00	1,446	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,118.00	-	3,650.00	4,080,700.00	7	4	3,917,472.00	4,354,051.00	-	-	4,354,051.00	0.30
					1	0	2	16.50	216.50	2,000.00	433,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,000.00	-	433,000.00	-	-
4307	โฉนด	3562	34283	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
4308	โฉนด	8086	69654	หมู่ 6 ต.เขาพระ	3	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	1,447	โรงจอดรถ	ไม้	3	42.00	-	2,650.00	111,300.00	9	25	89,040.00	105,345.00	-	-	105,345.00	0.30
					1	0	0	97.00	97.00	3,000.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	291,000.00	-	-
4309	โฉนด	2589	38023	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
4310	โฉนด	7508	66365	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	6	2	10.00	2,610.00	1,750.00	4,567,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,567,500.00	-	4,567,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4311	โฉนด	6382	28416	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	2	16.60	616.60	1,300.00	801,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,580.00	-	801,580.00	-	-
4312	น.ส.3	-	119	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
4313	โฉนด	-	38470	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	3	64.00	764.00	880.00	672,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,320.00	-	672,320.00	-	-
4314	โฉนด	6137	44742	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	51.40	51.40	850.00	43,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,690.00	-	43,690.00	-	-
4315	โฉนด	7699	67740	หมู่ ต.เขาพระ	1	7	3	28.30	3,128.30	540.00	1,689,282.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,282.00	-	1,689,282.00	-	-
4316	โฉนด	5957	43474	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	3.90	503.90	400.00	201,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,560.00	-	201,560.00	-	-
4317	โฉนด	5959	43476	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	98.20	498.20	400.00	199,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,280.00	-	199,280.00	-	-
4318	โฉนด	5998	43512	หมู่ ต.เขาพระ	1	16	2	70.80	6,670.80	630.00	4,202,604.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,202,604.00	-	4,202,604.00	-	-
4319	โฉนด	-	13926	หมู่ ต.เขาพระ	1	15	1	11.00	6,111.00	820.00	5,011,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,011,020.00	-	5,011,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4320	โฉนด	2683	34712	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
4321	โฉนด	948	13438	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	41.30	41.30	1,500.00	61,950.00	1,448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,850.00	1,460,250.00	2	-	1,431,045.00	1,492,995.00	-	-	1,492,995.00	0.02
					1	1	3	83.70	783.70	1,500.00	1,175,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,550.00	-	1,175,550.00	-	-
4322	โฉนด	2083	23071	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
4323	โฉนด	5227	49158	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	48.70	148.70	1,250.00	185,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,875.00	-	185,875.00	-	-
4324	โฉนด	7847	68307	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	27.50	27.50	850.00	23,375.00	1,449	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	13	10	-	23,375.00	-	23,375.00	-	-
					1	0	3	72.50	372.50	850.00	316,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,625.00	-	316,625.00	-	-
4325	โฉนด	2040	22441	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	14	3	94.00	5,994.00	650.00	3,896,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,896,100.00	-	3,896,100.00	-	-
4326	โฉนด	3423	32651	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	63.00	63.00	1,250.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	78,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4327	โฉนด	3884	36016	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
4328	โฉนด	4351	39714	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	30.25	30.25	850.00	25,712.50	1,450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,850.00	1,070,850.00	13	10	942,348.00	925,226.50	-	-	925,226.50	0.02
					1	0	1	69.75	169.75	850.00	144,287.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,287.50	-	144,287.50	-	-
4329	โฉนด	3169	29704	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	88.00	88.00	2,500.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
4330	โฉนด	2024	22002	หมู่ 1 ต.เขาพระ	4	0	1	4.00	104.00	1,250.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.60
4331	โฉนด	47	2930	หมู่ ต.เขาพระ	1	22	0	88.00	8,888.00	1,900.00	16,887,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,887,200.00	-	16,887,200.00	-	-
4332	โฉนด	5550	52647	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	43.10	143.10	1,750.00	250,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,425.00	-	250,425.00	-	-
4333	น.ส.3	-	132/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
4334	น.ส.3	-	62	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	1	96.00	196.00	650.00	127,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	-	127,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4335	โฉนด	2005	31014	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	7	1	88.90	2,988.90	1,100.00	3,287,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,287,790.00	-	3,287,790.00	-	-
4336	โฉนด	7693	67648	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	17.75	17.75	1,300.00	23,075.00	1,451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.00	-	8,850.00	628,350.00	8	6	590,649.00	601,157.00	-	-	601,157.00	0.02
					1	0	0	16.85	16.85	1,300.00	21,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,905.00	-	21,905.00	-	-
4337	โฉนด	5097	48391	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
4338	โฉนด	4475	41832	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	27.00	27.00	850.00	22,950.00	1,452	-	ไม้	2	108.00	-	-	-	31	93	-	22,950.00	-	22,950.00	-	-
					1	1	1	96.90	596.90	850.00	507,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,365.00	-	507,365.00	-	-
4339	โฉนด	7035	63487	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	21.50	21.50	1,750.00	37,625.00	1,453	-	ตึก	2	86.00	-	-	-	10	7	-	37,625.00	-	37,625.00	-	-
					5	0	3	6.10	306.10	1,750.00	535,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,675.00	-	-	535,675.00	0.30
4340	โฉนด	-	3085	หมู่ ต.เขาพระ	1	14	0	32.00	5,632.00	500.00	2,816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,816,000.00	-	-	2,816,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4341	โฉนด	2100	23361	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
4342	โฉนด	4255	39307	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	46.00	846.00	1,750.00	1,480,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,500.00	-	1,480,500.00	-	-
4343	โฉนด	327	6286	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	3	1	60.00	1,360.00	1,250.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	1,700,000.00	-	-
4344	โฉนด	1438	17494	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
4345	โฉนด	2349	25279	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4346	โฉนด	3256	30692	หมู่ 3 ต.เขาพระ	5	0	0	31.50	31.50	1,750.00	55,125.00	1,454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	32	85	286,740.00	341,865.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	16.67	8,850.00	-	-	-	-	-	56,954.71	-	56,954.71	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	41.67	8,850.00	-	-	-	-	-	142,489.33	142,489.33	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	41.67	8,850.00	-	-	-	-	-	142,489.33	142,489.33	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	81.50	81.50	1,750.00	142,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,625.00	-	142,625.00	-	-
4347	โฉนด	536	11894	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
4348	โฉนด	4694	44372	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	0	4.20	4.20	400.00	1,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680.00	-	-	1,680.00	0.30
4349	โฉนด	-	37215	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	3	79.75	379.75	400.00	151,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,900.00	-	151,900.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	400.00	8,100.00	1,455	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	-	35	85	-	8,100.00	-	-	-	-
4350	โฉนด	4079	37261	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	2	1	70.00	970.00	740.00	717,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,800.00	-	717,800.00	-	-
4351	น.ส.3	-	134/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
4352	น.ส.3	-	58	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	1	65.00	165.00	650.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	-	107,250.00	0.01
4353	โฉนด	178	3060	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	12	1	95.00	4,995.00	1,150.00	5,744,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,744,250.00	-	5,744,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4354	โฉนด	2334	25276	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
4355	โฉนด	7952	68786	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	25.50	425.50	1,250.00	531,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,875.00	-	531,875.00	-	-
4356	โฉนด	7666	67506	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	42.75	42.75	740.00	31,635.00	1,456	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	342.00	-	-	-	20	60	-	31,635.00	-	31,635.00	-	-
					1	2	0	90.25	890.25	740.00	658,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,785.00	-	658,785.00	-	-
4357	โฉนด	343	7138	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	64.00	164.00	2,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
4358	โฉนด	7736	67860	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	2	4.50	204.50	1,500.00	306,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,750.00	-	306,750.00	-	-
4359	โฉนด	347	7238	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	19.25	19.25	500.00	9,625.00	1,457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	3	-	674,635.50	670,631.50	-	-	670,631.50	0.02
					1	5	3	80.75	2,380.75	500.00	1,190,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,375.00	-	1,190,375.00	-	-
4360	โฉนด	-	66033	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	880.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4361	โฉนด	261	3139	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	36	0	72.00	14,472.00	1,000.00	14,472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,472,000.00	-	-	14,472,000.00	0.01
4362	โฉนด	261	3139	หมู่ ต.เขาพระ	1	36	2	72.00	14,672.00	1,000.00	14,672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,672,000.00	-	14,672,000.00	-	-
4363	โฉนด	417	14360	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	74.00	874.00	2,650.00	2,316,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,316,100.00	-	2,316,100.00	-	-
4364	โฉนด	7598	67013	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	2	91.00	691.00	400.00	276,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,400.00	-	276,400.00	-	-
4365	โฉนด	4456	41806	หมู่ 7 ต.เขาพระ	4	2	3	47.70	1,147.70	1,150.00	1,319,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,855.00	-	-	1,319,855.00	0.60
4366	โฉนด	-	2937	หมู่ 17 ต.เขาพระ	2	0	0	49.00	49.00	1,400.00	68,600.00	1,458	-	ตึก	2	378.30	-	-	-	8	5	-	68,600.00	-	68,600.00	-	-
												1,459	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.10	-	-	-	8	10	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	17	0	79.00	6,879.00	1,400.00	9,630,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,630,600.00	-	9,630,600.00	-	-
4367	โฉนด	3344	31347	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4368	โฉนด	4329	39572	หมู่ ต.เขาพระ	1	10	2	35.30	4,235.30	940.00	3,981,182.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,981,182.00	-	3,981,182.00	-	-
4369	โฉนด	12473	65964	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	77.30	77.30	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4370	โฉนด	8899	74578	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	9.00	409.00	650.00	265,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,850.00	-	265,850.00	-	-
4371	โฉนด	9596	60275	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
4373	โฉนด	1476	17334	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	9	0	0.00	3,600.00	940.00	3,384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,384,000.00	-	3,384,000.00	-	-
4374	โฉนด	6540	59957	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	68.30	168.30	650.00	109,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,395.00	-	109,395.00	-	-
4375	โฉนด	6540	59957	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	68.30	168.30	650.00	109,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,395.00	-	109,395.00	-	-
4376	โฉนด	9279	59326	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
4377	โฉนด	3561	34282	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	17.50	17.50	530.00	9,275.00	1,460	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	8,750.00	612,500.00	11	30	428,750.00	346,150.00	-	-	346,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	82.50	782.50	530.00	414,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,725.00	-	414,725.00	-	-
4378	โฉนด	2540	29551	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	2	65.00	1,865.00	525.00	979,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,125.00	-	979,125.00	-	-
4379	โฉนด	1395	16628	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	10	0	0.00	4,000.00	600.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
4380	โฉนด	-	27330	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	2	84.00	1,084.00	400.00	433,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,600.00	-	433,600.00	-	-
4381	โฉนด	7735	67859	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	1,461	-	ตึก	2	140.00	-	-	-	8	5	-	26,250.00	-	-	-	-
					1	0	2	2.70	202.70	1,500.00	304,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,050.00	-	304,050.00	-	-
4382	โฉนด	7823	68163	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	19.25	19.25	1,500.00	28,875.00	1,462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	7	4	654,192.00	662,623.50	-	-	662,623.50	0.02
					1	0	2	72.65	272.65	1,500.00	408,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,975.00	-	408,975.00	-	-
4383	โฉนด	2539	29550	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	2	65.00	1,065.00	520.00	553,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,800.00	-	553,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4384	โฉนด	412	23475	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
4385	น.ส.3	-	65	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	1	32.00	132.00	650.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	-	85,800.00	0.01
4386	โฉนด	3874	23070	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4387	โฉนด	344	7139	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	2	77.00	677.00	1,500.00	1,015,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,500.00	-	1,015,500.00	-	-
4388	โฉนด	2515	27567	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	3	12.00	712.00	3,500.00	2,492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,492,000.00	-	-	2,492,000.00	0.60
4389	โฉนด	1230	13929	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	49.70	49.70	1,900.00	94,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,430.00	-	94,430.00	-	-
4390	โฉนด	2137	26283	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	45.00	45.00	740.00	33,300.00	1,463	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	38	60	76,320.00	98,172.00	-	98,172.00	-	-
												1,464	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	-	38	85	-	0.00	-	0.00	-	-
												1,465	-	ตึก	2	27.00	-	-	-	38	60	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	96.80	1,296.80	740.00	959,632.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,632.00	-	959,632.00	-	-
4391	โฉนด	-	553	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	66	3	56.00	26,756.00	2,150.00	57,525,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,525,400.00	-	50,000,000.00	7,525,400.00	0.01
4392	โฉนด	2482	26420	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
4393	โฉนด	7964	68872	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	1	54.00	554.00	570.00	315,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,780.00	-	-	315,780.00	0.30
4394	โฉนด	5076	48435	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	20.25	20.25	875.00	17,718.75	1,466	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	6	3	-	17,718.75	-	17,718.75	-	-
					1	0	1	76.45	176.45	875.00	154,393.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,393.75	-	154,393.75	-	-
4395	โฉนด	-	60274	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	3	67.00	367.00	850.00	311,950.00	1,467	-	ตึก	2	99.00	-	-	-	21	26	-	311,950.00	-	311,950.00	-	-
4396	โฉนด	7163	63715	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	1.70	201.70	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4397	โฉนด	-	28348	หมู่ ต.เขาพระ	1	11	1	11.00	4,511.00	780.00	3,518,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,518,580.00	-	3,518,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4398	โฉนด	5940	56876	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	3.70	103.70	1,250.00	129,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,625.00	-	129,625.00	-	-
4399	โฉนด	472	10762	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	3	7.00	1,907.00	500.00	953,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,500.00	-	953,500.00	-	-
4400	โฉนด	5943	56879	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	99.10	99.10	1,250.00	123,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,875.00	-	123,875.00	-	-
4401	โฉนด	1799	2 1412	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	2	3.00	1,003.00	940.00	942,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,820.00	-	-	942,820.00	0.60
4402	โฉนด	2120	22541	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
4403	โฉนด	6634	60543	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
4404	โฉนด	6718	61769	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	1	86.50	986.50	780.00	769,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,470.00	-	769,470.00	-	-
4405	โฉนด	3200	30029	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	63.00	363.00	740.00	268,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,620.00	-	268,620.00	-	-
4406	โฉนด	5864	56527	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	63.20	163.20	1,500.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4407	โฉนด	6740	61839	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	550.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
4408	โฉนด	5683	54553	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	3	2.00	1,102.00	570.00	628,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,140.00	-	-	628,140.00	0.01
4409	โฉนด	6356	58243	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	2	18.20	218.20	630.00	137,466.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,466.00	-	-	137,466.00	0.30
4410	โฉนด	4447	41639	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	61.00	361.00	1,500.00	541,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,500.00	-	541,500.00	-	-
4411	โฉนด	2521	26397	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	80.00	380.00	2,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
4412	โฉนด	5671	54443	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00	1,468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	24	85	254,880.00	270,480.00	-	270,480.00	-	-
					1	0	2	2.00	202.00	650.00	131,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,300.00	-	131,300.00	-	-
4413	โฉนด	4285	39914	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
4414	โฉนด	5027	47824	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	5.20	105.20	850.00	89,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,420.00	-	89,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4415	โฉนด	4614	44594	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	97.90	197.90	850.00	168,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,215.00	-	-	168,215.00	0.30
4416	โฉนด	625	13065	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	3	0.00	2,700.00	2,650.00	7,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,155,000.00	-	7,155,000.00	-	-
					2	0	1	86.60	186.60	2,650.00	494,490.00	1,469	-	ไม้	2	81.00	-	-	-	29	93	-	494,490.00	-	494,490.00	-	-
4417	โฉนด	3070	29568	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	45.00	145.00	1,100.00	159,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,500.00	-	159,500.00	-	-
4418	โฉนด	3851	35943	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
4419	โฉนด	6912	62798	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	1	72.00	572.00	400.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	228,800.00	-	-
4420	โฉนด	3489	33544	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	2	38.00	638.00	1,750.00	1,116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,500.00	-	1,116,500.00	-	-
4421	โฉนด	-	2958	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	17	3	44.00	7,144.00	500.00	3,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,572,000.00	-	3,572,000.00	-	-
4422	โฉนด	5983	56928	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	37.90	137.90	2,000.00	275,800.00	1,470	โรงจอดรถ	ตึก	2	264.00	-	2,650.00	699,600.00	11	8	643,632.00	891,448.00	-	891,448.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	11	8	521,088.00	498,432.00	-	498,432.00	-	-
												1,472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	11	8	488,520.00	467,280.00	-	467,280.00	-	-
												1,473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,850.00	177,000.00	11	8	162,840.00	155,760.00	-	155,760.00	-	-
4423	โฉนด	1286	14074	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	3	0	0.00	1,200.00	1,750.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30
4424	โฉนด	2246	24129	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	19.25	19.25	1,000.00	19,250.00	1,474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	10	-	633,748.50	632,555.00	-	-	632,555.00	0.02
					1	0	0	80.75	80.75	1,000.00	80,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,750.00	-	80,750.00	-	-
4425	โฉนด	6228	30981	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	3	34.00	734.00	400.00	293,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,600.00	-	293,600.00	-	-
4426	โฉนด	2318	25233	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	87.00	187.00	1,100.00	205,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,700.00	-	205,700.00	-	-
4427	โฉนด	5684	54554	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	3	2.00	1,102.00	570.00	628,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,140.00	-	-	628,140.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4428	โฉนด	2112	20376	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	3	19.30	1,119.30	810.00	906,633.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,633.00	-	906,633.00	-	-
4429	โฉนด	6493	5 9774	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
4430	โฉนด	1661	19879	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	0	43.00	1,243.00	1,500.00	1,864,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,500.00	-	1,864,500.00	-	-
4431	โฉนด	3749	35520	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	89.40	89.40	850.00	75,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,990.00	-	-	75,990.00	0.30
4432	โฉนด	980	13743	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	3	20.10	720.10	400.00	288,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,040.00	-	288,040.00	-	-
4433	โฉนด	2071	30359	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	1,475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,850.00	2,301,000.00	12	10	2,093,910.00	2,076,360.00	-	2,076,360.00	-	-
					2	0	0	8.10	8.10	1,500.00	12,150.00	1,476	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.40	-	2,650.00	85,860.00	11	10	78,991.20	87,706.80	-	87,706.80	-	-
					3	0	0	12.80	12.80	1,500.00	19,200.00	1,477	โรงจอดรถ	ตึก	3	51.20	-	2,650.00	135,680.00	5	3	132,966.40	148,096.00	-	-	148,096.00	0.30
					1	1	1	30.10	530.10	1,500.00	795,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,150.00	-	795,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4434	โฉนด	5895	56831	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	17.70	117.70	1,250.00	147,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,125.00	-	147,125.00	-	-
4435	โฉนด	6564	60086	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	16.50	16.50	850.00	14,025.00	1,478	-	ตึก	2	66.00	-	-	-	8	5	-	14,025.00	-	14,025.00	-	-
					1	0	0	83.50	83.50	850.00	70,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,975.00	-	70,975.00	-	-
4436	โฉนด	5775	55423	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	3	0	23.90	1,223.90	530.00	648,667.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,667.00	-	648,667.00	-	-
4437	โฉนด	2895	27586	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	96.00	196.00	1,250.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.30
4438	โฉนด	3203	30468	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	600.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	600.00	120,000.00	1,479	-	ไม้	2	54.00	-	-	-	15	50	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4439	โฉนด	3559	34075	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,550.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
4440	โฉนด	1920	30342	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	0	96.50	1,696.50	500.00	848,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,250.00	-	848,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4441	โฉนด	6538	59896	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	34.50	34.50	400.00	13,800.00	1,480	-	ไม้	2	130.00	-	-	-	42	93	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-
												1,481	-	ตึก	2	8.00	-	-	-	42	68	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	3	1	77.00	1,377.00	400.00	550,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,800.00	-	550,800.00	-	-
4442	โฉนด	1364	15599	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	2	0.00	1,000.00	925.00	925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000.00	-	925,000.00	-	-
4443	โฉนด	1161	13786	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	42.00	42.00	940.00	39,480.00	1,482	-	ไม้	2	168.00	-	-	-	27	93	-	39,480.00	-	-	-	-
					1	13	1	47.20	5,347.20	940.00	5,026,368.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,026,368.00	-	5,026,368.00	-	-
4444	โฉนด	3041	28807	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	1	0.00	1,700.00	600.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
4445	โฉนด	1922	30346	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	1	64.80	1,364.80	500.00	682,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,400.00	-	682,400.00	-	-
4446	โฉนด	2210	24807	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	14.40	114.40	400.00	45,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,760.00	-	45,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4447	โฉนด	6196	30322	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	1	93.90	593.90	1,100.00	653,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,290.00	-	653,290.00	-	-
4448	โฉนด	6112	25818	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	1	20.10	520.10	740.00	384,874.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,874.00	-	384,874.00	-	-
4449	โฉนด	1960	30282	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1,483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	3	-	315,414.00	322,542.00	-	-	322,542.00	0.02
					1	5	2	27.80	2,227.80	1,500.00	3,341,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,341,700.00	-	3,341,700.00	-	-
4450	โฉนด	1018	13723	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	51.00	51.00	640.00	32,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,640.00	-	32,640.00	-	-
					1	5	3	98.70	2,398.70	640.00	1,535,168.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,535,168.00	-	1,535,168.00	-	-
4451	โฉนด	2234	24117	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	16.50	16.50	1,000.00	16,500.00	1,484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	11	8	537,372.00	530,508.00	-	-	530,508.00	0.02
					1	0	0	83.50	83.50	1,000.00	83,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	83,500.00	-	-
4453	โฉนด	1830	22458	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	8.80	408.80	940.00	384,272.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,272.00	-	384,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4454	โฉนด	3654	34223	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	19.00	119.00	520.00	61,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,880.00	-	-	61,880.00	0.60
4455	โฉนด	1266	13913	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	34.70	1,634.70	740.00	1,209,678.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,678.00	-	1,209,678.00	-	-
4456	โฉนด	4219	38792	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	3	0.90	300.90	430.00	129,387.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,387.00	-	-	129,387.00	0.30
4457	โฉนด	49	2932	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	3	50.00	1,950.00	810.00	1,579,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,579,500.00	-	1,579,500.00	-	-
4458	โฉนด	6143	26259	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	11	3	24.00	4,724.00	670.00	3,165,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,165,080.00	-	3,165,080.00	-	-
4459	โฉนด	5915	56851	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	3	13.70	313.70	1,250.00	392,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,125.00	-	392,125.00	-	-
4460	โฉนด	3219	31295	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	4	3	18.50	1,918.50	520.00	997,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,620.00	-	997,620.00	-	-
4461	โฉนด	979	13973	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	1,100.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	1,100.00	52,800.00	1,485	-	ไม้	2	192.00	-	-	-	48	93	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	1	82.70	2,182.70	1,100.00	2,400,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,970.00	-	2,400,970.00	-	-
4462	โฉนด	5925	56861	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	3.10	103.10	1,250.00	128,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,875.00	-	128,875.00	-	-
4463	โฉนด	6443	59260	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	1	36.00	1,736.00	750.00	1,302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,000.00	-	1,302,000.00	-	-
4464	โฉนด	177	3059	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	16	0	32.00	6,432.00	600.00	3,859,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,859,200.00	-	3,859,200.00	-	-
4465	โฉนด	4590	44209	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	1	5.40	1,305.40	400.00	522,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,160.00	-	522,160.00	-	-
4466	โฉนด	1306	14436	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	1	19.00	119.00	1,500.00	178,500.00	1,486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	7	7	296,298.00	474,798.00	-	474,798.00	-	-
4467	โฉนด	6906	62792	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
4468	โฉนด	6588	60258	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	4	2	72.50	1,872.50	740.00	1,385,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,385,650.00	-	-	1,385,650.00	0.30
4469	โฉนด	6612	60438	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	39.50	39.50	850.00	33,575.00	1,487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	8	5	756,675.00	766,355.00	-	-	766,355.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,850.00	601,800.00	10	7	559,674.00	541,620.00	-	-	541,620.00	0.02
					1	1	1	97.50	597.50	850.00	507,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,875.00	-	507,875.00	-	-
4470	โฉนด	6377	58363	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	550.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
4471	โฉนด	83	2965	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	5	2	42.00	2,242.00	1,300.00	2,914,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,914,600.00	-	2,914,600.00	-	-
4472	โฉนด	1057	13996	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	4	2	19.40	1,819.40	530.00	964,282.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,282.00	-	-	964,282.00	0.30
4473	โฉนด	6911	62797	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	30.90	430.90	400.00	172,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,360.00	-	172,360.00	-	-
4474	โฉนด	6060	57468	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	1	20.80	520.80	850.00	442,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,680.00	-	442,680.00	-	-
4475	โฉนด	4433	41069	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
4476	โฉนด	1694	20720	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	71.00	371.00	3,500.00	1,298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,500.00	-	-	1,298,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4477	โฉนด	33659	34228	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	31.50	31.50	520.00	16,380.00	1,489	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	3	-	2,170,476.00	2,143,008.00	-	-	2,143,008.00	0.02
					1	0	2	26.50	226.50	520.00	117,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,780.00	-	117,780.00	-	-
4478	โฉนด	3925	36201	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	2	14.48	614.48	740.00	454,715.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,715.20	-	454,715.20	-	-
					2	0	0	10.52	10.52	740.00	7,784.80	1,490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.50	-	8,850.00	694,725.00	14	12	611,358.00	577,459.30	-	-	577,459.30	0.02
					3	1	2	30.00	630.00	740.00	466,200.00	1,491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	246.00	-	8,850.00	2,177,100.00	14	12	1,915,848.00	2,251,422.00	-	-	2,251,422.00	0.30
												1,492	ลานคอนกรีต	ตึก	3	18.00	-	550.00	9,900.00	14	-	8,712.00	8,118.00	-	-	8,118.00	0.30
												1,493	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	44.10	-	8,550.00	377,055.00	14	45	207,380.25	150,822.00	-	-	150,822.00	0.30
												1,494	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	11.10	-	6,700.00	74,370.00	14	12	65,445.60	60,983.40	-	-	60,983.40	0.30
												1,495	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	30.25	-	6,550.00	198,137.50	14	12	174,361.00	162,472.75	-	-	162,472.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,496	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	15.20	-	6,700.00	101,840.00	14	12	89,619.20	83,508.80	-	-	83,508.80	0.30
												1,497	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	6,100.00	109,800.00	14	12	96,624.00	90,036.00	-	-	90,036.00	0.30
												1,498	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	15.00	-	6,700.00	100,500.00	14	12	88,440.00	82,410.00	-	-	82,410.00	0.30
												1,499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	65.25	-	8,850.00	577,462.50	14	12	508,167.00	473,519.25	-	-	473,519.25	0.30
												1,500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	76.00	-	8,850.00	672,600.00	14	12	591,888.00	551,532.00	-	-	551,532.00	0.30
												1,501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	59.00	-	8,850.00	522,150.00	14	12	459,492.00	428,163.00	-	-	428,163.00	0.30
												1,502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	22.50	-	8,850.00	199,125.00	14	12	175,230.00	163,282.50	-	-	163,282.50	0.30
					3	0	0	42.00	42.00	740.00	31,080.00	1,503	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	168.00	-	8,250.00	1,386,000.00	14	1	1,219,680.00	1,167,600.00	-	-	1,167,600.00	0.30
4479	โฉนด	1329	14770	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	1.10	401.10	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4480	โฉนด	2742	27613	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	25.00	125.00	1,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.60
4481	โฉนด	453	10091	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	86.00	2,086.00	1,100.00	2,294,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,294,600.00	-	2,294,600.00	-	-
4482	โฉนด	-	53414	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	51.00	551.00	530.00	292,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,030.00	-	292,030.00	-	-
4483	โฉนด	446	41638	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	61.00	361.00	1,500.00	541,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,500.00	-	541,500.00	-	-
4484	โฉนด	-	2941	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	31	2	60.00	12,660.00	1,100.00	13,926,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,926,000.00	-	13,926,000.00	-	-
4485	-	477	11123	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	0	2.00	802.00	975.00	781,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,950.00	-	-	781,950.00	0.01
4486	โฉนด	7966	68874	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	1	1	79.00	579.00	3,000.00	1,737,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,737,000.00	-	-	1,737,000.00	0.30
4487	โฉนด	1804	22221	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
4488	โฉนด	7602	67073	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	22.50	22.50	1,300.00	29,250.00	1,504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	3	1	788,535.00	801,855.00	-	-	801,855.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	77.50	377.50	1,300.00	490,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,750.00	-	490,750.00	-	-
4489	โฉนด	3105	29883	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	27.00	127.00	400.00	50,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,800.00	-	-	50,800.00	0.60
4490	โฉนด	799	13356	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	2	51.70	4,251.70	400.00	1,700,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,680.00	-	1,700,680.00	-	-
4491	โฉนด	2012	22309	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	2	22.00	622.00	500.00	311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,000.00	-	311,000.00	-	-
4492	โฉนด	7358	64950	หมู่ ต.เขาพระ	1	24	0	91.30	9,691.30	650.00	6,299,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,299,345.00	-	6,299,345.00	-	-
4493	โฉนด	7358	64950	หมู่ ต.เขาพระ	1	24	0	91.30	9,691.30	650.00	6,299,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,299,345.00	-	6,299,345.00	-	-
4494	โฉนด	7022	63349	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	33.75	33.75	525.00	17,718.75	1,505	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	-	65	85	-	17,718.75	-	17,718.75	-	-
					1	2	3	71.85	1,171.85	525.00	615,221.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,221.25	-	615,221.25	-	-
4495	โฉนด	3818	35764	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	2	11.00	1,811.00	1,250.00	2,263,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,263,750.00	-	2,263,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4496	โฉนด	1367	15971	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	1	59.00	959.00	1,300.00	1,246,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,700.00	-	1,246,700.00	-	-
4497	โฉนด	5223	49046	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
4498	โฉนด	331	33779	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	1,150.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	2,300,000.00	-	-
4499	โฉนด	430	9637	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	3	75.00	1,175.00	2,000.00	2,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,000.00	-	2,350,000.00	-	-
4500	โฉนด	7635	65450	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,900.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
4501	โฉนด	8157	70255	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-
4502	โฉนด	4076	54159	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	8	3	0.00	3,500.00	500.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	1,750,000.00	-	-
4503	โฉนด	-	13707	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,750.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	25.00	225.00	1,750.00	393,750.00	1,506	-	ไม้	2	338.00	-	-	-	48	93	-	393,750.00	-	393,750.00	-	-
4504	โฉนด	-	49260	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	4	0	20.80	1,620.80	4,000.00	6,483,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,483,200.00	-	-	6,483,200.00	0.30
4505	โฉนด	8155	70253	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	1.70	401.70	850.00	341,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,445.00	-	341,445.00	-	-
4506	โฉนด	4973	48039	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	3	96.00	1,196.00	1,100.00	1,315,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,600.00	-	1,315,600.00	-	-
4507	โฉนด	2837	28132	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.60
4508	โฉนด	6970	63018	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	1	40.00	2,140.00	500.00	1,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,000.00	-	1,070,000.00	-	-
4509	โฉนด	7031	63483	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	8	6	665,520.00	671,360.00	-	-	671,360.00	0.02
					1	0	0	39.00	39.00	1,000.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
4510	โฉนด	3769	35474	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	18	1	56.00	7,356.00	640.00	4,707,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,707,840.00	-	4,707,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4511	โฉนด	7214	63766	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	68.40	168.40	525.00	88,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,410.00	-	88,410.00	-	-
4512	โฉนด	-	12909	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	2	39.00	1,439.00	1,250.00	1,798,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,798,750.00	-	1,798,750.00	-	-
4513	โฉนด	5680	5 4536	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	40.00	140.00	520.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-
4514	โฉนด	2229	24112	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	98.00	98.00	1,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30
4515	โฉนด	-	12691	หมู่ ต.เขาพระ	1	11	2	48.30	4,648.30	400.00	1,859,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,859,320.00	-	1,859,320.00	-	-
4516	น.ส.3	-	-	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	3	98.00	1,998.00	650.00	1,298,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,700.00	-	-	1,298,700.00	0.01
4517	โฉนด	1941	26232	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	15	2	36.00	6,236.00	1,150.00	7,171,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,171,400.00	-	7,171,400.00	-	-
4518	โฉนด	4530	42450	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	2	39.00	239.00	400.00	95,600.00	1,508	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.00	-	8,550.00	478,800.00	20	-	100,548.00	129,116.00	-	-	129,116.00	0.30
												1,509	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	14.00	-	8,550.00	119,700.00	20	-	25,137.00	8,379.00	-	-	8,379.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,510	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	14.00	-	8,550.00	119,700.00	20	-	25,137.00	8,379.00	-	-	8,379.00	0.30
4519	โฉนด	6401	58933	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
4520	โฉนด	7184	63736	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	92.40	192.40	1,500.00	288,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600.00	-	288,600.00	-	-
4521	โฉนด	5873	56667	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	3	80.50	1,180.50	940.00	1,109,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,670.00	-	1,109,670.00	-	-
4522	โฉนด	4191	38567	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	0	50.00	1,650.00	1,100.00	1,815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,000.00	-	1,815,000.00	-	-
4523	โฉนด	7313	64658	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
4524	โฉนด	2654	26710	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	1,511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,850.00	1,026,600.00	8	5	975,270.00	1,016,972.00	-	-	1,016,972.00	0.02
					1	0	1	17.70	117.70	2,500.00	294,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,250.00	-	294,250.00	-	-
4525	โฉนด	786	12800	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	22.50	22.50	810.00	18,225.00	1,512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	8	6	748,710.00	751,005.00	-	751,005.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	21.50	1,721.50	810.00	1,394,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,415.00	-	1,394,415.00	-	-
4526	โฉนด	-	34817	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	3	17.00	717.00	1,250.00	896,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,250.00	-	896,250.00	-	-
4527	ส.ค.1	-	128	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	12	1	50.00	4,950.00	650.00	3,217,500.00	1,513	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	640.00	-	2,200.00	1,408,000.00	2	-	1,379,840.00	4,597,340.00	-	1,379,840.00	3,217,500.00	0.01
												1,514	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	640.00	-	2,200.00	1,408,000.00	2	-	1,379,840.00	1,379,840.00	-	1,379,840.00	0.00	0.01
												1,515	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	640.00	-	2,200.00	1,408,000.00	2	-	1,379,840.00	1,379,840.00	-	1,379,840.00	0.00	0.01
												1,516	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	640.00	-	2,200.00	1,408,000.00	2	2	1,379,840.00	1,379,840.00	-	1,379,840.00	0.00	-
												1,517	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	640.00	-	2,200.00	1,408,000.00	2	-	1,379,840.00	1,379,840.00	-	1,379,840.00	0.00	0.01
												1,518	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	640.00	-	2,200.00	1,408,000.00	2	-	1,379,840.00	1,379,840.00	-	1,379,840.00	0.00	0.01
4528	โฉนด	6976	62842	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	1	34.10	134.10	400.00	53,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,640.00	-	-	53,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4529	โฉนด	1250	13825	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	8.25	8.25	625.00	5,156.25	1,519	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	16.00	-	6,100.00	97,600.00	4	2	95,648.00	100,804.25	-	-	-	-
												1,520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,850.00	292,050.00	6	4	280,368.00	280,368.00	-	-	-	-
					3	0	0	51.45	51.45	625.00	32,156.25	1,521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	4	2	208,152.00	240,308.25	-	-	-	-
												1,522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,850.00	159,300.00	4	2	156,114.00	156,114.00	-	-	-	-
												1,523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,850.00	885,000.00	4	2	867,300.00	867,300.00	-	-	-	-
												1,524	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	21.00	-	6,550.00	137,550.00	4	2	134,799.00	134,799.00	-	-	-	-
												1,525	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	28.00	-	8,250.00	231,000.00	4	2	226,380.00	226,380.00	-	-	-	-
												1,526	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	28.00	-	6,700.00	187,600.00	4	2	183,848.00	183,848.00	-	-	-	-
												1,527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,850.00	159,300.00	4	2	156,114.00	156,114.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	4.00	4.00	625.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	2,500.00	-	-
					1	2	1	96.00	996.00	625.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	622,500.00	-	-
4530	โฉนด	8448	71739	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30
4531	โฉนด	3845	36163	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	2	54.00	1,054.00	1,250.00	1,317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,500.00	-	-	1,317,500.00	0.30
4532	น.ส.3ก	3276	31088	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	1	13.00	513.00	825.00	423,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,225.00	-	-	423,225.00	0.30
4533	โฉนด	5119	49510	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	37.00	37.00	880.00	32,560.00	1,528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,850.00	1,309,800.00	16	18	1,074,036.00	1,106,596.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	880.00	9,240.00	1,529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	9	14	319,662.00	284,298.00	-	284,298.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	880.00	9,240.00	1,530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	9	14	319,662.00	284,298.00	-	284,298.00	-	-
4534	โฉนด	1022	13846	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	4	0	84.70	1,684.70	400.00	673,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,880.00	-	673,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4535	โฉนด	5169	48519	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	4	2	14.50	1,814.50	520.00	943,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,540.00	-	-	943,540.00	0.30
4536	โฉนด	690	12927	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	6	2	20.00	2,620.00	630.00	1,650,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,600.00	-	-	1,650,600.00	0.30
4537	โฉนด	7550	26510	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	18.40	418.40	500.00	209,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,200.00	-	209,200.00	-	-
4538	โฉนด	2320	25260	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
4539	โฉนด	756	13045	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	0	56.00	1,256.00	1,750.00	2,198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,198,000.00	-	2,198,000.00	-	-
4540	โฉนด	4627	43019	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	1	62.50	162.50	1,500.00	243,750.00	1,531	-	ไม้	2	1,300.00	-	-	-	9	20	-	243,750.00	-	243,750.00	-	-
					1	0	2	37.50	237.50	1,500.00	356,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,250.00	-	356,250.00	-	-
4541	โฉนด	1740	21034	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
4542	โฉนด	2913	27604	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	2.00	102.00	1,750.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	-	178,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4543	โฉนด	5001	47752	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	18.30	218.30	850.00	185,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,555.00	-	185,555.00	-	-
4544	โฉนด	5484	51746	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	37.50	437.50	500.00	218,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,750.00	-	218,750.00	-	-
4545	โฉนด	618	13366	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	56.25	56.25	740.00	41,625.00	1,532	-	ไม้	2	330.00	-	-	-	66	93	-	41,625.00	-	41,625.00	-	-
												1,533	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	14	12	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	1	1	33.25	533.25	740.00	394,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,605.00	-	394,605.00	-	-
4546	โฉนด	6948	62979	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	1	0	85.10	485.10	850.00	412,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,335.00	-	-	412,335.00	0.60
4547	โฉนด	5090	48055	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
4548	โฉนด	5709	54687	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	55.60	155.60	1,000.00	155,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,600.00	-	155,600.00	-	-
4549	โฉนด	3372	32667	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	800.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	800.00	14,400.00	1,534	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	-	13	30	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
					1	6	1	89.10	2,589.10	800.00	2,071,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,071,280.00	-	2,071,280.00	-	-
4550	โฉนด	5216	48979	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
4551	โฉนด	2664	26720	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	75.50	75.50	2,500.00	188,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,750.00	-	-	188,750.00	0.30
4552	โฉนด	2631	26687	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	1,535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	14	18	870,840.00	945,840.00	-	-	945,840.00	0.02
					1	0	0	31.90	31.90	2,500.00	79,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,750.00	-	79,750.00	-	-
4553	โฉนด	2575	29352	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	53.00	253.00	2,000.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	-	506,000.00	0.30
4554	โฉนด	1946	26222	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	3	80.80	380.80	1,250.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	476,000.00	-	-
4555	โฉนด	808	13340	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	30.25	30.25	800.00	24,200.00	1,536	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	8,650.00	2,093,300.00	26	85	313,995.00	338,195.00	-	338,195.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	27.00	27.00	800.00	21,600.00	1,537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,850.00	955,800.00	11	8	879,336.00	862,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	28.00	25.93	8,850.00	-	-	-	-	-	223,612.88	-	223,612.88	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	80.00	74.07	8,850.00	-	-	-	-	-	639,091.12	639,091.12	-	-
					1	9	0	92.65	3,692.65	800.00	2,954,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,954,120.00	-	2,954,120.00	-	-
4556	โฉนด	4380	40011	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	28.00	228.00	3,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.60
4557	โฉนด	5965	56901	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	29.20	129.20	1,250.00	161,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500.00	-	161,500.00	-	-
4558	โฉนด	3678	35429	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	6.00	406.00	1,250.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-
4559	โฉนด	5956	56892	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	30.30	130.30	1,250.00	162,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,875.00	-	162,875.00	-	-
4560	โฉนด	988	13972	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	1	9.75	109.75	800.00	87,800.00	1,538	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,650.00	137,800.00	21	30	96,460.00	93,704.00	-	93,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,539	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	21	30	74,200.00	72,080.00	-	72,080.00	-	-
												1,540	โรงจอดรถ	ตึก	2	117.00	-	2,650.00	310,050.00	21	30	217,035.00	210,834.00	-	210,834.00	-	-
												1,541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,850.00	79,650.00	21	30	55,755.00	143,555.00	-	-	-	-
												1,542	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	442.00	-	8,650.00	3,823,300.00	21	65	955,825.00	852,460.00	-	852,460.00	-	-
					1	6	0	73.65	2,473.65	800.00	1,978,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,978,920.00	-	1,978,920.00	-	-
4561	โฉนด	7552	26217	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	5	3	50.80	2,350.80	670.00	1,575,036.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,036.00	-	1,575,036.00	-	-
4562	โฉนด	920	12602	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	40.46	40.46	1,750.00	70,805.00	1,543	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	5	3	129,850.00	200,655.00	-	-	-	-
												1,544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	5	3	346,920.00	346,920.00	-	-	-	-
					3	0	0	9.54	9.54	1,750.00	16,695.00	1,545	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	38.16	-	6,150.00	234,684.00	5	3	229,990.32	246,685.32	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	58.00	458.00	1,750.00	801,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,500.00	-	801,500.00	-	-
4563	โฉนด	4431	41021	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	13.00	613.00	1,750.00	1,072,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,750.00	-	1,072,750.00	-	-
4564	โฉนด	4181	38553	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
4565	โฉนด	2693	26749	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	1.70	101.70	2,500.00	254,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,250.00	-	254,250.00	-	-
4566	โฉนด	4031	36914	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	0	0	15.00	15.00	2,250.00	33,750.00	1,546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	21	28	305,856.00	339,606.00	-	-	-	-
												1,547	ภัตตาคาร	ตึก	3	48.00	-	7,350.00	352,800.00	1	1	349,272.00	383,022.00	-	-	383,022.00	0.30
					2	0	0	19.00	19.00	2,250.00	42,750.00	1,548	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	21	28	152,640.00	195,390.00	-	-	-	-
												1,549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,850.00	672,600.00	10	-	605,340.00	648,090.00	-	648,090.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	2,250.00	67,500.00	1,550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	39	68	305,856.00	373,356.00	-	373,356.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	81.00	1,081.00	2,250.00	2,432,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,432,250.00	-	2,432,250.00	-	-
4567	โฉนด	5329	49953	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	58.00	158.00	850.00	134,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,300.00	-	-	134,300.00	0.30
4568	โฉนด	2550	26444	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	91.50	91.50	2,500.00	228,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,750.00	-	-	228,750.00	0.30
4569	โฉนด	3869	35959	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
4570	โฉนด	5760	55231	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	23.00	23.00	1,300.00	29,900.00	1,551	-	ตึก	2	92.00	-	-	-	9	6	-	29,900.00	-	-	-	-
					1	0	3	71.20	371.20	1,300.00	482,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,560.00	-	482,560.00	-	-
4571	โฉนด	5858	56516	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	3	65.00	365.00	1,250.00	456,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,250.00	-	456,250.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	1,250.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	43,750.00	-	-
4572	โฉนด	5400	50504	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4573	โฉนด	4220	38793	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	2.00	102.00	525.00	53,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	-	53,550.00	0.30
4574	โฉนด	6117	25823	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	98.30	398.30	810.00	322,623.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,623.00	-	322,623.00	-	-
4576	โฉนด	5685	54555	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	3	90.40	1,190.40	650.00	773,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,760.00	-	-	773,760.00	0.01
4577	โฉนด	5302	49274	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	50.10	50.10	4,000.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	-	200,400.00	0.30
4578	โฉนด	3921	36117	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	9	2	83.00	3,883.00	500.00	1,941,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,941,500.00	-	1,941,500.00	-	-
4579	โฉนด	6592	60262	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	2	35.00	635.00	740.00	469,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,900.00	-	469,900.00	-	-
4580	โฉนด	4334	39599	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	3	64.00	364.00	600.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-
4581	โฉนด	4588	44084	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
4582	โฉนด	2212	24559	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4583	โฉนด	1390	16462	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	11	2	3.70	4,603.70	690.00	3,176,553.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,176,553.00	-	3,176,553.00	-	-
4584	โฉนด	6900	62786	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	20.90	220.90	850.00	187,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,765.00	-	187,765.00	-	-
4585	โฉนด	7221	63773	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	20.30	420.30	1,000.00	420,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,300.00	-	420,300.00	-	-
4586	โฉนด	4528	36649	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
4587	โฉนด	3509	33861	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	3,500.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
4588	โฉนด	3059	29159	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	3	37.00	337.00	740.00	249,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,380.00	-	-	249,380.00	0.30
4589	โฉนด	65	2947	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	198.00	198.00	2,000.00	396,000.00	1,552	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	26	36	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
4590	โฉนด	5143	53119	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	30.00	330.00	2,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
4591	โฉนด	3893	35993	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4592	โฉนด	64	2946	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	3	96.30	396.30	500.00	198,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,150.00	-	198,150.00	-	-
4593	โฉนด	861	12798	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00	1,553	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,700.00	26,800.00	6	-	25,996.00	26,692.00	-	26,692.00	-	-
					2	0	0	27.50	27.50	1,500.00	41,250.00	1,554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	6	3	944,295.00	956,340.00	-	956,340.00	-	-
					2	0	0	13.75	13.75	1,500.00	20,625.00	1,555	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.75	-	2,650.00	36,437.50	6	-	35,344.38	54,876.25	-	54,876.25	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1,556	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,650.00	159,000.00	6	-	154,230.00	171,960.00	-	-	171,960.00	0.30
					1	3	0	30.75	1,230.75	1,500.00	1,846,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,125.00	-	1,846,125.00	-	-
4594	โฉนด	1828	22392	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	50.00	450.00	940.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	423,000.00	-	-
4595	โฉนด	7436	65997	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	1	0	72.90	472.90	1,500.00	709,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,350.00	-	-	709,350.00	0.30
4596	โฉนด	1164	13845	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	96.80	96.80	850.00	82,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,280.00	-	82,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4597	โฉนด	4105	37430	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	1	1.00	501.00	1,000.00	501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	501,000.00	-	-
4598	โฉนด	2466	26243	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
4599	โฉนด	830	12732	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	690.00	6,210.00	1,557	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	15	14	-	6,210.00	-	6,210.00	-	-
					1	8	2	96.20	3,496.20	690.00	2,412,378.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,412,378.00	-	2,412,378.00	-	-
4600	โฉนด	7033	63485	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	15.75	15.75	500.00	7,875.00	1,558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	10	8	512,946.00	509,670.00	-	-	509,670.00	0.02
					1	0	0	84.25	84.25	500.00	42,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,125.00	-	42,125.00	-	-
4601	โฉนด	5286	49369	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,559	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	8	5	-	54,000.00	-	-	-	-
					1	0	3	64.00	364.00	1,500.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
4602	โฉนด	3133	29902	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	86.10	186.10	650.00	120,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,965.00	-	120,965.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4603	โฉนด	6506	59787	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	1	36.00	136.00	1,750.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-
4604	โฉนด	1441	17193	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
4605	โฉนด	852	12714	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	0	38.20	38.20	430.00	16,426.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,426.00	-	16,426.00	-	-
4606	โฉนด	3633	34202	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	10.00	110.00	850.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	-	93,500.00	0.30
4607	โฉนด	2238	24121	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	9.75	9.75	1,000.00	9,750.00	1,560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,850.00	345,150.00	10	7	320,989.50	320,385.00	-	-	320,385.00	0.02
					1	0	0	90.25	90.25	1,000.00	90,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,250.00	-	90,250.00	-	-
4608	โฉนด	3642	34211	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	41.00	141.00	850.00	119,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,850.00	-	-	119,850.00	0.30
4609	โฉนด	687	12678	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	4	0	72.70	1,672.70	820.00	1,371,614.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,614.00	-	1,371,614.00	-	-
4610	โฉนด	22	2905	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	13	1	24.00	5,324.00	1,750.00	9,317,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,317,000.00	-	-	9,317,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4611	โฉนด	5631	53668	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	97.90	297.90	570.00	169,803.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,803.00	-	169,803.00	-	-
4612	โฉนด	3666	34235	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
4613	โฉนด	5835	56210	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	2	2	16.70	1,016.70	1,750.00	1,779,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,779,225.00	-	-	1,779,225.00	0.30
4614	ส.ค.1	-	-	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	0	4.50	4.50	1,500.00	6,750.00	1,561	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,650.00	47,700.00	4	1	47,223.00	52,542.00	-	-	52,542.00	0.30
4615	โฉนด	7287	64590	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	30.25	30.25	850.00	25,712.50	1,562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,850.00	1,070,850.00	13	-	963,765.00	925,226.50	-	-	925,226.50	0.02
					1	0	1	69.75	169.75	850.00	144,287.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,287.50	-	144,287.50	-	-
4616	โฉนด	5542	52600	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	0	0	24.00	24.00	6,450.00	154,800.00	1,563	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,650.00	254,400.00	8	-	241,680.00	388,848.00	-	-	388,848.00	0.30
					1	4	1	39.50	1,739.50	6,450.00	11,219,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,219,775.00	-	11,219,775.00	-	-
4617	โฉนด	5730	54904	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	3	60.50	1,160.50	1,100.00	1,276,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,550.00	-	1,276,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4618	โฉนด	5615	53554	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	3	22.30	322.30	500.00	161,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,150.00	-	161,150.00	-	-
4619	โฉนด	5616	53555	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00	1,564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,850.00	1,982,400.00	11	-	1,823,808.00	1,772,512.00	-	-	1,772,512.00	0.02
					1	0	2	66.40	266.40	500.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-
4620	โฉนด	2650	26706	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	69.70	69.70	2,500.00	174,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,250.00	-	-	174,250.00	0.30
4621	ส.ค.1	-	-	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	0	2.50	2.50	1,500.00	3,750.00	1,565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	8,850.00	35,400.00	4	1	35,046.00	37,734.00	-	-	37,734.00	0.30
												1,566	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,650.00	10,600.00	4	1	10,494.00	10,176.00	-	-	10,176.00	0.30
4622	โฉนด	785	12749	หมู่ 9 ต.เขาพระ	3	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,567	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,650.00	381,600.00	3	-	377,784.00	424,152.00	-	-	424,152.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1,568	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	36.00	-	6,700.00	241,200.00	3	1	238,788.00	247,464.00	-	-	247,464.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	1,569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	4	-	260,190.00	266,880.00	-	-	266,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1,570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	4	2	303,555.00	310,860.00	-	-	310,860.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	1,571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	4	2	867,300.00	887,100.00	-	-	887,100.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	1,572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,850.00	177,000.00	4	2	173,460.00	177,420.00	-	-	177,420.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	1,573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,850.00	177,000.00	4	2	173,460.00	177,420.00	-	-	177,420.00	0.02
					2	0	0	6.30	6.30	1,500.00	9,450.00	1,574	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	25.20	-	6,550.00	165,060.00	4	2	161,758.80	167,907.60	-	-	167,907.60	0.02
					1	6	3	91.00	2,791.00	1,500.00	4,186,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,186,500.00	-	4,186,500.00	-	-
4623	โฉนด	1940	26233	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	2	83.50	683.50	850.00	580,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,975.00	-	580,975.00	-	-
4624	น.ส.3	-	4	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	12	1	77.00	4,977.00	650.00	3,235,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,235,050.00	-	-	3,235,050.00	0.01
4625	โฉนด	2251	24134	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	18.00	118.00	1,000.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4626	โฉนด	6188	29269	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	39.00	139.00	2,000.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	278,000.00	-	-
4627	โฉนด	2052	25119	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	8	0	3.00	3,203.00	1,100.00	3,523,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,523,300.00	-	3,523,300.00	-	-
4629	โฉนด	2610	26666	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	63.00	63.00	2,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30
4630	โฉนด	1995	26182	หมู่ 4 ต.เขาพระ	3	1	0	55.00	455.00	650.00	295,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,750.00	-	-	295,750.00	0.30
4631	โฉนด	2695	26751	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
4632	โฉนด	7458	66144	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	1	5.00	105.00	1,000.00	105,000.00	1,575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.80	-	8,850.00	962,880.00	8	5	914,736.00	990,849.60	-	990,849.60	-	-
4633	โฉนด	-	2 6261	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	8	0	3.10	3,203.10	400.00	1,281,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,240.00	-	-	1,281,240.00	0.60
4634	โฉนด	8158	70256	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	21.20	221.20	1,900.00	420,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,280.00	-	420,280.00	-	-
4635	โฉนด	5817	55946	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00	1,576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.60	-	8,850.00	1,288,560.00	2	-	1,262,788.80	1,318,288.80	-	-	1,318,288.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	89.70	189.70	1,500.00	284,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,550.00	-	284,550.00	-	-
4636	โฉนด	4557	42772	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	1,577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,850.00	177,000.00	14	14	152,220.00	151,640.00	-	-	151,640.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	1,578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	14	14	669,768.00	703,616.00	-	703,616.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	1,579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.86	-	8,850.00	565,161.00	14	14	486,038.46	484,232.02	-	484,232.02	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	1,300.00	35,100.00	1,580	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	38	772,272.00	707,724.00	-	707,724.00	-	-
					2	0	0	5.38	5.38	1,300.00	6,994.00	1,581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.50	-	8,850.00	190,275.00	14	14	163,636.50	163,019.50	-	163,019.50	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1,582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	14	14	730,656.00	727,872.00	-	727,872.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	1,583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,850.00	177,000.00	14	14	152,220.00	151,640.00	-	-	151,640.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	1,584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,850.00	177,000.00	14	14	152,220.00	151,640.00	-	-	151,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	1,585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,850.00	177,000.00	14	14	152,220.00	151,640.00	-	-	151,640.00	0.30
					2	0	0	27.00	27.00	1,300.00	35,100.00	1,586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	14	14	821,988.00	818,856.00	-	-	818,856.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	1,587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	14	14	547,992.00	538,104.00	-	-	538,104.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	1,300.00	9,750.00	1,588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	14	14	228,330.00	227,460.00	-	-	227,460.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	1,589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,850.00	177,000.00	14	14	152,220.00	151,640.00	-	-	151,640.00	0.02
					1	1	3	97.22	797.22	1,300.00	1,036,386.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,386.00	-	1,036,386.00	-	-
4637	โฉนด	1105	13708	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	1	63.00	163.00	1,100.00	179,300.00	1,590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	402.50	-	8,850.00	3,562,125.00	6	3	3,455,261.25	3,527,697.50	-	-	3,527,697.50	0.02
					1	4	3	36.20	1,936.20	1,100.00	2,129,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,129,820.00	-	2,129,820.00	-	-
4638	โฉนด	2659	26715	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	69.80	69.80	2,500.00	174,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,500.00	-	-	174,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4639	โฉนด	977	13741	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	9	3	28.00	3,928.00	670.00	2,631,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,631,760.00	-	-	2,631,760.00	0.01
4640	โฉนด	201	3082	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	36.75	36.75	940.00	34,545.00	1,591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,850.00	1,300,950.00	3	3	1,261,921.50	1,296,466.50	-	-	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	940.00	188,000.00	1,592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,850.00	504,450.00	2	-	494,361.00	682,361.00	-	-	-	-
					2	0	0	27.19	27.19	940.00	25,558.60	1,593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	1	-	919,957.50	945,516.10	-	-	-	-
												1,594	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	3.75	-	6,700.00	25,125.00	1	-	24,873.75	24,873.75	-	-	-	-
					1	32	2	56.06	13,056.06	940.00	12,272,696.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,272,696.40	-	-	12,272,696.40	0.01
4641	โฉนด	1281	13828	หมู่ 13 ต.เขาพระ	3	0	0	31.50	31.50	525.00	16,537.50	1,595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	39	85	326,970.00	343,507.50	-	-	343,507.50	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	525.00	787.50	1,596	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,700.00	40,200.00	3	-	39,798.00	39,781.50	-	-	39,781.50	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	525.00	3,281.25	1,597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	3	-	219,037.50	217,893.75	-	-	217,893.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					3	0	0	6.25	6.25	525.00	3,281.25	1,598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	3	-	219,037.50	217,893.75	-	-	217,893.75	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	525.00	3,281.25	1,599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	3	-	219,037.50	217,893.75	-	-	217,893.75	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	525.00	3,281.25	1,600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	3	-	219,037.50	217,893.75	-	-	217,893.75	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	525.00	2,100.00	1,601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,850.00	141,600.00	3	-	140,184.00	139,452.00	-	-	139,452.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	525.00	2,100.00	1,602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,850.00	141,600.00	3	-	140,184.00	139,452.00	-	-	139,452.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	525.00	3,150.00	1,603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	3	-	210,276.00	209,178.00	-	-	209,178.00	0.02
					3	0	0	1.50	1.50	525.00	787.50	1,604	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,700.00	40,200.00	3	-	39,798.00	39,781.50	-	-	39,781.50	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	525.00	3,675.00	1,605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	3	-	245,322.00	244,041.00	-	-	244,041.00	0.02
					1	5	3	44.60	2,344.60	525.00	1,230,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,915.00	-	1,230,915.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4642	โฉนด	1970	30964	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	2	51.40	1,051.40	500.00	525,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,700.00	-	525,700.00	-	-
4643	โฉนด	8295	71219	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	12.20	212.20	1,550.00	328,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,910.00	-	328,910.00	-	-
4644	โฉนด	3785	35573	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	5	0	15.00	2,015.00	3,000.00	6,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,045,000.00	-	-	6,045,000.00	0.60
4645	โฉนด	2135	24525	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
4646	โฉนด	4820	46229	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	41.90	341.90	1,250.00	427,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,375.00	-	427,375.00	-	-
4647	โฉนด	5729	54903	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	75.00	475.00	1,250.00	593,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,750.00	-	-	593,750.00	0.30
4648	โฉนด	7453	66137	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	31.25	31.25	1,300.00	40,625.00	1,606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,850.00	1,106,250.00	8	-	1,050,937.50	1,058,375.00	-	1,058,375.00	-	-
					1	0	3	68.75	368.75	1,300.00	479,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,375.00	-	479,375.00	-	-
4649	โฉนด	4338	39642	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	0	0	8.50	8.50	1,500.00	12,750.00	1,607	โรงจอดรถ	ตึก	3	34.00	-	2,650.00	90,100.00	34	56	39,644.00	52,394.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	1,608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	17	18	725,700.00	763,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.50	15.50	1,500.00	23,250.00	1,609	โรงจอดรถ	ตึก	2	62.00	-	2,650.00	164,300.00	17	18	134,726.00	148,118.00	-	148,118.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1,610	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	13	10	85,860.00	93,636.00	-	93,636.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	1,500.00	5,625.00	1,611	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.30	-	2,650.00	40,545.00	13	10	36,490.50	39,682.80	-	39,682.80	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	1,500.00	6,750.00	1,612	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	13	10	42,930.00	46,818.00	-	46,818.00	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00	1,613	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,650.00	10,600.00	10	7	9,858.00	11,040.00	-	-	11,040.00	0.30
					5	0	0	66.55	66.55	1,500.00	99,825.00	1,614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	266.20	-	8,650.00	2,302,630.00	37	85	345,394.50	445,219.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	33.81	8,650.00	-	-	-	-	-	150,484.19	-	150,484.19	0.30
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	131.40	49.36	8,650.00	-	-	-	-	-	219,849.39	219,849.39	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.80	16.83	8,650.00	-	-	-	-	-	219,849.39	219,849.39	-	-
4650	โฉนด	3601	34811	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	0	26.00	826.00	1,250.00	1,032,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,500.00	-	1,032,500.00	-	-
4651	โฉนด	135	3017	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	16	2	16.00	6,616.00	500.00	3,308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,308,000.00	-	3,308,000.00	-	-
4652	โฉนด	2479	26417	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
4653	โฉนด	3037	29149	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	65.00	265.00	3,500.00	927,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,500.00	-	-	927,500.00	0.01
4654	โฉนด	279	3157	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	0	49.00	49.00	2,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
4655	โฉนด	3716	39988	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	2	37.80	1,037.80	525.00	544,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,845.00	-	544,845.00	-	-
4656	น.ส.3	-	423	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	7	0	17.00	2,817.00	3,500.00	9,859,500.00	1,615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	224.00	-	8,850.00	1,982,400.00	28	40	1,189,440.00	10,929,996.00	-	-	10,929,996.00	0.30
												1,616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,850.00	637,200.00	28	40	382,320.00	344,088.00	-	-	344,088.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,850.00	849,600.00	28	42	509,760.00	458,784.00	-	-	458,784.00	0.30
												1,618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,850.00	849,600.00	28	42	509,760.00	458,784.00	-	-	458,784.00	0.30
												1,619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,850.00	566,400.00	28	42	339,840.00	305,856.00	-	-	305,856.00	0.30
												1,620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	28	42	1,019,520.00	917,568.00	-	-	917,568.00	0.30
												1,621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	28	42	1,019,520.00	917,568.00	-	-	917,568.00	0.30
												1,622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	28	42	1,019,520.00	917,568.00	-	-	917,568.00	0.30
4657	โฉนด	3411	32961	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30
4658	โฉนด	-	28403	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	2	50.00	1,050.00	1,500.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-
4659	โฉนด	4784	47786	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	2	2	72.60	1,072.60	1,000.00	1,072,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,600.00	-	-	1,072,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4660	โฉนด	-	57880	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	85.00	185.00	1,000.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-
4661	โฉนด	6402	58934	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	1,300.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	2,600,000.00	-	-
4662	โฉนด	6521	59818	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
4663	โฉนด	5210	49873	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
4664	โฉนด	-	44466	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4665	โฉนด	1620	19880	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	64.00	464.00	1,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	464,000.00	-	-
4666	โฉนด	3781	35569	หมู่ ต.เขาพระ	4	5	1	78.00	2,178.00	2,500.00	5,445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,445,000.00	-	-	5,445,000.00	0.60
4667	โฉนด	6245	33982	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	10.00	110.00	750.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
4668	โฉนด	6336	64872	หมู่ ต.เขาพระ	4	4	1	63.80	1,763.80	400.00	705,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,520.00	-	-	705,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4669	โฉนด	3468	32798	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60
4670	โฉนด	5544	52613	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	0	3.10	1,603.10	1,100.00	1,763,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,763,410.00	-	1,763,410.00	-	-
4671	โฉนด	5746	55067	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
4673	โฉนด	2400	25671	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	3	36.00	336.00	2,500.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
4674	น.ส.3	-	125/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
4675	โฉนด	2529	26408	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	3	86.00	386.00	2,500.00	965,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,000.00	-	-	965,000.00	0.30
4676	โฉนด	7761	67906	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	49.50	49.50	1,300.00	64,350.00	1,623	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	6	3	-	64,350.00	-	-	-	-
												1,624	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	41	66	-	64,350.00	-	64,350.00	-	-
					1	1	3	50.50	750.50	1,300.00	975,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,650.00	-	975,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4677	-	3772	35587	หมู่ 0 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01
4678	โฉนด	2277	25392	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	9	1	39.60	3,739.60	520.00	1,944,592.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,592.00	-	1,944,592.00	-	-
4679	โฉนด	7516	66375	หมู่ ต.เขาพระ	2	1	2	0.00	600.00	1,500.00	900,000.00	1,625	-	ตึก	2	99.00	-	-	-	6	3	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
4680	โฉนด	1354	16067	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	1	36.00	536.00	1,750.00	938,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,000.00	-	938,000.00	-	-
4681	โฉนด	6995	63212	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	45.00	1,045.00	1,100.00	1,149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,500.00	-	1,149,500.00	-	-
4682	โฉนด	4479	42457	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
4683	โฉนด	3071	38424	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	70.00	470.00	500.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	235,000.00	-	-
4684	โฉนด	3721	35159	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	0	0.00	2,400.00	780.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	1,872,000.00	-	-
4685	โฉนด	5807	55874	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	38.50	38.50	940.00	36,190.00	1,626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,850.00	1,362,900.00	9	7	1,267,497.00	1,303,687.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	75.00	75.00	940.00	70,500.00	1,627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,850.00	2,655,000.00	9	7	2,495,700.00	2,486,550.00	-	2,486,550.00	-	-
					1	4	1	27.50	1,727.50	940.00	1,623,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,623,850.00	-	1,623,850.00	-	-
4686	โฉนด	6873	62775	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	12,520.00	250,400.00	1,628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	1	-	700,920.00	951,320.00	-	-	-	-
					1	0	3	6.50	306.50	12,520.00	3,837,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,837,380.00	-	3,837,380.00	-	-
4687	โฉนด	361	7720	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	2	89.00	2,289.00	1,900.00	4,349,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,349,100.00	-	4,349,100.00	-	-
4688	โฉนด	4913	46793	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	0	76.30	76.30	430.00	32,809.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,809.00	-	-	32,809.00	0.30
4689	โฉนด	5194	48902	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	82.10	82.10	850.00	69,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,785.00	-	69,785.00	-	-
4690	โฉนด	7158	63709	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	1,300.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
4691	โฉนด	5093	48058	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4692	โฉนด	2186	23791	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	3	88.00	1,188.00	1,250.00	1,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,000.00	-	1,485,000.00	-	-
4693	โฉนด	108	2990	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	33	2	84.00	13,484.00	500.00	6,742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,742,000.00	-	6,742,000.00	-	-
4694	โฉนด	5836	56211	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	2	3	21.00	1,121.00	850.00	952,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,850.00	-	-	952,850.00	0.30
4695	โฉนด	4043	37023	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	3	19.00	1,119.00	1,300.00	1,454,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,700.00	-	1,454,700.00	-	-
4696	โฉนด	2218	25315	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	1	21.85	121.85	1,000.00	121,850.00	1,629	-	ตึก	2	292.40	-	-	-	8	5	-	121,850.00	-	-	-	-
												1,630	-	ตึก	2	195.00	-	-	-	6	3	-	0.00	-	-	-	-
					1	0	3	0.15	300.15	1,000.00	300,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,150.00	-	300,150.00	-	-
4697	โฉนด	92	2974	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	24	2	48.00	9,848.00	1,900.00	18,711,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,711,200.00	-	-	18,711,200.00	0.01
4698	โฉนด	1108	13710	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	3	35.50	1,135.50	400.00	454,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,200.00	-	454,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4699	โฉนด	2435	25621	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	3	70.00	370.00	2,500.00	925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000.00	-	-	925,000.00	0.30
4700	โฉนด	7513	66372	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	1,750.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	875,000.00	-	-
4701	โฉนด	2772	28270	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	96.00	96.00	1,250.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4702	โฉนด	6839	62760	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	1	86.00	186.00	525.00	97,650.00	1,631	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	338.00	-	-	-	15	38	-	97,650.00	-	97,650.00	-	-
4703	โฉนด	7397	65545	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,550.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	1,240,000.00	-	-
4704	โฉนด	3433	32641	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	65.00	65.00	1,250.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	-	81,250.00	0.90
4705	โฉนด	6759	61915	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
4706	โฉนด	2360	25398	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	45.20	845.20	520.00	439,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,504.00	-	439,504.00	-	-
4707	โฉนด	2912	27603	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	49.00	49.00	1,250.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4708	โฉนด	748	12954	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	14	1	16.10	5,716.10	400.00	2,286,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,440.00	-	2,286,440.00	-	-
4709	โฉนด	6918	62804	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	1,632	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	18	20	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					1	0	1	31.70	131.70	750.00	98,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,775.00	-	98,775.00	-	-
4710	โฉนด	7144	63647	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
4711	โฉนด	6845	62766	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	1	1	39.00	539.00	525.00	282,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,975.00	-	282,975.00	-	-
4712	โฉนด	2479	26417	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
4713	โฉนด	5998	56970	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	0	6.20	806.20	500.00	403,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,100.00	-	403,100.00	-	-
4714	โฉนด	4384	40015	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	78.00	78.00	3,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.60
4715	โฉนด	5682	54552	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	3	2.00	1,102.00	650.00	716,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,300.00	-	-	716,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4716	โฉนด	6910	62796	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	40.30	140.30	750.00	105,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,225.00	-	-	105,225.00	0.30
4717	โฉนด	1455	17187	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	4	2	63.80	1,863.80	1,100.00	2,050,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,180.00	-	2,050,180.00	-	-
4718	โฉนด	738	13043	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	63.20	63.20	2,000.00	126,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,400.00	-	126,400.00	-	-
4719	โฉนด	1006	13838	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	50.00	50.00	530.00	26,500.00	1,633	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	14	12	734,976.00	711,364.00	-	711,364.00	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	530.00	3,312.50	1,634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,850.00	221,250.00	12	9	201,337.50	193,587.50	-	193,587.50	-	-
					2	0	0	6.75	6.75	530.00	3,577.50	1,635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,850.00	238,950.00	12	9	217,444.50	209,074.50	-	209,074.50	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	530.00	4,240.00	1,636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	8	5	269,040.00	264,784.00	-	-	264,784.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	530.00	4,240.00	1,637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	8	7	263,376.00	264,784.00	-	-	264,784.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	530.00	4,240.00	1,638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	8	5	269,040.00	264,784.00	-	-	264,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	530.00	4,240.00	1,639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	8	5	269,040.00	264,784.00	-	-	264,784.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	530.00	6,360.00	1,640	ภัตตาคาร	ตึก	3	48.00	-	7,350.00	352,800.00	10	7	328,104.00	323,880.00	-	-	323,880.00	0.30
					1	4	0	77.00	1,677.00	530.00	888,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,810.00	-	888,810.00	-	-
4720	โฉนด	5874	56668	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	24.88	24.88	1,250.00	31,100.00	1,641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.50	-	8,850.00	420,375.00	11	9	386,745.00	401,030.00	-	-	401,030.00	0.02
												1,642	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,650.00	137,800.00	11	9	126,776.00	121,264.00	-	-	121,264.00	0.02
					1	1	3	59.72	759.72	1,250.00	949,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,650.00	-	949,650.00	-	-
4721	โฉนด	3569	34873	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	1,643	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	21	26	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
4722	โฉนด	1373	15581	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	13.00	413.00	1,750.00	722,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,750.00	-	-	722,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4723	โฉนด	3074	29242	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4724	โฉนด	5441	51980	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
4725	โฉนด	351	7320	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	3	50.00	1,950.00	780.00	1,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,000.00	-	1,521,000.00	-	-
4726	โฉนด	5641	53737	หมู่ 6 ต.เขาพระ	5	0	0	82.50	82.50	1,550.00	127,875.00	1,644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	330.00	-	8,850.00	2,920,500.00	13	12	2,570,040.00	2,581,095.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	42.00	12.73	8,850.00	-	-	-	-	-	328,315.28	-	328,315.28	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	288.00	87.27	8,850.00	-	-	-	-	-	2,252,779.72	2,252,779.72	-	-
					3	0	0	38.50	38.50	1,550.00	59,675.00	1,645	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	154.00	-	2,650.00	408,100.00	9	18	334,642.00	361,669.00	-	-	361,669.00	0.30
4727	โฉนด	1860	20349	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	39.00	239.00	1,500.00	358,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,500.00	-	-	358,500.00	0.30
4728	โฉนด	5424	50394	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4729	โฉนด	1834	21653	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	41.90	841.90	500.00	420,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,950.00	-	420,950.00	-	-
4730	โฉนด	4197	39048	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	3	21.60	1,121.60	780.00	874,848.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,848.00	-	874,848.00	-	-
4731	โฉนด	3228	31196	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	2	38.00	2,238.00	520.00	1,163,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,760.00	-	1,163,760.00	-	-
4732	โฉนด	865	12743	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	14	3	60.40	5,960.40	400.00	2,384,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,384,160.00	-	2,384,160.00	-	-
4733	โฉนด	1163	13844	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	1	84.20	2,584.20	850.00	2,196,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,570.00	-	2,196,570.00	-	-
4734	โฉนด	1420	17039	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	1	89.80	1,789.80	1,150.00	2,058,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,058,270.00	-	2,058,270.00	-	-
4735	โฉนด	2206	24076	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	50.00	250.00	880.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
4736	โฉนด	5569	52770	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	3	96.30	396.30	500.00	198,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,150.00	-	198,150.00	-	-
4737	โฉนด	3676	35113	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	740.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4738	โฉนด	2392	25663	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	96.00	96.00	2,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
4739	โฉนด	2897	27588	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	49.00	49.00	1,250.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.30
4740	โฉนด	3566	34335	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	7.00	607.00	1,550.00	940,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,850.00	-	940,850.00	-	-
4741	โฉนด	315	5716	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	78.00	478.00	1,250.00	597,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,500.00	-	597,500.00	-	-
4742	โฉนด	4205	38509	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	77.00	1,277.00	940.00	1,200,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,380.00	-	1,200,380.00	-	-
4743	โฉนด	5971	56907	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	34.60	134.60	1,250.00	168,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,250.00	-	168,250.00	-	-
4744	โฉนด	6905	62791	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	17.00	17.00	-	0.00	1,646	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	-	-	-	10	18	-	0.00	-	-	-	-
					1	2	3	92.60	1,192.60	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4745	โฉนด	4539	42765	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	1,647	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	7	4	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	64.00	364.00	400.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-
4746	โฉนด	3368	32374	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
4748	โฉนด	566	12560	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	48.70	48.70	1,300.00	63,310.00	1,648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,850.00	1,433,700.00	36	58	630,828.00	608,116.00	-	608,116.00	-	-
					1	0	0	12.40	12.40	1,300.00	16,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,120.00	-	16,120.00	-	-
4749	โฉนด	5576	52872	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	13.50	13.50	780.00	10,530.00	1,649	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	11	8	-	10,530.00	-	10,530.00	-	-
					1	1	3	86.50	786.50	780.00	613,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,470.00	-	613,470.00	-	-
4750	โฉนด	1428	17380	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	1	89.50	189.50	880.00	166,760.00	1,650	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	40	85	-	166,760.00	-	-	-	-
												1,651	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	-	40	85	-	0.00	-	-	-	-
												1,652	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	21	26	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,653	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	-	106	85	-	0.00	-	-	-	-
												1,654	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	21	65	-	0.00	-	-	-	-
												1,655	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	-	66	85	-	166,760.00	-	166,760.00	-	-
					1	8	1	31.50	3,331.50	880.00	2,931,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,931,720.00	-	2,931,720.00	-	-
4751	โฉนด	4826	46034	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	35.44	35.44	1,000.00	35,440.00	1,656	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	283.50	-	8,700.00	2,466,450.00	2	76	591,948.00	627,388.00	-	-	-	-
					1	0	3	69.56	369.56	1,000.00	369,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,560.00	-	369,560.00	-	-
4752	โฉนด	965	13732	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	10	0	9.00	4,009.00	520.00	2,084,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,680.00	-	2,084,680.00	-	-
4753	โฉนด	6611	60437	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	4	0	0.00	1,600.00	640.00	1,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000.00	-	-	1,024,000.00	0.30
4754	โฉนด	5933	56869	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	8.70	108.70	1,250.00	135,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,875.00	-	135,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4755	โฉนด	6967	62998	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
4756	โฉนด	1202	13864	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	7.10	107.10	625.00	66,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,937.50	-	66,937.50	-	-
4757	โฉนด	643	12665	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	1,657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	3	-	630,828.00	643,084.00	-	-	643,084.00	0.02
					1	2	2	72.70	1,072.70	1,250.00	1,340,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,875.00	-	1,340,875.00	-	-
4758	โฉนด	5575	52871	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	3	36.50	1,536.50	780.00	1,198,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,470.00	-	1,198,470.00	-	-
4759	โฉนด	6676	61109	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	94.00	294.00	650.00	191,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100.00	-	191,100.00	-	-
4760	โฉนด	5048	47845	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	31.80	231.80	850.00	197,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,030.00	-	197,030.00	-	-
4761	โฉนด	5634	53730	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	2	3.40	203.40	1,250.00	254,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,250.00	-	-	254,250.00	0.30
4762	โฉนด	591	12583	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	7	1	96.80	2,996.80	400.00	1,198,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,720.00	-	1,198,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4763	โฉนด	5433	50454	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	3	33.00	333.00	400.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	-	133,200.00	0.30
4764	โฉนด	5948	56884	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	37.30	137.30	1,250.00	171,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,625.00	-	171,625.00	-	-
4765	โฉนด	7237	63832	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	18.20	418.20	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4766	โฉนด	2009	30329	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	1	1	41.80	541.80	650.00	352,170.00	1,658	-	ตึก	2	33.35	-	-	-	6	3	-	352,170.00	-	352,170.00	-	-
4767	โฉนด	2409	26836	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	82.50	82.50	400.00	33,000.00	1,659	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	-	-	15	38	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
					1	0	2	57.50	257.50	400.00	103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	103,000.00	-	-
4769	โฉนด	5699	54660	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,300.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-
4770	โฉนด	2769	28273	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	15.00	115.00	1,250.00	143,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,750.00	-	-	143,750.00	0.30
4771	โฉนด	4468	42439	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	47.50	47.50	2,000.00	95,000.00	1,660	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	-	-	46	85	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,661	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	46	76	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	0	2	9.50	209.50	2,000.00	419,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,000.00	-	419,000.00	-	-
4772	โฉนด	3703	35741	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,250.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
4773	โฉนด	7347	64929	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	3	53.50	353.50	750.00	265,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,125.00	-	-	265,125.00	0.30
4774	โฉนด	3504	33870	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	740.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	592,000.00	-	-
4775	โฉนด	5089	48054	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
4776	โฉนด	3281	31158	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
4777	โฉนด	6836	62757	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	14.20	114.20	1,000.00	114,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,200.00	-	114,200.00	-	-
4778	โฉนด	2002	31002	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	2	76.20	676.20	525.00	355,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,005.00	-	355,005.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4779	โฉนด	1156	13968	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	0	54.00	2,854.00	530.00	1,512,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,620.00	-	1,512,620.00	-	-
4780	โฉนด	715	12653	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	3	64.80	1,564.80	820.00	1,283,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,136.00	-	1,283,136.00	-	-
4781	โฉนด	1935	29272	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	13.10	213.10	1,750.00	372,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,925.00	-	372,925.00	-	-
4782	โฉนด	3680	34958	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00	1,662	-	-	2	210.00	-	-	-	27	0	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-
4783	โฉนด	9518	78196	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
4784	โฉนด	2641	27760	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	68.80	168.80	2,500.00	422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	422,000.00	-	-
4785	โฉนด	6544	59993	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
4786	โฉนด	5811	55930	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	0.00	300.00	1,250.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
4787	โฉนด	9516	78194	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4788	โฉนด	9565	78387	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	2	23.00	623.00	850.00	529,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,550.00	-	529,550.00	-	-
4789	โฉนด	9509	78106	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	25	2	60.50	10,260.50	780.00	8,003,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,003,190.00	-	8,003,190.00	-	-
4790	โฉนด	9515	78193	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
4791	โฉนด	9558	78380	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	2	38.60	638.60	740.00	472,564.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,564.00	-	472,564.00	-	-
4792	โฉนด	9520	78198	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	3	17.30	717.30	1,000.00	717,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,300.00	-	-	717,300.00	0.30
4793	โฉนด	9562	78384	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	53.00	453.00	850.00	385,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,050.00	-	385,050.00	-	-
4794	โฉนด	9519	78197	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
4795	โฉนด	5095	48389	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	850.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
4796	โฉนด	6980	62846	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	3	38.20	738.20	640.00	472,448.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,448.00	-	472,448.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4797	โฉนด	3194	31153	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	2	42.50	1,442.50	520.00	750,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,100.00	-	750,100.00	-	-
4798	โฉนด	9564	78386	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	56.40	456.40	850.00	387,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,940.00	-	387,940.00	-	-
4799	โฉนด	9563	78385	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	33.50	433.50	850.00	368,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,475.00	-	368,475.00	-	-
4800	โฉนด	7935	68631	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	2	42.90	642.90	400.00	257,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,160.00	-	-	257,160.00	0.30
4801	โฉนด	1321	14981	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	9	0	98.00	3,698.00	780.00	2,884,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,884,440.00	-	2,884,440.00	-	-
4802	โฉนด	9512	78173	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	2	60.00	1,060.00	880.00	932,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,800.00	-	-	932,800.00	0.30
4803	โฉนด	4497	42167	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	59.00	559.00	1,100.00	614,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,900.00	-	614,900.00	-	-
4804	โฉนด	4063	37194	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	2	66.00	266.00	1,250.00	332,500.00	1,663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	2	-	702,513.00	1,035,013.00	-	1,035,013.00	-	-
4805	โฉนด	9142	76036	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	2	0.00	1,800.00	1,300.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	2,340,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4806	โฉนด	3638	34207	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	9.00	109.00	850.00	92,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,650.00	-	-	92,650.00	0.30
4807	โฉนด	7385	65181	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	1	5.10	905.10	600.00	543,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,060.00	-	543,060.00	-	-
4808	โฉนด	8035	69222	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	2	0	73.00	873.00	400.00	349,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200.00	-	349,200.00	-	-
4809	โฉนด	3655	34224	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	93.00	393.00	850.00	334,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,050.00	-	334,050.00	-	-
4810	โฉนด	8402	71573	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	2	67.60	667.60	630.00	420,588.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,588.00	-	420,588.00	-	-
4811	โฉนด	3649	34218	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	43.00	243.00	850.00	206,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,550.00	-	-	206,550.00	0.30
4812	โฉนด	1832	20337	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	1	30.00	130.00	850.00	110,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	-	110,500.00	0.30
4813	โฉนด	3635	34204	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	28.00	128.00	850.00	108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800.00	-	-	108,800.00	0.30
4814	โฉนด	3636	34205	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	10.00	110.00	850.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	-	93,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4815	โฉนด	5945	43462	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	9.38	9.38	880.00	8,254.40	1,664	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	8,550.00	320,625.00	2	-	301,387.50	309,641.90	-	-	-	-
					1	2	2	27.20	1,027.20	880.00	903,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,936.00	-	903,936.00	-	-
					1	0	0	0.02	0.02	880.00	17.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.60	-	17.60	-	-
4816	โฉนด	7874	68422	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	6	0	52.80	2,452.80	780.00	1,913,184.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,913,184.00	-	1,913,184.00	-	-
4817	โฉนด	8829	74286	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	34.00	34.00	550.00	18,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700.00	-	18,700.00	-	-
4818	โฉนด	4347	39815	หมู่ 13 ต.เขาพระ	3	0	0	44.00	44.00	1,250.00	55,000.00	1,665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	176.00	-	8,850.00	1,557,600.00	2	1	1,542,024.00	1,581,448.00	-	-	1,581,448.00	0.30
					3	0	0	9.50	9.50	1,250.00	11,875.00	1,666	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	38.00	-	8,250.00	313,500.00	2	1	310,365.00	319,105.00	-	-	319,105.00	0.30
					1	0	3	46.50	346.50	1,250.00	433,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,125.00	-	433,125.00	-	-
4819	โฉนด	9471	77853	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	13.60	213.60	1,250.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	-	267,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4820	โฉนด	7160	63711	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	99.50	199.50	400.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	-	79,800.00	0.30
4821	โฉนด	6099	11984	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	3	23.50	323.50	2,000.00	647,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,000.00	-	647,000.00	-	-
4822	โฉนด	9478	77888	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
4823	โฉนด	534	15612	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	1	1	98.00	598.00	940.00	562,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,120.00	-	562,120.00	-	-
4824	โฉนด	9179	76315	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
4825	โฉนด	9184	76320	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
4826	โฉนด	9584	78451	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4827	โฉนด	9637	78634	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	1	91.50	591.50	520.00	307,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,580.00	-	-	307,580.00	0.30
4828	โฉนด	9182	76318	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4829	โฉนด	8316	71266	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	26.20	426.20	1,000.00	426,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,200.00	-	-	426,200.00	0.30
4830	โฉนด	6019	57337	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	83.40	483.40	500.00	241,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,700.00	-	241,700.00	-	-
4831	โฉนด	8623	72755	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	37.00	137.00	400.00	54,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	54,800.00	-	-
4832	โฉนด	2132	24522	หมู่ ต.เขาพระ	2	1	3	6.00	706.00	1,250.00	882,500.00	1,667	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	6	3	-	882,500.00	-	882,500.00	-	-
4833	โฉนด	7387	65183	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	6.25	6.25	1,500.00	9,375.00	1,668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,850.00	221,250.00	8	6	207,975.00	212,925.00	-	-	212,925.00	0.02
					1	0	2	64.15	264.15	1,500.00	396,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,225.00	-	396,225.00	-	-
4834	โฉนด	6222	30973	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	4	2	19.90	1,819.90	940.00	1,710,706.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,706.00	-	1,710,706.00	-	-
4835	โฉนด	3651	34220	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
4836	โฉนด	5741	54961	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4837	โฉนด	4348	39816	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	400.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4838	โฉนด	1914	26206	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	3	95.50	1,995.50	780.00	1,556,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,490.00	-	1,556,490.00	-	-
4839	โฉนด	3470	32800	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.60
4840	โฉนด	1392	16465	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	2	29.30	1,829.30	740.00	1,353,682.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,682.00	-	1,353,682.00	-	-
4841	โฉนด	1529	17590	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,150.00	230,000.00	1,669	โรงจอดรถ	ตึก	1	312.00	-	2,650.00	826,800.00	3	-	810,264.00	1,031,996.00	-	1,031,996.00	-	-
												1,670	โรงจอดรถ	ตึก	1	277.20	-	2,650.00	734,580.00	3	-	719,888.40	712,542.60	-	712,542.60	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	1,150.00	31,050.00	1,671	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	105.00	-	6,100.00	640,500.00	5	-	614,880.00	639,525.00	-	-	639,525.00	0.30
					1	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	1,672	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	80.00	-	6,100.00	488,000.00	3	-	478,240.00	507,860.00	-	507,860.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	1,673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	187.00	-	8,700.00	1,626,900.00	7	6	1,529,286.00	1,570,517.00	-	-	1,570,517.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					3	0	0	60.00	60.00	1,150.00	69,000.00	1,674	ภัตตาคาร	ตึก	3	114.00	-	7,350.00	837,900.00	6	-	796,005.00	856,626.00	-	-	856,626.00	0.30
												1,675	ภัตตาคาร	ตึก	3	110.00	-	7,350.00	808,500.00	6	5	768,075.00	759,990.00	-	-	759,990.00	0.30
					1	0	1	20.00	120.00	1,150.00	138,000.00	1,676	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	20.00	-	6,100.00	122,000.00	2	1	120,780.00	257,560.00	-	257,560.00	-	-
												1,677	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	20.00	-	6,100.00	122,000.00	2	-	120,780.00	119,560.00	-	119,560.00	-	-
												1,678	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	20.00	-	6,100.00	122,000.00	2	-	120,780.00	119,560.00	-	119,560.00	-	-
												1,679	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	20.00	-	6,100.00	122,000.00	2	-	120,780.00	119,560.00	-	119,560.00	-	-
												1,680	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	20.00	-	6,100.00	122,000.00	2	-	120,780.00	119,560.00	-	119,560.00	-	-
												1,681	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	20.00	-	6,100.00	122,000.00	2	1	120,780.00	119,560.00	-	119,560.00	-	-
												1,682	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	20.00	-	6,100.00	122,000.00	2	1	120,780.00	119,560.00	-	119,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,683	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	20.00	-	6,100.00	122,000.00	2	1	120,780.00	119,560.00	-	119,560.00	-	-
												1,684	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	20.00	-	6,100.00	122,000.00	2	-	120,780.00	119,560.00	-	119,560.00	-	-
												1,685	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	20.00	-	6,100.00	122,000.00	2	-	120,780.00	119,560.00	-	119,560.00	-	-
												1,686	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	20.00	-	6,100.00	122,000.00	2	-	120,780.00	119,560.00	-	119,560.00	-	-
												1,687	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	20.00	-	6,100.00	122,000.00	2	1	120,780.00	119,560.00	-	119,560.00	-	-
					3	0	0	4.64	4.64	1,150.00	5,336.00	1,688	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	18.55	-	8,000.00	148,400.00	3	-	145,432.00	149,284.00	-	-	149,284.00	0.30
					1	0	0	15.00	15.00	1,150.00	17,250.00	1,689	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	60.00	-	2,200.00	132,000.00	3	-	129,360.00	145,290.00	-	145,290.00	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	1,150.00	31,050.00	1,690	โรงงาน	ตึก	3	108.00	-	6,350.00	685,800.00	4	-	665,226.00	689,418.00	-	-	689,418.00	0.30
					1	11	2	10.00	4,610.00	1,150.00	5,301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,301,500.00	-	5,301,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					3	0	0	61.50	61.50	1,150.00	70,725.00	1,691	โรงงาน	ตึก	3	246.00	-	6,350.00	1,562,100.00	3	-	1,530,858.00	1,585,962.00	-	-	1,585,962.00	0.30
					3	0	0	3.30	3.30	1,150.00	3,795.00	1,692	โรงจอดรถ	ตึก	3	13.20	-	2,650.00	34,980.00	2,568	-	8,395.20	12,190.20	-	-	12,190.20	0.30
					1	0	0	12.00	12.00	1,150.00	13,800.00	1,693	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	48.00	-	6,100.00	292,800.00	3	1	286,944.00	297,816.00	-	297,816.00	-	-
					1	0	0	12.00	12.00	1,150.00	13,800.00	1,694	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	48.00	-	6,100.00	292,800.00	3	1	286,944.00	297,816.00	-	297,816.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	1,695	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	96.00	-	6,100.00	585,600.00	3	-	573,888.00	595,632.00	-	595,632.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	1,696	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	96.00	-	6,100.00	585,600.00	3	-	573,888.00	595,632.00	-	595,632.00	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	1,150.00	12,937.50	1,697	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	8,000.00	360,000.00	7	-	338,400.00	347,737.50	-	-	347,737.50	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	1,150.00	12,650.00	1,698	เรือนคนใช้/คารัว	ตึก	2	25.00	-	6,550.00	163,750.00	6	-	155,562.50	166,575.00	-	-	166,575.00	0.02
												1,699	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	6	-	45,315.00	44,838.00	-	-	44,838.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	1,150.00	15,525.00	1,700	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	7	-	406,080.00	417,285.00	-	-	417,285.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	1,701	โรงงาน	ตึก	3	120.00	-	6,350.00	762,000.00	4	-	739,140.00	766,020.00	-	-	766,020.00	0.30
					3	0	0	32.50	32.50	1,150.00	37,375.00	1,702	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	130.00	-	6,100.00	793,000.00	4	-	769,210.00	798,655.00	-	-	798,655.00	0.30
					3	0	0	8.75	8.75	1,150.00	10,062.50	1,703	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,650.00	92,750.00	4	3	89,967.50	99,102.50	-	-	99,102.50	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	1,150.00	20,700.00	1,704	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	72.00	-	6,550.00	471,600.00	6	-	448,020.00	464,004.00	-	-	464,004.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	1,705	โรงงาน	ตึก	3	55.20	-	6,350.00	350,520.00	3	-	343,509.60	363,004.40	-	-	363,004.40	0.30
					3	0	0	21.66	21.66	1,150.00	24,909.00	1,706	โรงงาน	ตึก	3	120.00	-	6,350.00	762,000.00	3	-	746,760.00	764,049.00	-	-	764,049.00	0.30
					3	0	0	8.55	8.55	1,150.00	9,832.50	1,707	โรงจอดรถ	ตึก	3	34.20	-	2,650.00	90,630.00	2	-	89,723.70	98,649.90	-	-	98,649.90	0.30
					2	0	0	8.10	8.10	1,150.00	9,315.00	1,708	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	32.40	-	6,700.00	217,080.00	7	-	204,055.20	211,199.40	-	-	211,199.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	6.75	6.75	1,150.00	7,762.50	1,709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,850.00	238,950.00	4	-	231,781.50	237,154.50	-	-	237,154.50	0.02
					3	0	0	35.00	35.00	1,150.00	40,250.00	1,710	สถานศึกษา	ตึก	3	104.00	-	7,700.00	800,800.00	6	-	760,760.00	793,002.00	-	-	793,002.00	0.30
												1,711	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	34.80	-	6,700.00	233,160.00	6	-	221,502.00	219,170.40	-	-	219,170.40	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	1,150.00	14,375.00	1,712	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,650.00	132,500.00	6	-	125,875.00	138,925.00	-	-	138,925.00	0.30
					3	1	0	0.00	400.00	1,150.00	460,000.00	1,713	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	6,100.00	292,800.00	3	-	286,944.00	744,016.00	-	-	744,016.00	0.30
												1,714	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	6,100.00	292,800.00	3	-	286,944.00	284,016.00	-	-	284,016.00	0.30
												1,715	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	20.00	-	6,100.00	122,000.00	3	-	119,560.00	118,340.00	-	-	118,340.00	0.30
												1,716	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	6,100.00	292,800.00	3	-	286,944.00	284,016.00	-	-	284,016.00	0.30
												1,717	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	20.00	-	6,100.00	122,000.00	3	2	119,560.00	118,340.00	-	-	118,340.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4842	โฉนด	5959	56895	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	30.50	130.50	1,250.00	163,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,125.00	-	163,125.00	-	-
4843	โฉนด	2345	25246	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	25.20	225.20	1,000.00	225,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,200.00	-	225,200.00	-	-
4844	โฉนด	1837	21656	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	2	0.00	1,000.00	1,100.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
4845	โฉนด	6964	62995	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	19.50	19.50	740.00	14,430.00	1,718	-	ตึก	2	78.00	-	-	-	8	5	-	14,430.00	-	14,430.00	-	-
					1	1	1	80.50	580.50	740.00	429,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,570.00	-	429,570.00	-	-
4846	โฉนด	1253	14044	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	2	89.40	689.40	530.00	365,382.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,382.00	-	365,382.00	-	-
4847	โฉนด	7471	65280	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
4848	โฉนด	802	12784	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	65.00	65.00	1,750.00	113,750.00	1,719	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	356.00	-	8,650.00	3,079,400.00	35	85	461,910.00	575,660.00	-	575,660.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00	1,720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	22	0	917,568.00	904,104.00	-	904,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	1,721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	6	4	407,808.00	420,312.00	-	-	420,312.00	0.30
					3	0	0	16.95	16.95	1,750.00	29,662.50	1,722	โรงจอดรถ	ตึก	3	66.00	-	2,650.00	174,900.00	6	4	169,653.00	194,068.50	-	-	194,068.50	0.30
					1	11	0	0.00	4,400.00	1,750.00	7,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700,000.00	-	7,700,000.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	1,750.00	35,437.50	1,723	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	24	32	-	35,437.50	-	-	-	-
												1,724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	23	93	50,179.50	85,617.00	-	85,617.00	-	-
4849	โฉนด	6503	59784	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	1	33.80	133.80	1,750.00	234,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,150.00	-	234,150.00	-	-
4850	โฉนด	4150	38044	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	55.00	355.00	400.00	142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	142,000.00	-	-
4851	โฉนด	5934	56870	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	6.80	106.80	1,250.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-
4852	โฉนด	1862	20350	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	3	77.20	377.20	1,500.00	565,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,800.00	-	-	565,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4853	โฉนด	6904	62790	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	5.00	105.00	2,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
4854	โฉนด	1418	17153	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	7	0	87.00	2,887.00	1,150.00	3,320,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,320,050.00	-	3,320,050.00	-	-
4855	โฉนด	3845	36163	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	2	95.80	1,095.80	1,250.00	1,369,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,369,750.00	-	1,369,750.00	-	-
4856	โฉนด	1222	13964	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	2	36.70	636.70	740.00	471,158.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,158.00	-	-	-	-
4857	โฉนด	5129	49517	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	14	1	25.00	5,725.00	820.00	4,694,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,694,500.00	-	4,694,500.00	-	-
4858	โฉนด	7167	63719	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	1	64.40	964.40	525.00	506,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,310.00	-	506,310.00	-	-
4859	โฉนด	846	12720	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	3	46.90	1,546.90	400.00	618,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,760.00	-	618,760.00	-	-
4860	โฉนด	4868	46439	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
4861	โฉนด	1993	26207	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	30	1	20.00	12,120.00	820.00	9,938,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,938,400.00	-	9,938,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4862	โฉนด	6825	62579	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	0	91.90	91.90	525.00	48,247.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,247.50	-	48,247.50	-	-
4864	โฉนด	4904	46440	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	87.00	87.00	850.00	73,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,950.00	-	73,950.00	-	-
4865	โฉนด	503	11058	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	55.00	455.00	600.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
4866	โฉนด	7299	64623	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,725	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	9	6	-	40,000.00	-	-	-	-
					1	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
4867	โฉนด	1191	14001	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	56.25	56.25	400.00	22,500.00	1,726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,850.00	1,991,250.00	27	38	1,234,575.00	1,137,600.00	-	-	1,137,600.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	400.00	1,600.00	1,727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,850.00	106,200.00	27	38	65,844.00	61,072.00	-	-	61,072.00	0.02
					3	0	0	63.75	63.75	400.00	25,500.00	1,728	ภัตตาคาร	ตึก	3	255.00	-	7,350.00	1,874,250.00	8	6	1,761,795.00	1,749,810.00	-	-	1,749,810.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	1,729	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	27	38	59,148.00	57,024.00	-	-	57,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	1,730	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	36.00	-	6,550.00	235,800.00	8	5	224,010.00	220,536.00	-	-	220,536.00	0.30
					3	0	0	10.50	10.50	400.00	4,200.00	1,731	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	42.00	-	6,700.00	281,400.00	8	5	267,330.00	263,088.00	-	-	263,088.00	0.30
					1	31	2	37.40	12,637.40	400.00	5,054,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,054,960.00	-	5,054,960.00	-	-
4868	โฉนด	3182	29717	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	2.00	102.00	2,500.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.90
4869	โฉนด	1611	19982	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	0	13.00	2,413.00	940.00	2,268,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,220.00	-	2,268,220.00	-	-
4870	โฉนด	109	2991	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	41	0	52.00	16,452.00	800.00	13,161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,161,600.00	-	13,161,600.00	-	-
4871	โฉนด	388	8412	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
4872	โฉนด	4390	41801	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
4873	โฉนด	1540	18042	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	8	3	41.00	3,541.00	500.00	1,770,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,500.00	-	1,770,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4874	โฉนด	6992	63209	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	45.10	1,045.10	880.00	919,688.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,688.00	-	919,688.00	-	-
4875	โฉนด	4802	45761	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
4876	โฉนด	3235	30526	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	33.00	133.00	1,250.00	166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	166,250.00	-	-
4877	โฉนด	5020	47817	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	98.20	98.20	850.00	83,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,470.00	-	83,470.00	-	-
4878	โฉนด	5123	49513	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	0	2.25	2.25	1,500.00	3,375.00	1,732	โรงจอดรถ	ไม้	3	9.00	-	2,650.00	23,850.00	8	15	20,272.50	20,070.00	-	-	20,070.00	0.30
					2	0	0	20.25	20.25	1,500.00	30,375.00	1,733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	31	85	210,195.00	240,570.00	-	240,570.00	-	-
					1	0	1	73.40	173.40	1,500.00	260,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,100.00	-	260,100.00	-	-
4879	โฉนด	4045	36935	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	2	0	89.00	889.00	2,650.00	2,355,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,355,850.00	-	2,355,850.00	-	-
4880	โฉนด	3671	35108	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4881	โฉนด	3218	30696	หมู่ ต.เขาพระ	1	3	2	41.00	1,441.00	500.00	720,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,500.00	-	-	720,500.00	0.01
4882	โฉนด	6306	57851	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	49.00	449.00	850.00	381,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,650.00	-	381,650.00	-	-
4883	โฉนด	3637	34206	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	10.00	110.00	850.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	-	93,500.00	0.30
4884	โฉนด	3908	36008	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
4885	โฉนด	5185	53014	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	2	55.00	655.00	570.00	373,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,350.00	-	373,350.00	-	-
4886	โฉนด	4552	42751	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	3	65.10	765.10	1,000.00	765,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,100.00	-	765,100.00	-	-
4887	โฉนด	6840	62761	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	80.00	80.00	810.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
4888	โฉนด	3409	33675	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
4889	โฉนด	2694	26750	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	86.60	86.60	2,500.00	216,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,500.00	-	216,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4890	โฉนด	2854	29176	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	26.25	26.25	2,500.00	65,625.00	1,734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	1	-	919,957.50	985,582.50	-	-	985,582.50	0.02
					1	0	0	55.45	55.45	2,500.00	138,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,625.00	-	138,625.00	-	-
4891	โฉนด	5361	49904	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	520.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	520.00	12,480.00	1,735	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	15	14	-	12,480.00	-	12,480.00	-	-
					1	3	3	51.20	1,551.20	520.00	806,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,624.00	-	806,624.00	-	-
4892	โฉนด	3467	32797	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
4893	โฉนด	4587	45163	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
4894	โฉนด	6744	61864	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	98.40	198.40	850.00	168,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,640.00	-	-	168,640.00	0.30
4895	โฉนด	4915	46795	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	740.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4896	โฉนด	6102	25177	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	0	88.00	88.00	400.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	35,200.00	-	-
4897	โฉนด	3750	35521	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	33.50	133.50	750.00	100,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,125.00	-	-	100,125.00	0.30
4898	โฉนด	4921	47574	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	95.50	95.50	650.00	62,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,075.00	-	62,075.00	-	-
4899	โฉนด	5306	49278	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	13.40	13.40	4,000.00	53,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	-	53,600.00	0.60
4900	โฉนด	869	13034	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	66.40	266.40	2,000.00	532,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,800.00	-	532,800.00	-	-
4901	โฉนด	1790	21392	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	0	97.00	897.00	740.00	663,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,780.00	-	-	663,780.00	0.30
4902	โฉนด	1051	13995	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	7.50	407.50	400.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-
4903	โฉนด	364	7723	หมู่ 6 ต.เขาพระ	3	0	0	10.00	10.00	1,250.00	12,500.00	1,736	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	3	-	104,940.00	115,320.00	-	-	115,320.00	0.30
					2	0	3	4.50	304.50	1,250.00	380,625.00	1,737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	5	-	1,545,210.00	1,893,975.00	-	1,893,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,738	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	5	-	154,230.00	151,050.00	-	151,050.00	-	-
												1,739	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	63.00	-	6,100.00	384,300.00	5	-	372,771.00	365,085.00	-	365,085.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	1,250.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
4904	โฉนด	6439	59241	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	20.25	20.25	520.00	10,530.00	1,740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,700.00	1,409,400.00	6	6	1,324,836.00	1,335,366.00	-	-	1,335,366.00	0.02
												1,741	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,700.00	1,409,400.00	9	6	1,324,836.00	1,335,366.00	-	-	-	-
					1	2	0	84.35	884.35	520.00	459,862.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,862.00	-	459,862.00	-	-
4905	โฉนด	6018	57336	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	2	8.30	208.30	500.00	104,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,150.00	-	104,150.00	-	-
4906	โฉนด	7028	63432	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	39.87	39.87	1,150.00	45,850.50	1,742	-	ตึก	2	159.50	-	-	-	7	4	-	45,850.50	-	45,850.50	-	-
					1	2	0	60.13	860.13	1,150.00	989,149.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,149.50	-	989,149.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4907	โฉนด	5924	56860	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	4.50	104.50	1,250.00	130,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,625.00	-	130,625.00	-	-
4908	โฉนด	6276	57304	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	-	-
4909	โฉนด	5476	51610	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	650.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
4910	โฉนด	7467	66173	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	72.00	72.00	1,900.00	136,800.00	1,743	-	ไม้	2	288.00	-	-	-	46	93	-	136,800.00	-	136,800.00	-	-
					1	2	1	28.00	928.00	1,900.00	1,763,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,763,200.00	-	1,763,200.00	-	-
4911	โฉนด	5125	49508	หมู่ 12 ต.นครนายก	1	0	2	1.60	201.60	1,500.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	302,400.00	-	-
4912	โฉนด	7318	64687	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	0	45.00	445.00	1,250.00	556,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,250.00	-	556,250.00	-	-
4913	โฉนด	4832	46691	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	3	3.90	1,503.90	1,100.00	1,654,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,654,290.00	-	1,654,290.00	-	-
4914	โฉนด	2279	25393	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	1	26.20	1,726.20	640.00	1,104,768.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,768.00	-	1,104,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4915	โฉนด	7489	66283	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
4916	โฉนด	6857	62683	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	1,744	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	7	4	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-
					1	0	3	85.00	385.00	1,250.00	481,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,250.00	-	481,250.00	-	-
4917	โฉนด	1168	13791	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	46.00	346.00	400.00	138,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,400.00	-	138,400.00	-	-
					2	0	1	98.00	198.00	400.00	79,200.00	1,745	-	ตึก	2	198.00	-	-	-	11	8	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-
4918	โฉนด	82	2964	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	9	0	19.10	3,619.10	1,250.00	4,523,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,523,875.00	-	4,523,875.00	-	-
4919	โฉนด	1594	18599	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,746	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	8	5	-	30,000.00	-	-	-	-
												1,747	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	8	5	-	0.00	-	-	-	-
					1	0	3	70.00	370.00	1,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4920	โฉนด	2284	24786	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	2	22.00	2,222.00	570.00	1,266,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,540.00	-	1,266,540.00	-	-
4921	โฉนด	3258	31147	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	15.50	15.50	850.00	13,175.00	1,748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,850.00	548,700.00	9	6	515,778.00	512,492.00	-	-	512,492.00	0.02
					1	0	2	89.90	289.90	850.00	246,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,415.00	-	246,415.00	-	-
4922	โฉนด	783	12757	หมู่ 9 ต.เขาพระ	3	0	0	8.75	8.75	520.00	4,550.00	1,749	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	35.00	-	6,550.00	229,250.00	2	3	226,957.50	229,215.00	-	-	229,215.00	0.30
					1	14	3	35.50	5,935.50	520.00	3,086,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,086,460.00	-	-	3,086,460.00	0.01
					3	0	0	125.00	125.00	520.00	65,000.00	1,750	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	500.00	-	7,350.00	3,675,000.00	6	6	3,307,500.00	3,225,500.00	-	-	3,225,500.00	0.30
					3	0	0	33.75	33.75	520.00	17,550.00	1,751	ห้องน้ำรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	135.00	-	6,700.00	904,500.00	4	6	850,230.00	849,690.00	-	-	849,690.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	520.00	26,000.00	1,752	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	200.00	-	7,350.00	1,470,000.00	6	6	1,323,000.00	1,290,200.00	-	-	1,290,200.00	0.30
4923	โฉนด	3354	32309	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,300.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	1,560,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4924	โฉนด	2288	24638	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,150.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
4925	โฉนด	4871	47777	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	80.00	80.00	4,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
4926	โฉนด	2898	27589	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	98.00	98.00	1,250.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.30
4927	โฉนด	5742	55032	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	940.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
4928	โฉนด	5183	53012	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	2	55.00	655.00	400.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	262,000.00	-	-
4929	โฉนด	2770	28269	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	49.00	149.00	1,250.00	186,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,250.00	-	-	186,250.00	0.30
4930	โฉนด	1919	30345	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	0	83.50	883.50	500.00	441,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750.00	-	441,750.00	-	-
4931	โฉนด	2130	23391	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	2	0.00	1,000.00	1,100.00	1,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,000.00	-	1,100,000.00	-	-
4932	โฉนด	67	2949	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	99.00	499.00	2,000.00	998,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,000.00	-	998,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4933	โฉนด	5945	56881	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	86.70	86.70	1,250.00	108,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,375.00	-	108,375.00	-	-
4934	โฉนด	423	9362	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	6	1	20.00	2,520.00	940.00	2,368,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,368,800.00	-	2,368,800.00	-	-
4935	โฉนด	-	57882	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
4936	โฉนด	7382	65178	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	11.70	311.70	1,500.00	467,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,550.00	-	467,550.00	-	-
4937	โฉนด	25	2908	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	45.00	45.00	650.00	29,250.00	1,753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,850.00	185,850.00	2	-	182,133.00	211,383.00	-	-	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	650.00	19,500.00	1,754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.16	-	8,850.00	1,028,016.00	2	-	1,007,455.68	1,026,955.68	-	-	-	-
					1	0	1	90.00	190.00	650.00	123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500.00	-	-	123,500.00	0.01
					2	0	0	12.00	12.00	650.00	7,800.00	1,755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.20	-	8,850.00	408,870.00	1	-	404,781.30	412,581.30	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	88.00	88.00	650.00	57,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	-	57,200.00	0.01
					2	0	0	23.00	23.00	650.00	14,950.00	1,756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	1	-	788,535.00	803,485.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.20	15.20	650.00	9,880.00	1,757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,850.00	537,637.50	1	-	532,261.13	542,141.13	-	-	-	-
					1	52	0	0.80	20,800.80	650.00	13,520,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,520,520.00	-	-	13,520,520.00	0.01
4938	โฉนด	3959	36479	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	880.00	1,408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,000.00	-	1,408,000.00	-	-
4939	โฉนด	5019	47816	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	98.80	98.80	850.00	83,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,980.00	-	83,980.00	-	-
4940	โฉนด	4482	42336	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	5	1	75.80	2,175.80	1,500.00	3,263,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,263,700.00	-	3,263,700.00	-	-
4941	โฉนด	5610	53517	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
4942	โฉนด	4114	37501	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	61.60	161.60	850.00	137,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,360.00	-	-	137,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4943	โฉนด	764	13031	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	1	61.90	961.90	1,750.00	1,683,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,325.00	-	1,683,325.00	-	-
4944	โฉนด	2966	27720	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.60
4945	โฉนด	778	12751	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	3	59.80	2,359.80	400.00	943,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,920.00	-	943,920.00	-	-
4946	โฉนด	4077	37259	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	2	1	70.00	970.00	850.00	824,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,500.00	-	824,500.00	-	-
4947	โฉนด	1151	13763	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	12	3	13.00	5,113.00	820.00	4,192,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,192,660.00	-	4,192,660.00	-	-
4948	โฉนด	4527	36648	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	7.00	507.00	1,100.00	557,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,700.00	-	557,700.00	-	-
4949	โฉนด	4704	45402	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	27.40	227.40	410.00	93,234.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,234.00	-	93,234.00	-	-
4950	โฉนด	1009	13729	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	3	14.80	1,114.80	640.00	713,472.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,472.00	-	713,472.00	-	-
4951	โฉนด	4195	38880	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	1	64.00	564.00	1,100.00	620,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,400.00	-	620,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4952	โฉนด	6536	59894	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	76.00	176.00	850.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	-	149,600.00	0.30
4953	โฉนด	1053	14021	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	31.50	31.50	520.00	16,380.00	1,758	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	10	7	2,038,932.00	1,989,540.00	-	1,989,540.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	520.00	3,120.00	1,759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	12	9	193,284.00	185,784.00	-	-	185,784.00	0.30
4954	โฉนด	6537	59895	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	2	11.50	1,411.50	400.00	564,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,600.00	-	564,600.00	-	-
4955	โฉนด	1864	20351	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	3	15.40	315.40	1,500.00	473,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,100.00	-	-	473,100.00	0.30
4956	โฉนด	1275	14024	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	3	55.00	755.00	850.00	641,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,750.00	-	-	-	-
4957	โฉนด	2104	23473	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
4958	โฉนด	463	11446	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	5	0	40.00	2,040.00	1,100.00	2,244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,000.00	-	2,244,000.00	-	-
4959	โฉนด	958	13324	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	7	3	69.70	3,169.70	810.00	2,567,457.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,567,457.00	-	2,567,457.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4960	โฉนด	5182	53011	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	1	77.30	577.30	400.00	230,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,920.00	-	230,920.00	-	-
4961	โฉนด	636	13382	หมู่ 8 ต.เขาพระ	5	0	0	58.50	58.50	2,650.00	155,025.00	1,760	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	153.00	-	-	-	30	85	-	155,025.00	-	-	-	-
					5	0	0	13.50	13.50	2,650.00	35,775.00	1,761	โรงจอดรถ	ตึก	-	54.00	-	2,650.00	143,100.00	30	44	80,136.00	115,911.00	-	-	-	-
					1	1	0	79.80	479.80	2,650.00	1,271,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,470.00	-	1,271,470.00	-	-
4962	โฉนด	1625	18432	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	45.00	245.00	400.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
4963	โฉนด	6145	26261	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	1	29.20	529.20	400.00	211,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,680.00	-	-	211,680.00	0.30
4964	โฉนด	2473	28069	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	550.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
4965	โฉนด	4739	46828	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	4.04	804.04	1,550.00	1,246,262.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,262.00	-	1,246,262.00	-	-
4966	โฉนด	5061	49171	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	49.80	149.80	750.00	112,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,350.00	-	112,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4967	โฉนด	3438	32636	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	66.00	66.00	1,250.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30
4968	โฉนด	5609	53431	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	22.60	222.60	1,500.00	333,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900.00	-	333,900.00	-	-
4969	โฉนด	864	12729	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	63.00	63.00	530.00	33,390.00	1,762	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	-	-	9	14	-	33,390.00	-	-	-	-
					1	7	3	76.20	3,176.20	530.00	1,683,386.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,386.00	-	1,683,386.00	-	-
4970	โฉนด	4231	38820	หมู่ 7 ต.เขาพระ	5	2	0	0.00	800.00	600.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
					2	1	0	0.00	400.00	600.00	240,000.00	1,763	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	-	-	34	85	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
4971	โฉนด	6874	62727	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
4972	โฉนด	7125	63533	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	118,500.00	-	-
4973	โฉนด	1197	13859	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	5	2	49.00	2,249.00	400.00	899,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,600.00	-	899,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4974	โฉนด	5217	48980	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
4975	โฉนด	3329	35525	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	18.00	18.00	520.00	9,360.00	1,764	-	ไม้	2	72.00	-	-	-	74	93	-	9,360.00	-	9,360.00	-	-
					1	3	1	5.00	1,305.00	520.00	678,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,600.00	-	678,600.00	-	-
4976	โฉนด	1558	20833	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	4	0	23.10	1,623.10	1,750.00	2,840,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,840,425.00	-	-	2,840,425.00	0.30
4977	โฉนด	3094	30399	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	3	80.00	780.00	940.00	733,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200.00	-	733,200.00	-	-
4978	โฉนด	7290	64601	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	40.30	240.30	400.00	96,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,120.00	-	-	96,120.00	0.30
4979	โฉนด	1464	17063	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	2	7.00	607.00	400.00	242,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,800.00	-	242,800.00	-	-
4980	โฉนด	5941	56877	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	1.20	101.20	1,250.00	126,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500.00	-	126,500.00	-	-
4981	โฉนด	4609	43048	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	1,100.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4982	โฉนด	3007	28764	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	15	0	0.00	6,000.00	650.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	3,900,000.00	-	-
4983	โฉนด	4305	39486	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	42.00	142.00	520.00	73,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,840.00	-	73,840.00	-	-
4984	โฉนด	4180	38320	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	850.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
4985	โฉนด	3164	29699	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.60
4986	โฉนด	6978	62844	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	20.25	20.25	-	0.00	1,765	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	-	9	14	-	-	-	-	-	-
					1	0	1	15.45	115.45	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4987	โฉนด	158	62678	หมู่ ต.เขาพระ	2	1	0	73.00	473.00	850.00	402,050.00	1,766	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	-	-	41	85	-	402,050.00	-	402,050.00	-	-
4988	โฉนด	7986	68944	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	2	2.00	202.00	650.00	131,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,300.00	-	-	131,300.00	0.30
4989	โฉนด	5473	51559	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	2	0.50	1,400.50	750.00	1,050,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,375.00	-	1,050,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4990	น.ส.3	-	183	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	14	0	58.00	5,658.00	3,500.00	19,803,000.00	1,767	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	480.00	-	10,000.00	4,800,000.00	28	42	2,880,000.00	22,395,000.00	-	-	22,395,000.00	0.30
												1,768	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	96.00	-	10,000.00	960,000.00	28	40	576,000.00	518,400.00	-	-	518,400.00	0.30
												1,769	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	96.00	-	10,000.00	960,000.00	28	42	576,000.00	518,400.00	-	-	518,400.00	0.30
												1,770	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	96.00	-	10,000.00	960,000.00	28	40	576,000.00	518,400.00	-	-	518,400.00	0.30
												1,771	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	96.00	-	10,000.00	960,000.00	28	40	576,000.00	518,400.00	-	-	518,400.00	0.30
												1,772	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	76.80	-	10,000.00	768,000.00	28	42	460,800.00	414,720.00	-	-	414,720.00	0.30
												1,773	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	76.80	-	10,000.00	768,000.00	28	42	460,800.00	414,720.00	-	-	414,720.00	0.30
												1,774	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	96.00	-	10,000.00	960,000.00	28	42	576,000.00	518,400.00	-	-	518,400.00	0.30
												1,775	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	96.00	-	10,000.00	960,000.00	28	42	576,000.00	518,400.00	-	-	518,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,850.00	557,550.00	28	42	334,530.00	301,077.00	-	-	301,077.00	0.30
4991	น.ส.3	-	64	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	1	56.00	156.00	650.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	-	101,400.00	0.01
4992	โฉนด	2016	27331	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	40.50	140.50	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4993	โฉนด	549	13079	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	2	49.00	1,849.00	1,100.00	2,033,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,900.00	-	2,033,900.00	-	-
4994	โฉนด	7454	66138	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	10.80	310.80	880.00	273,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,504.00	-	273,504.00	-	-
4995	น.ส.3	-	131/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
4996	โฉนด	682	13383	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	3	80.00	380.00	850.00	323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000.00	-	323,000.00	-	-
4997	โฉนด	233	3113	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	1	2.00	102.00	650.00	66,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	66,300.00	-	-
4998	โฉนด	2014	22311	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4999	น.ส.3	-	221	หมู่ ต.เขาพระ	1	4	2	71.00	1,871.00	550.00	1,029,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,050.00	-	-	1,029,050.00	0.01
5000	โฉนด	3710	34982	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	19.00	19.00	520.00	9,880.00	1,777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,850.00	672,600.00	7	5	645,696.00	635,398.00	-	-	635,398.00	0.02
					1	2	2	18.80	1,018.80	520.00	529,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,776.00	-	529,776.00	-	-
5001	โฉนด	885	12774	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	3	20.00	320.00	740.00	236,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,800.00	-	-	236,800.00	0.30
5002	โฉนด	1355	15271	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	15	0	0.00	6,000.00	600.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
5003	โฉนด	2379	25336	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	70.00	70.00	1,750.00	122,500.00	1,778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	7	5	594,720.00	698,635.00	-	698,635.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	1,779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	13	10	286,740.00	283,374.00	-	-	283,374.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	1,780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	8,850.00	201,337.50	13	12	181,203.75	179,623.50	-	-	179,623.50	0.02
					3	2	1	7.00	907.00	1,750.00	1,587,250.00	1,781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	13	12	1,210,140.00	2,716,714.00	-	-	2,716,714.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												1,782	ภัตตาคาร	ตึก	3	88.00	-	7,350.00	646,800.00	7	5	620,928.00	601,524.00	-	-	601,524.00	0.30
												1,783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.56	-	8,850.00	146,556.00	7	5	140,693.76	136,297.08	-	-	136,297.08	0.30
												1,784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.56	-	8,850.00	146,556.00	7	5	140,693.76	136,297.08	-	-	136,297.08	0.30
												1,785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,850.00	185,850.00	13	12	167,265.00	156,114.00	-	-	156,114.00	0.30
												1,786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,850.00	185,850.00	13	12	167,265.00	156,114.00	-	-	156,114.00	0.30
												1,787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	13	10	382,320.00	356,832.00	-	-	356,832.00	0.30
												1,788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	13	12	382,320.00	356,832.00	-	-	356,832.00	0.30
												1,789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	13	12	382,320.00	356,832.00	-	-	356,832.00	0.30
												1,790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	16	18	297,360.00	276,120.00	-	-	276,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	16	18	297,360.00	276,120.00	-	-	276,120.00	0.30
												1,792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	16	18	297,360.00	276,120.00	-	-	276,120.00	0.30
												1,793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	16	18	297,360.00	276,120.00	-	-	276,120.00	0.30
												1,794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,850.00	159,300.00	8	6	151,335.00	146,556.00	-	-	146,556.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
5004	โฉนด	1606	18103	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	1,795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,700.00	835,200.00	2	-	818,496.00	827,496.00	-	-	827,496.00	0.02
					1	0	3	18.00	318.00	750.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-
5005	โฉนด	440	9630	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	2	18.00	618.00	1,750.00	1,081,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,500.00	-	1,081,500.00	-	-
5006	โฉนด	5800	55771	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	24.75	24.75	1,000.00	24,750.00	1,796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,850.00	876,150.00	11	30	788,535.00	795,762.00	-	795,762.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	21	30	594,720.00	601,728.00	-	601,728.00	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	1,000.00	1,000.00	1,798	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	4.00	-	6,550.00	26,200.00	2	1	25,938.00	26,676.00	-	-	26,676.00	0.30
					2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	1,799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	2	-	468,342.00	481,842.00	-	-	-	-
					1	0	1	36.75	136.75	1,000.00	136,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,750.00	-	136,750.00	-	-
5007	โฉนด	1924	26202	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	0	30.10	1,630.10	1,250.00	2,037,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,037,625.00	-	2,037,625.00	-	-
5008	โฉนด	7665	67505	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	38.75	38.75	740.00	28,675.00	1,800	-	ตึก	2	155.00	-	-	-	7	4	-	28,675.00	-	28,675.00	-	-
					1	1	0	61.25	461.25	740.00	341,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,325.00	-	341,325.00	-	-
5009	โฉนด	360	7719	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	18.30	18.30	2,250.00	41,175.00	1,801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,850.00	650,475.00	6	4	630,960.75	652,621.50	-	-	652,621.50	0.02
					2	0	0	40.50	40.50	2,250.00	91,125.00	1,802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,850.00	1,433,700.00	6	4	1,390,689.00	1,438,803.00	-	-	1,438,803.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	52.50	52.50	2,250.00	118,125.00	1,803	โรงจอดรถ	ตึก	3	210.00	-	2,650.00	556,500.00	6	4	539,805.00	641,235.00	-	-	641,235.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	2,250.00	22,500.00	1,804	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	6	4	102,820.00	122,140.00	-	-	122,140.00	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	2,250.00	28,125.00	1,805	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,650.00	132,500.00	6	4	128,525.00	152,675.00	-	-	152,675.00	0.30
					2	0	0	5.25	5.25	2,250.00	11,812.50	1,806	ลานคอนกรีต	ตึก	2	21.00	-	550.00	11,550.00	7	4	11,088.00	22,554.00	-	-	22,554.00	0.02
					3	2	2	46.95	1,046.95	2,250.00	2,355,637.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,355,637.50	-	-	2,355,637.50	0.30
5010	โฉนด	3667	34236	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
5011	โฉนด	1547	18047	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	26.20	226.20	1,100.00	248,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,820.00	-	248,820.00	-	-
5012	โฉนด	5004	47755	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	15.90	215.90	850.00	183,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,515.00	-	183,515.00	-	-
5013	โฉนด	4149	38043	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	54.80	354.80	400.00	141,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,920.00	-	141,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5014	โฉนด	3272	31084	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	1	13.00	513.00	1,500.00	769,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,500.00	-	-	769,500.00	0.30
5015	โฉนด	3675	35112	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1,807	-	ไม้	2	64.00	-	-	-	10	25	-	200,000.00	-	-	-	-
												1,808	-	ไม้	2	36.00	-	-	-	8	15	-	0.00	-	0.00	-	-
												1,809	-	ไม้	2	81.00	-	-	-	34	93	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5016	โฉนด	3557	34073	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,550.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
5017	โฉนด	2362	25400	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	3	19.30	1,119.30	810.00	906,633.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,633.00	-	906,633.00	-	-
5018	โฉนด	4	2887	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	2	3	95.00	1,195.00	1,300.00	1,553,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,553,500.00	-	1,553,500.00	-	-
5019	โฉนด	3994	36642	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	3	62.50	1,162.50	1,100.00	1,278,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,750.00	-	1,278,750.00	-	-
5020	โฉนด	3479	33429	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	740.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5021	โฉนด	3366	32372	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30
5023	โฉนด	1761	20138	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	7	1	76.00	2,976.00	1,250.00	3,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000.00	-	3,720,000.00	-	-
5024	โฉนด	4399	40251	หมู่ 13 ต.เขาพระ	3	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	1,810	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	100.00	-	8,750.00	875,000.00	4	12	770,000.00	820,000.00	-	-	820,000.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	1,811	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,550.00	205,200.00	4	12	180,576.00	192,576.00	-	-	192,576.00	0.02
					3	0	0	1.26	1.26	2,000.00	2,520.00	1,812	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	5.04	-	6,700.00	33,768.00	4	4	32,417.28	34,937.28	-	-	34,937.28	0.30
					3	0	0	11.68	11.68	2,000.00	23,360.00	1,813	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	46.75	-	8,250.00	385,687.50	1	1	381,830.62	405,190.62	-	-	405,190.62	0.30
					3	0	0	0.90	0.90	2,000.00	1,800.00	1,814	ป้อมยาม	ตึก	3	3.60	-	6,400.00	23,040.00	1	1	22,809.60	24,609.60	-	-	24,609.60	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	2,000.00	22,000.00	1,815	โรงจอดรถ	ตึก	3	44.00	-	2,650.00	116,600.00	1	1	115,434.00	137,434.00	-	-	137,434.00	0.30
					1	0	3	37.13	337.13	2,000.00	674,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,260.00	-	674,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.03	6.03	2,000.00	12,060.00	1,816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.15	-	8,850.00	213,727.50	4	4	205,178.40	217,238.40	-	-	217,238.40	0.30
5025	โฉนด	4176	38602	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	34.60	334.60	850.00	284,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,410.00	-	284,410.00	-	-
5026	โฉนด	986	13749	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	9	1	45.20	3,745.20	530.00	1,984,956.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,984,956.00	-	1,984,956.00	-	-
5027	โฉนด	6878	62731	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	15.75	15.75	750.00	11,812.50	1,817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	3	-	551,974.50	552,636.00	-	-	552,636.00	0.02
					1	0	0	84.25	84.25	750.00	63,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,187.50	-	63,187.50	-	-
5028	โฉนด	4112	37499	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	19.00	219.00	750.00	164,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,250.00	-	164,250.00	-	-
5029	โฉนด	6589	60259	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	3	82.40	782.40	800.00	625,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,920.00	-	625,920.00	-	-
5030	โฉนด	4876	46609	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	1	8.00	508.00	740.00	375,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,920.00	-	375,920.00	-	-
5031	โฉนด	4523	42234	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5032	โฉนด	3548	33962	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	330.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30
5033	โฉนด	829	12936	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	3	39.70	1,539.70	740.00	1,139,378.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,378.00	-	1,139,378.00	-	-
5034	โฉนด	594	12642	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	8	2	64.20	3,464.20	400.00	1,385,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,385,680.00	-	1,385,680.00	-	-
5035	โฉนด	5052	47849	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	71.10	171.10	850.00	145,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,435.00	-	145,435.00	-	-
5036	โฉนด	6502	59783	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	3	17.60	317.60	1,750.00	555,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,800.00	-	555,800.00	-	-
5037	โฉนด	6450	59278	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	0	43.50	43.50	525.00	22,837.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,837.50	-	-	22,837.50	0.30
5038	โฉนด	4086	37335	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	49.00	249.00	1,250.00	311,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,250.00	-	311,250.00	-	-
5039	โฉนด	1898	20373	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	1,818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	25	93	217,980.00	296,730.00	-	296,730.00	-	-
					3	0	0	1.82	1.82	1,750.00	3,185.00	1,819	โรงจอดรถ	ไม้	3	7.28	-	2,650.00	19,292.00	1	93	18,713.24	21,898.24	-	-	21,898.24	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	97.17	597.17	1,750.00	1,045,047.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,047.50	-	1,045,047.50	-	-
5041	โฉนด	5082	48257	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
5042	โฉนด	29	2912	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	14	2	24.00	5,824.00	1,600.00	9,318,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,318,400.00	-	9,318,400.00	-	-
5043	โฉนด	5128	49506	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	33.20	33.20	400.00	13,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,280.00	-	13,280.00	-	-
5044	โฉนด	2864	28639	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	13.00	113.00	2,500.00	282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,500.00	-	282,500.00	-	-
5045	โฉนด	4421	41081	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00	1,820	-	ไม้	2	144.00	-	-	-	36	93	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
					1	0	3	86.00	386.00	1,750.00	675,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,500.00	-	675,500.00	-	-
5046	โฉนด	6569	60131	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	1	80.30	980.30	400.00	392,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,120.00	-	392,120.00	-	-
5047	โฉนด	2995	28368	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	2	49.60	649.60	1,250.00	812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000.00	-	812,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5048	โฉนด	4485	41914	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	2	93.00	1,093.00	520.00	568,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,360.00	-	568,360.00	-	-
5049	โฉนด	2289	24639	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	2	0	40.00	840.00	1,150.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	966,000.00	-	-
5050	โฉนด	3857	35949	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
5052	โฉนด	2205	24075	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5053	โฉนด	2054	22283	หมู่ 3 ต.เขาพระ		1	0	23.00	423.00	1,250.00	528,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,750.00	-	-	-	-
5054	โฉนด	1772	20260	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	27.80	227.80	1,300.00	296,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,140.00	-	296,140.00	-	-
5055	โฉนด	2393	25664	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
5056	โฉนด	2559	26374	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
5057	โฉนด	3738	35169	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	51.00	51.00	940.00	47,940.00	1,821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,850.00	1,805,400.00	10	8	1,679,022.00	1,672,800.00	-	-	1,672,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	69.00	969.00	940.00	910,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,860.00	-	910,860.00	-	-
5058	โฉนด	6735	61817	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
5059	โฉนด	4295	39193	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
5060	โฉนด	2457	25935	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
5061	โฉนด	6466	59481	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	37.50	437.50	1,000.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.30
5062	โฉนด	2666	26722	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	2	12.80	212.80	2,500.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.30
5063	โฉนด	1044	13717	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	3	39.00	2,339.00	640.00	1,496,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,960.00	-	1,496,960.00	-	-
5064	โฉนด	3400	33699	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	64.00	64.00	1,250.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
5065	โฉนด	4946	47389	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	20.25	20.25	875.00	17,718.75	1,822	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	17	18	-	17,718.75	-	17,718.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	66.55	1,766.55	875.00	1,545,731.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,731.25	-	1,545,731.25	-	-
5066	โฉนด	2292	24688	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
5067	โฉนด	2766	28361	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	3	43.00	343.00	2,000.00	686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	-	686,000.00	0.60
5068	โฉนด	3130	30379	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	4	1	22.00	1,722.00	2,650.00	4,563,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,563,300.00	-	4,563,300.00	-	-
5069	โฉนด	113	2995	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	7	2	76.00	3,076.00	500.00	1,538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,000.00	-	1,538,000.00	-	-
5070	โฉนด	959	36963	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	16	0	41.20	6,441.20	530.00	3,413,836.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,413,836.00	-	3,413,836.00	-	-
5071	โฉนด	7324	64706	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	5	3	60.00	2,360.00	400.00	944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,000.00	-	944,000.00	-	-
5072	โฉนด	31	2914	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	9	0	36.00	3,636.00	940.00	3,417,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,417,840.00	-	3,417,840.00	-	-
					3	2	0	0.00	800.00	940.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5073	โฉนด	1032	13841	หมู่ 11 ต.เขาพระ	5	0	0	92.50	92.50	1,750.00	161,875.00	1,823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	370.00	-	8,850.00	3,274,500.00	29	44	1,899,210.00	2,061,085.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	320.00	86.49	8,850.00	-	-	-	-	-	1,472,699.83	1,472,699.83	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	50.00	13.51	8,850.00	-	-	-	-	-	230,040.17	-	230,040.17	0.30
					2	0	1	91.20	191.20	1,750.00	334,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,600.00	-	334,600.00	-	-
5074	โฉนด	3524	33692	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
5075	โฉนด	5676	54484	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
5077	โฉนด	163	3045	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	31	3	64.00	12,764.00	1,300.00	16,593,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,593,200.00	-	16,593,200.00	-	-
5078	โฉนด	1016	13993	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	8	2	78.30	3,478.30	530.00	1,843,499.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,843,499.00	-	1,843,499.00	-	-
5079	โฉนด	4808	45941	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	2,250.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5080	โฉนด	3402	32954	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	65.00	65.00	1,250.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	81,250.00	-	-
5081	โฉนด	6361	58294	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	600.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
5082	โฉนด	5016	47813	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	78.50	78.50	850.00	66,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,725.00	-	66,725.00	-	-
5083	โฉนด	2990	28220	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	20.00	120.00	2,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
5084	โฉนด	6274	57300	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	73.00	273.00	2,500.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	682,500.00	-	-
5085	โฉนด	2527	26406	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	3	96.00	396.00	2,500.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.30
5086	โฉนด	3501	33867	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-
5087	โฉนด	6115	25821	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	1	41.40	941.40	1,750.00	1,647,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,450.00	-	1,647,450.00	-	-
5088	โฉนด	6389	58432	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1,824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	8	7	1,008,900.00	1,022,040.00	-	-	1,022,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	70.00	370.00	1,500.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-
5089	โฉนด	6913	62799	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	1,825	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	35	54	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
					1	7	1	15.70	2,915.70	400.00	1,166,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,280.00	-	1,166,280.00	-	-
5090	โฉนด	6192	30318	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	3	10.90	310.90	1,250.00	388,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,625.00	-	388,625.00	-	-
5091	โฉนด	2469	28065	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
5092	โฉนด	8865	74456	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
5093	โฉนด	7819	68136	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	36.50	36.50	850.00	31,025.00	1,826	-	ไม้	2	121.00	-	-	-	43	93	-	31,025.00	-	31,025.00	-	-
												1,827	-	ไม้	2	25.00	-	-	-	15	50	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	0	0	63.50	63.50	850.00	53,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,975.00	-	53,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5095	โฉนด	-	33428	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
5096	โฉนด	3377	32197	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	3	17.00	717.00	1,500.00	1,075,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,500.00	-	1,075,500.00	-	-
5097	โฉนด	-	51530	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	8	1	21.40	3,321.40	940.00	3,122,116.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,122,116.00	-	3,122,116.00	-	-
5098	โฉนด	2295	24691	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
5099	โฉนด	5329	49953	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	58.00	158.00	850.00	134,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,300.00	-	134,300.00	-	-
5100	โฉนด	-	13358	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	3	17.90	2,317.90	520.00	1,205,308.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,308.00	-	1,205,308.00	-	-
5101	โฉนด	6199	30326	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	7	3	8.30	3,108.30	940.00	2,921,802.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,921,802.00	-	-	-	-
5102	โฉนด	3464	32794	หมู่ 5 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.90
5103	โฉนด	7511	66368	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	89.00	1,089.00	500.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	544,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5104	โฉนด	7962	68870	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	3	90.00	390.00	650.00	253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	-	253,500.00	0.60
5105	โฉนด	6289	57612	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	1	6.00	506.00	1,250.00	632,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,500.00	-	632,500.00	-	-
5106	โฉนด	284	3162	หมู่ 1 ต.เขาพระ	3	0	0	36.00	36.00	820.00	29,520.00	1,828	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	6,100.00	878,400.00	20	-	614,880.00	644,400.00	-	-	644,400.00	0.30
					3	29	1	76.00	11,776.00	820.00	9,656,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,656,320.00	-	-	9,656,320.00	0.30
5107	โฉนด	2462	25796	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	74.40	474.40	1,250.00	593,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,000.00	-	593,000.00	-	-
5108	โฉนด	2702	27525	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	8	0	93.50	3,293.50	740.00	2,437,190.00	1,829	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	440.00	-	8,000.00	3,520,000.00	21	28	2,604,800.00	4,830,790.00	-	-	4,830,790.00	0.30
												1,830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.25	-	8,850.00	258,862.50	21	28	191,558.25	176,026.50	-	-	176,026.50	0.30
												1,831	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	24.00	-	8,750.00	210,000.00	21	86	29,400.00	14,700.00	-	-	14,700.00	0.30
												1,832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,850.00	177,000.00	21	28	130,980.00	120,360.00	-	-	120,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,850.00	177,000.00	21	26	130,980.00	120,360.00	-	-	120,360.00	0.30
												1,834	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	75.00	-	8,000.00	600,000.00	21	26	444,000.00	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
												1,835	โรงจอดรถ	ไม้	3	54.00	-	2,650.00	143,100.00	21	70	20,034.00	10,017.00	-	-	10,017.00	0.30
												1,836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	21	28	229,215.00	210,630.00	-	-	210,630.00	0.30
												1,837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.75	-	8,850.00	219,037.50	21	28	162,087.75	148,945.50	-	-	148,945.50	0.30
												1,838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.75	-	8,850.00	219,037.50	21	28	162,087.75	148,945.50	-	-	148,945.50	0.30
												1,839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.75	-	8,850.00	219,037.50	21	28	162,087.75	148,945.50	-	-	148,945.50	0.30
5109	โฉนด	550	12244	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
5110	โฉนด	516	11699	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	8	0	0.00	3,200.00	780.00	2,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,000.00	-	2,496,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5111	โฉนด	2174	25409	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	66.80	66.80	1,100.00	73,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,480.00	-	73,480.00	-	-
5112	โฉนด	4353	39887	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	1,150.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	2,300,000.00	-	-
5113	โฉนด	4230	38722	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	28.00	228.00	1,100.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-
5114	โฉนด	2538	29548	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	4	2	66.00	1,866.00	550.00	1,026,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,300.00	-	1,026,300.00	-	-
5115	โฉนด	5074	48689	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
5116	โฉนด	5074	48689	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
5117	โฉนด	-	37404	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	172,500.00	-	-
5118	โฉนด	4786	45637	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
5119	โฉนด	7012	63295	หมู่ 7 ต.เขาพระ	5	0	0	25.20	25.20	12,000.00	302,400.00	1,840	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	10	7	1,171,800.00	1,436,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	33.33	8,750.00	-	-	-	-	-	478,752.12	-	478,752.12	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	48.00	33.33	8,750.00	-	-	-	-	-	478,752.12	-	478,752.12	0.02
													ชั้นที่3	ตึก	2	48.00	33.33	8,750.00	-	-	-	-	-	478,752.12	-	478,752.12	0.02
5120	โฉนด	4851	46405	หมู่ ต.เขาพระ	5	0	0	29.25	29.25	1,050.00	30,712.50	1,841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	234.00	-	8,650.00	2,024,100.00	30	85	303,615.00	334,327.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	17.95	8,650.00	-	-	-	-	-	59,978.35	-	59,978.35	0.30
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	32.05	8,650.00	-	-	-	-	-	107,185.40	107,185.40	-	-
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	50.00	8,650.00	-	-	-	-	-	107,185.40	107,185.40	-	-
					2	0	0	72.15	72.15	1,050.00	75,757.50	1,842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,700.00	1,409,400.00	23	32	986,580.00	977,773.50	-	977,773.50	-	-
5121	โฉนด	1381	16928	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	2,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	3,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5122	โฉนด	3485	33553	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	5	1	44.00	2,144.00	650.00	1,393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,600.00	-	1,393,600.00	-	-
5123	โฉนด	152	3036	หมู่ 1 ต.เขาพระ	5	0	0	33.00	33.00	1,200.00	39,600.00	1,843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	27	38	724,284.00	763,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	42.00	31.82	8,850.00	-	-	-	-	-	208,098.48	-	208,098.48	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	90.00	68.18	8,850.00	-	-	-	-	-	446,093.52	446,093.52	-	-
					5	0	0	56.80	56.80	1,200.00	68,160.00	1,844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	59.20	-	8,850.00	523,920.00	14	14	461,049.60	529,209.60	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	27.20	45.95	8,850.00	-	-	-	-	-	197,364.86	-	197,364.86	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	32.00	54.05	8,850.00	-	-	-	-	-	232,249.54	232,249.54	-	-
					3	0	0	27.50	27.50	1,200.00	33,000.00	1,845	โรงจอดรถ	ตึก	3	110.00	-	2,650.00	291,500.00	16	16	244,860.00	277,860.00	-	-	-	-
					2	0	0	25.50	25.50	1,200.00	30,600.00	1,846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,850.00	902,700.00	16	18	758,268.00	788,868.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	1,200.00	19,200.00	1,847	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	33	93	38,304.00	57,504.00	-	-	-	-
					3	0	0	7.88	7.88	1,200.00	9,456.00	1,848	โรงจอดรถ	ไม้	3	31.50	-	2,650.00	83,475.00	4	6	78,466.50	87,922.50	-	-	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,200.00	60,000.00	1,849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	2	-	468,342.00	528,342.00	-	-	-	-
					1	32	0	67.32	12,867.32	1,200.00	15,440,784.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,440,784.00	-	-	15,440,784.00	0.01
5124	โฉนด	5857	56515	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	1	16.00	116.00	810.00	93,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,960.00	-	93,960.00	-	-
5125	โฉนด	421	9360	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	0	26.00	26.00	650.00	16,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	16,900.00	-	-
5126	โฉนด	5782	55590	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	0	0	5.25	5.25	1,900.00	9,975.00	1,850	ภัตตาคาร	ตึก	3	21.00	-	7,350.00	154,350.00	8	8	142,002.00	151,977.00	-	-	151,977.00	0.30
					1	0	0	94.75	94.75	1,900.00	180,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,025.00	-	180,025.00	-	-
5127	โฉนด	5871	56648	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	780.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	1,248,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5128	โฉนด	6184	28240	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	0	87.10	1,287.10	1,100.00	1,415,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,810.00	-	1,415,810.00	-	-
5129	โฉนด	616	12908	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	39.90	139.90	1,950.00	272,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,805.00	-	-	272,805.00	0.30
5130	โฉนด	6472	59487	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	2	16.80	616.80	880.00	542,784.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,784.00	-	-	542,784.00	0.30
5131	โฉนด	6876	62729	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-
5132	โฉนด	6441	59258	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
5133	โฉนด	2158	23586	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	91.00	91.00	1,250.00	113,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750.00	-	113,750.00	-	-
5134	โฉนด	174	3056	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	56	1	84.00	22,584.00	780.00	17,615,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,615,520.00	-	17,615,520.00	-	-
5136	โฉนด	2668	26724	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	3	59.00	359.00	2,500.00	897,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,500.00	-	-	897,500.00	0.30
5137	โฉนด	3396	32956	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	63.00	63.00	1,250.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5138	โฉนด	7128	63591	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	1	10.70	110.70	1,500.00	166,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,050.00	-	166,050.00	-	-
5139	โฉนด	3786	35574	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	2	1	86.00	986.00	3,000.00	2,958,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,958,000.00	-	-	2,958,000.00	0.60
5140	โฉนด	5821	55980	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	99.50	199.50	650.00	129,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,675.00	-	-	129,675.00	0.30
5141	โฉนด	5402	50598	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	2	0	0.00	800.00	10,500.00	8,400,000.00	1,851	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,440.00	-	3,950.00	13,588,000.00	6	4	13,180,360.00	21,172,720.00	-	-	21,172,720.00	0.30
5142	โฉนด	281	3159	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	12	1	4.00	4,904.00	1,500.00	7,356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,356,000.00	-	7,356,000.00	-	-
5143	โฉนด	7134	63597	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	44.00	44.00	820.00	36,080.00	1,852	-	ไม้	2	352.00	-	-	-	31	93	-	36,080.00	-	-	-	-
					1	8	1	31.50	3,331.50	820.00	2,731,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,731,830.00	-	2,731,830.00	-	-
5144	โฉนด	1992	30800	หมู่ 3 ต.เขาพระ	3	0	3	21.50	321.50	1,250.00	401,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,875.00	-	-	401,875.00	0.30
5145	โฉนด	1545	18045	หมู่ ต.เขาพระ	1	6	0	53.00	2,453.00	1,100.00	2,698,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,698,300.00	-	2,698,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5146	โฉนด	5903	56839	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	1.80	101.80	1,250.00	127,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,250.00	-	127,250.00	-	-
5147	โฉนด	3325	31969	หมู่ 10 ต.เขาพระ	3	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	1,853	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,650.00	159,000.00	3	1	157,410.00	183,660.00	-	-	-	-
					1	2	1	78.60	978.60	1,750.00	1,712,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,550.00	-	1,712,550.00	-	-
5148	โฉนด	5586	53103	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	550.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30
5149	โฉนด	6639	60606	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
5150	โฉนด	7081	62983	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	3	91.90	1,191.90	400.00	476,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,760.00	-	476,760.00	-	-
5151	โฉนด	376	7962	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	8	1	25.00	3,325.00	650.00	2,161,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,250.00	-	2,161,250.00	-	-
5152	โฉนด	2412	26839	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	9.00	209.00	850.00	177,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,650.00	-	177,650.00	-	-
5153	โฉนด	964	13737	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	20.25	20.25	400.00	8,100.00	1,854	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	-	26	85	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,855	-	ตึก	2	9.00	-	-	-	26	36	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	7	0	57.75	2,857.75	400.00	1,143,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,100.00	-	1,143,100.00	-	-
5154	โฉนด	150	3032	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	32	1	0.00	12,900.00	1,100.00	14,190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,190,000.00	-	14,190,000.00	-	-
5155	โฉนด	2892	27583	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	19.00	119.00	1,500.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	-	178,500.00	0.30
5156	โฉนด	184	3066	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	35	0	40.00	14,040.00	780.00	10,951,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,951,200.00	-	10,951,200.00	-	-
5158	โฉนด	5969	56905	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	33.10	133.10	1,250.00	166,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,375.00	-	166,375.00	-	-
5159	โฉนด	5147	53123	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	30.00	330.00	850.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-
5160	โฉนด	2548	26442	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	93.50	93.50	2,500.00	233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	-	233,750.00	0.60
5161	โฉนด	5379	52473	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	3	94.00	394.00	1,500.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	-	591,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5162	โฉนด	3055	29155	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	17.50	17.50	1,100.00	19,250.00	1,856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,850.00	1,239,000.00	9	7	1,152,270.00	1,146,740.00	-	-	1,146,740.00	0.02
					1	1	1	34.90	534.90	1,100.00	588,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,390.00	-	588,390.00	-	-
5163	โฉนด	822	12759	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	43	0	67.50	17,267.50	400.00	6,907,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,907,000.00	-	6,907,000.00	-	-
5164	โฉนด	464	10156	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	739.00	739.00	1,750.00	1,293,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,250.00	-	1,293,250.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	1,750.00	36,750.00	1,857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	10	9	676,494.00	705,810.00	-	705,810.00	-	-
5165	โฉนด	4556	42771	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00	1,858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	15	16	448,920.00	430,800.00	-	-	430,800.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00	1,859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	15	16	448,920.00	430,800.00	-	-	430,800.00	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	880.00	1,980.00	1,860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,850.00	79,650.00	15	16	68,499.00	65,700.00	-	-	65,700.00	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	880.00	1,980.00	1,861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,850.00	79,650.00	15	16	68,499.00	65,700.00	-	-	65,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.25	2.25	880.00	1,980.00	1,862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,850.00	79,650.00	15	16	68,499.00	65,700.00	-	-	65,700.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	1,863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	15	16	608,880.00	584,000.00	-	-	584,000.00	0.02
					1	1	0	22.85	422.85	880.00	372,108.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,108.00	-	372,108.00	-	-
5166	โฉนด	3848	35940	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
5167	โฉนด	1391	16464	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	2	1	30.90	930.90	850.00	791,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,265.00	-	-	791,265.00	0.30
5168	โฉนด	314	5710	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	0	13.80	2,013.80	500.00	1,006,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,900.00	-	1,006,900.00	-	-
5169	โฉนด	2325	25265	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
5170	โฉนด	3005	28718	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	2	48.30	248.30	400.00	99,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,320.00	-	-	99,320.00	0.60
5171	โฉนด	4441	41633	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	940.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5172	โฉนด	3797	35650	หมู่ 2 ต.เขาพระ	5	0	0	23.60	23.60	1,750.00	41,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,300.00	-	-	41,300.00	0.30
					1	0	2	12.40	212.40	1,750.00	371,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,700.00	-	371,700.00	-	-
5173	โฉนด	2625	26681	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1,864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	9	6	998,280.00	1,026,420.00	-	-	1,026,420.00	0.02
					1	0	0	48.80	48.80	2,000.00	97,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600.00	-	97,600.00	-	-
5174	โฉนด	7174	63726	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	59.75	59.75	-	0.00	1,865	-	ไม้	2	143.00	-	-	-	20	79	-	0.00	-	-	-	-
												1,866	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	-	-
					1	3	3	23.95	1,523.95	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5175	โฉนด	6823	62506	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
5176	โฉนด	4006	36742	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	15	2	55.20	6,255.20	520.00	3,252,704.00	1,867	-	ไม้	1	128.00	-	-	-	17	60	-	3,252,704.00	-	3,252,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5177	โฉนด	1237	13932	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	9	3	69.00	3,969.00	1,100.00	4,365,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,365,900.00	-	-	4,365,900.00	0.30
5178	โฉนด	386	8355	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	11	0	70.00	4,470.00	670.00	2,994,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,994,900.00	-	2,994,900.00	-	-
5179	โฉนด	71	2953	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	0	19.00	1,219.00	750.00	914,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,250.00	-	914,250.00	-	-
5180	โฉนด	276	3154	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	28.00	28.00	1,750.00	49,000.00	1,868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	21	28	713,664.00	723,016.00	-	723,016.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	1,750.00	13,125.00	1,869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	10	8	244,260.00	252,075.00	-	-	252,075.00	0.30
					1	0	3	81.50	381.50	1,750.00	667,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,625.00	-	667,625.00	-	-
5181	โฉนด	227	3107	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	31.13	31.13	2,000.00	62,260.00	1,870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	249.00	-	8,700.00	2,166,300.00	9	6	2,036,322.00	2,098,582.00	-	-	-	-
												1,871	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	249.00	-	8,700.00	2,166,300.00	8	-	1,992,996.00	2,055,256.00	-	-	2,055,256.00	0.02
					2	0	0	78.87	78.87	2,000.00	157,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,740.00	-	-	157,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5182	โฉนด	666	13347	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	42.30	42.30	740.00	31,302.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,302.00	-	31,302.00	-	-
5183	โฉนด	3745	35516	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	13.00	113.00	750.00	84,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750.00	-	-	84,750.00	0.30
5185	โฉนด	2114	23495	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	1,550.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	930,000.00	-	-
5186	โฉนด	4151	38045	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
5187	โฉนด	1945	26219	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	81.40	181.40	650.00	117,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,910.00	-	117,910.00	-	-
5188	โฉนด	5950	56886	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	38.50	138.50	1,250.00	173,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,125.00	-	173,125.00	-	-
5189	โฉนด	1784	20347	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
					3	0	0	6.75	6.75	1,750.00	11,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,812.50	-	-	11,812.50	0.30
					2	0	1	34.80	134.80	1,750.00	235,900.00	1,872	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	539.00	-	8,550.00	4,608,450.00	22	93	322,591.50	558,491.50	-	558,491.50	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.45	9.45	1,750.00	16,537.50	1,873	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	37.80	-	6,100.00	230,580.00	22	93	16,140.60	32,678.10	-	32,678.10	-	0.02-0.00
					2	0	0	1.53	1.53	1,750.00	2,677.50	1,874	ห้องน้ำรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	6.12	-	6,700.00	41,004.00	22	75	12,301.20	8,828.10	-	8,828.10	-	0.02-0.00
					2	0	0	47.47	47.47	1,750.00	83,072.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,072.50	-	83,072.50	-	-
5190	โฉนด	6837	62758	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	56.50	156.50	525.00	82,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,162.50	-	82,162.50	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	525.00	11,812.50	1,875	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	-	35	85	-	11,812.50	-	11,812.50	-	-
5191	โฉนด	3954	36376	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	37.50	37.50	850.00	31,875.00	1,876	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	14	12	-	31,875.00	-	31,875.00	-	-
					1	1	2	96.60	696.60	850.00	592,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,110.00	-	592,110.00	-	-
5192	โฉนด	2624	26680	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	75.60	75.60	2,500.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
5193	โฉนด	1581	18637	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	0	62.00	1,262.00	640.00	807,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,680.00	-	807,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5194	โฉนด	5906	56842	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	98.90	98.90	1,250.00	123,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,625.00	-	123,625.00	-	-
5195	โฉนด	2510	26538	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	60.30	460.30	2,000.00	920,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,600.00	-	920,600.00	-	-
5196	โฉนด	6311	57856	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	3	37.87	337.87	1,100.00	371,657.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,657.00	-	371,657.00	-	-
					2	0	0	37.13	37.13	1,100.00	40,843.00	1,877	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	297.00	-	8,650.00	2,569,050.00	9	14	2,209,383.00	1,941,940.00	-	-	1,941,940.00	0.02
5197	โฉนด	4586	43097	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	22.00	22.00	1,300.00	28,600.00	1,878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	3	1	771,012.00	784,036.00	-	-	784,036.00	0.02
					1	6	1	81.70	2,581.70	1,300.00	3,356,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,356,210.00	-	3,356,210.00	-	-
5198	โฉนด	6890	62776	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	3	24.90	324.90	1,000.00	324,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,900.00	-	324,900.00	-	-
5199	โฉนด	1484	17335	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	5.00	305.00	630.00	192,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,150.00	-	192,150.00	-	-
5200	โฉนด	-	21517	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	10	0	0.00	4,000.00	400.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5201	โฉนด	5832	56139	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	1	24.60	124.60	1,250.00	155,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,750.00	-	-	155,750.00	0.30
5202	โฉนด	2076	23368	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
5203	โฉนด	1260	14027	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00	1,879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	51	85	285,450.00	355,450.00	-	355,450.00	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	1,750.00	7,875.00	1,880	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,650.00	47,700.00	16	-	40,068.00	47,943.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.50	16.50	1,750.00	28,875.00	1,881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	16	18	478,962.00	507,837.00	-	-	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	1,750.00	3,937.50	1,882	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,650.00	23,850.00	7	5	22,657.50	26,595.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	1,883	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	7	4	-	26,250.00	-	-	-	-
												1,884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	7	-	509,760.00	509,760.00	-	-	-	-
					1	1	3	90.35	790.35	1,750.00	1,383,112.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,112.50	-	1,383,112.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5204	โฉนด	5487	51792	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	1	86.80	586.80	1,500.00	880,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,200.00	-	-	880,200.00	0.30
5205	โฉนด	7372	65069	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	1,250.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
5206	โฉนด	5495	51886	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	77.00	477.00	1,300.00	620,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,100.00	-	620,100.00	-	-
5207	โฉนด	335	6931	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	3	58.00	1,158.00	940.00	1,088,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,520.00	-	1,088,520.00	-	-
5208	โฉนด	-	35173	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	88.00	88.00	900.00	79,200.00	1,885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	3	1	771,012.00	834,636.00	-	-	834,636.00	0.02
					1	2	2	46.00	1,046.00	900.00	941,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,400.00	-	941,400.00	-	-
5209	โฉนด	7407	65575	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	9.63	9.63	2,000.00	19,260.00	1,886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,850.00	340,725.00	8	5	323,688.75	332,727.00	-	-	332,727.00	0.02
					1	0	0	15.37	15.37	2,000.00	30,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,740.00	-	30,740.00	-	-
5210	โฉนด	2464	25798	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	1	2.20	1,702.20	1,250.00	2,127,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,127,750.00	-	2,127,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5211	โฉนด	-	30472	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	46	2	69.00	18,669.00	1,000.00	18,669,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,669,000.00	-	18,669,000.00	-	-
5212	โฉนด	337	6995	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	3	50.00	1,150.00	650.00	747,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,500.00	-	747,500.00	-	-
5213	โฉนด	4065	37328	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	880.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
5214	โฉนด	2682	26738	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	60.10	60.10	2,500.00	150,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,250.00	-	-	150,250.00	0.30
5215	โฉนด	8622	72754	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	1,887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	2	-	277,536.00	280,736.00	-	-	280,736.00	0.02
					1	0	1	21.00	121.00	400.00	48,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,400.00	-	48,400.00	-	-
5216	โฉนด	จ 3799	35630	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	50.00	250.00	1,750.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	437,500.00	-	-
5217	โฉนด	7832	68208	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	9.63	9.63	1,500.00	14,445.00	1,888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,850.00	340,725.00	3	-	330,503.25	344,948.25	-	-	344,948.25	0.02
					1	0	0	90.37	90.37	1,500.00	135,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,555.00	-	135,555.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5218	โฉนด	8655	72940	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	40.00	140.00	400.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
5219	โฉนด	6652	60829	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5220	โฉนด	2164	23490	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	2	0	0.00	800.00	1,600.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	1,280,000.00	-	-
5221	โฉนด	701	63294	หมู่ 7 ต.เขาพระ	5	0	0	27.90	27.90	12,000.00	334,800.00	1,889	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	9	6	1,184,400.00	1,481,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	33.33	8,750.00	-	-	-	-	-	493,750.62	-	493,750.62	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	48.00	33.33	8,750.00	-	-	-	-	-	493,750.62	-	493,750.62	0.02
													ชั้นที่3	ตึก	2	48.00	33.33	8,750.00	-	-	-	-	-	493,750.62	-	493,750.62	0.02
5222	โฉนด	2124	22545	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60
5223	โฉนด	4083	37321	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	1	42.00	1,342.00	1,750.00	2,348,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,348,500.00	-	2,348,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5224	โฉนด	6714	61701	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	2	23.30	623.30	810.00	504,873.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,873.00	-	504,873.00	-	-
5225	น.ส.3	-	57	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	1	6.00	106.00	650.00	68,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,900.00	-	-	68,900.00	0.01
5226	โฉนด	257	3135	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	40	2	68.00	16,268.00	500.00	8,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,134,000.00	-	8,134,000.00	-	-
5227	โฉนด	859	60213	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	11.25	11.25	940.00	10,575.00	1,890	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	45.00	-	8,750.00	393,750.00	3	3	381,937.50	392,512.50	-	-	-	-
					1	3	2	88.75	1,488.75	940.00	1,399,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,425.00	-	1,399,425.00	-	-
5228	โฉนด	222	3102	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	0	33.00	33.00	820.00	27,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,060.00	-	27,060.00	-	-
5229	โฉนด	3161	29696	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	19.00	119.00	2,500.00	297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	-	297,500.00	0.30
5230	โฉนด	-	30687	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
5231	โฉนด	7753	67888	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	57.80	257.80	850.00	219,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,130.00	-	219,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5232	โฉนด	8123	70075	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
5233	โฉนด	5659	54070	หมู่ 10 ต.เขาพระ	5	0	0	84.70	84.70	2,000.00	169,400.00	1,891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	252.00	-	8,850.00	2,230,200.00	12	-	2,007,180.00	2,087,372.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	11.90	8,850.00	-	-	-	-	-	248,397.27	-	248,397.27	0.30
													-	ตึก	2	222.00	88.10	8,850.00	-	-	-	-	-	1,838,974.73	1,838,974.73	-	-
5234	โฉนด	3347	31317	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,500.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
5235	โฉนด	2213	25310	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5236	โฉนด	2213	25310	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	0	65.00	1,665.00	1,000.00	1,665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,000.00	-	1,665,000.00	-	-
5237	โฉนด	1328	14766	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	1.00	401.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5238	โฉนด	429	9636	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	27.00	227.00	1,000.00	227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,000.00	-	227,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5239	โฉนด	4580	42923	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	2	59.10	1,059.10	600.00	635,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,460.00	-	-	635,460.00	0.30
5240	โฉนด	-	23074	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
5241	โฉนด	5329	49954	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	34.00	134.00	850.00	113,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900.00	-	-	113,900.00	0.30
5242	โฉนด	7583	66922	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	60.00	260.00	400.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
5243	โฉนด	7582	66923	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
5244	โฉนด	7583	66924	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	60.00	260.00	890.00	231,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,400.00	-	231,400.00	-	-
5245	โฉนด	2241	24124	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
5246	โฉนด	7418	65658	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	77.00	377.00	1,000.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	377,000.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00	1,892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,850.00	814,200.00	10	7	757,206.00	755,780.00	-	-	755,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5247	โฉนด	5839	56219	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	2	10.30	610.30	850.00	518,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,755.00	-	518,755.00	-	-
5248	โฉนด	5474	-	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	2	2	0.50	1,000.50	530.00	530,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,265.00	-	-	530,265.00	0.30
5249	โฉนด	5660	54090	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	2	0.00	1,000.00	1,500.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
5250	โฉนด	330	6659	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	13.13	13.13	1,700.00	22,321.00	1,893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,850.00	464,625.00	2	-	455,332.50	477,653.50	-	-	477,653.50	0.02
					1	0	3	46.87	346.87	1,700.00	589,679.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,679.00	-	589,679.00	-	-
5251	โฉนด	5911	56847	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	79.20	279.20	1,250.00	349,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,000.00	-	349,000.00	-	-
5252	โฉนด	5257	51315	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	880.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
5253	โฉนด	5040	47837	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	0.70	100.70	850.00	85,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,595.00	-	85,595.00	-	-
5254	โฉนด	3988	36628	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	1	49.60	149.60	2,000.00	299,200.00	1,894	-	ตึก	2	220.50	-	-	-	6	3	-	299,200.00	-	299,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5255	โฉนด	6174	27336	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	82.10	182.10	2,000.00	364,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	364,200.00	-	-
5256	โฉนด	5670	54442	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00	1,895	-	ไม้	2	72.00	-	-	-	24	93	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
					1	0	1	25.00	125.00	650.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	81,250.00	-	-
5257	โฉนด	2765	27190	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	1	65.00	565.00	850.00	480,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,250.00	-	480,250.00	-	-
5258	โฉนด	195	3077	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	25	2	16.00	10,216.00	600.00	6,129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,129,600.00	-	-	6,129,600.00	0.01
5259	โฉนด	5937	56873	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	9.20	109.20	1,250.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-
5260	โฉนด	188	3070	หมู่ 9 ต.เขาพระ		2	1	41.00	941.00	1,300.00	1,223,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,300.00	-	-	-	-
5261	โฉนด	680	12771	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	94.50	294.50	650.00	191,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,425.00	-	191,425.00	-	-
5262	โฉนด	7871	68418	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	1	64.00	564.00	400.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	225,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5263	โฉนด	2255	24138	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	1,896	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	6	3	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
					1	0	1	47.50	147.50	1,000.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	147,500.00	-	-
5266	ส.ค.1	-	-	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	1,897	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	5	3	51,410.00	57,850.00	-	-	57,850.00	0.30
5267	ส.ค.1	-	-	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1,898	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,650.00	95,400.00	5	3	93,492.00	105,630.00	-	-	105,630.00	0.30
5268	ส.ค.1	-	-	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	0	7.35	7.35	1,500.00	11,025.00	1,899	โรงจอดรถ	ตึก	3	29.40	-	2,650.00	77,910.00	5	3	76,351.80	85,039.50	-	-	85,039.50	0.30
5269	ส.ค.1	-	-	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,900	โรงจอดรถ	ไม้	3	45.50	-	2,650.00	120,575.00	12	40	72,345.00	78,287.50	-	-	78,287.50	0.30
5270	ส.ค.1	-	-	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1,901	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	6	3	61,692.00	68,784.00	-	-	68,784.00	0.30
5271	ส.ค.1	-	-	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1,902	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	10	7	98,580.00	110,400.00	-	-	110,400.00	0.30
5272	ส.ค.1	-	-	หมู่ 5 ต.เขาพระ	3	0	0	12.50	12.50	1,500.00	18,750.00	1,903	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,650.00	132,500.00	5	3	128,525.00	144,625.00	-	-	144,625.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5273	โฉนด	4165	-	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	1,300.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
5274	โฉนด	6478	59553	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	3	80.00	380.00	600.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
5275	โฉนด	3268	31183	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5276	น.ส.3	-	210	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	0	97.00	97.00	650.00	63,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,050.00	-	-	63,050.00	0.30
5277	โฉนด	-	13372	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	64.00	664.00	2,000.00	1,328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,328,000.00	-	1,328,000.00	-	-
5278	โฉนด	7864	68391	หมู่ 11 ต.เขาพระ	3	0	0	50.00	50.00	1,900.00	95,000.00	1,904	ภัตตาคาร	ตึก	3	66.00	-	7,350.00	485,100.00	8	8	446,292.00	541,292.00	-	-	-	-
5279	โฉนด	1310	12956	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	37.40	137.40	2,000.00	274,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800.00	-	274,800.00	-	-
5280	โฉนด	6863	62698	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	22.70	222.70	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5281	โฉนด	1320	14980	หมู่ ต.เขาพระ	4	5	0	0.00	2,000.00	775.00	1,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000.00	-	-	1,550,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5282	โฉนด	2741	27612	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	49.00	149.00	1,500.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	-	223,500.00	0.60
5283	โฉนด	1040	13726	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	2	63.00	1,463.00	940.00	1,375,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,220.00	-	1,375,220.00	-	-
5284	โฉนด	679	12770	หมู่ ต.เขาพระ	1	12	2	96.60	5,096.60	520.00	2,650,232.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,650,232.00	-	2,650,232.00	-	-
5285	โฉนด	1498	18012	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	8	1	74.00	3,374.00	3,500.00	11,809,000.00	1,905	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,040.00	-	10,000.00	30,400,000.00	28	42	18,240,000.00	28,225,000.00	-	-	28,225,000.00	0.30
												1,906	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	428.20	-	10,000.00	4,282,000.00	28	42	2,569,200.00	2,312,280.00	-	-	2,312,280.00	0.30
5286	โฉนด	3447	33402	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	54.00	154.00	1,500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.60
5287	โฉนด	-	3029	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	44	1	32.00	17,732.00	780.00	13,830,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,830,960.00	-	13,830,960.00	-	-
5288	โฉนด	1739	33425	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	0	82.00	1,682.00	500.00	841,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,000.00	-	841,000.00	-	-
5289	โฉนด	7133	63596	หมู่ 9 ต.เขาพระ	3	0	0	6.00	6.00	1,900.00	11,400.00	1,907	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.70	-	8,850.00	192,045.00	8	5	182,442.75	188,081.40	-	-	188,081.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	43.10	143.10	1,900.00	271,890.00	1,908	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	38	85	280,260.00	552,150.00	-	552,150.00	-	-
5290	โฉนด	8668	73535	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	14.63	14.63	520.00	7,607.60	1,909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	2	-	507,370.50	514,978.10	-	-	514,978.10	0.02
					1	1	1	85.37	585.37	520.00	304,392.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,392.40	-	304,392.40	-	-
5291	โฉนด	4938	48750	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-
5292	โฉนด	5324	49722	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	3	58.00	358.00	1,250.00	447,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,500.00	-	-	447,500.00	0.30
5293	โฉนด	7817	68134	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	4.00	4.00	850.00	3,400.00	1,910	-	ไม้	2	16.00	-	-	-	6	9	-	3,400.00	-	3,400.00	-	-
					1	0	0	96.00	96.00	850.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-
5294	โฉนด	7951	68785	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	0	25.80	825.80	1,100.00	908,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,380.00	-	908,380.00	-	-
5295	โฉนด	160	3042	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	0	11.00	1,611.00	1,150.00	1,852,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,650.00	-	1,852,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5296	โฉนด	6223	30974	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	4	1	27.30	1,727.30	940.00	1,623,662.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,623,662.00	-	1,623,662.00	-	-
5297	-	4462	41712	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	1	37.80	137.80	-	0.00	1,911	-	ไม้	2	42.00	-	-	-	11	30	-	-	-	-	-	-	-
5298	โฉนด	2689	26745	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	59.60	59.60	2,500.00	149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	-	149,000.00	0.30
5299	โฉนด	7138	63601	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	0	76.50	876.50	1,500.00	1,314,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,750.00	-	1,314,750.00	-	-
5300	โฉนด	2293	24689	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
5301	โฉนด	3221	33092	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	70.00	370.00	1,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.30
5302	โฉนด	224	3104	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	34	3	68.00	13,968.00	500.00	6,984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,984,000.00	-	6,984,000.00	-	-
5303	โฉนด	1724	21435	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	35.00	35.00	1,900.00	66,500.00	1,912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,850.00	1,239,000.00	11	9	1,127,490.00	1,156,820.00	-	1,156,820.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	20.00	20.00	1,900.00	38,000.00	1,913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,300.00	664,000.00	11	9	604,240.00	622,320.00	-	-	622,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	3.00	303.00	1,900.00	575,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,700.00	-	575,700.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	1,900.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
5304	โฉนด	3374	31926	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	-	1	15.00	115.00	1,600.00	184,000.00	1,914	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	460.00	-	8,000.00	3,680,000.00	10	10	3,312,000.00	3,496,000.00	-	-	3,496,000.00	0.30
					3	0	2	0.00	200.00	1,600.00	320,000.00	1,915	โรงงาน	ตึก	3	800.00	-	6,350.00	5,080,000.00	10	10	4,572,000.00	4,892,000.00	-	-	4,892,000.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	1,600.00	24,000.00	1,916	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,650.00	159,000.00	10	10	143,100.00	167,100.00	-	-	167,100.00	0.30
					3	0	0	5.25	5.25	1,600.00	8,400.00	1,917	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,650.00	55,650.00	10	10	50,085.00	58,485.00	-	-	58,485.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	1,600.00	160,000.00	1,918	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,750.00	3,500,000.00	10	10	3,150,000.00	3,310,000.00	-	-	3,310,000.00	0.02
					3	1	3	64.75	764.75	1,600.00	1,223,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,600.00	-	-	1,223,600.00	0.30
					1	17	0	0.00	6,800.00	1,600.00	10,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,880,000.00	-	-	10,880,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5305	โฉนด	1741	21035	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	1,500.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
5306	โฉนด	1974	30336	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	3	0	54.00	1,254.00	500.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	627,000.00	-	-
5307	โฉนด	1100	13712	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	2	82.90	1,482.90	625.00	926,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,812.50	-	926,812.50	-	-
5308	โฉนด	2489	26427	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
5309	โฉนด	2523	26399	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	3	80.00	380.00	2,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
5310	โฉนด	119	13861	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	4	3	11.00	1,911.00	850.00	1,624,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,350.00	-	1,624,350.00	-	-
5311	-	-	22040	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.01
					1	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01
5312	โฉนด	1608	18105	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	30.00	1,030.00	810.00	834,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,300.00	-	834,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5313	โฉนด	8691	73680	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
5314	โฉนด	2885	27576	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	52.00	52.00	1,250.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
5315	โฉนด	6671	61093	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	18.37	18.37	600.00	11,022.00	1,919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,850.00	650,475.00	3	-	643,970.25	641,982.75	-	-	641,982.75	0.02
					1	4	2	12.43	1,812.43	600.00	1,087,458.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,458.00	-	1,087,458.00	-	-
5316	โฉนด	5704	54682	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	8.70	108.70	1,000.00	108,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,700.00	-	-	108,700.00	0.30
5317	โฉนด	4999	47750	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	27.00	227.00	850.00	192,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,950.00	-	192,950.00	-	-
5318	โฉนด	447	10173	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	3	5.30	1,505.30	1,100.00	1,655,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,655,830.00	-	1,655,830.00	-	-
5319	โฉนด	5636	53732	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	52.10	152.10	850.00	129,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,285.00	-	129,285.00	-	-
5320	โฉนด	5632	53669	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	2	86.20	286.20	570.00	163,134.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,134.00	-	163,134.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5321	โฉนด	1826	29567	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	70.00	170.00	1,250.00	212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,500.00	-	212,500.00	-	-
5322	โฉนด	397	8468	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	7	0	0.00	2,800.00	500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
5323	โฉนด	4206	38510	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	23.50	23.50	810.00	19,035.00	1,920	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	-	-	13	30	-	19,035.00	-	-	-	-
												1,921	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	-	13	30	-	0.00	-	-	-	-
					1	3	0	53.50	1,253.50	810.00	1,015,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,335.00	-	1,015,335.00	-	-
5324	โฉนด	7358	64950	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	24	0	91.30	9,691.30	650.00	6,299,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,299,345.00	-	6,299,345.00	-	-
5325	โฉนด	6225	30977	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	24.50	224.50	400.00	89,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,800.00	-	89,800.00	-	-
5326	โฉนด	3679	34957	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	93.00	93.00	975.00	90,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,675.00	-	90,675.00	-	-
5327	โฉนด	5759	55230	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	38.81	38.81	1,300.00	50,453.00	1,922	-	ตึก	2	155.25	-	-	-	9	6	-	50,453.00	-	50,453.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	47.79	347.79	1,300.00	452,127.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,127.00	-	452,127.00	-	-
5328	โฉนด	4907	47333	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	25.00	125.00	850.00	106,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,250.00	-	-	106,250.00	0.30
5329	โฉนด	5141	50061	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	7	0	2.00	2,802.00	525.00	1,471,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,050.00	-	1,471,050.00	-	-
5330	โฉนด	3466	32796	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
5331	โฉนด	7279	64458	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	44.10	244.10	500.00	122,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,050.00	-	122,050.00	-	-
5332	โฉนด	3747	35518	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	3.00	303.00	850.00	257,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,550.00	-	257,550.00	-	-
5333	โฉนด	2425	25627	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	0.30	200.30	2,500.00	500,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,750.00	-	500,750.00	-	-
5334	โฉนด	2767	28694	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	45.00	245.00	1,500.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.30
5335	โฉนด	2657	26713	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5336	โฉนด	998	13848	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	7	1	51.00	2,951.00	520.00	1,534,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,520.00	-	1,534,520.00	-	-
5337	โฉนด	6915	62801	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	1,923	-	ไม้	2	180.00	-	-	-	78	93	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-
					1	0	2	26.90	226.90	750.00	170,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,175.00	-	170,175.00	-	-
5338	โฉนด	2691	26747	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	60.40	60.40	2,500.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	151,000.00	-	-
5339	โฉนด	790	12932	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	0	10.10	2,410.10	2,200.00	5,302,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,302,220.00	-	5,302,220.00	-	-
5340	โฉนด	2602	26851	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	0	44.00	444.00	1,500.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	-	666,000.00	0.30
5341	โฉนด	4162	38036	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	21.40	421.40	850.00	358,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,190.00	-	358,190.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	850.00	11,475.00	1,924	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	25	85	-	11,475.00	-	11,475.00	-	-
5342	โฉนด	5788	55681	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	10.00	10.00	880.00	8,800.00	1,925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	7	8	339,840.00	338,020.00	-	-	338,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	90.00	390.00	880.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	343,200.00	-	-
5343	โฉนด	4895	46329	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	69.00	169.00	850.00	143,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,650.00	-	-	143,650.00	0.30
5344	โฉนด	2615	26671	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	63.70	463.70	2,500.00	1,159,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,250.00	-	-	1,159,250.00	0.30
5345	โฉนด	696	13038	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	0	82.80	2,482.80	820.00	2,035,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,035,896.00	-	2,035,896.00	-	-
5346	โฉนด	5979	56915	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	9.70	109.70	1,250.00	137,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,125.00	-	137,125.00	-	-
5347	โฉนด	1229	13928	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	6.90	406.90	1,300.00	528,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,970.00	-	528,970.00	-	-
5348	โฉนด	1546	18046	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	92.00	392.00	880.00	344,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,960.00	-	344,960.00	-	-
5349	โฉนด	2157	23585	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	3.00	103.00	1,250.00	128,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750.00	-	128,750.00	-	-
5350	โฉนด	2365	25332	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	1,441.00	1,441.00	1,100.00	1,585,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,585,100.00	-	1,585,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00	1,926	-	ตึก	-	54.00	-	-	-	23	30	-	880,000.00	-	-	-	-
5351	โฉนด	7464	66155	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
5352	โฉนด	7343	64879	หมู่ 9 ต.เขาพระ	3	0	2	91.00	291.00	850.00	247,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,350.00	-	-	247,350.00	0.30
5353	โฉนด	1358	15274	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	600.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
5354	โฉนด	3234	30527	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	33.00	133.00	1,250.00	166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	166,250.00	-	-
5355	โฉนด	5005	47756	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	11.60	211.60	850.00	179,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,860.00	-	179,860.00	-	-
5356	โฉนด	7239	63929	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	3	92.80	392.80	1,500.00	589,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,200.00	-	-	589,200.00	0.60
5357	โฉนด	6009	57313	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	3	14.50	314.50	875.00	275,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,187.50	-	275,187.50	-	-
5358	โฉนด	4752	45512	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	7.90	407.90	500.00	203,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,950.00	-	203,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5359	โฉนด	27	2910	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	7	0	76.00	2,876.00	650.00	1,869,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,400.00	-	1,869,400.00	-	-
5360	โฉนด	5149	53125	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	30.00	330.00	850.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-
5361	โฉนด	6921	62807	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	0	61.10	61.10	650.00	39,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,715.00	-	-	39,715.00	0.30
5362	โฉนด	4821	46476	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	50.00	150.00	740.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
5363	โฉนด	3332	35528	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	1	24.00	1,324.00	610.00	807,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,640.00	-	807,640.00	-	-
5364	โฉนด	6860	62686	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	3	86.00	386.00	1,250.00	482,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,500.00	-	482,500.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	1,250.00	17,500.00	1,927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	7	5	470,820.00	478,408.00	-	-	478,408.00	0.02
5365	โฉนด	1773	25377	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	3	79.00	379.00	820.00	310,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,780.00	-	310,780.00	-	-
					1	6	3	16.00	2,716.00	820.00	2,227,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,227,120.00	-	2,227,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5366	โฉนด	3393	33601	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	61.00	61.00	1,250.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	-	76,250.00	0.30
5367	โฉนด	6170	26650	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	9	0	0.00	3,600.00	500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
5368	โฉนด	1308	14362	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	74.00	874.00	1,900.00	1,660,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,600.00	-	1,660,600.00	-	-
5369	โฉนด	4660	44248	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	97.10	497.10	880.00	437,448.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,448.00	-	437,448.00	-	-
5370	โฉนด	4660	44248	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	97.00	497.00	880.00	437,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,360.00	-	437,360.00	-	-
5371	โฉนด	5308	49280	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	44.10	44.10	4,000.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	176,400.00	-	-
5372	โฉนด	-	57350	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	2	72.10	1,072.10	1,300.00	1,393,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,730.00	-	1,393,730.00	-	-
5373	โฉนด	6721	61772	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	19.13	19.13	1,250.00	23,912.50	1,928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,850.00	677,025.00	10	8	622,863.00	633,235.00	-	-	633,235.00	0.02
					1	1	1	80.87	580.87	1,250.00	726,087.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,087.50	-	726,087.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5374	โฉนด	1559	17951	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
5375	โฉนด	6385	58428	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	98.60	698.60	1,250.00	873,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,250.00	-	873,250.00	-	-
5376	โฉนด	7633	67233	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	850.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
5377	โฉนด	485	10828	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	16.88	16.88	1,100.00	18,568.00	1,929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	3	-	591,401.25	598,021.75	-	-	598,021.75	0.02
					1	1	3	83.12	783.12	1,100.00	861,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,432.00	-	861,432.00	-	-
5378	โฉนด	4660	46479	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	58.40	158.40	400.00	63,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,360.00	-	-	63,360.00	0.30
5379	โฉนด	1977	31007	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	5	0	85.80	2,085.80	1,300.00	2,711,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,711,540.00	-	2,711,540.00	-	-
5380	โฉนด	3381	32201	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	2	0	2.00	802.00	1,300.00	1,042,600.00	1,930	-	ไม้	2	27.00	-	-	-	6	9	-	1,042,600.00	-	1,042,600.00	-	-
5381	โฉนด	4812	46621	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	1,931	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	216.00	-	-	-	26	85	-	600,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5382	โฉนด	8652	72937	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
5383	โฉนด	2484	26422	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
5384	โฉนด	5547	52644	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	7	5	672,600.00	698,440.00	-	-	698,440.00	0.02
					1	0	0	34.30	34.30	2,000.00	68,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	68,600.00	-	-
5385	โฉนด	6322	57883	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	850.00	17,000.00	1,933	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	18	20	835,200.00	789,560.00	-	-	789,560.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	850.00	2,550.00	1,934	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	18	22	25,440.00	26,082.00	-	-	26,082.00	0.02
					1	0	1	77.00	177.00	850.00	150,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,450.00	-	150,450.00	-	-
5386	โฉนด	4060	37191	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	66.00	266.00	1,250.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	-	-
5387	โฉนด	2745	27616	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	3,500.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5388	น.ส.3	-	16	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	40	3	60.00	16,360.00	650.00	10,634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,634,000.00	-	-	10,634,000.00	0.01
5389	โฉนด	1818	46627	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	1	0.30	500.30	1,150.00	575,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,345.00	-	575,345.00	-	-
5390	โฉนด	-	61112	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	94.10	294.10	650.00	191,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,165.00	-	191,165.00	-	-
5391	โฉนด	1271	13946	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	0	66.30	2,466.30	810.00	1,997,703.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,997,703.00	-	1,997,703.00	-	-
5392	โฉนด	4684	45296	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	2	69.00	1,469.00	1,750.00	2,570,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,570,750.00	-	2,570,750.00	-	-
5393	โฉนด	7995	68986	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	20.19	20.19	1,000.00	20,190.00	1,935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.75	-	8,850.00	714,637.50	12	9	650,320.13	634,778.25	-	634,778.25	-	-
					1	0	1	96.61	196.61	1,000.00	196,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,610.00	-	196,610.00	-	-
5394	โฉนด	7611	67116	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	1	0.00	900.00	650.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
5396	โฉนด	2945	27735	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	0	26.00	826.00	880.00	726,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,880.00	-	-	726,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5397	โฉนด	3708	35390	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	650.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
5398	โฉนด	5823	56031	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	68.10	68.10	850.00	57,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,885.00	-	57,885.00	-	-
5399	โฉนด	676	12674	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	30	2	50.00	12,250.00	820.00	10,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,045,000.00	-	10,045,000.00	-	-
5400	โฉนด	1295	13951	หมู่ 12 ต.เขาพระ		7	3	69.10	3,169.10	400.00	1,267,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,640.00	-	-	-	-
5401	โฉนด	4848	46192	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	43.20	143.20	2,000.00	286,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,400.00	-	286,400.00	-	-
5402	โฉนด	212	3093	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	78.00	178.00	1,300.00	231,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,400.00	-	231,400.00	-	-
5403	โฉนด	1792	21394	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	44.00	444.00	650.00	288,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600.00	-	-	288,600.00	0.30
5404	โฉนด	5000	47751	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	26.60	226.60	850.00	192,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,610.00	-	192,610.00	-	-
5405	โฉนด	6959	62990	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	740.00	11,100.00	1,936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	4	-	433,650.00	435,900.00	-	-	435,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	740.00	7,400.00	1,937	ภัตตาคาร	ตึก	3	80.00	-	7,350.00	588,000.00	1	-	582,120.00	589,520.00	-	-	-	-
					1	0	3	75.00	375.00	740.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	277,500.00	-	-
5406	โฉนด	389	8483	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	10	0	5.00	4,005.00	1,450.00	5,807,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,807,250.00	-	5,807,250.00	-	-
5407	โฉนด	5963	56899	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	28.90	128.90	1,250.00	161,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,125.00	-	161,125.00	-	-
5408	โฉนด	5894	56830	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	16.60	116.60	1,250.00	145,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,750.00	-	145,750.00	-	-
5409	โฉนด	5015	47812	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	90.20	90.20	850.00	76,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,670.00	-	76,670.00	-	-
5410	โฉนด	6581	60191	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	1	2	0.00	600.00	400.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
5411	โฉนด	2909	27600	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	49.00	49.00	1,250.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.30
5412	โฉนด	2788	27849	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	3	47.00	1,547.00	400.00	618,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800.00	-	618,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5413	โฉนด	1775	20306	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	3	88.00	788.00	1,100.00	866,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,800.00	-	866,800.00	-	-
5414	โฉนด	232	3112	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	1,938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,850.00	601,800.00	9	6	565,692.00	556,138.00	-	-	556,138.00	0.02
					1	3	3	61.00	1,561.00	500.00	780,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,500.00	-	780,500.00	-	-
5415	โฉนด	5485	51747	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1,939	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	9	6	-	7,500.00	-	-	-	-
					1	1	0	22.50	422.50	500.00	211,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,250.00	-	211,250.00	-	-
5416	โฉนด	847	12704	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	12	0	97.10	4,897.10	640.00	3,134,144.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,134,144.00	-	3,134,144.00	-	-
5417	โฉนด	1154	13849	หมู่ 10 ต.เขาพระ	3	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00	1,940	โรงจอดรถ	ไม้	3	96.00	-	2,650.00	254,400.00	7	15	216,240.00	210,480.00	-	-	210,480.00	0.30
					1	6	2	25.80	2,625.80	820.00	2,153,156.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,153,156.00	-	2,153,156.00	-	-
5418	โฉนด	305	5049	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	3	21.20	1,921.20	775.00	1,488,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,930.00	-	1,488,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5419	โฉนด	107	2989	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	0	47.00	2,047.00	1,250.00	2,558,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,558,750.00	-	2,558,750.00	-	-
5420	โฉนด	4961	47867	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
5421	โฉนด	1232	13817	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	1	69.00	569.00	1,750.00	995,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,750.00	-	995,750.00	-	-
5422	โฉนด	5428	50413	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	1	97.50	597.50	740.00	442,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,150.00	-	-	442,150.00	0.30
5423	โฉนด	2663	26719	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	69.10	69.10	2,500.00	172,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,750.00	-	-	172,750.00	0.30
5424	โฉนด	7549	30288	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	1	71.40	971.40	650.00	631,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,410.00	-	631,410.00	-	-
5425	โฉนด	3158	29693	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	7.00	107.00	2,500.00	267,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,500.00	-	-	267,500.00	0.30
5426	โฉนด	78	2960	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	22	0	16.00	8,816.00	1,500.00	13,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,224,000.00	-	-	13,224,000.00	0.01
5427	โฉนด	78	2960	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	22	0	16.00	8,816.00	1,500.00	13,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,224,000.00	-	13,224,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5428	โฉนด	2063	26231	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	2	3	10.20	1,110.20	1,750.00	1,942,850.00	1,941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.11	-	8,850.00	691,273.50	6	3	656,709.82	2,592,647.09	-	2,592,647.09	-	-
5429	น.ส.3	-	66	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	47.00	447.00	650.00	290,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,550.00	-	-	290,550.00	0.01
5430	โฉนด	476	11122	หมู่ 22 ต.เขาพระ	1	1	3	99.00	799.00	1,100.00	878,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,900.00	-	878,900.00	-	-
5431	โฉนด	2258	24141	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
5432	น.ส.3	-	124/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
5433	โฉนด	-	38551	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	3	16.00	316.00	520.00	164,320.00	1,942	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	-	41	85	-	164,320.00	-	164,320.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	520.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
5434	โฉนด	488	10628	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5435	โฉนด	-	3146	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	10	1	85.00	4,185.00	500.00	2,092,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,092,500.00	-	2,092,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5436	โฉนด	7591	66975	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	25.80	25.80	400.00	10,320.00	1,943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.20	-	-	-	3	-	-	10,320.00	-	10,320.00	-	-
					1	0	1	12.50	112.50	400.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
5437	โฉนด	3145	29740	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	650.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
5438	โฉนด	2819	28635	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	7.00	107.00	2,500.00	267,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,500.00	-	-	267,500.00	0.60
5439	โฉนด	4829	46037	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	56.00	56.00	725.00	40,600.00	1,944	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	10	25	1,436,400.00	1,189,720.00	-	-	1,189,720.00	0.02
					1	0	3	44.00	344.00	725.00	249,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,400.00	-	249,400.00	-	-
5440	โฉนด	8198	70678	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	63.60	163.60	850.00	139,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,060.00	-	-	139,060.00	0.30
5441	โฉนด	6388	58431	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00	1,945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	7	4	254,880.00	334,415.00	-	334,415.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	1,946	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,650.00	190,800.00	7	4	183,168.00	208,944.00	-	-	208,944.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	2.50	2.50	1,750.00	4,375.00	1,947	โรงจอดรถ	ตึก	3	10.00	-	2,650.00	26,500.00	7	4	25,440.00	29,020.00	-	-	29,020.00	0.30
					1	0	2	29.50	229.50	1,750.00	401,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,625.00	-	401,625.00	-	-
5442	โฉนด	3412	33598	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	61.00	61.00	1,250.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	-	76,250.00	0.30
5443	โฉนด	8783	74012	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	98.50	298.50	500.00	149,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250.00	-	149,250.00	-	-
5444	โฉนด	6495	59776	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	12.50	12.50	1,300.00	16,250.00	1,948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	6	3	429,225.00	432,200.00	-	432,200.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00	1,949	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,650.00	265,000.00	6	3	257,050.00	281,600.00	-	-	281,600.00	0.30
					2	0	0	1.88	1.88	1,300.00	2,444.00	1,950	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	7.50	-	6,700.00	50,250.00	6	3	48,742.50	49,679.00	-	49,679.00	-	-
					1	0	3	32.72	332.72	1,300.00	432,536.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,536.00	-	432,536.00	-	-
5445	โฉนด	2687	26743	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	60.20	60.20	2,500.00	150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	-	150,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5446	โฉนด	2983	27803	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	3	98.00	798.00	1,250.00	997,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,500.00	-	997,500.00	-	-
5447	โฉนด	5339	49787	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	21.00	121.00	1,250.00	151,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,250.00	-	-	151,250.00	0.30
5448	โฉนด	4498	42168	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	1	58.00	558.00	1,100.00	613,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,800.00	-	-	613,800.00	0.30
5449	โฉนด	4325	39721	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	1	0	0.00	400.00	2,250.00	900,000.00	1,951	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	8,650.00	5,190,000.00	41	85	778,500.00	1,678,500.00	-	1,678,500.00	-	-
												1,952	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	34.68	-	8,550.00	296,514.00	21	93	20,755.98	20,755.98	-	20,755.98	-	-
												1,953	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	21	93	47,880.00	47,880.00	-	47,880.00	-	-
					3	0	0	8.75	8.75	2,250.00	19,687.50	1,954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,850.00	309,750.00	12	12	272,580.00	292,267.50	-	-	-	-
					1	1	2	91.25	691.25	2,250.00	1,555,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,555,312.50	-	1,555,312.50	-	-
5450	โฉนด	-	71100	หมู่ 4 ต.เขาพระ	4	3	1	33.30	1,333.30	1,300.00	1,733,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,290.00	-	-	1,733,290.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5451	น.ส.3ก	-	11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	69.00	369.00	1,500.00	553,500.00	1,955	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	1,476.00	-	2,200.00	3,247,200.00	27	85	487,080.00	1,040,580.00	-	487,080.00	553,500.00	0.01
					1	0	3	57.50	357.50	1,500.00	536,250.00	1,956	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	1,430.00	-	2,200.00	3,146,000.00	2,544	-	471,900.00	1,008,150.00	-	471,900.00	536,250.00	0.01
					1	4	0	73.50	1,673.50	1,500.00	2,510,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,510,250.00	-	-	2,510,250.00	0.01
5452	โฉนด	-	27624	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
5453	โฉนด	8376	71445	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	12.00	12.00	640.00	7,680.00	1,957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	6	76	403,560.00	406,992.00	-	-	406,992.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	640.00	3,840.00	1,958	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	6	5	60,420.00	63,624.00	-	-	63,624.00	0.02
					1	3	3	48.30	1,548.30	640.00	990,912.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,912.00	-	990,912.00	-	-
5454	โฉนด	7391	65514	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	0	6.25	6.25	520.00	3,250.00	1,959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	2	3	219,037.50	220,075.00	-	-	220,075.00	0.30
					1	14	3	54.00	5,954.00	520.00	3,096,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,096,080.00	-	-	3,096,080.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.70	9.70	520.00	5,044.00	1,960	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	39.15	-	8,000.00	313,200.00	4	3	303,804.00	305,716.00	-	-	305,716.00	0.30
					2	0	0	7.80	7.80	520.00	4,056.00	1,961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,850.00	278,775.00	4	3	270,411.75	271,680.00	-	-	271,680.00	0.02
					3	0	0	13.50	13.50	520.00	7,020.00	1,962	ห้องน้ำรวม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	-	6,700.00	361,800.00	6	10	325,620.00	318,168.00	-	-	318,168.00	0.30
					3	0	0	20.25	20.25	520.00	10,530.00	1,963	โรงจอดรถ	ตึก	3	81.00	-	2,650.00	214,650.00	6	5	203,917.50	212,301.00	-	-	212,301.00	0.30
					3	0	0	15.75	15.75	520.00	8,190.00	1,964	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,650.00	166,950.00	6	5	158,602.50	165,123.00	-	-	165,123.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	520.00	3,250.00	1,965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	2	3	219,037.50	220,075.00	-	-	220,075.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	520.00	3,250.00	1,966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	2	3	219,037.50	220,075.00	-	-	220,075.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	520.00	3,250.00	1,967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	2	1	219,037.50	220,075.00	-	-	220,075.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	520.00	3,250.00	1,968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	2	3	219,037.50	220,075.00	-	-	220,075.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.25	6.25	520.00	3,250.00	1,969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	2	3	219,037.50	220,075.00	-	-	220,075.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	520.00	3,250.00	1,970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	2	1	219,037.50	220,075.00	-	-	220,075.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	520.00	3,250.00	1,971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	2	3	219,037.50	220,075.00	-	-	220,075.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	520.00	3,250.00	1,972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	2	3	219,037.50	220,075.00	-	-	220,075.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	520.00	3,250.00	1,973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	2	3	219,037.50	220,075.00	-	-	220,075.00	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	520.00	780.00	1,974	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.30	-	6,700.00	42,210.00	2	3	41,787.90	42,145.80	-	-	42,145.80	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	520.00	780.00	1,975	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.30	-	6,700.00	42,210.00	2	3	41,787.90	42,145.80	-	-	42,145.80	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	520.00	780.00	1,976	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.30	-	6,700.00	42,210.00	2	3	41,787.90	42,145.80	-	-	42,145.80	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	520.00	780.00	1,977	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.30	-	6,700.00	42,210.00	2	1	41,787.90	42,145.80	-	-	42,145.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	1.50	1.50	520.00	780.00	1,978	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.30	-	6,700.00	42,210.00	2	3	41,787.90	42,145.80	-	-	42,145.80	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	520.00	780.00	1,979	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.30	-	6,700.00	42,210.00	2	1	41,787.90	42,145.80	-	-	42,145.80	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	520.00	780.00	1,980	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.30	-	6,700.00	42,210.00	2	3	41,787.90	42,145.80	-	-	42,145.80	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	520.00	780.00	1,981	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.30	-	6,700.00	42,210.00	2	1	41,787.90	42,145.80	-	-	42,145.80	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	520.00	780.00	1,982	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.30	-	6,700.00	42,210.00	2	3	41,787.90	42,145.80	-	-	42,145.80	0.30
					3	0	0	1.50	1.50	520.00	780.00	1,983	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.30	-	6,700.00	42,210.00	2	3	41,787.90	42,145.80	-	-	42,145.80	0.30
					3	0	0	42.50	42.50	520.00	22,100.00	1,984	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	170.00	-	6,700.00	1,139,000.00	4	-	1,104,830.00	1,115,540.00	-	-	1,115,540.00	0.30
					1	0	0	7.50	7.50	520.00	3,900.00	1,985	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	30.00	-	2,200.00	66,000.00	6	3	62,700.00	65,940.00	-	-	65,940.00	0.01
					2	0	0	4.50	4.50	520.00	2,340.00	1,986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,850.00	159,300.00	4	3	154,521.00	155,268.00	-	-	155,268.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5455	โฉนด	-	74664	หมู่ 10 ต.เขาพระ	3	0	0	27.30	27.30	820.00	22,386.00	1,987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	109.20	-	8,850.00	966,420.00	3	2	947,091.60	959,813.40	-	-	959,813.40	0.30
					2	0	0	3.75	3.75	820.00	3,075.00	1,988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,850.00	132,750.00	3	2	130,095.00	131,842.50	-	131,842.50	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	820.00	3,690.00	1,989	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	18.00	-	8,250.00	148,500.00	3	2	145,530.00	147,735.00	-	-	147,735.00	0.30
5456	โฉนด	2022	22000	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	0	58.50	58.50	1,250.00	73,125.00	1,990	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	234.00	-	6,100.00	1,427,400.00	4	-	1,384,578.00	1,443,429.00	-	-	1,443,429.00	0.30
5457	โฉนด	2019	21997	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	49.00	49.00	1,250.00	61,250.00	1,991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,850.00	1,734,600.00	4	3	1,682,562.00	1,726,466.00	-	-	1,726,466.00	0.02
					1	0	0	51.00	51.00	1,250.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	-	63,750.00	0.01
5459	โฉนด	5178	48324	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	6.25	6.25	400.00	2,500.00	1,992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,850.00	221,250.00	20	30	154,875.00	157,375.00	-	-	157,375.00	0.02
					3	0	3	93.75	393.75	400.00	157,500.00	1,993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	231.00	-	8,850.00	2,044,350.00	20	30	1,431,045.00	1,588,545.00	-	-	1,588,545.00	0.30
												1,994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,850.00	619,500.00	20	30	433,650.00	433,650.00	-	-	433,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,850.00	619,500.00	20	30	433,650.00	433,650.00	-	-	433,650.00	0.30
												1,996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	20	30	173,460.00	173,460.00	-	-	173,460.00	0.30
												1,997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	20	30	173,460.00	173,460.00	-	-	173,460.00	0.30
												1,998	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.20	-	2,650.00	66,780.00	20	30	46,746.00	46,746.00	-	-	46,746.00	0.30
												1,999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,850.00	318,600.00	20	30	223,020.00	223,020.00	-	-	223,020.00	0.30
												2,000	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	80.00	-	6,550.00	524,000.00	20	30	366,800.00	366,800.00	-	-	366,800.00	0.30
												2,001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.80	-	8,850.00	130,980.00	20	30	91,686.00	91,686.00	-	-	91,686.00	0.30
												2,002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	8,850.00	584,100.00	20	30	408,870.00	408,870.00	-	-	408,870.00	0.30
												2,003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	8,850.00	681,450.00	20	30	477,015.00	477,015.00	-	-	477,015.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	20	30	247,800.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30
												2,005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	20	30	247,800.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30
												2,006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,850.00	708,000.00	20	30	495,600.00	495,600.00	-	-	495,600.00	0.30
												2,007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	20	30	247,800.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
5461	โฉนด	5283	49377	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	17.50	17.50	940.00	16,450.00	2,008	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,700.00	1,218,000.00	20	30	852,600.00	869,050.00	-	-	869,050.00	0.02
					3	0	0	32.00	32.00	940.00	30,080.00	2,009	โรงมหรสพ	ตึก	3	128.00	-	8,250.00	1,056,000.00	20	30	739,200.00	769,280.00	-	-	769,280.00	0.30
					2	0	0	26.00	26.00	940.00	24,440.00	2,010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	20	30	604,240.00	628,680.00	-	-	628,680.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	940.00	3,760.00	2,011	เรือนคนใช้/คารัว	ตึก	2	16.00	-	6,550.00	104,800.00	20	30	73,360.00	77,120.00	-	-	77,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.25	2.25	940.00	2,115.00	2,012	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	20	30	16,695.00	18,810.00	-	-	18,810.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	940.00	3,760.00	2,013	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,550.00	136,800.00	20	93	9,576.00	13,336.00	-	-	13,336.00	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	940.00	17,625.00	2,014	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,650.00	198,750.00	20	30	139,125.00	156,750.00	-	-	156,750.00	0.02
					1	3	2	95.50	1,495.50	940.00	1,405,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,770.00	-	1,405,770.00	-	-
5462	โฉนด	2715	24147	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	2	0.00	1,000.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5463	น.ส.3	-	266/72	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	10	3	74.00	4,374.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5464	โฉนด	3807	35753	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	21.00	421.00	1,000.00	421,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,000.00	-	421,000.00	-	-
5465	โฉนด	7078	62895	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	9	3	50.50	3,950.50	1,500.00	5,925,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,925,750.00	-	5,925,750.00	-	-
5466	โฉนด	6234	31013	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	11.70	111.70	1,300.00	145,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,210.00	-	145,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5467	โฉนด	5295	49267	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	62.20	62.20	4,000.00	248,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,800.00	-	-	248,800.00	0.30
5468	โฉนด	5964	56900	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	27.90	127.90	1,250.00	159,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,875.00	-	159,875.00	-	-
5469	โฉนด	2947	27737	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	25.00	825.00	880.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-
5470	โฉนด	5202	49024	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	0	0.00	2,400.00	1,150.00	2,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000.00	-	2,760,000.00	-	-
5471	โฉนด	5978	56914	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	16.00	116.00	1,250.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-
5472	โฉนด	5962	56898	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	29.10	129.10	1,250.00	161,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,375.00	-	161,375.00	-	-
5473	โฉนด	2523	26399	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	80.00	380.00	2,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-
5475	โฉนด	804	12930	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	1	7.90	2,507.90	525.00	1,316,647.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,647.50	-	1,316,647.50	-	-
5476	โฉนด	5372	50139	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	1	48.80	148.80	1,500.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5477	โฉนด	1508	18060	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	8	3	36.20	3,536.20	650.00	2,298,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,298,530.00	-	2,298,530.00	-	-
5478	โฉนด	697	13027	หมู่ ต.เขาพระ	1	8	2	30.50	3,430.50	820.00	2,813,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,813,010.00	-	2,813,010.00	-	-
5479	โฉนด	5949	56885	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	41.40	141.40	1,250.00	176,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,750.00	-	176,750.00	-	-
5480	โฉนด	569	12775	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	98.80	98.80	1,300.00	128,440.00	2,015	โรงจอดรถ	ตึก	2	17.50	-	2,650.00	46,375.00	11	9	42,665.00	40,810.00	-	-	40,810.00	0.02
												2,016	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	12	35	31,005.00	159,445.00	-	-	-	-
												2,017	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	11	8	51,198.00	48,972.00	-	-	48,972.00	0.02
												2,018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	800.00	-	8,300.00	6,640,000.00	11	8	6,108,800.00	5,971,640.00	-	-	5,971,640.00	0.02
					3	0	0	1.00	1.00	1,300.00	1,300.00	2,019	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	4.00	-	6,550.00	26,200.00	3	2	25,676.00	26,976.00	-	-	-	-
5481	โฉนด	3300	31456	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5482	โฉนด	762	13350	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	17	1	11.90	6,911.90	400.00	2,764,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,764,760.00	-	2,764,760.00	-	-
5483	โฉนด	758	12912	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	3	90.00	1,190.00	1,250.00	1,487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,500.00	-	1,487,500.00	-	-
5484	โฉนด	3584	34077	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	2,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
5485	โฉนด	1861	28366	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	3	79.60	379.60	1,500.00	569,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,400.00	-	-	569,400.00	0.60
5486	โฉนด	2632	26688	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	71.10	71.10	2,500.00	177,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750.00	-	177,750.00	-	-
5487	โฉนด	3896	35996	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	8.00	208.00	1,500.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.60
5488	โฉนด	601	12568	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	0	2	41.60	241.60	1,250.00	302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	-	302,000.00	0.30
5489	โฉนด	3803	35794	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	1	28.20	528.20	1,500.00	792,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,300.00	-	-	792,300.00	0.30
5490	โฉนด	2789	27850	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	3	47.00	1,547.00	400.00	618,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,800.00	-	618,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5491	โฉนด	5633	53729	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	1,250.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
5492	โฉนด	2958	29204	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	24.75	24.75	1,000.00	24,750.00	2,020	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,700.00	1,722,600.00	10	8	1,584,792.00	1,575,090.00	-	-	1,575,090.00	0.02
					1	2	1	27.25	927.25	1,000.00	927,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,250.00	-	927,250.00	-	-
5493	โฉนด	5629	53632	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	3.70	403.70	500.00	201,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,850.00	-	201,850.00	-	-
5494	โฉนด	600	12906	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	12	1	62.50	4,962.50	1,250.00	6,203,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,203,125.00	-	6,203,125.00	-	-
5495	โฉนด	6213	30355	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00	2,021	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	-	-	31	85	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-
												2,022	-	ไม้	2	320.00	-	-	-	10	25	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	0	2	96.80	296.80	1,000.00	296,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,800.00	-	296,800.00	-	-
5496	โฉนด	4106	37431	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	1,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5497	โฉนด	2394	25665	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	2.00	202.00	2,500.00	505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,000.00	-	505,000.00	-	-
5498	โฉนด	5440	51979	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
5499	โฉนด	372	7792	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	5	2	75.00	2,275.00	940.00	2,138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,138,500.00	-	2,138,500.00	-	-
5500	โฉนด	2888	27579	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	52.00	52.00	1,250.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
5501	โฉนด	3989	36672	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	2,250.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
5502	โฉนด	7087	62989	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	70.50	170.50	2,000.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	341,000.00	-	-
5503	โฉนด	2118	22539	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	0	54.00	54.00	400.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.30
5504	โฉนด	5953	56889	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	37.10	137.10	1,250.00	171,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,375.00	-	171,375.00	-	-
5505	โฉนด	6181	27915	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	12.00	12.00	1,100.00	13,200.00	2,023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	8	5	403,560.00	404,016.00	-	-	404,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	44.30	244.30	1,100.00	268,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,730.00	-	268,730.00	-	-
5506	โฉนด	853	12713	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	8	3	94.70	3,594.70	580.00	2,084,926.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,926.00	-	2,084,926.00	-	-
5507	โฉนด	3650	34219	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
5508	โฉนด	4649	44780	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
5509	โฉนด	2242	24125	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	4.50	4.50	1,000.00	4,500.00	2,024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,850.00	159,300.00	3	-	157,707.00	159,021.00	-	-	159,021.00	0.02
					1	0	0	95.50	95.50	1,000.00	95,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500.00	-	95,500.00	-	-
5510	โฉนด	4356	39770	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5511	โฉนด	7630	67230	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	2,025	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	8	15	523,260.00	493,920.00	-	-	493,920.00	0.02
					1	1	2	2.00	602.00	3,500.00	2,107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,107,000.00	-	2,107,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5512	โฉนด	2858	29183	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	55.00	155.00	2,500.00	387,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,500.00	-	-	387,500.00	0.60
5513	โฉนด	2065	26230	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	37.50	37.50	2,000.00	75,000.00	2,026	-	ไม้	2	150.00	-	-	-	9	20	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
					1	0	1	66.70	166.70	2,000.00	333,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,400.00	-	333,400.00	-	-
5514	โฉนด	7754	67889	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	38.40	238.40	430.00	102,512.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,512.00	-	102,512.00	-	-
5515	โฉนด	6754	61909	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	560.95	560.95	740.00	415,103.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,103.00	-	415,103.00	-	-
					2	0	0	11.25	11.25	740.00	8,325.00	2,027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	7	7	370,372.50	378,697.50	-	-	378,697.50	0.02
5516	โฉนด	3263	31178	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	70.00	170.00	850.00	144,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,500.00	-	144,500.00	-	-
5517	โฉนด	6922	62808	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	6	3	16.30	2,716.30	520.00	1,412,476.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,476.00	-	-	1,412,476.00	0.30
5518	โฉนด	5035	47832	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	14.30	114.30	850.00	97,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,155.00	-	97,155.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5520	โฉนด	3684	34713	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,750.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
5521	โฉนด	6609	60435	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	4	0	0.00	1,600.00	640.00	1,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000.00	-	-	1,024,000.00	0.30
5522	โฉนด	-	13965	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	3	88.00	1,188.00	400.00	475,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	475,200.00	-	-
5523	โฉนด	5913	56849	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	60.00	260.00	1,250.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	325,000.00	-	-
5524	โฉนด	2099	23360	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	775.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.30
5525	โฉนด	2285	24787	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	1	58.80	158.80	650.00	103,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,220.00	-	103,220.00	-	-
5526	โฉนด	4403	40365	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	15.00	815.00	400.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	326,000.00	-	-
5527	โฉนด	5412	50325	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	81.60	181.60	1,250.00	227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,000.00	-	227,000.00	-	-
5528	โฉนด	4275	39217	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	2	0.00	1,000.00	400.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5529	โฉนด	6347	58065	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	850.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
5530	โฉนด	6936	62822	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	3	12.00	712.00	525.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	373,800.00	-	-
5531	โฉนด	1201	13863	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	58.50	58.50	880.00	51,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,480.00	-	51,480.00	-	-
5532	โฉนด	1838	21657	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	2	40.00	1,040.00	940.00	977,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,600.00	-	977,600.00	-	-
5533	โฉนด	2417	26405	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	2	46.00	646.00	1,500.00	969,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,000.00	-	969,000.00	-	-
5534	โฉนด	1183	14011	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	1	72.20	1,772.20	690.00	1,222,818.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,818.00	-	1,222,818.00	-	-
5535	โฉนด	2975	27729	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
5536	โฉนด	1134	13896	หมู่ 9 ต.เขาพระ	5	1	2	29.20	629.20	850.00	534,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,820.00	-	-	534,820.00	0.30
5537	โฉนด	4914	46794	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	740.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5538	โฉนด	329	6658	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	17	2	6.00	7,006.00	780.00	5,464,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,464,680.00	-	-	5,464,680.00	0.01
5539	โฉนด	5630	53646	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	35	0	0.00	14,000.00	520.00	7,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280,000.00	-	7,280,000.00	-	-
5540	โฉนด	799	13356	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	2	51.70	4,251.70	400.00	1,700,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,680.00	-	1,700,680.00	-	-
5541	โฉนด	3895	35995	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.60
5542	โฉนด	6715	61759	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	780.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	1,248,000.00	-	-
5543	โฉนด	5640	53736	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	60.80	160.80	1,250.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.30
5544	โฉนด	1384	16931	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	34.37	34.37	1,750.00	60,147.50	2,028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,850.00	1,216,875.00	3	3	1,180,368.75	1,240,516.25	-	-	1,240,516.25	0.02
					1	0	1	65.63	165.63	1,750.00	289,852.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,852.50	-	289,852.50	-	-
5545	โฉนด	5927	56863	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	4.70	104.70	1,250.00	130,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,875.00	-	130,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5546	โฉนด	2165	23491	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	1,600.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	-	1,280,000.00	0.30
5547	โฉนด	3911	36011	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
5548	โฉนด	3652	34221	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60
5549	โฉนด	6869	62771	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	92.00	292.00	1,000.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	292,000.00	-	-
5550	โฉนด	5944	56880	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	9.50	9.50	1,250.00	11,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,875.00	-	11,875.00	-	-
5551	โฉนด	3453	32783	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	2	8.00	208.00	1,500.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
5552	โฉนด	6022	57340	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	3	21.90	321.90	1,500.00	482,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,850.00	-	482,850.00	-	-
5553	โฉนด	825	13564	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	48.00	48.00	1,550.00	74,400.00	2,029	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	-	-	36	85	-	74,400.00	-	74,400.00	-	-
					1	0	3	52.00	352.00	1,550.00	545,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,600.00	-	545,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5554	โฉนด	3743	35174	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
5555	โฉนด	2243	24126	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
5556	โฉนด	1270	14067	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	2	83.70	283.70	400.00	113,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,480.00	-	113,480.00	-	-
5557	โฉนด	6525	59849	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	46.10	46.10	525.00	24,202.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,202.50	-	24,202.50	-	-
5558	โฉนด	132	3014	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	14	0	16.00	5,616.00	500.00	2,808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,808,000.00	-	2,808,000.00	-	-
5559	โฉนด	105	2987	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00	2,030	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,750.00	875,000.00	3	3	848,750.00	827,500.00	-	827,500.00	-	-
					1	5	0	89.00	2,089.00	1,250.00	2,611,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,611,250.00	-	2,611,250.00	-	-
5560	โฉนด	4740	46829	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.20	800.20	500.00	400,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,100.00	-	400,100.00	-	-
5561	โฉนด	4202	38506	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	0	78.90	1,278.90	940.00	1,202,166.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,166.00	-	1,202,166.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5562	โฉนด	989	13751	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	0	41.00	2,041.00	1,250.00	2,551,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,551,250.00	-	2,551,250.00	-	-
5564	โฉนด	2852	28213	หมู่ 2 ต.เขาพระ	3	0	0	81.80	81.80	2,500.00	204,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,500.00	-	-	204,500.00	0.30
5565	โฉนด	3375	31927	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	0	55.00	1,255.00	1,900.00	2,384,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,384,500.00	-	2,384,500.00	-	-
5566	โฉนด	3892	35992	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
5567	โฉนด	723	13039	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	0	42.10	842.10	1,750.00	1,473,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,675.00	-	1,473,675.00	-	-
5568	โฉนด	1818	21911	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	1	22.00	922.00	400.00	368,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,800.00	-	368,800.00	-	-
5569	โฉนด	665	13335	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	9	2	8.20	3,808.20	940.00	3,579,708.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,579,708.00	-	3,579,708.00	-	-
5570	โฉนด	4930	48121	หมู่ 13 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60
5571	โฉนด	2429	25631	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	3.00	403.00	2,500.00	1,007,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,500.00	-	1,007,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5572	โฉนด	3868	35958	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.60
5573	โฉนด	1688	20722	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	0	98.00	98.00	3,500.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	-	343,000.00	0.60
5574	โฉนด	4643	44640	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
5575	โฉนด	2782	28251	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	47.00	147.00	1,250.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	183,750.00	-	-
5576	โฉนด	4544	42531	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
5577	โฉนด	6828	62583	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	72.80	72.80	750.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	-	54,600.00	0.30
5578	โฉนด	722	12763	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60
5579	โฉนด	674	12682	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	3	52.70	352.70	400.00	141,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,080.00	-	141,080.00	-	-
5580	โฉนด	5623	53603	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5581	โฉนด	5051	47848	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	2	22.50	222.50	850.00	189,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,125.00	-	189,125.00	-	-
5582	โฉนด	5972	56908	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	26.10	126.10	1,250.00	157,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,625.00	-	157,625.00	-	-
5583	โฉนด	1172	13793	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	8	0	20.90	3,220.90	690.00	2,222,421.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,222,421.00	-	2,222,421.00	-	-
5584	โฉนด	990	13752	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	2,031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	35	85	127,440.00	148,440.00	-	148,440.00	-	-
					1	2	3	66.00	1,166.00	1,750.00	2,040,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,500.00	-	2,040,500.00	-	-
5585	โฉนด	6408	59081	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	7.88	7.88	1,500.00	11,820.00	2,032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,850.00	278,775.00	11	9	256,473.00	257,142.00	-	-	257,142.00	0.02
					1	0	3	92.12	392.12	1,500.00	588,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,180.00	-	588,180.00	-	-
5586	โฉนด	5422	50392	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
5587	โฉนด	5607	53419	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	1	0.00	1,300.00	1,250.00	1,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,000.00	-	1,625,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5588	โฉนด	4992	47216	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
5589	โฉนด	1063	13997	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	3	0	58.20	1,258.20	1,100.00	1,384,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,020.00	-	1,384,020.00	-	-
5590	โฉนด	4827	46035	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	4	0	30.00	1,630.00	640.00	1,043,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,200.00	-	-	1,043,200.00	0.01
5591	โฉนด	576	12573	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	1	42.60	1,742.60	525.00	914,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,865.00	-	914,865.00	-	-
5592	โฉนด	4495	42165	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	25.43	25.43	1,300.00	33,059.00	2,033	-	ตึก	2	101.70	-	-	-	8	5	-	33,059.00	-	33,059.00	-	-
					1	1	1	62.57	562.57	1,300.00	731,341.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,341.00	-	731,341.00	-	-
5593	โฉนด	5919	56855	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	3	69.70	369.70	1,250.00	462,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,125.00	-	462,125.00	-	-
5594	โฉนด	3415	32963	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	62.00	62.00	1,250.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.30
5595	โฉนด	1851	22287	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5596	โฉนด	7570	32558	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	17.70	217.70	1,000.00	217,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,700.00	-	217,700.00	-	-
5597	โฉนด	6166	26646	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	1	0	80.50	480.50	1,500.00	720,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,750.00	-	720,750.00	-	-
5598	โฉนด	1488	21133	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	1	3	22.00	722.00	1,000.00	722,000.00	2,034	-	ตึก	2	143.00	-	-	-	31	46	-	722,000.00	-	-	-	-
												2,035	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,550.00	1,692,900.00	36	85	253,935.00	253,935.00	-	-	-	-
												2,036	-	ตึก	2	45.00	-	-	-	16	16	-	0.00	-	-	-	-
												2,037	-	ตึก	2	200.00	-	-	-	21	26	-	0.00	-	-	-	-
												2,038	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	-	53	85	-	0.00	-	-	-	-
5599	โฉนด	2705	28242	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	45.00	245.00	1,250.00	306,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,250.00	-	306,250.00	-	-
5600	โฉนด	2448	26456	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	1	92.30	592.30	740.00	438,302.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,302.00	-	438,302.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5601	โฉนด	6829	62584	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	77.10	77.10	525.00	40,477.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,477.50	-	-	40,477.50	0.30
5602	โฉนด	1127	13905	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	7	0	76.50	2,876.50	620.00	1,783,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,430.00	-	1,783,430.00	-	-
5603	โฉนด	280	3158	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	17	3	4.00	7,104.00	500.00	3,552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,552,000.00	-	-	3,552,000.00	0.01
5604	โฉนด	3389	33677	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	60.00	60.00	1,250.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30
5605	โฉนด	617	12903	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	1	76.50	976.50	1,300.00	1,269,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,450.00	-	1,269,450.00	-	-
5606	โฉนด	5477	51611	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
5607	โฉนด	4845	46296	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	940.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	1,504,000.00	-	-
5608	โฉนด	587	12578	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	1	76.64	576.64	1,000.00	576,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,640.00	-	576,640.00	-	-
					3	0	0	11.66	11.66	1,000.00	11,660.00	2,039	โรงจอดรถ	ไม้	3	46.64	-	2,650.00	123,596.00	9	20	98,876.80	91,997.40	-	-	91,997.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5609	โฉนด	2519	26395	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
5610	โฉนด	5145	53121	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	3	30.00	330.00	850.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	280,500.00	-	-
5611	โฉนด	3437	32637	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	66.00	66.00	1,250.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30
5612	โฉนด	1591	18577	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	79.20	79.20	1,000.00	79,200.00	2,040	-	ตึก	2	79.20	-	-	-	8	5	-	79,200.00	-	-	-	-
					1	0	3	31.80	331.80	1,000.00	331,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800.00	-	331,800.00	-	-
5613	โฉนด	2633	26689	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	2.20	102.20	2,500.00	255,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,500.00	-	-	255,500.00	0.60
5614	โฉนด	1667	20424	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	85.50	285.50	1,750.00	499,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,625.00	-	499,625.00	-	-
5615	โฉนด	5013	47810	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	98.60	98.60	850.00	83,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,810.00	-	83,810.00	-	-
5616	โฉนด	5069	48874	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	3	97.70	797.70	1,250.00	997,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,125.00	-	997,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5617	โฉนด	4746	45656	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	400.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
5618	โฉนด	7265	64344	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	34.40	34.40	430.00	14,792.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,792.00	-	14,792.00	-	-
5619	โฉนด	8170	70070	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	48.75	48.75	400.00	19,500.00	2,041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,850.00	1,725,750.00	5	2	1,691,235.00	1,658,962.50	-	-	1,658,962.50	0.02
					3	0	0	6.25	6.25	400.00	2,500.00	2,042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	5	2	216,825.00	212,687.50	-	-	212,687.50	0.30
					2	0	0	14.57	14.57	400.00	5,828.00	2,043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.28	-	8,850.00	515,778.00	5	2	505,462.44	495,817.10	-	-	495,817.10	0.02
					3	0	0	2.10	2.10	400.00	840.00	2,044	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.41	-	2,650.00	22,286.50	6	3	21,617.90	21,789.31	-	-	21,789.31	0.30
					3	0	2	86.00	286.00	400.00	114,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	-	114,400.00	0.30
					1	2	0	92.33	892.33	400.00	356,932.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,932.00	-	356,932.00	-	-
5620	โฉนด	3140	30251	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5621	โฉนด	1086	35688	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	15	0	15.00	6,015.00	640.00	3,849,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,849,600.00	-	3,849,600.00	-	-
5622	โฉนด	5830	56137	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	81.80	81.80	1,250.00	102,250.00	2,045	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	6	3	-	102,250.00	-	102,250.00	-	-
5623	โฉนด	60	2942	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	6	0	76.00	2,476.00	650.00	1,609,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,609,400.00	-	1,609,400.00	-	-
5624	โฉนด	368	7752	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	11	3	71.00	4,771.00	810.00	3,864,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,864,510.00	-	3,864,510.00	-	-
					2	1	3	99.00	799.00	810.00	647,190.00	2,046	-	ไม้	2	18.00	-	-	-	31	93	-	647,190.00	-	647,190.00	-	-
5625	โฉนด	7744	67871	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	56.00	256.00	850.00	217,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,600.00	-	217,600.00	-	-
5626	โฉนด	380	8494	หมู่ 7 ต.เขาพระ	3	0	0	30.00	30.00	6,850.00	205,500.00	2,047	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	120.00	-	8,300.00	996,000.00	12	9	906,360.00	1,111,860.00	-	-	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	6,850.00	164,400.00	2,048	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,650.00	254,400.00	11	9	234,048.00	388,272.00	-	-	388,272.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	6,850.00	27,400.00	2,049	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,650.00	42,400.00	11	9	39,008.00	64,712.00	-	-	64,712.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	33.25	133.25	6,850.00	912,762.50	2,050	โรงจอดรถ	ตึก	3	533.00	-	2,650.00	1,412,450.00	16	16	1,186,458.00	2,099,220.50	-	-	-	-
					3	0	0	5.25	5.25	6,850.00	35,962.50	2,051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,850.00	185,850.00	12	9	169,123.50	205,086.00	-	-	-	-
					3	0	0	54.12	54.12	6,850.00	370,722.00	2,052	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	216.46	-	8,300.00	1,796,618.00	6	76	1,742,719.46	2,113,441.46	-	-	-	-
					1	1	1	19.38	519.38	6,850.00	3,557,753.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,557,753.00	-	3,557,753.00	-	-
5627	โฉนด	7547	26648	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	2	44.60	644.60	500.00	322,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,300.00	-	322,300.00	-	-
5628	โฉนด	5053	49241	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	0	83.40	1,683.40	430.00	723,862.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,862.00	-	723,862.00	-	-
5629	โฉนด	3859	35951	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	24.00	124.00	3,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.60
5630	โฉนด	5139	48666	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	1	64.20	564.20	880.00	496,496.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,496.00	-	496,496.00	-	-
5631	โฉนด	81	2963	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	1	85.10	585.10	1,250.00	731,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,375.00	-	731,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5632	โฉนด	2339	25269	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	28.50	128.50	1,000.00	128,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,500.00	-	-	128,500.00	0.60
5633	โฉนด	4257	39309	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	46.00	846.00	1,100.00	930,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,600.00	-	930,600.00	-	-
5634	โฉนด	1330	14769	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	3	96.70	396.70	400.00	158,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,680.00	-	158,680.00	-	-
5635	โฉนด	-	13852	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	3	75.50	775.50	850.00	659,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,175.00	-	659,175.00	-	-
5636	โฉนด	5838	56218	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	66.80	266.80	520.00	138,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,736.00	-	138,736.00	-	-
5638	โฉนด	2743	27614	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	3.00	103.00	1,000.00	103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	-	103,000.00	0.60
5639	โฉนด	-	25637	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
5640	โฉนด	8074	69606	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	1	0	40.00	440.00	650.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.30
5641	น.ส.3	-	18	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	34	1	3.00	13,703.00	3,500.00	47,960,500.00	2,053	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,152.00	-	10,000.00	11,520,000.00	28	40	6,912,000.00	54,181,300.00	-	-	54,181,300.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,054	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	576.00	-	10,000.00	5,760,000.00	28	42	3,456,000.00	3,110,400.00	-	-	3,110,400.00	0.30-0.40
												2,055	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	864.00	-	10,000.00	8,640,000.00	28	42	5,184,000.00	4,665,600.00	-	-	4,665,600.00	0.30-0.40
												2,056	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	360.00	-	10,000.00	3,600,000.00	28	42	2,160,000.00	1,944,000.00	-	-	1,944,000.00	0.30-0.40
												2,057	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,080.00	-	10,000.00	10,800,000.00	28	42	6,480,000.00	5,832,000.00	-	-	5,832,000.00	0.30-0.40
												2,058	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	288.00	-	10,000.00	2,880,000.00	28	42	1,728,000.00	1,555,200.00	-	-	1,555,200.00	0.30-0.40
												2,059	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	194.40	-	10,000.00	1,944,000.00	28	42	1,166,400.00	1,049,760.00	-	-	1,049,760.00	0.30-0.40
5642	น.ส.3	-	18.	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	9	3	77.00	3,977.00	650.00	2,585,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,585,050.00	-	-	2,585,050.00	0.01
5643	โฉนด	5333	49957	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	33.50	133.50	850.00	113,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,475.00	-	113,475.00	-	-
5644	โฉนด	325	6209	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	1	27.00	927.00	1,500.00	1,390,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,500.00	-	1,390,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5645	โฉนด	7416	65656	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	22.25	22.25	1,000.00	22,250.00	2,060	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	89.00	-	8,550.00	760,950.00	10	25	570,712.50	478,820.00	-	-	478,820.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	2,061	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	10	25	307,800.00	258,240.00	-	-	258,240.00	0.02
					1	0	1	65.75	165.75	1,000.00	165,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750.00	-	165,750.00	-	-
5646	โฉนด	4948	52394	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	6.75	6.75	1,100.00	7,425.00	2,062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,850.00	238,950.00	10	7	222,223.50	222,480.00	-	-	222,480.00	0.02
					1	0	1	78.15	178.15	1,100.00	195,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,965.00	-	195,965.00	-	-
5647	โฉนด	218	3098	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	24	1	64.00	9,764.00	1,250.00	12,205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,205,000.00	-	-	12,205,000.00	0.01
5648	โฉนด	3455	32785	หมู่ 7 ต.เขาพระ	4	0	1	2.00	102.00	1,500.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.60
5649	น.ส.3	-	123/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
5650	น.ส.3	-	214	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	88.00	188.00	1,500.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5651	โฉนด	5854	56503	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	9	1	10.50	3,710.50	1,750.00	6,493,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,493,375.00	-	6,493,375.00	-	-
5652	โฉนด	7870	68417	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
5653	โฉนด	4480	62461	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	20.19	20.19	-	0.00	2,063	-	ตึก	2	80.75	-	-	-	9	6	-	0.00	-	-	-	-
					1	6	3	0.21	2,700.21	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5654	โฉนด	1018	13723	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	6	0	49.70	2,449.70	640.00	1,567,808.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,808.00	-	1,567,808.00	-	-
5655	น.ส.3	-	151/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
5656	โฉนด	1527	31206	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	28.00	228.00	430.00	98,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,040.00	-	98,040.00	-	-
5657	โฉนด	6294	57722	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	1	39.80	939.80	1,100.00	1,033,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,780.00	-	1,033,780.00	-	-
5658	โฉนด	3827	36536	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	3	0	26.00	1,226.00	1,100.00	1,348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,600.00	-	1,348,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5659	โฉนด	3595	34277	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	64.00	64.00	1,750.00	112,000.00	2,064	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	256.00	-	8,550.00	2,188,800.00	20	70	459,648.00	265,216.00	-	-	265,216.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,750.00	17,500.00	2,065	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,550.00	342,000.00	25	93	23,940.00	41,440.00	-	-	41,440.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	2,066	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,550.00	273,600.00	21	70	38,304.00	33,152.00	-	-	33,152.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	2,067	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	19	24	49,608.00	56,292.00	-	-	56,292.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	1,750.00	5,250.00	2,068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,850.00	106,200.00	19	24	82,836.00	81,714.00	-	-	81,714.00	0.02
					1	1	3	9.00	709.00	1,750.00	1,240,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,750.00	-	1,240,750.00	-	-
5660	โฉนด	7443	66117	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	31.40	31.40	3,000.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	94,200.00	-	-
5661	โฉนด	2820	28636	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	252,500.00	0.60
5662	โฉนด	1482	17370	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	2	2.00	1,002.00	1,300.00	1,302,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,600.00	-	1,302,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5663	โฉนด	317	5890	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	2	1.20	1,401.20	600.00	840,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,720.00	-	840,720.00	-	-
5664	โฉนด	5900	56836	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	20.20	120.20	1,250.00	150,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,250.00	-	150,250.00	-	-
5665	โฉนด	5824	56034	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	40.00	240.00	500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
5666	โฉนด	1194	13856	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	1.90	101.90	525.00	53,497.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,497.50	-	53,497.50	-	-
5667	โฉนด	3815	35750	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	35.00	35.00	1,250.00	43,750.00	2,069	-	ตึก	2	280.00	-	-	-	11	8	-	43,750.00	-	43,750.00	-	-
					1	0	3	65.00	365.00	1,250.00	456,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,250.00	-	456,250.00	-	-
5668	โฉนด	3705	35743	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	2	0.00	200.00	780.00	156,000.00	2,070	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	8	5	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	780.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
					1	1	3	0.20	700.20	780.00	546,156.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,156.00	-	546,156.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5669	โฉนด	2436	25622	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	94.00	394.00	2,500.00	985,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,000.00	-	985,000.00	-	-
5670	โฉนด	2458	25936	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,750.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
5671	โฉนด	4822	46477	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
5672	โฉนด	4712	44789	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	78.03	78.03	4,000.00	312,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,120.00	-	312,120.00	-	-
5673	โฉนด	7073	62890	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
5674	โฉนด	4672	44481	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	1	0	46.00	446.00	1,500.00	669,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000.00	-	669,000.00	-	-
5675	โฉนด	4163	38037	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	15.75	15.75	850.00	13,387.50	2,071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	3	-	551,974.50	554,211.00	-	-	554,211.00	0.02
												2,072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	3	-	551,974.50	565,362.00	-	-	-	-
					1	1	1	61.15	561.15	850.00	476,977.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,977.50	-	476,977.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5676	โฉนด	5376	50102	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
5677	โฉนด	4794	45644	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	0	1	92.00	192.00	1,250.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
5678	โฉนด	4765	46551	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	775.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	930,000.00	-	-
5679	โฉนด	3750	35521	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	24.10	24.10	750.00	18,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,075.00	-	18,075.00	-	-
5680	โฉนด	-	13029	หมู่ ต.เขาพระ	1	6	1	60.00	2,560.00	1,100.00	2,816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,816,000.00	-	2,816,000.00	-	-
5681	โฉนด	3163	29698	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	90.00	90.00	2,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
5682	โฉนด	2824	28130	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	1.00	101.00	2,500.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	-	252,500.00	0.60
5683	โฉนด	439	9629	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	14	0	0.00	5,600.00	650.00	3,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640,000.00	-	3,640,000.00	-	-
5684	โฉนด	8232	70880	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5685	โฉนด	2518	27570	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	3	97.20	397.20	3,500.00	1,390,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,200.00	-	-	1,390,200.00	0.60
5686	โฉนด	7649	65474	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	1	28.20	128.20	1,500.00	192,300.00	2,073	โรงจอดรถ	ตึก	3	221.00	-	2,650.00	585,650.00	10	7	544,654.50	736,954.50	-	-	-	-
5687	โฉนด	1777	21568	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	87.00	887.00	650.00	576,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,550.00	-	576,550.00	-	-
5688	โฉนด	3612	34244	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	17.00	217.00	850.00	184,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,450.00	-	-	184,450.00	0.30
5689	โฉนด	4080	37262	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	2	1	70.00	970.00	850.00	824,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,500.00	-	824,500.00	-	-
5690	โฉนด	148	3030	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	37	1	40.00	14,940.00	1,300.00	19,422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,422,000.00	-	19,422,000.00	-	-
5691	โฉนด	4817	46626	หมู่ 7 ต.เขาพระ	4	1	2	0.00	600.00	1,150.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.30
5692	โฉนด	6244	33931	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	1	0.00	100.00	1,150.00	115,000.00	2,074	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	8,650.00	3,460,000.00	35	85	519,000.00	634,000.00	-	634,000.00	-	-
					1	10	1	5.00	4,105.00	1,150.00	4,720,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,720,750.00	-	4,720,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5693	โฉนด	4276	39044	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	22.00	22.00	2,650.00	58,300.00	2,075	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	176.00	-	8,400.00	1,478,400.00	26	93	103,488.00	161,788.00	-	-	161,788.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,650.00	31,800.00	2,076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	7	4	407,808.00	426,864.00	-	-	426,864.00	0.02
					1	2	0	35.00	835.00	2,650.00	2,212,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,750.00	-	2,212,750.00	-	-
5694	โฉนด	5814	55933	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	3	63.90	1,163.90	1,300.00	1,513,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,070.00	-	1,513,070.00	-	-
5695	โฉนด	823	12787	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	54.00	54.00	1,250.00	67,500.00	2,077	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	10	22	1,532,088.00	1,375,380.00	-	1,375,380.00	-	-
					5	0	0	25.50	25.50	1,250.00	31,875.00	2,078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	102.00	-	8,850.00	902,700.00	10	7	839,511.00	844,305.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	84.00	82.35	8,850.00	-	-	-	-	-	695,369.60	695,369.60	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	18.00	17.65	8,850.00	-	-	-	-	-	148,935.40	-	148,935.40	0.30
					1	11	0	49.00	4,449.00	1,250.00	5,561,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,561,250.00	-	5,561,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5696	โฉนด	7619	67161	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	94.30	2,094.30	1,250.00	2,617,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,617,875.00	-	2,617,875.00	-	-
5697	โฉนด	3590	34276	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	3	0	11.00	1,211.00	1,750.00	2,119,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,119,250.00	-	-	2,119,250.00	0.30
5698	โฉนด	1584	18180	หมู่ ต.เขาพระ	1	10	0	0.00	4,000.00	1,100.00	4,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400,000.00	-	4,400,000.00	-	-
5699	โฉนด	3126	29952	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	7.88	7.88	1,700.00	13,396.00	2,079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,850.00	278,775.00	9	9	253,685.25	267,081.25	-	267,081.25	-	-
					3	0	0	6.13	6.13	1,700.00	10,421.00	2,080	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.50	-	2,650.00	64,925.00	6	4	62,977.25	71,450.50	-	-	71,450.50	0.30
5700	โฉนด	4491	42497	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	1,300.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-
5701	โฉนด	367	7751	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	6	0	52.80	2,452.80	600.00	1,471,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,680.00	-	1,471,680.00	-	-
5702	โฉนด	4960	48520	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	4	0	50.00	1,650.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5703	โฉนด	5784	55640	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5704	โฉนด	444	9983	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	45.00	845.00	1,750.00	1,478,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,478,750.00	-	1,478,750.00	-	-
5705	โฉนด	444	9983	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	45.00	845.00	1,750.00	1,478,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,478,750.00	-	1,478,750.00	-	-
5706	โฉนด	9578	61249	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	5.20	5.20	525.00	2,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730.00	-	-	2,730.00	0.30
5707	โฉนด	2557	26433	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	3	0	0.00	1,200.00	530.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	-	636,000.00	0.60
5708	โฉนด	858	12734	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	2	78.30	278.30	525.00	146,107.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,107.50	-	-	146,107.50	0.30
5709	โฉนด	2340	25270	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	38.00	138.00	1,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.60
5710	โฉนด	3157	29692	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	12.00	212.00	2,500.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.30
5711	โฉนด	7771	67916	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	10	1	5.40	4,105.40	600.00	2,463,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,463,240.00	-	2,463,240.00	-	-
5712	โฉนด	4237	49529	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	74.00	274.00	600.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	164,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5713	โฉนด	7539	66804	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	30.00	130.00	1,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
5714	โฉนด	5849	56332	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	35.75	35.75	1,750.00	62,562.50	2,081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,850.00	1,265,550.00	9	8	1,189,617.00	1,214,213.00	-	-	1,214,213.00	0.02
					1	0	3	64.25	364.25	1,750.00	637,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,437.50	-	637,437.50	-	-
5715	โฉนด	-	13705	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	11	0	0.00	4,400.00	1,100.00	4,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,840,000.00	-	4,840,000.00	-	-
					2	2	2	33.00	1,033.00	1,100.00	1,136,300.00	2,082	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	338.00	-	-	-	29	85	-	1,136,300.00	-	1,136,300.00	-	-
5716	โฉนด	1586	18596	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	61.00	461.00	1,000.00	461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,000.00	-	461,000.00	-	-
5717	โฉนด	7479	66249	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5718	โฉนด	6843	62764	หมู่ 13 ต.เขาพระ	5	0	0	39.00	39.00	550.00	21,450.00	2,083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	156.00	-	8,850.00	1,380,600.00	17	18	1,132,092.00	1,070,706.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	21.00	13.46	8,850.00	-	-	-	-	-	144,117.03	-	144,117.03	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	2	135.00	86.54	8,850.00	-	-	-	-	-	926,588.97	926,588.97	-	-
					1	0	3	28.20	328.20	550.00	180,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,510.00	-	180,510.00	-	-
5719	โฉนด	5539	52485	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	1	49.30	549.30	500.00	274,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,650.00	-	274,650.00	-	-
5720	โฉนด	1878	21590	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	12.00	112.00	2,500.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.60
5721	โฉนด	3709	34981	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	8.75	8.75	520.00	4,550.00	2,084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	10	7	288,067.50	283,325.00	-	-	283,325.00	0.02
					1	2	2	29.05	1,029.05	520.00	535,106.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,106.00	-	535,106.00	-	-
5722	โฉนด	968	13738	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	41	1	46.00	16,546.00	520.00	8,603,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,603,920.00	-	8,603,920.00	-	-
5723	โฉนด	8677	73597	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
5724	โฉนด	3434	32640	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	65.00	65.00	1,250.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	-	81,250.00	0.90

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5725	โฉนด	3383	29726	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	2	1	17.00	917.00	1,500.00	1,375,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,500.00	-	-	1,375,500.00	0.30
5726	น.ส.3	-	68	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	1	6.00	506.00	650.00	328,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,900.00	-	-	328,900.00	0.01
5727	โฉนด	169	3051	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	42	2	48.00	17,048.00	2,050.00	34,948,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,948,400.00	-	34,948,400.00	-	-
5728	โฉนด	7845	68305	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	740.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-
5729	โฉนด	2951	27741	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	1	72.00	572.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5730	โฉนด	2709	27183	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	3	45.00	345.00	1,250.00	431,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,250.00	-	431,250.00	-	-
5731	โฉนด	2965	27719	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
5732	โฉนด	2706	27130	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
5733	โฉนด	3483	32919	หมู่ 11 ต.เขาพระ	5	0	0	41.25	41.25	1,650.00	68,062.50	2,085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	165.00	-	8,850.00	1,460,250.00	18	20	1,168,200.00	1,148,647.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	24.24	8,850.00	-	-	-	-	-	278,432.15	-	278,432.15	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	125.00	75.76	8,850.00	-	-	-	-	-	870,215.35	870,215.35	-	0.02-0.00
					2	0	0	15.75	15.75	1,650.00	25,987.50	2,086	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	21	26	-	25,987.50	-	-	-	-
					2	0	2	24.50	224.50	1,650.00	370,425.00	2,087	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	-	29	85	-	370,425.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,650.00	22,275.00	2,088	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	21	26	-	22,275.00	-	-	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	1,650.00	8,250.00	2,089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,850.00	177,000.00	11	8	162,840.00	164,010.00	-	-	164,010.00	0.30
5734	โฉนด	3831	36540	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	2	79.00	679.00	1,500.00	1,018,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,500.00	-	1,018,500.00	-	-
5735	โฉนด	6391	58434	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
5736	โฉนด	2383	25654	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	14.00	114.00	2,500.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5737	โฉนด	7438	66029	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	2,090	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	8	5	75,525.00	84,390.00	-	84,390.00	-	-
					1	0	0	85.25	85.25	1,500.00	127,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,875.00	-	127,875.00	-	-
					5	0	0	68.25	68.25	1,500.00	102,375.00	2,091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	164.00	-	8,850.00	1,451,400.00	8	8	1,335,288.00	1,437,663.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	12.20	8,850.00	-	-	-	-	-	175,251.12	-	175,251.12	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	144.00	87.80	8,850.00	-	-	-	-	-	1,262,411.88	1,262,411.88	-	-
5738	โฉนด	1771	20246	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	64.00	464.00	630.00	292,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,320.00	-	292,320.00	-	-
5739	โฉนด	6850	62654	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	3.70	103.70	500.00	51,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,850.00	-	51,850.00	-	-
5740	โฉนด	2129	26272	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	30.63	30.63	750.00	22,972.50	2,092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.50	-	8,850.00	1,084,125.00	10	7	1,008,236.25	1,031,208.75	-	-	-	-
					1	7	1	44.27	2,944.27	750.00	2,208,202.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,208,202.50	-	2,208,202.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5741	โฉนด	6477	59552	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	3	59.60	359.60	1,300.00	467,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,480.00	-	467,480.00	-	-
5742	โฉนด	4457	41807	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	24.75	24.75	780.00	19,305.00	2,093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,850.00	876,150.00	9	7	823,581.00	816,601.50	-	-	816,601.50	0.02
					1	4	0	35.35	1,635.35	780.00	1,275,573.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,573.00	-	1,275,573.00	-	-
5743	โฉนด	-	37403	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	0	71.00	71.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5744	โฉนด	2980	27800	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	940.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-
5745	น.ส.3	-	169/56	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	1	40.00	140.00	-	0.00	2,094	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	-	-	15	38	-	0.00	-	-	-	-
												2,095	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	15	14	-	0.00	-	-	-	-
												2,096	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	15	14	-	-	-	-	-	-
5746	โฉนด	528	11932	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	4	1	94.00	1,794.00	1,100.00	1,973,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,973,400.00	-	1,973,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5747	โฉนด	2517	27569	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	24.70	124.70	3,500.00	436,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,450.00	-	-	436,450.00	0.01
5748	โฉนด	7650	65478	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	76.00	76.00	600.00	45,600.00	2,097	-	ตึก	2	304.00	-	-	-	6	3	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-
					1	0	3	24.00	324.00	600.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	194,400.00	-	-
5749	โฉนด	5436	50777	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	2	20.70	220.70	650.00	143,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,455.00	-	-	143,455.00	0.60
5750	โฉนด	2336	25278	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5751	โฉนด	1207	13832	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	-	0.00	2,098	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	9	6	-	-	-	-	-	-
					1	0	1	47.40	147.40	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5752	โฉนด	5331	49955	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	34.00	134.00	850.00	113,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900.00	-	-	113,900.00	0.30
5753	โฉนด	5331	49955	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	44.00	144.00	850.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5754	โฉนด	1502	18029	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	12.50	12.50	640.00	8,000.00	2,099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	10	30	309,750.00	273,500.00	-	-	273,500.00	0.02
					2	0	0	12.25	12.25	640.00	7,840.00	2,100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,850.00	433,650.00	3	-	429,313.50	428,480.50	-	-	428,480.50	0.02
					1	2	1	25.25	925.25	640.00	592,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,160.00	-	592,160.00	-	-
5755	โฉนด	415	9236	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	69.00	1,069.00	500.00	534,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,500.00	-	534,500.00	-	-
5756	โฉนด	285	47821	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	97.70	97.70	850.00	83,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,045.00	-	83,045.00	-	-
5757	โฉนด	4131	37616	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	3.50	3.50	3,000.00	10,500.00	2,101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	-	8,300.00	116,200.00	6	3	112,714.00	119,728.00	-	-	119,728.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	2,102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	6	4	286,848.00	307,872.00	-	-	307,872.00	0.02
					1	0	1	20.50	120.50	3,000.00	361,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500.00	-	361,500.00	-	-
5758	โฉนด	3407	33750	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	66.00	66.00	1,250.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5759	โฉนด	7773	67918	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	22.50	22.50	600.00	13,500.00	2,103	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	6	3	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
					1	0	2	98.50	298.50	600.00	179,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,100.00	-	179,100.00	-	-
5760	โฉนด	1231	13816	หมู่ ต.เขาพระ	1	38	3	94.20	15,594.20	520.00	8,108,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,108,984.00	-	8,108,984.00	-	-
5761	โฉนด	6263	42449	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	2,104	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	20	79	179,550.00	69,850.00	-	69,850.00	-	-
					3	0	1	98.00	198.00	400.00	79,200.00	2,105	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	504.00	-	7,350.00	3,704,400.00	20	60	1,481,760.00	1,005,300.00	-	-	1,005,300.00	0.30
5762	โฉนด	3310	32622	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	1	1	93.00	593.00	850.00	504,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,050.00	-	-	504,050.00	0.30
5763	โฉนด	7799	68020	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	40.00	40.00	600.00	24,000.00	2,106	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	6	3	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
5764	โฉนด	349	7318	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	46.20	646.20	600.00	387,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,720.00	-	387,720.00	-	-
5765	โฉนด	1349	15400	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	26.00	226.00	1,500.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	339,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5766	โฉนด	1823	29564	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	60.00	160.00	1,250.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5767	โฉนด	3482	33727	หมู่ ต.เขาพระ	3	0	2	0.00	200.00	430.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.30
5768	โฉนด	76	13040	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	0	0.00	2,400.00	1,250.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	3,000,000.00	-	-
5769	โฉนด	1078	14045	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	5.50	105.50	1,100.00	116,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,050.00	-	116,050.00	-	-
5770	โฉนด	3592	34969	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	39.00	439.00	1,750.00	768,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,250.00	-	768,250.00	-	-
5771	โฉนด	1413	26753	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	21	93	57,456.00	52,728.00	-	52,728.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	2,108	โรงจอดรถ	ไม้	3	16.00	-	2,650.00	42,400.00	21	93	5,936.00	8,968.00	-	-	8,968.00	0.30
					1	0	3	80.00	380.00	1,500.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
5772	โฉนด	5731	54905	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	2	2	90.30	1,090.30	1,250.00	1,362,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,362,875.00	-	1,362,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5773	โฉนด	1287	14075	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	2	3	17.00	1,117.00	1,750.00	1,954,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,954,750.00	-	1,954,750.00	-	-
5774	โฉนด	1593	18579	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	75.00	475.00	1,750.00	831,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,250.00	-	831,250.00	-	-
5775	โฉนด	755	13033	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	3	2	59.00	1,459.00	1,750.00	2,553,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,553,250.00	-	2,553,250.00	-	-
5776	โฉนด	6343	58009	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	25.00	25.00	850.00	21,250.00	2,109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	8	5	840,750.00	835,450.00	-	-	835,450.00	0.02
					1	1	2	84.30	684.30	850.00	581,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,655.00	-	581,655.00	-	-
5777	โฉนด	1975	30339	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	37.50	437.50	500.00	218,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,750.00	-	218,750.00	-	-
5778	โฉนด	7769	67914	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	7	0	37.40	2,837.40	1,100.00	3,121,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,121,140.00	-	3,121,140.00	-	-
5779	โฉนด	6815	62438	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	1	15.85	115.85	2,000.00	231,700.00	2,110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	12	9	278,775.00	510,475.00	-	-	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	2,000.00	7,500.00	2,111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,850.00	132,750.00	12	9	119,475.00	126,975.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	2,112	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	3	200.00	-	10,000.00	2,000,000.00	12	10	1,800,000.00	1,900,000.00	-	-	-	-
5780	โฉนด	1467	32951	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	65.00	65.00	3,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
5781	โฉนด	6684	61141	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	1	89.80	989.80	1,500.00	1,484,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,700.00	-	1,484,700.00	-	-
5782	โฉนด	6295	57723	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5783	โฉนด	7960	68868	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	3	81.00	381.00	650.00	247,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,650.00	-	-	247,650.00	0.30
5784	โฉนด	1206	13831	หมู่ 12 ต.เขาพระ	3	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	2,113	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	3	1	219,037.50	289,612.50	-	-	289,612.50	0.30
												2,114	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,850.00	132,750.00	3	1	131,422.50	128,767.50	-	-	128,767.50	0.30
												2,115	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	14.00	-	6,700.00	93,800.00	3	1	92,862.00	90,986.00	-	-	90,986.00	0.30
												2,116	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	3	1	219,037.50	214,612.50	-	-	214,612.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.75	3.75	750.00	2,812.50	2,117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,850.00	132,750.00	3	1	131,422.50	131,580.00	-	-	131,580.00	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	750.00	2,812.50	2,118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,850.00	132,750.00	3	1	131,422.50	131,580.00	-	-	131,580.00	0.02
5785	โฉนด	7580	66902	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	2	81.30	1,081.30	1,100.00	1,189,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,430.00	-	1,189,430.00	-	-
5786	โฉนด	8709	73732	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	92.00	192.00	1,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
5787	โฉนด	296	3173	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	90.00	1,090.00	500.00	545,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,000.00	-	545,000.00	-	-
5788	โฉนด	1607	18104	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	3.00	1,003.00	810.00	812,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,430.00	-	812,430.00	-	-
5789	โฉนด	-	40361	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
5790	โฉนด	6362	58304	หมู่ ต.เขาพระ	4	1	0	67.20	467.20	670.00	313,024.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,024.00	-	-	313,024.00	0.30
5791	โฉนด	5848	56331	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	3	7.70	307.70	400.00	123,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,080.00	-	-	123,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5792	โฉนด	5238	49465	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	3	0.00	300.00	1,100.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
5793	โฉนด	3490	33545	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5794	โฉนด	489	10624	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	97.00	1,097.00	500.00	548,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,500.00	-	548,500.00	-	-
5795	โฉนด	2801	27194	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	3.00	203.00	2,000.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	406,000.00	-	-
5796	โฉนด	5276	49363	หมู่ 7 ต.เขาพระ	4	2	3	47.80	1,147.80	940.00	1,078,932.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,932.00	-	-	1,078,932.00	0.60
5797	โฉนด	-	25247	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	2	24.20	224.20	1,000.00	224,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,200.00	-	224,200.00	-	-
5798	โฉนด	8755	73923	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	2	30.80	230.80	850.00	196,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,180.00	-	196,180.00	-	-
5799	โฉนด	3520	33669	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
5800	โฉนด	-	13376	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	18.38	18.38	1,950.00	35,841.00	2,119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	-	-	3	-	-	35,841.00	-	-	35,841.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	66.62	166.62	1,950.00	324,909.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,909.00	-	324,909.00	-	-
5801	โฉนด	7869	68416	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
5802	โฉนด	4919	57572	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
5803	โฉนด	1077	13880	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	15	0	10.90	6,010.90	740.00	4,448,066.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,448,066.00	-	-	4,448,066.00	0.30
5804	โฉนด	-	7604	หมู่ ต.เขาพระ	1	27	2	0.00	11,000.00	500.00	5,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500,000.00	-	-	5,500,000.00	0.01
5805	โฉนด	5747	55068	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5806	โฉนด	5747	55068	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
5807	โฉนด	239	3119	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	49	0	52.00	19,652.00	820.00	16,114,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,114,640.00	-	16,114,640.00	-	-
5808	โฉนด	230	3110	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	2	1	31.30	931.30	1,250.00	1,164,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,125.00	-	1,164,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5809	โฉนด	2138	26284	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	42.25	42.25	400.00	16,900.00	2,120	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	19	22	111,618.00	119,932.00	-	119,932.00	-	-
												2,121	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	19	72	11,872.00	2,968.00	-	2,968.00	-	-
												2,122	-	ตึก	2	9.00	-	-	-	14	12	-	0.00	-	0.00	-	-
												2,123	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	19	22	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	3	1	45.85	1,345.85	400.00	538,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,340.00	-	538,340.00	-	-
5810	โฉนด	466	10155	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	7	0	78.00	2,878.00	1,100.00	3,165,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,165,800.00	-	3,165,800.00	-	-
5811	โฉนด	7894	68475	หมู่ 9 ต.เขาพระ	3	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00	2,124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.30	-	8,650.00	936,795.00	6	8	861,851.40	890,643.70	-	-	890,643.70	0.30
												2,125	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	15.36	-	6,700.00	102,912.00	6	4	98,795.52	96,737.28	-	-	96,737.28	0.30
												2,126	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,650.00	79,500.00	6	4	76,320.00	74,730.00	-	-	74,730.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	6	4	254,880.00	249,570.00	-	-	249,570.00	0.30
					1	0	2	49.50	249.50	850.00	212,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,075.00	-	212,075.00	-	-
5812	โฉนด	-	13920	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	7	3	68.00	3,168.00	525.00	1,663,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,663,200.00	-	-	1,663,200.00	0.30
5813	โฉนด	7751	67886	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	0	96.40	96.40	850.00	81,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,940.00	-	81,940.00	-	-
5814	โฉนด	1904	21658	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	94.00	494.00	2,000.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	988,000.00	-	-
5815	โฉนด	3563	34284	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
5816	โฉนด	414	9235	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	6	3	63.00	2,763.00	500.00	1,381,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,500.00	-	1,381,500.00	-	-
5817	โฉนด	3156	29691	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	7.00	107.00	2,500.00	267,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,500.00	-	-	267,500.00	0.30
5818	โฉนด	484	10827	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5819	โฉนด	4584	53535	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	8	2	11.60	3,411.60	1,150.00	3,923,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,923,340.00	-	3,923,340.00	-	-
5820	โฉนด	3441	32748	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	0	13.00	413.00	3,500.00	1,445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,500.00	-	-	1,445,500.00	0.01
5821	โฉนด	5311	49283	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	51.90	51.90	4,000.00	207,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600.00	-	207,600.00	-	-
5822	โฉนด	689	12668	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	0	78.00	878.00	400.00	351,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,200.00	-	351,200.00	-	-
5823	โฉนด	7956	68849	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,250.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00	2,128	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	41	85	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
5824	โฉนด	2979	27799	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	940.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-
5825	โฉนด	8130	70118	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	2,129	-	ตึก	2	12.25	-	-	-	6	3	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5826	โฉนด	5330	49954	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	34.00	134.00	850.00	113,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,900.00	-	113,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5827	โฉนด	2497	26425	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	56.00	156.00	2,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
5828	โฉนด	4352	39715	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
5829	โฉนด	3588	35377	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	12.60	112.60	1,000.00	112,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,600.00	-	112,600.00	-	-
5830	โฉนด	2125	22546	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
5831	โฉนด	1050	14019	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	5	2	27.40	2,227.40	400.00	890,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,960.00	-	890,960.00	-	-
5832	โฉนด	2483	26421	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
5833	โฉนด	2902	27593	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	48.00	48.00	1,250.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
5834	โฉนด	7159	63710	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	2	0.00	600.00	1,300.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
5835	โฉนด	6868	62770	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	1	1	44.10	544.10	1,500.00	816,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,150.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5836	โฉนด	6026	57344	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	3	26.30	326.30	1,000.00	326,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,300.00	-	326,300.00	-	-
5837	โฉนด	1687	20721	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	95.00	195.00	3,500.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	-	682,500.00	0.60
5838	โฉนด	5680	54536	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	5	3	65.00	2,365.00	520.00	1,229,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,800.00	-	1,229,800.00	-	-
5839	โฉนด	4887	46825	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	0	27.50	27.50	1,250.00	34,375.00	2,130	-	ตึก	2	110.25	-	-	-	7	4	-	34,375.00	-	-	-	-
					1	4	0	49.50	1,649.50	1,250.00	2,061,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,875.00	-	2,061,875.00	-	-
5840	โฉนด	1408	16690	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	45.00	445.00	1,750.00	778,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,750.00	-	778,750.00	-	-
5841	โฉนด	7147	63661	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	2	26.60	226.60	1,500.00	339,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,900.00	-	339,900.00	-	-
5842	โฉนด	3668	34237	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	36.00	136.00	850.00	115,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	115,600.00	-	-
5843	โฉนด	3398	33597	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	64.00	64.00	1,250.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5844	โฉนด	3887	36019	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	32.00	132.00	3,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.60
5845	โฉนด	2309	25325	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
5846	โฉนด	4244	38874	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	0	78.50	2,078.50	1,250.00	2,598,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,598,125.00	-	2,598,125.00	-	-
5847	โฉนด	5922	56858	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	4.90	104.90	1,250.00	131,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,125.00	-	131,125.00	-	-
5848	โฉนด	5192	48900	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
5849	โฉนด	792	13339	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	10	2	74.80	4,274.80	520.00	2,222,896.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,222,896.00	-	2,222,896.00	-	-
5850	โฉนด	2960	27714	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	90.00	190.00	850.00	161,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500.00	-	-	161,500.00	0.30
5851	โฉนด	2516	27568	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	3	74.20	374.20	3,500.00	1,309,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,700.00	-	-	1,309,700.00	0.60
5852	โฉนด	1968	31004	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	31.00	31.00	1,100.00	34,100.00	2,131	-	ตึก	2	124.00	-	-	-	8	5	-	34,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	39.60	939.60	1,100.00	1,033,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,033,560.00	-	1,033,560.00	-	-
5853	โฉนด	3526	33988	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	3	91.00	391.00	1,750.00	684,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,250.00	-	-	684,250.00	0.60
5854	โฉนด	3369	32586	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	6	0	87.30	2,487.30	530.00	1,318,269.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,269.00	-	1,318,269.00	-	-
5855	โฉนด	3722	35160	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	21.00	21.00	590.00	12,390.00	2,132	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	4	2	1,424,136.00	1,349,334.00	-	-	1,349,334.00	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	590.00	2,584.20	2,133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,850.00	154,875.00	4	1	153,326.25	151,264.20	-	-	151,264.20	0.02
					3	1	8	0.00	1,200.00	590.00	708,000.00	2,134	ภัตตาคาร	ตึก	3	60.00	-	7,350.00	441,000.00	4	1	436,590.00	1,131,360.00	-	-	1,131,360.00	0.30
												2,135	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	-	8,550.00	76,950.00	4	3	74,641.50	67,716.00	-	-	67,716.00	0.30
												2,136	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	-	8,550.00	76,950.00	4	3	74,641.50	67,716.00	-	-	67,716.00	0.30
												2,137	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	-	8,550.00	76,950.00	4	3	74,641.50	67,716.00	-	-	67,716.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												2,138	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	-	8,550.00	76,950.00	4	3	74,641.50	67,716.00	-	-	67,716.00	0.30
												2,139	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	-	2,650.00	31,800.00	4	2	31,164.00	29,256.00	-	-	29,256.00	0.30
												2,140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,850.00	79,650.00	4	1	78,853.50	76,464.00	-	-	76,464.00	0.30
												2,141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,850.00	79,650.00	4	1	78,853.50	76,464.00	-	-	76,464.00	0.30
												2,142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,850.00	238,950.00	4	1	236,560.50	229,392.00	-	-	229,392.00	0.30
												2,143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,850.00	238,950.00	4	1	236,560.50	229,392.00	-	-	229,392.00	0.30
												2,144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,850.00	238,950.00	4	1	236,560.50	229,392.00	-	-	229,392.00	0.30
												2,145	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	30.00	-	6,700.00	201,000.00	4	1	198,990.00	192,960.00	-	-	192,960.00	0.30
												2,146	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	7.50	-	6,700.00	50,250.00	4	1	49,747.50	48,240.00	-	-	48,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												2,147	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.25	-	6,700.00	41,875.00	4	1	41,456.25	40,200.00	-	-	40,200.00	0.30
												2,148	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	-	8,550.00	76,950.00	4	3	74,641.50	67,716.00	-	-	67,716.00	0.30
												2,149	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	-	8,550.00	76,950.00	4	3	74,641.50	67,716.00	-	-	67,716.00	0.30
												2,150	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	-	8,550.00	76,950.00	4	3	74,641.50	67,716.00	-	-	67,716.00	0.30
												2,151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	-	8,550.00	76,950.00	4	3	74,641.50	67,716.00	-	-	67,716.00	0.30
												2,152	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	-	8,550.00	76,950.00	4	3	74,641.50	67,716.00	-	-	67,716.00	0.30
												2,153	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	9.00	-	8,550.00	76,950.00	4	3	74,641.50	67,716.00	-	-	67,716.00	0.30
												2,154	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	3.15	-	6,700.00	21,105.00	4	1	20,893.95	20,260.80	-	-	20,260.80	0.30
												2,155	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	3.15	-	6,700.00	21,105.00	4	1	20,893.95	20,260.80	-	-	20,260.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,156	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	3.15	-	6,700.00	21,105.00	4	1	20,893.95	20,260.80	-	-	20,260.80	0.30
												2,157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	4	1	262,845.00	254,880.00	-	-	254,880.00	0.30
												2,158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	4	1	262,845.00	254,880.00	-	-	254,880.00	0.30
												2,159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,850.00	265,500.00	4	1	262,845.00	254,880.00	-	-	254,880.00	0.30
					2	0	0	1.88	1.88	590.00	1,109.20	2,160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	7.50	-	8,850.00	66,375.00	4	1	65,711.25	64,829.20	-	-	64,829.20	0.02
					2	0	0	4.38	4.38	590.00	2,584.20	2,161	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	17.50	-	6,700.00	117,250.00	4	1	116,077.50	115,144.20	-	-	115,144.20	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	590.00	1,327.50	2,162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,850.00	79,650.00	4	1	78,853.50	77,791.50	-	-	77,791.50	0.02
					1	2	3	66.11	1,166.11	590.00	688,004.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,004.90	-	688,004.90	-	-
5856	โฉนด	6532	59890	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5857	โฉนด	5255	51313	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	1	0.00	500.00	1,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
5858	โฉนด	3713	34985	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	2	37.80	1,037.80	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5859	โฉนด	2627	26683	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	61.80	61.80	2,500.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	-	154,500.00	0.30
5860	โฉนด	811	12754	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	27.60	27.60	740.00	20,424.00	2,163	-	ตึก	2	110.40	-	-	-	7	4	-	20,424.00	-	-	-	-
					1	1	2	63.70	663.70	740.00	491,138.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,138.00	-	491,138.00	-	-
5861	โฉนด	5054	49240	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	16.90	416.90	740.00	308,506.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,506.00	-	308,506.00	-	-
5862	โฉนด	5968	56904	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	31.00	131.00	1,250.00	163,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,750.00	-	163,750.00	-	-
5863	โฉนด	6813	62318	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	6	2	49.80	2,649.80	820.00	2,172,836.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,172,836.00	-	2,172,836.00	-	-
5864	โฉนด	586	12935	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	60.50	60.50	400.00	24,200.00	2,164	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	-	-	30	85	-	24,200.00	-	24,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,165	-	ตึก	2	42.00	-	-	-	6	3	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	0	3	48.70	348.70	400.00	139,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,480.00	-	139,480.00	-	-
5865	โฉนด	4849	46298	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	4	2	61.20	1,861.20	630.00	1,172,556.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,556.00	-	1,172,556.00	-	-
5866	โฉนด	2662	26718	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	69.10	69.10	2,500.00	172,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,750.00	-	-	172,750.00	0.30
5867	โฉนด	450	10176	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
5868	โฉนด	5996	56968	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	12	1	63.00	4,963.00	1,100.00	5,459,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,459,300.00	-	5,459,300.00	-	-
5869	โฉนด	3421	32665	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	63.00	63.00	1,250.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60
5871	โฉนด	3653	34222	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	56.00	256.00	400.00	102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	-	102,400.00	0.30
5872	โฉนด	3924	36200	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	3	0	97.00	1,297.00	640.00	830,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,080.00	-	-	830,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5873	โฉนด	1718	20504	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-
5874	โฉนด	3141	29879	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	9.00	9.00	880.00	7,920.00	2,166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	9	7	296,298.00	297,846.00	-	-	297,846.00	0.02
					1	1	0	26.00	426.00	880.00	374,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,880.00	-	374,880.00	-	-
5875	โฉนด	3852	35944	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
5876	โฉนด	7306	64651	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	5	0	0.00	2,000.00	1,900.00	3,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800,000.00	-	3,800,000.00	-	-
5877	โฉนด	6522	59819	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60
5878	โฉนด	6319	57881	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	68.00	368.00	1,000.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
5879	โฉนด	7010	63293	หมู่ 7 ต.นครนายก	5	0	0	30.60	30.60	10,000.00	306,000.00	2,167	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,750.00	1,260,000.00	9	7	1,171,800.00	1,452,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	33.33	8,750.00	-	-	-	-	-	484,151.58	-	484,151.58	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่2	ตึก	2	48.00	33.33	8,750.00	-	-	-	-	-	484,151.58	-	484,151.58	0.02
													ชั้นที่3	ตึก	2	48.00	33.33	8,750.00	-	-	-	-	-	484,151.58	-	484,151.58	0.02
5880	โฉนด	577	12574	หมู่ 10 ต.เขาพระ	3	0	0	24.50	24.50	850.00	20,825.00	2,168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	98.00	-	8,850.00	867,300.00	2	2	849,954.00	870,779.00	-	-	870,779.00	0.30
					3	0	0	6.82	6.82	850.00	5,797.00	2,169	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	27.30	-	8,250.00	225,225.00	2	2	220,720.50	226,517.50	-	-	226,517.50	0.30
					3	0	0	0.60	0.60	850.00	510.00	2,170	ป้อมยาม	ตึก	3	2.40	-	6,400.00	15,360.00	2	2	15,052.80	15,562.80	-	-	15,562.80	0.30
					3	0	0	1.87	1.87	850.00	1,589.50	2,171	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	16.50	-	6,700.00	110,550.00	2	2	108,339.00	109,928.50	-	-	109,928.50	0.30
					1	9	3	66.21	3,966.21	850.00	3,371,278.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,371,278.50	-	3,371,278.50	-	-
5881	โฉนด	-	2957	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	3	78.00	378.00	1,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
5882	โฉนด	6229	31001	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	54.00	54.00	640.00	34,560.00	2,172	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	-	-	26	85	-	34,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	64.70	1,764.70	640.00	1,129,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,408.00	-	1,129,408.00	-	-
5883	โฉนด	-	60652	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	0	40.00	840.00	570.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	478,800.00	-	-
5884	น.ส.3	-	332	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.01
5885	โฉนด	6541	59958	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	74.70	74.70	500.00	37,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,350.00	-	37,350.00	-	-
5886	โฉนด	730	12764	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	2	47.90	2,647.90	520.00	1,376,908.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,908.00	-	1,376,908.00	-	-
5887	โฉนด	3662	34231	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	21.00	221.00	850.00	187,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,850.00	-	-	187,850.00	0.30
5888	โฉนด	6160	26288	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	2,173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	26	38	305,856.00	290,682.00	-	-	290,682.00	0.02
					1	0	0	86.50	86.50	1,000.00	86,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	86,500.00	-	-
5889	โฉนด	568	12679	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	1	0.50	2,500.50	1,750.00	4,375,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,375,875.00	-	4,375,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5890	โฉนด	340	7018	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	17	0	10.00	6,810.00	1,300.00	8,853,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,853,000.00	-	8,853,000.00	-	-
5891	โฉนด	3047	28717	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	6.25	6.25	1,100.00	6,875.00	2,174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,850.00	221,250.00	15	14	190,275.00	183,875.00	-	-	183,875.00	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	1,100.00	2,475.00	2,175	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	8,550.00	76,950.00	15	-	38,475.00	29,407.50	-	-	29,407.50	0.02
					1	5	0	72.50	2,072.50	1,100.00	2,279,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,279,750.00	-	2,279,750.00	-	-
5892	โฉนด	5326	49677	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	1	71.00	171.00	1,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
5893	โฉนด	6516	59813	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,550.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
5894	โฉนด	6017	57335	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	0	1	79.70	179.70	500.00	89,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,850.00	-	89,850.00	-	-
5895	โฉนด	6847	62624	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	79.80	79.80	850.00	67,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,830.00	-	67,830.00	-	-
5896	โฉนด	1347	15542	หมู่ 7 ต.เขาพระ	5	0	0	31.12	31.12	1,100.00	34,232.00	2,176	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	124.50	-	-	-	16	42	-	34,232.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.50	19.68	-	-	-	-	-	-	34,232.00	-	34,232.00	0.30
					1	1	3	68.88	768.88	1,100.00	845,768.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,768.00	-	845,768.00	-	-
5897	โฉนด	5298	49270	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	2,177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	21	28	356,832.00	393,008.00	-	-	393,008.00	0.02
					1	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
5898	โฉนด	757	13025	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	1	0	64.30	464.30	1,750.00	812,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,525.00	-	812,525.00	-	-
5899	โฉนด	2278	25391	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	0	3.00	1,603.00	1,150.00	1,843,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,843,450.00	-	1,843,450.00	-	-
5900	โฉนด	3644	34213	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.60
5901	โฉนด	2690	26746	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	60.20	60.20	2,500.00	150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	-	150,500.00	0.30
5902	โฉนด	6211	30353	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	3	53.50	353.50	750.00	265,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,125.00	-	265,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5903	โฉนด	1452	17184	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	81.00	81.00	630.00	51,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,030.00	-	51,030.00	-	-
5904	โฉนด	5926	56862	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	3.00	103.00	1,250.00	128,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750.00	-	128,750.00	-	-
5905	โฉนด	2822	28128	หมู่ 2 ต.เขาพระ	4	0	1	20.00	120.00	2,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
5906	โฉนด	6193	30319	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	42.50	42.50	430.00	18,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,275.00	-	18,275.00	-	-
5907	โฉนด	1814	28755	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	3	0	61.00	1,261.00	1,100.00	1,387,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,100.00	-	1,387,100.00	-	-
5908	โฉนด	2383	25654	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	14.00	114.00	2,500.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
5909	โฉนด	3418	32662	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	62.00	62.00	1,250.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.30
5910	โฉนด	7175	63727	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	3	1	21.80	1,321.80	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5911	โฉนด	5034	47831	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	59.40	159.40	850.00	135,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,490.00	-	135,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5912	โฉนด	6345	58052	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
5913	โฉนด	7259	64338	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
5914	โฉนด	3967	36488	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5915	โฉนด	3553	33987	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5916	โฉนด	5529	52407	หมู่ 2 ต.เขาพระ	5	0	0	66.50	66.50	1,750.00	116,375.00	2,178	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	266.00	-	-	-	21	65	-	116,375.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	12.03	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	-
												2,179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	266.00	-	8,850.00	2,354,100.00	20	30	1,647,870.00	1,764,245.00	-	-	-	-
												2,179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	266.00	-	8,850.00	2,354,100.00	20	30	1,647,870.00	1,764,245.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	12.03	8,850.00	-	-	-	-	-	212,238.67	-	212,238.67	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	2	234.00	87.97	8,850.00	-	-	-	-	-	1,552,006.33	1,552,006.33	-	-
					1	0	3	33.50	333.50	1,750.00	583,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,625.00	-	583,625.00	-	-
5917	โฉนด	1934	29264	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	73.50	273.50	1,000.00	273,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,500.00	-	273,500.00	-	-
5918	โฉนด	2003	27316	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	12	0	10.00	4,810.00	820.00	3,944,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,944,200.00	-	3,944,200.00	-	-
5919	โฉนด	2894	27585	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	3	96.00	396.00	1,250.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
5920	โฉนด	1265	13912	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	5	1	35.40	2,135.40	400.00	854,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,160.00	-	854,160.00	-	-
5921	โฉนด	862	12707	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	520.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
5922	โฉนด	5218	49042	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
5923	โฉนด	5461	51112	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	0	93.10	493.10	940.00	463,514.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,514.00	-	463,514.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5924	โฉนด	2872	28204	หมู่ 8 ต.เขาพระ	3	2	2	0.00	1,000.00	400.00	400,000.00	2,180	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,265.00	-	2,650.00	3,352,250.00	4	1	3,318,727.50	3,618,160.00	-	-	3,618,160.00	0.30
												2,181	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	100.00	-	6,700.00	670,000.00	4	-	663,300.00	643,200.00	-	-	643,200.00	0.30
												2,182	ภัตตาคาร	ตึก	3	324.00	-	7,350.00	2,381,400.00	4	1	2,357,586.00	2,286,144.00	-	-	2,286,144.00	0.30
												2,183	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.50	-	6,700.00	164,150.00	4	-	162,508.50	157,584.00	-	-	157,584.00	0.30
					3	0	0	3.24	3.24	400.00	1,296.00	2,184	ภัตตาคาร	ตึก	3	12.96	-	7,350.00	95,256.00	2	2	93,350.88	94,646.88	-	-	94,646.88	0.30
					1	2	1	96.76	996.76	400.00	398,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,704.00	-	398,704.00	-	-
5925	โฉนด	7491	66290	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	2	0	50.00	850.00	740.00	629,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,000.00	-	629,000.00	-	-
5926	โฉนด	1212	13945	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	13	3	79.40	5,579.40	530.00	2,957,082.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,957,082.00	-	2,957,082.00	-	-
5927	โฉนด	2905	27596	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	48.00	48.00	1,250.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5928	โฉนด	1256	13854	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	3	1	74.60	1,374.60	1,750.00	2,405,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,405,550.00	-	-	2,405,550.00	0.60
5929	โฉนด	2884	27575	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	3.00	103.00	1,250.00	128,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750.00	-	-	128,750.00	0.60
5930	โฉนด	1453	17185	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	2	3.00	603.00	1,250.00	753,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,750.00	-	753,750.00	-	-
5931	โฉนด	5490	51848	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	12.00	212.00	400.00	84,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	84,800.00	-	-
5932	โฉนด	4432	41008	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	53.00	53.00	1,900.00	100,700.00	2,185	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	16	16	71,232.00	166,844.00	-	166,844.00	-	-
												2,186	-	ตึก	2	9.00	-	-	-	16	16	-	0.00	-	0.00	-	-
												2,187	-	ตึก	2	9.00	-	-	-	16	16	-	0.00	-	0.00	-	-
												2,188	-	ตึก	2	9.00	-	-	-	16	16	-	0.00	-	0.00	-	-
												2,189	-	ตึก	2	9.00	-	-	-	16	16	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,190	-	ตึก	2	288.00	-	-	-	16	16	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	2	3	47.00	1,147.00	1,900.00	2,179,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,179,300.00	-	2,179,300.00	-	-
5933	โฉนด	1649	18687	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	5	3	67.00	2,367.00	1,150.00	2,722,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,722,050.00	-	2,722,050.00	-	-
5934	โฉนด	6465	59480	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	2	44.00	244.00	650.00	158,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,600.00	-	158,600.00	-	-
5935	โฉนด	4013	36794	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	2	10.10	210.10	1,000.00	210,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,100.00	-	210,100.00	-	-
5936	โฉนด	3556	34072	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	1,550.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
5937	โฉนด	5776	55424	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	8	1	23.80	3,323.80	520.00	1,728,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,728,376.00	-	1,728,376.00	-	-
5938	โฉนด	1066	13956	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	8	0	62.70	3,262.70	1,500.00	4,894,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,894,050.00	-	4,894,050.00	-	-
5939	โฉนด	6049	57445	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	0	35.60	435.60	650.00	283,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,140.00	-	283,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5940	โฉนด	1144	14057	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	40.00	40.00	940.00	37,600.00	2,191	-	ตึก	2	160.00	-	-	-	25	34	-	37,600.00	-	-	-	-
					1	10	1	53.60	4,153.60	940.00	3,904,384.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,904,384.00	-	3,904,384.00	-	-
5941	โฉนด	4797	45746	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	0	57.90	2,057.90	500.00	1,028,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,950.00	-	1,028,950.00	-	-
5942	โฉนด	5193	48901	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
5943	โฉนด	3712	34984	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	2	2	37.80	1,037.80	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5944	โฉนด	6865	62710	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	7	2	0.00	3,000.00	525.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-
5945	โฉนด	3784	35572	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	5	0	16.00	2,016.00	3,000.00	6,048,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,048,000.00	-	-	6,048,000.00	0.60
5946	โฉนด	5219	49043	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
5947	โฉนด	4331	39574	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	11	1	18.00	4,518.00	620.00	2,801,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,801,160.00	-	2,801,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5948	โฉนด	4747	45543	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
5949	โฉนด	1088	14053	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	36.00	36.00	1,150.00	41,400.00	2,192	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	-	56	85	-	41,400.00	-	-	-	-
					1	6	3	51.00	2,751.00	1,150.00	3,163,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,163,650.00	-	3,163,650.00	-	-
5950	โฉนด	2486	26424	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	25.00	125.00	1,250.00	156,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,250.00	-	-	156,250.00	0.30
5951	โฉนด	3430	32644	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	0	65.00	65.00	1,250.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	-	81,250.00	0.90
5952	โฉนด	1534	17919	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	18	2	42.00	7,442.00	820.00	6,102,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,102,440.00	-	-	6,102,440.00	0.30
5953	โฉนด	1575	20270	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	8	2	25.00	3,425.00	1,250.00	4,281,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,281,250.00	-	4,281,250.00	-	-
5954	โฉนด	7342	64878	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	32.80	32.80	850.00	27,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,880.00	-	27,880.00	-	-
5955	โฉนด	6848	62625	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5956	โฉนด	5809	55897	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
					1	3	3	78.20	1,578.20	400.00	631,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,280.00	-	631,280.00	-	-
5957	โฉนด	2405	25676	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	19.00	119.00	2,500.00	297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500.00	-	-	297,500.00	0.60
5958	โฉนด	4927	47023	หมู่ 13 ต.เขาพระ	3	0	1	78.20	178.20	850.00	151,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,470.00	-	-	151,470.00	0.30
5959	โฉนด	7421	65682	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	85.50	85.50	2,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
5960	โฉนด	6360	58293	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	2	0	0.00	800.00	1,100.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
5961	โฉนด	5891	57245	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	26.70	26.70	525.00	14,017.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,017.50	-	14,017.50	-	-
5962	โฉนด	2420	26516	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	1	2	76.00	676.00	1,500.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-
5963	โฉนด	1707	38377	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	12.00	112.00	1,250.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5964	โฉนด	28	35888	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	3	0.00	300.00	1,750.00	525,000.00	2,193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	4	-	1,301,440.00	1,799,880.00	-	-	1,799,880.00	0.02
												2,194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	4	2	1,301,440.00	1,274,880.00	-	-	1,274,880.00	0.02
					1	1	0	58.00	458.00	1,750.00	801,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,500.00	-	801,500.00	-	-
5965	โฉนด	2762	27188	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	0	69.90	69.90	525.00	36,697.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,697.50	-	36,697.50	-	-
5966	โฉนด	6724	61794	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	2,195	-	ตึก	2	25.00	-	-	-	6	3	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
5967	โฉนด	1623	18430	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	55.00	55.00	750.00	41,250.00	2,196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,850.00	1,947,000.00	7	5	1,849,650.00	1,851,960.00	-	1,851,960.00	-	-
					2	0	0	7.57	7.57	750.00	5,677.50	2,197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	7	5	252,225.00	252,592.50	-	-	252,592.50	0.02
					3	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,850.00	849,600.00	7	5	807,120.00	808,128.00	-	-	808,128.00	0.30
					2	0	0	13.00	13.00	750.00	9,750.00	2,199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	7	5	403,560.00	404,814.00	-	-	404,814.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	750.00	5,625.00	2,200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	4	1	262,845.00	260,505.00	-	-	260,505.00	0.02
					1	0	2	82.93	282.93	750.00	212,197.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,197.50	-	212,197.50	-	-
5968	โฉนด	2904	27595	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	0	92.00	92.00	1,250.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.30
5970	โฉนด	273	3151	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	1	2	27.00	627.00	500.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	313,500.00	-	-
5971	โฉนด	5296	49268	หมู่ 8 ต.เขาพระ	4	0	0	53.30	53.30	4,000.00	213,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	-	213,200.00	0.30
5972	โฉนด	960	13766	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	13	0	36.80	5,236.80	520.00	2,723,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,723,136.00	-	-	2,723,136.00	0.30
5973	โฉนด	2446	25640	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	0	3	55.00	355.00	2,500.00	887,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,500.00	-	887,500.00	-	-
5974	โฉนด	1109	13711	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	3	39.00	1,539.00	400.00	615,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,600.00	-	615,600.00	-	-
5975	โฉนด	2187	38387	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	1	12.00	112.00	1,250.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5976	โฉนด	612	12645	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	3	1	25.00	1,325.00	520.00	689,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000.00	-	689,000.00	-	-
5977	โฉนด	4776	46286	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	35.00	135.00	1,250.00	168,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	168,750.00	-	-
5978	โฉนด	4370	40387	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
5979	โฉนด	3475	32806	หมู่ 6 ต.เขาพระ	4	0	2	15.00	215.00	1,750.00	376,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,250.00	-	-	376,250.00	0.90
5980	โฉนด	7553	26504	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	2	15.80	215.80	1,500.00	323,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,700.00	-	-	323,700.00	0.60
5981	โฉนด	749	12907	หมู่ ต.เขาพระ	4	2	0	39.80	839.80	2,650.00	2,225,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,225,470.00	-	-	2,225,470.00	0.30
5982	โฉนด	2836	28131	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.60
5983	โฉนด	1555	17959	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	0	2	67.00	267.00	650.00	173,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,550.00	-	173,550.00	-	-
5984	โฉนด	-	26402	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	3	80.00	380.00	2,500.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	950,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5985	โฉนด	1641	19808	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
5986	โฉนด	803	12931	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	11	3	51.00	4,751.00	520.00	2,470,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,520.00	-	2,470,520.00	-	-
5987	โฉนด	6603	60312	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	3	0.00	700.00	500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	2,201	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	12	9	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
5988	โฉนด	6058	57466	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	3	23.00	323.00	740.00	239,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,020.00	-	239,020.00	-	-
5989	โฉนด	4730	44793	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	0	3	57.90	357.90	4,000.00	1,431,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,600.00	-	1,431,600.00	-	-
5990	โฉนด	3	2886	หมู่ 5 ต.เขาพระ	1	2	0	84.00	884.00	500.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-
5991	โฉนด	963	13736	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	3	2	11.50	1,411.50	400.00	564,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,600.00	-	-	564,600.00	0.30
5992	โฉนด	1243	13823	หมู่ 13 ต.เขาพระ	5	0	0	41.20	41.20	740.00	30,488.00	2,202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,850.00	991,200.00	3	3	961,464.00	991,952.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.00	10.71	8,850.00	-	-	-	-	-	106,280.57	-	-	-
													-	ตึก	2	100.00	89.29	8,850.00	-	-	-	-	-	885,671.43	-	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	740.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
5993	โฉนด	6059	57467	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	90.00	90.00	850.00	76,500.00	2,203	-	ตึก	2	136.00	-	-	-	15	14	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-
5994	โฉนด	1090	14055	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	2	1	15.90	915.90	400.00	366,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,360.00	-	366,360.00	-	-
5995	โฉนด	2799	27462	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	3	2	40.00	1,440.00	1,250.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
5996	โฉนด	2433	25619	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	3	70.00	370.00	2,500.00	925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000.00	-	-	925,000.00	0.30
5997	โฉนด	6630	60521	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60
5998	โฉนด	3475	32805	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	0	1	4.00	104.00	1,500.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5999	โฉนด	2089	23374	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.60
6000	โฉนด	3424	32650	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	64.00	64.00	1,250.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
6001	โฉนด	7338	64874	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	22.10	122.10	400.00	48,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,840.00	-	48,840.00	-	-
6002	โฉนด	4900	47542	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	45	1	42.00	18,142.00	670.00	12,155,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,155,140.00	-	12,155,140.00	-	-
6003	น.ส.3	-	121/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01
6004	โฉนด	176	3058	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	0	0	1,956.00	1,956.00	1,400.00	2,738,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,738,400.00	-	2,738,400.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	1,400.00	560,000.00	2,204	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	26	85	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
6005	โฉนด	7496	65393	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
6006	โฉนด	304	3406	หมู่ ต.เขาพระ	4	0	1	66.70	166.70	1,750.00	291,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,725.00	-	-	291,725.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6007	โฉนด	2585	26340	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	1	2	28.50	628.50	1,500.00	942,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,750.00	-	-	942,750.00	0.30
6008	โฉนด	3805	35751	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2,205	-	ตึก	2	240.00	-	-	-	8	5	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
					1	0	2	44.00	244.00	2,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-
6009	โฉนด	6606	60432	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	42.00	42.00	640.00	26,880.00	2,206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,850.00	1,486,800.00	8	6	1,412,460.00	1,394,736.00	-	-	1,394,736.00	0.02
					1	1	2	39.70	639.70	640.00	409,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,408.00	-	409,408.00	-	-
6010	โฉนด	991	13753	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00	2,207	-	ตึก	2	128.00	-	-	-	21	26	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
												2,208	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	21	26	-	0.00	-	0.00	-	-
6011	โฉนด	7168	63720	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	2,209	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	25	-	139,920.00	152,200.00	-	152,200.00	-	-
					5	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00	2,210	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	357.00	-	8,650.00	3,088,050.00	48	-	463,207.50	588,207.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	21.00	5.88	8,650.00	-	-	-	-	-	34,586.60	-	34,586.60	0.30
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	47.06	8,650.00	-	-	-	-	-	276,869.27	276,869.27	-	-
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	47.06	8,650.00	-	-	-	-	-	276,869.27	276,869.27	-	-
					1	0	3	81.80	381.80	1,250.00	477,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,250.00	-	477,250.00	-	-
6012	โฉนด	6180	27914	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	2	3	41.80	1,141.80	800.00	913,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,440.00	-	913,440.00	-	-
6013	โฉนด	5188	49453	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	3	0	0.00	1,200.00	740.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	888,000.00	-	-
6015	โฉนด	2260	24143	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
6016	โฉนด	2723	27542	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	3	1	9.00	1,309.00	600.00	785,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,400.00	-	785,400.00	-	-
6017	โฉนด	4328	39571	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	7	0	0.00	2,800.00	810.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6018	โฉนด	3987	36627	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	1	58.80	158.80	2,000.00	317,600.00	2,211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	30	-	495,600.00	760,100.00	-	760,100.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2,212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	15	-	487,104.00	485,120.00	-	-	485,120.00	0.02
6019	โฉนด	4445	41637	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	3	18.00	318.00	1,500.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	477,000.00	-	-
6020	โฉนด	6224	30975	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	4	0	67.50	1,667.50	1,100.00	1,834,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,834,250.00	-	1,834,250.00	-	-
6021	โฉนด	4770	46555	หมู่ 6 ต.เขาพระ	2	0	0	39.06	39.06	1,250.00	48,825.00	2,213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.25	-	8,850.00	1,382,812.50	6	-	1,299,843.75	1,348,668.75	-	1,348,668.75	-	-
					1	1	3	60.94	760.94	1,250.00	951,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,175.00	-	951,175.00	-	-
6023	โฉนด	1412	16923	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	4	2	90.00	1,890.00	640.00	1,209,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,600.00	-	1,209,600.00	-	-
6024	โฉนด	1043	13721	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	14	0	6.30	5,606.30	520.00	2,915,276.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,915,276.00	-	2,915,276.00	-	-
6025	โฉนด	3837	35915	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	650.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6026	โฉนด	5467	51412	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	0	0	48.70	48.70	750.00	36,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,525.00	-	-	-	-
6027	โฉนด	5038	47835	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	19.80	119.80	850.00	101,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,830.00	-	101,830.00	-	-
6028	โฉนด	2645	26701	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	0	69.20	69.20	2,500.00	173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000.00	-	-	173,000.00	0.30
6029	โฉนด	6846	62767	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	3	3.00	303.00	525.00	159,075.00	2,214	-	ไม้	2	119.00	-	-	-	35	93	-	159,075.00	-	159,075.00	-	-
6030	โฉนด	5822	56030	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-
6031	โฉนด	2034	22012	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
6032	โฉนด	624	13380	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	2	6.25	206.25	2,250.00	464,062.50	2,215	-	ไม้	2	112.00	-	-	-	41	93	-	464,062.50	-	-	-	-
												2,216	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	21	26	-	0.00	-	0.00	-	-
												2,217	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	21	26	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2,218	-	ตึก	2	32.00	-	-	-	21	26	-	0.00	-	0.00	-	-
												2,219	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	21	26	-	0.00	-	0.00	-	-
												2,220	-	ตึก	2	192.00	-	-	-	45	74	-	0.00	-	0.00	-	-
												2,221	-	ตึก	2	225.00	-	-	-	21	26	-	464,062.50	-	464,062.50	-	-
					1	4	1	0.25	1,700.25	2,250.00	3,825,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,825,562.50	-	3,825,562.50	-	-
6033	โฉนด	1680	21013	หมู่ 8 ต.เขาพระ	2	0	0	36.00	36.00	630.00	22,680.00	2,222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	11	9	1,172,448.00	1,144,152.00	-	-	1,144,152.00	0.02
					1	3	2	23.00	1,423.00	630.00	896,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,490.00	-	896,490.00	-	-
6034	โฉนด	2775	28272	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	16.00	16.00	1,250.00	20,000.00	2,223	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	17	18	913,152.00	866,336.00	-	-	866,336.00	0.02
					1	0	0	79.00	79.00	1,250.00	98,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,750.00	-	98,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6035	โฉนด	4656	44244	หมู่ ต.เขาพระ	1	1	0	85.10	485.10	1,750.00	848,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,925.00	-	848,925.00	-	-
6036	โฉนด	-	52645	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	0	56.50	56.50	1,750.00	98,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,875.00	-	98,875.00	-	-
6037	น.ส.3	-	129/11	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.01
6038	โฉนด	6201	30330	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	3	0	30.90	1,230.90	400.00	492,360.00	2,224	-	ตึก	2	264.00	-	-	-	6	3	-	492,360.00	-	492,360.00	-	-
6039	โฉนด	2486	26424	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	25.00	125.00	1,250.00	156,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,250.00	-	156,250.00	-	-
6040	โฉนด	8156	70254	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	3	12.40	312.40	850.00	265,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,540.00	-	265,540.00	-	-
6041	โฉนด	2438	25624	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
6042	โฉนด	264	3142	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	5	0	87.00	2,087.00	940.00	1,961,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,961,780.00	-	1,961,780.00	-	-
6043	โฉนด	-	56138	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	78.00	78.00	1,250.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.00	22.00	1,250.00	27,500.00	2,225	-	ตึก	2	88.00	-	-	-	8	5	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-
6044	โฉนด	2033	22011	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	1,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
6045	น.ส.3	-	21	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	10	2	9.00	4,209.00	650.00	2,735,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,735,850.00	-	-	2,735,850.00	0.30
6046	น.ส.3	-	325/77	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	26.25	26.25	725.00	19,031.25	2,226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	26	38	594,720.00	557,996.25	-	-	557,996.25	0.02
					1	5	3	93.75	2,393.75	725.00	1,735,468.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,735,468.75	-	-	1,735,468.75	0.01
6047	โฉนด	4814	46623	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	36.60	436.60	1,000.00	436,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,600.00	-	436,600.00	-	-
6048	โฉนด	5622	53596	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
6049	โฉนด	2057	31017	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	6	2	38.80	2,638.80	740.00	1,952,712.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,712.00	-	1,952,712.00	-	-
6050	โฉนด	4579	42922	หมู่ 7 ต.เขาพระ	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	2,227	-	ไม้	1	108.00	-	-	-	26	93	-	600,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6051	โฉนด	278	3156	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	27	0	19.00	10,819.00	820.00	8,871,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,871,580.00	-	8,871,580.00	-	-
6052	โฉนด	3280	31283	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	2	2	40.00	1,040.00	1,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
6053	น.ส.3	-	148	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	5	1	34.00	2,134.00	650.00	1,387,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,100.00	-	-	1,387,100.00	0.01
6054	โฉนด	6011	57315	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	1	1	15.30	515.30	500.00	257,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,650.00	-	257,650.00	-	-
6055	โฉนด	4130	37615	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	12.38	12.38	3,000.00	37,140.00	2,228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,300.00	410,850.00	6	3	398,524.50	423,339.00	-	-	423,339.00	0.02
					2	0	0	12.38	12.38	3,000.00	37,140.00	2,229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,300.00	410,850.00	6	3	398,524.50	423,339.00	-	-	423,339.00	0.02
					1	0	1	8.24	108.24	3,000.00	324,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,720.00	-	324,720.00	-	-
6056	โฉนด	2506	26534	หมู่ 4 ต.เขาพระ	1	8	2	25.30	3,425.30	1,500.00	5,137,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,137,950.00	-	5,137,950.00	-	-
6057	โฉนด	4791	47223	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	2	0.00	200.00	850.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6058	โฉนด	2964	27718	หมู่ 11 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
6059	โฉนด	1072	13983	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	39	0	61.70	15,661.70	520.00	8,144,084.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,144,084.00	-	8,144,084.00	-	-
6060	โฉนด	1489	17460	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	3	0	31.80	1,231.80	1,150.00	1,416,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,570.00	-	1,416,570.00	-	-
6061	โฉนด	5213	48976	หมู่ 10 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
6062	โฉนด	1952	29258	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	1	0	90.50	490.50	1,000.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	490,500.00	-	-
6063	โฉนด	6826	62581	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	95.70	95.70	400.00	38,280.00	2,230	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	10	7	-	38,280.00	-	38,280.00	-	-
6064	โฉนด	1671	21177	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	67.60	67.60	2,000.00	135,200.00	2,231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.55	-	8,850.00	234,967.50	9	6	220,869.45	356,069.45	-	-	-	-
6065	โฉนด	3704	35742	หมู่ ต.เขาพระ	1	2	2	13.00	1,013.00	1,250.00	1,266,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,250.00	-	1,266,250.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00	2,232	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	-	36	85	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	73.00	773.00	1,250.00	966,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,250.00	-	966,250.00	-	-
6066	โฉนด	2957	29533	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	4	3	89.00	1,989.00	750.00	1,491,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,750.00	-	1,491,750.00	-	-
6067	โฉนด	7244	63951	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	11.00	11.00	2,000.00	22,000.00	2,233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	8	6	369,930.00	380,248.00	-	-	380,248.00	0.02
					1	0	1	89.00	189.00	2,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
6068	โฉนด	3783	35571	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	5	0	16.00	2,016.00	3,000.00	6,048,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,048,000.00	-	-	6,048,000.00	0.60
6069	โฉนด	3855	35947	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
6070	โฉนด	3853	35945	หมู่ 3 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	3,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60
6071	โฉนด	3774	35589	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
6072	โฉนด	3720	35016	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	1	0	46.00	446.00	1,500.00	669,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000.00	-	669,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6073	โฉนด	6016	57334	หมู่ 4 ต.เขาพระ	2	0	2	29.00	229.00	2,000.00	458,000.00	2,234	-	ตึก	2	225.00	-	-	-	25	34	-	458,000.00	-	458,000.00	-	-
6074	โฉนด	7296	64607	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	0	1	29.70	129.70	1,500.00	194,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,550.00	-	194,550.00	-	-
6075	โฉนด	3626	34195	หมู่ 12 ต.เขาพระ	4	0	1	46.00	146.00	850.00	124,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,100.00	-	-	124,100.00	0.30
6076	โฉนด	1180	13941	หมู่ 10 ต.เขาพระ	1	4	0	0.30	1,600.30	1,300.00	2,080,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,390.00	-	2,080,390.00	-	-
6077	โฉนด	2933	28215	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
6078	โฉนด	110	2992	หมู่ 6 ต.เขาพระ	1	4	3	82.00	1,982.00	1,550.00	3,072,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,072,100.00	-	3,072,100.00	-	-
6079	โฉนด	997	13755	หมู่ 11 ต.เขาพระ	1	6	1	64.00	2,564.00	520.00	1,333,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,280.00	-	1,333,280.00	-	-
6080	โฉนด	3273	31085	หมู่ 12 ต.เขาพระ	1	0	1	13.00	113.00	400.00	45,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200.00	-	45,200.00	-	-
6081	โฉนด	5957	56893	หมู่ 2 ต.เขาพระ	1	0	1	35.90	135.90	1,250.00	169,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,875.00	-	169,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6082	โฉนด	1762	21029	หมู่ 1 ต.เขาพระ	1	15	1	68.00	6,168.00	1,100.00	6,784,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,784,800.00	-	6,784,800.00	-	-
6083	โฉนด	8280	71155	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	56.60	56.60	850.00	48,110.00	2,235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,700.00	3,654,000.00	2	2	3,580,920.00	3,629,030.00	-	-	3,629,030.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
6084	โฉนด	8977	74986	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	600.00	12,000.00	2,236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	2	-	667,821.00	679,821.00	-	679,821.00	-	-
					1	0	3	80.00	380.00	600.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
6085	โฉนด	9946	80462	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	0	55.00	55.00	850.00	46,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,750.00	-	-	46,750.00	0.30
6086	โฉนด	8524	72022	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
6087	โฉนด	9947	80463	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
6088	โฉนด	8525	72023	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	0	92.20	92.20	850.00	78,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,370.00	-	-	78,370.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6089	โฉนด	4002	37024	หมู่ ต.เขาพระ	4	7	0	82.00	2,882.00	520.00	1,498,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,640.00	-	-	1,498,640.00	0.30
6090	โฉนด	8526	72024	หมู่ 9 ต.เขาพระ	4	0	1	0.00	100.00	850.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
6092	โฉนด	2410	23044	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	2,237	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,550.00	410,400.00	9	35	266,760.00	282,360.00	-	-	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	1,300.00	50,700.00	2,238	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	156.00	-	6,550.00	1,021,800.00	9	9	929,838.00	980,538.00	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	1,300.00	29,250.00	2,239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	20	30	557,550.00	586,800.00	-	-	-	-
					1	2	0	38.50	838.50	1,300.00	1,090,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,050.00	-	1,090,050.00	-	-
6093	โฉนด	9963	80534	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	2.39	2.39	1,250.00	2,987.50	2,240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.54	-	8,850.00	84,429.00	2	-	82,740.42	85,727.92	-	-	85,727.92	0.02
					3	0	2	12.21	212.21	1,250.00	265,262.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,262.50	-	-	265,262.50	0.30
6094	โฉนด	9964	80535	หมู่ 2 ต.เขาพระ	3	1	3	72.90	772.90	1,250.00	966,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,125.00	-	-	966,125.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6095	โฉนด	11194	72869	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	6.00	6.00	1,250.00	7,500.00	2,241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,850.00	159,300.00	1	-	157,707.00	165,207.00	-	-	165,207.00	0.02
												2,242	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	4.00	-	6,700.00	26,800.00	1	-	26,532.00	26,532.00	-	-	26,532.00	0.02
					1	1	1	45.00	545.00	1,250.00	681,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,250.00	-	681,250.00	-	-
6096	โฉนด	8939	74787	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	17.06	17.06	650.00	11,089.00	2,243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.25	-	8,850.00	604,012.50	2	-	591,932.25	603,021.25	-	-	603,021.25	0.02
					1	1	1	17.44	517.44	650.00	336,336.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,336.00	-	336,336.00	-	-
6097	โฉนด	1813	22018	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	58.13	58.13	400.00	23,252.00	2,244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.50	-	8,850.00	2,057,625.00	2	-	2,016,472.50	2,039,724.50	-	-	2,039,724.50	0.02
					2	0	0	14.63	14.63	400.00	5,852.00	2,245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	2	-	507,370.50	513,222.50	-	-	513,222.50	0.02
					1	11	2	86.24	4,686.24	400.00	1,874,496.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,874,496.00	-	1,874,496.00	-	-
6098	โฉนด	9371	77336	หมู่ 12 ต.เขาพระ	2	0	0	85.30	85.30	850.00	72,505.00	2,246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.40	-	8,850.00	384,090.00	2	-	376,408.20	448,913.20	-	448,913.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6099	โฉนด	7615	67157	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	0	77.50	77.50	1,750.00	135,625.00	2,247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	310.00	-	8,850.00	2,743,500.00	2	2	2,688,630.00	2,824,255.00	-	-	-	-
					1	1	3	22.50	722.50	1,750.00	1,264,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,375.00	-	1,264,375.00	-	-
6100	โฉนด	8643	72926	หมู่ 1 ต.เขาพระ	2	0	1	31.10	131.10	500.00	65,550.00	2,248	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	833.00	-	8,700.00	7,247,100.00	1	-	7,174,629.00	7,240,179.00	-	-	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	500.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
6102	โฉนด	5582	44012	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	0	62.80	62.80	630.00	39,564.00	2,249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	1	-	551,974.50	591,538.50	-	591,538.50	-	-
					1	1	0	100.00	500.00	630.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
6103	โฉนด	4391	41802	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	20.00	20.00	740.00	14,800.00	2,250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,850.00	650,475.00	1	-	643,970.25	658,770.25	-	658,770.25	-	-
					1	1	0	49.80	449.80	740.00	332,852.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,852.00	-	332,852.00	-	-
6104	โฉนด	9965	80536	หมู่ 2 ต.เขาพระ	3	16	1	81.90	6,581.90	750.00	4,936,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,936,425.00	-	-	4,936,425.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6105	โฉนด	1210	13943	หมู่ ต.เขาพระ	1	5	1	86.10	2,186.10	1,300.00	2,841,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,841,930.00	-	2,841,930.00	-	-
6106	โฉนด	2093	23378	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	13.13	13.13	1,250.00	16,412.50	2,251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,850.00	464,625.00	2	-	455,332.50	471,745.00	-	-	471,745.00	0.02
					1	0	0	86.87	86.87	1,250.00	108,587.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,587.50	-	108,587.50	-	-
6107	โฉนด	8186	70574	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	13.50	13.50	850.00	11,475.00	2,252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	2	-	468,342.00	479,817.00	-	479,817.00	-	-
					1	0	0	56.50	56.50	850.00	48,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,025.00	-	48,025.00	-	-
6108	โฉนด	9350	77257	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	46.00	46.00	850.00	39,100.00	2,253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,850.00	1,628,400.00	2	-	1,595,832.00	1,634,932.00	-	-	-	-
					1	0	0	54.00	54.00	850.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-
6109	น.ส.3	-	188/73	หมู่ 11 ต.เขาพระ	2	0	0	19.25	19.25	1,500.00	28,875.00	2,254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	2	2	667,821.00	696,696.00	-	-	-	-
					1	0	0	80.75	80.75	1,500.00	121,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,125.00	-	-	121,125.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6110	โฉนด	-	68128	หมู่ 6 ต.เขาพระ	3	0	0	50.00	50.00	1,650.00	82,500.00	2,255	โรงงาน	ตึก	3	160.00	-	6,350.00	1,016,000.00	9	9	924,560.00	1,007,060.00	-	-	1,007,060.00	0.30
					1	1	3	58.80	758.80	1,650.00	1,252,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,020.00	-	1,252,020.00	-	-
6111	โฉนด	9092	75634	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	0	14.70	14.70	1,000.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-
6112	โฉนด	9571	78423	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	44.29	44.29	850.00	37,646.50	2,256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	354.30	-	8,700.00	3,082,410.00	2	-	3,020,761.80	3,058,408.30	-	-	-	-
					1	0	0	55.71	55.71	850.00	47,353.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,353.50	-	47,353.50	-	-
6113	โฉนด	7607	67098	หมู่ 2 ต.เขาพระ	2	0	0	6.56	6.56	1,150.00	7,544.00	2,257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.25	-	8,850.00	232,312.50	2	-	227,666.25	235,210.25	-	-	235,210.25	0.02
					1	1	1	93.44	593.44	1,150.00	682,456.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,456.00	-	682,456.00	-	-
6114	โฉนด	11954	79272	หมู่ 7 ต.เขาพระ	2	0	2	0.00	200.00	650.00	130,000.00	2,258	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	141.60	-	8,550.00	1,210,680.00	1	3	1,174,359.60	1,304,359.60	-	1,304,359.60	-	-
6115	น.ส.3	-	166	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	10	0	0.00	4,000.00	400.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6116	โฉนด	8785	74035	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	4.50	4.50	1,250.00	5,625.00	2,259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,850.00	159,300.00	2	2	156,114.00	161,739.00	-	-	161,739.00	0.02
					1	0	1	89.00	189.00	1,250.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	236,250.00	-	-
6118	โฉนด	6897	62783	หมู่ 13 ต.เขาพระ	2	0	0	16.20	16.20	850.00	13,770.00	2,260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.80	-	8,850.00	573,480.00	2	-	562,010.40	575,780.40	-	-	575,780.40	0.02
					1	0	2	13.30	213.30	850.00	181,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,305.00	-	181,305.00	-	-
6119	น.ส.3	-	217/41	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	42.00	42.00	650.00	27,300.00	2,261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	333.30	-	8,700.00	2,899,710.00	2	-	2,841,715.80	2,869,015.80	-	-	2,869,015.80	0.02
					1	4	1	36.00	1,736.00	650.00	1,128,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,400.00	-	-	1,128,400.00	0.01
6120	โฉนด	1444	17161	หมู่ 2 ต.เขาพระ	3	0	0	3.68	3.68	1,750.00	6,440.00	2,262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.70	-	8,850.00	130,095.00	2	2	127,493.10	133,933.10	-	-	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	1,750.00	13,125.00	2,263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	2	2	260,190.00	273,315.00	-	-	-	-
					3	0	0	5.40	5.40	1,750.00	9,450.00	2,264	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.60	-	2,650.00	57,240.00	2	2	56,095.20	65,545.20	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	2,265	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	2	2	207,760.00	242,760.00	-	-	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	2,266	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,650.00	477,000.00	2	2	467,460.00	546,210.00	-	-	-	-
					2	0	0	35.63	35.63	1,750.00	62,352.50	2,267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.50	-	8,850.00	1,261,125.00	5	5	1,198,068.75	1,260,421.25	-	-	-	-
					1	1	2	22.79	622.79	1,750.00	1,089,882.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,882.50	-	1,089,882.50	-	-
6121	โฉนด	7446	66121	หมู่ 10 ต.เขาพระ	2	0	0	35.00	35.00	740.00	25,900.00	2,268	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	8,550.00	1,197,000.00	2	-	1,125,180.00	1,151,080.00	-	-	1,151,080.00	0.02
					1	2	3	65.00	1,165.00	740.00	862,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,100.00	-	862,100.00	-	-
6122	โฉนด	5412	41732	หมู่ 5 ต.เขาพระ	2	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00	2,269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.94	-	8,850.00	503,919.00	1	-	498,879.81	512,079.81	-	512,079.81	-	-
					1	1	3	85.00	785.00	880.00	690,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,800.00	-	690,800.00	-	-
6123	โฉนด	2078	23370	หมู่ 3 ต.เขาพระ	2	0	0	6.00	6.00	1,250.00	7,500.00	2,270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	2	2	208,152.00	215,652.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	94.00	94.00	1,250.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	117,500.00	-	-
6124	โฉนด	6429	59152	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	36.00	36.00	-	0.00	2,271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	2	-	1,248,912.00	1,248,912.00	-	-	1,248,912.00	0.02
					1	0	0	56.10	56.10	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6125	โฉนด	8416	71607	หมู่ 9 ต.เขาพระ	2	0	0	20.63	20.63	850.00	17,535.50	2,272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,700.00	1,435,500.00	2	-	1,406,790.00	1,424,325.50	-	-	1,424,325.50	0.02
					1	0	2	34.97	234.97	850.00	199,724.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,724.50	-	199,724.50	-	-
6126	โฉนด	8850	74403	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	31.25	31.25	1,000.00	31,250.00	2,273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,700.00	2,175,000.00	2	2	2,131,500.00	2,162,750.00	-	-	2,162,750.00	0.02
					1	0	1	68.75	168.75	1,000.00	168,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	168,750.00	-	-
6127	โฉนด	9534	78239	หมู่ ต.เขาพระ	1	0	0	40.00	40.00	850.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-
6128	โฉนด	9210	76432	หมู่ ต.เขาพระ	2	0	0	14.25	14.25	800.00	11,400.00	2,274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,850.00	504,450.00	2	-	494,361.00	505,761.00	-	-	505,761.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.เขาพระ อำเภอเมืองนครนายก จังหวัดนครนายก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	85.75	785.75	800.00	628,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,600.00	-	628,600.00	-	-
6129	โฉนด	9966	80537	หมู่ 2 ต.เขาพระ	3	0	3	55.00	355.00	1,000.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	-	355,000.00	0.30
6130	โฉนด	8786	74036	หมู่ 3 ต.เขาพระ	1	0	1	94.00	194.00	1,250.00	242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	242,500.00	-	-
6131	โฉนด	1267	14073	หมู่ ต.เขาพระ	1	22	0	81.10	8,881.10	820.00	7,282,502.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,282,502.00	-	7,282,502.00	-	-
6132	โฉนด	769	12730	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	10	2	53.50	4,253.50	400.00	1,701,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,400.00	-	1,701,400.00	-	-
6133	โฉนด	9822	79662	หมู่ 13 ต.เขาพระ	3	1	1	84.60	584.60	1,000.00	584,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,600.00	-	-	584,600.00	0.30
6134	โฉนด	3863	36021	หมู่ 8 ต.เขาพระ	1	4	0	63.20	1,663.20	400.00	665,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,280.00	-	665,280.00	-	-
6135	โฉนด	7041	63539	หมู่ 9 ต.เขาพระ	1	4	0	0.00	1,600.00	520.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
6136	โฉนด	6899	62785	หมู่ 13 ต.เขาพระ	1	0	1	3.10	103.10	400.00	41,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,240.00	-	41,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท